آگهی فقدان سند مالکیت

آقای منصور صوراسرافیل فرزند عمو با سند وکالت به شماره ۷۲۳۹۹ مورخ ۱۴۰۲/۹/۱۵ تنظیمی از دفترخانه اسناد رسمی شماره یک شهر فیروزکوه از طرف خانم بنام رقیه شیری فرزند فرض علی با ارائه دو برگ استشهادیه مصدق به شماره ۳۱۸۷۷ مورخ ۱۴۰۲/۹/۱۵ از دفترخانه اسناد رسمی شماره یک فیروزکوه مربوط به پلاک شماره ۱۲۴۰ فرعی از سنگ ۲۴-اصلی تقاضای صدور المثنی سند مالکیت نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یک دستگاه آپارتمان مسکونی واقع در شهر فیروزکوه جزء حوزه ثبتی ملک شهرستان فیروزکوه به مساحت ۵۸/۸۱ مترمربع قطعه یک تفکیکی با شماره دفتر املاک الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۰۱۰۲۱۰۰۳۴۸۹ ثبت و با شماره سریال سند ۶۰۶۳۱۴ به نام خانم رقیه شیری ثبت و تسلیم گردید که به علت جابجایی مفقود گردید سپس برابر فسخ نامه شماره ۱۴۰۲۸۵۶۵۲۷۵۰۰۰۰۱۱۷ مورخ ۱۴۰۲/۹/۱۸ سند صلح خیاری مابین خانم رقیه شیری و آقای منصور صوراسرافیل فسخ و کلیه حقوق به آقای منصور صوراسرافیل عودت گردید. لذا با توجه به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت جریان در یک نوبت آگهی می شود تا هرگاه شخصی یا اشخاصی مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود باشند از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز و با در دست داشتن اصل سند مالکیت و اصل سند انتقال به این اداره مراجعه نمایند تا با تنظیم صورتمجلس سند مالکیت به دارنده اعاده و از ادامه عملیات خودداری شود و در غیر این صورت پس از انقضاء مهلت مذکور سند مالکیت المثنی به نام متقاضی صادر و تسلیم خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۰/۳

جلیل علیزاده کارسالاری

سرپرست حوزه ثبت ملک فیروزکوه

==========

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (م ۳ و م ۱۳)

هیات حل اختلاف مستقر در ثبت اسناد و املاک میاندوآب بشرح زیر تصرفات مفروزی و مالکانه اشخاص را تائید و به جهت عدم دسترسی به مالکین مقرر شده است پس از نشر آگهی سند مالکیت رسمی صادر و تسلیم گردد و علیهذا در اجرای ماده ۳ قانون مذکور و آئین نامه اجرایی آن مراتب در یک نوبت به فاصله ۳۰ روز جهت اطلاع مالکین مشاعی و سایر صاحبان حقوق آگهی می گردد و چنانچه اشخاص اعتراض داشته باشند حداکثر ظرف مدت یک ماه از انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را مستقیما به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان میاندوآب تسلیم نموده و باید یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت اسناد و املاک دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نمایید. در غیر این صورت سند مالکیت مورد تقاضا متصرف براساس مدلول رای صادره در حدود مقررات صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱-رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۳۰۰۶۰۰۲۸۷۱ مورخ ۱۴۰۲/۵/۱ تقاضای آقای خلیل حسنی مهماندار فرزند احمد مبنی بر صدور سند مالکیت ششدانگ عرصه یکباب ساختمان قسمتی از پلاک ۵۱۰۶ فرعی از ۱ یک اصلی بخش ۱۴ مراغه حوزه ثبتی میاندوآب واقع در میاندوآب خریداری شده از سهمی وراث محمدعلیار به شماره پرونده ۴۹۹-۱۴۰۲ هیات به مساحت ۹۲/۳۳ مترمربع که برای آن پلاک ۳۰۴۲۳ فرعی تعیین گردیده است. تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۰/۳

سعید سیفی

ثبت اسناد و املاک شهرستان میاندوآب

==========

آگهی افراز پلاک ثبتی ۱۰۱۱ واقع در بخش دامغان

نظر به اینکه آقای سیداسماعیل شاهچراغ مالکین مشاعی پلاک ثبتی ۱۰۱۱ واقع در بخش یک طی درخواست وارده به شماره ۱۴۰۲/۱۴۶۵۰ مورخه ۱۴۰۲/۹/۲۱ تقاضای افراز سهمی خود را با استناد قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب سال ۱۳۵۷/۸/۲۲ را از این اداره نموده و در ذیل تقاضای خود اعلام داشته که آدرس سایر خواندگان را در اختیار ندارد و به موجب آن مراتب فوق در این روزنامه آگهی و از سایر مالکین خواندگان دعوت به عمل می آید که در ساعت ۹ صبح روز ۱۴۰۲/۱۰/۱۸ در این اداره ویا محل وقوع ملک حضور بهم رسانیده تا با حضور و نظارت شما عملیات افراز صورت پذیرد. عدم حضور خواندگان مانع از انجام تشریفات افراز نخواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۰/۳

شناسه: ۱۶۲۷۴۸۵

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دامغان

مهدی جدیدی

==========

آگهی تحدید حدود اختصاصی پلاک ۱۵۶ فرعی از ۳۹-اصلی بخش ۴ دامغان- شیرآشیان

نظر به اینکه برخی از وراث مرحوم سیدمهدی جنانی برابر وارده شماره ۱۴۹۱۲-۱۴۰۲/۹/۲۱ تقاضای تحدید حدود اختصاصی ششدانگ یک قطعه باغ در پلاک ۱۵۶ فرعی از ۳۹-اصلی بخش ۴ دامغان روستای شیرآشیان را نموده که طبق ماده ۱۵ و تبصره الحاقی به آن نمی توان عمل کرد لذا تحدید حدود اختصاصی پلاک مزبور در تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۷ ساعت ۹ صبح در محل وقوع ملک به عمل خواهد آمد از مجاورین و ذوالحقیق دعوت می شود در تاریخ تحدید حدود در محل وقوع ملک حاضر تا با حضور مجاورین نسبت به تحدید حدود آن اقدام گردد و چنانچه هریک از مجاورین نسبت به تحدید حدود پلاک مزبور اعتراض دارند می توانند اعتراض خود را از تاریخ تحدید حدود ظرف مدت یکماه به این اداره تسلیم و رسید دریافت نمایند و از تاریخ اعتراض به مرجع ثبتی ظرف مدت یکماه دادخواست خویش را به دادگاه محل وقوع ملک تسلیم و یک برگ گواهی اعتراض از دادگاه اخذ و به اداره ثبت محل تسلیم نمایند در غیر این صورت ادامه عملیات وفق مقررات صورت خواهد پذیرفت.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۰/۳

مهدی جدیدی

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دامغان

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم سانا زعموزاده فرزند ماشاءاله با سند وکالت به شماره ۳۳۱۴۹ مورخ ۱۳۹۶/۱۲/۱۰ تنظیمی از دفترخانه اسناد رسمی شماره یک شهر فیروزکوه استان تهران از طرف وراث مرحوم ماشاالله عموزاده فرزند محمدحسن با تسلیم دو برگ استشهادیه مصدق به شماره ۳۱۹۶۳ مورخ ۱۴۰۲/۹/۲۳ از دفترخانه اسناد رسمی شماره یک فیروزکوه تقاضای صدور المثنی سند مالکیت نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین تحت پلاک ثبتی شماره ۳۱۰۹ فرعی مفروز و مجزی شده از شماره پلاک ۲۷۶۳ فرعی از سنگ ۱۱ اصلی واقع در شهر فیروزکوه جزء حوزه ثبتی ملک شهرستان فیروزکوه به مساحت ۱۷۴ مترمربع ذیل ثبت ۱۳۵۶ ذیل ثبت ۲۸۱ و در صفحه ۲۸۱ به نام آقای ماشاالله عموزاده ثبت و با شماره چاپی ۰۴۴۳۵۱ ثبت و تسلیم گردید که به علت وقوع سیل مفقود گردید. لذا با توجه به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت جریان در یک نوبت آگهی می شود تا هرگاه شخصی یا اشخاصی مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود باشند از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز و با در دست داشتن اصل سند مالکیت و اصل سند انتقال به این اداره مراجعه نمایند تا با تنظیم صورتمجلس سند مالکیت به دارنده اعاده و از ادامه عملیات خودداری شود و در غیر این صورت پس از انقضاء مهلت مذکور سند مالکیت المثنی به نام متقاضی صادر و تسلیم خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۰/۳

جلیل علیزاده کارسالاری

سرپرست حوزه ثبت ملک فیروزکوه

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۵۳۰۰۲۰۳۸ مورخ ۱۴۰۲/۹/۱۲ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهریزک تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای اکبر فرخی کیوج فرزندعلی به ش.ش ۱۵۶۵ صادره از هریس در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی با کاربری مزروعی به مساحت ۹۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۴۴۶۸ فرعی از ۹۲ اصلی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک کهریزک در ازای سند رسمی مالکیت مشاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۱۸

م الف ۹۲۲

سیدمحسن سادات حسینی

رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۵۳۰۰۲۱۰۶ مورخ ۱۴۰۲/۹/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهریزک تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای حسینقلی بابائی فرزند موسی به ش.ش ۶۴۰ صادره از شاهین دژ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۲۲/۱۸ مترمربع در قسمتی از پلاک ۷۹۵ فرعی از ۹۲ اصلی در ازای خریداری عادی از مالک رسمی خانم ایران خانم تاجیک قوئینک (مع الواسطه) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۱۸

م الف ۹۰۲

سیدمحسن سادات حسینی

رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۷۴۴۰-۱۴۰۲/۹/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباس اصغری به ش.ش ۱۶۳۱ کدملی ۳۶۷۱۳۶۸۲۰۹ صادره زابل فرزند علی به صورت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۰۰/۳۰ مترمربع پلاک شماره ۱۱۱۷ فرعی از ۱-اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل کوچه شهید نامی منشعبه از کوچه کارگر ۱۱ مالکیت مشاعی متقاضی صفحه ۵۵ دفتر ۲۱ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۱۸ م الف ۱۱۵۲

مهدی پهلوانروی

رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۷۴۵۰-۱۴۰۲/۹/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا فخیره به ش.ش ۴۹۷ کدملی ۳۶۷۱۱۵۵۸۵۱ صادره زابل فرزند غلامرسول به صورت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۷۴/۳۸ مترمربع پلاک شماره ۱۱۸۵ فرعی از ۱-اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل کوچه ۱۶ منشعبه از خیابان ولایت و اگذاری طبق سند عادی از علی فخیره موضوع سند قطعی ۱۷۰۳۱-۱۳۵۷/۷/۲۴ صفحه ۱۷۱ دفتر اول محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۱۸ م الف ۱۱۵۵

مهدی پهلوانروی

رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۷۴۴۵-۱۴۰۲/۹/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای گل احمد کریم کشته به ش.ش ۳۶۶۰۲۳۷۶۵۵ کدملی ۳۶۶۰۲۳۷۶۵۵ صادره زابل فرزند محمد به صورت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۵۰/۶۱ مترمربع پلاک شماره ۲۳۷ فرعی از ۸-اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل بلوار شهدا نرسیده به کانال زندان واگذاری طبق سند عادی از حسن آقاسرابندی صفحه ۲۴۴ دفتر ۴۰ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۱۸

م الف ۱۱۴۸

مهدی پهلوانروی

رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۷۴۱۲ -۱۴۰۲/۹/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مرضیه منصوری به ش.ش ۱۰۷۷ کدملی ۲۲۶۹۱۸۴۹۸۱ صادره علی آباد فرزند موسی به صورت ششدانگ اعیان یکباب خانه به مساحت ۷۰/۰۳ مترمربع پلاک شماره ۹ فرعی از ۱۲۱۰-اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش یک سیستان شهرستان زابل خیابان زال-زال ۲۰ واگذاری طبق سند عادی از حمیدرضا ذخیره داری صفحه ۱۷۸ دفتر ۹۹ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۱۸ م الف ۱۱۴۳

مهدی پهلوانروی

رئیس ثبت اسناد و املاک

==========