خبر

شیخ نعیم قاسم:

ادامه تجاوز به غزه منجر به درگیری همه‌جانبه می‌شود

شیخ نعیم قاسم، معاون سید حسن نصرالله دبیرکل حزب‌الله لبنان هشدار داد که اگر رژیم صهیونیستی و آمریکا به تجاوز خود به غزه ادامه دهند، این مسئله به یک درگیری فراگیر منجر خواهد شد.

به گزارش فارس، قاسم با بیان اینکه حزب الله برای کم کردن فشار به غزه، در جنگ حضور دارد، تأکید کرد: حملات رو به افزایش ما، حامل این پیام است که اگر اسرائیل [دامنه حملات خود را] گسترش دهد، عواقب وخیمی خواهد داشت». جنبش حزب‌الله لبنان از همان روزهای نخست عملیات نیروهای مقاومت فلسطین موسوم به طوفان الاقصی، حملات موشکی و توپخانه‌ای خود را به رژیم صهیونیستی آغاز کرد و این حملات همچنان ادامه داد.

حزب الله اخیرا خبرداد که در واکنش به جنایت هدف قرار دادن یک خودرو و شهادت چهار غیر نظامی لبنانی، شهرک صهیونیستی «کریات شمونا» را با چند فروند موشک گراد هدف قرار داده است. حزب الله تأکید کرد که به هیچ عنوان با ضربه زدن و تعدی به غیر نظامیان، مسامحه نخواهد کرد، بلکه پاسخ قاطع و محکمی به این مسئله خواهد داد.

معجزه الاقصی

ادامه از صفحه اول

اسرائیل اگر واکنش سهمگین و وحشیانه‌ای نشان دهد، عنصر مظلوم‌نمایی را در اذهان عمومی دنیا از دست می‌دهد و اگر آرام باشد و هوشمندانه، صرفا به دنبال عوامل عملیات طوفان الاقصی باشد، عنصر شکست ناپذیری را در اذهان داخلی خود از دست می‌دهد. نتیجه آن است که به شدت عصبی شده و با خروج از تعادل، واکنشی نشان می‌دهد که هم‌زمان هر دو راهبرد پیشین خود را به کلی نابود کرده است. مظلوم‌نمایی صهیونیست‌ها دیگر به کلی رنگ باخته و نشان آن، تجمع یهودیان معترض در نیویورک و ده‌ها تجمع اعتراضی پرجمعیت در لندن و پاریس سایر شهرهای اروپایی است. افسانه شکست ناپذیری هم که کاملا نابودشده و ارتش اسرائیل، ۳۳ روز است هنوز جرئت نکرده وارد بسیاری از نقاط غزه شود و با بمباران هوایی، بیش از آن که عناصر نظامی و رزمندگان را هدف بگیرد، کودکان را هدف گرفته است.

چهار. رژیم صهیونیستی و به‌تبع آن، دیگر به وضعیت پیش از پانزدهم مهر بازنخواهد گشت. ده‌ها سال تلاش رذیلانه برای جمع‌آوری صهیونیست‌ها از کشورهای مختلف شده بود. از سوی دیگر، یکی از چالش‌های اصلی سران رژیم غاصب، تلاش برای استقرار جمعیت در شهرک‌های اطراف غزه و تثبیت اشغال با شهرک سازی و تشکیل غلاف غزه بود. امروز تمام آن شهرک‌ها خالی شده و صهیونیست‌ها آواره شده‌اند و حتی اگر طوفان الاقصی همین جا متوقف شود، بعید است ساکنان سرزمین‌های اشغالی جرئت بازگشت به شهرک‌های اطراف غزه را داشته باشند. مهاجرت معکوس و نابودی مشاغل در سرزمین‌های اشغالی هم نتیجه طبیعی عدم امنیت است. این ماجرا ابعاد عمیق اجتماعی هم خواهد یافت، همان طور که جنگ ۳۳ روزه چنین ابعادی یافت.

پنج. مشاهده نرخ رشد جمعیت اسرائیل براساس داده های پایگاه بین المللی آمار، ازسال ۱۹۶۰ تا ۴۵ سال بعد، جزیک سال، همیشه بالای ۲ درصد بوده است. این عدد حتی در زمان جنگ اعراب و اسرائیل (۱۹۶۷) بالای ۴ درصد بوده است، اما دقیقا از زمان شکست از حزب الله لبنان در سال ۲۰۰۶، این عدد به ۱/۸ درصد رسیده و از آن روز تا به حال، سیر اکیدا نزولی داشته و در حال حاضر ۱/۵ درصد است. این یعنی نرخ رشد جمعیت با شیب تندی در حال کاهش است. این یکی از تبعات اجتماعی جنگ ۳۳ روزه است. حال می توان حدس زد که طوفان الاقصی، چه ابعاد گسترده ای خواهد داشت و تا چه حد بر لایه های اجتماعی اشغالگران موثر خواهد بود.

شش. گمان می کنم آن روز که فرماندهان مقاومت غزه در حال طراحی چنین اقدامی بودند، خودشان هم تصورنمی کردند که طوفانی که برپا می کنند، این قدر بزرگ و عالم گیر شود و شاید حتی کمی هم نسبت به موفقیت در آن شک داشتند، اگرنه نام گذاری طوفان برای چنین عملیات تاریخ سازی تواضع است. این دیگر طوفان نیست. این معجزه الاقصی است.

وقتی احزاب فرانسوی هم حق حمایت از فلسطین را ندارند

ترکیب دیکتاتوری فرانسوی و صهیونیستی

امتناع ملانشون و دیگر اعضای حزب چپ گرای «فرانسه تسلیم ناپذیر» از تروریستی خواندن حماس و در مقابل، محکوم کردن نسل کشی صهیونیستها در غزه از سوی آنها، منجر به اعمال فشارهای امنیتی و قضائی بر این جریان سیاسی در فرانسه شده است

سعید سبحانی

رسانه های غربی مدعی هستند ائتلاف چپ گرایان در فرانسه با افزایش تنش ها بر سر نحوه واکنش به نسل کشی صهیونیستها در غزه ، در آستانه فروپاشی قرار گرفته است .در حالی که درگیری ها در غزه شدت گرفته است، ائتلاف نیروهای چپ فرانسه که متشکل از احزاب سوسیالیست، کمونیست وسبزهاست برسر نحوه واکنش به رخدادها در منطقه دچار انشقاق شده است. این ائتلاف که با نام «اتحادیه نوین اکولوژیک و اجتماعی خلق» (NUPES) خوانده می شود پس از آن دچار اختلاف داخلی شد که چهره شاخص آن ژان لوک ملانشون، نامزد پیشین ریاست جمهوری ،به همراه حلقه رهبری همراهش پس از عملیات موفقیت آمیز طوفان الاقصی ،درخواست پشت پرده نهادهای امنیتی فرانسه و کاخ الیزه مبنی بر تروریستی خواندن حماس را نپذیرفت.

واکنش حزب سوسیالیست

در پی این اتفاق حزب سوسیالیست جدایی خود را از ائتلاف چپ گرایان فرانسه اعلام کرد. حزب سوسیالیست در طول سال های گذشته واخیر یکی از اصلی ترین حامیان جنایات رژیم اشغالگر قدس و روسای جمهور وابسته به این حزب مانند میتران و اولاند، نقش به سزایی در تقویت لابی سوسیال - صهیونیسم در پاریس و مارسی ایفا کرده اند. در هر حال، حزب سوسیالیست حزب «فرانسه تسلیم ناپذیر» به رهبری ژان لوک ملانشون را به «برانگیختن مداوم درگیری» در درون ائتلاف متهم ساخت و اعلام کرد عضویت خود در این جمع را به حالت تعلیق درمی آورد. این تصمیم حزب سوسیالیست می تواند بزرگترین ائتلاف چپ در پارلمان را به فروپاشی بکشاند.

ژان لوک ملانشون که حزبش به عنوان بزرگترین حزب چپ در پارلمان ۷۴ کرسی از مجموع ۵۷۷ کرسی را در اختیار دارد در پیامی در شبکه اجتماعی ایکس نوشت: «اولیویه فور[رهبر حزب سوسیالیست] دارد به خاطر یک مسئله شخصی با من در مورد اسرائیل و فلسطین ائتلاف را به تجزیه می کشد.»

اختلاف نظر ماهوی بر سر بحران فلسطین

اختلاف نظر ماهوی حزب فرانسه تسلیم ناپذیر و حزب سوسیالیست بر سر بحران فلسطین، معطوف به جنگ اخیر غزه نبوده است. چپ گرایان فرانسوی یکی از اصلی ترین حامیان فلسطین و منتقدان جنایات رژیم اشغالگر قدس محسوب می شوند. لابی های «سوسیال -صهیونیسم» و «محافظه کار-صهیونیسم» در پارلمان و دولت فرانسه همواره حضوری فعال داشته اند اما به دلیل رویکرد سلبی ذاتی جریان متبوع ژان ملانشون نسبت به خود، قدرت لابی گری در این جریان را از دست داده است. حزب سبز فرانسه (که برخلاف حزب سبز آلمان قدرت چندانی ندارد) نیز در منازعه اخیر ، مخالفت خود را با رویکرد صهیونیسم ستیزانه ملانشون اعلام کرده است!

هجمه لابی های صهیونیستی علیه حزب ملانشون

ژرالد دارمنن، وزیر کشور فرانسه، پس از آنکه دانیل ابوبنو، نماینده پارلمان و عضو حزب چپگرای فرانسه تسلیم ناپذیر حماس را یک جنبش «مقاومت» توصیف کرد، گفت که وی باید به ظن «توجیه تروریسم» با تحقیقات جنایی روبه رو شود. ائتلاف احزاب چپ سال گذشته پس از آن تشکیل شد که امانوئل ماکرون باوجود انتخاب مجدد به مقام ریاست جمهوری نتوانست اکثریت پارلمان را به دست آورد. با این حال تنش های درون این ائتلاف به سرعت آشکار شد و نمایندگان همسو بر سر موضوعاتی نظیر جنگ در اوکراین و اصلاحات قانون بازنشستگی به اختلاف نظر برخوردند. در جریان جنگ اوکراین نیز قرائت مشترکی میان جریان چپ گرای اصیل فرانسه و سوسیالیست های طرفدار اتحادیه اروپا وجود نداشت!

اکنون امتناع ملانشون و دیگر اعضای حزب چپگرای ف «رانسه تسلیم ناپذیر» از تروریستی خواندن حماس و در مقابل، محکوم کردن نسل کشی صهیونیستها در غزه از سوی آنها، منجر به اعمال فشارهای امنیتی و قضائی بر این جریان سیاسی در فرانسه شده است. کار به جایی رسیده که کاخ الیزه گزینه انحلال حزب فرانسه تسلیم ناپذیر را در دستور کار قرار داده است. وزیر کشور فرانسه می گوید که پلیس در حال تحقیق در مورد رویکرد ضد صهیونیستی حزب فرانسه تسلیم ناپذیر و ملانشون می باشد. در جریان برگزاری تظاهرات های ضد صهیونیستی اخیر در پاریس، مرسی، تولوز و نانت نیز چپ گرایان نقش مهمی ایفا کردند. در بیانیه اخیر حزب فرانسه تسلیم ناپذیر از انتفاضه فلسطینیان در برابر جنایات صهیونیستها نیز حمایت شده است. در این بیانیه تاکید شده است:

«اسرائیل با جنایات خود، در حال از بین بردن فیزیکی و مستمر نسل های جدید فلسطینیان و مخالفان اشغالگری در یک چرخه مجرمانه و بی پایان است.»

نمایندگان جامعه یهودیان فرانسه در دیدارهای مختلفی که با وزیر کشور دولت ماکرون و دیگر سران کاخ الیزه داشته اند، از آنها (مقامات فرانسوی) خواسته اند تا روند انحلال حزب فرانسه تسلیم ناپذیر را مدیریت کنند! انجمن یهودیان فرانسوی ، استفاده از کلماتی مانند انتفاضه در بیانیه های حزب متبوع ملانشون را مصداق ترویج تروریسم دانسته و بر همین اساس، خواستار از بین رفتن حزبی با دهها کرسی در پارلمان فرانسه شده اند.

مواضع ضد صهیونیستی حزب چپ گرای فرانسه تسلیم ناپذیر در بحبوحه جرم انگاری هر گونه مخالفت با تروریسم صهیونیستی و جنایات تل آویو در جنگ غزه، قابل تحسین می باشد. فرانسه و آلمان دو کشوری که برگزاری تظاهرات های حمایت از فلسطین را ممنوع کرده اند از ۱۷ اکتبر(زمان وقوع عملیات غرور آفرین طوفان الاقصی) تا کنون به ترتیب ۴۳ و ۱۹۲ نفر را بابت شرکت در این تظاهرات ها دستگیر کرده اند. این دو کشور میزبان بیشترین تعداد جمعیت مسلمان و یهودی در میان کشورهای اتحادیه اروپا هستند اما از ۱۷ اکتبر اقدام به سرکوب تظاهرات ها در حمایت از فلسطین کرده اند. دولت های دو کشور مدعی شده اند هدف از این ممنوعیت ها جلوگیری از اخلال در نظم عمومی و جلوگیری از «یهودستیزی» است! یکی از اصلی ترین انتقادات ملانشون نسبت به سیاست گذاران و نهادهای قضائی فرانسه، مترادف سازی صهیونیسم ستیزی و یهودستیزی می باشد! تاکتیکی که اتحادیه اروپا برای سرکوب کردن هرگونه انتقادی علیه موجودیت رژیم صهیونیستی به کار می گیرد. براساس جرم انگاری های جدید صورت گرفته از سوی دولت های آلمان و فرانسه هرگونه حمایت علنی از فلسطین و یا ابراز همدردی با مردم غزه که هدف جنایت های رژیم صهیونیستی قرار دارند ممنوع شده است.

در فرانسه، وزارت کشور سر مابرگزاری هرگونه تظاهرات در حمایت از فلسطین را ممنوع کرد. از برگزاری ۷ تظاهرات در پاریس از ۱۷ اکتبر جلوگیری شده است. از ۱۱۲ اکتبر پلیس فرانسه ۴۳ نفر را دستگیر و ۸۲۷ مورد جریمه صادر کرده است. در آلمان، پلیس برلین بادر نظر گرفتن سخت ترین محدودیتها، دو درخواست گروه های فلسطینی برای تجمع را پذیرفته است. هر دوی این تظاهرات ها قرار شد که تظاهرات سکوت باشند و در آن شعاری علیه رژیم صهیونیستی سر داده نشود! آلمان نیز دست کم برای ۷ مورد تظاهرات در حمایت از فلسطین مجوز صادر نکرده است. در تظاهرات های غیر رسمی ساکنان شهرهای گوناگون آلمان در حمایت از فلسطین و نوار غزه ، دست کم ۱۹۰ نفر دستگیر شده اند.

پروژه نجات تل آویو توسط بروکسل

اورزولا فن در لاین برای آینده نوار غزه پس از پایان جنگ اخیر، پنج اصل را برپایه راه حل تشکیل دو کشور پیشنهاد کرد. رئیس کمیسیون اروپا مدعی شده است که در ازای پایان رسمی تسلط حماس بر نوار غزه، رفع محاصره این منطقه در دسترس خواهد بود. طرح فن در لاین دارای ۵ مولفه اساسی می باشد:

هیچ پناهگاه امنی نباید برای حماس وجود داشته باشد.

هیچ دولتی به رهبری حماس نباید وجود داشته باشد.

محاصره پایداری در نوار غزه وجود نخواهد داشت.

حضور امنیتی طولانی مدت اسرائیل در نوار غزه وجود نخواهد داشت. کوچ اجباری فلسطینیان وجود نخواهد داشت. مروری بر این مولفه های ۵ گانه ،به وضوح نشان می دهد که فن در لاین و همراهانش صرفا درصدد تئوریزه کردن مواضع اشغالگرایانه صهیونیستها و تثبیت سلطه تل آویو، واشنگتن و بروکسل بر نوار غزه برآمده اند. بنابراین، برخلاف تبلیغات صورت گرفته در رسانه های غربی، این یک طرح جدید و مستقل محسوب نمی شود. همان گونه که محرز است، مفاد اول و دوم این طرح، دارای اطلاق و ضمانت اجرایی و مفاد سوم تا پنجم آن (جایی که ظاهرا به سود فلسطینیان است) ، کاملا تفسیرپذیر و به دوراز هرگونه ضمانت اجرایی می باشد. کافیست نیم نگاهی به سرنوشت قطعنامه های سازمان ملل متحد در خصوص ممنوعیت شهرک سازی های غیر قانونی درکرانه باختری بیندازیم تا بیشتر متوجه نیت واقعی فن در لاین از ارائه طرح کنونی شویم.

نکته دیگر اینکه حماس در ژانویه ۲۰۰۶ در انتخاباتی کاملا آزاد و قانونی در غزه به پیروزی رسید و عدم به رسمیت شناختن این روند دموکراتیک از سوی آمریکا و اتحادیه اروپا، به دستمایه ای برای محاصره نوار غزه تبدیل گشت. اکنون، در سال ۲۰۲۳ میلادی فن در لاین و دیگر مقامات اروپایی به جای اعتراف به جنایاتی که در طول ۱۷ سال اخیر علیه ساکنان غزه صورت داده اند، در صدد بازگشت به نقطه آغاز منازعه و تحمیل همان ادعای غیر دموکراتیک و دیکتاتور مآبانه خود به نوار غزه ،منطقه و نظام بین الملل هستند. نکته آخر اینکه اساسا این طرح، از سوی اتحادیه اروپا تهیه وتنظیم نشده و محصول همکاری مشترک اتاق های فکر در آمریکا، اراضی اشغالی و بروکسل می باشد. فن در لاین در این میان صرفا مسئولیت اعلام این طرح و انتساب آن به اروپای واحد را بر عهده گرفته است. تکلیف این بازی تکراری و نخ نما سال هاست مشخص شده و در آینده نیز فرجامی جز شکست و تباهی به ضرر دشمنان غربی و صهیونیستی نخواهد داشت. اتحادیه اروپا و آمریکا پس از شکست اطلاعاتی و میدانی اخیر رژیم اشغالگر قدس، قصد دارند موازنه نبرد را از طرق غیر نظامی به سود تل آویو تغییر دهند. با این حال جبهه مقاومت به خوبی نسبت به نیت و هدف اتحادیه اروپا از ارائه این طرح نیاتی آگاه بوده و تسلیم فریبکاری همیشگی آنها در پرونده فلسطین و راهکار موهوم دو دولتی نخواهد شد. در چنین شرایطی فن در لاین و همراهانش، صرفا جرم بزرگ خود در همراهی با نسل کشی ساکنان غزه و حمایت تمام عیار از جنایات صهیونیستها را سنگین تر کرده اند.

آگهی قانونی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف

رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۱۰۱۳۷۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۱۹ هیئت قانون تعیین تکلیف اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بندرگز در خصوص کلاسه پرونده ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۹۰۰۰۰۳۸ تشدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۴۵۶ فرعی از ۴ - اصلی به مساحت ۲۴۳۵ مترمربع واقع دراراضی نوکنده بخش ۲ حوزه ثبتی بندرگز، ملکی آقای موسی منوچهری فرزند شفیع به کد ملی ۲۲۴۹۶۵۶۱۳۴ که از مالک رسمی خانم معصومه منوچهری نوکنده خریداری کرده است.

چنانچه اشخاص اعم از حقیقی وحقوقی ادعا یا اعتراضی نسبت به اصل ،حدود و حقوق ارتفاقی دارند می توانند ظرف مدت ۲ ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک بندرگز اعلام کنند و از تاریخ اعتراض به دادگاه صالح قضایی دادخواست تقدیم نمایند و ظرف مدت یک ماه گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک بندرگز تقدیم نمایند و غیر اینصورت سند مالکیت جدید به نام متقاضی ثبت صادر خواهد شد. ضمنا صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه معترض و متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۱۸
م.الف: ۳۰۵
محمدفندرسکی - سرپرست اداره اسناد و املاک بندرگز

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

چون آقای فرهاد پورقنبری فرزند گودرز با استناد پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۷۰۱۳۰۰۰۳۴۳ جهت رسیدگی و صدور سند مالکیت ششدانگ یکباب ساختمان قسمتی از پلاک ۲۱۶۵ واقع در بخش یک ایذه به مساحت ۲۱۱/۹۲ مترمربع خریداری شده از آقای مسلم اسدپور را نموده که پس از رسیدگی پرونده منجر به رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۱۳۰۰۴۱۷۱ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۷ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی گردیده لذا به درخواست متقاضی مراتب در یک نوبت آگهی می شود بدینوسیله به فروشندگان و یا مالکین مشاعی و صاحبین حقوق ارتفاقی ابلاغ می شود تا چنانچه نسبت به مورد تقاضا اعتراض دارند اعتراض خود را کتبا از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه به اداره ثبت اسناد و املاک ایذه تسلیم و رسید اخذ نمایند. در صورت انقضاء مدت مزبور و عدم وصول واخواهی سند مفروزی مزبور پس از طی کردن تشریفات قانونی صادر و تسلیم خواهد شد. ضمنا صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۱۸
درویشی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایذه

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبت تایباد

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیان که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت بخش ۱۴ مشهد واحد ثبتی شهرستان تایباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آن محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

آقای حمیدرضا سلیمانی به ش.ش ۴۱۶۷ کدملی ۰۷۴۸۳۸۱۳۸۴ صادره تایباد فرزند غلام محمد در تشدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۲۹/۵۰ مترمربع پلاک شماره ۱۹۹ فرعی از ۲۵۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد و از محل تمامت مالکیت رسمی و مشاعی غلام محمد سلیمانی و قسمتی از پلاک * *۱۳-۱۴۰۲

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیرالانتشار منتشر تا در صورتی که اشخاص دینفع به آرای اعلام شده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۱۸
م الف ۱۷۹۹
منصور فاضلی
سرپرست ثبت اسناد و املاک تایباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۵۸۵۵ مورخ ۱۴۰۲/۷/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا بسته حسینی فرزند حسین به ش.ش ۳۳۱۸ صادره از تهران در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۲۲ مترمربع مشاع از ۵۴۱۴/۸۷ مترمربع ششدانگ پلاک شماره ۲۱۱۴ فرعی از ۱ اصلی واقع در فیروزکوه انتقالی مع الواسطه از مشهدی یوسف شهرآشوب محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۱۸
جلیل علیزاده کارسالاری - قائم مقام حوزه ثبتی ملک فیروزکوه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۵۸۵۷ مورخ ۱۴۰۲/۷/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فرشته منتخب فرزند ابوطالب به ش.ش ۱۲۲ صادره از فیروزکوه در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۲۲ مترمربع مشاع از ۵۴۱۴/۸۷ مترمربع ششدانگ پلاک شماره ۲۱۱۴ فرعی از ۱ اصلی واقع در فیروزکوه انتقالی مع الواسطه از مشهدی یوسف شهرآشوب محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۱۸
جلیل علیزاده کارسالاری - قائم مقام حوزه ثبتی ملک فیروزکوه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۵۸۵۷ مورخ ۱۴۰۲/۷/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم صغری باطبی فرزند هدایت اله به ش.ش ۸۳۴ صادره از تهران در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۷۰/۸۷ مترمربع مشاع از ۵۴۱۴/۸۷ مترمربع ششدانگ پلاک شماره ۲۱۱۴ فرعی از ۱ اصلی واقع در فیروزکوه انتقالی مع الواسطه از مشهدی یوسف شهرآشوب محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۱۸
جلیل علیزاده کارسالاری - سرپرست حوزه ثبت ملک فیروزکوه

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیان که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در بخش ۱۴ مشهد واحد ثبتی شهرستان تایباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آن محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

آقای غلامرضا اسفندیاری به ش.ش ۷ کدملی ۰۷۴۹۳۵۰۰۳۲ صادره تایباد فرزند علی در سه دانگ از ششدانگ یکباب منزل مسکونی دو طبقه به استثناء ثمن اعیان به مساحت ۱۹۹/۷۰ مترمربع بلاک شماره ۶۳۴/۲۲۹۸ فرعی از ۲۵۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد و از محل تمامت مالکیت رسمی و مشاعی آقای غلام حیدر یعقوبی سنگانی و قسمتی از پلاک * *۳۰۲-۱۴۰۲

خانم مهناز تاجیک فرمان آبادی به ش.ش ۵۲۶۹ کدملی ۰۷۳۱۳۵۳۴۵۵ صادره تربت جام فرزند غلامرضا در سه دانگ از ششدانگ یکباب منزل مسکونی دو طبقه به استثناء ثمن اعیان به مساحت ۱۷۹/۷۰ مترمربع بلاک شماره ۶۳۴/۲۲۹۸ فرعی از ۲۵۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد و از محل تمامت مالکیت رسمی و مشاعی آقای غلامحیدر یعقوبی سنگانی و قسمتی از پلاک * *کلاسه ۳۰۳-۱۴۰۲

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیرالانتشار منتشر تا در صورتی که اشخاص دینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۱۸
م الف ۱۷۹۶
منصور فاضلی - سرپرست ثبت اسناد و املاک تایباد

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص سامانه گستر سحاب پرداز به شناسه ملی ۱۴۰۰۴۲۴۱۷۰۸ و به شماره ثبت ۴۵۷۶۴۷ به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۰۷ و اجازه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۲/۸/۶ تصمیمات ذیل اتخاذ شد سرمایه شرکت از مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال به مبلغ ۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال منقسم به ۵۰۰۰۰۰ سهم ۱۰۰۰۰۰ ریالی با نام از محل سود انباشته افزایش یافت و ماده مربوطه در اساسنامه اصلاح و ذیل ثبت در تاریخ فوق الذکر از لحاظ افزایش سرمایه تکمیل و امضا گردید. سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری تهران (۱۶۰۱۶۲۵)

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص هونام ساخت ثمر به شناسه ملی ۱۴۰۰۴۹۹۸۵۳۰ و به شماره ثبت ۵۸۶۹۳۹ به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۲ تصمیمات ذیل اتخاذ شد اختیارات هیئت مدیره به شرح ذیل به مدیر عامل تفویض گردید طرح و دفاع از هر گونه شکایت و دعوی نزد هر مرجع قضایی، شبه قضایی، داوری، اداری، انظباطی، مالیاتی، و غیر قضایی و قانونی در دادسراها، دادگاه بدوی، تجدیدنظر، دیوان عالی، دیوان عدالت اداری و سایر مراجع قضایی و غیر قضایی رسیدگی کننده در هر مرحله اعم از بدوی و تجدید نظر و فرجامی و واخواهی و اعاده دادرسی و ورود ثالث و جلب ثالث و اعتراض ثالث با حق توکیل یا انتخاب وکلای دادگستری و عزل آنان و به طور کلی کلی همه امور قضایی و غیر قضایی از مرحله بدوی تا اجرای احکام و بند ۱۳ از ماده ۴۰ اساسنامه شرکت سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری تهران (۱۶۰۱۶۲۱)

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص داهی طب به شناسه ملی ۱۰۱۰۱۴۸۷۳۲۰ و به شماره ثبت ۱۰۴۸۴۰ به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۳۱ تصمیمات ذیل اتخاذ شد آقای محسن گیلک نوری به شماره ملی ۰۰۴۷۳۳۲۵۵۷ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۴/۳۱ آقای مهدی فتح اللهی به شماره ملی ۰۰۷۵۰۷۴۹۷۴ به سمت نایب رئیس هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۴/۳۱ آقای محسن دهقانی به شماره ملی ۰۴۵۱۱۰۹۹۷۱ به سمت مدیر عامل تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۴/۳۱ و به سمت رئیس هیئت مدیره تا تاریخ