آگهی تحدید حدود اختصاصی

پیرو آگهی قبلی و مطابق ماده ۱۴ قانون ثبت تحدید حدود ملک آقای محمد محمدزاده سقاواز فرزند نجفقلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین کاربری کشاورزی وزراعی به مساحت ۱۲۴/۲۷ مترمربع دارای پلاک ۵۶۱ فرعی از ۳۷۶ اصلی واقع در قریه جمشیدآباد دهستان کلارآباد بخش ۲ ثبت عباس آباد راس ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۴/۵/۱۸ به عمل خواهد آمد. لذا مراتب به متقاضیان و کلیه مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی اعلام و اخطار می گردد که در وقت مقرر در عملیات تحدیدی شرکت نمایند بدیهی است در صورت عدم حضور هریک از متقاضیان یا نماینده قانونی آنها مورد تقاضا طبق ماده ۱۵ قانون ثبت و تبصره ذیل آن تحدید خواهد شد. ضمنا دارندگان حق اعتراض می توانند وفق ماده ۲۰ قانون ثبت و ماده ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی آن ظرف مهلت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی نموده و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند. در غیراین صورت چنانچه متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی گواهی عدم تقدیم دادخواست از دادگاه صالحه را ارائه نماید. این اداره وفق مقررات نسبت به ادامه عملیات ثبتی اقدام خواهد نمود.

تاریخ انتشار:۱۴۰۴/۴/۲۸

عباس رحمت پوررکنی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان عباس آباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۴۰۰۲۴۹۰-۱۴۰۴/۳/۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهری تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امیر نامورزهرا به ش.ش ۴۹۵ کدملی ۰۴۹۲۶۷۱۱۲۵ صادره از ری فرزند محمدعلی در دودانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۲۷/۹۳ مترمربع پلاک شماره ۶۷۱۵ فرعی از ۱۲۳ اصلی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک شهری خریداری به موجب (سند انتقال قطعی ۵۹۲۹۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۰ دفترخانه ۵۶ شهری) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۴/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۱۲
م الف ۵۶۰

سیدمهدی لامعی-رئیس ثبت اسناد و املاک شهری

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۴۰۰۲۸۹۷ - ۱۴۰۴/۳/۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهری تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم شهناز محمدی به ش.ش ۷۸ کدملی ۰۶۲۲۱۴۲۹۷۶ صادره از سربند فرزند بشارت اله در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۶۰ مترمربع پلاک شماره ۳ فرعی از ۱۱۶ اصلی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک شهری خریداری به موجب (قولنامه عادی و کد ۹۷۷ مجموعه بخشنامه های ثبتی مورد ثبت صفحه ۵۵۳ دفتر ۶۰) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۴/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۱۲
م الف ۵۶۲

سیدمهدی لامعی-رئیس ثبت اسناد و املاک شهری

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۱۸/۸۷ مترمربع از پلاک ۲۵۱۳۰ فرعی از ۱- اصلی واقع در بخش دو سیستان شهرستان زابل خیابان شهید باقری حسن آباد توحید ۶ مورد تقاضای خدیجه شیرمرزنژاد تاکنون به عمل نیامده است لذا برحسب تقاضای کتبی نامبرده تحدید حدود در روز شنبه ۱۴۰۴/۵/۱۸ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به اطلاع مجاورین و مستدعی ثبت پلاک فوق می رساند تا در روز تعیین شده در محل حضور بهم رسانند در صورتی که مستدعی ثبت پلاک فوق و یا نماینده قانونی وی حضور نداشته باشد تحدید حدود بر طبق اظهار مجاورین برابر ماده ۱۵ قانون ثبت به عمل خواهد آمد و اعتراض مجاورین نیز برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی ظرف مدت سی روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ماده واحد قانونی تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی مصوب سال ۱۳۷۳- اعتراض به تقاضای ثبت و تحدید حدود موضوع ماده ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت می باید توسط معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تنظیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد گواهی لازم از دادگاه زابل اخذ و به اداره ثبت محل تسلیم و رسید دریافت دارد والا حق او ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۴/۲۸
م الف ۲۵۳

رضا ده مرده-رئیس ثبت اسناد و املاک زابل

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۱۱۶۷-۱۴۰۴/۴/۲۲ به کلاسمان ۱۴۰۴/۲۹ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خاش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم خدیجه هاشم زهی نیک به ش. ش۹۱۹۹ کدملی ۳۷۱۸۸۸۶۴۸۰ صادره از خاش فرزند پردل در ششدانگ یکباب منزل قسمتی از پلاک ۶ فرعی از ۲۶۵- اصلی به مساحت ۱۷۹/۹۸ مترمربع واقع در قطعه یک از بخش ۴ بلوچستان شهرخاش خریداری بلاواسطه از مالک رسمی آقای سهراب هاشمزهی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۴/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۱۲
م الف ۱۸۱

مجید جمشیدی فر-رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۱۱۴۹-۱۴۰۴/۴/۲۱ به کلاسمان ۱۴۰۴/۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خاش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای داود شهنوازی فرزند صاحبداد به ش.ش ۵۴۵۵ صادره از خاش در یکباب خانه به مساحت ۲۳۶/۴۹ مترمربع قسمتی از پلاک فرعی از ۷۰۲- اصلی قطعه یک واقع در بخش ۴ بلوچستان شهرخاش اراضی کهن مولاداد خریداری از مالک رسمی آقای رحمت اله جمالزهی احد از وراث آقای عبدوک جمالزهی و آقای دوست محمد جمالزهی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۴/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۱۲
م الف ۱۱۱

مجید جمشیدی فر-رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۱۱۵۱-۱۴۰۴/۴/۲۱ به کلاسمان ۱۴۰۴/۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خاش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یاسر شه نوازی فرزند صاحبداد به ش.ش ۶۸ صادره از خاش در یکباب خانه به مساحت ۲۵۵/۱۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۸۴۴ فرعی از ۷۰۲- اصلی قطعه یک واقع در بخش ۴ بلوچستان شهرخاش اراضی کهن مولاداد از سهام مالک مشاع در پلاک مذکور آقای یاسر شه نوازی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۴/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۱۲
م الف ۱۱۲

مجید جمشیدی فر-رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای کریم بخش شه بخش به موجب وکالتنامه شماره ۱۷۷۴۵ دفترخانه ۴۵ نوک آباد به استناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۲۰ خاش رسیده مدعی است که سند مالکیت به شماره چاپی ۶۲۴۰۴۳ ششدانگ یک قطعه زمین پلاک ۲۲۳۴ فرعی از یک- اصلی واقع در بخش یک بلوچستان شهرخاش مورد ثبت ۱۷۴۸۸ صفحه ۳۷۳ دفتر ۱۱۱۳ املاک به نام محمد فاروق شه بخش ثبت گردیده است. به علت جابجایی از بین رفته درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰- آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ده روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۴/۲۸
م الف ۱۷۱

مجید جمشیدی فر
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان خاش

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای خدابخش ریگی به استناد یک برگ استشهادیه ای محلی المثنی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۷۲ خاش رسیده مدعی است که سند مالکیت کاداستری به شماره چاپی ۷۹۷۲۲۹ مربوط به نیم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۶۵۹۸- اصلی واقع در قطعه یک از بخش چهار بلوچستان شهرخاش گوهرکوه روستای قادرآباد که ذیل دفتر الکترونیک ۱۳۹۷۲۰۳۲۲۰۰۳۰۰۰۸۳۶ به نامش ثبت گردیده است. به علت جابجایی مفقود و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰- آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ده روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۴/۲۸
م الف ۱۷۲

مجید جمشیدی فر
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان خاش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۴۴۴۶ مورخ ۱۴۰۴/۴/۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم مهدی عامری فرزند مسلم به ش.ش ۲۷ در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۲۴۰۸/۶۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۹۳ فرعی از ۳۱ اصلی واقع در یونس آباد بخش ۰۲ شاهرود خریداری با واسطه از عبدالحسین خادمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۴/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۱۲

حمیدحسین پور-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۰۸۹۰-۱۴۰۴/۳/۲۰ به کلاسمان ۱۴۰۰/۵۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خاش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد شهنوازی فرزند پرویز به شماره کدملی ۳۷۱۹۹۲۴۰۷۶ صادره از خاش در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۶۰۰ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۷۰۲- اصلی واقع در بخش ۴ بلوچستان شهر خاش اراضی کهن مولاداد خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای عیدوک جمالزهی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۴/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۱۲ م الف ۱۷۹

مجید جمشیدی فر-رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۰۸۹۱-۱۴۰۴/۳/۲۰ به کلاسمان ۱۴۰۰/۵۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خاش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد شهنوازی فرزند پرویز به شماره کدملی ۳۷۱۰۰۲۳۴۵۹ صادره از خاش در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۴۴۶/۶۰ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۷۰۲- اصلی واقع در بخش ۴ بلوچستان شهرخاش اراضی کهن مولاداد خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای عیدوک جمالزهی مقدم محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۴/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۱۲
م الف ۱۷۸

مجید جمشیدی فر-رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۱۰۰۵-۱۴۰۴/۴/۴ به کلاسمان ۱۴۰۰/۸۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خاش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عنایت اله هاشمزهی فرزند احمد به شماره کدملی ۳۷۱۹۶۳۱۹۲۳ صادره از خاش در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۳۶۶/۳۰ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۹۹۰ فرعی از ۶۹۷-اصلی واقع در بخش ۴ بلوچستان شهرخاش اراضی حیدرآباد خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای شهداد جمالزهی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۴/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۱۲
م الف ۱۸۰

مجید جمشیدی فر-رئیس ثبت اسناد و املاک

تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه تحدید حدود ششدانگ یکباب منزل به پلاک ۱۹۱ فرعی از ۲۴-اصلی ملکی خانم ساجده براهوئی در بخش ۵ سیستان مورد تقاضای نامبرده در تاریخ ۱۴۰۴/۵/۲۰ روز دوشنبه ساعت ۸ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به اطلاع مجاورین و مستدعی ثبت پلاک فوق می رساند تا در روز تعیین شده در محل حضور به هم رسانند و در صورتی که مستدعی ثبت پلاک فوق و یا نماینده قانونی وی حضور نداشته باشد تحدید حدود بر طبق اظهار مجاورین برابر ماده ۱۵ قانون ثبت به عمل خواهد آمد و اعتراض مجاورین نیز برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی ظرف مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ماده واحده قانونی تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی مصوب سال ۱۳۷۳-اعتراض به تقاضای ثبت و تحدید حدود موضوع ماده ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت می باید توسط معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تنظیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد گواهی لازم از دادگاه زهک اخذ و به اداره ثبت محل تسلیم و رسید دریافت دارد والا حق او ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار:۱۴۰۴/۴/۲۸
م الف ۱۰۷

ابوذر شه بخش-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان زهک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۴۰۰۲۱۱۷-۱۴۰۴/۳/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهری تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی احمدی به ش.ش ۸۹۳ کدملی ۰۵۳۳۴۸۶۲۰۳ صادره از اراک فرزند قدرت اله در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۸۵/۸۹ مترمربع پلاک شماره ۱۵۹ اصلی بخشی از قطعه ۱۱۴۶ واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک شهری خریداری به موجب (قولنامه عادی و کد ۹۷۷ مجموعه بخشنامه های ثبتی مورد ثبت صفحه ۵۳۵ دفتر ۱۵۰۳) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۴/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۱۲
م الف ۵۶۷

سیدمهدی لامعی-رئیس ثبت اسناد و املاک شهری

تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دارای پلاک ثبتی ۳۵۰ فرعی از ۹- اصلی ملکی آقای جعفر دستوان واقع در شهرستان بمپور جزء قطعه یک بمپور از بخش ۱۲ بلوچستان مورد تقاضای نامبرده در تاریخ ۱۴۰۴/۵/۱۸ راس ساعت ۶ صبح شروع و به عمل خواهد آمد لذا برحسب ماده ۱۴ قانون ثبت به مالکین و صاحبان املاک فوق الذکر اعلام می گردد تا در محل حضور بهم رسانند و چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود در محل حاضر نباشند تحدید حدود املاک فوق بر طبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حضور و معرفی مجاورین به عمل خواهد آمد و اعتراض آنها برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های ثبتی و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت بدون توضیح به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه دهد.

تاریخ انتشار:۱۴۰۴/۴/۲۸
م الف ۲۴۳/۱۴۰۴

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ دوباب مغازه دارای پلاک ثبتی ۳۵۱ فرعی از ۹- اصلی ملکی آقای گل جعفر دستوان واقع در شهرستان بمپور جزء قطعه یک بمپور از بخش ۱۲ بلوچستان مورد تقاضای نامبرده در تاریخ ۱۴۰۴/۵/۱۸ راس ساعت ۶ صبح شروع و به عمل خواهد آمد لذا برحسب ماده ۱۴ قانون ثبت به مالکین و صاحبان املاک فوق الذکر اعلام می گردد تا در محل حضور بهم رسانند و چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود در محل حاضر نباشند تحدید حدود املاک فوق بر طبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حضور و معرفی مجاورین به عمل خواهد آمد و اعتراض آنها برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های ثبتی و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت بدون توضیح به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه دهد.

تاریخ انتشار:۱۴۰۴/۴/۲۸
م الف ۲۴۲/۱۴۰۴

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

آگهی مزایده
آگهی مزایده اموال غیرمنقول کلاسه: ۱۴۰۲۰۰۲۳۳

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۲۰۰۲۳۳ فیمابین بانک مسکن مرکزی بوشهر و آقایان علیرضا اسماعیلی به عنوان وام گیرنده و تیمور اسماعیلی به عنوان راهن ششدانگ یک دستگاه آپارتمان طبقه همکف پلاک ۶۵۳/۶۵۸ (ششصد و پنجاه و هشت فرعی از ششصد و پنجاه و سه اصلی)، واقع در بخش دو بوشهر کوی سنگی به مساحت ۱۲۹/۷۱ مترمربع به نشانی: بوشهر- خیابان عاشوری- خیابان شهید مواجی-کوچه شهید مواجی ۳-کوچه شهید فولادی- ساختمان نگین که سند آن بنام آقای تیمور اسماعیلی به شماره ملی ۳۵۴۹۴۴۶۷۰۵ صادر و تسلیم گردید.

محدود به حدود طبق گردش ثبتی:

شمالا دیواریست به طول نه متر به گذر شرقا در پنج قسمت که قسمتهای دوم و چهارم آن شمالی است اول دیواریست به طول شش متر به راه پله دوم دیواریست به طول ۱/۲۰ متر به راه پله سوم دیواریست به طول ۱/۶۰ متر به راه پله چهارم دیواریست به طول ۱/۱۰ متر به راه پله پنجم دیواریست به طول ۷/۳۵ متر به آپارتمان قطعه ۲ جنوبا دیواریست به طول ۷/۲۶ متر به پلاک ۶۵۳/۸۵ غربا در سه قسمت که قسمت دوم آن جنوبی است اول دیواریست به طول ۴/۷۸ متر به حیاط خلوت دوم دیواریست بطول ۳/۲۰ متر به حیاط خلوت سوم دیواریست به طول ۱۰/۲۰ متر به پلاک ۶۵۳/۲۱۸ سقف با کف طبقه یک اشتراکیست کف با سقف زیرزمین یک اشتراکیست

مشخصات منضمات ملک:

پارکینگ قطعه ۶ به مساحت ۱۸ واقع در طبقه یک به حدود اربعه: شمالا بطول ۶/۰۰ شش متر به راه عبور شرقا بطول ۳/۰۰ سه متر به راه عبور جنوبا دیواریست به طول ۶/۰۰ شش متر به پلاک ۶۵۳/۸۵ غربا بطول ۳/۰۰ سه متر به پارکینگ قطعه ۵ می باشد.

انباری قطعه ۱ به مساحت ۳۸/۷۲ به حدود اربعه شمالا در دو قسمت اول دیواریست به طول ۴/۴۰ چهارمتر و چهل سانتی متر به گذر دوم دیواریست به طول ۰/۰۵ پنج سانتی متر به گذر شرقا دیواریست به طول ۸/۷۰ هشت متر و هفتاد سانتی متر به رمپ جنوبا دیواریست به طول ۴/۴۵ چهارمتر و چهل و پنج سانتی متر به راه عبور غربا دیواریست به طول ۸/۷۰ هشت متر و هفتاد سانتی متر به راه پله می باشد.

مشخصات ملک طبق گزارش کارشناس رسمی:

۱- ملک مذکور یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در طبقه همکف (نیم طبقه) می باشد از لحاظ وضعیت قرارگیری رو به نما می باشد. آشپزخانه دارای کابینت MDF و سینگ ظرفشویی و لیکن فاقد هود می باشد بدنه آشپزخانه کاشی کاری و سقف گچکاری می باشد. دارای سه اتاق خواب که دیوار و سقف از نوع گچکاری و کف از نوع موزاییک می باشد. دارای پذیرایی که کف آن از جنس سرامیک پوشیده شده و سقف گچکاری و نورپردازی می باشد. درب ورودی ضدسرقت می باشد واحد از نظر مشرف و قابل دسترسی به حیاط مشاعی می باشد.

۲-نوع و میزان مالکیت طبق سند تک برگ ارائه شده توسط خواهان ششدانگ می باشد.

۳-طبق سند تک برگ ارائه شده آپارتمان به مساحت ۱۲۹/۷۱ مترمربع به انضمام پارکینگ اختصاصی قطعه ۶ به مساحت ۱۸ مترمربع و انباری قطعه ۱ به مساحت ۳۸/۷۲ مترمربع می باشد.

۴-قدمت بنا به دلیل عدم ارائه پایانکار براساس وضعیت ملک حدود ۱۳ سال ساخت می باشد.

۵-نما از نوع سنگ می باشد. دارای درب ورودی آپارتمان نفررو و درب پارکینگ برقی می باشد از لحاظ وضعیت مشاعات پوشش دیوار و سقف سرویس پله ها سرامیک و پوشش دیوار پارکینگ سرامیک و پوشش سقف پارکینگ گچکاری می باشد.

۶-از نظر تاسیسات جانبی دارای یک اشتراک برق تکفاز و یک انشعاب آب ۱/۲ اینچ و یک انشعاب گاز می باشد.

که طی سند رهنی ۱۳۰۵۶ مورخ ۱۴۰۰/۷/۷ دفترخانه اسناد رسمی ۸۶ بوشهر در قبال مبلغ ۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال در رهن بانک مسکن مرکزی بوشهر قرار گرفته است.

پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۵/۱۲ در اجرای ثبت اسناد بوشهر-میدان انتظام از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۴۳/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (چهل و سه میلیارد و هشتصد میلیون ریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. مزایده حضوری و شرکت در جلسه برای عموم آزاد است و منوط به پرداخت ۱۰ درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و تحت کلاسه واریز اعلامی و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده الزامی است لذا خریدار یا خریداران می بایست اصل فیش واریزی مبلغ ودیعه را به همراه درخواست کتبی به اداره اجرای ثبت بوشهر تسلیم نمایند. ضمنا برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نمایند و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. لازم به ذکر است بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری وغیره تا تاریخ مزایده از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر اجرایی و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۴/۲۸ م الف ۹۳۲

ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

آگهی رای هیات قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مصوب ۱۳۸۸ مستقر در ثبت دامغان

نظر به اینکه بنیاد مسکن انقلاب اسلامی دامغان به نمایندگی از خانم مینو قربانیان فرزند علی اکبر تقاضای صدور سند مالکیت ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۲۳/۰۶ مترمربع از پلاک ۸/۱۱۲-اصلی بخش ۷ دامغان شهر دیباج را نموده لذا باستناد ماده ۱۰ آئین نامه قانون مزبور اشخاصی که به اصل ملک اعتراض دارند از تاریخ آگهی ظرف مدت ۲۰ روز اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و ظرف مدت یکماه از تاریخ اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خویش را به مرجع قضائی ذیصلاح تقدیم و یک برگ گواهی از تقدیم دادخواست از دادگاه مربوطه اخذ و به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم نمایند. در غیراین صورت پس از موعد اعتراض ادامه عملیات ثبتی با رعایت مقررات تعقیب خواهد شد.

تاریخ انتشار:۱۴۰۴/۴/۲۸ شناسه آگهی ۱۹۵۵۹۷۱

مهدی جدیدی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دامغان

آگهی نظریه هیات حل اختلاف قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۱۰۰۱۰۷۱-۱۴۰۴/۳/۲۷ صادره از هیات فوق تصرف مالکانه و بلامعارض خانم معصومه دارابیان فرزند خلیل در ششدانگ یکباب ساختمان با کاربری مسکونی به مساحت ۱۵۷/۳۸ مترمربع در قسمتی از پلاک ۲۴۵۰ اصلی بخش یک دامغان به آدرس دامغان خیابان شهداء باستناد مالکیت مشاعی متقاضی با حدود و مشخصات معین محرز گردید. لذا به لحاظ حفظ حقوق مالکین و عدم دسترسی به سایر مالکین مشاعی در اجرای ماده ۳ قانون مزبور معترضین می توانند ظرف مدت دو ماه از تاریخ آگهی اعتراض خویش را به اداره ارائه و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خویش را به دادگاه محل وقوع ملک تقدیم و یک برگ گواهی طرح دعوی از دادگاه اخذ و تسلیم اداره نمایند در غیراین صورت سند مالکیت به نام متصرف صادر و تسلیم خواهد شد. بدیهی است صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۴/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۱۲
شناسه آگهی ۱۹۵۵۹۷۲

مهدی جدیدی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دامغان

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب منزل به پلاک ۷۰۲/۱۲۸۰- اصلی واقع در بخش ۴ بلوچستان شهرستان خاش اراضی کهن مولاداد به نام آقای سعید شهنوازی فرزند لال محمد تاکنون به عمل نیامده است لذا برحسب درخواست کتبی نامبرده تحدید حدود در مورخه شنبه ۱۴۰۴/۶/۱ ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد. لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و مجاورین شماره پلاک فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور بهم رسانند. چنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاکی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین و تکلیف پرونده های معترض ثبتی معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۴/۲۸
م الف ۱۸۸

مجید جمشیدی فر
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خاش

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب منزل به پلاک ۷۰۲/۱۲۸۱- اصلی واقع در بخش ۴ بلوچستان شهرستان خاش اراضی کهن مولاداد به نام آقای غلام نبی مرتقی فرزند علی تاکنون به عمل نیامده است لذا برحسب درخواست کتبی نامبرده تحدید حدود در مورخه شنبه ۱۴۰۴/۶/۱ ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد. لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و مجاورین شماره پلاک فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور بهم رسانند. چنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاکی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین و تکلیف پرونده های معترض ثبتی معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۴/۲۸
م الف ۱۹۰

مجید جمشیدی فر
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خاش

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۷۰۷۰۰۰۱۸۱ مورخ ۱۴۰۴/۲/۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زهک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد شهرکی به ش.ش ۹۰ کدملی ۳۶۲۰۹۸۸۶۳۲ صادره مرکزی فرزند موسی در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۴۹/۳۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۹۲ فرعی از ۱۵- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان شهر زهک خیابان شهید مطهری از بخش ۵ خریداری از مالک رسمی آقای بدیل ثمره احمدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۴/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۱۲
م الف ۱۱۰

ابوذر شه بخش
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۷۰۷۰۰۰۴۰۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زهک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم بگم میرشکاری به ش.م ۵۳۳۹۹۶۸۷۰۷ در یکباب منزل به مساحت ۱۰۹/۳۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۹۱ فرعی از ۱- اصلی واقع در بخش ۵ زهک خریداری از مالک رسمی مهری ایرانی محرز گردیده است.

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۷۰۷۰۰۰۳۵۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زهک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یعقوب محبوب زاده به ش.م ۳۶۶۰۱۳۶۸۳۴ در یکباب منزل به مساحت ۷۹۹ مترمربع تحت پلاک ۷۰۴ فرعی از ۳۹- اصلی واقع در بخش ۶ زهک خریداری از مالک رسمی دربخت آبار محرز گردیده است.

۳- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۷۰۷۰۰۰۳۸۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زهک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مسلم بختیاری نیا به ش.م ۵۳۳۹۹۷۷۰۶۴ در یکباب منزل به مساحت ۷۵۱/۲۳ مترمربع تحت پلاک ۴۰۱ فرعی از ۳۹- اصلی واقع در بخش ۶ زهک خریداری از مالک رسمی حسین بخته ئی محرز گردیده است.

۴- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۷۰۷۰۰۰۳۵۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زهک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا علیمرادی به ش.م ۵۳۳۹۱۷۳۸۴۴ در یکباب منزل به مساحت ۵۵۹/۸۷ مترمربع تحت پلاک ۸۸۸ فرعی از ۱- اصلی واقع در بخش ۵ زهک خریداری از مالک رسمی قاسم علیمرادی محرز گردیده است.

۵- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۷۰۷۰۰۰۳۹۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زهک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم آمنه ناروئی به ش.م ۳۶۲۰۵۷۶۶۳۷ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۸۸۵۴/۷۹ مترمربع تحت پلاک ۴۰۸ فرعی از ۹-اصلی واقع در بخش ۴ زهک خریداری از ورثه مالک رسمی موسی شهرکی محرز گردیده است.

۶- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۷۰۷۰۰۰۳۹۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زهک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رحیم شاه بزی به ش.م ۵۳۳۸۸۹۰۶۷۴ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۴۰۶/۷۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۹۱ فرعی از ۱- اصلی واقع در بخش ۵ زهک خریداری از مالک رسمی مهری ایرانی محرز گردیده است.

۷- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۷۰۷۰۰۰۴۰۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زهک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم خاتمه شیخ حسینی به ش.م ۵۳۳۹۳۶۰۶۰۱ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۶۲۱/۴۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۹۱ فرعی از ۱- اصلی واقع در بخش ۵ زهک خریداری از مالک رسمی مهری ایرانی محرز گردیده است.

۸-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۷۰۷۰۰۰۳۸۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زهک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم براهوئی مالک به ش.م ۵۳۳۸۹۵۰۸۱۲ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۶۰۶/۴۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۶۲۸ فرعی از ۹- اصلی واقع در بخش ۴ زهک خریداری از مالک رسمی حسین خمر محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۴/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۱۲
م الف ۱۱۱

ابوذر شه بخش
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان زهک

تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۱۲۳۴ فرعی از ۹-اصلی ملکی خانم مریم براهوئی در بخش ۴ سیستان مورد تقاضای نامبرده در تاریخ ۱۴۰۴/۵/۲۰ روز دوشنبه ساعت ۸ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به اطلاع مجاورین و مستدعی ثبت پلاک فوق می رساند تا در روز تعیین شده در محل حضور به هم رسانند و در صورتی که مستدعی ثبت پلاک فوق و یا نماینده قانونی وی حضور نداشته باشد تحدید حدود بر طبق اظهار مجاورین برابر ماده ۱۵ قانون ثبت به عمل خواهد آمد و اعتراض مجاورین نیز برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی ظرف مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ماده واحده قانونی تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی مصوب سال ۱۳۷۳-اعتراض به تقاضای ثبت و تحدید حدود موضوع ماده ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت می باید توسط معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تنظیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد گواهی لازم از دادگاه زهک اخذ و به اداره ثبت محل تسلیم و رسید دریافت دارد والا حق او ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار:۱۴۰۴/۴/۲۸
م الف ۱۱۲

ابوذر شه بخش-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان زهک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۱۱۹۷-۱۴۰۴/۴/۲۳ به کلاسمان ۱۴۰۴/۱۱۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خاش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سعید شه نوازی به ش.ش ۱۱۲ کدملی ۲۷۱۹۸۵۹۵۰۹ صادره از خاش لال محمد در ششدانگ یکباب منزل قسمتی از پلاک ۷۰۲- اصلی اراضی کهن مولاداد به مساحت ۵۹۸ مترمربع واقع در قطعه یک از بخش ۴ بلوچستان شهر خاش اراضی کهن مولاداد خریداری از مالک رسمی مع الواسطه از طرف آقای علیرضا جمالزهی احد از وراث آقای قدرت اله جمالزهی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۴/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۱۲ م الف ۱۸۵

مجید جمشیدی فر-رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۱۲۰۲-۱۴۰۴/۴/۲۴ به کلاسمان ۱۴۰۴/۱۱۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خاش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلام نبی مرتقی به ش.ش ۱ کدملی ۵۲۳۹۶۴۱۸۱۱ صادره خاش فرزند علی در ششدانگ یکباب منزل قسمتی از پلاک ۷۰۲- اصلی اراضی کهن مولاداد به مساحت ۳۸۰/۲۸ مترمربع واقع در قطعه یک از بخش ۴ بلوچستان شهرخاش اراضی کهن مولاداد خریداری از مالک رسمی آقای علیرضا جمالزهی احد از وراث آقای قدرت اله جمالزهی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۴/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۱۲ م الف ۱۸۷

مجید جمشیدی فر-رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب منزل به پلاک ۷۰۲/۱۲۸۲- اصلی واقع در بخش ۴ بلوچستان شهرستان خاش اراضی مولاداد به نام آقای عثمان حسین زهی فرزند جان محمد تاکنون به عمل نیامده است لذا برحسب درخواست کتبی نامبرده تحدید حدود در مورخه شنبه ۱۴۰۴/۶/۱ ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد. لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و مجاورین شماره پلاک فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور بهم رسانند. چنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاکی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین و تکلیف پرونده های معترض ثبتی معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند.

تاریخ انتشار:۱۴۰۴/۴/۲۸ م الف ۱۸۶

مجید جمشیدی فر
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خاش

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۱۱۹۴-۱۴۰۴/۴/۲۲ به کلاسمان ۱۴۰۴/۱۱۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خاش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عثمان حسین زهی به ش.ش ۱۵۸۰ کدملی ۳۷۱۹۹۰۳۷۹۶ صادره خاش فرزند جان محمد در ششدانگ یکباب منزل قسمتی از پلاک ۷۰۲- اصلی اراضی کهن مولاداد به مساحت ۷۷۹/۸۹ مترمربع واقع در قطعه یک از بخش ۴ بلوچستان شهر خاش اراضی کهن مولاداد خریداری از مالک رسمی آقای علیرضا جمالزهی احد از وراث آقای قدرت اله جمالزهی مقدم محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۴/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۱۲
م الف ۱۸۹

مجید جمشیدی فر-رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر بخش سه زنجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین نوبت به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۲۰۶۲۲۳ مورخه ۱۴۰۴/۲/۲۴ کلاسه ۴۸۹۷-۱۴۰۳ مالکیت خانم ام کلثوم حیدری فرزند برجعلی به ش.ش ۷۴۶ کدملی ۴۲۸۳۹۶۲۰۱۵ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به ۳۸۰/۱۳ مترمربع از پلاک ۹۱۴ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در زنجان بخش سه حوزه ثبت ملک ابهر آدرس ابهر بلوار وحدت (باکسر از مالکیت منوچهر یوسفی)

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۲۰۹۲۶۷ مورخه ۱۴۰۴/۳/۱۷ کلاسه ۴۸۹۹-۱۴۰۳ مالکیت خانم فاطمه صیدی فرزند رمضان به ش.ش ۱۱۳۷۰ کدملی ۴۲۸۰۷۶۸۰۰۵ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۸۰/۱۳ مترمربع از پلاک ۹۱۴ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در زنجان بخش سه حوزه ثبت ملک ابهر آدرس ابهر بلوار وحدت (باکسر از مالکیت منوچهر یوسفی)

۳- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۲۰۹۳۴۶ مورخه ۱۴۰۴/۳/۱۸ کلاسه ۴۸۹۸-۱۴۰۳ مالکیت خانم معصومه ایثاربخش فرزند سیداحمد به ش.ش ۵۰۶۸ کدملی ۵۸۹۹۳۰۱۳۴۱ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۶۵ مترمربع از پلاک ۹۱۳ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در زنجان بخش سه حوزه ثبت ملک ابهر آدرس ابهر بلوار وحدت (باکسر از مالکیت حسین یوسفی)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۴/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۵/۱۲

سعید بهرامی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۷۰۷۰۰۰۳۵۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زهک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابراهیم براهوئی به ش.م ۳۶۱۱۳۴۰۵۰۲ در یکباب منزل به مساحت ۱۷۹/۶۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۷۴ فرعی از ۲- اصلی واقع در بخش ۵ زهک خریداری از ورثه مالک رسمی خداداد درانی محرز گردیده است.

۲-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۷۰۷۰۰۰۴۰۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زهک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ادریس داودی به ش.م ۳۶۱۴۶۸۶۵۲۳ در یکباب منزل به مساحت ۳۸۲/۳۷ مترمربع تحت پلاک ۹۳ فرعی از ۲۱- اصلی واقع در بخش ۶ زهک خریداری از مالک رسمی سلطان محمد دریوزه ناروئی محرز گردیده است.

۳-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۷۰۷۰۰۰۳۵۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زهک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم انیسه چادرکافوری گرگیج به ش.م ۵۳۳۰۲۳۲۱۲۰ در یکباب منزل به مساحت ۱۸۶/۲۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۷۴ فرعی از ۲- اصلی واقع در بخش ۵ زهک خریداری از ورثه مالک رسمی خداداد درانی محرز گردیده است.

۴-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۷۰۷۰۰۰۳۹۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زهک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زبیده براهوئی به ش.م ۵۳۳۹۶۸۵۴۲۱ در یکباب منزل به مساحت ۱۸۹/۸۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۷۳ فرعی از ۲- اصلی واقع در بخش ۵ زهک خریداری از ورثه مالک رسمی خداداد درانی محرز گردیده است.

۵-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۷۰۷۰۰۰۳۹۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زهک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد براهوئی به ش.م ۵۳۳۰۱۹۶۸۵۱ در یکباب منزل به مساحت ۲۹۴/۲۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۹۱ فرعی از ۱- اصلی واقع در بخش ۵ زهک خریداری از مالک رسمی ایران دخت ایرانی محرز گردیده است.

۶-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۷۰۷۰۰۰۳۹۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زهک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالله چادرکافوری گرگیج به ش.م ۳۶۲۱۸۹۳۴۳۱ در یکباب منزل به مساحت ۱۶۲/۸۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۷۴ فرعی از ۲- اصلی واقع در بخش ۵ زهک خریداری از مالک رسمی مه گنج قلندرزهی جلال آبادی محرز گردیده است.

۷-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۷۰۷۰۰۰۴۰۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زهک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم آمنه باج زائی به ش.م ۳۶۶۰۴۲۳۳۹۴ در یکباب مغازه به مساحت ۷۸/۴۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۱۰ فرعی از ۲- اصلی واقع در بخش ۵ زهک خریداری از ورثه مالک رسمی محمدنور چشمه نورگرگیج محرز گردیده است.

۸-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۷۰۷۰۰۰۴۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زهک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یونس گرگیج به ش.م ۵۳۳۹۹۶۲۸۷۳ در یکباب منزل به مساحت ۱۲۲/۴۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۱۹ فرعی از ۲- اصلی واقع در بخش ۵ زهک خریداری از ورثه مالک رسمی نظرآذرشب محرز گردیده است.

۹-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۷۰۷۰۰۰۳۹۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زهک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم صابره براهوئی به ش.م ۳۶۲۰۴۵۹۶۹۱ در یکباب منزل به مساحت ۱۲۰/۲۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۷۳ فرعی از ۲- اصلی واقع در بخش ۵ زهک خریداری از ورثه مالک رسمی خداداد درانی محرز گردیده است.

۱۰-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۷۰۷۰۰۰۳۸۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زهک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مهری گرگیج به ش.م ۵۳۳۹۹۰۳۴۴۳ در یکباب مغازه به مساحت ۵۹/۵۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۲۹ فرعی از ۲- اصلی واقع در بخش ۵ زهک خریداری از ورثه مالک رسمی محمدگل حسن زهی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۴/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۱۲
م الف ۱۱۳

ابوذر شه بخش
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان زهک

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۴۳۶۹/۹۷ مترمربع پلاک ۲۶۴ فرعی از ۲۴-اصلی واقع در بخش دو سیستان شهرستان نیمروز اراضی ناصرآباد سفلی مورد تقاضای عباسعلی بزی تاکنون به عمل نیامده است لذا برحسب تقاضای کتبی نامبرده تحدید حدود در روز شنبه ۱۴۰۴/۵/۲۵ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به اطلاع مجاورین و مستدعی ثبت پلاک فوق می رساند تا در روز تعیین شده در محل حضور بهم رسانند در صورتی که مستدعی ثبت پلاک فوق و یا نماینده قانونی وی حضور نداشته باشد تحدید حدود بر طبق اظهار مجاورین برابر ماده ۱۵ قانون ثبت به عمل خواهد آمد و اعتراض مجاورین نیز برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی ظرف مدت سی روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ماده واحد قانونی تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی مصوب سال ۱۳۷۳- اعتراض به تقاضای ثبت و تحدید حدود موضوع ماده ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت می باید توسط معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تنظیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد گواهی لازم از دادگاه زابل اخذ و به اداره ثبت محل تسلیم و رسید دریافت دارد والا حق او ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار:۱۴۰۴/۴/۲۸
م الف ۲۵۸

رضا ده مرده- رئیس ثبت اسناد و املاک زابل

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۱۱۶۱-۱۴۰۴/۴/۲۲ به کلاسمان ۱۴۰۴/۳۹ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خاش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امیرمحمد ریگی کوته فرزند امید به شماره کدملی ۳۷۱۱۵۱۰۴۵۰ صادره از خاش در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۳۶/۹۶ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۶۷۴-اصلی واقع در بخش ۴ بلوچستان شهرخاش اراضی خلیل آباد خریداری بلاواسطه از مالک رسمی آقای علی زارع پور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۴/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۱۲
م الف ۱۹۳

مجید جمشیدی فر-رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۱۲۰۹-۱۴۰۴/۴/۲۵ به کلاسمان ۱۴۰۴/۹۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خاش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم حمیرا شهنوازی به ش.ش ۰ کدملی ۳۷۱۰۱۰۱۴۵۱ صادره از خاش فرزند محمد در ششدانگ یکباب منزل قسمتی از پلاک ۶۹۵-اصلی به مساحت ۳۹۲ مترمربع واقع در قطعه یک از بخش ۴ بلوچستان شهرخاش اراضی کهن حبش خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای حسین جمالزهی کمال آبادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۴/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۱۲
م الف ۱۹۱

مجید جمشیدی فر-رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۱۲۰۷-۱۴۰۴/۴/۲۵ به کلاسمان ۱۴۰۴/۹۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خاش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد سنجری به ش.ش ۱۷۷ کدملی ۳۷۱۸۹۴۶۰۲۵ صادره خاش فرزند اله یار در ششدانگ یکباب منزل قسمتی از پلاک ۶۹۵-اصلی به مساحت ۳۴۷ مترمربع واقع در قطعه یک از بخش ۴ بلوچستان شهرخاش اراضی آبترش خریداری بلاواسطه از مالک رسمی آقای حسین جمالزهی کمال آبادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۴/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۱۲
م الف ۱۹۲

مجید جمشیدی فر-رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای صادره هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایجرود به شرح ذیل مالکیت معصومه ملکی مصلح فرزند عربعلی به ش.م ۴۲۷۰۲۱۹۷۰۱ نسبت به ششدانگ خریداری به مالک رسمی در یک قطعه زمین زراعی به شرح ذیل محرز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱-ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۱۸۰/۳۰ مترمربع به پلاک فرعی ۳۹۱۴ از ۳۶ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در زرین آباد برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۱۸۸۸ مورخه ۱۴۰۴/۴/۲۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۴/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۵/۱۲

علی غلامی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایجرود

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۶۰۰۵۲۶۴ مورخ ۱۴۰۴/۳/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نور تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای داود نراقی فرزند محمدحسن در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۰ مترمربع به پلاک ۱۸۶ فرعی از ۱۶ اصلی واقع در قریه لزیر بخش ۶ حوزه ثبت نور موروثی از آقای علیرضا فرشیدرخ مورد تائید و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۴/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۵/۱۱
م الف ۱۹۶۶۷۴۵

علی سعادتی-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نور