رونوشت آگهی حصروراثت

خانم زینب پاکدل فرزند حجت اله به ش.م ۲۴۳۲۰۱۰۰۷۸ به شرح دادخواست به کلاسه ۱۴۰۲/۸۶۱ مورخه ۱۴۰۲/۹/۲۹ از این دادگاه درخواست گواهی حصروراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان یوسف سلیمی فرزند شعبانعلی به ش.م ۲۲۹۹۹۲۵۹۷۱ در تاریخ ۱۴۰۲/۹/۷ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصراست به:

۱-علیرضا سلیمی فرزند یوسف به ش.م ۲۲۸۳۶۹۷۱۲۳ پسرمتوفی
۲- محمدرضا سلیمی فرزند یوسف به ش.م ۲۴۲۱۴۹۳۲۲۶ پسرمتوفی
۳-زینب پاکدل فرزند حجت اله به ش.م ۲۴۳۲۰۱۰۰۷۸ همسرمتوفی
۴- مهین یزدانی فرزند بهمن به ش.م ۲۲۹۹۷۹۵۸۱۲ مادرمتوفی

اینک باانجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور دریک نوبت آگهی می نماید تاهرکسی اعتراضی دارد ویا وصیتنامه از متوفی نزد اوباشد از تاریخ نشرنخستین آگهی ظرف یکماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

شعبه دوحوزه قضائی عسلویه

==========

آگهی مزایده

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد دمه ای) پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۲۰۰۲۶۰

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۲۰۰۲۶۰، ۱- دودانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین (وضعیت خاص طلق) به پلاک ثبتی ۱/۲۷۳۷۸ اصلی یک اصلی از بیست و هفت هزار و سیصد و هفتاد و هشت فرعی بخش سه زنجان به نشانی ابهر- بلوار انقلاب- خیابان میثم- انتهای بن بست اول با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۱۲۰۳۲۷۰۰۲۰۰۴۰۵۹ بنام علیرضا حاجی خانی ثبت وصادر شده است وباستناد سند ازدواج شماره ۱۱۰۲۹-۱۳۷۷/۱۲/۱۷ دفتر ازدواج شماره ۴ شهر ابهر و طی بازداشت نامه شماره ۱۴۰۲۸۵۶۲۷۰۰۲۰۰۲۸۰۰-۱۴۰۲/۹/۳۰ در قبال طلب خانم لیلی حاجی خانی بازداشت گردیده است حدود و مشخصات اجمالی پلاک مذکور بدین شرح می باشد: شمالا در شش قسمت اول به دیوار بطول ۱/۱۱ متر به شماره ۱/۱۸۶۰۱ اصلی دوم به دیوار بطول ۸/۱۰ متر به شماره ۱/۱۸۶۰۱ اصلی سوم پی است به طول ۰/۳۴ سانتی متر به قسمت رها شده از پلاک ۱/۱۷۴۵۷ اصلی چهارم پی است به طول ۷/۷۵ متر به قسمت رها شده از پلاک ۱/۱۷۴۵۷ اصلی پنجم پی است به طول ۵/۸۸ متر به قسمت رها شده از پلاک ۱/۱۷۴۵۷ اصلی ششم پی است به طول ۴/۳۵ متر به شماره باقیمانده ۱/۱۲۶۷ اصلی شرقا در سه قسمت اول پی است بطول ۲/۳۰ متر به شماره ۱/۲۳۸۹۰ اصلی دوم پی است به طول ۷/۸۰ متر به شماره ۱/۲۳۸۹۰ اصلی سوم پی است بطول ۵/۲۰ متر به ادامه نهر متروکه جنوبا در سه قسمت اول پی است به طول ۱۰/۴۰ متر به ادامه نهر متروکه که ورای آن پلاک ۱/۱۱۳۰ است دوم پی است به طول ۶/۳۶ متر به ادامه نهر متروکه که ورای آن پلاک ۱/۱۱۳۰ است سوم پی است به طول ۸/۰۸ متر به ادامه نهر متروکه که ورای آن پلاک ۱/۱۱۳۰ است غربا در شش قسمت که قسمت پنجم آن شمالی است اول جای درب و دیواریست به طول ۲/۷۳ متر به کوچه بن بست دوم به دیوار بطول ۰/۷۰ متر به شماره ۱/۱۲۱۸۵ اصلی سوم به دیوار بطول ۰/۵۹ سانتی متر به عمارت احداثی از محل نهر متروکه چهارم به دیوار بطول ۴/۹۱ متر به عمارت احداثی از محل نهر متروکه پنجم به دیوار بطول ۲/۶۵ متر به عمارت احداثی از محل نهر متروکه ششم به دیوار بطول ۴/۷۶ متر به عمارت احداثی از محل نهر متروکه به مساحت ۳۲۸/۵۵ مترمربع که طبق نظر کارشناس رسمی دودانگ مشاع از ششدانگ عرصه واعیان پلاک مذکور به مبلغ ۱۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شده است. ۲- شش ممیزشصت و نه صدم سهم مشاع از پنجاه و دو سهم عرصه یک قطعه زمین (وضعیت خاص طلق) به پلاک ثبتی ۱/۲۴۴۹۷ اصلی (یک اصلی از بیست و چهار هزار و چهارصد و نود و هفت فرعی) بخش سه زنجان به نشانی ابهر بلوار انقلاب ابتدای بلوار ولایت خیابان مولوی با شماره ثبت ۸۴۸۶۹ دفتر ۶۲۳ صفحه ۳۹۱ بنام علیرضا حاجی خانی ثبت وصادر شده است و باستناد سند ازدواج شماره ۱۱۰۲۹-۱۳۷۷/۱۲/۱۷ دفتر ازدواج شماره ۴ شهر ابهر و طی بازداشت نامه شماره ۱۴۰۲۸۵۶۲۷۰۰۲۰۰۲۷۹۹-۱۴۰۲/۹/۳۰ در قبال طلب خانم لیلی حاجی خانی بازداشت گردیده است حدود و مشخصات اجمالی پلاک مذکور بدین شرح می باشد. شمالا در پنج قسمت اول مرزبست اشتراکی به طول ۹/۰۲ متر به حریم نهر عمومی دوم مرزبست اشتراکی بطول ۱۶/۷۶ متر به حریم نهر عمومی سوم مرزبست اشتراکی بطول ۱۴/۰۷ متر به حریم نهر عمومی چهارم مرزبست اشتراکی بطول ۲۲/۴۷ متر به حریم نهر عمومی پنجم مرزبست اشتراکی به طول ۱۲/۱۰ متر به حریم نهر عمومی شرقا مرزبست به طول ۴۳/۴۹ متر به شارع عام جنوبا پی به پی بطول ۶۹/۸۵ متر به قطعه افرازی غربا مرزبست اشتراکی بطول ۲۱/۶۱ متر به شماره ۱/۱۱۵۳ اصلی به مساحت ۲۰۱۹/۱۱ مترمربع که طبق نظر کارشناس رسمی ۶/۶۹ سهم مشاع از ۵۲ سهم عرصه پلاک ثبتی ۱/۲۴۴۹۷ اصلی به مبلغ ۲۱/۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شده است که دودانگ مشاع از ششدانگ پلاک ثبتی ۱/۲۷۳۷۸ اصلی و ۶/۶۹ سهم مشاع از ۵۲ سهم عرصه پلاک ثبتی ۱/۲۴۴۹۷ اصلی مورد مزایده از ساعت ۹ الی ۱۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۷ روز یکشنبه در اداره ثبت اسناد و املاک ابهر- شعبه اجراء واقع در ابهر- میدان تمدن از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۱۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال نسبت به پلاک ثبتی ۱/۲۷۳۷۸ اصلی و مبلغ ۲۱/۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال نسبت به پلاک ثبتی ۱/۲۴۴۹۷ اصلی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود و کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. (ضمنا متذکر می گردد شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی در حساب سپرده ثبت اسناد و املاک شهرستان ابهر با حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را همان روز و یا ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب سپرده ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد و در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۰/۳

سعید بهرامی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۱۰۱۴۰۰۰۵۸۸ مورخ ۱۴۰۲/۹/۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اشتهارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسکندر دایلر فرزند اوروجعلی به ش.ش ۰۳۱۰۳۳۳۱۶۴ صادره از کرج نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به صورت ساختمان مسکونی به مساحت ۲۴۸/۹۷ مترمربع در قسمتی از پلاک *فرعی از ۱۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک *فرعی از *اصلی قطعه * واقع در شهر اشتهارد بخش مرکزی حوزه ثبت ملک اشتهارد خریداری از مالک رسمی مرحوم امراله غلام محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۱۸

هادی عطائی مقدم

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

==========

آگهی موضوع ماده ۱۰ آیین نامه اجرایی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن

نظر به اینکه پرونده کلاسه ۶۷۶ متعلق به خانم مهناز خسرویان فرزند ماشاءاله به شماره ملی ۴۸۵۹۳۳۵۰۰۷ صادره از پلدختر در ششدانگ یکباب عمارت مسکونی به مساحت ۸۳/۵۸ مترمربع از پلاک- فرعی از ۸ اصلی واقع در شهر- حوزه ثبتی شهرستان پلدختر بخش ۸ از مالکیت- محرز گردیده است و منجر به صدور رای ۲۴۷۳ مورخ ۱۴۰۱/۳/۱۲ گردیده لذا به منظور اطلاع عموم یک نوبت آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت نامبرده اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲۰ روز اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ظرف مدت یکماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۰/۳

م الف ۳۳۳

امین عبدی نژاد

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان پلدختر- مرکزی

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۲۰۰۸۰۰۵ مورخه ۱۴۰۲/۹/۲۷ به شماره کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۰۲۴۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهرعلی بهرامی فرزند رضوانعلی به ش.ش ۱۵۷۸ صادره از ابهر در یکباب خانه به مساحت ۱۱۵/۵۷ مترمربع از پلاک فرعی از ۱۲۱ اصلی واقع در ابهر شریف آباد بخش سه زنجان خریداری از مالک رسمی آقای (خودمتقاضی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۱۸

سعید بهرامی

رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۲۰۰۷۱۵۵ مورخه ۱۴۰۲/۹/۱۴ به شماره کلاسه ۱۴۰۲۱۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۰۵۶۲ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی شرکت بازرگانی پرگاس زنگان به شناسه ملی ۱۰۴۶۰۱۲۲۴۴۷ صادره از ابهر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۰۰۰۰ مترمربع پلاک فرعی از ۱۱۱۷ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (ابهر اراضی روستای قروه) خریداری از مالک رسمی (خودمتقاضی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۱۸

سعید بهرامی

رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

آگهی فقدان سند

آقای اکبر زیدوند با تسلیم دو برگ استشهاد گواهی شده دفترخانه ۲۹۲ بندرامام خمینی مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۴۰/۲۲۴۱۰ واقع در بخش ۹ بنام ایشان ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم گردیده که به علت جابجایی مفقود گردیده لذا به دستور تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب جهت اطلاع عموم یک نوبت آگهی می شود که هرکس مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد می تواند ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض خود را به این اداره تسلیم دارد و در غیر این صورت پس از سپری شدن قانونی و عدم واخواهی سند مالکیت المثنی بنام مالک صادر خواهد شد.

م الف ۱۶/۱۳۰

سرپرست ثبت شهرستان ماهشهر

==========

آگهی دعوت افراز

نظر به اینکه خانم مرضیه نورزهی فرزند حسین از مالکین مشاعی پلاک ۱۹- اصلی واقع در بخش ۵- سیستان شهرزهک طبق درخواست شماره ۱۰۹/۳۹۸۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲ تقاضای افراز سهمی خود را از پلاک مرقوم با استناد به قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب سال ۱۳۵۷ را از این اداره نموده و در ذیل تقاضای افراز خویش اعلام داشته که به دیگر مالکین مشاعی دسترسی ندارد و آدرس آنها مشخص نمی باشد لذا مراتب طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرائی مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا آگهی می گردد و از سایر مالکین مشاعی و کسانی که حق و حقوقی در این ملک دارند و یا تمایل به افراز دارند دعوت به عمل می آید تا در ساعت ۸ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۱ در این اداره و یا در محل وقوع ملک مزبور حضور بهم رسانند تا با حضور و نظارت آنان به محل افراز برابر قانون مقررات صورت پذیرد یادآور می گردد عدم حضور مانع از انجام عمل افراز نخواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۰/۳

ابوذر شه بخش

سرپرست ثبت اسناد و املاک شهرستان زهک

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم سمیرا طیسی فرزند علی برابر قیم نامه شماره ۹۹۰۰۰۶۸ مورخه ۱۳۹۹/۷/۷ از طرف خانم سارینا بیک محمدی فرزند علی اصغر با ارائه دو برگ شهادت شهود مصدق مدعی شده که سند مالکیت ششدانگ عرصه و اعیان یکباب خانه به مساحت ۱۸۹ مترمربع ذیل ثبت ۹۶۴۰۴ صفحه ۲۷۹ جلد ۵۰۸ به شماره سند ۲۳۴۴۸۸ پلاک ثبتی ۱/۳۳۲۸۰- اصلی بخش ۱۰ حوزه ثبتی گنبدکاووس بنام خانم سارینا بیک محمدی ثبت و صادر گردیده به علت جابجایی (اسباب کشی) مفقود گردیده است ولذا تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را از این اداره نموده است برابر تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰- آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می گردد و لذا هرکس مدعی وجود سند مالکیت یا سند معامله نزد خود باشد ظرف ۱۰ روز از انتشار این آگهی مدارک اعتراض را ضمن ارائه مستندات به این اداره ارائه نماید در غیر این صورت پس از انقضای مدت مذکور برابر مقررات اقدام خواهد شد. م الف ۱۱۵۳۶

هادی عطائی مقدم

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

==========

آگهی موضوع ماده ۱۰ آیین نامه اجرایی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن

نظر به اینکه پرونده کلاسه ۶۷۶ متعلق به خانم مهناز خسرویان فرزند ماشاءاله به شماره ملی ۴۸۵۹۳۳۵۰۰۷ صادره از پلدختر در ششدانگ یکباب عمارت مسکونی به مساحت ۸۳/۵۸ مترمربع از پلاک- فرعی از ۸ اصلی واقع در شهر- حوزه ثبتی شهرستان پلدختر بخش ۸ از مالکیت- محرز گردیده است و منجر به صدور رای ۲۴۷۳ مورخ ۱۴۰۱/۳/۱۲ گردیده لذا به منظور اطلاع عموم یک نوبت آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت نامبرده اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲۰ روز اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ظرف مدت یکماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۰/۳

م الف ۳۳۳

امین عبدی نژاد

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان پلدختر- مرکزی

==========

آگهی موضوع ماده ۱۰ آیین نامه اجرایی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن

نظر به اینکه پرونده کلاسه ۱۱۳۴ متعلق به خانم مینا شریفی فرزند پهینه معروف به محمد به شماره ملی ۴۸۵۰۰۱۱۸۱۰ صادره از پلدختر در ششدانگ یکباب منزل دارای پلاک ساختمان مسکونی به مساحت ۱۶۶/۰۹ مترمربع از پلاک ۲۰۷ فرعی از ۲۸ اصلی واقع در شهر معمولان حوزه ثبتی شهرستان پلدختر بخش ۸ از مالکیت- محرز گردیده است و منجر به صدور رای ۳۴۴۶ مورخ ۱۴۰۲/۶/۱۵ گردیده لذا به منظور اطلاع عموم یک نوبت آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت نامبرده اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ۲۰ روز اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ظرف مدت یکماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۰/۳

م الف ۳۳۴

امین عبدی نژاد

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان پلدختر- مرکزی

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم شمسی حیدروند فرزند محمد با کدملی ۴۸۵۹۶۹۳۸۱۷ با استناد دو برگ استشهادیه تائید شده توسط دفتر اسناد رسمی شماره ۲ پلدختر اعلام داشته پنج بیست و سوم یک سهم مشاع از نود و شش سهم ششدانگ اراضی مزروعی تحت پلاک ۱۴ فرعی از پلاک ۷ اصلی واقع در چالکل ذیل ثبت ۷۴۹۲ صفحه ۵۷ جلد ۶۴ بخش ۸ خرم آباد انتقالی قهری برابر گواهی حصروراثت ۳۱۱/۸۰-۱۳۸۰/۳/۲ شعبه اول دادگاه عمومی پلدختر ثبت و سند مالکیت به نام وی ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم شده است که به علت جابجایی مفقود گردیده است. لذا با عنایت به تبصره ماده ۵ ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت مصوب ۱۳۸۰/۱۱/۸ و به استناد بند یک ماده مذکور مراتب در یک نوبت آگهی می شود تا هرکس مدعی وجود اصل سند مالکیت نزد خویش و یا مدعی انجام معامله می باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ۱۰ روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نماید چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراض نرسیده در صورت اعتراض سند مالکیت ارائه نشود اداره ثبت اسناد و املاک پس از طی مراحل قانونی به نام خانم شمسی حیدروند سند مالکیت المثنی صادر و تسلیم خواهد کرد.

م الف ۳۳۷

امین عبدی نژاد

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان پلدختر

==========

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون ششدانگ یکباب ساختمان در قسمتی از پلاک ۱۳۶۰ اصلی به مساحت ۱۵۷/۰۸ مترمربع واقع در بخش یک ایذه که در اجرای رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۱۳۰۰۵۲۴۴ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی بنام آقای محمدمراد پورداودی فرزند پیرمراد به ش.م ۴۶۸۹۲۳۸۴۹۹ صادر گردیده است. لذا بنا به تقاضای متقاضی تحدید حدود اختصاصی پلاک فوق روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۳ راس ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد. لذا بدینوسیله به اطلاع مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی می رساند که تحدید حدود ملک مزبور در وقت مقرر انجام خواهد شد. معترضین می توانند اعتراضات خود را طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از روی تحدید حدود به مدت ۳۰ روز به این اداره تسلیم و رسید دریافت نمایند. در غیر این صورت طبق مقررات اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۰/۳

عباس باقری- کفیل اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایذه

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای نوروز عسکری پاک به ش.م ۳۵۹۱۲۴۴۹۶۱ باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۸۸ شهرستان ایرانشهر رسیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یکباب منزل دارای پلاک ۳۳۷ فرعی از ۱۷۷- اصلی واقع در بخش ۱۲ بلوچستان شهردلگان ذیل ثبت ۲۸۵۹ صفحه ۳۵۳ دفتر ۴۲ بنام آقای نوروز عسکری پاک صادر و تسلیم گردیده است که به علت اسباب کشی منزل مفقود گردیده و مالک درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد. م الف ۲۵۵/۱۴۰۲

اردشیر محمودی

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب عمارت به پلاک ثبتی ۳۵۵۱ فرعی از ۶۹ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان تحت دفتر الکترونیکی شماره ۱۴۰۱۲۰۳۲۷۰۰۲۰۰۳۹۱۱ بنام حسین معینی فرزند عباس صادر و تسلیم گردیده است. نامبرده با ارائه استشهادیه مدعی فقدان سند مالکیت مذکور گردیده و متقاضی صدور سند المثنی می باشد لذا به موجب تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت اعلان می گردد چنانچه کسانی اعتراض داشته و یا مدعی فقدان سند مالکیت نزد خود می باشند و یا معاملاتی به نفع او انجام گرفته ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی مهلت دارند اعتراض خود را به همراه اصل سند یا خلاصه معامله به اداره ثبت محل تحویل داده و رسید دریافت دارند. در غیر این صورت برابر مقررات سند المثنی صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.

سعید بهرامی

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر

==========

آگهی افراز پلاک ثبتی ۱۴۰ واقع در بخش یک دامغان

نظر به اینکه محمد طوسی با وکالت از طرف آقای ابوالفضل خدابنده لو احد از مالکین مشاعی پلاک ثبتی ۱۴۰- اصلی واقع در بخش یک دامغان طی درخواست وارده به شماره ۱۴۰۲۲۱۷۲۹۰۱۱۰۱۵۲۲۴ مورخه ۱۴۰۲/۹/۲۸ تقاضای افراز سهمی خود را با استناد قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب سال ۱۳۵۷/۸/۲۲ را از این اداره نموده و در ذیل تقاضای خود اعلام داشته که آدرس سایر خواندگان را در اختیار ندارد. به موجب آن مراتب فوق در این روزنامه آگهی و از سایر مالکین مشاعی دعوت به عمل می آید که در ساعت ۱۱/۳۰ صبح روز ۱۴۰۲/۱۰/۱۱ در این اداره و یا محل وقوع ملک حضور بهم رسانیده تا با حضور و نظارت شما عملیات افراز صورت پذیرد. عدم حضور خواندگان مانع از انجام تشریفات افراز نخواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۰/۳ شناسه: ۱۶۲۷۴۸۵

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دامغان

مهدی جدیدی

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۲۰۰۶۴۳۳ مورخه ۱۴۰۲/۹/۱ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباس محمدبیگی فرزند حاجی آقا به ش.ش ۱۳۵۴۴ صادره از ابهر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۴۰ مترمربع پلاک ۱۹۵۰ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (زنجا- ابهر انتهای طالقانی شمالی تقاطع کمربندی به سمت شرق) خریداری از مالک رسمی خود متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۱۸

سعید بهرامی

رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر بر اینکه تحدید حدود در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به شماره پلاک ثبتی ۲۲۲۵ فرعی از ۱۳۴ اصلی آقبلاغ آقاجان خان واقع در بخش ۳ اردبیل برابر آراء به شماره ۱۵۵۳۹-۱۴۰۲/۷/۲۶ هیات حل اختلاف مستقر در منطقه یک اردبیل موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی بنام خانم راضیه صالحیان اقبلاغ فرزند جبار به مساحت ۵۱۶۱/۸۲ شناسه ملی ۱۴۶۲۴۴۳۷۸۸ تائید مالکیت گردیده است و تاکنون تحدید حدود آن به عمل نیامده است فلذا طبق ماده ۱۳ آئین نامه قانون مزبور ثبت تحدید حدود پلاک مرقوم روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۲/۱۰/۲۵ راس ساعت ۱۰ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به مالکین و مجاورین اخطار می شود در موعد مقرر در محل حاضر تا طبق مقررات نسبت به تحدید حدود پلاک مزبور نظارت فرمایند و اعتراض به حقوق ارتفاقی و حدود آن مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز خواهد بود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۰/۳

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک اردبیل

رضا احمدیان

==========

دادنامه

پرونده کلاسه ۱۴۰۲۳۹۹۲۰۰۰۰۸۷۹۵۶۵ شعبه ۱۱۵ شورای حل اختلاف شهرستان بوشهر تصمیم نهایی شماره ۱۴۰۲۳۹۳۹۰۰۰۲۱۷۱۷۵۴

خواهان: آقای حمود نصاری فرزند یونس به نشانی استان بوشهر- شهرستان بوشهر- بخش مرکزی شهرستان بوشهر- حومه روستای دویره- کوچه مسجد امیرالمومنین

خواسته: گواهی حصروراثت

گواهی حصروراثت

**آقای حمود نصاری به ش.ش ۵۸۵۹۳۳۶۵۵۱ باستناد شهادتنامه و گواهی فوت و رونوشت شناسنامه ورثه درخواستی به شماره ۰۲۰۰۸۱۶ تقدیم این شورا نموده چنین اشعار داشته است که شادروان زینب دشتی به ش.ش ۵۸۵۹۵۸۴۲۹۶ در تاریخ شنبه ۴ تیر ۱۴۰۱ درگذشته و ورثه وی درهنگام درگذشت عبارتند