رسالت
سال چهل و یکم ■ شماره ۱۱۴۷۵ ■
روزنامه صبح ایران

رهبر معظم انقلاب در پیامی به مناسبت بازگشایی مدارس و دانشگاه‌ها:

قدرت برآمده از دانش سپر پولادین در برابر متجاوزان است

بسم‌الله‌الرحمن‌الرحیم

یَرفَعِ اللهُ الَّذینَ آمَنوا مِنکُم وَالَّذینَ اوتُوا العِلمَ دَرَجات

طلیعهٔ سال نوتحصیلی و بازگشایی خانه‌های علم و ادب در مدرسه و دانشگاه، نویدبخش نشاط، امید، و حرکت پرشتاب ملّت به سوی آینده‌ای روشن و شکوهمند می‌باشد. آینده‌ای که تحقّق آن در دستان توانمند فرزندان عزیز ایران و تربیت یافتگان مکتب اسلام و انقلاب اسلامی است. همان نسلی که بارها خمینی کبیر و خامنه‌ای عظیم‌الشّأن شهید اعلی‌الله مقامهماالشّریف، امید خود به ایشان را بیان کردند.

اینک که دروازهٔ سال تحصیلی تازه‌ای بر روی خیل عظیم دانش‌آموزان و دانشجویان گشوده می‌شود و راه‌نَوَردان علم و حکمت با امید به توفیق الهی دوره‌ای جدید را کسب دانش و معرفت و مهارت را آغاز می‌کنند، شایسته است هم‌نوا با مادران و پدران داغدار، بار دیگر یاد دانش‌آموزان شهید شده در جنگ تحمیلی اخیر را گرامی بداریم. امسال روزهای خاطره‌ساز ابتدای سال تحصیلی، برای ما غمی از فراق فرزندان سفرکرده‌مان را تازه می‌سازد. در مدارس و دانشگاه‌ها جای خالی بعضی از دانشجویان و اساتید و معلّمین حس خواهد شد و این اندوه، ذهن ما را به سَمت صحیح منازعهٔ بین خیر و شر و جنگ بین حق و باطل راهنمایی خواهد کرد.

مسئولیّت امروز دانش‌آموزان و دانشجویان، سعی در مجهّز شدن به علم و تقوا، امید و اخلاق، و دانایی و توانایی و زدودن پرده‌های جهل و تاریکی است تا آنگاه که با شکستن مرزهای دانش و فتح قلّه‌های پیشرفت سازِ آن، مأموریت تاریخی خود در جهت اعتلاء ایران اسلامی را به انجام برسانند. این مهم در جایی صورت می‌گیرد که خانهٔ دوّم ایشان بشمار می‌آید. از این رو به این عزیزان عرض می‌کنم که لازم است همواره از حریم‌های آن به بهترین شکل صیانت نمایید و با ارتقاء هرچه بیشتر سطح آگاهی و بینش و تعالی رفتارها و منش‌هایتان، آن را کانون پیشرفتگی وطن خود بنمایید. از فرصت حضور چند ساله در این مأمن دانش و ادب و نشاط و امید برای خودافزایی هرچه بیشتر بهره بگیرید؛ خودافزایی در مهمترین عنصر حیات انسان که ارتباط با خالق متعال است، و خودافزایی در ارتباط با هم‌نوعان و هم‌وطنان و خانواده؛ و خودافزایی در زمینهٔ کسب دانش و به‌دست آوردن انواع مهارت‌ها.

در این مدّت، درست فکر کردن و ابتکار ورزیدن را تمرین کنید و همواره پاسدار ریشه‌های هویّت ملّی و عزّت و استقلال فرهنگی خود و زبان مادری و پرچم مقدّس نظام اسلامی و سایر نمادهای آن باشید. به زودی نوبت آن می‌رسد که نقش مناسب خود را در جامعه بیابید که در آن موقع با انجام آن به بهترین شکل، خود و کشورِ خود را سربلند خواهید ساخت.

اکنون در روزگاری که توحّش نظام سلطه خصوصاً دولت جنایتکار امریکا و نظام جعلی صهیونی بیداد می‌کند، قدرت برآمده از دانش همراه با تقوا و اخلاق، چونان سپری پولادین و شمشیری بُرّان است که دستان متجاوزان را از سربشریّت کوتاه می‌سازد. اکنون شما در کلاس‌های درسی حاضر می‌شوید که نسل‌هایی که اندکی پیش از شما بر روی نیمکت‌های دوست داشتنی آن نشسته بودند اینک در انواع جبهه‌های دفاع از وطن و شرف برای ایران اسلامی، عزّت و اقتدار خلق می‌کنند و همان‌ها اسوه و چراغ راه شما خواهند بود؛ همچنان که پیش از آنان کسانی در همین کلاس‌ها بودند که اسوه‌های فداکاری و نشان‌های عظمت کشور و اسطوره‌های بزرگی و بزرگواری به شمار می‌روند.

کلام آخر در مورد معلّمان و اساتید است. ما همه وامدار معلّمان خود در هر مقطعی از دورهٔ تحصیلی هستیم. این قشر عزیز و محبوب که اغلب با خالص‌ترین عواطف شاگردان شان مواجه می‌شوند، شایستهٔ آن هستند که در مجامع و زمان‌های مختلف مورد تکریم همگان باشند. مناعت و قناعتی که نوعاً در ایشان مشاهده می‌شود، مسئولین امر را نسبت به وضع فعلی معیشت ایشان قانع نمی‌سازد، و ان شاءالله با برنامه‌ریزی حکیمانه، برای بهبود آن تلاش مؤثری به‌عمل خواهند آورد؛ خصوصاً اینکه این مقوله فراتر از انجام وظیفه‌ای قانونی، امری است که از دل برمی‌خیزد.

سلام و رحمت و برکت خداوند بر اساتید، معلّمان، دانشجویان و دانش‌آموزان شهید جنگ تحمیلی سوّم و در رأس آنان رهبر حکیم و مربّی عظیم‌الشّأن شهیدمان اعلی‌الله مقامه‌الشّریف که حقّ بزرگی بر شتاب چشمگیر دانش در کشور داشتند؛ و سپاس از همهٔ مربّیان، معلّمان و اساتید عرصهٔ علم و دانش و دین؛ و تبریک و خوشامد به تک‌تک دانش‌آموزان و دانشجویان خوش‌عاقبت ملّت ایران؛ و امید که با دعای پُر یُمن سرورمان عجّل‌الله‌تعالی‌فرجه‌الشّریف در دستیابی به قلّه‌های علم و ادب و پیشرفت، هرچه موفّق‌تر باشند، ان شاءالله.

سیدمجتبی حسینی خامنه‌ای
۳۱/ شهریور/ ۱۴۰۵

رهبر معظم انقلاب در پیامی به مناسبت درگذشت آیت‌الله شبیری زنجانی عنوان فرمودند:

فقیه تتبع و تدقیق

رهبر معظم انقلاب ارتحال حضرت آیت‌الله العظمی شبیری رضوان‌الله‌تعالی‌علیه، فقیه عالی مقام و از محققین تراز اول شیعه را تسلیت گفتند.

متن پیام حضرت آیت‌الله سیدمجتبی خامنه‌ای به این شرح است:

بسم‌الله‌الرحمن‌الرحیم

خبر تأسف‌بار ارتحال استاد معظم، فقیه عالی مقام حضرت آیت‌الله‌تعالی علیه واصل شد. این عالم بزرگوار همهٔ عمر شریف خود به جز چند سال اوّل طفولیّت را در مسیر تعلّم و تعلیم و تحقیق گذراندند و همواره از سوی هم ترازانِ سِنّی و دوره‌ای و اساتید به‌عنوان شخصی محقّق و ژرف‌نگر قلمداد می‌شدند. تسلّط ایشان بر فنون مختلف مربوط به استنباط احکام شرعی با ظرائف و لحاظ دقائق همراه بود. مجالس درس آن بزرگوار حتّی وقتی که عدد حضّار آن از چند نفر تجاوز نمی‌کرد، به‌عنوان مجالس تتبّع و تدقیق شناخته می‌شد و بحق چنین بود.

بحمدالله در حدود کمی بیش از سه دههٔ اخیر، عدّهٔ زیادی این توفیق را یافتند تا از وجود مغتنم ایشان در حدّ ظرفیت خود بهره ببرند و برای محافل علمی و تدریس خود توشه بردارند. محضر ایشان، محضر افاده و استفاده بود حتّی آن وقتی که قدم‌زنان بعد از درس به سوی بیت شریف می‌رفتند. غیر از وجههٔ مسلّم علمی، رفتار متواضعانه و پدرانهٔ ایشان با طلّاب و فضلا هم امری مشهود و درس‌آموز بود.

بی‌شک فقدان این شخصیّت ممتاز، خللی در ردیف محقّقین تراز اوّل شیعه در عصر حاضر ایجاد نموده است که شاید جبران آن مدّت‌ها به طول انجامد. بنده این مصیبت را به سرورمان عجّل‌الله‌تعالی‌فرجه‌الشّریف و حوزات علمیّه و بالخصوص شاگردان و علاقمندان و بالاخص بیت شریفِ عالِم و فاضل پرور ایشان تسلیت عرض نموده و از محضر حضرت حق جلّ‌وعلا، علوّ درجات برای آن بزرگوار مسئلت دارم.

سیدمجتبی حسینی خامنه‌ای
۳۱/ شهریور/ ۱۴۰۵

ابعاد تحریم ایرلاین‌ها، فشار اقتصادی و تلاش آشفته واشنگتن برای دست کشیدن ایران از گلوگاه انرژی جهان بررسی شد

هرمز؛ برگی فراتر از همه تحریم‌ها

جواد شاملو

در واشنگتن، گویا هرچه فشار بیشتر می‌شود، نام تنگه هرمز هم بیشتر تکرار می‌شود. یک روز تحریم نفتکش‌ها و شرکت‌های کشتیرانی، روز دیگر فشار بر بانک‌ها و واسطه‌های مالی و حالا تحریم گسترده صنعت هوانوردی ایران. آخرین حلقه این زنجیره، هشدار صریح اسکات بسنت، وزیر خزانه‌داری آمریکا، است که گفته است از ۲۳ سپتامبر، یعنی اول مهر، همه ایرلاین‌های ایرانی در خارج از کشور عملاً با خطر تعطیلی مواجه خواهند شد؛ نه از آن جهت که آمریکا قادر باشد آسمان کشورهای دیگر را به روی هواپیماهای ایرانی ببندد، بلکه از طریق تهدید فرودگاه‌ها، شرکت‌های سوخت‌رسان، خدمات زمینی و شبکه‌های فروش بلیت به قطع دسترسی به نظام مالی آمریکا. وزارت خزانه‌داری نیز در ۸ سپتامبر، ۲۷ شرکت هواپیمایی ایرانی را همراه با شبکه‌ای از شرکت‌های واسطه و پشتیبان هدف تحریم قرار داد و صریحاً اعلام کرد که هدف، قطع شریان‌های مالی و لجستیکی صنعت هوانوردی ایران است.

این اقدامات قطعاً برای ایران آزاردهنده‌اند. نمی‌توان افزایش هزینه سفر، دشوارتر شدن دسترسی به خدمات فرودگاهی، کاهش اتصال مستقیم به برخی مقاصد، فشار بر زنجیره تأمین قطعات و تعمیرات یا افزایش هزینه مبادلات مالی را انکار کرد. اتفاقاً اهمیت راهبردی تحریم‌های جدید در این است که واشنگتن دیگر صرفاً یک بنگاه ایرانی را هدف نمی‌گیرد؛ بلکه می‌کوشد طرف ثالث را نیز وادار کند میان همکاری با ایران و برخورداری از مزایای اقتصاد و نظام مالی آمریکا دست به انتخاب بزند. تجربه روزهای اخیر نیز نشان داده که این سازوکار تا حدی عملی است و شماری از شرکت‌ها و کشورهای منطقه در برابر ریسک تحریم‌های ثانویه، محدودیت‌هایی را بر تعامل با ایرلاین‌های ایرانی اعمال کرده‌اند.

اما تمام مسئله همین جاست: این فشارها را نباید با یک خط‌کش واحد با تنگه هرمز مقایسه کرد. تحریم هواپیمایی، تحریم بانکی و فشار بر زنجیره تجاری، ابزارهایی برای افزایش هزینه زندگی و تجارت و برای دشوار کردن ادامه فعالیت اقتصادی ایران‌اند؛ هرمز اما یک موقعیت جغرافیایی. راهبردی است که ارزش آن از مرزهای اقتصاد ایران عبور می‌کند و مستقیماً به اقتصاد انرژی جهان متصل است.

بر اساس داده‌های اداره اطلاعات انرژی آمریکا، در سال ۲۰۲۴ به‌طور متوسط حدود ۲۰ میلیون بشکه نفت در روز از تنگه هرمز عبور کرده؛ رقمی معادل حدود ۲۰ درصد مصرف جهانی مایعات نفتی. در نیمه نخست سال ۲۰۲۵ این رقم حتی به ۲۰.۹ میلیون بشکه در روز رسید؛ یعنی تقریباً یک چهارم کل نفت معامله شده از طریق دریا از این گلوگاه عبور می‌کرد. در بخش گاز نیز حدود یک پنجم تجارت جهانی LNG از هرمز می‌گذرد و در سال ۲۰۲۴ تقریباً تمام LNG صادرشده از خلیج فارس که از این مسیر عبور می‌کرد از قطر و امارات می‌آمد و عمده آن به بازارهای آسیایی، به‌خصوص چین، هند و کره جنوبی، می‌رسید.

این ارقام یک حقیقت ساده اما تعیین‌کننده را نشان می‌دهند: هرمز فقط مسئله ایران نیست. این تنگه یک گلوگاه جهانی است و به همین دلیل هر اختلال در آن، هزینه‌ای را از ایران به سمت طرف‌های مقابل، بازارهای جهانی، واردکنندگان انرژی، بیمه‌گران و حتی سیاست‌گذاران پولی کشورهای بزرگ منتقل می‌کند.

همین موضوع در تحولات روزهای اخیر به شکل محسوسی قابل مشاهده بوده است. داده‌های کشتیرانی منتشرشده در ۲۲ سپتامبر نشان می‌دهد که در روز دوشنبه تنها دو کشتی حامل کالا از هرمز عبور کرده‌اند؛ در حالی که پیش از تشدید درگیری‌ها، میانگین عبور کشتی‌های تجاری بزرگ حدود ۱۲۵ فروند در روز بود. این داده‌ها البته کامل نیست و کشتی‌هایی را که سامانه شناسایی خودکارشان را خاموش می‌کنند الزاماً ثبت نمی‌کند؛

با این حال حتی با در نظر گرفتن این محدودیت، فاصله میان وضعیت عادی و شرایط کنونی چنان بزرگ است که نمی‌توان آن را صرفاً یک نوسان آماری تلقی کرد. رویترز روز قبل نیز از عبور ۱۷ کشتی کالایی در آخر هفته، در برابر ۳۷ کشتی در آخر هفته پیش از آن، خبر داده بود.

این جا است که ارزش واقعی هرمز آشکار می‌شود. واشنگتن می‌تواند با تحریم، هزینه استفاده از هواپیما یا بانک یا نفتکش ایرانی را بالا ببرد. اما وقتی جریان انرژی از یک گلوگاه جهانی مختل می‌شود، بخشی از همان فشار اقتصادی به سمت غرب و متحدانش برمی‌گردد. بازار نفت به سرعت به این مسئله واکنش نشان می‌دهد. امروز، تنها پس از انتشار گزارش‌هایی درباره آمادگی احتمالی ایران برای بازگشایی هرمز مشروط به کاهش فشار نظامی آمریکا، قیمت نفت برنت بیش از دو درصد کاهش یافت و به حدود ۹۸ دلار رسید. پیش از آن، مسئله اختلال در هرمز به یکی از عوامل اصلی فشار بر بازار انرژی و تورم تبدیل شده بود.

این واکنش بازار شاید مهم‌تر از ده‌ها بیانیه سیاسی باشد. بازار با زبان پول سخن می‌گوید و زبان پول امروز یک واقعیت را تکرار کرد: باز یا بسته بودن هرمز برای اقتصاد جهانی تفاوتی واقعی ایجاد می‌کند.

طبیعی است که کشورهای مصرف‌کننده انرژی تلاش کنند این آسیب‌پذیری را کاهش دهند. عربستان سعودی از مسیر خط لوله شرق-غرب خود استفاده می‌کند و این خط، در صورت بازگشت به ظرفیت کامل، توان انتقال حدود چهار میلیون بشکه نفت در روز را دارد. امارات نیز خط لوله‌ای برای انتقال بخشی از نفت خود به خارج از تنگه دارد. اما خود اداره اطلاعات انرژی آمریکا تصریح کرده است که مجموع ظرفیت مسیرهای جایگزین فقط بخشی از نفتی را که معمولاً از هرمز عبور می‌کند جابه‌جا می‌کند. رویترز نیز در روزهای اخیر گزارش داده که کشورهای منطقه برای ادامه صادرات، به جابه‌جایی کشتی به کشتی و مسیرهای پرهزینه‌تر متوسل شده‌اند و حجم این انتقال‌ها در سپتامبر به حدود ۲.۵ میلیون بشکه در روز رسیده است؛ هم‌زمان هزینه حمل برای برخی نفتکش‌های بزرگ از ۳۰ دلار به ازای هر بشکه فراتر رفته است.

یعنی جهان برای عبور از هرمز راه‌هایی دارد، اما جایگزین کامل و کم‌هزینه‌ای برای آن ندارد. تفاوت همین جاست. تحریم را می‌توان با دور زدن شبکه مالی، پیدا کردن واسطه جدید، استفاده از شرکت ثالث، تغییر مسیر تجارت یا جایگزین کردن یک حامل با حامل دیگر تا حدی خنثی کرد. این فرآیندها آسان نیستند و هزینه خودشان را دارند، اما ماهیتشان قابل بازطراحی است. در مقابل، نمی‌توان ظرف چند ماه یک تنگه جغرافیایی دیگر در همان عرض جغرافیایی و با همان ظرفیت ساخت. از این منظر، یکی از خطاهای تحلیل راهبردی آن است که همه فشارهای اقتصادی آمریکا را در یک کفه و هرمز را در کفه دیگر گذاشته و صرفاً ببیند کدام «بزرگ‌تر» است. این دو، جنس واحدی ندارند. تحریم‌ها عمدتاً هزینه ایران را افزایش می‌دهند؛ هرمز می‌تواند هزینه ایران و هم‌زمان هزینه طرف مقابل را افزایش دهد. همین ویژگی دوم است که آن را به یک اهرم چانه‌زنی تبدیل می‌کند. به همین دلیل، مسئله اصلی نه «باز کردن یا باز نکردن» هرمز، بلکه زمان، شرایط و مابه‌ازای بازگشایی آن است. هر اهرمی وقتی ارزشمند است که طرف مقابل بداند دارنده آن قادر است هم آن را حفظ کند و هم در نقطه مناسب از آن استفاده کند. هرمز اگر صرفاً یک واقعیت جغرافیایی باشد، یک ویژگی سرزمینی است؛ اما اگر در معادله امنیت انرژی جهان، مذاکرات سیاسی و پایان جنگ بتواند هزینه و منفعت طرفین را تغییر دهد، به یک سرمایه راهبردی تبدیل می‌شود.

گزارش امروز رویترز، البته با ذکر نام یک مقام ارشد ایرانی، از آمادگی تهران برای بازگشایی هرمز ظرف یک هفته در صورت کاهش فشار

نظامی آمریکا و رفع محاصره بنادر ایران خبر داده است. گزارش دیگری نیز از تلاش برای بازگرداندن دیپلماسی در حاشیه مجمع عمومی سازمان ملل سخن می‌گوید. نکته مهم در هر دو روایت، نه اصل «بازگشایی»، بلکه مشروط بودن آن به تغییر وضعیت جنگ و فشار نظامی است. بنابراین در شرایط فعلی، خودِ هرمز را باید بخشی از معادله پایان درگیری دانست، نه صرفاً کلیدی که یک طرفه در اختیار طرف مقابل قرار گیرد.

در این میان، سلسله اقدامات وزارت خزانه‌داری آمریکا را باید در یک قاب بزرگ‌تر دید. واشنگتن از یک سو با محدود کردن منابع مالی، حمل‌ونقل، هوانوردی و تجارت می‌کوشد توان اقتصادی ایران برای ادامه فشار متقابل را کاهش دهد و از سوی دیگر، تلاش می‌کند هزینه مختل ماندن جریان انرژی برای اقتصاد جهانی را کنترل کند. بخش اقتصادی این راهبرد را نمی‌توان از مسئله نظامی جدا کرد. خودِ وزارت خزانه‌داری اقداماتش را در قالب «Operation Economic Outcast» تعریف کرده و هدف را قطع شبکه‌هایی دانسته که به زعم آن، ایران برای تأمین منابع و حفظ ظرفیت‌های راهبردی خود به کار می‌گیرد.

اما اگر قرار باشد این فشارها در نهایت به نتیجه سیاسی برسند، یک حلقه مفقوده وجود دارد: طرف مقابل باید باور کند که فشارهای اقتصادی، ارزش اهرم‌های متقابل ایران را از بین برده‌اند. آیا چنین اتفاقی رخ داده است؟ داده‌های موجود دست‌کم نشان می‌دهد که جنگ برای آمریکا نیز بدون هزینه نیست. برآورد رسمی دفتر بودجه کنگره آمریکا می‌گوید هزینه‌های وزارت دفاع این کشور در جنگ با ایران تا اوایل اوت ۲۰۲۶ حدود ۳۸ میلیارد دلار بوده است. CBO برآورد کرده که اگر سطح درگیری در حد پایین بماند، هرماه حدود دو میلیارد دلار دیگر به این هزینه اضافه می‌شود و اگر شدت درگیری به سطح ژوئیه برگردد، هزینه ماهانه می‌تواند به حدود سه میلیارد دلار برسد. دولت آمریکا نیز در ژوئن درخواست ۸۷.۶ میلیارد دلار اعتبار تکمیلی کرده بود که ۶۷.۱ میلیارد دلار از آن به وزارت دفاع اختصاص داشت. این ارقام البته صرفاً «قیمت جنگ» نیستند و به تنهایی درباره موفقیت یا شکست هیچ یک از طرفین داوری نمی‌کنند؛ اما نشان می‌دهند که فشار متقابل در این جنگ یک طرفه و بدون هزینه برای واشنگتن نیست.

از این منظر، شاید مهم‌ترین واقعیت این باشد که تحریم‌های آمریکا و هرمز را نباید دو رویداد مستقل دید؛ آنها دو سوی یک معادله چانه‌زنی هستند. آمریکا تلاش می‌کند ظرفیت ایران برای تحمل فشار را پایین بیاورد و ایران، در کنار سایر توانمندی‌های خود، از موقعیت جغرافیایی‌اش برای افزایش هزینه ادامه بحران استفاده

می‌کند. هر طرف درصدد است نسبت میان «هزینه ادامه وضع موجود» و «منفعت توافق» را برای طرف مقابل تغییر دهد. این جا یک ظرافت بسیار مهم وجود دارد. هرمز الزاماً به معنای بستن دائمی تنگه نیست. اتفاقاً ارزش یک اهرم راهبردی در بسیاری از مواقع در این نیست که تا انتهای ممکن از آن استفاده شود، بلکه در این است که وجود آن، رفتار طرف مقابل را قبل از استفاده کامل از آن تغییر دهد. اگر بازار نفت، شرکت‌های بیمه، دولت‌های واردکننده انرژی و ناوگان‌های تجاری بدانند که بازگشت کامل به وضعیت عادی وابسته به حل یک بحران سیاسی است، خود همین انتظار در محاسبات آنها اثر می‌گذارد. اتفاقات ۲۲ سپتامبر نمونه روشنی از این اثر است: تنها خبر مربوط به احتمال بازگشایی مشروط هرمز کافی بود که بازار جهانی نفت واکنش نشان دهد. در مقابل، اگر یک اهرم پیش از آنکه کارکرد چانه‌زنی خود را انجام دهد، بدون دریافت دستاورد روشن از میز کنار گذاشته شود، بخشی از ارزش آینده آن نیز از میان می‌رود. این گزاره نه مخصوص ایران است و نه مخصوص هرمز؛ یک اصل شناخته شده در مذاکره و بازدارندگی است. آنچه دارنده اهرم در برابر فشار می‌گیرد، صرفاً امتیاز امروز نیست؛ بلکه حفظ ظرفیت اثرگذاری برای فرداست. از همین جا می‌توان اهمیت واقعی تحریم ایرلاین‌های ایرانی را نیز فهمید. مسئله این نیست که آیا ایران می‌تواند بدون پرواز مستقیم به استانبول یا بغداد یا مسقط هم به حیات خود ادامه دهد یا نه. قطعاً می‌تواند و خواهد توانست، اما با هزینه بیشتر. مسئله این است که آیا افزایش هزینه‌های زندگی، تجارت و اتصال خارجی ایران، ارزش اهرم‌های متقابل آن را به اندازه‌ای پایین می‌آورد که معادله راهبردی تغییر کند یا خیر. در مورد هوانوردی، بخشی از آسیب قابل جبران است: مسافر می‌تواند با ایرلاین خارجی سفر کند، مسیرها می‌توانند تغییر کنند، حمل‌ونقل زمینی می‌تواند بخشی از بار را بر دوش بگیرد و شبکه‌های تجاری می‌توانند خود را با شرایط جدید تطبیق دهند. اما این جبران هزینه‌بر است و دائمی شدن محدودیت‌ها نیز می‌تواند آثار عمیق‌تری بر اقتصاد بگذارد. به همین دلیل، اهمیت تحریم‌های جدید در «دردناک بودن» آنهاست، نه الزاماً در اینکه بتوانند یکباره تمام توان اتصال ایران به جهان را نابود کنند. هرمز اما در طرف دیگر این معادله قرار دارد. جایگزین‌های موجود ظرفیت محدودی دارند؛ حمل‌ونقل اضطراری هزینه‌بر است؛ مسیرهای جایگزین نیازمند زمان و زیرساخت‌اند؛ و بازار جهانی نفت و گاز هنوز به این آبراه وابستگی عمیق دارد. حتی امروز که تلاش‌های زیادی برای کاهش وابستگی به هرمز در جریان است، یک خط لوله

چهار میلیون بشکه‌ای در روز نمی‌تواند جایگزین گلوگاهی شود که بیش از ۲۰ میلیون بشکه نفت در روز از آن عبور می‌کرده است. تفاوت مقیاس، تفاوت راهبردی ایجاد می‌کند.

به همین دلیل، آنچه در هفته‌ها و ماه‌های آینده اهمیت بیشتری از شمار تحریم‌های جدید خواهد داشت، چگونگی تبدیل فشار به امتیاز و امتیاز به توافق است. آمریکا تلاش می‌کند تحریم و فشار نظامی را به نقطه‌ای برساند که هزینه ادامه وضعیت برای ایران از ارزش مقاومت در برابر آن بیشتر شود. ایران نیز با اتکا به جغرافیا، توان نظامی، ظرفیت‌های منطقه‌ای و مهم‌تر از همه موقعیت هرمز، می‌کوشد این محاسبه را دو طرفه نگه دارد. هیچ یک از دو طرف صرفاً با افزایش عدد تحریم‌ها یا تعداد حملات نمی‌تواند نتیجه سیاسی را از پیش تعیین کند.

در چنین شرایطی، هرمز را نباید تنها به چشم یک آبراه دید. هرمز برای ایران یک مزیت جغرافیایی بالفعل شده است؛ مزیتی که بخش مهمی از اقتصاد جهان نیز به آن وابسته است. همین وابستگی است که آن را از بسیاری از دارایی‌های راهبردی دیگر متمایز می‌کند. تهران نمی‌تواند از محدودیت‌های اقتصادی و هوانوردی چشم بپوشد؛ اما هم‌زمان، مقیاس و جنس این محدودیت‌ها نیز باید در نسبت با ارزش اهرم‌های متقابل سنجیده شود. فشاری که قابل دور زدن، قابل تطبیق یا قابل جبران نسبی است، با گلوگاهی که جایگزین سریع و هم‌ظرفیت برای آن وجود ندارد، از یک جنس نیست.

سرانجام، آنچه در هرمز در حال شکل‌گیری است، فراتر از مناقشه بر سر عبور چند کشتی است. این مسئله به آزمونی برای نحوه توزیع قدرت در خلیج فارس تبدیل شده است: آیا امنیت این آبراه را می‌توان بدون در نظر گرفتن نقش ایران تعریف کرد یا نه؟ پاسخ عملی بازار جهانی در همین روزها روشن است: هر خبر درباره آینده هرمز بر نفت، ارز، بیمه، هزینه حمل‌ونقل و محاسبات دولت‌های بزرگ اثر می‌گذارد. پس در این مقطع تاریخی، پرسش اساسی این نیست که آیا فشارهای اقتصادی آمریکا آزاردهنده‌اند؛ روشن است که هستند. پرسش این است که آیا این فشارها، با وجود هزینه‌هایی که برای ایران ایجاد می‌کنند، می‌توانند چنان ارزش اهرم‌های متقابل تهران را کاهش دهند که هرمز دیگر در محاسبات طرف مقابل وزنی نداشته باشد؟ داده‌های موجود، دست‌کم در شرایط فعلی، چنین معادله ساده‌ای را نشان نمی‌دهند. آنچه دیده می‌شود، جنگی است که در آن واشنگتن با ابزار مالی و نظامی می‌کوشد هزینه‌های ایران را افزایش دهد و ایران با استفاده از موقعیت جغرافیایی خود، بخشی از هزینه این فشار را به اقتصاد و امنیت انرژی جهان بازمی‌گرداند.

از همین رو، هرمز را نمی‌توان در فهرست ساده‌ای از «امتیازاتی که در پایان جنگ باید واگذار شوند» قرار داد. معنای راهبردی این تنگه آن است که نحوه و شرایط بازگشت عبور عادی از آن، خود بخشی از معماری توافق پایان جنگ است. هر اندازه فشارهای آمریکا بیشتر می‌شود، اهمیت این تمایز بیشتر می‌شود: یک چیز آن است که ایران زیر فشار اقتصادی و نظامی قرار گرفته باشد؛ چیز دیگری آن است که این فشار بتواند مهم‌ترین مزیت جغرافیایی و اهرم چانه‌زنی ایران را از معادله حذف کند.

هرمز، در واقع، همان جایی است که تحریم آمریکا به جغرافیا می‌رسد؛ جایی که قدرت دلار با قدرت نقشه تلاقی می‌کند. و در چنین نقطه‌ای، هیچ تصمیمی درباره بازگشایی یا استمرار وضعیت تنگه را نمی‌توان صرفاً با محاسبه فشار اقتصادی روزمره سنجید. معیار نهایی، نسبت میان هزینه امروز، مابه‌ازای سیاسی فردا و ظرفیت اثرگذاری بر رفتار طرف مقابل است. این نسبت است که مشخص می‌کند یک فشار اقتصادی تا چه اندازه می‌تواند به یک دستاورد راهبردی تبدیل شود؛ و این نسبت هنوز در هرمز، به سود ساده و یک طرفه هیچ کس بسته نشده است.

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر بر اینکه تحدید حدود در ششدانگ یک باب خانه و محوطه به پلاک ۱۸۵ اصلی قریه انیلو واقع در بخش ۳ اردبیل

تحدید حدود روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۵/۷/۲۹

۱- آقای عباس مرادی انیلو کد ملی ۱۴۶۳۷۰۴۶۵۸ صادره فرزند اکبر در قسمتی از ششدانگ یک باب خانه و محوطه به مساحت ۱۳۹۹/۵۵ متر مربع پلاک ۱۳۶ فرعی واقع در اردبیل بخش ۳ حوزه ثبت ملک منطقه یک اردبیل

برابر آراء به شماره ۱۴۰۴/۴/۲۲-۱۰۱۰۳۶۶ هیات حل اختلاف مستقر در منطقه یک اردبیل موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند تایید مالکیت رسمی گردیده است و تاکنون تحدید حدود آن به عمل نیامده است فلذا طبق ماده ۱۴ آیین نامه قانون مزبور پلاک مرقوم روز فوق الذکر راس ساعت ۱۰ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد. بدین وسیله به مالکین و مجاورین اخطار می‌شود در موعد مقرر در محل حاضر تا طبق مقررات نسبت به تحدید حدود پلاک مزبور نظارت فرمایند و اعتراض به حقوق ارتفاقی و حدود آن مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز خواهد بود.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۶/۳۰

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک اردبیل
رضا احمدیان

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت ششدانگ عرصه و اعیان یکباب خانه پلاک ۱۰۰ فرعی از ۲۴- اصلی واقع بخش ۱۸ سقز روستای احمدآباد سرا که ذیل ثبت ۱۳۱۹ صفحه ۲۰۸ جلد ۱۱- داخلی به نام رحمان رحمانی صادر و تسلیم گردیده است. سپس مالک با تقدیم دو برگ استشهادیه فقدان سند مالکیت که به تایید و گواهی دفترخانه اسناد رسمی شماره ۸۸ سقز رسیده مدعی است که سند مالکیت فوق الذکر به شماره مسلسل ۳۸۱۷۱۵ در اثر جابجایی مفقود و با جستجوی کامل پیدا نشده است. لذا باستناد ماده ۱۲۰ اصلاح موادی از آئین نامه قانون ثبت مصوب ۸۰/۱۱/۸ مراتب در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه شخص یا اشخاص نسبت به پلاک مرقوم مدعی انجام معامله و یا وجود اصل سند مالکیت و یا سند معامله نزد خود باشند از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا همراه با اصلی سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نمایند بدیهی است، چنانچه ظرف مدت ده روز اعتراضی واصل نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد و در صورت ارائه سند مالکیت یا سند معامله صورت مجلس مبتنی بر وجود آن نزد معترض در دو نسخه تنظیم و یک نسخه آن به متقاضی المثنی تسلیم و اصل سند مالکیت به ارائه دهنده مسترد خواهد شد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۷/۱ م الف ۹۳

علیرضا امیری حسینی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سقز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره مورخ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محمد مبین حیاتی فرزند علی به شماره شناسنامه ۳۴۹۰۵۴۵۳۳۸ و شماره ملی ۳۴۹۰۵۴۵۳۳۸ صادره از بوشهر در قسمتی از شش دانگ یکباب ساختمان (کارگاه) به مساحت ۶۳۴/۹۲ متر مربع پلاک ۳۰ فرعی از ۲۴۵۹ اصلی مفروزی و مجزا شده از ۲۴۵۹ اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری مالک رسمی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۷/۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۷/۱۵

شکراله سعادتی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین آبیزار تحت پلاک ۲۵۶ فرعی از ۹۳ اصلی واقع در کولج شهرستان طالقان جزء حوزه ثبتی طالقان بنا به علل منعکس در پرونده باید به عمل آید اینک برحسب تقاضای کتبی مالک وراث نصراله رنجبران ذیل وارده ۳۰۰۵۸۸۶ مورخه ۱۴۰۵/۶/۳۰ با رعایت مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت عملیات تعیین حدود آن در ساعت ۱۰ صبح روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۵/۸/۳ در محل به عمل خواهد آمد ((با ذکر این موضوع که در صورت تعطیل شدن تاریخ الذکر بازدید در اولین روز کاری بعد از آن در همان ساعت بعمل خواهد آمد)) لذا با انتشار این آگهی از متقاضی و مالکین املاک مجاور دعوت می‌شود تا در روز و ساعت مقرر در محل حضور یافته و هرادعایی نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی آن دارند به نماینده محدد اظهار دارند و کسانیکه به عملیات تعیین حدود اعتراض دارند می‌توانند به استناد ماده ۲۰ ق ث و در اجرای مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدیدی ظرف مدت سی روز اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک طالقان ارائه نموده و رسید دریافت نمایند و نیز باید ظرف مدت سی روز از تاریخ تسلیم این اعتراض به مراجع ذیصلاح قضائی مراجعه و ضمن تقدیم دادخواست گواهی آن را اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت اقدام قانونی بنا به تقاضای ذینفع به عمل خواهد آمد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۷/۱ م الف ۰۰۱۶

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای یاسین بارانی باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضا شهود و به گواهی دفتراسناد رسمی شماره ۹۲ چابهار رسیده مدعی است که سند مالکیت به شماره چاپی ۲۴۸۰۹۷ ششدانگ پلاک ۱۰۶۱/۱۹۴۶- اصلی واقع در بخش ۱۶ بلوچستان شهر چابهار به علت جابجایی از بین رفته درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می‌باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد و الا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

م الف ۶۹

ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای آشور طالع رحیمی فرزند دادرحیم استناد دو برگ استشهاد محلی که به امضا شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۵۴ سوران رسیده مدعی است که سند مالکیت شش دانگ عرصه و اعیان یک باب مغازه به مساحت ۳۲ متر مربع پلاک ۱۹۴۰ فرعی از ۷- اصلی واقع در شهر سوران محله کهن ملک جزء قطعه ۸ از بخش ۸ بلوچستان شهرستان سیب و سوران که سند آن ذیل ثبت شماره ۲۰۲۳ دفتر املاک جلد ۱۶ صفحه ۱۶۱ به نام آقای آشور طالع رحیمی فرزند دادرحیم صادر و تسلیم گردیده که به علت جابجایی اثاث منزل مفقود گردیده است درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می‌باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد و الا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

م الف ۱۶۴

ثبت اسناد و املاک

آگهی دعوت به افراز پلاک ۱۵۹ فرعی از ۱۳۷۹ اصلی بخش یک ایذه

چون آقای شهرام زمان پور گرینگ مالک مشاعی پلاک ۱۳۷۹/۱۵۹ به موجب درخواست شماره ۱۴۰۵۲۱۷۱۷۰۱۳۰۰۹۶۹۵ مورخ ۱۴۰۵/۵/۲۰ تقاضای افراز سهم خود از پلاک مذکور را نموده و طبق اظهار متقاضی افراز مالکین مشاعی در دسترس نمی‌باشند و نشانی مشخصی از وی وجود ندارد لذا بنا بر درخواست متقاضی و طبق مفاد ماده ۱۸ آئین نامه اجرایی مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا مراتب دعوت از سایر مالکین مشاعی از طریق درج در روزنامه کثیرالانتشار بعمل می‌آید لذا از کلیه مالکین مشاعی و دیگر اشخاص ذینفع دعوت می‌شود جهت انجام عملیات افراز در روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۷/۱۱ ساعت ۹ صبح دعوت بعمل می‌آید به محل اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایذه جهت انجام عملیات افراز مراجعه نمایند ضمنا عدم حضور مالکین مشاعی مانع از انجام عملیات افراز نخواهد شد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۷/۱

باقری
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایذه

آگهی مزایده اموال غیرمنقول

آگهی مزایده اموال غیرمنقول و منقول، موضوع (سند رهنی)

درخصوص پرونده اجرائی کلاسه ۹۵۰۰۰۹۶ له بانک ملی شعبه نوشهر علیه شرکت بازرگانی صنعتی آینده سازان بهشت پارس (سهامی خاص)، بعنوان وام گیرنده و راهن، مورد مزایده عبارت است شش دانگ یک قطعه زمین اراضی جنگلی جلگه ای به مساحت نود و هشت هزار و چهارصد و سی و هفت متر و پنجاه دسی متر مربع به شماره پلاک ثبتی ۵ فرعی از ۱۵۱ اصلی پلاک ثبتی پنج فرعی از یکصد و پنجاه و یک اصلی واقع در قریه طالش خیل جزء دهستان لنگا بخش دو ثبت عباس آباد - مازندران با تمامی منضمات و متعلقات شرعیه و عرفیه و امتیازات به مالکیت شرکت بازرگانی صنعتی آینده سازان بهشت پارس می‌باشد که ششدانگ پلاک مرقوم برابر اسناد رهنی شماره ۲۴۳۶۵ مورخ ۸۷/۱۰/۱۵ و ۲۴۹۶۹- ۸۸/۶/۷ و ۲۵۵۵۹- ۸۸/۱۲/۴ و ۲۷۰۱۸-۸۹/۱۰/۱۹ و ۳۳۶۱۰- ۹۳/۱۰/۲۹ و ۳۳۶۱۱ مورخ ۹۳/۱۰/۲۹ تنظیمی دفترخانه ۸۵ نوشهر در رهن بانک ملی شعبه مرکزی نوشهر قرار گرفته است و طبق نظریه کارشناسی هیات‌های کارشناسان رسمی دادگستری با احتساب عرصه و اعیان و مورد وثیقه و تاسیسات و ماشین آلات و تجهیزات منصوب مجموعا به مبلغ ۱۵/۸۶۸/۳۷۷/۴۶۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شده است آدرس ملک: استان مازندران - شهرستان عباس آباد - اسپچین - شرکت بازرگانی و صنعتی آینده سازان بهشت پارس است، حدود اربعه ملک: شمالاً فنس به طول ۴۰۲ چهارصد و دو متر به جاده احداثی شرقاً فنس به طول ۵۰/۲۴۶ دویست و چهل و شش متر و پنجاه سانتیمتر به جاده احداثی جنوباً فنس به طول ۴۰۰ چهارصد متر متصل به قطعه ۹ تفکیکی و غرباً فنس به طول ۲۴۵ دویست و چهل و پنج متر به قطعه ۶ می‌باشد توضیح اینکه اولا برابر نظریه مورخه ۱۴۰۵/۴/۱۴ هیات کارشناسان رسمی دادگستری در خصوص عرصه ملک مورد وثیقه اعلام داشته‌اند که ملک مورد کارشناسی از لحاظ موقعیت مکانی و شکل هندسی دارای تناسب اضلاع بوده ملک از طریق دو خیابان در ضلع شرقی و شمالی دارای دسترسی مستقیم می‌باشد که این موضوع موجب افزایش قابلیت بهره برداری از آن می‌گردد. همچنین یک رودخانه فصلی از داخل عبور می‌کند که به منظور جلوگیری از فرسایش خاک و کاهش خسارت ناشی از سیلاب، در دو سمت رودخانه دیوارهای حائل بتنی اجرا شده است. ملک از امکانات زیربنایی اعم از آب، برق، گاز و تلفن برخوردار است. علاوه بر آن در ملک خیابان جهت دسترسی مناسب به تمام نقاط ملک احداث گردیده است. ملک موصوف از اراضی جنگلی جلگه ای بوده که براساس مستندات و مجوزات اخذ شده به عنوان یک واحد پایانه گل و گیاه و محصولات کشاورزی و گیاهان دارویی به ثبت رسیده است و مشتمل بر چند دستگاه سوله، ساختمان سرایداری، انبار، سالن سردخانه و واحد اداری می‌باشد پیرامون ملک با دیوار بلوکی محصور گردیده است عرصه ملک به مبلغ ۴/۴۲۹/۶۸۷/۵۰۰/۰۰۰ ریال معادل چهارصد و چهل و دو میلیارد و نهصد و شصت و هشت میلیون و هفتصد و پنجاه هزار تومان برآورد گردید ثانیا برابر نظریه مورخه ۱۴۰۵/۵/۳ هیات کارشناس رسمی دادگستری در خصوص ساختمان‌ها و اعیانات و مستحدثات در ملک مورد وثیقه، اعلام داشته‌اند حسب نسخ پروانه‌های ساختمانی ابزاری، پروانه شماره ۴۷۱۶ مورخ ۱۳۸۵/۲/۷ برای ساختمان‌های اداری سالن کامپیوتر مرکزی نرم افزار و سیستم آی تی مشتمل بر ۹۵۹ متر مربع در طبقه همکف و ۲۸۷۷ متر مربع در طبقه بالای همکف جمعا به مساحت ۳۸۳۶ متر مربع صادر گردیده است پروانه دیگری با همان شماره و تاریخ برای سالن بورس و خدمات اینترنتی و سالن انتظار و مشاعات اداری مشتمل بر ۹۵۱ متر مربع در طبقه همکف و ۱۵۲۷ متر مربع در طبقه بالای همکف جمعا به مساحت ۲۴۷۸ متر مربع ابراز شد. همچنین پروانه شماره ۴۷۱۶ مورخ ۱۳۸۵/۲/۶ برای سالن حراجی و نمایشگاهی سوله سورتینگ مجموعه سردخانه باسکول و بسته بندی غرفه‌های سهامداران در طبقه دوم ساختمان پشتیبانی و تاسیسات تعمیرگاه ماشین‌های سنگین و انبار لوازم مشتمل بر ۱۳۴۵۱ متر مربع در طبقه همکف و ۱۳۷۱ متر مربع در طبقه بالای همکف جمعا به مساحت ۱۴۸۲۲ متر مربع ارائه گردید پروانه شماره ۱۱۶۴۲ مورخ ۱۳۸۶/۹/۱۴ نیز مشتمل بر ۲۰۸۳۵/۲ متر مربع در طبقه همکف و ۵۰۰ متر مربع در طبقه بالای همکف جمعا به مساحت ۲۱۳۳۵/۲ متر مربع می‌باشد بخش موسوم به سالن بورس و خدمات اینترنتی سالن انتظار و مشاعات اداری دارای مجموع زیربنای ۲۴۷۸ متر مربع بوده و حسب وضعیت موجود دارای اسکلت فلزی دیوارچینی بخشی از نازک کاری و تاسیسات اجرا شده و پنج دستگاه آسانسور می‌باشد پیشرفت فیزیکی این قسمت با توجه به وضعیت مشهود حدود ۷۲ درصد منظور گردید و جبهه ساختمانی کشیده واقع در اضلاع شمالی و جنوبی مجموعه مشتمل بر فضاهای سه طبقه غرفه‌ها بخش‌های خدماتی پشتیبانی سردخانه ای و سایر فضاهای وابسته بوده و مجموع زیربنای اعلامی آنها حدود ۱۵۶۰۰ متر مربع است در این قسمت‌ها اسکلت سقف‌ها دیوارچینی بخش‌هایی از نما بازشوها تیغه بندی تاسیسات و عملیات نازک کای با درجات متفاوت اجرت شده و پیشرفت فیزیکی متوسط آنها ۷۰ درصد محاسبه گردید دو مجموعه واقع در قسمت‌های غربی ساختمان‌های اداری و آزمایشگاه دارای مجموع زیربنای حدود ۵۱۰۰ متر مربع در سه طبقه می‌باشد ساختمان‌های مذکور دارای نمای سنگی، کف سازی، دیوارپوش، سقف کاذب، روشنایی، راه پله با نرده استیل، درب و پنجره، تاسیسات سرمایشی و تهویه و فضاهای اداری و آزمایشگاهی تکمیل شده بود و پیشرفت فیزیکی آنها ۱۰۰ درصد منظور گردید سالن سورتینگ و بسته بندی دارای مساحت حدود ۲۴۳۱ متر مربع بوده و پوشش سقف قوسی و خرپایی آن بر ساختمان‌های جانبی متکی می‌باشد با توجه به اینکه ساختمان‌ها و دیوارهای جانبی در ارزیابی قسمت‌های مجاور منظور شده‌اند در بررسی این سالن صرفا سازه خرپایی پوشش سقف کف سازی و سایر متعلقات ساختمانی مستقل آن مورد توجه قرار گرفته است. در قسمت جنوب غربی ملک ساختمانی با مساحت حدود ۱۶۰۰ متر مربع قرار دارد که بخش جنوبی آن مشتمل بر دو انبار قسمت شمالی شامل تعمیرگاه و انبار و بخش میانی آن شامل دفاتر اداری دو طبقه با مجموع زیربنای ۴۰۰ متر مربع است فضاهای انبار و تعمیرگاه دارای سقف خرپایی فلزی پوشش سقف کف سازی دیوارها درب‌های کرکره ای روشنایی و بخش اداری از نازک کاری و تاسیسات کامل برخوردار است عملیات ساماندهی و بهسازی مسیر رودخانه در مجاورت ملک به طول تقریبی ۴۰۰ متر مشتمل بر احداث دیوارهای طرفین پی و شالوده تاج دیوار کف سازی مسیر خاک برداری هدایت آب احداث پل و سایر عملیات جانبی مربوط می‌باشد دیوار پیرامونی محوطه به طول تقریبی ۷۰۰ متر مشتمل بر پی شالوده جرزها دیوارهای پرکننده اندود قاب بندی ستون نما و تاج تزئینی می‌باشد عملیات راه سازی و محوطه سازی موجود شامل خاک برداری تسطیح رگلاژ تحکیم بستر اجرای لایه‌های زیر اساس و اساس شن ریزی و آماده سازی معابر دسترسی اطراف سالن‌ها انبارها ساختمان‌های اداری و پارکینگ‌ها می‌باشد ورودی سواره و پیاده مجموعه به مساحت تقریبی ۲۵۰ متر مربع دارای اسکلت فلزی و ستون‌های تزئینی بوده و سازه موسوم به دروازه ملل به مساحت حدود ۳۳۸ متر مربع می‌باشد در قسمت‌های پیش بینی شده برای سالن حراج به مساحت تقریبی ۶۰۰۰ متر مربع سایبان متحرک به مساحت حدود ۶۷۰/۵ متر مربع گلخانه شیشه ای به مساحت ۸۸۷۵ متر مربع و ساختمان فروش گل به مساحت ۱۵۹۰ متر مربع حسب بازدید انجام شده عمده تا عملیات تسطیح زیرسازی آماده سازی بستر انجام شده و ساختمان کامل در کلیه قسمت‌های مذکور احداث نگردیده است، از این رو صرفا عملیات اجرا شده در محل مورد توجه قرار گرفته است. با توجه به مجموع ساختمان‌ها سالن‌ها فضاهای اداری و آزمایشگاهی سردخانه‌ها انبارها تعمیرگاه‌ها تصفیه خانه موتورخانه دیوارهای پیرامونی و حائل عملیات ساماندهی رودخانه پل ورودی‌های راه سازی محوطه سازی تاسیسات ثابت ساختمانی و سایر اعیانات و مستحدثات موجود و با لحاظ نوع و کیفیت ساخت قدمت میزان پیشرفت فیزیکی وضعیت بهره برداری استهلاک شرایط نگهداری ارزش روز صرفا ساختمان‌ها اعیانات و مستحدثات موجود در ملک مورد وثیقه بدون احتساب ارزش عرصه ماشین آلات تجهیزات تخصصی سردخانه و تصفیه خانه وسایل نقلیه مبلمان لوازم اداری اموال و تجهیزات منقول و همچنین بدون لحاظ بدهی‌ها دیون تعهدات و محدودیت‌های احتمالی مبلغ ۹/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ معادل نهصد و هشتاد میلیارد تومان برآورد و اعلام می‌گردد و ثالثا برابر نظریه مورخه ۱۴۰۵/۵/۱۸ هیات کارشناس رسمی دادگستری در خصوص تاسیسات موجود در ملک مورد وثیقه اعلام داشته‌اند که کمپرسور سردخانه زیرصفر دارای سه دستگاه کمپرسور سه فاز پیستونی مارک Bitzer ساخت آلمان با گاز فریون ۲۲ از نوع SemiHermetic با کمپرسور سه فاز ۳۵ اسب بخار ۲ کندانسور هوایی تعداد دو دستگاه مدل B1450NGC-H دارای چهار عدد فن نصب شده به صورت افقی با ظرفیت برودتی ۹۷/۶ کیلووات معادل ۸۴۰۰۰ کیلوکالری در ساعت ساخت آلمان ۳ اواپراتور تعداد شش دستگاه نصب شده در داخل سردخانه مارک ZIELA ABEGG ساخت آلمان مشابه کندانسور ۴ سایر تجهیزات منصوبه شامل پرشرسوییچ شیر انبساط جداکننده روغن رسیور فیلتر درایور شیر برقی ترمومتر و ترموستات شیر اطمینان و شیر برقی و تابلوی برق ۵ عایق کاری سردخانه عایق کاری کل دیوارها و کف از نوع ساندویچ پانل و مشروح تجهیزات سردخانه بالای صفرا- کمپرسور سردخانه بالای صفر دارای دو دستگاه کمپرسور سه فاز پیستونی مارک Bitzer ساخت آلمان با گاز فریون ۲۲ از نوع Semi Hermetic با کمپرسور سه فاز ۳۵ اسب بخار ۲- کندانسور هوایی مدل B1550NGC-H دارای پنج عدد فن نصب شده به صورت افقی با ظرفیت برودتی ۱۲۱ کیلووات معادل در ساعت ساخت آلمان ۳- اواپراتور تعداد ۴ دستگاه نصب شده در داخل سردخانه مارک ZIELA ABEGG ساخت آلمان (مشابه کندانسور) ۴- سایر تجهیزات منصوبه شامل پرشرسوییچ جداکننده روغن رسیور فیلتر درایر شیر برقی ترموتر و ترموستات تایمر دیفراست شیر دستی و شیر یکطرفه و تابلوی برق ۵- عایق کاری سردخانه عایق کاری کل دیوارها و کف از نوع ساندویچ پانل - تجهیزات موتورخانه شمالی و جنوبی سورتینگ ۱- دیگ فولادی آب گرم ساخت شرکت پاکمن مدل ظرفیت حرارتی ۸۰۰۰۰۰ کیلوکالری در ساعت مدل PHWB80 ساخت شرکت پاکمن با فشار کار ۶ اتمسفر با لوازم کنترل شامل ترمومتر و مانومتر شیر اطمینان و دریچه ۴ دستگاه ۲- مشعل گازی ظرفیت معادل دیگ ساخت شرکت پارس مشعل با موتور سه فاز ۱/۱ کیلووات مدل PM-5 PGT1134 دستگاه ۳- مخزن آب گرم کویل دار ایستاده به ظرفیت ۲۰۰۰ لیتر ساخت شرکت پاکمن با ۵۵ فوت مربع کویل مسی ۲ دستگاه ۴- دستگاه ساختی گیر اتوماتیک ظرفیت ۱۵۰۰۰۰ گرین در روز ساخت شرکت پاکمن با کلیه لوازم مدل PWS دو دستگاه ۵- مخزن کامپوزیتی آب سرد ظرفیت ۲۱ متر مکعب ۲ دستگاه ۶- مخزن انبساط باز ظرفیت ۱۰۰۰ لیتر ۲ دستگاه ۷- مخزن انبساط باز ظرفیت ۳۰۰ لیتر ۲ دستگاه ۸- مخزن دیافراگمی ظرفیت ۱۰۰ لیتر ساخت ایتالیا (مربوط به پمپ‌های آتش نشانی) ۲ دستگاه ۹- الکتروپمپ زمینی سرمایش و (مسیر فن کویل ها) گرمایش مدل ۱۶۰-۴۰ پمپیران با موتور سه فاز ۵۵ کیلووات ۲۹۰۰ دور با دبی ۲۹ متر مکعب در ساعت و هد ۳۵ متر ۸ دستگاه ۱۰- الکتروپمپ زمینی سرمایش و گرمایش (مسیر هواسازها) مدل ۱۶۰-۴۰ پمپیران با موتور سه فاز ۵۵ کیلووات ۲۹۰۰ دور با دبی ۲۹ متر مکعب در ساعت و هد ۳۵ متر ۱۰ دستگاه ۱۱- الکتروپمپ زمینی سرمایش و گرمایش (مسیر هواسازها) مدل ۱۲۵-۴۰ پمپیران با موتور سه فاز ۳ کیلووات ۲۹۰۰ دور با دبی ۲۹ متر مکعب در ساعت و هد ۱۹۵ متر ۶ دستگاه ۱۲- الکتروپمپ زمینی آبرسانی مدل ۲۵۰-۴۰ پمپیران با مدل ۳ فاز ۲۹۰۰ دور ۱۵ کیلووات با دبی ۱۹۵ متر مکعب در ساعت و هد ۲۹ متر ۴ دستگاه ۱۳- الکتروپمپ زمینی آتش نشانی مدل ۲۰۰-۴۰ پمپیران با موتور سه فاز ۵۵ کیلووات ۹۰۰ دور ۴ دستگاه ۱۴- الکتروپمپ خطی منابع کویلدار با موتور تک فاز ۰/۲۴ کیلووات ۴ دستگاه ۱۵- الکتروپمپ خطی برگشت آبگرم با موتور تک فاز ۰/۱۵ کیلووات ۴ دستگاه تجهیزات موتورخانه انبار غربی (اسبرینکلر) ۱- دیگ فولادی آب گرم ساخت شرکت پاکمن مدل ظرفیت حرارتی ۱۵۰۰۰۰ کیلوکالری در ساعت مدل PEWB15 ساخت شرکت پاکمن با فشار کار ۶ اتمسفر با لوازم کنترل شامل ترمومتر و مانومتر شیر اطمینان و دریچه بازدید ۱ دستگاه ۲- مشعل گازی ظرفیت معادل دیگ ساخت شرکت ایران رادیاتور ۱ دستگاه ۳- مخزن آب گرم کویل دار ایستاده به ظرفیت ۶۰۰ لیتر ساخت شرکت پاکمن با ۳۰ فوت مربع کویل مسی ۱ دستگاه ۴- دستگاه سختی گیر اتوماتیک ظرفیت ۷۸۰۰۰ گرین در روز ساخت شرکت پاکمن با کلیه لوازم ۱ دستگاه ۵- مخزن افقی سه لایه پلی اتیلن ساخت پالاست تونیک ظرفیت ۴۰۰۰ لیتر ۱ دستگاه ۶- مخزن انبساط باز ظرفیت ۱۵۰ لیتر ۱ دستگاه ۷- مخزن عمودی تحت فشار ظرفیت ۱۰۰ لیتر ۲ دستگاه ۸- مخزن دیافراگمی ظرفیت ۱۰۰ لیتر ساخت ایتالیا (مربوط به پمپ‌های آتش نشانی) ۱ دستگاه ۹- لوله کشی با لوله مانسمان به قطر یک اینچ مسیر اسپرینکلر با ساپورت گذاری ۴۵۰ متر طول ۱۰- لوله کشی با لوله مانسمان به قطر یک و یک دوم اینچ مسیر اسپرینکلر ۱۱۰ متر طول ۱۱- الکتروپمپ سیرکولاسیون مدل WKL-32-2 پمپیران با موتور سه فاز ۴ کیلووات ۲ دستگاه ۱۲- الکتروپمپ سیرکولاسیون سیستم آتش نشانی مدل ۱۶۰-۴۰ پمپیران با موتور سه فاز ۵/۵ کیلووات ۲۹۰۰ دور با دبی ۲۹ متر مکعب در ساعت و هد ۳۵ متر ۲ دستگاه ۱۳- الکتروپمپ زمینی سرمایش و گرمایش (مسیر هواسازها) مدل ۱۶۰-۳۲ پمپیران با موتور سه فاز ۴ کیلووات ۲۹۰۰ دور ۶ دستگاه ۱۴- الکتروپمپ زمینی آبرسانی مدل WKL-32/1 پمپیران با موتور سه فاز ۲۹۰۰ دور ۲/۲ دستگاه ۱۵- الکتروپمپ خطی منابع کویلدار مارک گراند فوس با موتور تک فاز ۰/۲۳ کیلووات ۲ دستگاه ۱۶- الکتروپمپ خطی برگشت آبگرم مارک گراند فوس با موتور تک فاز ۰/۱۵ کیلووات ۲ دستگاه - هواسازها ۱- دستگاه هواساز به ظرفیت ۷۵۰۰ فوت مکعب در دقیقه ساخت شرکت تهران تهویه دارای دو دستگاه الکتروموتور موتوژن تبریز به قدرت ۲/۲ کیلووات با کلیه تجهیزات شیر برقی هانیول شیر فلکه‌های برنجی دنده ای سیم ایتالیا و اتصالات مورد نیاز ۱ دستگاه ۲- دستگاه هواساز به ظرفیت ۱۰۰۰۰ فوت مکعب در دقیقه ساخت شرکت تهران تهویه دارای دو دستگاه الکتروموتور موتوژن تبریز به قدرت ۳ کیلووات با کلیه تجهیزات شیر برقی هانیول شیر فلکه‌های برنجی دنده ای سیم ایتالیا و اتصالات مورد نیاز ۱ دستگاه ۳- دستگاه هواساز به ظرفیت ۱۲۳۷۰ فوت مکعب در دقیقه ساخت شرکت تهران تهویه دارای دو دستگاه الکتروموتور موتوژن تبریز به قدرت ۵/۵ کیلووات با کلیه تجهیزات شیر برقی هانیول شیر فلکه‌های برنجی دنده ای سیم ایتالیا و اتصالات مورد نیاز ۱ دستگاه ۴- دستگاه هواساز به ظرفیت ۱۰۰۰۰ فوت مکعب در دقیقه ساخت شرکت تهران تهویه دارای دو دستگاه الکتروموتور موتوژن تبریز به قدرت ۳ کیلووات با کلیه تجهیزات شیر برقی هانیول شیر فلکه‌های برنجی دنده‌ای سیم ایتالیا و اتصالات مورد نیاز ۱ دستگاه ۵- دستگاه هواساز به ظرفیت ۷۵۰۰ فوت مکعب در دقیقه ساخت شرکت تهران تهویه دارای دو دستگاه موتور موتوژن تبریز به قدرت ۲/۲ کیلووات با کلیه تجهیزات شیر برقی هانیول شیر فلکه‌های برنجی دنده ای سیم ایتالیا و اتصالات مورد نیاز ۱ دستگاه آسانسورها ۱- آسانسور نفربر به ظرفیت یک هزار کیلوگرم دارای سه ایستگاه توقف با الکتروموتور به قدرت ۶/۷۳ کیلووات دارای سه درب کابین با مارک سلکوم سانترال با سرعت یک متر بر ثانیه با سیم کامل کنترل و سیستم بکسل و وزنه‌های تعادل و تابلوی برق مارک EBF تکنولوژی آلمان ساخت کشور مالزی دارای سیستم نجات اضطراری از نوع گیرلس دارای سیستم VVVF کابین استیل نوع گیرلس (ظرفیت ۱۳ نفر) ۲ دستگاه ۲- آسانسور نفربر به ظرفیت ۱۱۲۵ کیلوگرم دارای ۴ ایستگاه توقف با الکتروموتور به قدرت ۶/۷۳ کیلووات دارای سه درب کابین با مارک سلکوم سانترال با سرعت یک متر بر ثانیه با سیستم کامل کنترل و سیم بکسل و وزنه‌های تعادل و تابلوی برق مارک ORONA ساخت اسپانیا نوع گیرلس و روم لس (ظرفیت ۱۵ نفر) ۵ دستگاه مشروح تجهیزات آزمایشگاه ۱- سانتریفیوژ آزمایشگاهی یونیورسال مارک پارس طب نوین ۲- آسیاب مارک پارس طب نوین ۳- ترازوی یک کفه چینی ۵ تا ۵۰ کیلوگرم ۴- ترازوی ۰/۰۰۱ AND ساخت ژاپن ۵- هات پلیت استیرر مارک پارس طب نوین ۶- میکروسکوپ ۷- میکروسکوپ بیولوژیک ۸- آب مقطرگیری مارک پارس طب نوین ۹- پتری دیش ۱۰- پمپ خلا ۱۱- اتوکلاو ۲۵ لیتری پرشدار ۱۲- ترازوی یک کفه ۰/۱ میلی ۱۳- اتاق کشت با لامپ ماورای بنفش ۱۴- رک لوله آزمایش ۲ دستگاه ۱۵- مخلوط کن ۲ لیتری ۱۶- دسیکاتور ۱۷- پایه فلزی آزمایشگاهی ۲ دستگاه ۱۸- بک گازی (بدون کپسول) ۱۹- جعبه تروس کامل ۲۰- الک جداساز ۲ دستگاه ۲۱- ترمومتر حداقل و حداکثر ۲۲- رطوبت سنج همراه با حرارت ۲۳- دماسنج الکلی ۲۴- پنس قیچی ریز و درشت و متوسط ۷ دستگاه ۲۵- پنس معمولی کوچک ۲۶- پنس معمولی سرکج ۲۷- اسکالپل ۳ عدد ۲۸- شیشه ساعتی ۶ عدد ۲۹- لام ۳۰- لامل ۲ عدد ۳۱- چراغ الکلی ۳ عدد ۳۲- ارلن مایر ۲۵۰ سی سی ۲ عدد ۳۳- ارلن مایر ۵۰۰ سی سی ۲ عدد ۳۴- ارلن مایر ۱۰۰۰ سی سی ۲ عدد ۳۵- ارلن مایر شیردار ۳۶- بشر یک لیتری ۲ عدد ۳۷- بشر نیم لیتری ۲ عدد ۳۸- پیست یک لیتری ۲ عدد ۳۹- پیست نیم لیتری ۲ عدد ۴۰- شیشه در سنباده ای یک لیتری ۲ عدد ۴۱- شیشه در سنباده ای ۲۵۰ سی سی ۲ عدد ۴۲- بالن در سنباده ای ۲۵۰ سی سی ۳ عدد ۴۳- بالن در سنباده ای ۵۰۰ سی سی ۲ عدد ۴۴- بالن در سنباده‌ای ۱۰۰۰ سی سی ۴۵- قیف بزرگ ۲ عدد ۴۶- قیف متوسط ۲ عدد ۴۷- لوله آزمایش ۲۵ عدد ۴۸- پیپت ۱ و ۳ و ۵ و ۱۰ و ۸ عدد ۴۹- کابینت آزمایشگاهی با صفحه بی تی سی از نوع کوریان ضد اسید زمینی و هوایی ۱۲۰ متر ۵۰- ترازوی هاوس محفظه دار ۵۱- پی اچ متر چرتابل ۵۲- آسیاب مدل رنوک ۵۳- ترازوی مکانیکی شاهین دار ۵۴- میکروسکوپ دوچشمی ۲ دستگاه ۵۵- وکیوم پمپ ۱ عدد ۵۶- منبع تغذیه با ولتاژ متغیر ۵۷- آون ۵۵ لیتری با پنل دیجیتال ۵۸- انکوباتور ۵۵ لیتری ۵۹- دستگاه پی سی آر ساخت سنگاپور (مدل بایوراد) ۶۰- دستگاه میکروپلیت ریدر - لوله کشی‌های آبرسانی و فاضلاب و فن کویل‌ها و کانال هوا ۱- فن کویل سقفی توکار به ظرفیت ۳۰۰ فوت مکعب در دقیقه مارک هیتاچی یا ساوالان ۴۱ دستگاه ۲- فن کویل سقفی توکار به ظرفیت ۴۰۰ فوت مکعب در دقیقه مارک هیتاچی یا ساوالان ۱۶ دستگاه ۳- فن کویل ۴ طرفه به ظرفیت ۶۰۰ فوت مکعب در دقیقه مارک هیتاچی یا ساوالان ۲۶ دستگاه ۴- فن کویل سقفی توکار به ظرفیت ۶۰۰ فوت مکعب در دقیقه مارک هیتاچی یا ساوالان ۵۹ دستگاه ۵- فن کویل سقفی توکار به ظرفیت ۸۰۰ فوت مکعب در دقیقه مارک هیتاچی یا ساوالان ۳۹ دستگاه ۶- لوله کشی با لوله سیاه درزدار به قطر ۳/۴ اینچ نوع سیاه درزدار ۱/۵۸۷ متر طول ۷- لوله کشی با لوله سیاه درزدار به قطر ۱ اینچ نوع سیاه درزدار ۱۹۶ متر طول ۸- لوله کشی با لوله سیاه درزدار به قطر ۱/۴ و ۱ اینچ نوع سیاه درزدار ۲۰۷ متر طول ۹- لوله کشی با لوله سیاه درزدار به قطر ۱/۲ و ۱ اینچ نوع سیاه درزدار ۷۱ متر طول ۱۰- لوله کشی با لوله سیاه به قطر ۲ اینچ نوع سیاه درزدار ۱۱۸ متر طول ۱۱- لوله کشی با لوله سیاه به قطر ۱/۲ و ۲ اینچ نوع سیاه درزدار ۱۱۰ متر طول ۱۲- لوله کشی با لوله سیاه به قطر ۳ اینچ نوع سیاه درزدار ۲۴۶ متر طول ۱۳- لوله کشی با لوله سیاه به قطر ۴ اینچ نوع سیاه درزدار ۲۳۰ متر طول ۱۴- لوله کشی با لوله سیاه به قطر ۵ اینچ نوع سیاه درزدار ۴۵۳ متر طول ۱۵- انواع شیرآلات از قطر ۳/۴ تا ۴ اینچ ایرانی و خارجی ۴۴۸ عدد ۱۶- صافی یکطرفه لرزه گیر ایرانی و خارجی ۸۸ عدد ۱۷- ساخت و نصب کانال هوا از ورق گالوانیزه به ضخامت نیم تا یک و نیم میلیمتر با ساپورت و دریچه‌های هوا و اتصالات مورد نیاز متر مربع سطح ۶۰۰ متر مربع ۱۸- عایق کاری کانال‌های گالوانیزه متر مربع سطح ۶۰۰ متر مربع ۱۹- ساخت و نصب کانال هوا با ورق پلی یورتان متر مربع سطح ۱۲۰۰ متر مربع ۲۰- لوله کشی فاضلاب با لوله پلی پروپیلن نوع بوش فیت به قطر ۵۰ میلیمتر با کلیه اتصالات لازم و نصب ۱۵۷۷ متر طول ۲۱- لوله کشی فاضلاب با لوله پلی پروپیلن نوع بوش فیت به قطر ۷۵ میلیمتر با کلیه اتصالات لازم و نصب ۲۴ متر طول ۲۲- لوله کشی فاضلاب با لوله پلی پروپیلن نوع بوش فیت به قطر ۱۱۰ میلیمتر با کلیه اتصالات لازم و نصب ۱۰۵۷ متر طول ۲۳- لوله کشی فاضلاب با لوله پلی پروپیلن نوع بوش فیت به قطر ۱۶۰ میلیمتر با کلیه اتصالات لازم و نصب ۳۵ متر طول ۲۴- لوله کشی فاضلاب با لوله پلی پروپیلن نوع بوش فیت به قطر ۲۵۰ میلیمتر با کلیه اتصالات لازم و نصب ۶۶۰ متر طول ۲۵- خط آبرسانی اصلی با لوله پلی اتیلن فشار قوی به قطر ۱۶۰ میلیمتر با اتصالات نصب شده با کلیه اتصالات لازم و نصب ۶۰۰ متر طول ۲۶- شیرفلکه کشویی فلانچدار به قطر ۱۵۰ میلیمتر مارک وگ ۳ عدد ۲۷- لوله گالوانیزه به قطر ۱/۲ تا ۳/۱ و ۲ همراه با اتصالات و شیرآلات ۹۴۱ متر طول ۲۸- لوله پلی اتیلن ۵ لایه به قطر ۱۶ تا ۳۲ همراه با اتصالات و شیرآلات ۱۸۰۰ متر طول ۲۹- لوله سیاه مانسمان به قطر ۱/۲ و ۱ همراه با اتصالات و شیرآلات ۱۲۰ متر طول ۳۰- لوله سیاه مانسمان به قطر ۱/۲ و ۲ همراه با اتصالات و شیرآلات ۵۲۰ متر طول ۳۱- جعبه آتش نشانی توکار با لانس و شیر و شیلنگ و شیرفلکه برنجی فشار قوی سیستم آتش نشانی ۳۴ عدد ۳۲- کپسول آتش نشانی به ظرفیت شش کیلوگرم سیستم آتش نشانی ۲۰ عدد ۳۳- لوله گالوانیزه به قطر ۳ اینچ از مخزن کامپوزیتی تا ساختمان اصلی ۱۰۰ متر طول ۳۴- ساپورت فلزی برای لوله کشی‌ها با اویرو پیچ و مهره لازم کل مسیر لوله کشی‌ها ۵۰۰۰ کیلوگرم گازرسانی و آتش نشانی ۱- کنتور گاز جی ۱۰۰ یک عدد ۲- لوله کشی گاز از کنتور تا مصرف با لوله سیاه ۳ اینچ ۶۰۰ متر طول ۳- لوله کشی گاز از کنتور تا مصرف با لوله سیاه ۴ اینچ ۶۰۰ متر طول ۴- تابلوی تبلیغاتی کنار کنتور گاز ارتفاع ۴/۵ متر ۵- لوله کشی با لوله سیاه بدون درز (مانیسمان) به قطر ۲ اینچ خط آتش نشانی ۶۵۰ متر طول ۶- لوله کشی با لوله سیاه بدون درز (مانیسمان) به قطر ۳ اینچ خط آتش نشانی ۴۵۰ متر طول ۷- لوله کشی با لوله سیاه بدون درز (مانیسمان) به قطر ۴ اینچ خط آتش نشانی ۵۰۰ متر طول ۸- عایق کاری لوله‌های ردیف ۵ تا ۷، ۱۶۰۰ متر طول تجهیزات برقی ۱- پست کمپکت شماره ۱ شامل کلیدهای ۲۰ کیلوولت و فشار ضعیف و کلید اتوماتیک ۱۶۰۰ آمپری با جزئیات ۲- پست کمپکت شماره ۲ شامل کلیدهای بیست کیلوولت و فشار ضعیف با کلید اتوماتیک ۱۶۰۰ آمپری با جزییات ۳- کابل فشار قوی بیست کیلوولتی کراسلینک کابل ۱ در ۱۷۵ آلومینیومی ۳۱۰۰ متر طول ۴- کابل فشار قوی بیست کیلوولتی از پست کمپکت کابل مسی با مقطع ۱ در ۱۷۵ ۳۶۰ متر طول ۵- پست پاساژ ورودی شامل ۵ کلید بیست کیلو ولت با جزییات ۶- ترانس برق ۱۰۰۰ کیلووات آمپر KVA1000 توزیع برق اصلی چاهها و مخازن ۱- چاه سطحی دهانه گشاد برای گل و گیاه محوطه با الکتروپمپ شناور به قدرت ۴/۵ کیلووات ۴ حلقه ۲- چاه حفر شده در باغ موزا حلقه ۳۰ مخزن سوخت افقی ۵۰۰۰ لیتری ۴۰ مخزن سوخت افقی ۶۰۰۰ لیتری با پایه به ارتفاع ۱۲ متر ۷- مخزن فلزی ۱۰۰۰۰ لیتری افقی ۸- مخزن سوخت گاز مایع فلزی با حجم ۳۷۸۵ لیتر ۹- مخزن فایبرگلاس افقی ۱۰۰۰۰ لیتری تجهیزات تصفیه خانه فاضلاب ۱- تصفیه خانه فاضلاب به ظرفیت ۱۲۰ متر مکعب در روز شامل اشغال گیر دستی با توری گالوانیزه - مخزن بتنی متعادل سازی با الکتروپمپ مستغرق ۱-۱ دو مخزن پلی اتیلن هریک به ظرفیت ۲۵۰۰۰ لیتر با ۴ دریچه افقی ۲-۱ مخزن ته نشینی پلی اتیلن عمودی ۳-۱ مخزن کلریزاسیون و تغذیه فیلتر ۱۰۰۰ لیتری ۴-۱ مخزن ذخیره آب از جنس پلی اتیلن ۵-۱ مخزن ذخیره بتنی ماراد ۶-۱ موتورخانه با ۴ دستگاه بلویر نصب شده روی شاسی با کلیه شیرآلات لوله کشی و کلکتور سه فاز کیلووات ۲۹۰۰ دور ساخت ایتالیا با سایت بنل تاچ و ککرناتور جک بالت لیفتراک و ...۱- استرچ پالت ۲ تنی دارای سینی گردان به قطر ۱۳۰ سانتیمتر و موتورگیربکس به قدرت یک و نیم کیلو ولت تکفاز به وزن ۴۳۰ کیلوگرم با سایر تجهیزات یک دستگاه ۲- لیفتراک دستی ظرفیت ۲ تن به ابعاد ۵۵۰ در ۱۱۵۰ میلیمتر یک دستگاه ۳- جک پالت دستی ظرفیت ۸۵۰ کیلوگرم چهار دستگاه ۴- باسکول الکترونیکی به ظرفیت شصت تن دارای صفحه به ابعاد ۳ در ۱۶ متر با صفحه بتنی و شش عدد لودسل مدل Pr6221 ساخت آلمان و نمایشگر توزین با کلیه متعلقات یک دستگاه ۵- درب اتوماتیک شامل جک و موتور تکفاز و یاتاقان و ریل و ریموت کنترل یازده دستگاه کابل کشی‌ها و تابلو فشار ضعیف ۱- مجموعه تابلوهای فشار ضعیف در سالن‌ها و محوطه و موتورخانه‌ها شامل کلیه تابلوهای برق فشار ضعیف نصب شده در قسمتهای مختلف با کلیه تجهیزات داخل و بدنه ۲- مجموعه کابل کشی‌های فشار ضعیف در سالن‌ها و محوطه و موتورخانه‌ها مجموعه کابل کشی‌های فشار ضعیف درداخل ساختمان‌ها و محوطه و تغذیه تابلوها و تجهیزات برقی و مکانیکی ۳- سیستم دوربین مدار بسته نصب شده در محوطه شامل تعداد شصت عدد دوربین مادون قرمز با تجهیزات اتاق رک و کابلهای شبکه و فیبر نوری کامل ۴- سیستم اعلام حریق شامل مرکز کنترل اعلام حریق با ۷ عدد دتکتور ۵- مجموعه روشنایی محوطه شامل چراغ‌ها و لوازم نصب تجهیزات موتورخانه شمالی و جنوبی اداری ۱- دیگ فولادی آب گرم ساخت شرکت پاکمن مدل ظرفیت حرارتی ۸۰۰۰۰۰ کیلوکالری در ساعت مدل phwb80 ساخت شرکت پاکمن با فشار کار ۶ اتمسفر با لوازم کنترل شامل ترمومتر و مانومتر شیر اطمینان و دریچه ۲ دستگاه ۲- مشعل گازی ظرفیت معادل دیگ ساخت شرکت پارس مشعل با موتور سه فاز ۱/۱ کیلووات مدل PGT113-PM 5 دو دستگاه ۳- مخزن آب گرم کویل دار ایستاده به ظرفیت ۲۰۰۰ لیتر ساخت شرکت پاکمن با ۵۵ فوت مربع کویل مسی ۲ دستگاه ۴- مخزن کمپوزیتی آب سرد ظرفیت ۲۱ مکعب ۵- مخزن انبساط باز ظرفیت ۱۰۰۰ لیتر ۶- مخزن انبساط باز ظرفیت ۳۰۰ لیتر ۷- مخزن دیافراگمی ظرفیت ۱۰۰ لیتر ساخت ایتالیا (مربوط به پمپ‌های آتش نشانی) ۸- الکتروپمپ زمینی مدل ۱۶۰-۳۲ پمپیران با موتور سه فاز ۴ کیلووات ۹- الکترو پمپ زمینی مدل ۱۶۰-۵۰ پمپیران با موتور سه فاز ۵/۵ کیلو وات ۲۹۰۰ دور ۳ دستگاه ۱۰- الکترو پمپ زمینی سرمایش و گرمایش (مسیرهاسازها) مدل ۱۲۵-۴۰ پمپیران با موتور سه فاز ۳ کیلووات ۲۹۰۰ دور با دبی ۲۹ متر مکعب در ساعت و هد ۱۹۵ متر ۴ دستگاه ۱۱- الکتروپمپ زمینی آبرسانی مدل ۳۵۰-۴۰ پمپیران با موتور سه فاز ۲۹۰۰ دور ۱۵ کیلووات با دبی ۱۹۵ متر مکعب در ساعت و هد ۲۹ متر ۲ دستگاه ۱۲- الکتروپمپ زمینی آتش نشانی مدل ۲۰۰-۴۰ پمپیران با موتور سه فاز ۵۵ کیلووات ۹۰۰ دور و دو دستگاه ۱۳- الکتروپمپ خطی منابع کویلدار با موتور تکفاز ۰/۲۴ کیلووات ۲ دستگاه ۱۴- الکتروپمپ خطی برگشت آبگرم با موتور تکفاز ۰/۱۵ کیلووات ارزش کل تاسیسات و تجهیزات موجود در ملک مورد وثیقه مجموعا به مبلغ ۱/۶۳۸/۶۸۹/۹۶۰/۰۰۰ ریال معادل یکصد و شصت و سه میلیارد و هشتصد و شصت و هشت میلیون و نهصد و نود و شش هزار تومان برآورد گردیده است. علیهذا شش دانگ ملک مورد وثیقه به شماره پلاک ثبتی صدرالاشاره (شامل عرصه و اعیان و مستحدثات تاسیسات تجهیزات و ماشین آلات) از ساعت ۹ الی ۱۲ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۷/۱۳ در محل واحد اجرای اسناد رسمی عباس آباد مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان عباس آباد واقع در استان مازندران - به نشانی خیابان امام - جنب اداره بهزیستی - واحد اجرای اسناد رسمی از طریق مزایده به فروش می‌رسد، مزایده شش دانگ عرصه و اعیان ملک مورد وثیقه به شماره پلاک ثبتی فوق الذکر با احتساب مستحدثات و تاسیسات ماشین آلات و تجهیزات ملک مذکور مجموعا از مبلغ پایه ۱۵/۸۶۸/۳۷۷/۴۶۰/۰۰۰ ریال (مبلغ یک هزار و پانصد و هشتاد و شش میلیارد و هشتصد و سی و هفت میلیون و هفتصد و چهل و شش هزار تومان) راس ساعت ۹ صبح تاریخ فوق الذکر شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا به فروش خواهد رسید و ساعت ۱۲ تاریخ مذکور پایان جلسه مزایده می‌باشد لازم به ذکر است پرداخت بدهی‌های مربوط به آب برق و گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی‌های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد بعهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه‌های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد (شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی فوق به حساب سپرده ثبت به شماره شبا IR480100004053013207550386 با شماره شناسه ۹۷۱۱۰۸۵۵۳۱۳۲۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ به نام سازمان ثبت اسناد و املاک کشور و اخذ تاییدیه واریز وجه به حساب سازمان ثبت اسناد و املاک کشور از سوی واحد حسابداری اداره ثبت اسناد و املاک عباس آباد و حضور خریدار یا نماینده قانونی حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است و برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتیکه ظرف مهلت مقرر مانده فوق را به حساب سپرده ثبت واریز ننماید مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می‌گردد) در ضمن نیم عشر و حق مزایده نیز نقدا وصول می‌گردد حسب اعلام مرتهن ملک مورد وثیقه تا تاریخ ۱۴۰۶/۳/۳ بیمه می‌باشد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۷/۱
م الف ۲۲۵۸۰۷۹

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی عباس آباد
سقا قاسمی

نظر به اینکه مالک با تسلیم استشهادیه محلی گواهی شده ادعا نموده که سند مالکیت ششدانگ عرصه پلاک ۳۶۱۶۷ فرعی از ۷۶ اصلی واقع در بخش سه الیگودرز به مالکیت آقای مصطفی توکلی صادر و تسلیم شده دفتر ۱۴۰۴۲۰۳۲۵۰۶۰۰۶۸۲۳ که به علت بی احتیاطی مفقود گردیده است و نامبرده فوق تقاضای صدور سند المثنی نموده ضمن گواهی عدم انجام معامله نسبت به سند مزبور طبق سوابق موجود در دفتر املاک مراتب برابر تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت در یک نوبت جهت اطلاع عموم آگهی می‌گردد تا چنانچه کسی یا ارگانی مدعی انجام معامله وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می‌باشد یا دارای حقوقی نسبت به پلاک فوق الذکر می‌باشند از تاریخ نشر آگهی به مدت ده روز موضوع را کتبا ضمن ارائه مستندات قانونی و ارائه اصل سند مالکیت به این اداره اعلام و رسید اخذ نمایند بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مدت فوق طبق مقررات اقدام به صدور سند المثنی به نام مالک خواهد شد.

م الف ۵۸۵۵

امیرحسین خلیلی
رئیس ثبت اسناد و املاک الیگودرز

آگهی تحدید حدود اختصاصی پلاک ۶۰ فرعی از ۵۱ اصلی بخش ۵

چون تحدید حدود ششدانگ ساختمان و زمین متصل به آن به مساحت ۲۰۳۴/۴۸ متر مربع تحت پلاک ۶۰ فرعی از ۵۱ اصلی واقع در قریه پرچل پلاک ۵۱ اصلی بخش ۵ مورد تقاضای امامزاده حسن بن محمد (ع) در تاریخ ۱۴۰۵/۷/۲۵ لغایت همان روز ساعت ۱۰ صبح تحدید حدود به عمل خواهد آمد. لذا برحسب مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت به علت عدم مراجعه مالکین و مجاورین تحدید حدود پلاک فوق انجام نشده و جهت پلاک فوق الذکر امکان اجرای تبصره ذیل ماده ۱۵ قانون ثبت وجود ندارد اینک به موجب تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف به مالکین و مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی پلاک مورد تحدید تحت شماره ۶۰ فرعی از ۵۱ اصلی بخش ۵ اعلام می‌گردد که در وقت تعیین شده در محل وقوع ملک به آدرس روستای پرچل حضور به هم رسانند و چنانچه هر یک از مالکین و مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی به عملیات تحدید حدود اعتراض دارند می‌توانند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت و ماده ۵۶ آئین نامه قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود به مدت ۳۰ (سی) روز اعتراض خود را از طریق اداره ثبت محل به مرجع صلاحیت دار قضایی تقدم نمایند.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۷/۱
روز تحدید حدود ۱۴۰۵/۷/۲۵

امیرحسین خلیلی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک الیگودرز

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ پلاک شماره ۲۷۱ فرعی از سنگ ۹۴ اصلی واقع در جلیزجند فیروزکوه تاکنون به عمل نیامده است و تصرفات آقای صالح سراج فرزند جلال در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۰۷/۶۷ متر مربع به موجب رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۵۲۸۶ مورخ ۱۴۰۵/۴/۲۵ هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک فیروزکوه به صورت مفروز محرز گردیده و برای آن پلاک ۱۶۱۲ فرعی مفروز گردید، لذا در اجرای تبصره ماده ۱۳ قانون مذکور تحدید حدود پلاک در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۷/۲۷ راس ساعت ۱۰ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد، لذا از مالکین مجاورین و اصحاب حقوق دعوت می‌شود در روز و ساعت مقرر در محل حضور به هم رسانند، بدیهی است طبق ماده ۲۰ قانون ثبت معترضین بایستی از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود ظرف ۳۰ روز اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک فیروزکوه تسلیم نمایند، درغیراین صورت پس از پایان مذکور نسبت به صدور سند مالکیت به نام متقاضی طبق مقررات اقدام خواهد شد و چنانچه روز تحدید حدود با تعطیل رسمی مصادف گردید عملیات تحدید حدود در همان ساعت مندرج در آگهی در اولین روز کاری بعد از تعطیلی با رعایت مواد قانونی انجام می‌گردد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۷/۱

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ پلاک شماره ۷۰۹ فرعی از سنگ ۹۴ اصلی واقع در جلیزجند فیروزکوه تاکنون به عمل نیامده است و تصرفات آقای صالح سراج فرزند جلال در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۳۱/۴۰ متر مربع به موجب رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۵۲۹۶ مورخ ۱۴۰۵/۴/۲۵ هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک فیروزکوه به صورت مفروز محرز گردیده، لذا در اجرای تبصره ماده ۱۳ قانون مذکور تحدید حدود پلاک در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۷/۲۷ راس ساعت ۱۰ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد، لذا از مالکین مجاورین و اصحاب حقوق دعوت می‌شود در روز و ساعت مقرر در محل حضور به هم رسانند، بدیهی است طبق ماده ۲۰ قانون ثبت معترضین بایستی از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود ظرف ۳۰ روز اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک فیروزکوه تسلیم نمایند، درغیراین صورت پس از پایان مذکور نسبت به صدور سند مالکیت به نام متقاضی طبق مقررات اقدام خواهد شد و چنانچه روز تحدید حدود با تعطیل رسمی مصادف گردید عملیات تحدید حدود در همان ساعت مندرج در آگهی در اولین روز کاری بعد از تعطیلی با رعایت مواد قانونی انجام می‌گردد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۷/۱

جلیل علیزاده کارسالاری - رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ پلاک شماره ۱۱۰۴ فرعی از سنگ ۱۰۴ اصلی واقع در ارجمند فیروزکوه تاکنون به عمل نیامده است و تصرفات آقای حسن اسفندیار فرزند غلام در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۹۰/۸۶ متر مربع به موجب رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۵۲۷۱ مورخ ۱۴۰۴/۵/۱۵ هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک فیروزکوه به صورت مفروز محرز گردیده و برای آن پلاک ۲۴۵۵ فرعی مفروز گردید، لذا در اجرای تبصره ماده ۱۳ قانون مذکور تحدید حدود پلاک در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۷/۲۸ راس ساعت ۱۰ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد، لذا از مالکین مجاورین و اصحاب حقوق دعوت می‌شود در روز و ساعت مقرر در محل حضور به هم رسانند، بدیهی است طبق ماده ۲۰ قانون ثبت معترضین بایستی از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود ظرف ۳۰ روز اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک فیروزکوه تسلیم نمایند، درغیراین صورت پس از پایان مذکور نسبت به صدور سند مالکیت به نام متقاضی طبق مقررات اقدام خواهد شد و چنانچه روز تحدید حدود با تعطیل رسمی مصادف گردید عملیات تحدید حدود در همان ساعت مندرج در آگهی در اولین روز کاری بعد از تعطیلی با رعایت مواد قانونی انجام می‌گردد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۷/۱

جلیل علیزاده کارسالاری - رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای جعفر اسدی وکالتا از طرف خانم لیلا سیف آبادی با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی که هویت شهود در دفتر اسناد رسمی شماره ۷۹ بیجار تصدیق گردیده مدعی است که سند مالکیت پلاک ۴۸۸۵ فرعی از ۳ اصلی واقع در بخش ۶ بیجار را که سند مالکیت آن به شماره ۹۵۵۹۳۰ صادر و تسلیم گردیده است مفقود گردیده است و خواستار صدور سند مالکیت المثنی گردیده است، لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت و تبصره الحاقی آن بدینوسیله آگهی می‌شود تا در صورتی که کسی مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت مشروحه فوق در نزد خود می‌باشد از تاریخ نشر آگهی تا مدت ده روز به اداره ثبت اسناد و املاک بیجار مراجعه و مدارک خود را تسلیم دارد، در غیراین صورت و عدم مراجعه پس از انقضا مدت مذکور نسبت به صدور سند مالکیت المثنی به نام مشارالیه اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۷/۱ ۷۰۷۰

جعفر برزگر - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیجار