آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۷۴۴۲ مورخ ۱۴۰۵/۷/۱ هیات سوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان تصرفات مالکانه آقای محمد زارعی به شناسنامه شماره ۷۸ و شماره ملی ۱۲۹۱۷۴۳۷۴۱ صادره اصفهان فرزند حسین در ششدانگ (باستثنا بهای ثمنیه اعیانی) یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۳۰۰۰/۴۲ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۷ اصلی واقع در بخش ۱۸ ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۷/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۶

حمیدرضا خسروی - رئیس ثبت اسناد و املاک

====================

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و برحسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۱۱۶۳ مورخ ۱۴۰۵/۵/۱۱ فرنوش سهیلی فرد فرزند محمد به شماره شناسنامه ۲۵۳۱ صادره از اصفهان به شماره ملی ۱۲۸۷۲۵۱۹۱۹ در سه دانگ یکباب ساختمان احداثی برروی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۲۷۵ فرعی از اصلی ۱۵۲۰۱ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۱۷۹/۵۴ مترمربع خریداری طی سند رسمی

۲- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۱۱۶۴ مورخ ۱۴۰۵/۵/۱۱ سعید هاشمی فرزند صادق به شماره شناسنامه ۱۳۹۷ صادره از اصفهان به شماره ملی ۱۲۸۷۰۶۰۰۱۳ در سه دانگ یکباب ساختمان احداثی برروی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۲۷۵ فرعی از اصلی ۱۵۲۰۱ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۱۷۹/۵۴ مترمربع خریداری طی سند رسمی

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۷/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۸/۶

حمیدرضا خسروی - رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان

====================

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی دامغان تصرف بلامنازع و بلامعارض متقاضی محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور اسناد مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

۱-آقای نوراله قربانی فرزند داود در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۲۳۹.۳۸ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۵۳ اصلی واقع در بخش ۲ دامغان

۲- آقای نوراله قربانی فرزند داود در ششدانگ یک قطعه باغ و بنای احداثی به مساحت ۱۰۰۰۰ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۵۳ اصلی واقع در بخش ۲ دامغان

۳ - آقای نوراله قربانی فرزند داود در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۸۲.۵۹ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۵۳ اصلی واقع در بخش ۲ دامغان

۴-آقای نورمحمد قربانی فرزند داود در ششدانگ یک قطعه باغ و بنای احداثی به مساحت ۵۵۳۶.۰۳ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۵۳ اصلی واقع در بخش ۲ دامغان

۵ - آقای نور محمد قربانی فرزند داود در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۰۳۳.۰۶ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۵۳ اصلی واقع در بخش ۲ دامغان

۶ - آقای نور محمد قربانی فرزند داود در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۹۳۰.۹۱ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۵۳ اصلی واقع در بخش ۲ دامغان

۷-آقای ابوالقاسم قربانی محمدآبادی فرزند داود در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۱۲۶.۶۸ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۵۳ اصلی واقع در بخش ۲ دامغان

۸- آقای ابوالقاسم قربانی محمد آبادی فرزند داود در ششدانگ یک قطعه باغ و بنای احداثی به مساحت ۸۱۲۷.۸۴ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۵۳ اصلی واقع در بخش ۲ دامغان

۹-آقای ابوالقاسم قربانی محمدآبادی فرزند داود در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۶۱۰.۴۳ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۵۳ اصلی واقع در بخش ۲ دامغان

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵,۰۷,۱۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵,۰۸,۳ شناسه آگهی: ۲۲۹۵۳۱۶

مهدی جدیدی

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دامغان

====================

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۳/۲۰ - مجلس شورای اسلامی پرونده ای تحت کلاسه - ۱۴۰۵۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۵۹۶ در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند تشکیل که پس از بررسی برابر رای ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۰۷۹۰ مورخ ۱۴۰۶/۰۶/۱۰ و رای اصلاحی شمار ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۰۹۰۲۳ مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای احد سراقی فرزند علی مراد به شماره شناسنامه ۱۰ و کد ملی ۳۹۶۲۰۴۲۰۲۴ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۲۵۳/۷۰ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۱ فرعی از ۴۱ اصلی بخش سه واقع در روستای رودباری احراز گردیده است و خواهان دارای مبایعه نامه عادی و انتقال ملک از مالک رسمی آقای علی خزائی صورت گرفته. است . لذا جهت اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

محمدعلی میرزایی کفیل اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

م الف ۳۹۱ تاریخ انتشار نوبت اول -۱۴۰۵/۰۷/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم - ۱۴۰۵/۰۸/۰۶

====================

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۳/۲۰ - مجلس شورای اسلامی ۱- پرونده ای تحت کلاسه - ۴۰۲۶۹-۲۳۰۴۳۰۰۰۰ در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند تشکیل که پس از بررسی برابر رای هیأت ((بدون جلب نظر کارشناس)) ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۳۹۹۹ - مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۲۱ و رای اصلاحی شمار ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۵۲۹۱ - مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای عزیز خزائی فرزند شامراد به شماره شناسنامه ۵ و کد ملی ۳۹۶۲۰۴۰۲۶۹ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۶۲/۷۴ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۲- اصلی بخش چهار واقع در روستای گیوکی احراز گردیده است و خواهان دارای * مبایعه نامه عادی و انتقال ملک از مالک رسمی آقای سید شمس اله موسوی صورت گرفته است و است . ۲- پرونده ای تحت کلاسه - ۴۰۲۶۹ * * * ۲۳۰۵۸ در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند تشکیل که پس از بررسی برابر رای هیأت ((بدون جلب نظر کارشناس)) ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۴۰۰۵ - مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۲۱ و رای اصلاحی شمار ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۵۲۹۴ - مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای عزیز خزائی فرزند شامراد به شماره شناسنامه ۵ و کد ملی ۳۹۶۲۰۴۰۲۶۹ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۷۶۶/۸۲ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۲- اصلی بخش چهار واقع در روستای گیوکی احراز گردیده است و خواهان دارای مبایعه نامه عادی و انتقال ملک از مالک رسمی آقای سید شمس اله موسوی صورت گرفته است * است . ۳- پرونده ای تحت کلاسه - ۴۰۲۶۹ * * * ۲۳۱۷۳ در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند تشکیل که پس از بررسی برابر رای هیأت ((بدون جلب نظر کارشناس)) ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۳۹۹۶ - مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۲۱ و رای اصلاحی شمار ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۵۲۸۸ - مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای عزیز خزائی فرزند شامراد به شماره شناسنامه ۵ و کد ملی ۳۹۶۲۰۴۰۲۶۹ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۷۳۵/۳۷ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۲- اصلی بخش چهار واقع در روستای گیوکی احراز گردیده است و خواهان دارای مبایعه نامه عادی و انتقال ملک از مالک رسمی آقای سید شمس اله موسوی صورت گرفته است * است . ۴- پرونده ای تحت کلاسه - ۴۰۲۶۹ * * * ۲۳۱۱۰ در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند تشکیل که پس از بررسی برابر رای هیأت ((بدون جلب نظر کارشناس)) ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۴۰۰۳ - مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۲۱ و رای اصلاحی شمار ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۵۲۸۷ - مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای عزیز خزائی فرزند شامراد به شماره شناسنامه ۵ و کد ملی ۳۹۶۲۰۴۰۲۶۹ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۵۹۲/۰۵ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۲ - اصلی بخش چهار واقع در روستای گیوکی احراز گردیده است و خواهان دارای مبایعه نامه عادی و انتقال ملک از مالک رسمی آقای سید شمس اله موسوی صورت گرفته است * است . ۵- پرونده ای تحت کلاسه - ۴۰۲۶۹ * * * ۲۳۰۳۴ در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند تشکیل که پس از بررسی برابر رای هیأت) بدون جلب نظر کارشناس) ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۳۹۹۲ - مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۲۱ و رای اصلاحی شمار ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۵۲۹۳ - مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای عزیزخزائی فرزند شامراد به شماره شناسنامه ۵ و کد ملی ۳۹۶۲۰۴۰۲۶۹ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۹۴/۴۲ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۲ - اصلی بخش چهار واقع در روستای گیوکی احراز گردیده است و خواهان دارای مبایعه نامه عادی و انتقال ملک از مالک رسمی آقای سید شمس اله موسوی صورت گرفته است * است . ۶- پرونده ای تحت کلاسه - ۴۰۲۶۹ * * * ۲۳۱۱۲ در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند تشکیل که پس از بررسی برابر رای هیأت ((بدون جلب نظر کارشناس)) ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۳۹۹۴ - مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۲۱ و رای اصلاحی شمار ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۵۲۸۹ - مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای عزیزخزائی فرزند شامراد به شماره شناسنامه ۵ و کد ملی ۳۹۶۲۰۴۰۲۶۹ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۲۳۴/۸۳ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۲- اصلی بخش چهار واقع در روستای گیوکی احراز گردیده است و خواهان دارای مبایعه نامه عادی * و انتقال ملک از مالک رسمی آقای سید شمس اله موسوی صورت گرفته است * است . ۷- پرونده ای تحت کلاسه - ۴۰۲۶۹ * * * ۲۳۱۷۶ در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند تشکیل که پس از بررسی برابر رای هیأت) بدون جلب نظر کارشناس) ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۱۲۱۹۸ - مورخه ۱۴۰۴/۰۶/۲۳ و رای اصلاحی شمار ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۵۳۷۹ - مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای عزیز خزائی فرزند شامراد به شماره شناسنامه ۵ و کد ملی ۳۹۶۲۰۴۰۲۶۹ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۳۸/۷۲ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۲- اصلی بخش چهار واقع در روستای گیوکی احراز گردیده است و خواهان دارای مبایعه نامه عادی و انتقال ملک از مالک رسمی آقای سید شمس اله موسوی صورت گرفته است . لذا جهت اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

محمدعلی میرزایی کفیل اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

م الف ۳۹۰

تاریخ انتشار نوبت اول - ۱۴۰۵/۰۷/۲۱

تاریخ انتشار نوبت دوم - ۱۴۰۵/۰۸/۰۶

====================

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۳/۲۰ - مجلس شورای اسلامی پرونده ای تحت کلاسه - ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۱۸۱۵ در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند تشکیل که پس از بررسی برابر رای شمار ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۷۳۶۰ - . اصلاحی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۷۹۲۲ - مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای عبدالرزاق کیانی فرزند بابا مراد به شماره شناسنامه و کد ملی ۳۹۵۰۵۲۳۷۴۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمزار به مساحت ۹۵۹/۱۳ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۲۱۳ فرعی از ۳۸۷۱ - اصلی بخش یک واقع در شاطرآباد احراز گردیده است و خواهان دارای مبایعه نامه عادی و انتقال ملک از مالک رسمی آقای عزیزاله بیجنوند صورت گرفته است . لذا جهت اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

محمدعلی میرزایی کفیل اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

تاریخ انتشار نوبت اول - ۱۴۰۵/۰۷/۲۱

تاریخ انتشار نوبت دوم - ۱۴۰۵/۰۸/۰۶

====================

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۳/۲۰ - مجلس شورای اسلامی ۱- پرونده ای تحت کلاسه - ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۲۴۴۹ در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند تشکیل که پس از بررسی برابر رای شمار ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۷۹۱۰ - مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی جهاد کشاورزی، نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمزار به مساحت ۴۲۰۶۴/۴۸ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۴۸ اصلی بخش سه واقع در اراضی برزول احراز گردیده است و خواهان دارای سند مالکیت مشاعی است . لذا جهت اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

محمدعلی میرزایی کفیل اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

م الف ۳۸۹ تاریخ انتشار نوبت اول -۱۴۰۵/۰۷/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم - ۱۴۰۵/۰۸/۰۶

====================

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۲۷۸۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۵/ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم محمد کریم بی باک فرزند دوشنبه بشماره شناسنامه ۵۲۴ صادره از در یک باب ساختمان به مساحت ۲۹۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۷۳، ۱۷۲، ۱۷۴، ۱۷۵، فرعی از ۳۹۴ اصلی قطعه یک بخش پنج بلوچستان واقع در شهر ایرانشهر خریداری از مالک رسمی آقای گل محمد دامنی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۲۱/۷/۱۴۰۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۶

اردشیر محمودی رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان

====================

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۲۷۶۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۴ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم نازبی بی حملی فرزند ابراهیم بشماره شناسنامه ۲۸ صادره از در یک باب خانه به مساحت ۲۲۵.۲۷ مترمربع قسمتی از پلاک فرعی از -۴۱۶ اصلی قطعه یک بخش پنج بلوچستان واقع در شهر ایرانشهر روستای شهر در از خریداری از مالک رسمی آقای محمد اعظم راستین محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۷/۲۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۶

اردشیر محمودی رئیس ثبت اسناد واملاک

====================

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۲۸۵۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۸ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم عایشه دامنی فرزند ناصر بشماره شناسنامه ۳۵۸۱۰۵۰۴۴۷ صادره از در یک باب خانه به مساحت ۵۱۶.۵۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۲۰ فرعی از ۳۹۶ اصلی قطعه یک بخش پنج بلوچستان واقع در شهر ایرانشهر خریداری از مالک رسمی آقای فقیر محمد دامنی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۷/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۶

اردشیر محمودی رئیس ثبت اسناد واملاک

====================

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۸۲۱۹ مورخ ۱۴۰۵/۶/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید شریف موسوی فرزند سید مهدی بشماره شناسنامه ۷۳۵ صادره از فیروزکوه درششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۴۳۶/۲۲ مترمربع به شماره پلاک ۱۸۰ فرعی از سنگ ۱۶۳ اصلی واقع در انزها فیروزکوه خریداری از مالک رسمی برابر مبایعه نامه عادی مع الواسطه از ربیع گاودهی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول: سه شنبه ۱۴۰۵/۷/۲۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: چهارشنبه ۱۴۰۵/۸/۶

جلیل علیزاده کارسالاری

رئیس ثبت اسناد واملاک فیروزکوه

====================

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۹۰۲۳ مورخ ۱۴۰۵/۷/۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد تاجیک فرزند قدمعلی بشماره شناسنامه ۲۱۹ صادره از ورامین در ششدانگ یک قطعه زمین با بهروری باغ به مساحت ۸۲۴/۰۹ مترمربع به شماره پلاک ۷۰۷ فرعی از سنگ ۱۲۱ اصلی واقع در امین آباد فیروزکوه مالک رسمی مع الواسطه از آقای عباس علی خانی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول: سه شنبه ۱۴۰۵/۷/۲۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: چهارشنبه ۱۴۰۵/۸/۶

جلیل علیزاده کارسالاری

رئیس ثبت اسناد واملاک فیروزکوه

====================

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرا صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایید و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱- برابر رای شماره ۸۴۸۹-۱۴۰۵ مورخه ۱۴۰۴/۴/۷ کلاسه ۰۴۸۰-۱۴۰۵ متقاضی محسن حسینی ابهری فرزند حمداله به ش ش ۱۱۰۹ صادره از در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۴۶۳/۱۸ متر مربع از پلاک ۱۷- اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (ابهر باغات بیگیر) خریداری از مالک رسمی کلیه مالکین مشاعی

۲- برابر رای شماره ۷۷۰۲-۱۴۰۵ مورخه ۱۴۰۵/۳/۲۵ کلاسه ۰۴۲۳-۱۴۰۵ متقاضی خانم مینا مسگری فرزند علی به ش ش ۷۴ صادره از در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۴۴۵/۰۷ متر مربع از پلاک ۱۸۳۰ فرعی از ۱- اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (ابهر مزارع بیگیر) خریداری از مالک رسمی (مصطفی پیرجمادی)

۳- برابر رای شماره ۷۱۱۷-۱۴۰۵ مورخه ۱۴۰۵/۳/۱۸ کلاسه ۴۹۱۱-۱۴۰۴ متقاضی میکائیل ولیجانی فرزند ضرغام به ش ش ۲۰۳۷ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۹۶/۷۴ متر مربع از پلاک ۱۹۵۰ فرعی از ۱۲۲- اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (ابهر جاده دانشگاه) خریداری از مالک رسمی (بهرام جمالی)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۷/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۶

سع ید بهرامی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

====================

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی ـ اشتهارد

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۱۴۰۰۰۷۵۳ مورخ ۱۴۰۵/۶/۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اشتهارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امیر محمدی فرزند صحبت بشماره شناسنامه ۳۲۴۱۴۵۷۴۹۴ و بشماره ملی ۳۲۴۱۴۵۷۴۹۴ صادره از کرمانشاه نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی محصور بمساحت ۶۸۷.۵۷ مترمربع در قسمتی از پلاک ۲۱۴ اصلی مزرعه اشتهارد واقع در بخش مزارع حوزه ثبت ملک اشتهارد خریداری مع الواسطه از مالک رسمی مرحوم ابوالحسن اصلانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۲۹۸۳۷۸. تاریخ چاپ نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۶

اداره ثبت اسناد و املاک اشتهارد

====================

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۵

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون مزبور مقرر می دارد که پرونده هایی که به موجب آرا هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجر به صدور رای جهت صدور سند مالکیت گردیده اند در دو نوبت به شرح ذیل آگهی می شود:

۱- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۴۴۱۷ در پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۷۰۰ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای حسن علی زاده فرزند نوراله مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۹۴/۵۴ مترمربع در قسمتی از پلاک ۳۴۶ فرعی از ۲- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان بخش ۷ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی (آقای پرویز شیرازی)

در صورتی که اشخاص ذی نفع به رای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از اولین تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را کتبا با ذکر کلاسه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم و رسید اخذ نمایند، معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۷/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۸/۶

م الف ۱۱۳۶۴

لیلا کاغذلو

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان رامیان

====================

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۲۰۰۶۵۶۸ مورخ ۱۴۰۵/۷/۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کردکوی تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای مهدی فخفوری فرزند حسین به شماره شناسنامه ۳۰ صادره از کردکوی و شماره ملی ۲۲۴۹۳۶۵۵۸۱ در ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۳۶۷,۸۰ مترمربع که مقدار ۱۰۰ سهم مشاع از ۸۶۴ سهم ششدانگ عرصه وقف عام است قسمتی از پلاک ۰ فرعی از پلاک ۲- اصلی جهت الحاق به پلاک ۱۵۹۷۰ فرعی از پلاک ۲- اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک کردکوی خریداری از مالک رسمی وراث مرحوم حمیدرضا و آقای هادی رسولی کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۲۰۰۲۰۰۰۵۲۸ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

محمود خاندوزی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کردکوی

تاریخ انتشار نوبت اول: چهارشنبه ۱۴۰۵/۸/۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: شنبه ۱۴۰۵/۸/۲۳ م.الف: ۷۵۰

====================

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای فیروز کبیری بالاجاده فرزند عبداله شماره شناسنامه ۴۱۲ تاریخ تولد ۱۳۳۵/۳/۱۷ صادره از گرگان دارای شماره ملی ۲۱۲۱۲۷۵۴۰۱ با ارائه دو برگ استشهادیه گواهی شده توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۹۴ کردکوی ادعا نموده است که سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۹۱۲۳ متر مربع به پلاک شماره ۲۱۷ فرعی از ۳۵- اصلی واقع در روستای یساقی بخش ۲ حوزه ثبتی کردکوی که سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۵۲۱۷۹۴ سری د سال ۹۳ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۵۲۰۳۱۲۰۰۲۰۰۰۷۸۴ ثبت و صادر گردیده است. در حین جابجایی اثاث منزل مفقود شده و برابر وارده شماره ۶۵۰۱ مورخه ۱۴۰۵/۸/۳ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را از این اداره نمودند علیهذا باستناد ماده ۱۲۰- آئین نامه اصلاحی قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی میگردد تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی، معامله دیگری انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنای سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

محمود خاندوزی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کردکوی

تاریخ انتشار: چهارشنبه ۱۴۰۵/۸/۶ م.الف: ۷۶۰

====================

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای مختار ستوان احدی از ورثه مهرافروز ملازهی به شماره ملی ۳۵۹۰۲۰۷۶۲۰ باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۸ ایرانشهر رسیده مدعی است که سند مالکیت به شماره چاپی ۲۷۱۶۴۹ ششدانگ یکباب منزل دارای پلاک ۸۹ فرعی از ۴۰۰- اصلی واقع در بخش ۵ بلوچستان شهر ایرانشهر بنام خانم مهرافروز ملازهی صادر و تسلیم گردیده است و سند تکبرگی آن بعلت اسباب کشی مفقود گردیده و مالک درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم میباشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله باین اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد *

اردشیر محمودی رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان

====================

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محمد عمر دشتی به شماره ملی ۶۴۵۸۹۰۱۲۸۳ باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۸ شهرستان ایرانشهر رسیده مدعی است که سند مالکیت به شماره چاپی ششدانگ یکباب خانه دارای پلاک ۳۵۳۶ فرعی از ۴۱۶- اصلی واقع در بخش ۵ بلوچستان شهر ایرانشهر بشماره چاپی ۷۹۲۵۷۶ سری ۱۴۰۴۰ بنام آقای محمد عمر دشتی صادر و تسلیم گردیده و سند تکبرگی آن بعلت اسباب کشی مفقود گردیده و مالک درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم میباشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله باین اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

اردشیر محمودی رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان

====================

آگهی مزایده اموال منقول (اسناد ذمه) پرونده اجرائی ۱۴۰۵۰۴۰۲۹۱۱۵۰۰۰۰۲۲ بایگانی ۱۴۰۵۰۰۰۲۵

ششدانگ یک دستگاه خودروی سواری پژو ۴۰۵ SLX TU5 رنگ سفید مدل ۱۳۹۸ به شماره انتظامی ۷۷۴ط۸۸۹ ایران ۹۶ به شماره موتور ۱۳۹B۰۱۶۵۱۹۶ به شماره شاسی NAAM131FE5KK902838 مورد مالکیت آقای محمدرضا عبداللهی نام پدر علی رضا تاریخ تولد ۱۳۵۷/۶/۲۲ شماره ملی ۲۱۲۱۵۰۹۹۶۸ شماره شناسنامه ۱۲۸۷ که برابر مقررات و بموجب موضوع سند ازدواج شماره سند ۱۱۳۵ تاریخ سند ۱۳۸۲/۱/۳۰ دفترخانه صادر کننده دفترخانه ازدواج شماره ۱ و طلاق شماره ۱۵ شهر شاهرود استان سمنان وصول مهریه شرح: خانم سیده مریم حسینی وکیل زوجه درخواست صدور اجرای بخشی از مهریه موکله خود بر ذمه زوج آقای محمدرضا عبداللهی به میزان ۲۰۰ عدد سکه طلا تمام بهار آزادی را نموده است. حسب تقاضای بستانکار نسبت به ارزیابی آن اقدام و برابر گزارش کارشناس وارده به شماره ۰۰۲۳۹۸ مورخ ۱۴۰۵/۷/۱۲ خودروی مورد بازداشت به مبلغ ۱۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یک میلیارد و دویست میلیون تومان) ووضعیت ظاهری و فنی وسیله نقلیه (۱- آینه ها، شیشه ها، چراغها همگی سالم، لاستیک های جلو میانگین حدود ۷۰ و عقب ۶۰ درصد آج دارد ۲- بدنه خودرو به غیر از فضای صندوق عقب سالم و فاقد پوسیدگی می باشد تزیینات داخلی و صندلی ها و داشبورد سالم و در مجموع بدنه و اتاق و داخلی به لحاظ ظاهری و نسبت به مدل متوسط رو به بالا ارزیابی می شود ۳- وضعیت موتوری و فنی و گیربکس ظاهرا سالم و فاقد عیب و نقص اساسی می باشد ۴- در صورت داشتن سایر دیون دولتی، عوارض، خلافی و ... جمع این مبالغ از قیمت ارزیابی ذیل کسر خواهد شد ۵- خودرو دارای بیمه نامه شخص ثالث تا تاریخ ۱۴۰۶/۶/۲۲ نزد شرکت بیمه حکمت می باشد ۶- ارزیابی فوق به شرط بلامانع بودن نقل و انتقال آن توسط مرکز تعویض پلاک پلیس راهور اعلام می گردد.

همچنین ارزیابی براساس وضعیت ظاهری صورت گرفته و ناظر بر عیوب احتمالی پنهانی نمی باشد بدیهی است مسئولیت عدم رویت حضوری خودرو توسط متقاضیان و آثار مترتب بر آن عهده خریدار خواهد شد برابر مقررات گزارش ارزیابی به طرفین پرونده ابلاغ و قطعی گردیده است.

مزایده به صورت حضوری راس ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر روز سه شنبه نوزدهم آبان ماه سال یک هزار و چهارصد و پنج هجری شمسی ۱۴۰۵/۸/۱۹ واقع در شاهرود بعد از شرکت نفت - پارکینگ محمدی برگزار می گردد که مورد مزایده فوق در قبال قسمتی از مطالبات بستانکار و هزینه های اجرائی نقدا به فروش می رسد نیم عشر اجرایی و حق مزایده نیز نقدا وصول می گردد مزایده خودروی سواری از مبلغ ۱۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال یک میلیارد و دویست میلیون تومان شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی از طرف خریدار نقدا فروخته خواهد شد شرکت در جلسه مزایده برای عموم آزاد است و خریداران و یا نماینده قانونی آنها می توانند جهت شرکت در مزایده در وقت مقرر (از ساعت ۹ صبح الی ساعت ۱۲ همان روز) ضمن واریزده درصد از مبلغ پایه کارشناسی خودرو ۱/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به حساب سپرده ثبت شاهرود واحد حسابری و ارائه فیش واریزی در محل برگزاری مزایده حاضر و مبلغ پیشنهادی خود را به مبلغ حداقل مبلغ پایه مزایده به مامور اجرا کتبا تسلیم نمایند برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نموده و در صورتیکه ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد نیم عشر اجرایی مورد مزایده به مبلغ ۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و حق المزایده مورد مزایده به مبلغ ۷۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد ضمنا هزینه های فراز بند ۶ ماده ۱۲۱ و ۱۲۵ آئین نامه اجرا و حق المزایده مازاد به عهده برنده مزایده می باشد و چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد و چنانچه هزینه های فوق توسط بستانکار پرداخت گردد به طلب وی اضافه می گردد.

ضمنا برابر ماده ۳۹ مکرر چنانچه خریداری جهت شرکت در مزایده شرکت نکند و بستانکار به عنوان برنده مزایده تعیین گردد مدت ۲ ماه از تاریخ برگزاری مزایده به مدیون فرصت داده می شود تا ضمن تسویه بدهی های پرونده از نقل و انتقال مال جلوگیری نمایند.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۸/۶

تاریخ مزایده: ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر روز سه شنبه نوزدهم آبان ماه سال یک هزار و چهارصد و پنج هجری شمسی ۱۴۰۵/۸/۱۹

====================

آگهی ابلاغ مفاد آراء صادره از سوی هیأت موضوع بند ۲ ماده ۱ قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن و ماده ۶ آئین نامه اجرایی آن مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک اسلامشهر

نظر به اینکه طبق آراء صادره با تسلیم اسنادی عادی و برابر تصرفات اشخاص ذیل اسامی متقاضیان که تصرفات آنها از پلاک اعلامی ذیل واقع در روستای گلدسته بخش ۱۲ تهران طبق بند (ج) ماده (۷) آئین نامه اجرایی قانون مذکور احراز گردیده ذیلا به استناد ماده ۱۰ آئین نامه اجرای قانون موصوف در یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراض داشته باشد، از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۲۰ روز اعتراض خود را به صورت مکتوب به اداره ثبت اسناد اسلامشهر تسلیم نمایند و ظرف مدت یکماه از تاریخ اعتراض دادخواست خود را از مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و رسید گواهی دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم نمایند. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در موعد مقرر یا عدم تحویل گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت اسناد و املاک در اجرای مفاد رای صادره مبادرت به صدور سند مالکیت مفروزی بنام متقاضیان خواهد شد.

ردیف	شماره رای	تاریخ رای	نام و نام خانوادگی	فرزند	کد ملی	میزان سهم	شماره قطعه	مساحت	مفروز از
۱	۱۱۱۵	۱۴۰۵/۰۶/۲۲	علی اصغر زارعی	صفرعلی	۵۵۶۹۸۹۴۱۸	سه دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی	۷۹۴	۱۹۹/۸۶	۳۳
۲	۱۱۱۶	۱۴۰۵/۰۶/۲۲	فاطمه حاصلی	سیف اله	۰۳۸۴۶۴۵۱۶۱	سه دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی	۷۹۴	۱۹۹/۸۶	۳۳

سجاد ایزدی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسلامشهر