رسالت
روزنامه صبح ایران
سال سی و نهم
شماره ۱۰۹۵۵

تصمیم جدید دولت و بانک مرکزی برای تأمین اعتبار واردات خودرو بررسی شد؛

اختصاص یک میلیارد دلار برای واردات خودرو در سال جاری

گروه اقتصادی

به تازگی محمدرضا فرزین از تصمیم جدید دولت و بانک مرکزی برای تأمین اعتبار واردات خودرو خبر داد و اعلام داشت: یک میلیارد دلار برای واردات خودرو اختصاص دادیم.

فرزین با تأکید بر اینکه این یک سیاست مستمر است و تا پایان سال آن را ادامه خواهیم داد، گفت: تخصیص ارز برای واردات خودرو در سال آینده نیز ادامه خواهد یافت. همچنین عبدالناصر همتی، وزیر اقتصاد نیز بیان داشت که بالاخره گره کور واردات خودرو را با تدبیر رئیس محترم جمهور در جلسه ستاد اقتصادی دولت باز کردیم. همتی با تأکید بر اینکه همه بدانند اجازه انحصار در هیچ حوزه و صنعتی را نمی‌دهیم، تصریح کرد: همه صنایع باید با رقیب خارجی خود رقابت کنند، منافع ملت ایران در رقابت است. به گزارش فارس؛ پیش از اعلام این تصمیم، نامه‌ای از بانک مرکزی به سازمان توسعه تجارت رسانه‌ای شده بود مبنی بر اینکه واردات خودروی برقی با سپرده ارزی اشخاص بلامانع است. ارز اشخاص به معنای ارزی است که در خارج از کشور وجود دارد و منشأ آن داخلی و حاصل صادرات نیست.

همچنین این ارز می‌تواند مربوط به یک شخص خارجی و یا سرمایه‌گذاری خارجی باشد که قصد داشته باشد در کشور سرمایه‌گذاری کند. باور کارشناسان و فعالان حوزه صنعت خودرو این است که در شرایط حال حاضر که عدم تناسب عرضه و تقاضا در صنعت خودرو بیش از پیش به چشم می‌خورد، تسریع امر واردات یک ضرورت است و می‌بایست با اتخاذ سیاست‌های صحیح همچون بسترسازی برای رونق سرمایه‌گذاری کوشید تا مهم واردات خودرو به یک رویکرد بلندمدت تبدیل شود و فضای رقابتی مستمر شکل گیرد. به زعم آگاهان این حوزه افزایش سرمایه‌گذاری برای شکل‌گیری واردات بلندمدت می‌تواند در ارتقای کیفیت محصولات داخلی نقش به سزایی داشته باشد و با رفع انحصار از بازار خودرو، عرضه و تقاضا را در بستر رونق و ارتقای محصولات داخلی و افزایش قدرت انتخاب مردم عملیاتی کند. در بررسی بیشتر این موضوع به گفت‌وگو با حجت‌الاسلام سیدجواد حسینی کیا، نماینده مردم سنقر و کلیایی و نایب رئیس کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی و مصطفی پوردهقان، نماینده مردم اردکان و عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی پرداختیم که در ادامه می‌خوانید.

حجت‌الاسلام سیدجواد حسینی کیا، نایب رئیس کمیسیون صنایع و معادن مجلس مطرح کرد:

لزوم تسریع واردات خودرو برای حذف انحصار

حجت‌الاسلام سیدجواد حسینی کیا، نماینده مردم سنقر و کلیایی و نایب رئیس کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی در گفت‌وگو با خبرنگار «رسالت» به تشریح تصمیم جدید دولت و بانک مرکزی برای تأمین اعتبار واردات خودرو پرداخت و با اشاره به اثرات رفع انحصار در صنایع کشور از جمله صنعت خودرو بیان کرد: در شرایط کنونی به موجب ناترازی بازار خودرو و عدم تناسب عرضه و تقاضا، دلالی در بازار رقم خورده و ناهمگونی پدید آمده است. بنابراین باید کوشید تا دلالی موجود رفع گردد و عرضه و تقاضا نیز به تناسب برسد.

وی با اشاره به اثرات تأمین اعتبار واردات خودرو و همگونی عرضه و تقاضا افزود: به منظور برقراری تعادل میان عرضه و تقاضا می‌بایست مهم واردات خودرو صورت گیرد و ارز لازم نیز تخصیص داده شود. نایب رئیس کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی با تأکید بر برچیده شدن فضای سوداگری در بازار خودرو و لزوم شکل‌گیری فضای رقابتی تصریح کرد: تأمین اعتبار واردات خودرو موجب می‌گردد تا مسیر واردات هموار گردد و نیاز بازار پاسخ داده شود. شایان ذکر است تا بگوییم که با تحقق این مسیر، دلالی نیز برچیده خواهد شد و عرصه رقابتی در بازار کشور فعال خواهد گشت.

نماینده مردم سنقر و کلیایی در مجلس دوازدهم ضمن بیان اینکه واردات خودرو موجب رفع انحصار خواهد شد، همچنین خاطرنشان کرد: با شکل‌گیری فضای رقابتی، خودروسازان داخلی بدون رقیب نخواهند ماند و بنابراین انحصار صنعت خودرو رفع خواهد شد.

وی ضمن اشاره به اثرات واردات خودرو در افزایش قدرت تصمیم‌گیری برای خرید خودرو متذکر شد: بی‌شک با گره‌گشایی از واردات خودرو، قدرت انتخاب برای مردم افزایش پیدا خواهد کرد. مادامی که قدرت انتخاب وجود داشته باشد و افراد به میل خود تصمیم‌گیری کنند، شاهد افزایش رضایت‌مندی مردم خواهیم بود.

او با بیان اینکه واردات خودرو سبب افزایش کیفیت تولید و تلاش برای مشتری مداری و ارائه خدمات بهتر خواهد شد، یادآوری کرد: با شکل‌گیری بازار رقابتی و رفع انحصار، هر شرکتی که مشتری مداری بهتری بدارد، برنده بازار خواهد بود و اقبال بیشتری میان مردم پیدا خواهد کرد.

حجت‌الاسلام حسینی کیا در پایان این گفت‌وگو اقدام بانک مرکزی برای تأمین اعتبار واردات خودرو را امری مثمرثمر دانست و همچنین ادامه داد: تصمیم جدید دولت و بانک مرکزی برای تأمین اعتبار واردات خودرو گامی حائز اهمیت است و به طور حتم به نفع کشور خواهد بود.

مصطفی پوردهقان، عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس بیان کرد:

بسترسازی رونق حضور سرمایه‌گذاران، گامی مؤثر در پیشبرد واردات خودرو

مصطفی پوردهقان، نماینده مردم اردکان و عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی در گفت‌وگو با خبرنگار «رسالت» به تشریح اثرات واردات خودرو پرداخت و با تأکید بر ضرورت افزایش سرمایه‌گذاری و فراهم‌سازی بستر مناسب برای رونق حضور سرمایه‌گذاران بیان کرد: در فرآیند واردات خودرو می‌بایست به اقدامات علمی و عملی صحیح پرداخت و از تصمیماتی که تنها وجه رسانه‌ای دارند، دوری کرد. وی با تأکید بر اتخاذ سیاست‌های بلندمدت و واردات خودروهای برخوردار از تکنولوژی روز دنیا افزود: سیاست‌های مرتبط با صنعت خودرو به ویژه واردات خودرو باید بلندمدت باشد. بنابراین در این فضا باید از اقدامات و تصمیم‌گیری‌های کوتاه‌مدت و آنی پرهیز داشت. فرآیند واردات خودرو نیازمند یک زنجیره صحیح برخوردار از سیاست‌های مناسب است. به طور مثال در دهه ۷۰، خودرو پژو، سیتروئن و رنو وارد کشور شد و فعالیت اقتصادی رقم خورد. همچنین به موجب واردات این خودرو، تکنولوژی وارد کشور شد و حرکت به سمت توسعه خودروهای داخلی نیز رقم خورد.

عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی تصریح کرد: بی‌شک سیاست واردات خودرو، سیاستی صحیح است و بنده نیز همچون تمامی مردم مخالف این امر نمی‌باشم، اما در فرآیند عملیاتی شدن این مهم می‌بایست تحرکات علمی داشت و سیاست‌های صحیح اتخاذ کرد. به عنوان مثال اگر اختصاص ارز مبنای عمل قرار می‌گیرد، باید اطمینان داشت که تکانه ارزی اتفاق نمی‌افتد چراکه اگر تکانه ارزی صورت گیرد، تورم هزینه رقم خواهد خورد.

او ضمن بیان اینکه باید برای افزایش سرمایه‌گذاری برای واردات خودرو بسترسازی کرد، متذکر شد: در فرآیند تحقق واردات خودرو باید به سمت افزایش سرمایه‌گذاری حرکت کنیم و بستر مناسب رونق حضور سرمایه‌گذاران را فراهم سازیم تا ارز و تکنولوژی روز دنیا وارد کشور شود.

وی یادآور شد: باید تکنولوژی‌های روز دنیا وارد کشور شود و تعامل و مشارکت‌های اقتصادی میان خودروسازان برتر دنیا و منطقه با تولیدکنندگان داخلی شکل گیرد. بی‌شک با تحقق این مهم می‌توانیم به رقم خوردن اتفاقات خوب امیدوار باشیم.

نماینده مردم اردکان در مجلس دوازدهم همچنین ادامه داد: مهم‌ترین چالش‌های صنعت خودرو، قیمت بالای محصولات و کیفیت پایین است. متأسفانه ایمنی و تنوع پایین محصولات نیز به چشم می‌خورد که قدرت انتخاب را از مردم سلب کرده است. یکایک این چالش‌ها به واسطه انحصار در صنعت خودرو پدید آمده و بی‌شک ضرورت دارد تا رفع انحصار از مسیر واردات خودرو عملیاتی شود.

عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی در پایان این گفت‌وگو بیان داشت: مادامی که بازار خودرو رقابتی شود و خودروهای متنوع برخوردار از تکنولوژی روز دنیا وارد کشور شوند، چالش‌هایی همچون بالای محصولات و کیفیت پایین، ایمنی و تنوع بسیار کم محصولات نیز رفع خواهد شد و تولیدکنندگان در مسیر توسعه و ارتقای کیفیت حرکت خواهند کرد.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۵۴۴۷ - ۱۴۰۳/۶/۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احسان سنجولی به ش.ش ۳۶۶۰۶۵۹۰۵۳ کدملی ۳۶۶۰۶۵۹۰۵۳ صادره زابل فرزند حمید به صورت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۹۵ مترمربع پلاک شماره ۸۰۸ فرعی از ۱-اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل خیابان حافظ-حافظ ۴۷ واگذاری طبق سند عادی از غلامعلی افشاری مقدم محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۶/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۷/۱۱
م الف ۸۰۴

رضا ده مرده
رئیس ثبت اسناد واملاک

آگهی فقدان سندمالکیت

نظر به اینکه آقای علی اکبرنیک پور با ارائه دوبرگ استشهادیه شماره ۵۴۷۵۰-۱۴۰۳/۶/۱۹ تنظیمی دفترخانه ۱۳۳ آمل طی درخواستی شماره ۱۴۰۳/۳۱۰۶۱ مورخ ۱۴۰۳/۳/۱۹ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ عرصه و اعیان یکباب خانه به مساحت ۲۳۲۱/۲۰ مترمربع به شماره پلاک ثبتی ۲۸۵ فرعی از ۲۶- اصلی واقع در قریه ورکاده جز دهستان لیتکوه بخش ۹ حوزه ثبت ملک آمل با موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۰۴۲۲۴۷۹ سری-سال-در صفحه ۳۸۵ دفتر املاک جلد ۳۱۷ ذیل ثبت ۶۱۰۵۴ با شماره دفتر الکترونیکی-بنام آقای علی اکبر نیک پور ثبت گردیده و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است.

فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می‌گردد چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۶/۲۷

حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود عرصه و اعیان ششدانگ یکباب ساختمان دارای پلاک ۱۳۲/۳۴۵- اصلی واقع در بخش ۱۷ بوکان شهرک فرهنگیان فاز ۲ شهرک فرهنگیان انجام نشده است و مشمول تبصره ماده ۱۵ قانون ثبت اسناد و املاک نیز نگردیده است. لذا تحدید حدود اختصاصی ملک مزبور حسب درخواست مالک مربوطه آقای محمد سلطانی راس ساعت ۱۰ صبح روز سه شنبه تاریخ ۱۴۰۳/۷/۱۷ در محل وقوع ملک واقع در بوکان شهرک فرهنگیان فاز ۲ شهرک فرهنگیان شروع و به عمل خواهد آمد. لذا بدینوسیله به کلیه مالکین و مجاورین مربوطه یا نمایندگان آنها اخطار می‌گردد که در ساعت و روز مقرر محل ملک حضور بهم رسانند. چنانچه هریک از مالکین یا نمایندگان آنها حاضر نباشند مطابق قانون املاک آنها با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد. اعتراض به حدود و حقوق ارتفاعی در مدت ۳۰ روز از تاریخ تحدید حدود مطابق مقررات پذیرفته می‌شود اعتراض باید کتبی و مستقیما به اداره ثبتی که آگهی را منتشر می‌کند تسلیم شود در غیر این صورت اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه می‌دهد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۶/۲۷

خالد خانه بیگی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بوکان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۵۶۰۳۱۳۰۱۰۰۰۱۵۴۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوکان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رحمن عبداللهی فرزند رسول به ش.ش ۶۹۰ در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۹۶/۳۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۱۴-اصلی واقع در بوکان خیابان استاد حقیقی کوچه بفرانبار ۸ خریداری از مالک رسمی آقای اسماعیل ایلخانی زاده مع الواسطه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۶/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۷/۱۱

خالد خانه بیگی-رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی تحدید حدود اختصاصی

پیرو آگهی قبلی و مطابق ماده ۱۴ قانون ثبت تحدید حدود ملک علیرضا محمدی راد فرزند نادر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۸۳۶/۰۸ مترمربع دارای پلاک ۱۲۸۱ فرعی از ۳۳۱ اصلی واقع در قریه یالبندان دهستان کلارآباد بخش ۲ ثبت عباس آباد راس ساعت ۹ صبح مورخ ۱۴۰۳/۷/۱۶ به عمل خواهد آمد. لذا مراتب به متقاضیان و کلیه مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی اعلام و اخطار می‌شود که در وقت مقرر در عملیات تحدیدی شرکت نمایند بدیهی است در صورت عدم حضور هریک از متقاضیان یا نماینده قانونی آنها مورد تقاضا طبق ماده ۱۵ قانون ثبت و تبصره ذیل آن تحدید خواهد شد. ضمنا دارندگان حق اعتراض می‌توانند وفق ماده ۲۰ قانون ثبت و ماده ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی آن ظرف مهلت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی نموده و گواهی تقدیم دادخواست را اخذ و به این اداره ارائه نمایند. در غیر این صورت چنانچه متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی گواهی عدم تقدیم دادخواست از دادگاه صالحه را ارائه نمایند. این اداره وفق مقررات نسبت به ادامه عملیات ثبتی اقدام خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۶/۲۷

عباس رحمت پوررکنی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان عباس آباد

دادنامه

پرونده کلاسه ۱۴۰۱۳۷۹۲۰۰۰۴۴۳۳۰۷۸ شعبه ۲۸ دادگاه تجدیدنظر استان خوزستان تصمیم نهایی شماره ۱۴۰۳۳۷۳۹۰۰۰۵۴۳۰۱۵۸

تجدیدنظرخواهان:

۱-آقای داوود محقق فرزند محمد با وکالت آقای عبدالعظیم مشکی زاده فرزند عبدالشاه به نشانی استان خوزستان-شهرستان دزفول-شهر دزفول-شریعتی-بین خیابان شهید بهشتی و خیابان حضرت رسول-دفتروکالت عبدالعظیم مشکی زاده

۲-آقای علی بوذرجمهری فرزند مختار به نشانی استان خوزستان-شهرستان دزفول-شهر دزفول-دزفول فرهنگ شهر فرهنگ ۱۳ شرقی پلاک ۴۹۷

۳-آقای حسین آلبوغبیش فرزند جبین به نشانی استان خوزستان-شهرستان بندرماهشهر-شهر بندرماهشهر-کوی آزادگان خیام ۴

۴-آقای مصطفی روغنی پور فرزند مرتضی با وکالت آقای مهدی علیمردانی فرزند عبدالمحمد به نشانی استان خوزستان-شهرستان دزفول-دزفول-خیابان آفرینش-تقاطع شریعتی-روبروی پاساژ سعید طبقه دوم نیما چوب و آقای عظیم رضا شرفی فر فرزند علی به نشانی استان خوزستان-شهرستان دزفول-شهر دزفول-آفرینش تقاطع شریعتی طبقه دوم فوقانی نیما چوب دفتروکالت شرفی فر

تجدیدنظرخوانده: منصور گندمی فرزند ماشااله با وکالت آقای عبدالکریم ندای علی فرزند حسنعلی به نشانی استان خوزستان شهرستان اهواز شهر اهواز کمپلوخ انقلاب چهارراه شیخ بها ساختمان صدف طبقه ۲ واحد ۷

تجدیدنظرخواسته: اعتراض نسبت به دادنامه شماره ۱۴۰۲۳۷۳۹۰۰۰۸۴۴۱۰۵۱ صادره از شعبه دوم دادگاه عمومی حقوقی دادگستری شهرستان دزفول

رای دادگاه

درخصوص تجدیدنظرخواهی ۱- آقایان مصطفی روغنی پور فرزند مرتضی با وکالت آقایان عظیم رضا شرفی فر و مهدی علیمردانی هر دو وکیل دادگستری ۲- داوود محقق فرزند محمد ۳- حسین آلبوغبیش فرزند جبین و ۴- علی بوذرجمهری فرزند مختار نسبت به دادنامه شماره ۱۴۰۲۳۷۳۹۰۰۰۸۴۴۱۰۵۱ مورخ ۱۴۰۲/۹/۴ صادره از شعبه دوم دادگاه عمومی حقوقی دادگستری شهرستان دزفول که به موجب آن در مورد دادخواست آقای منصور گندمی به طرفیت دادستان عمومی و انقلاب شهرستان دزفول به خواسته صدور حکم ورشکستگی و توقیف عملیات اجرایی پرونده‌های کلاسه ۹۹۰۱۹۲ و ۱۰۰۱۳۶ شعبه دوم اجرای احکام مدنی و نیز دعوی آقای منصور گندمی به طرفیت آقایان ۱-نصیر آدینه ۲- حسین آلبوغبیش ۳- داوود محقق با وکالت آقای عبدالعظیم مشکی زاده ۴- حسین کارگر ۵- اردشیر ابراهیم وند ۶- غلامحسین تمن ۷- دادستان عمومی و انقلاب دزفول ۸- مصطفی آدینه ۹- مصطفی روغنی پور با وکالت آقایان عظیم رضا شرفی فر و مهدی علیمردانی ۱۰- علی بوذرجمهری و ۱۱- امین روغنی زاده گان به خواسته جلب ثالث خواندگان دعوی صدور حکم ورشکستگی با استدلال به عمل آمده به شرح مندرج در دادنامه تجدیدنظرخواسته حکم به ورشکستگی آقای منصوری گندمی فرزند ماشاءالله با تاریخ توقیف ۱۳۸۰/۱/۲۴ صادر شده است. هیات دادگاه با بررسی اوراق و محتویات پرونده و شرح دادخواستهای تجدیدنظرخواهی تجدیدنظرخواهانها اعتراض موجهی به عمل نیامده است و دادنامه تجدیدنظرخواسته براساس دلایل و مدارک ابرازی صحیحا و مطابق مقررات قانونی صادر شده است و از حیث رعایت اصول قواعد و قوانین و تشریفات دادرسی و مبانی استدلال نیز اشکال موثری برای معترض عنه متصور نیست و در این مرحله از رسیدگی نیز دلیل یا مدرک قانع کننده‌ای که نقض و بی اعتباری دادنامه معترض عنه را ایجاب نماید ارائه نگردیده لذا ضمن رد اعتراض به استناد قسمت اخیر ماده ۳۵۸ قانون آیین دادرسی مدنی دادنامه تجدیدنظرخواسته را تائید می‌نماید. این رای قطعی است.

رئیس شعبه ۲۸ دادگاه تجدیدنظر خوزستان-مهدی خندانی
مستشار شعبه ۲۸ دادگاه تجدیدنظر خوزستان-رحیم جوام

آگهی مزایده اموال غیرمنقول ۱۴۰۰۰۰۹۸۷

سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین به پلاک ثبتی ۵۱۵ فرعی از ۲۰ اصلی بخش ۰۳ حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران به مساحت ۹۷۳/۶۶ مترمربع به نشانی آمل جاده آمل به بابل روستای هندوکلا به کدپستی ۴۶۱۹۱۶۷۳۱۵

مالکیت حسن روزدار فرزند محمد به ش.ش ۱۱۸۸ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ به عنوان مالک ششدانگ عرصه و اعیان متن سهم ششدانگ در اجرای ماده ۱۳۳

حدود اربعه شمالا: اول به طولهای ۱۰/۷۰ متر و ۱۱/۷۰ و ۵/۵۰ متر و ۹/۱۵ متر سیم خاردار یست به نهر دوم به طول ۱۰/۹۰ متر دیواریست به قطعه ۴۱۴ شرقا اول به طول ۴/۵۰ متر دیواریست به قطعه ۴۱۴ دوم به طول ۰/۸۰ متر و ۳/۷۰ متر که جنوبی است و ۲۵/۷۰ متر و ۱۲/۷۵ متر دیوار به دیوار قطعه ۴۴۲ جنوبا اول به طول ۴/۳۰ متر درب و دیواریست به کوچه دوم به طول ۰/۶۰ متر دیواریست به قطعه ۴۱۶ غربا به طول ۱۶/۲۰ متر و ۲/۳۰ متر و ۲۰/۸۰ متر دیوار به دیوار قطعه محل مورد تعرفه ملکی است محصور با دیوار بلوکی (به غیر از قسمتی از حد شمالی ملک مذکور که منتهی به نهر و حریم آن می‌گردد فاقد حصار می‌باشد به مساحت ۹۷۳/۶۶ مترمربع که در آن یک دستگاه ساختمان کرسی دار به مساحت تقریبی حدود ۱۰۰ مترمربع با قدمت ۴۰ سال با سقف شیروانی پوشانیده با حلب می‌باشد. در قسمت شمالی ملک مذکور انبوه از درختان می‌باشد (فاقد کفسازی) در قسمت جنوبی در بخشی از ملک مذکور دارای کف حیاط از سیمان و مفروش از موزائیک با امتیاز آب برق گاز ملاحظه گردید ابعاد و اندازه ملک مذکور در طبیعت با ابعاد و اندازه مرقوم شده در تصویر سند مالکیت ابرازی ملک مذکور مطابقت دارد که در زمان بازدید در تصرف مدیون آقای حسن روزدار بوده لذا مدارکی درخصوص بیمه ملک مذکور ارائه نگردیده است.

لذا میزان سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین به پلاک ثبتی ۵۱۵ فرعی از ۲۰ اصلی بخش ۰۳ حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران به مساحت ۹۷۳/۶۶ مترمربع به مبلغ ۸/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال هشت میلیارد و پانصد میلیون ریال با مالکیت آقای حسن روزدار به پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۰۰۰۹۸۷ به طلبکاری خانم فاطمه دهقان از ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۷/۱۱ (یازدهم مهرماه یک هزار و چهارصد و سه) در محل اجرای ثبت اسناد آمل از طریق مزایده به فروش می‌رسد. مزایده از مبلغ فوق شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می‌شود شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت به شماره ۰۲۱۳۲۰۷۵۵۰۳۸۶ IR۴۸۰۱۰۰۰۰۴۰۵۳۰۱۳۲۰۷۵۵۰۳۸۶ و شناسه ۹۴۸۱۰۸۵۵۳۱۰۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ به حساب سپرده ثبت می‌باشد که می‌بایست حداقل ۴۸ ساعت قبل از برگزاری مزایده واریز تا تائید فیش واریزی توسط حسابداری اداره امکان پذیر گردد حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده الزامی است. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند. مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می‌گردد. لازم به ذکر است پرداخت بدهی‌های مربوط به آب برق گاز اعم از انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی‌های مالیاتی و عوارض شهرداری غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه‌های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می‌گردد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۶/۲۷

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی آمل-موسی زاده

آگهی فقدان سندمالکیت

نظر به اینکه آقای علی اکبر نیک پور با ارائه دوبرگ استشهادیه شماره ۵۴۷۵۱-۱۴۰۳/۶/۱۹ تنظیمی دفترخانه ۱۳۳ آمل طی درخواستی شماره ۱۴۰۳/۳۱۰۴۳ مورخ ۱۴۰۳/۳/۱۹ تقاضای صدور سندمالکیت المثنی ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۰۰ مترمربع به شماره پلاک ثبتی ۲۸۰ فرعی از ۲۶- اصلی مفروز و مجزی شده از ۹ فرعی از اصلی مذکور واقع در قریه ورکاده جز دهستان لیتکوه بخش ۹ حوزه ثبت ملک آمل با موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۰۰۵۹۸۳۰ سری-سال-در صفحه ۳۵۰ دفتر املاک جلد ۳۱۶ ذیل ثبت ۶۰۹۱۰ با شماره دفتر الکترونیکی-بنام آقای علی اکبر نیک پور ثبت گردیده و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است. فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می‌گردد چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۶/۲۷

حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۵۶۸۲-۱۴۰۳/۶/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا سرگزی به ش.ش ۳۶۶۰۱۸۷۶۸۲ کدملی ۳۶۶۰۱۸۷۶۸۲ صادره زابل فرزند محمدرضا به صورت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۳۵۱/۲۸ مترمربع پلاک شماره ۸۱۸ فرعی از ۱-اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل کوچه ۷۱ منشعبه از خیابان امام خمینی (ره) شمالی واگذاری طبق سند عادی از یعقوب برزگر صفحه ۱۶۰ دفتر ۶۳ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۶/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۷/۱۱ م الف ۸۰۸

رضا ده مرده
رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۵۶۶۱-۱۴۰۳/۶/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضوان بدیع به ش.ش ۳۶۶۰۷۵۲۱۱۸ کدملی ۳۶۶۰۷۵۲۱۱۸ صادره زابل فرزند عزیزاله به صورت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۵۰۱/۴۰ مترمربع پلاک شماره ۶۹۰ فرعی از ۱-اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل خیابان دانشگاه-دانشگاه ۱۸ واگذاری طبق سند عادی از غلامحسین عربشاهی مقدم صفحه ۳۲۲ دفتر ۴۵ که طبق حصر وراثت ۶۵۲-۱۳۹۱/۷/۱۹ شورای حل اختلاف نامبرده فوت نموده و در سهمیه تنها ورثه وی کوروش عربشاهی مقدم مستقر گردیده است محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۶/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۷/۱۱ م الف ۸۱۰

رضا ده مرده
رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۵۶۵۷ - ۱۴۰۳/۶/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حبیب سردشتی بیرجندی به ش.ش ۳۱۹ کدملی ۳۶۷۰۵۹۷۱۵۸ صادره زابل فرزند میرعلی به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۸۲/۲۱ مترمربع پلاک شماره ۸۶۶ فرعی از ۱-اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل اراضی خراشادی مالکیت مشاعی نامبرده موضوع سند قطعی ۱۱۴۴۳۶-۱۳۹۷/۱/۲۶ دفترخانه ۱۳ زابل و سهم الارث نامبرده به عنوان احدی از ورثه میرعلی سردشتی بیرجندی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۶/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۷/۱۱ م الف ۸۱۲

رضا ده مرده رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۵۵۸۲-۱۴۰۳/۶/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حبیب سردشتی بیرجندی به ش.ش ۳۱۹ کدملی ۳۶۷۰۵۹۷۱۵۸ صادره زابل فرزند میرعلی به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۶۷۰/۹۵ مترمربع پلاک شماره ۸۶۶ فرعی از ۱-اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل اراضی خراشادی مقدار ۳۹۷۳/۲۰ مترمربع مالکیت مشاعی نامبرده موضوع سند قطعی ۱۱۴۴۳۶-۱۳۹۷/۱/۲۶ دفترخانه ۱۳ زابل و مقدار ۶۹۷/۷۵ مترمربع واگذاری طبق سند عادی از طوبی سردشتی بیرجندی احدی از ورثه میرعلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۶/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۷/۱۱ م الف ۸۱۳

رضا ده مرده رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۵۵۹۸ - ۱۴۰۳/۶/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین جعفری دیانتی به ش.ش ۴۸۱ کدملی ۳۶۷۰۵۹۸۷۸۲ صادره زابل فرزند رضا به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۴۰ مترمربع پلاک شماره ۸۶۶ فرعی از ۱-اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل روستای خراشادی واگذاری طبق سند عادی از سکینه سردشتی بیرجندی فرزند میرعلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۶/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۷/۱۱
م الف ۸۱۴

رضا ده مرده
رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۵۴۶۴-۱۴۰۳/۶/۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زبیده اربابی به ش.ش ۳۶۶۲۱۰۳۱۲۵ کدملی ۳۶۶۲۱۰۳۱۲۵ صادره هیرمند فرزند کریم به صورت ششدانگ اعیان یکباب منزل به مساحت ۲۰۳/۶۹ مترمربع پلاک شماره ۱۶۳۶-اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش یک سیستان شهرستان زابل کوچه ۴۲ منشعبه از خیابان شهید طالقانی (ره) واگذاری طبق سند عادی از سید مهرآور ترابی که طبق حصر وراثت ۱۸۲-۱۳۸۷/۲/۳۰ دادگاه زابل نامبرده فوت نموده و در سهم وراث مستقر که سهمیه محمدعلی در صفحه ۱۱۲ دفتر ۸ و سهمیه سایر وراث در صفحات ۲۰۲ الی ۲۱۴ دفتر ۱۲۸ بنامشان ثبت گردیده است محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۶/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۷/۱۱
م الف ۸۱۶

رضا ده مرده
رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۵۵۶۲-۱۴۰۳/۶/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم عصمت پیری به ش.ش ۱۰۳۵ کدملی ۳۶۷۲۸۹۷۹۹۱ صادره زابل فرزند عباسعلی به صورت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۲۱/۱۱ مترمربع پلاک شماره ۱۶۷۰ فرعی از ۱-اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل قاسم آباد خیابان ولایت-ولایت ۲۷ واگذاری طبق سند عادی از غلامعلی گلستانه صفحه ۵۸۵ دفتر ۵ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۶/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۷/۱۱
م الف ۸۱۷

رضا ده مرده
رئیس ثبت اسناد واملاک

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای امان الله قریشوندی به موجب دو برگ استشهادیه گواهی شده در دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳۰۶ ایذه مدعی است ششدانگ مالکیت پلاک ۱۳۰۰/۱۳۹ به ۴۷۴۵۲۰ سری الف سال ۹۴ واقع در بخش یک ایذه که به نام امان الله قریشوندی ثبت شده که به علت جابجایی مفقود شده لذا در اجرای تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب اعلام تا هرکس که مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت مذکور در نزد خود می‌باشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰ (ده) روز اعتراض خود را کتبا و ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند خریداری به این اداره اعلام نماید. سند مالکیت مفقود شده از درجه اعتبار ساقط خواهد شد.

عباس باقری
رئیس ثبت اسناد و املاک ایذه