آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

املاک متقاضیان واقع در اراضی ران پلاک ۵۹- اصلی بخش ۱۷ حوزه ثبت ملک شهرستان گلوگاه

۱- برابر رای شماره های ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۲۰۰۰۲۲۱۳ مورخ ۱۴۰۵/۳/۲۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف - تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۴/۷۵۳۹ به نام آقای اسماعیل اسماعیل پور ولمازوئی فرزند صفر نسبت به شدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۵۹- اصلی (مزرعه حاج صفرمزعه) به مساحت ۲۸۵۸/۹۵ مترمربع مستند مالکیت تقسیم نامه مورخ ۸۴/۸/۲۰ و گزارش کارشناس و استشهادیه ارائه شده و گواهی عدم دسترسی به مالک اولیه محرز گردیده است.

۲- برابر رای شماره های ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۲۰۰۰۴۸۱۶ مورخ ۱۴۰۵/۷/۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف - تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۴/۸۱۳۹ به نام آقای اسماعیل اسماعیل پورولمازوئی فرزند صفرنسبت به شدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۵۹- اصلی (مزرعه بغل زمین حسین رمضانی) به مساحت ۳۳۵۳/۹۲ مترمربع مستند مالکیت تقسیم نامه مورخ ۸۴/۸/۲۰ و گزارش کارشناس و استشهادیه ارائه شده و گواهی عدم دسترسی به مالک اولیه محرز گردیده است.

املاک متقاضیان واقع در اراضی ولمازو پلاک ۶۱- اصلی بخش ۱۷ حوزه ثبت ملک شهرستان گلوگاه

۳- برابر رای شماره های ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۲۰۰۰۴۲۴۲ مورخ ۱۴۰۵/۶/۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف - تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۴/۱۰۳۹ به نام خانم جهان حسنی وله موزوئی فرزند نظرعلی نسبت به شدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۵۹- اصلی (مزرعه داخل محل) به مساحت ۴۵۴/۲۲ مترمربع مستند مالکیت گزارش کارشناس و استشهادیه ارائه شده و گواهی عدم دسترسی به مالک اولیه محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۷/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۷/۲۵

جعفر رسولی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان گلوگاه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

املاک متقاضیان واقع در اراضی آغوز دره پلاک ۱- اصلی بخش ۳۷ حوزه ثبت ملک شهرستان گلوگاه

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۲۰۰۰۳۴۰۵ مورخ ۱۴۰۵/۵/۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرستان گلوگاه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی به نام خانم معصومه ریاحی فرزند عیسی نسبت به شدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۷۳۳/۱۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۴- اصلی به شماره کلاسه ۱۴۰۴/۵۰۲ واقع در اراضی ویوا بخش ۲۴ ثبت گلوگاه مستند مالکیت مبایعه نامه مورخ ۱۴۰۴/۹/۲۲ و افرازنامه واگذاری زمین کشاورزی مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۰ و گزارش کارشناس محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۷/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۷/۲۵

جعفر رسولی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان گلوگاه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبت نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز ولرای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضی واقع در قریه هلستان پلاک ۶ اصلی بخش ۱ شمالی کلاسه ۱۴۰۴/۱۷۵۲

رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۷۰۳۶۸۸۴ پلاک ۲۲۵۸ فرعی آقای مظاهر ابراهیمی کنتکش فرزند نورعلی نسبت به شدانگ یک قطعه زمین بانبای احداثی (کاربری باغی) به مساحت ۲۰۰/۴۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۶ فرعی از ۶ اصلی خریداری بدون واسطه / بااسطه از آقای رحمان کیا کجوری

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشرو در روستاها علاوه برانتشار آگهی ، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به رأی اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا ده ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند ،معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامین تحویل دهد. در این صورت اقدامات ثبت ، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۰۸ (چهارشنبه)
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵ (شنبه)
م الف ۱۱۱۷۶

لیلا کاغذلو- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رامیان

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۵

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ - آئین نامه اجرایی قانون مزبور مقرر می دارد که پرونده هایی که به موجب آراء هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجربه صدور رأی جهت صدور سند مالکیت گردیده اند در دو نوبت و به شرح ذیل آگهی می شود:

۱- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۰۹۲ در پرونده کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۹۲ تصرفات مفروزی و مالکانه خانم سیده زهرا مداح فرزند سیدشهام مبنی برصدور سند مالکیت نسبت به شدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۸۱/۲۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۳۲۱ فرعی از ۱- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان بخش ۸ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی (آقای محمدعلی کاغذلو).

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۵

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ - آئین نامه اجرایی قانون مزبور مقرر می دارد که پرونده هایی که به موجب آراء هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجربه صدور رأی جهت صدور سند مالکیت گردیده اند در دو نوبت و به شرح ذیل آگهی می شود:

۱- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۰۸۰۹ در پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۸۰۹ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای کارن امانی کلته فرزند گل محمد مبنی برصدور سند مالکیت نسبت به شدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۰۸/۳۲ مترمربع در قسمتی از پلاک ۳۲۳۸ فرعی از ۱- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان بخش ۸ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی (آقای علی اصغرنوروزی).

در صورتی که اشخاص ذی نفع به رأی اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از اولین تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا ده ماه اعتراض خود را کتبا با ذکر کلاسه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم ورسید اخذ نمایند ،معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد. در این صورت اقدامات ثبت ، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۰۸ (چهارشنبه)
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵ (شنبه)
م الف ۱۱۱۷۲

لیلا کاغذلو
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رامیان

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۵

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ - آئین نامه اجرایی قانون مزبور مقرر می دارد که پرونده هایی که به موجب آراء هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجربه صدور رأی جهت صدور سند مالکیت گردیده اند در دو نوبت و به شرح ذیل آگهی می شود:

۱- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۰۶۴۵ در پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۶۴۵ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای سید مجید حسینی فرزند سیدقربان مبنی برصدور سند مالکیت نسبت به شدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۵۰۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۵۶ فرعی از ۱- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان بخش ۷ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک بلاواسطه از مالک رسمی (آقای سیدقربان حسینی).

در صورتی که اشخاص ذی نفع به رأی اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از اولین تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا ده ماه اعتراض خود را کتبا با ذکر کلاسه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم ورسید اخذ نمایند ،معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد. در این صورت اقدامات ثبت ، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۰۸ (چهارشنبه)
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵ (شنبه)
م الف ۱۱۱۷۴

لیلا کاغذلو- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رامیان

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۵

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ - آئین نامه اجرایی قانون مزبور مقرر می دارد که پرونده هایی که به موجب آراء هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجربه صدور رأی جهت صدور سند مالکیت گردیده اند در دو نوبت و به شرح ذیل آگهی می شود:

۱- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۰۳۷۰۴ در پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۵۲۹ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای قربان خاندوزی فرزند عبداله مبنی برصدور سند مالکیت نسبت به شدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۶۸۴/۵ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۳- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان بخش ۷ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک مع الواسطه از مالکان رسمی (آقایان عبداله اخلی دارنده سند اصلاحات ارضی به شماره ۳۱۵۸ مورخ ۱۳۴۹/۰۹/۱۲ به میزان ۶۸۶۸۴/۵ مترمربع ، تمامت سهم آقای حسینعلی فندرسکی دارنده سند اصلاحات ارضی به شماره ۳۱۵۹ مورخ ۱۳۴۹/۰۹/۱۲).

در صورتی که اشخاص ذی نفع به رأی اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از اولین تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا ده ماه اعتراض خود را کتبا با ذکر کلاسه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم ورسید اخذ نمایند ،معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد. در این صورت اقدامات ثبت ، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۰۸ (چهارشنبه)
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵ (شنبه)
م الف ۱۱۱۷۲

لیلا کاغذلو
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رامیان

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۵

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ - آئین نامه اجرایی قانون مزبور مقرر می دارد که پرونده هایی که به موجب آراء هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجربه صدور رأی جهت صدور سند مالکیت گردیده اند در دو نوبت و به شرح ذیل آگهی می شود:

۱- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۰۳۷۸۰ در پرونده کلاسه ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۰۶۹ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای محسن سمیعی فرزند جبار مبنی برصدور سند مالکیت نسبت به شدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۲۴/۲۱ مترمربع در قسمتی از پلاک ۳۲- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان بخش ۸ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی (آقای نورالله سمیعی پاقلعه دارنده سند اصلاحات ارضی به شماره ۷۵۰۷ مورخ ۱۳۵۲/۰۵/۰۱).

در صورتی که اشخاص ذی نفع به رأی اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از اولین تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا ده ماه اعتراض خود را کتبا با ذکر کلاسه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم ورسید اخذ نمایند ،معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد. در این صورت اقدامات ثبت ، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۰۸ (چهارشنبه)
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵ (شنبه)
م الف ۱۱۱۷۳

لیلا کاغذلو- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رامیان

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۵

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ - آئین نامه اجرایی قانون مزبور مقرر می دارد که پرونده هایی که به موجب آراء هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجربه صدور رأی جهت صدور سند مالکیت گردیده اند در دو نوبت و به شرح ذیل آگهی می شود:

۱- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۰۳۷۴۰ در پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۶۹ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای محسن سمیعی فرزند جبار مبنی برصدور سند مالکیت نسبت به شدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۲۴/۲۱ مترمربع در قسمتی از پلاک ۳۲- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان بخش ۸ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی (آقای نورالله سمیعی پاقلعه دارنده سند اصلاحات ارضی به شماره ۷۵۰۷ مورخ ۱۳۵۲/۰۵/۰۱).

در صورتی که اشخاص ذی نفع به رأی اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از اولین تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا ده ماه اعتراض خود را کتبا با ذکر کلاسه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم ورسید اخذ نمایند ،معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد. در این صورت اقدامات ثبت ، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۰۸ (چهارشنبه)
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵ (شنبه)
م الف ۱۱۱۷۴

لیلا کاغذلو- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رامیان

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۵

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ - آئین نامه اجرایی قانون مزبور مقرر می دارد که پرونده هایی که به موجب آراء هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجربه صدور رأی جهت صدور سند مالکیت گردیده اند در دو نوبت و به شرح ذیل آگهی می شود:

۱- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۰۳۷۰۸ در پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۵۴۹ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای فرنگیس خاندوزی فرزند عبداله مبنی برصدور سند مالکیت نسبت به شدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۶۸۴/۵ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۳- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان بخش ۷ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک مع الواسطه از مالکان رسمی (آقایان عبداله اخلی دارنده سند اصلاحات ارضی به شماره ۳۱۵۸ مورخ ۱۳۴۹/۰۹/۱۲ به میزان ۶۸۶۸۴/۵ مترمربع ، تمامت سهم آقای حسینعلی فندرسکی دارنده سند اصلاحات ارضی به شماره ۳۱۵۹ مورخ ۱۳۴۹/۰۹/۱۲).

در صورتی که اشخاص ذی نفع به رأی اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از اولین تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا ده ماه اعتراض خود را کتبا با ذکر کلاسه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم ورسید اخذ نمایند ،معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد. در این صورت اقدامات ثبت ، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۰۸ (چهارشنبه)
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵ (شنبه)
م الف ۱۱۱۷۰

لیلا کاغذلو- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رامیان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناس و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آراء ذیل تایید نموده اند.

۱. رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۰۰۱۰۱۹۵۶ پرونده کلاسه ۱۴۰۵۶۰۳۰۰۰۲۰۰۰۱۵۱ آقای محمود پورنسا به شناسنامه شماره ۲۱۰ کدملی ۱۸۸۰۸۰۷۸۱۵ صادره شهرستان قم در شدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۸۱/۲۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۳۲۱ فرعی از ۱-اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان بخش ۸ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک مع الواسطه از معصومه بیگدلی در دفتر ۶ صفحه ۵۷۳) شناسه آگهی ۲۳۰۳۷۲

۲. رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۱۵۱۲ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۱۱۲۴ آقای / خانم علی خرقانی به شناسنامه شماره ۳۷۰۹۷۷۱۹۱ کدملی ۳۷۰۶۷۷۱۹۱۱ صادره قم فرزند داود در شدانگ قطعه زمین که بنا در آن احداث شده است به مساحت ۵۱ مترمربع (پلاک ۲۲۰۹ مکرر اصلی سابق) واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبایعه نامه عادی ومع الواسطه از هادی مطیع طی سند قطعی شماره ۱۲۱۳۰۲ مورخ ۱۳۹۱/۱۰/۱۶ دفترخانه ۱۹ قم) (شناسه آگهی ۲۳۰۳۷۲)

۳. رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۲۹۴ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۵۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۲۷۶ آقای / خانم علی مجیدی مهربه شناسنامه شماره ۲۹ کدملی ۳۹۹۲۰۰۸۲۱۸ صادره رزن فرزند محمدجعفر در شدانگ قطعه زمین که در آن بنا احداث شده است به مساحت ۱۱۳/۶ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۲۰۴ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مالکیت رسمی متقاضی در دفتر ۵۳۰ صفحه ۱۴۴) (شناسه آگهی ۲۳۰۳۷۲)

۴. رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۱۶۳۶ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۸۵۵ آقای / خانم الهبن کاظمی به شناسنامه شماره ۸۹۲ کدملی ۱۵۲۰۴۹۲۷۸۷ صادره میانه فرزند غلام حسین در شدانگ قطعه زمین که بنا در آن احداث شده است به مساحت ۲۸/۷۰ مترمربع پلاک شماره ۲۲۵ فرعی از ۱۹۴۲ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مالکیت رسمی متقاضی و مبایعه نامه عادی از محمد حسین آقاوبردی زاده همگی در دفتر ۲۹۸ صفحه ۱۵) (شناسه آگهی ۲۳۰۳۷۲)

۵. رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۲۴۲۷ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۱۶۶ آقای / خانم سیدمحمدکاظم حسینی عربی به شناسنامه شماره ۲۴۲۳ کدملی ۰۸۲۳۶۵۹۲۵ صادره قم فرزند سیدعلی در شدانگ قطعه زمین که بنا در آن احداث شده است به مساحت ۱۴۱ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۱۸۳۵ اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبایعه نامه عادی ومع الواسطه از باقرو اصغراغنامیان طی اظهارنامه ثبتی) (شناسه آگهی ۲۳۰۳۷۲)

۶. رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۲۵۰۴ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۵۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۰۸۶۵ آقای / خانم ظهیر کریمی به شناسنامه شماره ۲۷۶۳۲ کدملی ۰۳۸۱۷۲۸۴۹ صادره قم فرزند محرمعلی در شدانگ قطعه زمین که بنا در آن احداث شده است به مساحت ۱۴۵/۲۰ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۱۹۵۵ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مالکیت رسمی متقاضی طی سند قطعی شماره ۱۸۰۵۷ مورخ ۱۳۹۷/۱۲/۲۰ دفتر ۶۹ قم) (شناسه آگهی ۲۳۰۳۷۳)

۷. رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۲۰۰۴ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۳۱۲۹ آقای / خانم زهرا نوران شیروانه ده به شناسنامه شماره ۱۴۲۷ کدملی ۱۷۱۸۸۱۰۶۱۸ صادره بستان آباد فرزند محمدعلی در شدانگ قطعه زمین که بنا در آن احداث شده است به مساحت ۱۵۱/۸۸ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۱۱۰ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبایعه نامه عادی از سلمان فتحی طی سند قطعی شماره ۴۰۳۰۹ مورخ ۱۳۹۳/۰۸/۲۳ دفتر ۹۴ قم) (شناسه آگهی ۲۳۰۲۴۷)

۸. رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۱۹۲۱ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۳۹۳ آقای / خانم حسن شوندی به شناسنامه شماره ۳۴۷۲ کدملی ۵۳۸۸۶۵۵۲۱۰ صادره آوج فرزند محمد در سه دانگ از شدانگ قطعه زمین که بنا در آن احداث شده است به مساحت ۱۴۰ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۲۰۷ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبایعه نامه عادی ومع الواسطه از سید علی اکبر تولیتی در دفتر ۲۱۳ صفحه ۴۰۲) (شناسه آگهی ۲۳۰۲۴۶)

۹. رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۰۱۱۹۲۰ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۵۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۰۳۹۲ آقای / خانم مصطفی سیدعلیایی به شناسنامه شماره ۱۰۹۵۳ کدملی ۰۳۸۶۰۰۴۶۴۱ صادره قم فرزند سیدمحسن در سه دانگ مشاع از شدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۴۵۳/۷۶ مترمربع پلاک شماره ۱۰۸۹ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره دو قم (سند رسمی شماره ۲۰۹۵۴۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۱۷ دفترخانه ۳ قم)

۱۰. رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۱۹۱۸ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۰۵۰۹ آقای / خانم ناصرسینایی پور به شناسنامه شماره ۱۳۱۷۱ کدملی ۰۳۸۶۲۷۳۸۶۸ صادره قم فرزند محمدرضا در شدانگ قطعه زمین که بنا در آن احداث شده است به مساحت ۱۳۰/۲۰ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۱۷۸۶ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مالکیت رسمی متقاضی طی سند قطعی شماره ۴۹۲۹۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۷ دفتر ۳۳ قم) (شناسه آگهی ۲۳۰۲۴۴۷)

۱۱. رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۱۳۳۵ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۱۳۴ آقای / خانم حسین قربانی به شناسنامه شماره ۳۴۶۸ کدملی ۰۳۸۶۶۶۹۹۵۳ صادره قم فرزند کریم در شدانگ قطعه زمین که در آن بنا احداث شده است به مساحت ۷۴/۲۳ مترمربع پلاک شماره ۴۵۵ فرعی از ۲ فرعی از ۲۱۱۶ اصلی (پلاک باقیمانده ۲ فرعی سابق) واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبایعه نامه مع الواسطه از ابوالفضل احسانی در دفتر ۲۶ صفحه ۷۶) (شناسه آگهی ۲۳۰۲۴۴۷)

۱۲. رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۱۹۱۷ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۵۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۰۱۴ آقای / خانم ابوالفضل امیری هور به شناسنامه شماره ۱۰۵۲ کدملی ۰۳۸۴۵۹۵۴۷۲ صادره قم فرزند یونس در شدانگ قطعه زمین که بنا در آن احداث شده است به مساحت ۷۵ مترمربع پلاک شماره ۸۷ فرعی از ۱۹۵۶ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبایعه نامه عادی ومع الواسطه از سید حسین مرتضوی طی سند قطعی شماره ۲۰۵۳ مورخ ۱۳۵۷/۰۷/۰۲ دفترخانه ۲ قم) (شناسه آگهی ۲۳۰۲۴۴۷)

۱۳. رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۱۱۹۲ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۵۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۱۱۴