آگهی مزایده

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۹۷۰۰۲۲۵ ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است به شماره پلاک چهارهزار و نهصد فرعی از چهارهزار و دویست و نود و یک و نهصد و پنجاه و دو فرعی از بیست و پنج اصلی بخش شانزده ثبت قائم شهر به مساحت ۱۴۲/۷۵ مترمربع به شماره چاپی ۴۴۲۱۰۴ در صفحه ۳۷ دفتر جلد ۲۲۱ ذیل ثبت ۳۰۶۶۸ به نام آقای سیاوش مجیبی صادر گردیده است. سپس برابر سند رهنی شماره ۶۵۴۲۴ مورخ ۱۳۹۵/۱۰/۳۰ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۶۹ شهر قائم شهر در رهن بانک ملت شعبه جانبازان قائمشهر به مبلغ ۲/۹۵۹/۰۱۰/۰۰۰ ریال به مدت ۳ ماه می باشد با حدود و مشخصات شمالا اول به طول ۱/۴۰ متر دیواریست دوم بطول ۳۰ متر به دیوار هر دو جز به متصرفی آقای نعمت اله فرخی (باقیمانده ۲۵ اصلی) شرقا بطول ۳/۹۰ متر درب و دیواریست به خیابان تهران جنوبا اول در دو جز که جز دوم شرقی است بطولهای ۴/۳۰ متر دیواریست و ۱/۳۵ متر درب و دیواریست به قسمت تعریضی شارع عام دوم بطول ۱۲/۲۰ متر دیواریست به قطعه ۲ تفکیکی و سوم بطول ۱۵ متر دیواریست به قطعه سه تفکیکی غربا بطول ۵/۲۵ متر دیواریست به پلاک ۲۹۱۲ فرعی از ۲۵ اصلی است به مساحت ۱۴۲/۷۵ مترمربع ذیل ثبت ۳۰۶۶۸ صفحه ۳۷ دفتر جلد ۲۲۱ به نام آقای سیاوش مجیبی به شماره مسلسل ۴۴۲۱۰۴ صادر و تسلیم گردید طبق سند رهنی شماره ۶۵۴۳۴ دفترخانه ۶۹ در قبال مبلغ ۲/۹۵۹/۰۱۰/۰۰۰ ریال در رهن بانک ملت جانبازان قرار گرفته و طبق نظر کارشناس رسمی حدود اجمالی ملک بدین شرح می باشد که در محدوده سند مالکیت مذکور یک دستگاه ساختمان مسکونی با مصالح بنایی حدودا به مساحت ۸۷ مترمربع با پوشش ورق حلب که در ریز بازدید مالکی با برداشتن دیوار سمت حیاط و دیوارهای داخلی قصد مرمت و بازسازی را دارد که مصالح مورد نیاز همانند پارکت و غیره در محل موجود بوده و همچنین دارای یکباب مغازه حدودا به مساحت ۱۲ مترمربع که به صورت کلیدسازی و در اجاره مستاجر و مشارکت کاری قرار دارد. ملک فوق به آدرس قائمشهر خیابان تهران روبروی شرکت نفت سابق فیمابین البرز ۴۴ و البرز ۴۶ می باشد ارزش مالکیت ششدانگ عرصه و اعیان چهل و پنج میلیارد و پانصد میلیون ریال کارشناس گردید که برابر گزارش مامور اجرا در تصرف مستاجر می باشد. پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۷/۲۳ در اداره ثبت اسناد قائمشهر واقع در خ جویبار از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ فوق شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. مزایده از مبلغ ارزیابی پلاک مزبور شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود شرکت در مزایده منوط به حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده بوده و کلیه هزینه های قانونی اعم از پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقد وصول می گردد. شرکت در مزایده بدوا منوط به پرداخت ۱۰٪ مبلغ کارشناسی ملک را به صندوق ثبت به شماره سپرده اداره ثبت به شماره حساب شبا IR۴۸/۰۱۰۰/۰۰۴۰/۵۳۰۱/۳۲۰۷/ ۸۶/۵۵۰۳/ و شناسه ۰۰۰۰/۰۰۰۰/۰۰۰۰/۰۰۰۰/۲۰۰۰/۵۵۳۱/۶۱۰۸/۹۸ و شناسه ملی ۱۴۰۰۰۲۳۰۲۵۷ و یا واریز طریق حسابداری اداره ثبت اسناد و اخذ تائیده واریز است و برنده مزایده مکلف است مابه تفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع کند و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فیش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد. ضمنا حسب اعلام بانک طی نامه ۱۴۰۲۸۵۶۵۴۳۴۲۰۰۰۷۹۱ ملک بیمه نمی باشد و بانک خواهان انجام استعلامات قبل از مزایده نبوده از این جهت از بدهی های مالیاتی و شهرداری ملک اطلاعی در دست نمی باشد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۷/۸

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک قائم شهر
مرتضی قاسم پور

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی تایباد

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیان که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در بخش ۱۴ مشهد واحد ثبتی شهرستان تایباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آن محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

خانم آسیه مصطفائی به ش.ش ۲۹۵۳ کدملی ۰۷۴۹۷۸۷۱۶۳ صادره تایباد فرزند غلام مولا در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۷۰/۹۹ مترمربع پلاک شماره ۲۵۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد و از محل قسمتی از مالکیت مرحوم رحمت باغچگی و قسمتی از پلاک * *۴۹۶-۱۴۱

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیرالانتشار منتشر تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۷/۲۳
م الف ۱۷۴۴

منصور فاضلی
سرپرست ثبت اسناد و املاک تایباد

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی تایباد

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیان که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در بخش ۱۴ مشهد واحد ثبتی شهرستان تایباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آن محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

خانم سامانه خسروی به ش.ش ۱۳۲ کدملی ۰۷۴۹۷۵۶۹۸۵ صادره تایباد فرزند حبیب اله در ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۳۱/۰۰ مترمربع پلاک شماره ۶۷۰ فرعی از ۲۵۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد و از محل قسمتی از مالکیت سلطان احمد نقشبندیه و قسمتی از پلاک * *۱۷-۱۴۰۲

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیرالانتشار منتشر تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۷/۲۳
م الف ۱۷۴۳

منصور فاضلی
سرپرست ثبت اسناد و املاک تایباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۳۰۴۷ مورخه ۱۴۰۲/۶/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یحیی زوار به ش.ش ۴ و به ش.م ۳۹۶۲۳۸۹۳۶۹ صادره از نهاوند فرزند صحرائی در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۵۷۳/۸۳- مترمربع قسمتی از پلاک ۱۰- اصلی واقع در اراضی روستای فهرومند بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند که حقوق ارتفاقی ندارد. خریداری از عابد و صحرائی زوار مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۷/۲۴
م الف ۱۸۴۱

علیرضا غلامی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۲۸۴۰ مورخه ۱۴۰۲/۶/۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نادعلی خویشوند به ش.ش ۱۰۷۰ و به ش.م ۳۹۶۰۴۰۲۱۷۱ صادره از نهاوند فرزند عباسعلی در ششدانگ یک قطعه زمین آبیزار به مساحت ۸۲۱۶/۳۲- مترمربع قسمتی از پلاک ۶۱- اصلی واقع در اراضی روستای جعفرآباد بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند که حقوق ارتفاقی ندارد. خریداری از حمیدرضا جعفرپور مالک رسمی محرز گردیده است.

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۲۸۳۹ مورخه ۱۴۰۲/۶/۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نادعلی خویشوند به ش.ش ۱۰۷۰ و به ش.م ۳۹۶۰۴۰۲۱۷۱ صادره از نهاوند فرزند عباسعلی در ششدانگ یک قطعه زمین آبیزار به مساحت ۲۵۵۴۷/۲۵- مترمربع قسمتی از پلاک ۶۱- اصلی واقع در اراضی روستای جعفرآباد بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند که حقوق ارتفاقی ندارد. خریداری از حمیدرضا جعفرپور مالک رسمی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۷/۲۴ م الف ۱۸۴۲

علیرضا غلامی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۴۸۴۲- ۱۴۰۲/۵/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قنبرعلی رمرودی به ش.ش ۱۳ کدملی ۳۶۷۳۹۷۴۳۰۰ صادره زابل فرزند بورعلی به صورت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۳۶۷/۸۰ مترمربع پلاک شماره ۷۱۳ فرعی از ۱- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل کوچه ۴۴ منشعبه از خیابان شهدا واگذاری طبق سند عادی از حسینعلی مرادقلی موضوع سند قطعی ۱۲۲۴۳-۱۳۸۵/۹/۶ دفترخانه ۲۷ زابل محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۷/۲۳ م الف ۷۹۶

مهدی پهلوانروی
رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۵۴۱۰-۱۴۰۲/۶/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدامین خواجه به ش.ش ۵۶۰۹ کدملی ۳۶۷۴۱۴۴۷۲۷ صادره زابل فرزند شریف به صورت ششدانگ اعیان یکباب منزل به مساحت ۹۰/۸۶ مترمربع پلاک شماره ۴۷۳ فرعی از ۱- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل خیابان شهید باقری جنوبی کوچه توحید دوم واگذاری طبق سند عادی از محمدابراهیم میش مست نهی صفحه ۳۸۸ دفتر ۲۴ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۷/۲۳ م الف ۷۹۷

مهدی پهلوانروی
رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۵۲۳۰-۱۴۰۲/۶/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قاسم میرشکاری به ش.ش ۵۳۳۰۰۶۲۵۶۱ کدملی ۵۳۳۰۰۶۲۵۶۱ صادره زهک فرزند غلام علی به صورت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۸۰ مترمربع پلاک شماره ۱۱۵۵ فرعی از ۱- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل بلوار شهید باهنر- پشت پمپ بنزین واگذاری طبق سند عادی از علی مرادی اول صفحه اول دفتر ۱۳۵ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۷/۲۳ م الف ۷۹۹

مهدی پهلوانروی
رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۵۴۰۹-۱۴۰۲/۶/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای شریف خواجه به ش.ش ۴۵ کدملی ۵۳۳۹۲۶۸۶۵۹ صادره زابل فرزند شیرعلی به صورت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۸۸/۷۷ مترمربع پلاک شماره ۴۷۳ فرعی از ۱- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل خیابان توحید- توحید ۲ واگذاری طبق سند عادی از طرف ابراهیم میش مست نهی صفحه ۳۸۸ دفتر ۲۴ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۷/۲۳ م الف ۷۹۸

مهدی پهلوانروی
رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۴۲۰۸-۱۴۰۲/۴/۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مرصاد مولائی به ش.ش ۳۶۶۰۴۱۴۸۵۹ کدملی ۳۶۶۰۴۱۴۸۵۹ صادره فرزند محمدعظیم به صورت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۳۳ مترمربع پلاک شماره ۷۹۹ فرعی از ۱- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل خیابان حافظ- حافظ ۳۳ واگذاری طبق سند عادی از طرف ماهرخ نظری احدی از ورثه غلامحسین نظری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۷/۲۳
م الف ۸۰۴

مهدی پهلوانروی
رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۵۲۵۴- ۱۴۰۲/۶/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه سراوانی به ش.ش ۷۲۹ کدملی ۳۶۷۳۴۹۸۰۳۷ صادره زابل فرزند حسن به صورت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۳۷/۷۲ مترمربع پلاک شماره ۸۷۰ فرعی از ۱- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل بلوار امام رضا (ع) روبروی پمپ بنزین کردتمندانی واگذاری طبق سند عادی از رضا سراوانی صفحه ۳۵۲ دفتر ۲۹ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۷/۲۳
م الف ۷۸۷

مهدی پهلوانروی
رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۳۰۹۶- ۱۴۰۲/۳/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالصمد شاهوزئی به ش.ش ۱۹۰۲۱ کدملی ۳۶۲۰۱۸۹۱۴۵ صادره زاهدان فرزند صعیدخان به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۱۴۵/۷۰ مترمربع پلاک شماره ۴۹۰ فرعی از ۱۰۳- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش سه سیستان شهرستان هامون اراضی کوشه سفلی واگذاری طبق سند عادی از رضا گرگ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۷/۲۳
م الف ۷۸۹

مهدی پهلوانروی
رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۴۸۳۶-۱۴۰۲/۵/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای دین محمد سارانی به ش.ش ۲ کدملی ۳۶۷۳۹۹۲۷۴۰ صادره زابل فرزند غلامعلی به صورت ششدانگ اعیان یکباب منزل به مساحت ۲۳۴/۱۴ مترمربع پلاک شماره ۲۲۰ فرعی از ۱- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل قاسم آباد ولایت ۱۶ مالکیت مشاعی متقاضی صفحه ۴۴۵ دفتر ۵ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۷/۲۳
م الف ۷۸۴

مهدی پهلوانروی
رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۵۴۸۸-۱۴۰۲/۶/۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم فخیره به ش.ش ۳۴۱ کدملی ۲۲۶۹۹۳۳۹۶۶ صادره علی آباد فرزند نازمحمد به صورت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۱۸/۳۳ مترمربع پلاک شماره ۶۹۳ فرعی از ۱- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل خیابان دانشگاه- دانشگاه واگذاری طبق سند عادی از وفا شفیعی صفحه ۱۳۵ دفتر ۹۶ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۷/۲۳
م الف ۷۸۲

مهدی پهلوانروی
رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۵۱۱۳-۱۴۰۲/۶/۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالحسین برخوردار به ش.ش ۳۳ کدملی ۴۸۸۹۴۱۰۲۳۶ صادره مینودشت فرزند بدیل به صورت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۹۰/۵۰ مترمربع پلاک شماره ۸۲۸ فرعی از ۱- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل بلوار امام رضا (ع) چهل متری جدید واگذاری طبق سند عادی از حیدر لکزائی فرد صفحه ۲۲۰ دفتر ۱۰۷ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۷/۲۳
م الف ۷۸۱

مهدی پهلوانروی
رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۴۸۲۳-۱۴۰۲/۵/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباس علی نوری به ش.ش ۲۱۸ کدملی ۳۶۷۲۶۹۳۴۱۳ صادره زابل فرزند نورمحمد به صورت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۹۳/۲۶ مترمربع پلاک شماره ۲۱۴ فرعی از ۱- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل خیابان ولایت کوچه دانایی فر ۷ مالکیت مشاعی متقاضی صفحه ۱۰۷ دفتر ۲۸ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۷/۲۳ م الف ۷۹۴

مهدی پهلوانروی
رئیس ثبت اسناد واملاک

برگ آگهی صورتجلسه مزایده اموال غیرمنقول (نوبت دوم)

بشرح پرونده اجرایی به شماره ۹۴۰۱۰۵ اجرای احکام شوراهای حل اختلاف محکوم علیه آقای عبدالسعید بهرامسری فرزند عبدالرضا محکوم است ۱۰۸ عدد سکه تمام بهارآزادی بابت مهریه در حق محکوم له خانم ساحره رضایی و مبلغ ۲/۵۰۰/۰۰۰ ریال بابت نیم عشر دولتی در حق دولت گردیده اند حسب ماده ۳۵ قانون اجرای احکام مدنی و تبصره مقرر شده در آن محکوم له ششدانگ پلاک ثبتی به شماره ۱۵۳۸۶ فرعی از ۷۶ اصلی بخش سه متعلق به آقای عبدالسعید بهرامسری را معرفی نموده است که پس از تعیین کارشناس نسبت به کارشناسی اقدام و سرانجام کل ملک مذکور را به میزان:

۲۳/۷۹۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزش گذاری شده است لیکن با توجه به نظریه کارشناسی ملک مذکور

۱- پلاک ثبتی ۱۵۳۸۶ فرعی از ۷۶ اصلی آپارتمان مسکونی مفروز و مجزی شده از ۴۲۲۴ فرعی به مساحت ۱۵۸/۶ مترمربع واقع در طبقه دوم ساختمان با قدرالسهم از سایر مشاعات و مشترکات به ثبت رسیده است. سپس از ادارات ثبت اسناد و املاک الیگودرز و شهرداری الیگودرز و کلانتری شماره ۱۱ استعلام به عمل آمده که طبق اعلام اداره ثبت مشخص گردید در حال حاضر سند مالکیت تک برگ ششدانگ یک واحد آپارتمان تحت پلاک ۱۵۳۸۶ فرعی از ۷۶ اصلی الیگودرز به مساحت ۱۵۸/۶۰ مترمربع ذیل ثبت ۱۹۰۲۸ دفتر ۱۲۳ بنام عبدالسعید بهرامسری فرزند عبدالرضا تسلیم شده است. شهرداری نیز طی پاسخی اعلام نمود جمعا به مبلغ ۷۰/۹۵۵/۰۰۰ ریال تا پایان سال جاری بابت نوسازی و حق کارشناسی و استعلام بدهکار می باشد و کلانتری ۱۱ نیز طی پاسخی اعلام نموده ملک مذکور متعلق به آقای عبدالسعید بهرامسری و منزل مسکونی بوده و محل کسب نیست در رهن و اجاره شخصی نمی باشد و در گرو بانک به علت وام می باشد. لذا مقرر گردیده اموال توقیف شده برای روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۷/۲۶ از ساعت ۹ الی ۱۰ صبح با حضور نماینده محترم دادستان در محل دایره اجرای احکام مدنی شوراها واقع در دادسرای عمومی و انقلاب الیگودرز از طریق مزایده به فروش برسد.

۱- متقاضیان می بایست ده درصد مبلغ پیشنهادی را به همراه تقاضای کتبی در پاکت دربسته به این اجراء ارائه نماید.

۲- چنانچه نفر اول انصراف دهد نفر دوم در اولویت قرار می گیرد.

۳- متقاضیان جهت بازدید از اموال توقیف شده می توانند پنج روز قبل از مزایده به آدرس الیگودرز خ طالقانی شمالی ک شهید حقی مراجعه نمایند.

۴- خریدار کسی است که بالاترین قیمت را پیشنهاد دهد سپس ده درصد قیمت رافی المجلس و مابقی را ظرف مدت یکماه از تاریخ مزایده به حساب دادگستری واریز نماید. در غیر این صورت ده درصد اولیه پس از کسر هزینه های مزایده به نفع دولت ضبط خواهد شد.

م الف ۹۴۰۸

مهدیه سمیعی- مدیر و دادورز اجرای احکام مدنی شوراهای حل اختلاف دادگستری الیگودرز

آگهی مزایده اتومبیل

آگهی مزایده اموال منقول (اتومبیل)

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۲۰۰۴۶۶ اجرای ثبت الیگودرز له خانم سعیده عیسوند علیه علی اکبر عیسوند یک دستگاه اتومبیل پراید با رنگ نقره ای مدل ۱۳۹۱ به شماره ایران ۴۱-۲۷۴ج۷۹ به شماره موتور ۴۷۶۸۲۲۱ و شماره شاسی ۵۳۴۱۲۲۹۱۴۷۶۱۹۲ به مالکیت علی اکبر عیسوند که طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری دو تا درب و گلگیر عقب سمت راست تورفتگی دارد. سپر جلو و عقب شکسته سقف و کاپوت خط و خش دارد راهنمای جلوی سمت چپ شکسته وضعیت لاستیکهای جلو ۸۰ درصد معیوب وضعیت شاسی موتور شیشه ها کولر دستگاه انتقال نیرو ظاهرا سالم می باشد. اتومبیل مذکور برابر نظریه کارشناس رسمی به مبلغ ۱/۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال یکصد و سی و پنج میلیون تومان ارزیابی شده و از ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۷/۱۹ در اداره ثبت اسناد الیگودرز از طریق مزایده به فروش می رسد. کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.

تاریخ برگزاری مزایده: ۱۴۰۲/۷/۱۹
تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۷/۸
م الف ۹۴۰۹

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی الیگودرز
سیدرضا بطحائی

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر بر اینکه به استناد آراء صادره هیات موضوع قانون تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت گرمی و طبق تبصره ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون مزبور تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به شماره پلاک ۵۷ فرعی قسمتی از پلاک ۱۹۰ اصلی (قریه حسی کندی) واقع در بخش ۲۰ اردبیل حوزه ثبت گرمی به مساحت ۱۱۸۸۹/۸۱ مترمربع بنام آقای وهاب بهشتی حمزه خانلو فرزند محسن تاکنون به عمل نیامده است. لذا تحدید حدود ملک مزبور در روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۲/۸/۲ راس ساعت ۹ صبح به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به مالکین و مجاورین اعلام می گردد در موعد مقرر در محل حاضر شوند. ضمنا اعتراض بر تحدید حدود و حقوق ارتفاقی برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس به مدت ۳۰ روز خواهد بود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۷/۸
م الف ۸۵۵

سعید نیکخو
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمی

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر براینکه به استناد آراء صادره هیات موضوع قانون تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت گرمی و طبق ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون مزبور تحدید از املاک بشرح ذیل به عمل نیامده است لذا تحدید حدود املاک مزبور در روزهای تعیین شده به شرح ذیل به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به مالکین و مجاورین اعلام می گردد در موعد مقرر در محل حاضر شوند. ضمنا اعتراض بر تحدید حدود و حقوق ارتفاقی برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس به مدت ۳۰ روز خواهد بود.

املاک واقع در پلاک ۱۹۰ اصلی قریه حسی کندی بخش ۲۰ اردبیل

۱- آقای ابوطالب بهشتی حمزه خانلو فرزند محسن نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۶۹۶/۶۸ مترمربع به شماره پلاک ۵۴ فرعی قسمتی از پلاک ۱۹۰ اصلی واقع در بخش ۲۰ اردبیل حوزه ثبت گرمی از مالکیت مرحوم محسن بهشتی (تاریخ تحدید حدود: روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۲/۸/۲ راس ساعت ۱۰ صبح)

۲- آقای ابوطالب بهشتی حمزه خانلو فرزند محسن نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۳۳۶/۹۰ مترمربع به شماره پلاک ۵۵ فرعی قسمتی از پلاک ۱۹۰ اصلی واقع در بخش ۲۰ اردبیل حوزه ثبت گرمی از مالکیت مرحوم محسن بهشتی (تاریخ تحدید حدود: روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۲/۸/۲ راس ساعت ۱۱ صبح)

۳- آقای ابوطالب بهشتی حمزه خانلو فرزند محسن نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۳۲۰ مترمربع به شماره پلاک ۵۶ فرعی قسمتی از پلاک ۱۹۰ اصلی واقع در بخش ۲۰ اردبیل حوزه ثبت گرمی از مالکیت مرحوم محسن بهشتی (تاریخ تحدید حدود: روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۲/۸/۲ راس ساعت ۱۲ صبح)

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۷/۸
م الف ۸۵۶

سعید نیکخو
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمی

آگهی تحدید حدوداختصاصی

بدینوسیله اعلام می گردد به استناد ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین که درآن احداث بناشده است. دارای پلاک ۸۳۹ فرعی از ۲۸- اصلی واقع در بخش ۶ ثبت علی آبادکتول به مساحت ۲۸۳ مترمربع ملکی خدیجه داغ گازران فرزند عباس ساعت ۱۰ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۸/۹ در محل وقوع ملک واقع در علی آبادکتول خیابان نوده کتول کوچه پرستوی ۹ به عمل خواهد آمد. لذا چنانچه مجاوری یا هر شخصی نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی حقی برای خود قائل است می تواند تا سی روز از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا با ذکر شماره پلاک فوق الذکر به اداره ثبت شهرستان علی آبادکتول تسلیم و علاوه برآن ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نماید. در غیراین صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض اداره ثبت وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۷/۸

محمود خاندوزی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک علی آبادکتول

آگهی اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی

نظر به اینکه آقای تیمور فخرآور فرزند مصطفی احد از مالکین مشاعی پلاک ثبتی ۶۶۵ فرعی از سنگ ۵- اصلی واقع در خنداب فیروزکوه تقاضای صدور سند مالکیت کاداستری (تک برگی) نموده و چون سند مالکیت اولیه پلاک فوق به صورت حدی به حدی و فاقد مساحت و طول و ابعاد می باشد و سند مالکیت جدید پلاک به صورت کاداستری با درج طول و ابعاد و مساحت صورت می گیرد و آقای تیمور فخرآور طی وارده شماره ۲۱۰۰۸۷۵۹ مورخ ۱۴۰۲/۶/۲۸ اعلام نموده که به سایر مالکین مشاعی و مجاورین پلاک دسترسی ندارد در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی و ماده ۱۲ قانون حدنگار جهت بازدید از محل و تهیه نقشه از محدوده ثبتی پلاک مذکور در روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۷/۱۵ ساعت ۱۱ تعیین وقت گردیده است بدینوسیله به اطلاع سایر مالکین مشاعی و مجاورین و سایر اشخاصی که در پلاک خود حقی متصور هستند می رساند جهت حصول اطمینان از عدم تضییع حق احتمالی با در دست داشتن مدارک مالکیت و مدارک شناسایی در روز موعد مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانید تا برابر مقررات ثبتی اقدام لازم معمول گردد. ضمنا عدم حضور مانع از ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد. مراتب یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار منتشر می گردد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۷/۸

جلیل علیزاده کارسالاری
سرپرست حوزه ثبت ملک فیروزکوه