هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۱۹۵-۱۴۰۲/۶/۲۰ هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی شرکت آب و فاضلاب استان همدان به شناسه ملی ۱۰۸۶۱۱۱۴۰۲۵ در شندانگ یک قطعه زمین محصور با بناهای نیمه کاره به مساحت ۹۵۶۹/۹۸ مترمربع پلاک -فرعی از ۱۲۸ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار اراضی آبرومند خریداری از مالک رسمی آقای حیدر شیرزادی جاوید محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی اعتراض خود را به این اداره تسلیم دارد در غیراین صورت پس از سپری شدن مدت مقرر قانونی و عدم واخواهی سند مالکیت المثنی بنام مالک صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۶/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۷/۱۲
م الف ۱۷۸

حسین مرادی
رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

آگهی مزایده اموال منقول

به موجب پرونده اجرائی کلاسه له علیه اموالی به شرح زیر:
۱- یخچال ال جی ۲- تلویزیون ال جی ۱۴۲ اینچ ۳- اسپیلت ۲۴ هزار ۴- فرش دوازده متری ۲ تخته ۵- فرش نه متری ۴ تخته ۶- فرش شش متری یک تخته ۷- مبل راحتی ۱۰ نفره ۸- کولرآبی ۳۵۰۰ یک عدد ۹- بخاری شومینه یک عدد متعلق به مدیون که برابر نظریه کارشناس رسمی/مامور اجرا به مبلغ ۶۲۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از ساعت ۹ الی ۱۲ مورخ ۱۴۰۲/۷/۳۰ در محل اداره ثبت اسناد و املاک زابل از مبلغ ارزیابی آغاز و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته خواهد شد و چنانچه روز مزایده مصادف با تعطیل رسمی غیرمترقبه گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیل در همان محل و ساعت انجام می شود و حقوق دولتی و حق مزایده طبق وصول خواهد شد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۷/۱۲
م الف ۸۹۶

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی زابل
معصومه میری

==========

آگهی افراز پلاک ثبتی ۴۹ فرعی از ۳۰ اصلی واقع در بخش ۲ دامغان

نظر به اینکه حجت اله سلمانی نژاد مالکین مشاعی پلاک ثبتی واقع در بخش ۴۹ فرعی از ۳۰- اصلی واقع در بخش ۲ دامغان طی درخواست وارده به شماره ۱۴۰۲-۹۹۶۰ مورخه ۱۴۰۲/۴/۷ تقاضای افراز سهمی خود را به استناد قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب سال ۱۳۵۷/۸/۲۲ را از این اداره نموده و در ذیل تقاضای خود اعلام داشته که آدرس سایر خواندگان را در اختیار ندارند و به موجب آن مراتب فوق در این روزنامه آگهی و از سایر مالکین مشاعی دعوت به عمل می آید که در ساعت ۹ صبح روز ۱۴۰۲/۷/۳۰ در این اداره و یا محل وقوع ملک حضور بهم رسانید تا با حضور و نظارت شما عملیات افراز صورت پذیرد. عدم حضور خواندگان مانع از انجام تشریفات افراز نخواهد شد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۷/۱۲

مهدی جدیدی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دامغان

==========

پیرو آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مبنی بر اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اندیمشک و بنا به دستور ماده ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت تحدید حدود اختصاصی بخش چهار اندیمشک بشرح ذیل آگهی می شود.

۱- آقای محمدرضا مختاری به ش. ش ۲۵۷ کدملی ۵۹۲۹۴۹۸۷۹۲ فرزند عیدی بیگ در شندانگ یکباب خانه به مساحت ۱۶۶ مترمربع پلاک شماره ۹ اصلی واقع در خوزستان بخش ۴ حوزه ثبت ملک اندیمشک خریداری شده مع الواسطه از مالکین رسمی سید مرتضی قطب وصید ماکیانی موضوع سند ۱۰۷۰۴-۱۳۵۰/۶/۱۱ در ۳۲ صفحه ۱۳۲ اندیمشک به آدرس اندیمشک کوی رسالت خیابان گلبانگ ۴ به موجب رای اصلاحی ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۱۵۰۰۰۸۳۸ مورخ ۱۴۰۲/۴/۳۱ که در رای اولیه به شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۱۵۰۰۲۲۸۶ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۰ مساحت ملک به اشتباه ۱۲۱/۶۰ مترمربع ذکر گردیده است.
۲- آقای حسن علائی ده ایچی فرزند اسحق به ش.ش ۴ و کدملی ۱۹۳۰۹۵۵۵۲۹ خریداری شده از آقای بهمن میرزاوند نسبت به شندانگ یکباب خانه به مساحت ۱۵۸/۱۰ مترمربع به آدرس کوی ولایت خیابان نیکان ۷ واقع در بخش ۴ اندیمشک خریداری شده از آقای بهمن میرزاوند به موجب سند شماره ۴۳۵۸۴-۱۴۰۲/۵/۱۹ دفترخانه ۱۳۲ اندیمشک به موجب رای اصلاحی ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۱۵۰۰۱۰۳۷-۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۱۵۰۰۱۰۳۷ که در رای اولیه به شماره ۱۳۹۷۶۰۳۱۷۰۱۵۰۰۶۴۵ مورخ ۱۳۹۷/۴/۱۰ مساحت ملک به اشتباه ۱۴۰۲/۶/۵ متر مربع ذکر گردیده است.
تاریخ عملیات تحدید: ۱۴۰۲/۸/۳

حدود رقبات فوق الذکر از ساعت ۸ صبح روز مقرر در این آگهی در محل به عمل خواهد آمد. بنابراین طبق ماده ۱۴ قانون ثبت به صاحبان املاک مجاور پلاکهای مذکور اعلام می شود که در ساعت و روز مقرر در آگهی در محل حضور یافته و چنانچه صاحبان املاک فوق یا نماینده قانونی آنها در وقت مقرر حاضر نشوند طبق ماده ۱۵ قانون ثبت عملیات عمل خواهند شد مدت اعتراض به حدود و حقوق ارتفاقی مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود لغایت ۳۰ روز می باشد و معترض موظف است ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض خود به دفتر دادگاه صالحه مراجعه و گواهی مربوطه را اخذ و به اداره ثبت محل ارائه نماید والا حق او ساقط و عملیات ثبتی برابر مقررات ادامه خواهد یافت.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۷/۱۲

رئیس اداره ثبت اندیمشک-نادر رضایی میرقائد

==========

از طرف عبدالرضا اکبرپایه بطرفیت علیکرم زیارتی فرزند-به خواسته مطالبه اجاره های معوقه به حوزه شورا تسلیم که به کلاسه ۱۴۰۲/۳۱۶ ثبت و برای روز ۱۴۰۲/۸/۱۰ روز چهارشنبه ساعت ۹/۳۰ صبح تعیین وقت گردیده نظربه اینکه مراتب خواندگان در نشانی معینه شناخته نشده لذا حسب درخواست خواهان و تجویز ماده ۷۳ قانون دادرسی مدنی مراتب یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار آگهی تا خواندگان مذکور ضمن مراجعه به دبیرخانه شورا اعلام و اوراق مربوطه دریافت دارد در غیراین صورت شورا غیابا رسیدگی و مبادرت به اتخاذ تصمیم می نماید.

شورای حل اختلاف عالیشهر

==========

آگهی المثنی ششدانگ پلاک ۹/۶۸۷ بخش ۴ اندیمشک

آقای مجید آریا نژاد با تسلیم دو برگ استشهاد تنظیمی دفترخانه ۲۳۰ اندیمشک مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۹/۶۸۷ واقع در بخش ۴ اندیمشک ذیل دفتر املاک الکترونیکی ۱۳۹۵۲۰۳۱۷۰۱۵۰۰۱۷۹۶ و به شماره چاپی ۷۸۲۲۶۵ ب ۹۴ بنام مجید آریانژاد ثبت و سند مالکیت آن صادر و تسلیم گردیده است و حسب درخواست شماره ۷۷۸۵-۱۴۰۲/۷/۴ به علت جابجایی مفقود گردیده است و درخواست سند المثنی را نموده اند. لذا به دستور تبصره ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب جهت اطلاع عموم یک نوبت آگهی می شود که هرکس مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد می تواند ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به این اداره تسلیم دارد در غیراین صورت پس از سپری شدن مدت مقرر قانونی و عدم واخواهی سند مالکیت المثنی بنام مالک صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۷/۱۲

مهدی جدیدی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دامغان

==========

پیرو آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مبنی بر اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اندیمشک و بنا به دستور ماده ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت تحدید حدود اختصاصی بخش چهار اندیمشک بشرح ذیل آگهی می شود.

۱- آقای محمدرضا مختاری به ش. ش ۲۵۷ کدملی ۵۹۲۹۴۹۸۷۹۲ فرزند عیدی بیگ در شندانگ یکباب خانه به مساحت ۱۶۶ مترمربع پلاک شماره ۹ اصلی واقع در خوزستان بخش ۴ حوزه ثبت ملک اندیمشک خریداری شده مع الواسطه از مالکین رسمی سید مرتضی قطب وصید ماکیانی موضوع سند ۱۰۷۰۴-۱۳۵۰/۶/۱۱ در ۳۲ صفحه ۱۳۲ اندیمشک به آدرس اندیمشک کوی رسالت خیابان گلبانگ ۴ به موجب رای اصلاحی ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۱۵۰۰۰۸۳۸ مورخ ۱۴۰۲/۴/۳۱ که در رای اولیه به شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۱۵۰۰۲۲۸۶ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۰ مساحت ملک به اشتباه ۱۲۱/۶۰ مترمربع ذکر گردیده است.
۲- آقای حسن علائی ده ایچی فرزند اسحق به ش.ش ۴ و کدملی ۱۹۳۰۹۵۵۵۲۹ خریداری شده از آقای بهمن میرزاوند نسبت به شندانگ یکباب خانه به مساحت ۱۵۸/۱۰ مترمربع به آدرس کوی ولایت خیابان نیکان ۷ واقع در بخش ۴ اندیمشک خریداری شده از آقای بهمن میرزاوند به موجب سند شماره ۴۳۵۸۴-۱۴۰۲/۵/۱۹ دفترخانه ۱۳۲ اندیمشک به موجب رای اصلاحی ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۱۵۰۰۱۰۳۷-۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۱۵۰۰۱۰۳۷ که در رای اولیه به شماره ۱۳۹۷۶۰۳۱۷۰۱۵۰۰۶۴۵ مورخ ۱۳۹۷/۴/۱۰ مساحت ملک به اشتباه ۱۴۰۲/۶/۵ متر مربع ذکر گردیده است.
تاریخ عملیات تحدید: ۱۴۰۲/۸/۳

حدود رقبات فوق الذکر از ساعت ۸ صبح روز مقرر در این آگهی در محل به عمل خواهد آمد. بنابراین طبق ماده ۱۴ قانون ثبت به صاحبان املاک مجاور پلاکهای مذکور اعلام می شود که در ساعت و روز مقرر در آگهی در محل حضور یافته و چنانچه صاحبان املاک فوق یا نماینده قانونی آنها در وقت مقرر حاضر نشوند طبق ماده ۱۵ قانون ثبت عملیات عمل خواهند شد مدت اعتراض به حدود و حقوق ارتفاقی مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود لغایت ۳۰ روز می باشد و معترض موظف است ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض خود به دفتر دادگاه صالحه مراجعه و گواهی مربوطه را اخذ و به اداره ثبت محل ارائه نماید والا حق او ساقط و عملیات ثبتی برابر مقررات ادامه خواهد یافت.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۷/۱۲

رئیس اداره ثبت اندیمشک-رضایی میرقاید

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم زهره اوتووا فرزند محمدعلی برابر وکالت نامه شماره ۷۸۸۲۸-۱۴۰۲/۷/۴ دفتر ۱۱۵ گنبد با ارائه دو برگ شهادت شهود مصدق مدعی شده که سند مالکیت مقدار دو دانگ مشاع از ششدانگ عرصه یک قطعه زمین به مساحت ۲۳۹/۷۰ مترمربع به شماره ورقه مالکیت ۷۷۴۳۶۰ ب ۹۸ به پلاک ۴/۱۲۱۱ یک- اصلی بخش ۱۰ حوزه ثبتی گنبد به شماره الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۱۲۰۰۴۰۰۵۲۸۰ بنام مهیار فلاحی فرزند اسمعیل ثبت و صادر گردیده به علت اسباب کشی مفقود گردیده تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را از این اداره نموده است. لذا به استناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰- آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می گردد و هرکس مدعی وجود سند مالکیت یا سند معامله نزد خود می باشد ظرف ۱۰ روز ضمن ارائه مستندات به این اداره ارائه نماید. در غیراین صورت پس از انقضای مدت مذکور برابر مقررات اقدام خواهد شد.
م الف ۱۰۳۶۴

هادی عطائی مقدم
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

==========

آگهی م الف ۸۵۸ تعیین تکلیف اراضی نوبت اول که در شماره ۱۰۶۹۲-۱۴۰۲/۷/۱۰ چاپ شده در خط سوم متقاضی آقای غلامعلی اصغری صحیح می باشد که اشتباها غلامرضا اصغری چاپ شده است.
ثبت اسناد و املاک زابل

==========

آگهی م الف ۸۴۵ به نام امیررضا گلزائی تعیین تکلیف اراضی نوبت اول که در شماره ۱۰۶۹۲-۱۴۰۲/۷/۱۰ چاپ شده در خط چهارم ششدانگ اعیان یکباب منزل صحیح است که اشتباها ششدانگ یکبا منزل چاپ شده است.

ثبت اسناد و املاک زابل

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای رحیم بخش بی جارزهی فرزند جان محمد به استناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۱۶ شهرسراوان رسیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۲۸۸ مترمربع پلاک ۱۰۸۶ فرعی از ۱- اصلی واقع در سوران جزء قطعه یک از بخش ۸ بلوچستان شهرستان سراوان در دفتر املاک جلد ۵ شماره صفحه ۴۴۴ طی شماره ۸۶۱ بنام آقای رحیم بخش بی جارزهی فرزند هان محمد صادر و تسلیم گردیده که به علت جابجایی اثائیه مفقود گردیده است. درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد می تواند ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به این اداره تسلیم دارد در غیراین صورت پس از سپری شدن مدت مقرر قانونی و عدم واخواهی سند مالکیت المثنی بنام مالک صادر خواهد شد.
م الف ۴/۲۸۱۵

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک