



اثرات مهم ناترازی شبکه بانکی در اقتصاد کشور بررسی شد:

افزایش ظرفیت‌های قانونی برای کاهش زیان بانک‌ها

در ۲۲ درصد کاهش یافته است. یک دهه نرخ رشد پول مستمر داشتیم که تبدیل به تورمی شده که حدوداً ۴۰ درصد بالاتر از حد متوسط سال ۷۰ و ۸۰ است لذا اجازه رشد نقدینگی و رشد پول را بدیم کنترل پول سخت تر خواهد شد. رئیس کل بانک مرکزی همچنین با تأکید بر اینکه سیاستگذار پولی باید ابتکار عمل داشته باشد تصریح کرد: اجازه نخواهیم داد اضافه برداشت تبدیل به خط اعتباری شود بانک مرکزی ساخت گیری های خود به جلوی خلق پول را گرفته است که نتیجه آن کاهش رشد نقدینگی ۲۷ درصد است. وی همچنین به تازگی خبر داده است که مجموعه ای از سیاست ها و اقداماتی ناظر بر اصلاح ناترازی بانک ها و مؤسسات اعتباری در دستور کار قرار گرفته است و در سال آینده سیاست های اصلاحی در جهت سالم سازی ترازانم بانک ها در دستور کار جدی مقام مسئول قرارگیری و بانکی خواهد بود. مطابق با گفته های رئیس کل بانک مرکزی در سال جاری از همان

گروه اقتصادی

افزایش تأمین مالی از سوی شبکه های بانکی یکی از کمترین دلایل ناترازی بانک هاست. بنابه آمارهای موجود در ۸۸ درصد تأمین مالی کشور ما هم اکنون از سوی بانک ها در این میان بخشی از تأمین مالی دولت نیز بر بانک هاست و به همین سبب است که بسیاری از بانک ها شده اکنون از روند فعالیت دست و تراز بر خوردار نیستند. انسان ها آگاهان عرصه بانکی بوده و علوی که حدود دهه پیش دولت نیز نیازمند روند ارتقا در این عرصه را می بیند. در سال های اخیر، ناترازی های مسیر کندی را طی می کنند سرعت جریان نمی شوند. فریز، رئیس کل بانک مرکزی می یاره می گوید: برخی قوانین ابلاغی باعث شده است که در دهه گذشته بانک ها به خط اعتباری تبدیل شود و با ما چنین راه را هرگز ندیدیم، به همین دلیل نرخ رشد ۴۰ درصدی پول

ابتدا و زمانی که جمع‌بندی‌ها آغاز شد، سه موسسه شناسایی و دیگر نتوانستند به کارشان ادامه دهند. به عبارت دیگر با هر یک از سازمان‌ها اطلاع‌رسانی مشخص انجام گرفت و هر یک از سه موسسه سازمان‌ها متحمل شد. رئیس کل بانک مرکزی در این باره به هم‌چنین خاطرنشان کرده است که به تعدادی از بانک‌ها دیگر هم برنامه‌های اصلاحی دادیم که آن‌ها هم در حال اجرای برنامه موجود هستند. اومی گوید که بخشی از ناترازی موجود در بانک‌ها ناشی از ناترازی دولت است. این ناترازی به‌نظام بانکی منتقل شده است؛ اما در صورت ما باید تأشکیم که این ناترازی کاهش پیدا کند. مطابق اظهارات فرزین در همایش چشم‌انداز اقتصاد ایران ۱۴۰۳؛ مشکل امروز نظام بانکی این است که همه بانک‌ها این‌ها را ساستنامه دارند و فعالیت‌های مشترک انجام می‌دهند. این در یک‌دست متداول نیست و باید بانک‌ها به سمت تخصصی شدن پیش بروند. بدیهی است که این کار به سرعت نمی‌تواند انجام


ایمان‌زنگنه، کارشناس اقتصادی:

لزوم بهبود تخصیصات و جبران زیان سپرده گذاران در شبکه های بانکی ناتراز

زنگنه گفت: «مادامی که دولت نتواند به تعهدات خود عمل کند، بانک مرکزی نیز قادر به ایفاء تعهدات خود نخواهد بود. بنابراین بخشی از کنترل ترازوی امر سیستم تخصیص ووجه و عملکرد مالی دولت مسخر خواهد شد. در بیشتر موارد ترازوی وجهی تبدیل به ترازوی بانکی می شود و شرک ها نیز ناچار به محدودیت منابع مواجه می شود و شرک ها نیز ناچار به تأمین مالی از سیستم بانکی می شوند مقابل بنگاه های تولیدی و شرک های خصوصی قرار می گیرند.

دانشیاران و مسئولان اقتصادی در پایان یک گفتگو اظهار کردند: طی یک سال گذشته رئیس بانک مرکزی به دلیل اهمیت اثرات ترازوی بانکی روی نرخ تورم وعدم ثبات اقتصادی، رویکرد مناسبی به این موضوع نشان داده و خواستار جدی ترافریض ترازوی بانکی است. رویکرد بانک مرکزی در برخورد با ترازوی بانک ها درست بوده است. در این خصوص هنوز بهبود تخصصیات و جبران زبان سپرده گداران اهمیت فراوانی دارد. اجرای چابک سیاست های پولی درگرو منطق شدن نرخ سود و بهره در کوتاه مدت می باشد تا فرایند معیوب تخصیص بهبود یابد و زبان ها جبران دارند.

ناترازی در شبکه بانکی کشور تصریح کرد: طی سال های اخیر نظام بانکی کشور با مشکل کمبود نقدینگی و در نهایت اضافه برداشت از بانک مرکزی مواجه شده است و به موجب این امر مانع از این شد که نظام بانکی توانسته به درستی در راستای حمایت از بخش های مولد بخش قابل توجهی از تعهدات خود را ایفا کند. عضو هیئت مدیره انجمن اقتصاددانان ایران با اشاره به ارائه تسهیلات غیر متعارف و تنگناهای مالی بانک ها همچنین خسران شان کرد: رسال های اخیر شرکت های دولتی به صورت مستقیم و غیر مستقیم با نظام بانکی تأمین مالی کرده اند به این خاطر بنگاه های مولد تحت تنگنای مالی نال قرار گرفته اند. همچنین اعطای تسهیلات غیر متعارف به برخی از سوی خود بانک ها منجر به ناترازی بانکی شده است چرا که عدم تسویه تسهیلات شرکت های ناترازی قابل توجهی به بانک ها تحمیل کرده است. او با اشاره به لزوم اعتبارسنجی دقیق یادآور شد: به طور کلی ناترازی ها در اثر تخصیص های نادرست و عدم رعایت مؤلفه های مولد نیاز در فرآیند اعتبارسنجی است. شایان ذکر است تا بگوئیم که دولت توان تخصیص بودجه خود می تواند منابع از این امر شود.

 ایمان زنگنه، عضو هیئت مدیره انجمن اقتصاد دانان ایران و کارشناس مسائل اقتصادی در گفت و گو با خبرنگار «رسالت» به تشریح تلاش های بانک مرکزی برای رفع هرگونه ناترازى در شبکه بانكى کشور پرداخت و درخصوص اثرات مهم این رویه در اقتصاد کشور گفت: خاستگاه نارضاضى نظام بانكى در افزایش درآمدهاى بانکدارى کشور و بخشى دیگر به سبب شرایط خارجى است. براین اساس مى توان اظهار داشت که بخشى از ناترازى هاى موجود طى سالیان گذشته به صورت سیستماتیک شکل گرفته و بخشى دیگر به صورت تکالیف تحمیلی و دستورى اعمال شده است. گفتنى است آنچه که تکلیف شده همواره بیش از اقتضاى سیستم بانكى کشور بوده است.

وی افزود: پذیرش ناترازی گام نخست حل و رفع ناترازی های موجود است. خوشبختانه اکنون ناترازی های موجود پذیرفته شده و حال می بایست درصداً رفع آن بآبریند ناترازی در نظام داشته باشیم. ضرورت دارد تا تبیین گردد که برآیند ناترازی در نظام بانکی چه پیکندی دارد و می پایدان می تواند چه پدیدهای را رقم بزند؟ بکنند درخصوص چارهای شکل گیری

جعفر قادری، عضو کمیسیون برنامه، بودجه و محاسبات مجلس:

قانون جدید بانک مرکزی، کنترل ناترازی بانک‌ها را به همراه خواهد داشت

بانکی کشور تصریح کرد: در شرایط کنونی بانک مرکزی تمامی ابزارها و اهرم‌های لازم را در اختیار دارد. براین اساس می‌تواند از ابزارهای موجود کمک بگیرد و با اجرای درست سیاست‌ها، کنترل ناترازی شبکه بانکی کشور را محقق سازد.

نماینده مردم شیراز، اشاره به لزوم برخورد با شبکه‌های متخلف و ناتراز همچون خاطرنشان کرد: برخورد با مؤسسات مالی و اعتباری ناترازی می‌تواند مهم‌است و موجب کنترل هرچه تمام‌تر شبکه بانکارهای بانک‌های گردد. تأمل با این روند می‌توان در جهت ادغام، انحلال و جوش پست‌ها توسط مؤسسات تصمیم‌گیری کرد و ابزارهای لازم را برای حل مشکلات موجود به کارگرفت.

وی در پایان این گفت‌وگو با ارزیابی از رویکرد بانک مرکزی در فرایند کنترل هرگونه ناترازی در شبکه بانکی کشور بیان کرد: قانون بانک‌ها و بانکاری اصلاح و مصوب شده‌است. بنابراین حصول نتیجه نیازمند زمان خواهد بود. اکنون تنها مبرهنه است که ابزارهای لازم در اختیار بانک مرکزی قرارگرفته و زمین پس بانک مرکزی می‌تواند با اجرا و عملیاتی کردن اهرم‌های لازم ناترازی‌ها را فغلی را کنترل کند و مشکلات موجود در این بخش را مرتفع سازد.

جعفرقاری، نماینده مردم شیرازعضو کمیسیون برنامه بودجه و محاسبات مجلس در گفت و گو با خبرنگار (رسالت) به تشریح لزوم کنترل ناترازی بانک ها سوزی بانک مرکزی پرداخته و به خصوص پایداری منفی شبکه های بانکی ناترازی بانکی است. لایزال وجود افراز در نرخ تورم، شاخص های سیستم بانکی است. تناسفانه وجود ناترازی در سیستم بانکی به طورکل منجر به افزایش پایه پولی و حجم نقدینگی می گردد و نرخ تورم را صعودی می سازد. به موجب افزایش نرخ تورم مشکلات اقتصادی و شکاف می گیرد و علی رغم تلاش ها، نرخ تورم به میزانی که می بایست کاهش پیدا کند، کاهش نمی شود و بالا می ماند. درخصوص راهکارها برای کنترل ناترازی شبکه بانکی افزود: ناترازی شبکه بانکی و افزایش تورم و به تبع آن نرخ ارز می تواند موجب بروز مشکلات اقتصادی در بخش های مختلف شود. برپایه سیستم های بانکی اهمیت فراوانی دارد و می بایست برپایه های مورد نیاز آن کار گرفته شود.

آگهی تجدید مزایده عمومی

(سخن سنج - امید)

نوبت دوم

[illegible]

۱۱- تاریخ بازگشایی پیشنه‌ها تا رسیدن روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۱ ساعت ۱۴/۱۵ در محل دفتر شهرداری باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۱۲/۲ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۱۲/۹ خ ش ۱۴۰۲/۱۲/۲

**آگهی دعوت از بستانکاران شرکت بازرگانی
بین المللی پارسین التجائی (سهامی خاص)
به شماره ثبت ۳۳۷۰۸۰
و شناسه ملی ۱۰۱۰۳۷۳۳۰۶۰**

قویت سوم

در اجرای ماده ۲۲۵ اصلاحیه قانون تجارت از کلیه هیستانتکاران شرکت بازگانی بین المللی پارس التجانی در حال تمصیه (سهامی خاص) به شماره ثبت ۳۲۷۰۸۰ و شناسه ملی ۱۰۳۳۳۳۰۶ که آگهی انحلان آن در صفحه ۳ روزنامه رسمی کشور به شماره ۲۱۷۶۷ مورخ ۱۳۹۱/۹/۱۷ درج گردیده است دعوت به عمل می آید تا ظرف مدت حداکثر شش ماه تصفیه آقای مسعود نهای به شماره همراه ۹۱۲۶۹۹۹۲۳۴ مستقر در ادرس خیابان شیخ بهایی شمالی خیابان دوازده متری سوم، پلاک ۱۴ واد ۷۴ کدپستی ۱۹۹۵۸۷۳۴۵ مراجعه نمایند. بدیهی است شرکت و مدیر تصفیه در مورد هرگونه ادعای احتمالی که خارج از مدت فوق به شرکت منعکس گردد، مسؤولیتی نخواهند داشت.

مدیر تصفیه شرکت بازرگانی بین المللی پارسین (سهامی خاص)
در حال تصفیه - آقای مسعود نظامی

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۱۰/۹
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۱۱/۹
تاریخ انتشار نوبت سوم ۱۴۰۲/۱۲/۹
خبر ۱۴۰۲/۱۰/۹

آگهی دعوت شرکت فیدار آب رضوان
(سهامی خاص) ثبت شده
به شماره ۶۴۸۴۷ و شناسه ملی
۱۴۰۰۷۶۶۳۸۱۲

جهت تشکیل مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده

نیونسیولہ - اکیلیک سہامداران شرکت فیدرار آب رضوان سہامی خاص بہ شمارہ ثبت ۶۴۸۷۹ عوت بہ عمل می آید تار جلسہ مجمع عمومی بہ طور فوق العادہ کہ درسات ۹ صبح مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۴ شهرستان مشہد محل شرکت بہ نشانی: استان خراسان رضوی - شهرستان مشہد مرکزی - شہر مشہد - کوثر - خیابان کوثر شمالی ۴۵ (شہیدی باخشی ۱۶) بلوار شہید صامی - پلاک ۶۶ طبقہ دوم - کدپستی ۹۱۷۷۹۳۸۷۷ تشکیل می شود، حضور بہ ہم رسانند.

ستور جلسہ مجمع عمومی عادی بہ طور فوق العادہ:

انتخاب اعضای هیات مدیره
تعیین دارندگان حق امضا
انتخاب بازرسین
انتخاب روزنامه کثیرالانتشار

هیات مدیره شرکت

اگهی مزایده عمومی گلیسرین خام

شرکت صنایع شیمیایی کیمیاگران امروز در نظر دارد نسبت به فروش هزار تن گلیسیرین خام آماده تحویل و بارگیری در شهرستان شازند استان مرکزی با خلوص حداقل ۸۰ درصد اقدام نماید.

لذا از اشخاص حقیقی و حقوقی دعوت به عمل می آید پیشنهادات خود را در پاکت لاک و مهر شده حداکثر تا ساعت ۱۶ روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۲ به نشانی تهران، خیابان سهروردی شمالی، خیابان هوپزه غربی، پلاک ۱۳۳، طبقه دوم تحویل و در مقابل رسید دریافت نمائید.

تاریخ گشایش، پاکات روز یکشنبه ۱۴۰۲/۱۲/۱۳ خواهد بود.

شرکت صنایع شیمیایی کیمیاگران امروز

تاریخ انتشار ۱۴۰۲/۱۲/۹

خ ت ۱۴۰۲/۱۲/۹

آگهی مزایده نوبت اول

۱- اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان ایجرود در نظر اداره اراضی خود (۱۴ قطعه زمین معروف به باغ هاشم) در صورتی قار خستلوروا محاسبه ۱۶۵۵۵۲ مترمربع (۱/۶۵۵۵ هکتار) به مدت ۲ سال از طریق مزایده با شرایط ذیل به متقاضیان به اجاره واگذار نماید.

شرایط مزایده:

۱- مبلغ به مزایده در مجموع دوسال ۱۶۰۰۰۰۰/۰۰۰ (معادل شانزده میلیون تومان) و برای یک سال میانگین اجاره بها سالیانه برای ملک مزایده مبلغ ۸۰۰۰۰۰/۰۰۰ ریال (معادل هشت میلیون تومان) طبق نظر کارشناسی پس از سنجش ایمن گذشتی می باشد.

۲- مدت اجاره از تاریخ عقد اجاره به مدت ۲ سال خواهد بود. مباشرت مستاجر در استیفا منافع شرط لازم است و مستاجر حق واگذاری مورد اجاره را کلاً یا جزاً بدون موافقت کتبی مورچه به هیچ نحوی از انحصار خود معین و گفالت یا صلح قانونی به غیر ندارد.

۳- مستاجر چنانچه بخواهد احداث اعیان و تغییر و تبدیل در وضع موجود موقوفه را بدین اجازه اداره اوقاف شهرستان ندارد.

۴- اراضی فوق دارای ۱۶۵۵۲ مترمربع (۱/۶۵۵۵ هکتار) ۱۴ قطعه می باشد که در تقاطع ۱۲ یا با کاربری زراعی طبیعی و علوفه و قطعه شماره ۲ زراعی و بیشترین از قطعه شماره ۲ موگاری سنتی (قدیمی) به صلح و میزبان حق آب موقوفه مذکور یک ضمت به آب و روز و سگال ۱۲ می باشد.

۵- زمان اخذ مردم مزایده از تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۳ تا مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۲۳ از اوقاف شهرستان ایجرود می باشد در ضمن متقاضیان می توانند از رزیتات فوق در تاریخ قید شده در این بد با هماهنگی اداره اوقاف شهرستان بازدید نمایند و این مزایده کتبی بوده و مزایده حضوری به عمل نخواهد آمد.

۶- احاطه باطلیان می توانند تقاضای خود را تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۲۳ به اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان ایجرود تسلیم نمایند.

۷- اداره اوقاف در بدین طریق هر یک از پیشنهادات مستاجرات و اشخاصی که مشمول ممنوعیت در معاملات می باشند حق شرکت در مزایده را ندارند.

۸- پیشنهاد شده در تاریخ به پیشنهاد خود باید که تمام موارد این ۱۲ که مزایده پیشنهاد خود را تسلیم کرد و برگرداند و به منزله قبول تمام آگهی مزایده خواهد بود.

۹- مستاجر پس از انقضای مهلت اجاره تا علم به تحویل این مستاجر بدون عیب و نقص مقرر خواهد بود.

۱۰- هزینه آگهی و نگهاری اراضی، کارشناسی، تنظیم سند اجاره و همچنین مالیات مستغلات و هزینه ای متفرقه به عهده برنده مزایده و مستاجر می باشد.

۱۱- معرفی ضامن معتبر هنگام تنظیم آگهی اجاره و ارائه اسناد وثیقه توسط مستاجر ضروری است و هرگاه به مستاجر مقرر شود وثیقه باید توسط مستاجر ملزم است ظرف مدت یک ماه از تاریخ اخطار کتبی مورج ضامن وثیقه معتبر دیگر ارائه نماید و مستاجر اجرائیه به مورج ضامن عرضه هر یک از مستاجر و ضامن اشخاص و افراد و نهادها و نهادهای دولتی و غیره را در وجه موقوفه پرداخت نماید و در صورت پرداخت تا روز ۱۰ ضامن و مستاجر موظف است در هر صورت بر عهده کلیه منافع یکسب نموده باشد و ناموده باشد در سررسید اول هر سال زراعی قسم مال الاجاره آن را در وجه موقوفه پرداخت نماید و در صورت پرداخت تا روز ۱۰ اخطار و واگذاری به غیر برای مورج محفوظ خواهد بود.

۱۲- متقاضی باید ادرسه اداره بهایه (موضوع بند ۱) را به حساب این اداره ارایز و فیش مربوطه را به عنوان قبض سدرده به همراه پیشنهاد کتبی خود در پاکت لاک و مهر شده به اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان ایجرود تحویل نماید.

۱۳- به پیشنهاد بهایه مهم، محدودیت و بدون قبض سدرده و یا نهایی که خارج از موعد مقرر واصل گردد، ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۱۴- اگر برنده مزایده از تنظیم سند اجاره خودداری نماید سرده اش به نفع موقوفه ضبط و با نظرات بعدی با حفظ ترتیب در صورتی که با مبلغ پیشنهاد شده توسط فرد برنده حاضر به تنظیم سند اجاره باشد.

۱۵- اگر برنده از تنظیم سند اجاره خودداری نماید.

۱۶- کمسیون مزایده مرکب از نمایان گان این اداره، امور اداری مالیاتی و دادستانی شهرستان در روز پنج شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۳ ساعت ۹ صبح در محل اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان ایجرود تشکیل می شود و پس از قرارت پیشنهادات به نسبت به صلاحیت برنده مزایده رسیدگی و پس از تأیید صلاحیت وی اجاره نامه تنظیم خواهد شد و سدرده نفقات برنده نشده بعد از تنظیم سند اجاره با برنده مزایده به افراد و مستاجر خواهد شد.

اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان ایجرود