آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد ذمه)

به موجب پرونده اجرایی بشماره بایگانی ۱۴۰۳۰۰۰۰۱ له بانک کشاورزی شعبه بندرترکمن و علیه آقای عبدالعزیز کلته فر فرزند عاشوربردی (وام گیرنده) وخانم بایرام بی بی انوشه فرزند امامقلی (راهن) که مورد رهن عبارت است از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت بیست هزار مترمربع و دارای پلاک ثبتی سیصد و یک (۳۰۱) فرعی از هشت (۸) اصلی اراضی قریه قره قاشلی قطعه سیصد و یک تفکیکی واقع در بخش پنج حوزه ثبت ملک بندرترکمن که سند مالکیت آن بشماره سند چاپی ۲۴۷۱۳۸ (دویست و چهل وهفت هزار و یکصد و سی و هشت) سری ه سال ۱۴۰۱ (یکهزار و چهارصد و یک) با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۱۲۰۳۱۲۰۰۳۰۰۱۰۷۲ واقع در بخش پنج حوزه ثبت ملک بندرترکمن به نام راهن نامبرده ثبت و صادر شده مستند به شماره قرارداد سند رهنی ۸۷۶-۱۴۰۱/۶/۱۴ (هشتصد و هفتاد و شش - چهاردهم شهریور ماه سال یکهزار و چهارصد و یک) تنظیمی دفترخانه ۱۳۸ بندرترکمن در قبال مبلغ ۱۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (هجده میلیارد ریال) و به مدت ده سال در رهن بانک مذکور قرار گرفته (وضمنا لازم بذکر است بنا به مفاد پاسخ استعلام دریافتی از حوزه ثبت ملک این اداره پلاک مذکور دارای سند رهنی شماره ۱۰۷۰۲۵ و شماره سیستمی ۱۳۹۸۰۵۲۱۲۰۰۳۰۰۰۹۱۲ مورخ ۱۳۹۸/۷/۱۵ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۹ بندرترکمن که بنفع بانک کشاورزی شعبه بندرترکمن به مبلغ ۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به مدت ۱۰ سال ثبت شده می باشد که اجرائیه ای بابت آن تاکنون صادر نشده و علیرغم اعلام تسویه حساب کلی از سوی بانک، تاکنون به دلیل عدم درخواست مدیونین پرونده فک و فسخ نگردیده است) و حدود اربعه پلاک فوق شمالا بطول (۱۰۰) یکصد متر به جاده صحرایی شرقا بطول (۲۰۰) دویست متر به قطعه سیصد تفکیکی جنوبا بطول (۱۰۰) یکصد متر به قطعه نوزده تفکیکی غربا بطول (۲۰۰) دویست متر به قطعه سیصد و دو تفکیکی و حقوق ارتفاقی ندارد، که به علت عدم پرداخت بدهی منجر به صدور اجرائیه گردیده و تمامت ملک مورد رهن توسط کارشناس رسمی دادگستری به نظریه مورخه ۱۴۰۳/۴/۱۰ (دهم تیرماه سال یکهزار و چهارصد و سه) و باتوجه به نوع کاربری، ، موقعیت مکانی، مساحت، مرغوبیت و حاصلخیزی خاک، جاده دسترسی و شرایط اقتصادی و اجتماعی منطقه و عرف محل و تمامی عوامل موثر بمبلغ ۲۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (بیست و هشت میلیارد ریال) که به دلیل عدم ایصال هرگونه اعتراض از سوی طرفین پرونده قطعیت یافته ارزیابی گردیده و برابر گزارش کارشناس مذکور ملک مزبور مربوط به راهن فوق الذکر در آدرس: بندرترکمن - جنوب روستای قره قاشلی (جنوب جاده اصلی گرگان - بندرترکمن) با مختصات جغرافیایی مرکز ۴۰۸۴۹۵۶-۲۴۸۷۳۹ واقع بوده که ملک یاد شده بصورت زراعی بوده و در زمان بازدید (بتاریخ مندرج فوق الذکر) فاقد کشت و ابنیه و اشجار و منبع تامین آب و همچنین آثار کاه و کلش زراعت گندم برداشت شده موجود بوده) و ضمنا وفق اعلام کتبی بانک بستانکار ملک مذکور فاقد بیمه می باشد و علیرغم ابلاغ الکترونیک اخطاریه از طریق سامانه ثنا به مدیونین (و بستانکار) پرونده بابت وضعیت بیمه و همچنینتبصره ماده ۱۰۲ آیین نامه اصلاحی اجرا بابت انجام وارجاع ارزیابی جدید ملک تاکنون هیچگونه اظهار نظر و یا درخواست و مراجعه ای به این اجرا ننموده اند، چنانچه بابت حق الاشتراک یا حق انشعاب و مصرف و بدهی مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده، اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده، داشته باشد و مبالغ حق مزایده و نیم عشر دولتی (حق الاجرا) زائد بر مبلغ مزایده (که بصورت نقدی وصول می گردد) برعهده برنده مزایده می باشد و هزینه های قانونی وفق مقررات وصول خواهد شد لذا مزایده از ساعت (نه) ۹ صبح الی (دوازده) ۱۲ ظهر روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۵/۸/۶ (ششم آبان ماه سال یکهزار و چهارصد و پنج) در شعبه اجرای اداره ثبت اسناد و املاک بندرترکمن تشکیل و از مبلغ ارزیابی مندرج شروع و خریداران مکلفند ۱۰ درصد (ده درصد) مبلغ پایه کارشناسی را به حساب سپرده ثبت جهت شرکت در مزایده تودیع و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده الزامی است برنده مزایده مکلف است ظرف پنج روز از تاریخ مزایده نسبت به واریز مابه التفاوت مبلغ فروش به حساب صندوق ثبت اقدام نمایند در غیر اینصورت مبلغ تودیعی (ده درصد وصولی) به هیچ عنوان قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد و هرگاه متعهد و یا متعهدین پرونده تا قبل از تنظیم صورتجلسه مزایده اقدام به پرداخت کل بدهی نماید از انجام مزایده خودداری می گردد، ضمنا برابر ماده ۳۹ مکرر آئین نامه اجرا در کلیه پرونده های اجرایی که مال مورد مزایده به بستانکار واگذار می شود بدهکار می تواند ظرف دو ماه از تاریخ مزایده حسب مورد اقدام به پرداخت بدهی خود نمایند در این صورت خسارت تاخیر تادیه برای مراجعی که قانونا حق دریافت آن را دارند تا زمان پرداخت وجه در صندوق ثبت محاسبه و وصول خواهد شد، این زمان برای واحدی تولیدی تا قبل از تنظیم و امضا سند انتقال اجرایی اموال یا تحویل مال منقول می باشد و چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. و این آگهی وفق آئین نامه اجرایی فقط در یک نوبت منتشر و پس از تایید نهایی در سایت سازمان ثبت اسناد کشور قرار خواهد گرفت.

امید اسماعیلی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بندرترکمن

تاریخ انتشار: روز شنبه ۱۴۰۵/۷/۲۵ (بیست و پنجم مهر ماه سال یکهزار و چهارصد و پنج شمسی)
م.الف: ۷۱۳

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی کلاردشت ....

مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض انان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل اگهی می گردد.

املاک متقاضیان واقع در قریه ولبال پلاک ۳ -اصلی بخش یک ثبت کلاردشت
۷۳۲ فرعی از۳-اصلی محمد رضا مجدی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۷۷,۸۰ مترمربع واقع در قریه ولبال خریداری مع الواسطه از شرکت تعاونی نیروی انتظامی
۷۳۳ فرعی از۳-اصلی شیرافکن همتی نسبت به سه دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۸۶ مترمربع واقع در قریه ولبال خریداری مع الواسطه از علیرضا سالیان
۷۳۳ فرعی از۳-اصلی ننه جانی مولاوردی نسبت به سه دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۸۶ مترمربع واقع در قریه ولبال خریداری مع الواسطه از علیرضا سالیان
۷۳۴ فرعی از۳-اصلی اکرم عبدی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر ساختمان به مساحت ۲۰۷,۸۰ مترمربع واقع در قریه ولبال خریداری مع الواسطه از محمد سلیمانپور
۷۳۵ فرعی از۳-اصلی پوران طالشی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۲۶۹,۳۶ متر مربع واقع در قریه ولبال خریداری مع الواسطه از عیسی طالشی
۷۳۶ فرعی از۳-اصلی ژیلا ازوجی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۷۸ مترمربع واقع در قریه ولبال خریداری مع الواسطه از مجید جهان یار
۷۳۷ فرعی از۳-اصلی گلدانه ازوجی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۳۲ مترمربع واقع در قریه ولبال خریداری مع الواسطه از علی اصغر ازوجی
۷۳۸ فرعی از۳-اصلی مهین پاکزاد نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی مسکونی به مساحت ۳۰۰,۷۵ مترمربع واقع در قریه ولبال خریداری مع الواسطه از منصور سلیمانی ناولیقی و حمید رضا هوشیار
املاک متقاضیان واقع در قریه اجابیت پلاک ۵ -اصلی بخش یک ثبت کلاردشت
۹۹۳ فرعی از۵-اصلی زعفر الغوثی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین محصور مسکونی به مساحت ۴۹۱,۶۰ مترمربع واقع در قریه اجابیت خریداری از رسول الغوثی و بنیاد مستضعفان
املاک متقاضیان واقع در قریه مجل پلاک ۶ -اصلی بخش یک ثبت کلاردشت
۹۸۰ فرعی از۶-اصلی عباس برزین نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مسکونی به مساحت ۳۵۴,۲۰ مترمربع واقع در قریه مجل خریداری مع الواسطه از محمد پرچیان
۹۸۱ فرعی از۶-اصلی اسماعیل تبیانیان نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مسکونی به مساحت ۴۵۴,۱۱ مترمربع واقع در قریه مجل خریداری مع الواسطه از علی اصغر لطیفی
املاک متقاضیان واقع در قریه پی قلعه و طبرسو پلاک ۸ -اصلی بخش یک ثبت کلاردشت
۱۲۱۹ فرعی از ۸-اصلی علی کعبی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۶۶ مترمربع واقع در قریه پی قلعه و طبرسو خریداری از حسن لطفی نژاد
۱۲۲۰ فرعی از ۸-اصلی فاطمه حقیقی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۱۲,۲۲ مترمربع واقع در قریه پی قلعه و طبرسو خریداری از کورش خواجوند جعفری
۱۲۲۱ فرعی از ۸-اصلی مهسا شریفی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۹۲,۷۲ مترمربع واقع در قریه پی قلعه و طبرسو خریداری از احمدرضا رحمتی
۱۲۲۲ فرعی از ۸-اصلی نداکنعانی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۸,۷۵ مترمربع واقع در قریه پی قلعه و طبرسو خریداری از علی عمران رستم پور
۱۲۲۶ فرعی از ۸-اصلی سید محمد علوی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۷ مترمربع واقع در قریه پی قلعه و طبرسو خریداری از رامین خواجوند جعفری
۱۲۲۷ فرعی از ۸-اصلی سینا جعفری راد نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۳۸ مترمربع واقع در قریه پی قلعه و طبرسو خریداری از نوربخش جعفری
۱۲۲۸ فرعی از ۸-اصلی نفیسه ضیائی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۳,۵۰ مترمربع واقع در قریه پی قلعه و طبرسو خریداری از میلاد رستمی
۱۲۲۹ فرعی از ۸-اصلی جهان مهاوی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان مسکونی به مساحت ۶۴۱,۱۷ مترمربع واقع در قریه پی قلعه و طبرسو خریداری از محسن جوانمرد زاده
املاک متقاضیان واقع در قریه اسپندکلا پلاک ۱۰ -اصلی بخش یک ثبت کلاردشت
۹۳۲ فرعی از ۱۰-اصلی ابوذر ایوبی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۳۹,۶۶ مترمربع واقع در قریه اسپندکلا خریداری از جمشید خواجوند جعفری
۹۳۳ فرعی از ۱۰-اصلی مسعود عسکرپور نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۴۸,۲۰ مترمربع واقع در قریه اسپندکلا خریداری از خسرو سلیمانپور
۹۳۴ فرعی از ۱۰-اصلی مخصوصه فرجی پول نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۴۲۰ مترمربع واقع در قریه اسپندکلا خریداری از امیرمرادزاده
املاک متقاضیان واقع در قریه کلمه پلاک ۱۴ -اصلی بخش یک ثبت کلاردشت
۵۹۰ فرعی از۱۴-اصلی سید علی مهدیان صدر نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۱۰ مترمربع واقع در قریه کلمه خریداری مع الواسطه از نعمت اله منصور لکورج
۵۹۰ فرعی از۱۴-اصلی احمد صادقی مظاهری نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۱۰ مترمربع واقع در قریه کلمه خریداری مع الواسطه از نعمت اله منصور لکورج
۵۹۱ فرعی از۱۴-اصلی امیرحسین صاحب نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین محصور مزروعی به مساحت ۴۲۰ مترمربع واقع در قریه کلمه خریداری مع الواسطه از علیرضا یاوریان فر
املاک متقاضیان واقع در قریه والت پلاک ۱۵ -اصلی بخش یک ثبت کلاردشت
۶۷۶ فرعی از۱۵-اصلی سید محمد علوی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۵۵۶ مترمربع واقع در قریه والت خریداری مع الواسطه از منصور رجب پور
۶۷۷ فرعی از۱۵-اصلی مجید مسلمی جاوید نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۷۱,۲۱ مترمربع واقع در قریه والت خریداری مع الواسطه از شیرزاد تیمورنژاد
۶۷۸ فرعی از۱۵-اصلی محسن غیاث آبادی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۶۲۴ مترمربع واقع در قریه والت خریداری مع الواسطه از صفورا امیری
۶۷۹ فرعی از۱۵-اصلی مسعود اسلامی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۵۱۶,۳۰ مترمربع واقع در قریه والت خریداری مع الواسطه از محسن پور فولادچی
۶۸۰ فرعی از۱۵-اصلی ملیحه سادات چهل اختراني نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین محصور مسکونی به مساحت ۳۳۲,۰۳,۳۰ مترمربع واقع در قریه والت خریداری مع الواسطه از سید مصطفی وحیدی
۶۸۱ فرعی از۱۵-اصلی سیفعلی سلیمی رحیمی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۱۳,۷۵ مترمربع واقع در قریه والت خریداری مع الواسطه از سید علی نقی ولائی
۶۸۲ فرعی از۱۵-اصلی مهدی فرشباف دادجو نسبت به سه دانگ از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۰۱,۱۴ مترمربع واقع در قریه والت خریداری مع الواسطه از عباس بنی اسدی
۶۸۲ فرعی از۱۵-اصلی عباس بنی اسدی نسبت به سه دانگ از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۰۱,۱۴ مترمربع واقع در قریه والت خریداری مع الواسطه از علیرضا معماری
۶۸۳ فرعی از۱۵-اصلی فاطمه فراهانی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۴۴۴ مترمربع واقع در قریه والت خریداری مع الواسطه از علی امیری
۶۸۴ فرعی از۱۵-اصلی مجید مسلمی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۶۸,۶۳ مترمربع واقع در قریه والت خریداری مع الواسطه از شیرزاد تیمورنژاد
۶۸۵ فرعی از۱۵-اصلی رسول اشتری نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۹۲۸ مترمربع واقع در قریه والت خریداری مع الواسطه از مظفر داودی
۶۸۵ فرعی از۱۵-اصلی مهدی اسلامی نصرت آبادی نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۹۲۸ مترمربع واقع در قریه والت خریداری مع الواسطه از مظفر داودی
۶۸۶ فرعی از۱۵-اصلی علی حاجی عباسی سهی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۴۹۳,۱۷ مترمربع واقع در قریه والت خریداری مع الواسطه از ولی عسگریان
۶۸۷ فرعی از۱۵-اصلی علیرضا نادی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۴۸۵ مترمربع واقع در قریه والت خریداری مع الواسطه از علی همت مشتاقی
۶۸۸ فرعی از۱۵-اصلی محمد مهدی محلاتی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۸۳,۵۰ مترمربع واقع در قریه والت خریداری مع الواسطه از بهجت دادمنش
املاک متقاضیان واقع در قریه مکارود پلاک ۱۹ -اصلی بخش یک ثبت کلاردشت
۱۰۹۱ فرعی از۱۹-اصلی خداداد پیرحیاتی بیاتانی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۵۸ مترمربع واقع در قریه مکارود خریداری مع الواسطه از غلامرضا پولادی
۱۰۹۲ فرعی از۱۹-اصلی سید اردوان جعفری نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۹۵ مترمربع واقع در قریه مکارود خریداری مع الواسطه از علی اصغر جاویدان
۱۰۹۳ فرعی از۱۹-اصلی ابراهیم مقیمی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۱۶ مترمربع واقع در قریه مکارود خریداری مع الواسطه از سعید دلفانی
۱۰۹۴ فرعی از۱۹-اصلی فرهاد امیری نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین باغی به مساحت ۴۸۹,۶۳ مترمربع واقع در قریه مکارود خریداری مع الواسطه از رسول آذری
۱۰۹۵ فرعی از۱۹-اصلی سید غلامرضا جعفری نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۹۰ مترمربع واقع در قریه مکارود خریداری مع الواسطه از علی اصغر جاویدان
۱۰۹۶ فرعی از۱۹-اصلی فاطمه جهانی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۹۲ مترمربع واقع در قریه مکارود خریداری مع الواسطه از فرزاد احمدی نسب
املاک متقاضیان واقع در قریه واحد پلاک ۲۰ -اصلی بخش یک ثبت کلاردشت
۷۹۸ فرعی از۲۰-اصلی بهمن قلیزاده نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۹۵ مترمربع واقع در قریه واحد خریداری مع الواسطه از علیرضا ملک محمدی
۷۹۹ فرعی از۲۰-اصلی هومن محمدی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۸۸,۶۰ مترمربع واقع در قریه واحد خریداری مع الواسطه از وفا مریدپور
۸۰۰ فرعی از۲۰-اصلی فرح ترکمان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۵۸,۴۳ مترمربع واقع در قریه واحد خریداری مع الواسطه از مهران نقی زاده یاسوری
املاک متقاضیان واقع در قریه تلوچال پلاک ۲۴ -اصلی بخش یک ثبت کلاردشت
۵۳۹ فرعی از ۲۴ -اصلی مجید شیرازی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان مسکونی به مساحت ۳۷۵ متر مربع واقع در قریه تلوچال خریداری مع الواسطه ازمهرداد دلفان آذری
۵۴۰ فرعی از ۲۴ -اصلی جلال نظری افشار نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۵ متر مربع واقع در قریه تلوچال خریداری مع الواسطه اززیور جهانگیری
املاک متقاضیان واقع در قریه تلوکلا پلاک ۲۷ -اصلی بخش یک ثبت کلاردشت
۵۶۱ فرعی از ۲۷ -اصلی محمد هاشم صدیقیان کاشی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۷,۴۹ متر مربع واقع در قریه تلوکلا خریداری مع الواسطه از روح اله فرهادی
۵۶۲ فرعی از ۲۷ -اصلی محمد هاشم صدیقیان کاشی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۴,۴۵ متر مربع واقع در قریه تلوکلا خریداری مع الواسطه از روح اله فرهادی
۵۶۳ فرعی از ۲۷ -اصلی داریوش خواجوند جعفری نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین محصور مزروعی به مساحت ۲۵۵,۸۰ متر مربع واقع در قریه تلوکلا خریداری مع الواسطه ازاصغرعلی پور سعید آبادی
املاک متقاضیان واقع در قریه بندبن ویل پلاک ۲۹ -اصلی بخش یک ثبت کلاردشت
۱۳۳ فرعی از۲۹ -اصلی فاطمه علیجانی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷۵ مربع واقع در قریه بندبن ویل خریداری مع الواسطه از هدایت علیجانی
۱۳۴ فرعی از ۲۹ -اصلی وحید پور محمدی بلترکی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۳۴,۲۴ مربع واقع در قریه بندبن ویل خریداری مع الواسطه از محمد پور محمد بلترکی
۱۳۵ فرعی از ۲۹ -اصلی اسماعیل مقدم منش نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۰ مربع واقع در قریه بندبن ویل خریداری مع الواسطه از کاظمین نظربخش
۱۳۶ فرعی از ۲۹ -اصلی مهتاب برومند اقباش نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۰ مربع واقع در قریه بندبن ویل خریداری مع الواسطه از ابوالقیس بائوج لاهویی
۱۳۷ فرعی از ۲۹ -اصلی محبوبه کاکاسلطانی نسبت به ۲۹۰۲,۲ سهم مشاع از ۴۱۵۶ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۶۸۲,۶۲ مربع واقع در قریه بندبن ویل خریداری مع الواسطه از احمد الغوثی
۱۳۸ فرعی از ۲۹ -اصلی حسین غرایاق زندی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۹۶ مربع واقع در قریه بندبن ویل خریداری مع الواسطه از ابوالحسن غرایاق زندی
املاک متقاضیان واقع در قریه پیمبور پلاک ۳۴۳ -اصلی بخش دو ثبت کلاردشت
۱۵۸ فرعی از۳۴۳-اصلی فاطمه جلیلوند نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۴۵۸ مربع واقع در قریه پیمبور خریداری از علی بابائی

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی وماده ۱۳ ائین نامه مربوط این آگهی در دونوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی /کثیرالنتشار در شهرها منتشرودر روستاها رای هیئت الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به رای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی ودر روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند معترض باید یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید وگواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه کند ودر صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید وصدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاک که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس ازتنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدود مراتب رادر اولین آگهی نوبتی وتحدید حدود به صورت همزمان با اطلاع عموم میرساند ونسبت به املاک در جریان ثبت وفاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۹ م الف ۲۳۰۲۷۱۸

هادی ملاحسینی
رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان کلاردشت

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محمد گودرزی به نمایندگی از اوقاف و امور خیریه (مسجد جامع یساقی) با ارائه دو برگ استشهادیه گواهی شده توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۹۴ کردکوی ادعا نموده است که سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۷۲۱,۱۶ مترمربع به پلاک شماره ۹۱۱ فرعی از ۳۵- اصلی واقع در روستای یساقی بخش ۲ حوزه ثبتی کردکوی که در اجرای ماده ۱۳۳- قانون برنامه چهارم توسعه اقتصادی - اجتماعی - فرهنگی دولت جمهوری اسلامی ایران بنام نامبرده ذیل ثبت ۱۲۵۱۳ صفحه ۱۵۱ جلد ۷۰ به شماره ورقه مالکیت ۶۹۸۳۱۶ الف/۸۳ ثبت و صادر گردیده است در حین جابجایی مفقود شده و برابر وارده شماره ۶۰۰۵ مورخه ۱۴۰۵/۷/۱۹ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را از این اداره نمودند علیهذا باستناد ماده ۱۲۰- آئین نامه اصلاحی قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی میگردد تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی، معامله دیگری انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنای سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

محمود خاندوزی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کردکوی

تاریخ انتشار: شنبه ۱۴۰۵/۷/۲۵ م.الف: ۷۱۱

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم فرشته قاسمی فرزند حبیب اله شماره شناسنامه ۱۸۹۴ تاریخ تولد ۱۳۵۰/۲/۱ صادره از کردکوی دارای شماره ملی ۲۲۴۸۶۶۵۵۱۲ با ارائه دو برگ استشهادیه گواهی شده توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۹۴ کردکوی ادعا نموده است که سند مالکیت ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین به مساحت ۳۹۰,۱۸ مترمربع به پلاک شماره ۱۴۲۵ فرعی از ۸۷- اصلی واقع در قریه چهارده بخش ۲ حوزه ثبتی کردکوی بنام نامبرده سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۳۵۲۶۳۱ سری ج سال ۰۴ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۴۲۰۳۱۲۰۰۲۰۰۳۵۳۵ ثبت و صادر گردیده است در حین جابجایی مفقود شده و برابر وارده شماره ۶۰۰۲ مورخه ۱۴۰۵/۷/۱۹ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را از این اداره نمودند علیهذا باستناد ماده ۱۲۰- آئین نامه اصلاحی قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی میگردد تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی، معامله دیگری انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنای سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

محمود خاندوزی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کردکوی

تاریخ انتشار: شنبه ۱۴۰۵/۷/۲۵ م.الف: ۷۰۹

آقای محمد برهانی به شماره ملی ۳۵۹۰۲۵۶۲۰۶ باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۱۵ ایرانشهر رسیده مدعی است که سند مالکیت به شماره چاپی ۳۷۵۰۸۱ ششدانگ یکباب منزل دارای پلاک ۴۸ فرعی از ۶۵۸ - اصلی واقع در بخش ۵ بلوچستان شهر ایرانشهر بنام آقای محمد برهانی صادر و تسلیم گردیده است و سند تکبرگی آن بعلت اسباب کشی مفقود گردیده و مالک درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم میباشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا ســند معامله باین اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد *

اردشیر محمودی رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان

تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک باب منزل تحت پلاک ثبتی ۸۹۲ فرعی از ۱ - اصلی ملکی محمود شهدوستی واقع در شهرستان بمپور قطعه ۱ بخش ۱۲ بلوچستان مورد تقاضای نامبرده در تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۶ راس ساعت ۷ صبح شروع و بعمل خواهد آمد لذا بر حسب ماده ۱۴ قانون ثبت به مالکین و صاحبان املاک فوق الذکر اعلام میگردد تا در محل حضور بهم رسانند و چنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود در محل حاضر نباشند تحدید حدود املاک فوق بر طبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حضور و معرفی مجاورین بعمل خواهد آمد و اعتراض آنها برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود بمدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد ضمناً برابر تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پروندههای معترض ثبتی و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی میتواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت بدون توضیح به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه دهد. چنانچه روز تحدید حدود مصادف با تعطیلی گردد عملیات تحدید حدود در همان ساعت مندرج در آگهی و در اولین روز کاری بعد از تعطیلی صورت می پذیرد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵

اردشیر محمودی رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان

تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک باب منزل تحت پلاک ثبتی ۸۹۳ فرعی از ۱ - اصلی ملکی خانم نازی شهدوستی واقع در شهرستان بمپور قطعه یک بخش ۱۲ بلوچستان مورد تقاضای نامبرده در تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۶ راس ساعت ۷ صبح شروع و بعمل خواهد آمد لذا بر حسب ماده ۱۴ قانون ثبت به مالکین و صاحبان املاک فوق الذکر اعلام میگردد تا در محل حضور بهم رسانند و چنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود در محل حاضر نباشند تحدید حدود املاک فوق بر طبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حضور و معرفی مجاورین بعمل خواهد آمد و اعتراض آنها برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود بمدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد ضمناً برابر تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پروندههای معترض ثبتی و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی میتواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت بدون توضیح به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه دهد. چنانچه روز تحدید حدود مصادف با تعطیلی گردد عملیات تحدید حدود در همان ساعت مندرج در آگهی و در اولین روز کاری بعد از تعطیلی صورت می پذیرد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵

اردشیر محمودی رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۲۹۵۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۱ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم محمد نور هادی نژاد فرزند در محمد بشماره شناسنامه ۷۷۹ صادره از در سه باب مغازه مشتمل بر یکباب اتاق به مساحت ۷۱۸.۱۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۹۶ فرعی از ۱۳ اصلی قطعه یک بخش ۱۲ بلوچستان واقع در شهر بمپور خریداری از مالک رسمی آقای خانم نازخاتون سابکی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ، رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به
مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۷/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۱۱

اردشیر محمودی رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۲۹۵۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۱ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم معظم محمودزاده فهرجی فرزند چراغ بشماره شناسنامه ۶۲۲ صادره از در یک باب منزل مشتمل بر باغ به مساحت ۱۸۲۵.۴۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۰ فرعی از اصلی-۱ قطعه یک بخش ۱۲ بلوچستان واقع در شهر بمپور خریداری از مالک رسمی آقای چراغ ناروئی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۷/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۱۱

اردشیر محمودی رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۱۴۶۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۴ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم محمد صدیق سریازهی فرزند یعقوب بشماره شناسنامه ۱۴۵ صادره از در یک باب خانه به مساحت ۳۱۴.۵۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۰ فرعی از ۴۱۶ اصلی قطعه یک بخش پنج بلوچستان واقع در شهر ایرانشهر روستای شهر در از خریداری از مالک رسمی وراث مرحوم دوست محمد بلوچ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۷/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۹

اردشیر محمودی رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای سید مهدی سجادی به شماره ملی ۱۳۵۹۰۸۲۵۹۵۸ باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۳- ایرانشهر رسیده مدعی است که سند مالکیت به شماره چاپی ۲۸۴۷۹۷ ششدانگ یکباب منزل دارای پلاک ۳۹۲ فرعی از ۴۵۳ - اصلی واقع در بخش ۵ بلوچستان شهر ایرانشهر بنام آقای سید مهدی سجادی صادر و تسلیم گردیده است و سند تکبرگی آن بعلت اسباب کشی مفقود گردیده و مالک درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت دریک نوبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله باین اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

اردشیر محمودی رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان

خانم گل بی بی ایزدپناه بشماره ملی ۳۵۹۰۰۳۴۹۵۵ باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۳۶ ایرانشهر رسیده مدعی است که سند مالکیت به شماره چاپی ۷۸۳۳۲۸ سری الف سال ۹۷ مقدار ۰.۳ سهم مشاع از ۶ ششدانگ باغ پلاک ۲۰ فرعی از ۳۹۸ ـ اصلی واقع در بخش یک بلوچستان شهر ایرانشهر مورد ثبت در دفتر املاک الکترونیک ۱۳۹۸۲۰۳۲۲۰۰۴۰۰۱۱۰۹ بعلت اسباب کشی منزل از بین رفته درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یک نوبت ی آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله باین اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

اردشیر محمودی رئیس ثبت اسناد واملاک

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای نبی بخش ریگی یوسف آبادی به شماره ملی ۳۵۹۰۱۰۹۴۴۰ باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۳۶ ایرانشهر رسیده مدعی است که سند مالکیت به شماره چاپی ۷۵۱۳۲۷ سری ب سال ۲ ششدانگ یکقطعه زمین پلاک ۱۴۷ فرعی از ۱۱۳۰ - اصلی واقع در بخش ۵ بلوچستان شهر ایرانشهر بنام آقای نبی بخش ریگی یوسف آبادی صادر و تسلیم گردیده و سند مالکیت تکبرگی آن بعلت اسباب کشی مفقود گردیده و مالک درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا ند معامله باین اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرارگیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

اردشیر محمودی رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۸۳۴۲ مورخ ۱۴۰۵/۶/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سپیده نیک نژاد فرزند حیدر بشماره شناسنامه ۰۰۱۱۱۰۸۵۵۱ صادره ازتهران در ششدانگ یک قطعه زمین بابهره وری مزروعی به مساحت ۵۰۰ مترمربع به شماره پلاک ۱۷۰۹ فرعی مفروز از ۱۲۷۲ فرعی از سنگ ۱۱۰۷ اصلی واقع در سله بن فیروزکوه خریداری از مالک رسمی برابر مبایعه نامه عادی مع الواسطه از مشهدی باباآهنگر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: شنبه ۱۴۰۵/۷/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: یکشنبه ۱۴۰۵/۸/۱۰

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس ثبت اسناد واملاک فیروزکوه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۸۳۴۰ مورخ ۱۴۰۵/۶/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حیدر نیک نژاد فرزند امامعلی بشماره شناسنامه ۸۲۷ صادره از فیروزکوه درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۳۷/۷۴ مترمربع به شماره پلاک ۱۷۱۳ فرعی مفروز از ۱۲۷۲ فرعی از سنگ ۱۱۰۷ اصلی واقع در سله بن فیروزکوه خریداری از مالک رسمی برابر مبایعه نامه عادی مع الواسطه مشهدی باباآهنگر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: شنبه ۱۴۰۵/۷/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: یکشنبه ۱۴۰۵/۸/۱۰

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس ثبت اسناد واملاک فیروزکوه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۸۳۲۸ مورخ ۱۴۰۵/۶/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سجاد شاطری فرزند قاسم بشماره شناسنامه ۳۳۴۲۷ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین با بهره وری مزروعی به مساحت ۵۰۰ مترمربع به شماره پلاک ۱۷۱۰ فرعی مفروز از ۱۲۷۲ فرعی از سنگ ۱۱۰۷ اصلی واقع در سله بن فیروزکوه خریداری از مالک رسمی برابر مبایعه نامه عادی مع الواسطه از مشهدی بابا آهنگر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: شنبه ۱۴۰۵/۷/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: یکشنبه ۱۴۰۵/۸/۱۰

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس ثبت اسناد واملاک فیروزکوه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۸۶۲۲ مورخ ۱۴۰۵/۷/۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی سهرابی فرزند عیسی بشماره شناسنامه ۵۴۳۹۹ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین با بهره وری مزروعی به مساحت ۹۰۷۰/۸۸ متر مربع به شماره پلاک ۱۷۰۵ فرعی مفروز از ۴۵۲ فرعی از سنگ ۱۰۷ اصلی واقع در سله بن فیروزکوه خریداری از مالک رسمی برابر اقرارنامه مع الواسطه از ملاعلی مدد سهرابی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: شنبه ۱۴۰۵/۷/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: یکشنبه ۱۴۰۵/۸/۱۰

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس ثبت اسناد واملاک فیروزکوه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۹۰۳۱ مورخ ۱۴۰۵/۷/۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم عرفانی مقدم فرزند مهدی بشماره شناسنامه ۵۱ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین با بهره وری باغی به مساحت ۴۴۵/۴۱ مترمربع به شماره پلاک ۱۹۶۲ فرعی مفروز از ۶۹۰ فرعی از سنگ ۱۱۰۱ اصلی واقع در لزور فیروزکوه خریداری از مالک رسمی مع الواسطه از حسین اسفندیار محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: شنبه ۱۴۰۵/۷/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: یکشنبه ۱۴۰۵/۸/۱۰

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس ثبت اسناد واملاک فیروزکوه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۸۶۲۴ مورخ ۱۴۰۵/۷/۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امیدعرب فرزند مسعود بشماره شناسنامه ۱۹۰۷ صادره از فیروزکوه درششدانگ یک قطعه زمین بابهره وری باغی به مساحت ۱۶۲۸/۲۷ مترمربع به شماره پلاک ۵۶۸ فرعی مفروز از ۱۲۸ فرعی از سنگ ۱۹۳ اصلی واقع در نام آور فیروزکوه خریداری از مالک رسمی برابر سند مالکیت مشاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: شنبه ۱۴۰۵/۷/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: یکشنبه ۱۴۰۵/۸/۱۰

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس ثبت اسناد واملاک فیروزکوه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۶۱۰۶ مورخ ۱۴۰۵/۵/۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عزیزالله ابوالی فرزند طهماس قلی بشماره شناسنامه ۴۳۰ صادره از گرمسار درمقدار ۲۵۰۰ متر مربع مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بهره وری باغی به مساحت ۸۵۶۶۲/۱۴ مترمربع به شماره پلاک ۱۳۵۷ فرعی مفروز از ۱۱۱۷ فرعی از سنگ ۱۱۰۷ اصلی واقع در سله بن فیروزکوه خریداری از مالک رسمی مع الواسطه از آقای مشهدی باباآهنگرسله بنی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: شنبه ۱۴۰۵/۷/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: یکشنبه ۱۴۰۵/۸/۱۰

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس ثبت اسناد واملاک فیروزکوه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۷۰۲۵ مورخ ۱۴۰۵/۵/۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سپیده شیرزاد فرزند احمد بشماره شناسنامه ۰۴۳۰۰۱۸۱۴۲ صادره از فیروزکوه درششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۴۵/۰۲ مترمربع به شماره پلاک ۹۳۸۴ فرعی مفروز از ۱۱۴۰ فرعی از سنگ ۱ اصلی واقع در فیروزکوه خریداری از مالک رسمی برابر مبایعه نامه عادی مع الواسطه از صاد سراج محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: شنبه ۱۴۰۵/۷/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: یکشنبه ۱۴۰۵/۸/۱۰

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس ثبت اسناد واملاک فیروزکوه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۸۶۲۶ مورخ ۱۴۰۵/۷/۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباس مظفری فرزند قربانعلی بشماره شناسنامه ۶ صادره از گرمسار در ششدانگ یک قطعه زمین با بهره وری باغی به مساحت ۱۲۳۴/۴۰ مترمربع به شماره پلاک ۱۶۷۰ فرعی مفروز از ۱۲۶۵ فرعی از سنگ ۶۶ اصلی واقع در مزداران فیروزکوه درخریداری از مالک رسمی مع الواسطه وتقسیم نامه آقای مهدی خدمتی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: شنبه ۱۴۰۵/۷/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: یکشنبه ۱۴۰۵/۸/۱۰

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس ثبت اسناد واملاک فیروزکوه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۶۹۸۰ مورخ ۱۴۰۵/۵/۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای هادی عباس آباد عرب فرزند خداداد بشماره شناسنامه ۱۲۷۷۳ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین با بهره وری باغی به مساحت ۱۴۲۷/۱۵ مترمربع به شماره پلاک ۱۶۲۰ فرعی مفروز از ۷۸۰ فرعی از سنگ ۱۹۴ اصلی واقع در جلیزجند فیروزکوه خریداری از مالک رسمی مع الواسطه از محمدابراهیم سراج محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: شنبه ۱۴۰۵/۷/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: یکشنبه ۱۴۰۵/۸/۱۰

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس ثبت اسناد واملاک فیروزکوه

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای لقمان ابراهیمیان فرزند قادر به شماره ملی ۲۹۵۹۷۲۳۳۸۴ برابر دو برگ استشهادیه شهود تنظیمی دفترخانه اسناد رسمی شماره ۶ شهرستان اشنویه جهت دریافت سند مالکیت المثنی به این اداره مراجعه کردند سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مسکونی به مساحت ۱۵۸ متر مربع تحت پلاک ۲۶۲ فرعی از ۷۱ فرعی از ۲۸ اصلی واقع در قریه کوروش آباد حوزه ثبتی اشنویه بخش ۱۲- ارومیه به شماره چاپی سند مالکیت ۳۶۷۹۳۳ سری ه سال ۰۴ به نام آقای لقمان ابراهیمیان صادر و تسلیم گردیده است و به علت جابجایی مفقود گردیده است لذا با عنایت به تبصره ۵ ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت اسناد و املاک مصوب ۱۳۸۰/۱۱/۱۸ مراتب به استناد بند یک ماده مذکور در یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر یا وصول اعتراض بدون سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۷/۲۵

صدیق رنجبر
رئیس اداره ثبت اسناد اشنویه

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای رمضانعلی حبیب فرزند اژدر باارائه دوبرگ استشهادیه تصدیقی به شماره ۸۱۸۶۰ مورخ ۱۴۰۵/۷/۱ تنظیمی از دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲ شهر فیروزکوه تقاضای صدور سند المثنی به شماره ۲۷۲۵ مورخ ۱۴۰۵/۷/۱ تحت پلاک ثبتی شماره ۳۶۹۳ فرعی از سنگ - اصلی واقع در حوزه ثبت ملک فیروزکوه ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۱۸ متر مربع با حقابه از مقررات قانون توزیع عادلانه آب به استناد رای هیات ماده ۱۴۷- قانون ثبت به نام مالک فوق الذکر در ذیل ثبت ۳۰۲۶ و در صفحه ۲۶۵ و دفتر جلد ۲۴- املاک ثبت و سند مالکیت دفترچه ای با شماره چاپی ۳۸۵۶۱۴ صادر و تسلیم گردید سپس نامبرده طی نامه شماره ۶۱۵ مورخ ۱۳۷۵/۱/۲۵ درخواست صدور سند المثنی را نمود که پس از طی مراحل قانونی ثبت سند مالکیت المثنی با شماره چاپی ۵۲۷۱۱۲ صادر و تسلیم گردید و مجددا طی نامه درخواست مذکور عنوان نمودند که سند مالکیت المثنی با شماره چاپی ۵۲۷۱۱۲ به علت جابجایی مفقود شده را درخواست نمودند همچنین قسمتی از پلاک فوق در اجرای قانون ساماندهی تحت پلاکهای مفروزی به اشخاص واگذار و اسناد مالکیت مفروزی نیز بنامشان صادر گردید و نیز مراتب طی نامه شماره ۱۳۹۸۳۱۲۰۱۰۲۱۰۰۰۳۲۵ مورخ ۱۳۹۸/۲/۲۵ به دفترخانه اسناد رسمی شماره ۶۰۹ شهر تهران اعلام وضعیت گردید که نتیجه آن نامشخص می باشد لذا بدینوسیله بخشنامه می شود تا چنانچه هر کس به هرعنوان سند مالکیت با مشخصات فوق را جهت انجام هر نوع معامله به آن دفترخانه ارائه نماید ضمن جلوگیری از انجام معاملات سند مالکیت را به این اداره ارسال نمایید.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۷/۲۵

جلیل علیزاده کارسالاری - رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای اصلاحی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۰۶۰۰۴۶۸۴ مورخ ۱۴۰۵/۵/۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میاندوآب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای صدیق آبکار فرزند محمدامین به شماره شناسنامه ۶۴۱ صادره از ایران در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۸۷۲/۴۴ متر مربع که برای آن پلاک ۲۴۸ فرعی از ۷۹ اصلی بخش ۱۶ اختصاص یافته که واقع در میاندوآب روستای کوخان که خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در یک نوبت آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت یک ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۷/۲۵

بابک یوسفی - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای هیات به شماره ۲۶۲۹۰ تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۲ و رای اصلاحی ۱۴۰۵/۶۳۰۷ تاریخ ۱۴۰۵/۳/۲۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی در واحد حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدعلی شیرآقایی فرزند رجب نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۲۱۷/۵۳ متر مربع به شماره پلاک ۱۳۰۳ فرعی ۵۹- اصلی واقع در اراضی قره تپه بخش ۱۸ ثبت بهشهر مستند مالکیت خریداری شده از مالک غیررسمی رجب شیرآقایی. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۷/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۸/۹
م الف ۲۳۰۳۶۵۲

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر - محمدحسن صادقی

مدرک دانشنامه پایان تحصیلات دوره کارشناسی حقوق اینجانب فرزانه احمدفخرالدین به شماره ملی ۱۹۶۰۳۸۵۲۶۷ فرزند علی متولد ۱۳۷۳ صادره از مسجدسلیمان در مقطع کارشناسی در تاریخ ۱۳۹۵ از دانشگاه آزاد واحد آبادان فارغ التحصیل شده که مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می باشد از یابنده تقاضا می شود اصل مدرک را به نشانی آبادان: دانشگاه آزاد آبادان واحد امور فارغ التحصیلان ارسال نماید.

مدرک فارغ التحصیلی اینجانب لیلا افشار فرزند فتح اله به شماره شناسنامه ۱۱۶۱۵ صادره از تهران در مقطع کارشناسی رشته زبان و ادبیات انگلیسی صادره از واحد دانشگاهی رودهن با شماره ۱۳۸۵۱۱۳۰۲۰۵۲ مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می باشد از یابنده تقاضا می شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد رودهن به نشانی رودهن - مجتمع دانشگاهی - صندوق پستی ۱۸۹ و کدپستی ۳۹۷۳۱۸۸۹۸۱ ارسال نماید.

برگ سبز خودرو نیسان پاترول سواری کار مدل ۱۳۷۶ به شماره پلاک ۷۲- ۶٤٦ط ۹۶ و شماره موتور ٦٠٠٥٦٩ و شماره شاسی PNV٣٥P٦٢٤١٤٢ به نام حسن نورپناه مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز خودرو پژو سواری ۴۰۵ جی ال ایکس آی مدل ۱۳۸۹ به شماره پلاک ایران ۱۱- ۲۵۵۸۲۷ و شماره موتور ۱۲٤٨٩١٢٩٦١٢ شماره شاسی NAAM٠١CA٥AR٥٣٠٥١٩ به نام ابوالفضل سعیدی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز خودرو نیسان وانت زامیاد مدل ۱۳۹۳ به شماره پلاک ایران ۷۲- ۲۲۱ط ٤٢ شماره موتور ٦٦٧٨١٥ و شماره شاسی NAZPL١٤٠BE٠٣٨١١٧٥ به نام زهرا ایزدی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت خودرو نیسان وانت زامیاد مدل ۱۳۹۳ به شماره پلاک ایران ۷۲- ۲۲۱ط ٤٢ شماره موتور ٦٦٧٨١٥ شماره شاسی NAZPL١٤٠BE٠٣٨١١٧٥ به نام زهرا ایزدی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

سند مالکیت (برگ سبز) -کارت خودرو -گواهینامه خودرو پژو پارس رنگ خاکستری متالیک مدل ۱۳۹٤ به شماره انتظامی ایران ٤٣- ۸۵۸ی ۳۹ شماره موتور ١٢٤K٠٦٥٣١٥٦ شماره شاسی NAAN٠١DE٦FH٢٣٥٥١٠ به مالکیت مجید وکیلی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

سند کمپانی و اسناد فروش کامیون باری فلزی سیستم ایسوزو NPRV.L ساخت گروه خودروسازی بهمن (بهمن موتور) واقع در کیلومتر ۸ جاده مخصوص کرج مدل ۱۳۸۷ به شماره انتظامی ٦١- ۷۸٤ع ١٢ به شماره شاسی NAG٠٨٧NPRF١٠٦٥٥ به شماره موتور ٦٠٧٠٠٧ به مالکیت محمد امینی فرزند حسین مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز - سند کمپانی سواری سیستم سمند تیپ ایکس ۷ به رنگ نقره ای مدل ۱۳۸۲ به شماره پلاک انتظامی ایران ۹٤- ۸۸۳ل ۵۵ شماره موتور ۳۲۹۰۸۲۳۲۷۱۸ و شماره شاسی ۸۲۲۳۱٦۹۳ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

شناسنامه مالکیت برگ سبز خودرو سواری پیکان ۱٦۰۰ مدل ۱۳۷٦ به شماره انتظامی ۱۷- ۱۱۹د ۳۲ شماره شاسی ۷٦٤٦۰۷۵۹ شماره موتور ۱۱۱۲۷٦٥٢٤٣۰ به مالکیت کمال امانی میرشکارلو فرزند بلال مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز و سند وانت دوکابین سیستم نیسان مدل ۱۳۸۰ به رنگ آبی سیر متالیک و شماره موتور KA٢٤٨٧٥٩٨٠X به شماره شاسی PCBGLUD٢٢٠٠١٦١٦ به شماره پلاک ٥٧٤ص ١٤ ایران ٦١ به نام آرام شکوهی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز (سند مالکیت) خودروی سواری پراید جی تی ایکس آی مدل ۱۳۸٦ به رنگ نقره ای و به شماره شاسی S١٤١٢٢٨٦٣٨٤٠٧٥ به شماره موتور ۲۱٤۲۱۹۸ و شماره پلاک ایران ٦۹- ٦۹٥ب ۱۳ به نام موهبه ارجونی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز خودرو ام وی ام سواری هاچ بک مدل ۱٤۰٤ به شماره پلاک ایران ۷۲- ۷۸٦ط ٥۳ شماره موتور MVME٣T١٠AHS٠٥٩٠٥٦ به شماره شاسی NATGBAKU٤S١٠٣٣٥٤٠ به نام فاطمه فرامرزی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز وبنچاق خودرو وانت پیکان مدل ۱۳۷۹ به شماره پلاک ایران ٦١- ۷۸۲ج ٤۷ شماره موتور ۱۱٥۱۷۹۰٥۰۸٤ شماره شاسی ۰۰۷۹۹۰٥٦۷٤ به نام محمود اسماعیلی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

اصل برگ سبز خودروی موتورسیکلت نامی تیپ سی جی ۱۲۵ مدل ۱۳۸۵ به رنگ مشکی به شماره موتور CE٠٢١٦١٩٦ و شماره تنه NBE١٢٥B٨٥٠٦٤٩٩ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

سند کمپانی و برگ سبز اتومبیل سواری پژو ٤٠٥ جی ال ایکس مدل ۱۳۷٤ به شماره انتظامی ۳۸۱ص ۹۲ ایران ٥۳ به شماره شاسی ۰۰۷۳۳۰۹٦۱۸ به شماره موتور ۰۲٥۱۷۳۰۳٥٦۳ به نام عزت هاشمی مادرگانی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

گواهینامه پایان تحصیلات خانم فاطمه سباروک فرزند محمدنبی به کد ملی ۳٥۸۰۸۸٤۱۱٥ در مقطع کارشناسی پیوسته رشته میکروبیولوژی صادره از واحد دانشگاهی اشکذر به شماره ٤٥٤۹۹۳۹ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

سند کمپانی و برگ سبز سواری هیوندای آزرا ۳۳۰۰ رنگ سفید روغنی مدل ۲۰۱۰ به شماره انتظامی ۸۷۹ن ۱۸ ایران ٦۰ به شماره موتور ۲۷۱۷۰۸ شماره شاسی ٤۱۱۰٤۸ به نام طاها کلانتر قره شیران مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز سواری سایپا ۱۳۱ رنگ سفید روغنی مدل ۱۳۹۲ به شماره انتظامی ۸۱۵ب ۳٥ ایران ۲۳ به شماره موتور ٤۷٤۹۱۳٥ و شماره شاسی S١٤١٢٢٩١١٤٩١٦٧ به نام حمیدرضا صحرائی کاشانی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

سند مالکیت (برگ سبز) متعلق به یک دستگاه موتورسیکلت تیپ ۱۲۵ مدل ۱٤۰۲ به شماره پلاک ۸۲٤/۱۷٤۱۲ به شماره موتور ٠١٢٥N٣C١٣١٥٨٦ به شماره تنه N٣CS١٠PMA٠٠٩٧٣ به نام یاسر بهرامی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

فاکتور فروش (سند کمپانی) متعلق به یک دستگاه خودروی سواری پژو پارس مدل ۱٤۰۲ به شماره پلاک ۷۷٦ص ۸۳ ایران ۸۵ به شماره موتور ١٢٥K٠٢٣٨٩٥٩ به شماره شاسی NAANAIHLFPKA٣٥٨٩٧ به نام ماه بی بی کرد زابلی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

سند مالکیت (برگ سبز) متعلق به یک دستگاه خودروی وانت پیکان مدل ۱۳۸۵ به شماره پلاک ۲۱۱د ٦٥ ایران ۹۵ به شماره موتور ۱۱۲۸٥۰۳۰۳۳۸ شماره شاسی ۱۲۱۹۷۰۲۹ به نام امید هاشم زهی بیدکی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز سواری پیکان مدل ۱۳۸۳ به شماره شهربانی ۳٥- ۲۷۷ن ٥٦ شماره موتور ۱۱۲۸۲۰٥۷٤٦٤ شماره شاسی ۸۲٥۲۱۲٦٦ به نام فرزاد اجلی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز خودرو سواری دوو ماتیزاس آی رنگ بنفش متالیک مدل ۱۳۸۱ به شماره پلاک انتظامی ۸۲۷ج ۲۹ ایران ٥٤ به شماره موتور ۰۲۹۲٤٦ شماره شاسی IR٨١١٥٥٠٥١٧٠٩ به نام خانم مرضیه معظمی کد ملی ۰۰۳٦۷٦۹٥۸٤ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز خودرو سواری دوو ماتیز ای آی رنگ سبز فسفری متالیک مدل ۱۳۸۰ به شماره پلاک انتظامی ۹٤۷ج ٥۲ ایران ٥٤ شماره موتور ٦۳٦٥٥۹ و شاسی IR٨٠١٥٥٠٢٣٧٢٥ به نام سازمان امداد شفا ایساتیس مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

سند خودرو سواری سیستم سایپا تیپ ۱۳۱SL رنگ سفید روغنی مدل ۱۳۹۰ به شماره شاسی S٣٤١٢٢٩٠٩٢٤٦٠١ شماره موتور ٤١٤١۳۲٤ و شماره انتظامی ایران ٦٤- ۸٤۹ص ۳۲ به نام حسین تیملو به کد ملی ٥٤۳۹۸۸۰۷۹۸ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت شناسایی خودرو پژو سواری هاچ بک تیپ MT ٢٠٧- I مدل ۱٤۰۱ به رنگ سفید روغنی به شماره نیروی انتظامی ایران ۹۱۱/ ۸۲ی ۷٥ به شماره موتور ١٧٨B٠١٠٩٢٩٥ شماره شاسی NAAR٠٣FE٤NJ٩٣٨٠٥٥ به مالکیت آقای محمد بنا به شماره ملی ۲۱۹۰۱۸۹٥٤۳ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ کمپانی سواری فیدلیتی پرایم مدل ۱٤۰۲ رنگ سفید روغنی پلاک ایران ۳۰- ۳٤٦م ۹٦ شماره موتور SQRE٤T١٥CBJNL٦٠٢٦١ شماره شاسی NAGC١AB٤٩P١٠٢٣٨٣٢ به نام سیده سهیلا میرسعید قاضی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز سواری ریو مدل ۱۳۸۸ به رنگ نوک مدادی متالیک شماره موتور ۱۰٦٤۸۳۱ شماره شاسی NAS٦١٠٠٢٢٩١١٦٦٤٩٧ به شماره پلاک ایران ۳۰- ۸٦۱م ۸۹ به نام ابوالفضل کمیجانی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز خودرو سواری بی ام و ٥۲٥ مدل ۲۰۰٥ به شماره انتظامی ۷۹۱م ۸۷ ایران ۱۷ به شماره موتور ۳۷٥۲۳۳۲۲ شماره شاسی WBANA٥١٠٩٥CR٩٤٢٠٠ به مالکیت فاطمه عبدالله زاده قیزقلعه مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

سند مالکیت راهور (برگ سبز) سواری سایپا شاهین به شماره انتظامی ٥۲۷ب ٤٦ ایران ۹۲ به شماره موتور M١٥TC/٢٠١٩٨٦٤ شماره شاسی NAS١١١١٠٠M١٠١٨١٥٤ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

سند مالکیت راهور (برگ سبز) پژوپارس به شماره انتظامی ٥۳۲ه ٤۹ ایران ٤۰ به شماره موتور ١٢٤K١٦٥٣٢٩٨ به شماره شاسی NAAN٠١CE٨MK١٦٥٩٤٦ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

سند مالکیت راهور (برگ سبز) وانت دوکابین مزدا به شماره انتظامی ۷۸۸ب ۷٤ ایران ۹۲ به شماره موتور FE٥٤٦٣٦٥ شماره شاسی NAGCPX٢PC١٩E٢٣٤٩٠ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

سند مالکیت راهور (برگ سبز) سواری هاچ بک لیفان به شماره انتظامی ۸۱٦ب ۷۹ ایران ۷۲ به شماره موتور LFB٤٧٩Q١٤٠٩٠٠٤٩٩ به شماره شاسی NAKSG٤٣١٦GB١٣٩٤٣٢ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

سند مالکیت راهور (برگ سبز) سواری سایپا ۱۳۲ به شماره انتظامی ۸٤۸ب ۸۹ ایران ۷۲ شماره موتور ٤٥۹۸۱۸۸ شماره شاسی S١٤٢٢٢٩١٣٢٦٥٧ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

سند مالکیت راهور (برگ سبز) سواری تارا به شماره انتظامی ۸۸۳و ٥۷ ایران ٦۱ به شماره شاسی NAAY١١H٥ATDR١٨٨٣٤ شماره موتور ١٨٧B٠٢٣٩٦٥٤ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز و کارت سوخت برگ خرید گازوئیل و شناسنامه مالکیت تراکتور کشاورزی تراکتور ITM آی تی ام به رنگ قرمز معمولی به شماره پلاک ایران ٥۹- ۱۸٥ک ۹۲ به شماره موتور LFW٤C به شماره شاسی TC٥٨٣٧٦ به نام یوسف اسفندفر فرزند نادر مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

سند مالکیت (برگ سبز) و برگ کمپانی خودرو وانت دوکابین مزدا به رنگ آبی نفتی متالیک مدل ۱۳۸۹ به شماره پلاک ٤٦٦ص ٦۸ ایران ۲۲ به شماره موتور FE٥٥١١٨٥ به شماره شاسی NAGCPX٢PC١٩E٢٦٠٧١ به نام شرکت توسعه سیلوها کد اقتصادی ط ۸٦- ۹٥۸- ۱۱۱ و شماره ثبت ٦۲۲٦۱۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.