آگهی فقدان سند مالکیت

وراث خانم زهرا عرب با تسلیم دو برگ فرم فقدان سند مالکیت که امضاء شهود را در دفتر اسناد رسمی شماره ۲ زابل به شماره ۱۰۹۶۲/۱۰۲-۱۴۰۲/۷/۱۸ گواهی نموده است اعلام داشته سند مالکیت ششدانگ پلاک ۱/۷۲۷۳-اصلی واقع در بخش ۲ سیستان که به نام نامبرده صادر و تسلیم گردیده و اعلام داشته که براثر جابجایی مفقود گردیده لذا مراتب به موجب تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت آگهی می‌شود که هرکسی نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه سند مالکیت و یا سند معامله تسلیم نماید. چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراض نرسید و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت ارائه نشود اداره ثبت اسناد طبق مقررات به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی مبادرت خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۸/۲ م الف ۹۲۱

مهدی پهلوانوری
رئیس ثبت اسناد و املاک زابل

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۹۰۰۶۵۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمدره تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سمیه یوسفی فرزند وجیه اله به ش.ش ۴۰۰ صادره از درشت‌اندگ یک قطعه باغ به مساحت ۸۶۳/۵۹ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۸۱۵ فرعی از ۳۸ اصلی به مساحت ۲۵۶۲/۵۶ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۳۸۱۸ فرعی از ۳۸ اصلی واقع در زنجان بخش ۳ حوزه ثبت ملک خرمدره خریداری از مالک رسمی (خود متقاضی و سایروراث وجیه اله یوسفی (محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی ظرف ده روز اعتراض خود را به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۱۷
م الف ۲۶۰

مجید جمشیدی فر
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان خاش

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای اسماعیل کهرازه‌ء به ولایت از طرف فرزند صغیرش الناکهرازه‌ء به استناد یک برگ استشهادیه‌ای حدنگاری المثنی محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۴۵ خاش رسیده مدعی است که سند مالکیت کاداستری شماره چاپی ۸۸۵۱۰۴ مربوط به ششدانگ یکباب ساختمان پلاک ۳۹۱ فرعی از ۶۸۸-اصلی واقع در قطعه یک از بخش چهار بلوچستان شهر خاش روستای نجف آباد که ذیل دفتر الکترونیک ۱۴۰۰۲۰۳۲۲۰۰۳۰۰۰۹۷۴ به نام الناکهرازه ثبت گردیده است به علت جابجایی مفقود و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده مورد ثبت در رهن و بازداشت نمی‌باشد. لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰- آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می‌باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ده روز اعتراض خود را به این اداره اعلام و رسید دریافت نماید. بدیهی است در غیر این صورت پس از انقضای مدت مذکور و عدم وصول واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۸/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۱۷
م الف ۲۶۳

مجید جمشیدی فر
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان خاش

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۹۰۰۶۶۱۲ و ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۹۰۰۶۶۱۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمدره تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان آقای ولی کاظمی فرزند علی به ش.ش ۲۶۴۱ صادره از آقای ولی کاظمی به ش.ش ۲۶۴۱ کدملی ۰۰۵۱۴۴۴۳۲۱ صادره فرزند علی و خانم فریبا فولادوند به ش.ش ۴۶۳ کدملی ۳۲۵۵۲۰۷۸۵۱ صادره فرزند علی بالمناصفه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۱۳/۶۴ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۰ اصلی واقع در زنجان بخش ۳ حوزه ثبت ملک خرمدره خریداری از مالک رسمی اصغر کلانتری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۱۷
م الف ۲۶۲

امین عبدی نژاد
رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

آگهی ماده ۳ تعیین تکلیف ثبت پلدختر

رای به صدور سند ششدانگ عرصه و اعیان یکباب ساختمان به مساحت ۲۶۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۱ فرعی از ۱۱۶ اصلی بخش ۷ خرم آباد به نام آقای محسن سلیمانی از مالکیت مالک رسمی آقای منصور حاجی پور معترضین می‌توانند ظرف ۲ ماه از تاریخ انتشار نوبت اول اعتراض خود را به ثبت محل ارائه نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۱۷
م الف ۲۶۳

امین عبدی نژاد
رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

آگهی ماده ۳ تعیین تکلیف ثبت پلدختر

رای به صدور سند ششدانگ عرصه و اعیان یکباب ساختمان به مساحت ۱۳۲/۵۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱ فرعی از ۱۱۶ اصلی بخش ۷ خرم آباد به نام آقای مجتبی محمدی از مالکیت مالک رسمی آقای طاهر طاهری پور معترضین می‌توانند ظرف ۲ ماه از تاریخ انتشار نوبت اول اعتراض خود را به ثبت محل ارائه نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۱۷
م الف ۲۶۲

امین عبدی نژاد
رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم زهره مهیور به استناد یک برگ استشهادیه‌ای حدنگاری محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۷۲ خاش رسیده مدعی است که سند مالکیت دفترچه ای به شماره چاپی ۲۰۲۴۱ مربوط به ششدانگ پلاک ۱ فرعی از ۳۱۱۵-اصلی واقع در قطعه یک از بخش چهار بلوچستان شهرخاش خیابان سعدی مورد ثبت ۹۴۷۳ صفحه ۳۷۳ دفتر ۵۲-املاک که به نامش ثبت گردیده است به علت جابجایی مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده مورد ثبت به موجب سند رهنی شماره ۱۰۴۷۳-۱۳۸۲/۱۱/۲۰ دفترخانه ۱۹ خاش در قبال مبلغ ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بانضمام پلاکهای دیگر در رهن بانک کشاورزی خاش قرار گرفت. لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰-آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می‌باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ده روز اعتراض خود را به این اداره اعلام و رسید دریافت نماید که مورد رسیدگی قرار گیرد در غیر این صورت پس از انقضای مدت مذکور و عدم وصول واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۸/۲
م الف ۲۶۰

مجید جمشیدی فر
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان خاش

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای احمدعلی بهرامی به موجب دو برگ استشهادیه گواهی شده در دفتر اسناد رسمی شماره ۸۵ ایذه مدعی است سند مالکیت شماره ۷۶۰۰۰۴ سری ج سال ۹۸ پلاک ۸۲۷/۱۵۳ واقع در بخش یک ایذه که به نام آقای احمدعلی بهرامی ثبت شده که به علت جابجایی مفقود شده لذا در اجرای تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب اعلام تا هرکس که مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت مذکور در نزد خود می‌باشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰(ده) روز اعتراض خود را کتبا و ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند خریداری به این اداره اعلام نماید. سند مالکیت مفقود شده از درجه اعتبار ساقط خواهد شد.

م الف ۶/۹۰

درویشی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ایذه

==========

جناب آقای کاظم بصیری زاده فرزند علیرضا زوجه خانم طوبی صادقی حسن وند با در دست داشتن دادنامه به شماره ۱۴۰۲۷۳۹۰۰۰۴۳۷۰۴۹۶ مورخ ۱۴۰۲/۷/۲۶ شعبه ۳ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان شوشتر جهت اجرای صیغه طلاق به این دفترخانه مراجعه نموده فلذا به شما ابلاغ می گردد تا ظرف مدت یک هفته از تاریخ آگهی به این دفترخانه مراجعه نمائید. قابل ذکر است که عدم حضور شما مانعی برای اجرای مراحل قانونی طلاق نخواهد بود.

آدرس دفترخانه طلاق: خوزستان-شوشتر- خیابان طالقانی روبروی آزمایشگاه لبیب زاده جنب مرکز بهداشت شماره ۲ مجتمع صاحب زمان (عج) طبقه زیرین
سرد فتر ۲۳ ازدواج و ۳۳ طلاق شوشتر
محمد طاهانسب

==========

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبت نایباد

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیان که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در بخش ۱۴ مشهد واحد ثبتی شهرستان نایباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آن محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

خانم فاطمه نعمتی به ش.ش ۷۸۰۰۸ کدملی ۰۹۳۳۱۴۴۸۱۴ صادره مشهد فرزند محمد در رشد اندگ یکباب منزل مخروبه به مساحت ۲۲۷/۱۷ مترمربع با قیمانده پلاک شماره ۱/۲۵۳ فرعی از ۲۵۶ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک نایباد و از محل تمامت مالکیت رسمی و مشاعی مرحوم عیدی محمد بیوک و قسمتی از باقیمانده پلاک * *کلاسه ۴۳۲-۱۴۰۱

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیرالانتشار منتشر تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا ده ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماینده و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۱۷ م الف ۱۷۹۷

منصور فاضلی-سرپرست ثبت اسناد و املاک نایباد

==========

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبت نایباد

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیان که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در بخش ۱۴ مشهد واحد ثبتی شهرستان نایباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آن محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

آقای خلیل علی میرزائی به ش.ش ۴۰۶۲ کدملی ۰۷۴۸۳۸۰۳۳۷ صادره نایباد فرزند غلامحسن در ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۱۲۹/۴۸ مترمربع پلاک شماره ۱۱ فرعی از ۲۵۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک نایباد و از محل قسمتی از مالکیت میمنت طبیین و قسمتی از پلاک * *کلاسه ۴۲۸-۱۴۰۱

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیرالانتشار منتشر تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا ده ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماینده و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۱۷ م الف ۱۷۹۴

منصور فاضلی-سرپرست ثبت اسناد و املاک نایباد

==========

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبت نایباد

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیان که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در بخش ۱۴ مشهد واحد ثبتی شهرستان نایباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آن محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

خانم مرجان عزیزانی به ش.ش ۱۱۴۵ کدملی ۰۷۴۹۷۶۷۱۱۱ صادره نایباد فرزند عبدالحمید در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۳۰/۲۷ مترمربع پلاک شماره ۱۶ فرعی از ۲۵۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک نایباد و از محل قسمتی از مالکیت عبدالحمید عزیزانی و قسمتی از پلاک * *کلاسه ۳۱۲-۱۴۰۲

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیرالانتشار منتشر تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا ده ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماینده و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۱۷ م الف ۱۷۹۵

منصور فاضلی-سرپرست ثبت اسناد و املاک نایباد

==========

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین زراعتی به مساحت ۱۳۷۵۱/۷۸ مترمربع جزء پلاک ثبتی ۱۲/۲۱۲- اصلی واقع در قریه لیلانه از دهستان کلاس سردشت بخش ۱۲ مهاباد مورد تصرف آقای خالد کشاورزی فرزند محمدرسول به عمل نیامده و متقاضی طی درخواست مورخ ۱۴۰۲/۷/۲۴-۱۰۹/۱۱۰/۱۴۰۲/۳۵۲۹ تقاضای تحدید حدود اختصاصی ششدانگ پلاک مذکور را نموده که بر همین اساس تحدید حدود آن در اجرای رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۳۰۰۹۰۰۰۴۷۸- ۱۴۰۲/۵/۱۵ هیات رسیدگی به قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ مجلس شورای اسلامی مستقر در ثبت سردشت و تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون مذکور به صورت اختصاصی راس ساعت ۱۱ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۸/۲۳ در محل به عمل خواهد آمد. لذا بدینوسیله از مجاورین و صاحبان حقوق دعوت می شود در روز و موعد مقرر در محل حضور بهم رسانند. اعتراض مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی که در موعد مقرر در محل حاضر نباشند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت تا ۳۰ روز (یکماه) از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدیدی پذیرفته خواهد شد و مطابق ماده ۸۶ آئین نامه قانون ثبت معترض باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت سردشت دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید و در غیر این صورت متقاضی ثبت و یا نماینده وی می تواند به دادگاه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت سردشت تسلیم نماید و اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه می دهد. در ضمن عدم حضور مجاورین و صاحبان حقوق در موعد و محل تحدید حدود مانع از انجام عملیات تحدیدی نخواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۸/۲
هادی حبیبی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سردشت

==========

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب منزل به پلاک ۶۹۵/۵/۹۶۴-اصلی واقع در بخش ۴ بلوچستان شهرستان خاش نصرت آباد مورد درخواست به نام خانم عایشه شهنوازی تاکنون به عمل نیامده است لذا برحسب درخواست کتبی نامبرده تحدید حدود در مورخه ۱۴۰۲/۸/۲۳ ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد. لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و مجاورین شماره پلاک فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور بهم رسانند. چنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاکی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۸/۲
م الف ۲۷۰

مجید جمشیدی فر-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان خاش

==========

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد دمه)

به موجب پرونده اجرائی کلاسه فوق ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۱۰ مترمربع پلاک ثبتی ۲۲۷۳/۳/۴-اصلی بخش یک زابل واقع در خیابان فرهنگ، فرهنگ ۱۹ سند مالکیت صادر و مع الواسطه به آقای محسن گنجی منتقل شده است که طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شده و پلاک فوق دارای اعیانی با قدمت حدودا ۳۰ سال و دارای انشعابات که برابر گزارش مامور اجرا ملک مزبور در تصرف ورثه مالک می باشد و ضمنا پلاک فوق دارای تعرض می باشد و پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۲/۸/۱۸ در اداره ثبت اسناد و املاک واقع در تقاطع فرهنگ و فردوسی از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر حق مزایده نقدا وصول می گردد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۸/۲
م الف ۹۴۵

معصومه میری-مسئول واحد اجرای اسناد رسمی زابل

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۲۰۰۴۶۹۶ مورخه ۱۴۰۲/۷/۱۶ کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۰۱۳۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای صفدر جعفری فرزند محمدعلی به ش.ش ۷۵۰۵ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۸۴/۱۱ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۹ اصلی واقع در زنجان بخش ۳ حوزه ثبت ملک خرمدره خریداری از مالک رسمی (محمدعلی جعفری) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۱۷
م الف ۲۶۰

مجید جمشیدی فر
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان خاش

==========

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین زراعتی و باغ انگور دیمی به مساحت ۷۳۸۳/۳۴ مترمربع جزء پلاک ثبتی ۱۲/۲۱۱- اصلی واقع در قریه لیلانه از دهستان کلاس سردشت بخش ۱۲ مهاباد مورد تصرف آقای محمد احمدی فرزند عمر به عمل نیامده و متقاضی طی درخواست مورخ ۱۴۰۲/۷/۲۴-۱۰۹/۱۱۰/۱۴۰۲ تقاضای تحدید حدود اختصاصی ششدانگ پلاک مذکور را نموده که بر همین اساس تحدید حدود آن در اجرای رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۳۰۰۹۰۰۰۴۷۶-۱۴۰۲/۵/۱۵ هیات رسیدگی به قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ مجلس شورای اسلامی مستقر در ثبت سردشت و تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون مذکور به صورت اختصاصی راس ساعت ۱۱ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۸/۲۳ در محل به عمل خواهد آمد. لذا بدینوسیله از مجاورین و صاحبان حقوق دعوت می شود در روز و موعد مقرر در محل حضور بهم رسانند. اعتراض مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی که در موعد مقرر در محل حاضر نباشند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت تا ۳۰ روز (یکماه) از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدیدی پذیرفته خواهد شد و مطابق ماده ۸۶ آئین نامه قانون ثبت معترض باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت سردشت دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید در غیر این صورت متقاضی ثبت و یا نماینده وی می تواند به دادگاه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت سردشت تسلیم نماید و اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه می دهد. در ضمن عدم حضور مجاورین و صاحبان حقوق در موعد و محل تحدید حدود مانع از انجام عملیات تحدیدی نخواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۸/۲
هادی حبیبی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سردشت

==========

آگهی ماده ۳ تعیین تکلیف ثبت پلدختر

رای به صدور سند ششدانگ عرصه و اعیان یکباب ساختمان به مساحت ۲۸۰/۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۱ فرعی از ۱۱۶ اصلی بخش ۷ خرم آباد به نام آقای اصغرعلی نژاد چگنی از مالکیت مالک رسمی آقای احمد نادری معترضین می توانند ظرف ۲ ماه از تاریخ انتشار نوبت اول اعتراض خود را به ثبت محل ارائه نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۱۷
م الف ۲۶۱

امین عبدی نژاد
رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

آگهی ماده ۳ تعیین تکلیف ثبت پلدختر

رای به صدور سند ششدانگ عرصه و اعیان یکباب ساختمان به مساحت ۲۶۴/۵۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱ فرعی از ۱۱۶ اصلی بخش ۷ خرم آباد به نام آقای ابراهیم حسینی از مالکیت مالک رسمی آقای منصور حاجی پور معترضین می توانند ظرف ۲ ماه از تاریخ انتشار نوبت اول اعتراض خود را به ثبت محل ارائه نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۱۷
م الف ۲۶۰

امین عبدی نژاد
رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

آگهی ماده ۳ تعیین تکلیف ثبت پلدختر

رای به صدور سند ششدانگ عرصه و اعیان یکباب ساختمان به مساحت ۱۸۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۱ فرعی از ۱۱۶ اصلی بخش ۷ خرم آباد به نام آقای اصغرعلی نژاد چگنی از مالکیت مالک رسمی آقای علی مراد رشنو معترضین می توانند ظرف ۲ ماه از تاریخ انتشار نوبت اول اعتراض خود را به ثبت محل ارائه نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۱۷
م الف ۲۵۶

امین عبدی نژاد
رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

آگهی ماده ۳ تعیین تکلیف ثبت پلدختر

رای به صدور سند ششدانگ عرصه و اعیان یکباب ساختمان به مساحت ۶۲۱۳/۶۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۳ فرعی از ۱۲۳ اصلی بخش ۸ خرم آباد به نام آقای فتح اله ناجی پور از مالکیت مالک رسمی شخص متقاضی آقای فتح اله ناجی پور معترضین می توانند ظرف ۲ ماه از تاریخ انتشار نوبت اول اعتراض خود را به ثبت محل ارائه نمایند.

توضیحات: ششدانگ یک قطعه باغ واقع در پلاک ۵۳ فرعی از ۱۲۳ اصلی به مساحت ۶۲۱۳/۶۲ مترمربع به استثناء حریم قانونی راه و جاده و اراضی اداره راه و حمل و نقل و حریم قانونی رودخانه و اداره امور آب

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۱۷
م الف ۲۵۵

امین عبدی نژاد
رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

آگهی ماده ۳ تعیین تکلیف ثبت پلدختر

رای به صدور سند ششدانگ عرصه و اعیان یکباب ساختمان به مساحت ۱۴۹/۹۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۱ فرعی از ۱۱۶ اصلی بخش ۷ خرم آباد به نام آقای اکبر مهرابی پور از مالکیت مالک رسمی آقای احمد نادری معترضین می توانند ظرف ۲ ماه از تاریخ انتشار نوبت اول اعتراض خود را به ثبت محل ارائه نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۱۷
م الف ۲۵۸

امین عبدی نژاد
رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره