آگهی مزایده اموال غیرمنقول
به موجب پرونده اجرایی مهریه بشماره پایگانی ۱۴۰۱۰۰۱۸۰ متعهد: علی علی جانی علیجانوند- متعهدله: فاطمه علی جانی علی جانوند
۱- مشخصات ملک: یک قطعه زمین وضعیت خاص طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۳۴۱۹۸ فرعی از ۱ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۳۲۸۲۸ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۲۹۸ در طبقه واقع در بخش ۰۱ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک مسجد سلیمان استان خوزستان به مساحت ۱۷۰ مترمربع
متن ملک شماره سی و چهار هزار و یکصد و نود و هشت فرعی از یک اصلی مفروز و مجزی شده از شماره سی و دو هزار و هشتصد وبیست و هشت فرعی قطعه دویست و نود وهشت تفکیکی واقع در بخش یک حوزه ثبتی مسجد سلیمان استان خوزستان به مساحت (۱۷۰) یکصد وهفتاد مترمربع
توضیحات ملک: به حدود: شمالاً: مرزبست بطول (۵۰ / ۸) هشت متر و پنجاه سانتیمتر به قطعه دویست و شصت و پنج تفکیکی شماره سی و چهار هزار و یکصد و شصت و پنج فرعی از یک اصلی شرقاً: مرزبست بطول (۰۰ / ۲۰) بیست متر به قطعه دویست و نود وهفت تفکیکی شماره سی و چهار هزار و یکصد و نود وهفت فرعی از یک اصلی جنوباً: مرزبست بطول (۵۰ / ۸) هشت متر و پنجاه سانتیمتر به خیابان احداثی غرباً: مرزبست بطول (۰۰ / ۲۰) بیست متر به قطعه دویست ونود ونه تفکیکی شماره سی و چهار هزار و یکصد و نود ونه فرعی از یک اصلی
مشخصات مالکیت: مالکیت علی / علی جانی علیجانوند فرزند حاجی علی شماره شناسنامه ۲۸۵۳ تاریخ تولد ۱۳۵۷/۰۶/۳۰ صادره از اندیکا دارای شماره ملی ۶۶۳۹۳۹۹۶۳۶ با جزسهم ۱۶ کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه با شماره مستند مالکیت ۸۹۵ تاریخ ۱۴۰۰/۰۷/۰۱ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳۶۵ شهر مسجد سلیمان استان خوزستان، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۶۶۹۸۲۹ سری ج سال ۹۹ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۰۲۳۱۷۰۱۲۰۰۳۰۵۱ ثبت گردیده است. حقوق ارتفاقی ملک: ندارد
توضیحات فنی: طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری ملک ، دارای سند شش دانگ عرصه تحت پلاک ثبتی ۳۴۱۹۸ فرعی از یک اصلی مفروز ومجزی از ۳۲۸۲۸ قطعه ۲۹۸ وفاقد کاربری است. یک قطعه زمین به مساحت ۱۷۰ مترمربع تسطیح شده و با قابلیت مسکونی به آدرس مسجدسلیمان نفتک شهرک پرواز و فاقد بنای احداثی می باشد و به مبلغ ۳۵/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (سی وپنج میلیارد و پانصد میلیون ریال) ارزیابی شده است . پلاک ثبتی فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۲۴ در اداره ثبت اسناد و املاک ، واقع در مسجدسلیمان هشت بنگله از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ پایه ۳۵/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی عمتاً فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق، گاز آگهی از حق اشتراک و راحق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد ونیز بدهی های مالیاتی وعوارض شهرداری وغیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مرارد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول می گردد. استاً چنانچه روز سه شنبه مصادف با تعطیلی رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی همان ساعت ومکان مقرر برگزار خواهد شد. درخواست کننده: جهت شرکت در مزایده می بایست ۱۰ درصد از مبلغ پایه مزایده را به حساب سپرده ثبت شماره حساب: ۰۸۰۱۰۰۰۰۴۰۵۷۰۱۳۲۰۷۶۱۱۵۳۱ نزد شناسه واریز ۹۱۶۱۰۸۵۰۰۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۹ واریز نمایند.
بهروز احمدی شیخ زاده - مسئول واحد اجرای اسناد رسمی مسجدسلیمان

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۳/۲۰ - مجلس شورای اسلامی پرونده ای تحت کلاسه - ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۲۲۱۳ - ۱۴۰۴ در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند تشکیل که پس از بررسی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۵۰۱۰۲۶۹ - مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای علی احمدوند فرزند الله مراد به شماره شناسنامه ۱۲۷۲ و کد ملی ۳۹۶۱۲۱۴۸۶۷ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۷۹۳/۶۷ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۲۶ - اصلی بخش سه واقع در روستای زرامین سفلی احراز گردیده است و خواهان دارای مبایعه نامه عادی * وانتقال ملک از مالک رسمی آقای عزت اله رضائی وعبدال ترکاشوند صورت گرفته است. لذا جهت اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ده ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
محمد علی میرزائی کفیل اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند
م الف ۵۲۳
تاریخ انتشار نوبت اول -۱۴۰۵/۰۹/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم -۱۴۰۵/۰۹/۲۴

==========

آگهی قانونی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۹۰۰۴۶۱۶ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بندرگز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی حلیمه عباسی فرزند علی اصغر به شماره ملی ۲۱۸۱۸۴۳۳۱۷ شماره شناسنامه ۲۶ صادره بشهر در ۱۱۰،۵۹ سهم مشاع از ۱۲۰ سهم در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین باغی که باقیمانده ۹،۴۱ سهم مشاع از ۱۲۰ سهم عرصه آن وقف است به مساحت ۲۴۹۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۶ - اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک بندرگزاراضی وطنا خریداری از مالک رسمی محمد قاسم بهی محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
مهدی شاه مهری - رئیس اداره اسناد و املاک بندرگز
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۹/۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۹/۲۴
م.الف: ۱۲۶۸

==========

آگهی قانونی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۹۰۰۴۲۶۴ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بندرگز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی ثریا کلاگرفرزند رمضانعلی به شماره ملی ۲۲۴۹۶۹۹۶۸۲ شماره شناسنامه ۴۰ صادره کردکوی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۸۵/۵۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۸ - اصلی واقع در بخش ۲ ثبت بندرگزاراضی گزخریداری از مالک رسمی خانم زینب تمسکنی محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
مهدی شاه مهری - رئیس اداره اسناد و املاک بندرگز
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۹/۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۹/۲۴
م.الف: ۱۲۶۶

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۳/۲۰ - مجلس شورای اسلامی پرونده ای تحت کلاسه - ۱۴۰۵۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۱۱۵۴ در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند تشکیل که پس از بررسی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۵۰۱۱۹۰۶ - مورخه ۱۴۰۵/۰۸/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای ناصر کیانی فرزند شیرین علی به شماره شناسنامه ۴ و کد ملی ۳۹۶۲۴۵۴۰۸۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۳۱۲/۰۹ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱ از ۴۷ اصلی بخش ۳ واقع در روستای سردوران احراز گردیده است و خواهان دارای مبایعه نامه عادی * و انتقال ملک از مالک رسمی آقای شیرین علی کیانی صورت گرفته است. لذا جهت اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۴۴۰۰۰۰۲۸۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مراوه تپه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی شرکت گاز گلستان به شناسه ملی ۱۰۷۰۰۱۲۸۲۷۰ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۶۹،۵۰ مترمربع پلاک فرعی از اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۲۲ فرعی از ۱۵۷ - اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبتی مراوه تپه مع الواسطه خریداری از مالک رسمی آقای یوسف خان قوچی زاده دوجی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۱۲۲۳۸
تاریخ انتشار نوبت اول: دوشنبه ۱۴۰۵/۰۹/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: چهار شنبه ۱۴۰۵/۰۹/۲۵
عبدالحلیم کوچک نژاد
رئیس ثبت اسناد و املاک مراوه تپه

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۴۴۰۰۰۰۲۸۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مراوه تپه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی شرکت گاز گلستان به شناسه ملی ۱۰۷۰۰۱۲۸۲۷۰ در یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۹۷،۵۰ مترمربع پلاک فرعی از اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۸۳۴ فرعی از ۱۵۷- اصلی قطعه دوم واقع در مراوه تپه مع الواسطه خریداری از مالک رسمی آقای قربان محمد پهلوانی دوجی محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۱۲۲۳۶
تاریخ انتشار نوبت اول: دوشنبه ۱۴۰۵/۰۹/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: چهار شنبه ۱۴۰۵/۰۹/۲۵
عبدالحلیم کوچک نژاد
رئیس ثبت اسناد و املاک مراوه تپه

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۴۴۰۰۰۰۲۸۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مراوه تپه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم جمیله گرگانلی دوجی فرزند حاجی بردی یار به شماره شناسنامه ۱۶۶۶ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۴۰،۲۰ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۲۶ فرعی از ۱۵۷- اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبتی مراوه تپه با حفظ حقوق سند رسمی شماره ۸۱۴۵ مورخه ۱۳۴۵/۰۷/۲۵ تنظیمی دفترخانه اسناد رسمی ۳۷ بجنورد مع الواسطه خریداری از مالک رسمی آقای محمد سوداگر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۱۲۲۵۶
تاریخ انتشار نوبت اول: دوشنبه ۱۴۰۵/۰۹/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: چهار شنبه ۱۴۰۵/۰۹/۲۵
عبدالحلیم کوچک نژاد
رئیس ثبت اسناد و املاک مراوه تپه

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۱۲۰۰۵۲۳۸ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاله تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم عیسی شیخ فرزند عباس به شماره شناسنامه ۲۹۶ صادره از گلستان در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۴۰۰۰ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۲ فرعی از ۲۰۲- اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبتی شهرستان کلاله انتقال ملک بلاواسطه از مالک رسمی (حاجی شیخو صالحی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۱۲۲۷۱
تاریخ انتشار نوبت اول: دوشنبه ۱۴۰۵/۰۹/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: چهارشنبه ۱۴۰۵/۰۹/۲۵
بهمن سارلی
رئیس ثبت اسناد و املاک کلاله

==========

آگهی تعیین طول و ابعاد و مساحت (اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی)
نظر به اینکه آقای علی اکبر متحیری مالک پلاک ثبتی ۳۵۸ فرعی از سنگ ۱۰۵ اصلی واقع در وشتان فیروزکوه تقاضای صدور سند مالکیت کاداستر (نک برگی) نموده و با توجه به اینکه سند مالکیت اولیه فاقد مساحت وطول وابعاد می باشد و صدور سند مالکیت پلاک به صورت تک برگی با درج طول وابعاد و مساحت (کاداستری) صورت می گیرد مالک طی نامه وارده مورخ ۱۴۰۵/۷/۱۲ اعلام نموده که به مجاورین و سایر مالکین مشاعی دسترسی ندارد لذا در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی و ماده ۱۲ قانون حدنگار جهت بازدید از محل و تهیه نقشه از محدوده ثبتی پلاک مذکور روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۹/۳۰ ساعت ۱۱ تعیین وقت شده است بدینوسیله به اطلاع مالکین مجاور و سایر مالکین مشاعی پلاک فوق و سایر اشخاصی که در پلاک مذکور برای خود حقوقی متصور هستند می رساند جهت حصول اطمینان از عدم تضییع حقوق احتمالی با در دست داشتن مدارک مالکیت و مدارک شناسایی در روز موعد مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند تا برابر مقررات اقدام لازم معمول گردد ضمنا عدم حضور مانع از ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد.
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۹/۹ م الف ۱۶۸۶
جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

==========

آگهی اصلاحی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
پیرو آگهی انتشار یافته در روزنامه عصر رسانه به شماره های ۴۲۰۸ و ۴۲۲۱ مورخ ۱۴۰۵/۳/۱۶ و ۱۴۰۵/۳/۳۱ و روزنامه اقتصاد پویا به شماره های ۵۶۷۳ و ۵۶۸۴ مورخ ۱۴۰۵/۳/۱۶ و ۱۴۰۵/۳/۳۱ برابر رای صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بیجار تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی محرز گردید لذا مشخصات مالک (محمدجعفر مرادی) مورد تقاضا به شرح ذیل اصلاح و برابر متن رای هیات به منظور اطلاع عموم در یک نوبت آگهی می شود.
۱- آقای محمدجعفر مرادی فرزند علی نجف به شماره شناسنامه ۸۱۳ به شماره ملی ۳۳۶۹۳۹۰۷۵۲ جهت دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین آبیزر به مساحت ۳۴۳۷۴/۳۳ مترمربع واقع در محدوده قریه شبرتو تحت پلاک ۴۷۵ فرعی از ۵۴ اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبت بیجار از محل نسق مالک رسمی وراث علی نجف مرادی
لذا در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت یک ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک بیجار تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۹/۹ ۷۱۰۷
تاریخ انتشار نوبت اول: دوشنبه ۱۴۰۵/۰۹/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: چهارشنبه ۱۴۰۵/۰۹/۲۵
جعفربرزگر
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیجار

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۱۴۰۱۲۲۱۹ و ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۱۴۰۱۲۱۴ و ۲۲۰۹ مورخ ۱۴۰۵/۹/۴ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد باباخانی فرزند جهان بخش در ششدانگ ۳ قطعه زمین مزروعی به مساحت های ۴۲۵۰/۹۹ و ۳۲۵۰/۴۹ و ۸۲۶۲/۰۷ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره پلاک ۲۴۱ اصلی واقع در قریه کوریه بخش سه حومه خریداری از مالک رسمی آقای منصور خانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۹/۹
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۹/۲۴ م الف ۴۹۷۱
پیمان عباسی
رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء هیاتهای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه دو شهرستان اردبیل تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است، لذا مشخصات متقاضیان واملاک مورد تقاضا بشرح ذیل به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین نوبت آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.:
بخش سه اردبیل:
ردیف ۱- آقای / خانم لاله زار پیری آتشگاه فرزند اباصلت در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۷۴/۲۵ مترمربع پلاک ۱۷۳۴۷ فرعی از ۸۶ اصلی مفروز و مجزی شده از ۸۶ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی میرزاعلی اصغری.
ردیف ۲- آقای / خانم گلثوم فتحی الماس فرزند علی در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۷۳/۷۰ مترمربع پلاک ۱۷۴۲۲ فرعی از ۸۶ اصلی مفروز و مجزی شده از ۸۶ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی ابوالحسن ابراهیمی.
ردیف ۳- آقای / خانم رحیمه حسین پورفرزند علی در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۷۵/۹۸ مترمربع پلاک ۲۷۵۸ فرعی از ۸۷ اصلی مفروز و مجزی شده از ۸۷/۱۰۶ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی محمد شفیع قهرمانی.
ردیف ۴- آقای / خانم رقیه قلیزاده تقی دیزج فرزند مصیب در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۸۹/۲۰ مترمربع پلاک ۲۷۵۹ فرعی از ۸۷ اصلی مفروز و مجزی شده ۸۷/۳۰ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی آقای عیسی حبوبی.
ردیف ۵- سازمان ملی زمین و مسکن به شناسه ملی ۱۴۰۰۰۱۸۰۰۶۳ در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۰۱/۴۵ مترمربع پلاک ۲۷۶۰ فرعی از ۸۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۶ و ۱۸۱ الی ۹۱ و .../۸۷ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی آقای خود متقاضی.
ردیف ۶- دولت جمهوری اسلامی ایران بنمایندگی وزارت آموزش وپرورش استان اردبیل بشناسه ملی ۱۴۰۰۰۲۹۰۱۹۵ در ششدانگ یک باب مدرسه به مساحت ۲۴۴۰/۴ مترمربع پلاک ۲۰۵۴ فرعی از ۸۸ اصلی مفروز و مجزی شده ۸۸ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالکین قریه مصطفی زارع گلمغانی و یداله گسیلی و .... .
ردیف ۷- آقای / خانم عظیم محمودی جمادی فرزند خدمتعلی در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۹۸ مترمربع پلاک ۲۰۵۵ فرعی از ۸۸ اصلی مفروز و مجزی شده ۸۸ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی آقای مصطفی زارع.
ردیف ۸- آقای / خانم ربابه اسگندر زاده جمادی فرزند اسگندر و علی نوروزی جمادی فرزند سهراب بطور بالسویه در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۹۹/۵ مترمربع پلاک ۲۰۵۶ فرعی از ۸۸ اصلی مفروز و مجزی شده ۸۸ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی آقای یداله گلمغانی.
ردیف ۹- آقای / خانم پریسا نبوی فرزند اروجعلی در ششدانگ یک باب انباری و محوطه به مساحت ۱۹۹ مترمربع پلاک ۹۷۶ فرعی از ۸۹ اصلی مفروز و مجزی شده ۸۹ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی آقای برات آزاد.
ردیف ۱۰- آقای / خانم وحیده بهبودی تکله فرزند نجف در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۷۲/۸ مترمربع پلاک ۹۷۷ فرعی از ۸۹ اصلی مفروز و مجزی شده ۸۹/۶۵ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی آقای سید صادق مصطفوی.
ردیف ۱۱- آقای / خانم قاسم آزادعموقین فرزند عباسعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۳۳/۵۳ مترمربع پلاک ۱۱۲۰ فرعی از ۹۶ اصلی مفروز و مجزی شده ۹۶ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی آقای عبدالحسین آزاد.
ردیف ۱۲- آقای / خانم میرحسن موسوی فرزند ابراهیم در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۱۶/۵۶ متر مربع پلاک ۱۲۰۵ فرعی از ۹۶ اصلی مفروز و مجزی شده از ۹۶ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی آقای عبدالرحیم موسوی.
ردیف ۱۳- آقای / خانم محمدهمرنگ حمل آبادی فرزند مطلب در ششدانگ دو قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۵۹۶/۴۰ و ۴۹۸۲/۴۱ مترمربع پلاک ۶۱۲ و ۶۱۶ فرعی از ۹۷ اصلی مفروز و مجزی شده ۹۷ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی آقای محمد همرنگ.
ردیف ۱۴- آقای / خانم محمدرضا جهانشاهی حمل آبادی فرزند بایرام در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۵۹۰/۱۱ مترمربع پلاک ۶۸۷ فرعی از ۹۷ اصلی مفروز و مجزی شده ۹۷ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی آقای صادق آقائی.
ردیف ۱۵- آقای / خانم آدی شیرین فتحی ایمچه فرزند نجف وپروانه حقی ایمچه فرزند یحیی بطور بالسویه در ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۴۸/۸ مترمربع پلاک ۱۰۲۸ فرعی از ۹۸ اصلی مفروز و مجزی شده ۹۸ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی آقای قربان حرمتی.
ردیف ۱۶- آقای / خانم جمال نورین ثمرین فرزند نورعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۷۰/۵۳ متر مربع پلاک ۱۸۷۵ فرعی از ۱۰۳ اصلی مفروز و مجزی شده ۱۰۳ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی آقای نورعلی نوری.
ردیف ۱۷- آقای / خانم مهین قاسم زاده ثمرین فرزند رسول در ششدانگ دو قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۹۲۸/۲۹ و ۶۳۴۸/۶۷ متر مربع پلاک ۲۰۴۳ و ۲۰۴۴ فرعی از ۱۰۳ اصلی مفروز و مجزی شده ۱۰۳ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی آقای اسماعیل قاسم زاده ثمرین.
ردیف ۱۸- آقای / خانم جعفر شعبانیان ثمرین فرزند شعبان در ششدان