رسالت
سال سی‌وهشتم ■ روزنامه صبح ایران
شماره ۱۰۷۱۴ ■

کودکان غزه هر روز زندگی خود را با اضطراب ناشی از غصب سرزمین مادریشان سپری می‌کنند

تأثیر تراژدی غزه بر کودکان

رژیم اشغالگر صهیونیستی، فصلی تازه از وحشی‌گری را در تاریخ رقم زده و غیرنظامیان بی‌گناه و کودکان را در نوار غزه هدف قرار می‌دهد. اقدامی که نقض قواعد حقوق بین‌الملل بشردوستانه است. ازآنجایی که در هرجنگی عمده‌ترین و آسیب‌پذیرترین گروه‌ها، کودکان هستند، روشن است که کودکان غزه در این مخاصمه مسلحانه بی‌دفاع‌اند و روزهای خوش کودکی‌شان می‌سوزد و از خاکستر آن آسیب‌های جدی و ماندگاری بر جسم و روحشان برجای می‌ماند.

کودکان که حدود نیمی از جمعیت نوار غزه را شکل می‌دهند همواره در معرض شدیدترین فشارهای روانی بوده‌اند و بیش از ۷۰ سال است هر روز زندگی خود را با دلهره و وحشت، آوارگی و اضطراب ناشی از جنگ افروزی و غصب سرزمین مادریشان از سوی رژیم جعلی صهیونیستی سپری می‌کنند. در نامه‌ای که زهره الهیان، رئیس کمیته حقوق بشر مجلس شورای اسلامی خطاب به کمیسر عالی حقوق بشر، رئیس شورای حقوق بشر و رئیس کمیته حقوق بشر پارلمان اروپا نوشته، براین مهم تأکید شده است: که این رژیم جعلی براساس آمارها از زمان اشغال سرزمین فلسطین در سال ۱۹۴۸ میلادی تاکنون برخلاف همه قوانین و مقررات بین‌المللی و کنوانسیون‌های موجود مرتکب جنایت‌های بی‌شماری علیه کودکان و نوجوانان فلسطینی با اقدامات‌ی همچون کشتارهای دسته جمعی کودکان، حبس، بازداشت، شکنجه، محرومیت از حق زندگی، حق برخورداری از سلامت، آموزش، دسترسی به آب آشامیدنی سالم و... شده است.

بنابر گزارش نهاد پایش حقوق بشر اروپا مدیترانه غزه ناشی از آلودگی آب هستند ۱۲ درصد مرگ و میر کودکان و اطفال در اثر بیماری‌های روده‌ای مرتبط با آب آلوده اتفاق می‌افتد.»

محمد شهاده، رئیس برنامه‌ها و ارتباطات سازمان‌های مردم‌نهاد در این باره عنوان کرده است: «جمعیت غیرنظامیان از تولد تا مرگ در زاغه‌ای مسموم حبس‌اند و مسمومیت کودکان و عزیزان خود را در اثر آبی که می‌نوشند و احتمالا خاکی که در آن کشت می‌کنند، برای همیشه به نظاره می‌نشیند، بدون آنکه دورنمایی برای تغییر قابل مشاهده باشد.»

در جریان «حملات متوالی ارتش اسرائیل به نوار غزه از سال ۲۰۰۸ به بعد، قوای اسرائیل زیرساخت‌های آبی و بهداشتی را با رها هدف قرار داده‌اند، ازجمله مناطقی که چاه‌های آب و خطوط لوله در آنجا واقع شده‌اند و تأسیسات بهداشتی و ساختمان‌های شهرداری که کارشان تخلیه و تصفیه فاضلاب است.» در سال ۲۰۲۰، صندوق کودکان سازمان ملل (یونیسف) تخمین زد که تنها ۱۰ درصد جمعیت در این سرزمین تحت محاصره به آب آشامیدنی تمیز و سالم دسترسی مستقیم دارد و حدود یک میلیون از ساکنان ـ حدود نیمی از کل جمعیت ـ آب ندارند و به آن‌ها آب‌رسانی نمی‌شود. سطوح بالای شوری آب در چند منطقه از نوار غزه موجب شده تا صدها هزار خانوار مجبور به خرید آب برای آشامیدن و استحمام شوند. اکنون نیز در جریان نبرد رژیم صهیونیستی با مقاومت فلسطین، خانواده‌ها در غزه برای دسترسی به آب سالم با مشکل مواجه هستند. محمدمهدی سیدناصری، مدرس دانشگاه و پژوهشگر حقوق بین‌الملل کودکان بیان کرده: «هیچ پدر و مادری دوست ندارد مجبور شود به کودک تشنه‌اش آب آلوده بدهد و اقدامات روا داشته توسط رژیم صهیونیستی به کودکان در غزه تماما نقض کلیه قواعد حقوق بین‌الملل بشردوستانه و حقوق بشر است. ظلم بزرگی به ملت فلسطین رفته و این روزها نتایج یکی از زیرده‌های ظلم را مشاهده کرده و رژیم اسرائیل، یک زندان بزرگ دو و نیم میلیون نفری در فضای باز ایجاد کرده و سؤال قابل تأملی که پیش می‌آید این است که چه برسر بشریت آمده که از کشتار انسان‌ها خوشحال می‌شوند؟»

شرایط کودکان فلسطینی، تلخ و تکان‌دهنده

بیش از پیش افکار عمومی نسبت به حقوق کودکان در مخاصمات مسلحانه و بیداری وجدان جهانی، به نظر می‌رسد که می‌بایست حقوق کودک در مخاصمات مسلحانه را جزء حقوق مسلم و بدیهی مورد قبول جامعه جهانی بدانیم و بپذیریم که حقوق کودک در این حوزه پذیرش عام یافته و وارد عرصه حقوق بین‌الملل عرفی شده است. هرچند که باید اعتراف کرد کودکان هنوز هم نیازمند حمایت هرچه بیشتر جامعه جهانی در برابر مخاصمات مسلحانه هستند؛ چه در سطح بین‌المللی با انعقاد کنوانسیونی مجزا در همین ارتباط، وچه در سطح منطقه‌ای. اما در جنگ‌های جدید عاملی که بسیار بر جسته شده است درکی است که براساس سیاست هویت شکل گرفته که خود منتج به شکستن هنجارها و نقض قواعد بین‌المللی شده است، عاملی که بیشتر به اهداف سیاسی و منافع دولت‌ها پرداخته است تا انسانیت. هم‌اکنون شرایط کودکان فلسطینی در منازعه اخیر، روایتی تلخ و تکان دهنده است که می‌بایست تدبیری جدی از طرف دولت‌های طرف مخاصمه و جامعه جهانی علی‌الخصوص سازمان ملل متحد صورت گیرد. جنگ، همه جوانب حال و آینده زندگی کودکان را تهدید می‌کند و این نقض آشکار قواعد حقوق بین‌الملل بشردوستانه است.»

می‌گویند هر ۱۵ دقیقه یک کودک در غزه کشته می‌شود و در بیست و دومین روز تجاوز رژیم صهیونیستی به نوار غزه، وزارت بهداشت فلسطین اعلام کرده «شمار شهدای نوار غزه به ۷۷۰۳ نفر از جمله ۳۵۹۵ کودک و شمار مجروحان به بیش از ۱۹ هزار نفر افزایش یافته است». آمارهایی هولناک که در پس آن حجم عظیمی از درد و رنج نهفته است.

آن طور که فاضل ابو هین، روانپزشک در غزه، مطرح کرده، «تقریبا همه کودکان غزه به دلیل تخریب گسترده، حملات بی‌امان، آوارگی و کمبود شدید نیازهای روزانه مانند غذا، آب و دارو در معرض حوادث و ترومای بسیار ناراحت کننده‌ای قرار دارند و به آسیب‌های جدی نظیر تشنج، شب ادراری، ترس، رفتارهای پرخاشگرانه و عصبی دچار شده‌اند.»

حسان فرج‌الله، کارشناس روانشناسی تربیتی در گفت‌وگو با خبرنگار تسنیم اظهار کرده است: «با توجه به اینکه حملات علیه نوار غزه سبب افزایش بمباران‌ها و به‌تبع آن خرابی‌ها و ویرانی‌ها می‌شود، این مسئله پیامدهای منفی خود را بر کودکان به جامی گذارد، چون صدای جنگنده‌ها و صداهای ترسناک بمباران‌ها و انفجارها را می‌شنوند و در مواردی خود کودکان به همراه خانواده‌هایشان داخل منازلشان هستند که بمباران می‌شود.»

این روانشناس فلسطینی در ادامه افزوده: «کودکان غزه این صحنه‌های ترسناک را می‌بینند، صداهای انفجار و موشک‌های صوتی در زمین‌های زراعی و منازل را می‌شنوند و همه این رخدادها عمدتا در ساعاتی از شبانه‌روز رخ می‌دهد که در خواب هستند و در نتیجه ترس و وحشت کودکان را دوچندان می‌کند.»

براساس گزارشی که دو سال قبل سازمان نجات کودکان منتشر کرده، چهار کودک از هر پنج کودک در نوار غزه از افسردگی، غم و اضطراب مداوم رنج می‌برند.

آخرین تحقیقات این سازمان نشان می‌دهد که سلامت روانی کودکان، جوانان و سرپرستان خانوار از آخرین گزارش آن‌ها در چهار سال پیش به طرز چشمگیری بدتر شده است و تعداد کودکانی که ناراحتی عاطفی و درگیری یا افسردگی را گزارش کرده‌اند از ۵۵ درصد به ۸۰ درصد افزایش یافته است.

این گزارش حاکی از آن است که تعداد کودکانی که احساس ترس (۸۴ درصد در مقایسه با ۵۰ درصد در سال ۲۰۱۸)، خشم (۸۰ درصد در مقایسه با ۵۵ درصد) و غم و اندوه یا افسردگی (۷۷ درصد در مقایسه با ۶۲ درصد) را گزارش کردند، افزایش قابل توجهی داشته است.

سازمان نجات کودکان همچنین گزارش کرده است که عوامل مؤثر در بحران بهداشت روانی که کودکان و جوانان غزه تجربه می‌کنند، عدم دسترسی به خدمات اولیه مانند مراقبت‌های بهداشتی و محاصره مداوم است.

به گفته مراقبان بهداشتی مصاحبه شده در این گزارش، ۷۹ درصد از کودکان غزه از شب ادراری در چند سال گذشته رنج برده‌اند و ۵۹ درصد از آن‌ها گفته‌اند، تعداد کودکانی که مشکلات گفتاری، زبانی و ارتباطی را تجربه می‌کنند، افزایش یافته است. سکوت اختیاری یا امتناع از صحبت در تعداد قابل توجهی از کودکان غزه مشاهده شده است که می‌تواند نتیجه ضربه‌های مداوم احساسی و عاطفی یا سوءاستفاده از آن‌ها باشد.

بی‌تردید تأثیر این علائم بر رشد، یادگیری و تعامل اجتماعی کودکان هم فوری و هم طولانی مدت است. جیسون لی، مدیر کشوری سازمان نجات کودکان در سرزمین‌های اشغالی فلسطین در این باره گفته است: «شواهد فیزیکی پریشانی کودکان همچون شب ادراری، از دست دادن توانایی صحبت کردن یا انجام کارهای اساسی-تکان دهنده است و زنگ خطری برای جامعه بین‌المللی به شمار می‌رود.» اما جامعه بین‌المللی خواب است و از این رو، کودکان بی‌گناه غزه، بیشترین صدمات جسمی و روانی را به اشکال مختلف متحمل شده‌اند. علی‌رغم وجود حمایت‌ها و اقدام‌های سازمان‌های بین‌المللی و غیربین‌المللی، بازهم ضمانت اجرایی کافی برای حمایت از کودکان در منازعات مسلحانه، موجود نیست. در طول درگیری‌ها شاهد خشونت‌های بسیاری علیه کودکان هستیم. کودکان به جهت ضعف قوای جسمی و روحی و عدم استدلال نیازهای ویژه خود را دارند. بررسی مسائل، نیازمندی‌های حقوق کودکان به عنوان یک گروه خاص و ممتاز از بزرگسالان و اولویت دادن به آن‌ها در ملاحظات و خط مشی‌ها و آینده‌نگری‌ها جوامع بشری پدیده‌ای نوظهور و متأثر از مجموعه دگرگونی‌های اجتماعی است. امروزه تمام کشورهای جهان به لزوم توجه به کودکی به عنوان دوره‌ای خاص از زندگی که به خودی خود دارای اهمیت است و حمایت ویژه از آنان اذعان دارند. بااین حال بسیاری از کودکان آواره شده‌اند؛ دسترسی به غذا و آب آشامیدنی سالم ندارند؛ شمار زیادی از آن‌ها مجبور به فرار از خانه‌های خود شده‌اند؛ از دست دادن خانواده، تجربه بسیار بد مشترک شمار زیادی از کودکان غزه است؛ آن‌ها شاهد جنایت‌های بزرگی بوده‌اند.

با وجود تعداد کثیری کنوانسیون، کودکان بیشتری جان خود را از دست می‌دهند

برهمین اساس محمدمهدی سیدناصری، مدرس و پژوهشگر حوزه حقوق بین‌الملل کودکان اشاره دارد به اینکه طی نیم قرن گذشته کنوانسیون‌های متعددی برای دفاع از حقوق کودکان منعقد شده است: «اما با وجود تعداد کثیری کنوانسیون و پروتکل و منشور سازمان ملل متحد، وحشت روزافزون زنان و کودکان در اثر بروز جنگ‌ها رو به افزایش است و کودکان بیشتری به طرق مختلف جان و زندگی و موجودیت خویش را از دست داده و می‌دهند. جنگ‌ها به عنوان عامل اصلی، توسعه جوامع را که برای تساوی حقوقی و اجتماعی کودکان امری مهم است تحت تأثیر خود قرارداده و آنان را به عنوان قربانیان اصلی و بی‌دفاع جوامع به سوی نابودی و انزوا و تبعیض می‌کشاند. تحت تأثیر مستقیم یا غیرمستقیم جنگ‌ها روزانه هزاران زن و کودک در سطح جهان در اثر گرسنگی، کمبود آب و غذا و بیماری‌های رایج ناشی از مخاصمات مسلحانه قربانی می‌شوند. در سرتاسر جهان انسان‌ها در اثر درگیری‌های مسلحانه و اختلافات خشونت‌بار، ترور، اسارت و اشغال در رنج و عذابند و بیشتر از همه این عذاب‌ها کاراکتری به نام جنسیت، زنان و دختران بی‌شماری را در آتش ظلم و جور وزیاده‌خواهی سیاستمداران نابود می‌کند، ولی در حقوق بین‌الملل؛ برای جلوگیری از این امر به حقوق بشردوستانه توجه شده است و این حقوق به مقرراتی گفته می‌شود که طرفین تخاصم، در حال درگیری مسلحانه باید آن را رعایت کنند. جنگ امر اجتناب ناپذیری است، از این رو مقرراتی وضع شده که هنگام درگیری مسلحانه، طرفین به این مقررات پایبند باشند. مقرراتی که از بعد بشردوستی و مهربانی نسبت به بشریت، طرفین مقید به آن هستند. امضای این مقررات در هنگام صلح، انجام می‌پذیرد و حمایت از کودکان در مخاصمات نیز در چارچوب این حقوق قرار می‌گیرد. شاید بتواند هدف و غایت حقوق بشردوستانه را حاکم کردن اخلاق و اصول انسانیت، در منازعات مسلحانه دانست. بدون تردید جنگ و منازعات مسلحانه موجب درد و رنج گسترده بسیاری از انسان‌ها می‌شود و در بسیاری از موارد ضرر و زیان‌های معنوی و مادی حاصل از آن قابل محاسبه و اندازه‌گیری نیست. با این همه اگر حقوق بشردوستانه بتواند اندکی از رنج انسان‌های درگیر در جنگ را بکاهد تا حدودی رسالت خود را به رغم نابسامانی‌های فراوانش انجام داده است. اصولا حمایتی بودن معاهدات حقوق بشر و بشردوستانه نقطه عطفی است که ماهیت آن را از سایر معاهدات جدا می‌سازد. حمایت از حقوق انسانی پایه تمام قواعد حقوق بشردوستانه است. ماهیت حمایتی و نه مبادلاتی معاهدات حقوق بشردوستانه و همچنین حقوق بشری موجب شده است که این معاهدات تعلیق پذیر نباشند و وضعیتی متفاوت از بند ۵ ماده ۶۰ کنوانسیون سال ۱۹۶۹ میلادی وین در خصوص حقوق معاهدات داشته باشند. حمایت از افراد در قبال تمام اقدامات برعلیه تمامیت اشخاص در منازعات مسلحانه مشخصه بارز معاهدات حقوق بشردوستانه است. در این بین حمایت از کودکان دارای اهمیت ویژه‌ای است که بخش قابل توجهی از اسناد حقوق بشردوستانه را به خود اختصاص داده است.»

همچنین در سطوح بین‌المللی مختلف در قالب کنوانسیون‌های جهانی، کمیته‌های مشترک، توافق‌ها و همکاری‌های بین‌المللی، درصدد تضمین حقوق کودکان در سطح جهان برآمدند. اما به رغم این تلاش‌ها شاهد نقض حقوق کودکان در سراسر این منازعات هستیم. واقعیت تلخی که در گزارش مستقل سازمان ملل متحد در زمینه خشونت علیه کودکان به خوبی آشکار است. استفاده از سلاح‌های انفجاری باعث تلفات بیشتر کودکان شده و این تسلیحات بین غیرنظامیان و جنگجویان تبعیضی قائل نمی‌شوند.

پدیده نامیمون جنگ در غزه، حقوق کودکان ازجمله حق حیات، حق زندگی در کنار خانواده، حق بهداشت، حق پیشرفت و تحصیل و آموزش کودکان را نقض می‌کند. کودکان بی‌دفاع کشته می‌شوند، مورد آزار و اذیت قرار می‌گیرند، خانه و خانواده خود را از دست می‌دهند و با فقدان آموزش و بهداشت با مشکلات عمیق روحی مواجه می‌گردند. کودکان به عنوان بخشی از جامعه که به بیشترین حمایت در برابر خشونت، آزار جنسی و سوءتغذیه نیاز دارند معمولا در دوران تنش و نزاع مسلحانه به فراموشی سپرده شده و در فضای بی‌کیفری به فراخور مورد سوءاستفاده قرار می‌گیرند. کودکان عامل برانگیختن مخاصمات مسلحانه نیستند، اما همواره صدمات زیادی را در این رابطه به صورت‌های گوناگون متحمل شده‌اند. آن‌ها از محروم‌ترین گروه‌های انسانی هستند که همیشه اولین تیر به سمتشان نشانه می‌رود.

ارتش رژیم صهیونیستی تنها در جریان نبرد «طوفان الاقصی» کودکان و غیرنظامیان را هدف قرار نداده است، بلکه «در سال (۲۰۲۲) میلادی شاهد رکورد شکنی بی‌سابقه در مورد کشتار فلسطینیان در کرانه باختری و قدس شرقی بودیم و این وضعیت در سال (۲۰۲۳) هم به همین شدت ادامه یافته است که بخش قابل توجهی از این قربانیان کودکان هستند.»

این را وولکر تورک، کمیسر عالی حقوق بشر سازمان ملل متحد در بیانیه‌ای اعلام و تأکید کرده که اقدامات اسرائیل به نقض بیشتر قواعد حقوق بشر و حقوق بین‌الملل بشردوستانه‌ام می‌زند: در سال (۲۰۲۲)، علاوه برکشته شدن ۲۰ کودک فلسطینی در غزه، ۱۷۰ کودک دیگر نیز در حملات ارتش اسرائیل زخمی شدند. به‌عنوان مثال در یازدهم دسامبر (۲۰۲۲) میلادی یک کودک فلسطینی دیگر جان خود را از دست داد و طی آن نیروهای اسرائیلی در یک عملیات نظامی، جانا زکارنه کودک ۱۶ ساله‌ای که روی پشت‌بام خانه‌اش ایستاده بود را از ناحیه سر مورد ضربت گلوله قرار دادند....

پی‌نوشت:

آمارها و پژوهش‌ها درباب نقض حقوق کودکان، برگرفته از سایت خبری دیپلماسی ایرانی، خبرگزاری‌های مهر و فارس است.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
حوزه ثبت تایباد
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ ۱ املاک متقاضیان که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در بخش ۱۴ مشهد واحد ثبتی شهرستان تایباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آن محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:
خانم مرضیه مصطفائی به ش.ش ۰کدملی ۰۷۴۰۲۲۵۲۱۹ صادره تایباد فرزند نورمحمد در شهرستان بکاب منزل به مساحت ۱۲۵ مترمربع پلاک شماره ۱۸۱ فرعی از ۲۵۱ - اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد و از محل قسمتی از مالکیت مرحوم شاهرخ نورانی و قسمتی از پلاک * * ۵۴۱ - ۱۴۰۰
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه آن آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیرالانتشار منتشر تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۷
م الف ۱۷۶۶
منصور فاضلی
سرپرست ثبت اسناد و املاک تایباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر آراء صادره هیات/هیاتهای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان ایرانشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۱- بلامنازع بودن تصرفات متقاضی دارد. لذا مالکیت خانم ساجده صلاح زهی مرادی به ش.ش و کدملی ۶۴۵۰۲۰۲۹۲۵ صادره سرباز فرزند احمد در شدانگ یکباب منزل به مساحت ۴۳۵/۸۲ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۴۱۶ - اصلی واقع در شهر ایرانشهر روستای شهردار از جزء قطعه یک ایرانشهر بخش ۵ حوزه ثبت ملک ایرانشهر تائید و رای خود را با حدود ذیل صادر می نماید.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۷
اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۵۶۹۵ مورخه ۱۴۰۲/۷/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض آقای عبدالله بیگدلی فرزند ابوالقضل به ش.ش ۴۴۹ صادره از زنجان در شدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۵۱۵/۴۹ مترمربع پلاک ۸۲۶۶ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (ابهر - ابتدای جاده مرشون منطقه جاه حاج غلام احمدی جنب دامداری) خریداری از مالک رسمی (خود متقاضی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۷
جلیل علیزاده کارسالاری
قائم مقام رئیس واحد ثبتی فیروزکوه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۵۶۹۵ مورخه ۱۴۰۲/۷/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض آقای مهدی یوسفی احمدچالی فرزند یوسف به ش.ش ۱۰۰۸۴ صادره از تهران در شدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۶۹/۶۰ مترمربع پلاک شماره ۳۴۲ فرعی از ۱۰۸ اصلی واقع در طهنه فیروزکوه انتقالی مع الواسطه از علی سالاریه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۷
جلیل علیزاده کارسالاری
قائم مقام رئیس واحد ثبتی فیروزکوه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۳۵۱۱ مورخ ۱۴۰۲/۴/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اصغر اسفندیار فرزند غلامرضا به ش.ش ۲۸۹۶ صادره از فیروزکوه در شدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۴۱۱/۰۵ مترمربع پلاک شماره ۷۲۰ فرعی از ۱۰۱۰ اصلی واقع در لزور فیروزکوه انتقالی مع الواسطه از ماندگار اسفندیار محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۷
جلیل علیزاده کارسالاری
قائم مقام رئیس واحد ثبتی فیروزکوه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۲۳۰۳ و ۲۳۰۶ و ۲۳۰۲ و ۲۳۰۱ - ۱۴۰۲/۶/۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان ماکو تصرف مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا بشرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ماکو تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.
۱- آقای عادل حسین زاده به ش.ش ۰ کدملی ۲۸۲۰۱۵۹۷۶۱ صادره ماکو فرزند علی در شدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۴۹۳۴/۸۳ مترمربع قسمتی از شماره - فرعی از ۲۷۲ اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زراعی امان اله حسین زاده کلاسه ۲۱۸ - ۱۴۰۲
۲- آقای عادل حسین زاده به ش.ش ۰ کدملی ۲۸۲۰۱۵۹۷۶۱ صادره ماکو فرزند علی در شدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۲۹۹/۱۹ مترمربع قسمتی از شماره - فرعی از ۲۷۲ اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زراعی امان اله حسین زاده کلاسه ۲۱۹ - ۱۴۰۲
۳- آقای امیر حسین زاده به ش.ش ۰ کدملی ۲۸۲۰۰۲۴۳۴۳ صادره ماکو فرزند علی در شدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۹۵/۳۲ مترمربع قسمتی از شماره - فرعی از ۲۷۲ اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زراعی امان اله حسین زاده کلاسه ۱۵۹ - ۱۴۰۲
۴- آقای امین حسین زاده به ش.ش ۰ کدملی ۲۸۲۰۰۲۴۳۰۱ صادره ماکو فرزند علی در شدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۹۴۷/۸ مترمربع قسمتی از شماره - فرعی از ۲۷۲ اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زراعی امان اله حسین زاده کلاسه ۱۶۱ - ۱۴۰۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۲۲
تاریخ انتشا نوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۷
رئیس اداره ثبت شهرستان ماکو
بهنام تارویردی زاده

===
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۸۴۰ و ۱۸۵۴ و ۱۸۵۵ - ۱۴۰۲/۵/۲۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان ماکو تصرف مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا بشرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ماکو تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.
۱- آقای تقی حسین زاده به ش.ش ۵۲۴ کدملی ۲۸۳۰۳۷۹۵۶۱ صادره ماکو فرزند محرم در شدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۹۷/۲۲ متمربع قسمتی از شماره - فرعی از ۲۷۲ - اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زراعی جمشید حسین زاده کلاسه ۳۰۱ - ۱۴۰۲
۲- آقای تقی حسین زاده به ش.ش ۵۲۴ کدملی ۲۸۳۰۳۷۹۵۶۱ صادره ماکو فرزند محرم در شدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۵۵۱/۳۳ مترمربع قسمتی از شماره - فرعی از ۲۷۲ - اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زراعی جمشید حسین زاده کلاسه ۳۰۱ - ۱۴۰۲
۳- آقای تقی حسین زاده به ش.ش ۵۲۴ کدملی ۲۸۳۰۳۷۹۵۶۱ صادره ماکو فرزند محرم در شدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۲۱/۹۹ مترمربع قسمتی از شماره - فرعی از ۲۷۲ - اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زراعی جمشید حسین زاده کلاسه ۱۹۴ - ۱۴۰۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۲۲
تاریخ انتشا نوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۷
رئیس اداره ثبت شهرستان ماکو
بهنام تارویردی زاده

====
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۲۵۰۰-۱۴۰۲/۷/۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان ماکو تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی ملک مورد تقاضا بشرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورت