آگهی فقدان سند مالکیت

خانم ملوک میرزایی اصالتا با اعلام مفقودی سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاشده ذیل شماره ۶۲۵۸ و شناسه یکتا ۱۴۰۵۰۲۱۵۵۰۹۸۰۰۰۰۲۱ ورمزتصدیق ۲۱۹۰۷۵ دفترخانه ۱۵۵۶ تهران طی درخواست وارده ۵۳۷۴۰۰-۱۴۰۵/۳/۹ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد:
۴- خلاصه وضعیت مالکیت:
خانه وضعیت خاص طلق با کاربری به پلاک ثبتی فرعی از ۱۴۹۹ اصلی مفروز و مجزا شده از فرعی از اصلی مذکور و واقع در بخش ۰۴ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک مولوی تهران استان تهران به مساحت ۰ مترمربع
متن ملک یکبابخانه شماره یک هزار و چهارصد و نود و نه اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبتی جنوب استان تهران خیابان پهلوی کوچه شیبانی
مشخصات مالکیت:
ششدانگ یک باب خانه ذیل ثبت ۸۰۴۸ ص ۵۱۴ دفتر ۷۸ به نام نادر نامور به شماره چاپی ۲۰۱۵۸۶ ثبت و صادر سپس برابر سند ۵۹۴۵۵-۵۹/۳/۱۹ دفتر ۵ تهران به حشمت اله میرزائی و ملوک میرزائی بالمناصفه منتقل سپس ۳ دانگ مشاع از طرف حشمت اله میرزائی طبق سند ۱۱۰۷۹۳-۷۱/۶/۱۰ دفترا تهران با حق شفعه خانم ملوک میرزائی به مرتضی ملاقاسم منتقل شد که تقاضای المثنی نموده است
حقوق ارتفاقی ملک: ندارد
محدودیت ها:
ندارد
پلاک فوق با عنایت به گواهی دفتراملاک و دفتربازداشتی در قید بازداشت نمی باشد لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارایه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۷/۲۲
م الف ۱۴۷۷۲

فاطمه دهقان زاده
سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مولوی تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای حامد گنج خانلو وکیل خانم ملوک صادق کلام اصالتا برابر وکالتنامه شماره ۳۶۹۰۴-۱۴۰۵/۷/۱۲ دفتره ۱۱۰۰ تهران با اعلام مفقودی سند مالکیت ملک مورد آگهی باتسلیم استشهادیه گواهی امضاشده ذیل شماره ۶۰۱۰ و شناسه یکتا ۱۴۰۵۰۲۱۵۲۷۴۱۰۰۰۱۱ ورمزتصدیق ۳۸۵۳۸۷ مورخ ۱۴۰۵/۷/۱۴ دفترخانه ۹۳۴ تهران طی درخواست وارده ۱۸۵۴۶ مورخ ۱۴۰۵/۷/۱۸ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد:
۴- خلاصه وضعیت مالکیت:
ششدانگ هر یک از ۳ باب دکان نمره ۲۵۷۸ الی ۲۵۸۰ اصلی ذیل ثبت ۲۵۰۳ ص ۳۳۳ دفتر ۲۱ واقع در بخش تهران به شماره چاپی فاقد چاپی به نام سرجیک میرفخریان صادر و تسلیم شده است سپس برابر سند ۴۴۵۷- ۲۵/۹/۱۰ دفتر ۸۵ تهران به بانو صدیقه انوشیروانی و برابر سند ۶۱۷۵-۲۶/۷/۱۱ دفتر ۸۵ تهران به احمد زمردیان و در نهایت برابر سند قطعی ۴۷۳۲۰-۴۷۱۰۶- دفترا ۵۱ تهران ۶ دانگ به بانو ملوک صادق کلام منتقل شده است.
پلاک فوق با عنایت به گواهی دفتراملاک و دفتربازداشتی در قید بازداشت نمی باشد. لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارایه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۷/۲۲ م الف ۱۴۷۷۱

فاطمه دهقان زاده
سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مولوی تهران

آگهی فقدان

ششدانگ یک قطعه آپارتمان وضعیت خاص طلق به پلاک ثبتی ۲۵۵۲۲ فرعی از ۷۲ اصلی مفروز و مجزا شده از ۶۲۷ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۲ تفکیکی در طبقه ۲ و واقع در بخش ۱۱ ناحیه ۰۲ حوزه ثبت ملک سعادت آباد تهران استان تهران به مساحت ۱۴۴/۷۴ مترمربع متن ملک آپارتمان قطعه دوم تفکیکی شماره بیست و پنج هزار و پانصد و بیست و دو فرعی از شماره هفتاد و دو اصلی مفروز و مجزی شده از شماره ۶۲۷ فرعی از اصلی مذکور به مساحت ۱۴۴/۷۴ یکصد و چهل و چهار متر و هفتاد و چهار دسیمتر مربع واقع در طبقه دوم که ۶/۶۲ شش متر و شصت و دو دسیمتر مربع آن بالکن است بانضمام پارکینگ قطعه ۲ به مساحت ۱۱ متر مربع واقع در شمالی طبقه ۰ و انباری قطعه ۲ به مساحت ۳/۱۵ مترمربع واقع در شمالی طبقه ۰ به نام محمد فرهنگیان کاشانی فرزند عباس شماره شناسنامه ۵۰۹ تاریخ تولد ۱۳۶۳/۱/۳ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۶۳۵۲۹۳۹۴ با جزسهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۴۶۷۳۴ تاریخ ۱۳۹۵/۴/۱۵ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۶۱۲ شهر تهران موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۹۸۳۰۳۶ سری ب سال ۹۴ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۵۲۰۳۰۱۰۸۰۰۰۵۳۴۰ ثبت گردیده است.
نامبرده با ارائه دو برگ استشهاد شهود به شماره ۵۶۷۱۷-۱۴۰۵/۷/۹ دفتر ۳ تهران اعلام نموده سند مالکیت ششدانگ به علت جابجایی مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده است لذا مراتب باستناد تبصره یک اصلاحی مورخه ۷۲/۹/۲ ماده ۱۲۰- آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیراز اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه واعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمائید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۷/۲۲ م الف ۱۴۷۶۵

سیدمهرداد صفائی
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سعادت آباد تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم لیلا جلالی با اعلام مفقودی سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم دو برگ استشهادیه گواهی امضا شده ذیل شماره شناسه یکتا ۱۴۰۵۰۲۱۵۶۲۱۴۰۰۰۳۲۰ و شماره رمز تصدیق ۱۴۴۷۳ دفترخانه ۹۸۸ تهران طی درخواست وارده ۱۰۲۳۰۱۵۴۱۹ مورخ ۱۴۰۵/۶/۲۲ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده اند که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد:
۱- نام و نام خانوادگی لیلا جلالی مالک یک سهم مشاع از هشت سهم شش دانگ عرصه و اعیان
۲- شماره پلاک ۲۸۸۵۳ فرعی از ۱۲۵ اصلی
۳- علت مفقود شدن نامعلوم
۴- خلاصه وضعیت مالکیت: یک سهم مشاع از هشت سهم ششدانگ یک قطعه آپارتمان به پلاک ثبتی ۲۸۸۵۳ فرعی از ۱۲۵ اصلی مفروز و مجزا شده از ۳۸۶۹ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۱ واقع در طبقه همکف و واقع در بخش ۱۱ تهران حوزه ثبت کن به مساحت ۱۸۳/۱ مترمربع بانضمام انباری قطعه اول به مساحت ۱۵/۳۶ مترمربع
مشخصات مالکیت: مالکیت لیلا جلالی فرزند احمد دارای شماره ملی ۶۶۴۹۵۳۰۱۵۸ با جزسهم ۱ از کل سهم ۸ بعنوان مالک یک سهم مشاع از هشت سهم عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۲۸۹۹۸ تاریخ ۱۳۷۶/۷/۱ موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۷۳۵۰۰۷ سری الف سال ۹۸ با شماره دفترالکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۰۱۰۲۳۰۲۶۳۳۹ ثبت گردیده است.
لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار (همین روزنامه) آگهی می شود تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارایه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۷/۲۲
م الف ۱۴۷۷۳

رئیس حوزه ثبت ملک کن تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای محمد قلی زاده طبق وکالت به شماره ۶۰۲۱۲ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۱۱ دفتر ۹۶ شهرمشهد از مالک حسین قلی زاده از ششدانگ یک قطعه آپارتمان وضعیت خاص طلق به پلاک ثبتی ۹۵۴۵۷ فرعی از ۴۴۷۶ اصلی مفروز و مجزا شده از ۴۸۳۵۲ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۷ در طبقه ۳ و واقع در بخش ۰۷ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک خاوران تهران استان تهران به مساحت ۵۱/۸۵ مترمربع به انضمام انباری قطعه ۷ به مساحت ۲/۸۸ به مالکیت حسین قلی زاده فرزند علی به شماره شناسنامه ۲۶ تاریخ تولد ۱۳۴۹/۱/۱۶ صادره از مشهد دارای شماره ملی ۰۹۴۳۲۱۹۳۲۹ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۰۵۵۶۴ تاریخ ۱۴۰۲/۴/۱۲ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۵۲۴ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۱۲۴۴۴۴ سری ج سال ۰۱ با شماره دفترالکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۰۱۰۵۴۰۱۶۴۴۴ ثبت گردیده است.
محدودیت: محدودیت دفتراملاک: رهنی شماره ۱۰۰۳۹۲ وشماره سیستمی ۱۴۰۲۲۱۳۰۱۰۵۴۰۰۲۷۸۹ مورخ ۱۴۰۰/۹/۲۹ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۵۲۴ شهر تهران استان تهران که به نفع بانک مسکن با کداقتصادی ۴۱۱۱۵۱۹۳۳۵۵۷ به مبلغ ۰ ریال به مدت ۰ ماه ثبت شده رهنی شماره ۱۰۵۵۶۵ و شماره سیستمی ۱۴۰۲۲۱۲۰۱۰۵۴۰۰۴۶۱۰ مورخ ۱۴۰۲/۴/۱۲ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۵۲۴ شهرتهران استان تهران که به نفع بانک مسکن با کداقتصادی ۴۱۱۱۵۱۹۳۳۵۵۷ به مبلغ ۴/۰۲۵/۵۲۰/۱۴۱ ریال به مدت ۶۰ ماه ثبت شده رهنی شماره ۱۰۵۵۶۵ و شماره سیستمی ۱۴۰۲۲۱۳۰۱۰۵۴۰۰۲۷۸۸ مورخ ۱۴۰۲/۴/۱۲ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۵۲۴ شهرتهران استان تهران که به نفع بانک مسکن با کداقتصادی ۴۱۱۱۵۱۹۳۳۵۵۷ به مبلغ ۴/۰۲۵/۵۲۰/۱۴۱ ریال به مدت ۶۰ ماه ثبت شده اینک مالک با ارائه دو برگ استشهادیه که به امضا شهود رسیده است و ذیل یکی از آنها طی ذیل گواهی شماره ۱۱۷۶۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۸ دفترخانه ۱۰۴۲ تهران گواهی امضا گردید مدعی است که اصل سند مالکیت به علت اسباب کشی مفقود گردیده است و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت ملک مذکور را نموده لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت و یا در اختیار داشتن سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز از انتشار این آگهی به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت اقدام نماید بدیهی است در این صورت پس از تنظیم صورت مجلس اصل سند مالکیت به ارائه کننده مسترد خواهد شد و پس از انقضا مدت مذکور و عدم هرگونه اعتراض این منطقه نسبت به صدور المثنی سند مالکیت اقدام خواهد نمود.
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۷/۲۲
م الف ۱۴۷۷۰

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم/آقای علی اصغر اطلاعی مقدم وکالتا طی وارده شماره ۴۵۰۲۷۱۱۰ مورخ ۱۴۰۵/۷/۵ برابر وکالتنامه ۳۶۸۶۹-۱۴۰۵/۷/۲ دفترخانه ۱۴۴۹ تهران با تسلیم استشهادیه گواهی امضا به شماره ۴۱۶۷ مورخ ۱۴۰۵/۷/۴ دفترخانه ۱۵۴۶ تهران تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده و مدعی است سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه آپارتمان به پلاک ثبتی ۷۶۶ فرعی از ۱۳۱۶ اصلی مفروز و مجزا شده از ۲۳ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۴ در طبقه سوم و واقع در بخش ۱۰ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک رودکی تهران استان تهران به مساحت ۵۸/۲۴ متر مربع که مقدار ۱/۳۸ آن بالکن است بانضمام انباری قطعه ۴ به مساحت ۳/۳۳ متر مربع در مالکیت وحید یاوری فرزند حسین شماره شناسنامه ۵۸۹ تاریخ تولد ۱۳۶۶/۹/۱۲ صادره از گلپایگان دارای شماره ملی ۱۲۱۹۹۴۶۸۵۰ با جزسهم ۳ از کل سهم ۶ بعنوان مالک سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۷۳۲۰ تاریخ ۱۳۹۷/۱۲/۲۰ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۹۹۲ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۸۱۲۹۳۵ سری ج سال ۹۷ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۰۱۰۴۵۰۰۶۲۰۶ ثبت گردیده است و برابر سند رهنی شماره ۷۳۲۱ و شماره سیستمی ۱۳۹۷۰۵۲۰۱۰۴۵۰۶۳۶۱۹ مورخ ۱۳۹۷/۱۲/۲۰ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۹۹۲ شهرتهران استان تهران که به نفع بانک مسکن به مبلغ ۱/۶۵۹/۸۰۹/۶۷۷ ریال به مدت ۱۴۴ ماه ثبت شده به علت اسباب کشی مفقود گردیده لذا مراتب در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به آن و یا وجود سند مالکیت مزبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است چنانچه در مهلت مقرر اعتراضی واصل نگردد المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم می گردد.
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۷/۲۲ م الف ۱۴۷۷۴

منوچهر کاظم اصلانی
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودکی تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای مصطفی قطبی طی وکالتنامه شماره ۲۴۹۶۷ مورخ ۱۴۰۵/۶/۹ دفترخانه ۱۵۵۲ تهران وکالتا از طرف آقای رضا پورقدیمی با اعلام مفقودشدن سندمالکیت ملک مورد آگهی باتسلیم استشهادیه گواهی امضا شده ۲۹۹۸۰ و ۲۹۹۸۱ مورخ ۱۴۰۵/۶/۲۲ دفترخانه ۱۵۵۲ تهران و درخواست وارده ۰۱۳۴۹۶ مورخ ۱۴۰۵/۷/۵ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده است مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نمه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد:
نام و نام خانوادگی مالک رضا پورقدیمی فرزند عزیز (مالک سه دانگ مشاع از شش دانگ)
شماره پلاک ثبتی ۱۵۰۶۵ فرعی از ۶۷۱۸ اصلی مفروز و مجزا شده از ۲۳۱۵ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۴ تفکیکی واقع در طبقه همکف و واقع در بخش ۲ تهران
علت گم شدن جابجایی
خلاصه وضعیت مالکیت:
سند مالکیت سه دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه مغازه وضعیت خاص طلق با کاربری تجاری به پلاک ثبتی ۱۵۰۶۵ فرعی از ۶۷۱۸ اصلی مفروز و مجزا شده از ۲۳۱۵ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۴ تفکیکی واقع در طبقه همکف و واقع در بخش ۰۲ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک لویزان تهران استان تهران به مساحت ۱۳/۴۴ متر مربع
مشخصات مالکیت:
مالکیت رضا پورقدیمی فرزند عزیز بعنوان مالک سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۳۱۳۴۲۲ تاریخ ۱۴۰۲/۳/۱۱ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۱۶ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۰۱۲۹۳۵ سری ب سال ۰۱ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۰۱۱۵۱۰۰۷۸۱۳ ثبت گردیده است.
محدودیت ها
یک مورد بازداشت دائم بموجب دستور شماره ۱۴۰۵۰۱۰۱۵۰۰۱۰۰۰۲۵۹۱۱ مورخ ۱۴۰۵/۲/۸ صادره از اداره پنجم اجرای اسناد رسمی تهران به میزان سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان به نفع فاطمه قورخانه چی قدیم برای مالکیت رضا پورقدیمی با سهام بازداشتی ۳ سهم از ۶ بازداشت می باشد.
اینک با توجه به اعلام مفقودی سند مالکیت مورد ثبت فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده و این معامله در این آگهی قید نگردیده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود راضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارایه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۷/۲۲
م الف ۱۴۷۶۷

ابوالفضل تریوه
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لویزان تهران

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۰۷۵۹ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خاش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا شهنوازی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۸۰ صادره از در یک باب خانه / یک قطعه زمین مزروعی / یک قطعه باغ به مساحت ۸۳۵۴ متر مربع پلاک فرعی از اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۰۱ فرعی از ۳۴۵۷ اصلی قطعه ۴ خاش واقع در اراضی کم زرد خریداری از مالک رسمی آقای /علیرضا شهنوازی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۷/۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۷/۲۲
م الف ۴۳۶۳ شناسه ۲۲۸۰۱۲۷

سیدهاشم موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۰۷۶۹ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خاش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالرحیم جمال زهی فرزند عظیم به شماره شناسنامه ۵ صادره از خاش در یک باب خانه / یک قطعه زمین مزروعی / یک قطعه باغ به مساحت ۴۰ متر مربع پلاک فرعی از اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳ فرعی از ۶۱۲ اصلی قطعه ۴ خاش واقع در خیابان ایرانشهر خریداری از مالک رسمی آقای /عبدالرحیم جمالزهی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۷/۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۷/۲۲
م الف ۴۳۶۶ شناسه ۲۲۸۰۱۳۶

سیدهاشم موسوی
رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم نرگس نیرورنگ اصالتا با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی که گواهی امضای شهود آن طی شماره ۳۶۹۰۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۷/۷ به شماره شناسه ۱۴۰۵۰۲۱۵۲۶۹۷۰۰۰۳۰۶ دفتر اسناد رسمی ۵۳۷ تهران ثبت گردیده است مدعی است سند مالکیت یک سهم از یازده سهم شش دانگ یک قطعه آپارتمان وضعیت خاص طلق به پلاک ثبتی ۱۶۶۴۴ فرعی از ۸۸ اصلی مفروز و مجزا شده از ۴۵۵ فرعی از اصلی مذکور قطعه - در طبقه ۰۲ و واقع در بخش ۱۱ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک تهرانپارس استان تهران به مساحت ۱۰۱/۲ مترمربع به نام نرگس نیرورنگ فرزند علی اصغر شماره شناسنامه ۸۹۷ تاریخ تولد ۱۳۴۴/۴/۲۱ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۴۵۸۳۴۷۳۳ با جزسهم ۱ از کل سهم ۱۱ بعنوان مالک یک سهم مشاع از یازده سهم عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۹۲۰۹۹۷۱۰۲۵۷۰۰۵۶۸ تاریخ ۱۳۹۲/۶/۳۰ موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۳۸۸۵۹۱ سری د سال ۹۷ با شماره دفترالکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۰۱۰۷۹۰۱۵۲۹۳ ثبت گردیده است سپس به علت پارگی سند قسمتی از سند از بین رفته و مخدوش می‌باشد لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت و یا در اختیار داشتن سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز از انتشار این آگهی به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت اقدام نماید بدیهی است در این صورت پس از تنظیم صورت مجلس اصل سند مالکیت به ارائه کننده مسترد خواهد شد و صدور المثنی سند مالکیت منوط به ارائه دادنامه از مراجع ذیصلاح قضایی خواهد بود و پس از انقضا مدت مذکور و عدم هرگونه اعتراض این منطقه نسبت به صدور المثنی سند مالکیت اقدام خواهد نمود.
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۷/۲۲ م الف ۱۴۷۶۸

رضا النچری
رییس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تهرانپارس

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای مصطفی قطبی طی وکالتنامه شماره ۲۴۹۴۲ مورخ ۱۴۰۵/۶/۱ دفترخانه ۱۵۵۲ تهران وکالتا از طرف آقای حمید میسمی فرزند علی با اعلام مفقود شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضا شده ۳۰۰۳۵ و ۳۰۰۳۶ مورخ ۱۴۰۵/۶/۱ دفترخانه ۱۵۵۲ تهران و درخواست وارده ۰۱۳۴۹۵ مورخ ۱۴۰۵/۷/۵ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده است مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد:
نام و نام خانوادگی مالک حمید میسمی فرزند علی
شماره پلاک ثبتی ۱۰۸۸۶ فرعی از ۷۱۸۲ اصلی مفروز و مجزا شده از ۱۶۷ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۴ تفکیکی در طبقه ۳ و واقع در بخش ۲ تهران
علت گم شدن جابجایی
خلاصه وضعیت مالکیت:
سند مالکیت چهار ممیز پنج دهم دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه آپارتمان وضعیت خاص طلق با کاربری مسکونی به پلاک ثبتی ۱۰۸۸۶ فرعی از ۷۱۸۲ اصلی مفروز و مجزا شده از ۱۶۷ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۴ تفکیکی در طبقه ۳ و واقع در بخش ۰۲ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک لویزان تهران استان تهران به مساحت ۱۱۳/۶۵ متر مربع که مساحت نورگیر وسط از آن کسر شده است.
مشخصات مالکیت:
مالکیت حمید میسمی فرزند علی بعنوان مالک چهار ممیز پنج دهم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۰۱۷۴۰ تاریخ ۱۴۰۴/۸/۱۹ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۷۰ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۴۷۷۴۰۹ سری ج سال ۰۴ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۴۲۰۳۰۱۱۵۱۰۲۹۵۰۷ ثبت گردیده است.
اینک با توجه به اعلام مفقودی سند مالکیت مورد ثبت فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده و این معامله در این آگهی قید نگردیده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود راضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارایه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۷/۲۲ م الف ۱۴۷۶۶

ابوالفضل تریوه
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لویزان تهران

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۰۷۵ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خاش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسمعیل ناروئی فرزند ابراهیم به شماره شناسنامه ۴۶ صادره از خاش در یک باب خانه / یک قطعه زمین مزروعی / یک قطعه باغ به مساحت ۱۹۹/۵۰ متر مربع پلاک فرعی از اصلی مفروز و مزجی شده از پلاک ۵۳۴ فرعی از ۱۹۴۲ اصلی قطعه ۴ خاش واقع در خیابان امام رضا خریداری از مالک رسمی آقای اسماعیل نارویی محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۷/۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۷/۲۲
م الف ۴۳۶۲ شناسه ۲۲۸۰۱۱۴

سیدهاشم موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۰۷۵۳ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خاش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی ناروئی فرزند ابراهیم به شماره شناسنامه ۳۲۱ صادره از خاش در یک باب خانه / یک قطعه زمین مزروعی / یک قطعه باغ به مساحت ۲۰۰/۵۰ متر مربع پلاک فرعی از اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۳۵ فرعی از ۱۹۴۲ اصلی قطعه ۴ خاش واقع در خیابان امام رضا خریداری از مالک رسمی آقای مهدی نارویی محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۷/۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۷/۲۲
م الف ۴۳۶۱ شناسه ۲۲۸۰۱۰۹

سیدهاشم موسوی
رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۰۷۶۳ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خاش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا شهنوازی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۸۰ صادره از در یک باب خانه / یک قطعه زمین مزروعی / یک قطعه باغ به مساحت ۱۴۴۸ متر مربع پلاک فرعی از اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۰ فرعی از ۳۴۵۷ اصلی قطعه ۴ خاش واقع در اراضی کم زرد خریداری از مالک رسمی آقای /علیرضا شهنوازی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۷/۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۷/۲۲
م الف ۴۳۶۴ شناسه ۲۲۸۰۱۳۱

سیدهاشم موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک

==========