آگهی مزایده اتومبیل

به موجب پرونده اجرائی کلاسه فوق یک دستگاه اتومبیل سواری پژومدل ۱۳۸۷ رنگ نقره‌ای متعلق به آقای محمد هاشمی که طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۱/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شده لذا مزایده در روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۸/۷ ساعت ۱۹ الی ۱۲ از اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان زابل واقع در نقاطع خیابان حافظ و فردوسی از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۱/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شد و کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است ونیم عشر حق مزایده نقدا وصول خواهد شد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت ومکان مقرر برگزار خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۷/۱۹
م الف ۹۰۷

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی زابل
معصومه میری

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

چون خانم ناهید میا تسلیم دو برگ فرم فقدان سند مالکیت که امضاء شهود را دفتر اسناد رسمی شماره ۲۷ تحت شماره ۳۷۱۲۱۹ گواهی نموده است اعلام داشته شناسنامه ثبت ملک ۱/۱۱۹۹۶ -۱- اصلی واقع در بخش ۲ سیستان ملکی نامبرده صادر وتسلیم گردیده و اعلام داشته که برائر جابجایی مفقود گردیده لذا مراتب به موجب تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت آگهی می شود که هر کسی نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا بعدی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی به این اداره مراجعه واعتراض خود را تعیین ارائه سند مالکیت و یا سند معامله تسلیم نماید. چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراض نرسید و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت ارائه نشود اداره ثبت اسناد طبق مقررات به صدور سند مالکیت المثنی وتسلیم آن به متقاضی مبادرت خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۷/۱۹
م الف ۹۰۸

مهدی پهلوانوری
رئیس ثبت اسناد و املاک زابل

==========

آگهی ابلاغ اجرائیه کلاسه ۱۴۰۲۰۴۰۲۲۶۷۵۰۰۰۷۴۳/۱

بدینوسیله به محمد جوادی تبار بدهکار پرونده کلاسه ۱۴۰۲۰۴۰۲۲۶۷۵۰۰۰۷۴۳/۱ که برابر گزارش مامور ویت شناخته نگردیده اید ابلاغ می گردد که برابر ۱۶۰۷ بین شما و راحله گلزاری مبلغ ۶۶۰۲۹۸۰۶۱۱ ریال بدهکاری می باشید که برائر عدم پرداخت وجه بستانکار درخواست صدور اجرائیه نموده پس از تشریفات قانونی اجرائیه صادر و به کلاسه فوق در این اجرا مطرح می باشد لذا طبق ماده ۱۸/۱۹ آئین نامه اجرائی مفاد اسناد رسمی به شما ابلاغ می گردد از تاریخ انتشار این آگهی که تاریخ ابلاغ اجرائیه محسوب است فقط یک نوبت در روزنامه چاپ درج ومنتشر می گردد ظرف مدت ده روز نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام و در غیراین صورت بدون انتشار آگهی دیگری عملیات اجرائی طبق مقررات علیه شما تعقیب خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۷/۱۹
م الف ۹۰۹

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی زابل
معصومه میری

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات/هیاتهای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان ابرانشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به سند مزبور سابقه مالکیت متقاضیان اقدامات داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ده ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض تقاضا خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نمایند.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۷/۱۹
م الف ۹۱۰

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی زابل
معصومه میری

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اندیمشک

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اندیمشک مستند به ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ مجلس شورای اسلامی امی متقاضیانی که به استناد قانون مذکور تقاضای ثبت نموده اند و هیات حل اختلاف برابر آرای صادره تصرفات مالکانه و بلامعارض آنها را محرز تشخیص داده جهت آگهی عموم در دو نوبت به شرح ذیل آگهی می نماید:

۱- خانم شهلا بهلولی به ش ش ۴۳۱ کد ملی ۱۹۳۰۰۴۳۳۱۷ صادره از اندیمشک فرزند رحیم خدادر نشدانک یکباب خانه به مساحت ۱۵۰ مترمربع پلاک شماره ۹ اصلی واقع در خوزستان بخش ۴ حوزه ثبت ملک اندیمشک خریداری شده برابر صورتجلسه مصالحه مورخ ۱۳۸۰/۰۹/۲۷ قسمتی از سنگ زراعی شماره ۱۲۲۵۹ مورخ ۱۳۸۰/۷/۱۲ شهرستان اندیمشک قریه اندیمشک به نام آقای هاشم سگوند هرسومی می باشد (ضمنا عرصه مورد تقاضا قطعه ۴۴ که در سهم اختصاصی ملک ثبتی واقع شده و چرقطعات مصالحه ای شهرداری اندیمشک با آقایان عبدالحسین مختاری و نجات حسین زاده می باشد) به آدرس اندیمشک کوی ولایت طرح سه هکتاری مختاری نبش کوی ۷ بین کانال مسیل و خیابان احدائی

۲- آقای حسین فهیمی زاده به ش ش ۵۲۹ کد ملی ۱۹۳۰۰۴۰۳۸۰ صادره از اندیمشک فرزند گنجعلی در نشدانک یکباب خانه به مساحت ۲۵۰ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در خوزستان بخش ۴ حوزه ثبت ملک اندیمشک خریداری شده به طور مع الواسطه از مالکین رسمی آقایان داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ده ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض تقاضا خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نمایند.

۳- آقای مهدی رافع به ش ش ۵۲۹ کد ملی ۱۹۳۰۰۴۰۳۸۰ صادره از اهواز فرزند عبدالرحیم در نشدانک یکباب خانه به مساحت ۲۵ مترمربع جزء پلاک شماره ۹/۲۵۲ اصلی واقع در خوزستان بخش ۴ حوزه ثبت ملک اندیمشک خریداری شده به طور مع الواسطه از مالکین رسمی آقایان داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ده ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض تقاضا خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نمایند.

۴- آقای مهدی رافع به ش ش ۵۲۹ کد ملی ۱۹۳۰۰۴۰۳۸۰ صادره از اندیمشک فرزند گنجعلی در نشدانک یکباب خانه به مساحت ۱۵ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در خوزستان بخش ۴ حوزه ثبت ملک اندیمشک خریداری شده به طور مع الواسطه از مالکین رسمی آقایان داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ده ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض تقاضا خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نمایند.

۵- آقای مهدی رافع به ش ش ۵۲۹ کد ملی ۱۹۳۰۰۴۰۳۸۰ صادره از اندیمشک فرزند گنجعلی در نشدانک یکباب خانه به مساحت ۱۱۰ مترمربع پلاک ۹ اصلی واقع در خوزستان بخش ۴ حوزه ثبت ملک اندیمشک خریداری شده به طور مع الواسطه از مالکین رسمی آقایان داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ده ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض تقاضا خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نمایند.

۶- آقای اسداله میرعلی به ش ش ۲ کد ملی ۱۹۳۰۰۸۷۲۱۹۴ صادره از اندیمشک فرزند بساط در نشدانک یکباب خانه ویکدان متصل به هم به مساحت ۱۷۷/۱۰ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در خوزستان بخش ۴ حوزه ثبت ملک اندیمشک خریداری شده مع الواسطه از مالکین رسمی سیدمرتضی قطب (نرگس قطب) موضوع سند ۱۳۸۴۶ -۱۳۵۵/۷/۲۱ و آقای صیدماکیانی موضوع سند ۱۳۵۰۶/۱۱-۱۰۷۰۴ -۱۳۵۰/۶/۱۱ از زارعین صاحب نسق به آدرس اندیمشک-کوی رسالت اراضی جانبازان خیابان رضوی ۱۳ منشعبه از خیابان ۲۰ متری طرح مثلثی جنب زرین درخت ها

۱۶- آقای ابراهیم خورشیدوند به ش ش ۴۰۸۸۲۰۲ کد ملی ۱۹۲۰۰۸۸۲۰۲ صادره از اندیمشک فرزند شاولی در نشدانک یکباب خانه به مساحت ۱۷۳/۹۰ مترمربع جزء پلاک شماره ۹ اصلی واقع در خوزستان بخش ۲ اندیمشک ۷۸۹۳-۲/۹-۱۳۹۲ دفترخانه ۶۲ اندیمشک انتقالی از مالک رسمی عبدالحسن مختاری نیا به موجب وکالت ۱۳۹۸۲۶-۱۴۰۱/۱/۲۱ دفترخانه ۲۳۰ اندیمشک به آدرس اندیمشک کوی لور خیابان سعدی بین وحدت و انقلاب

۱۷- آقای علی بوررشید به ش ش ۳۹۵ کد ملی ۱۹۳۰۴۶۷۵۴۰ صادره از اندیمشک فرزند عبدعلی در نشدانک واحد گاوداری به مساحت ۵۸۸۷/۸۰ مترمربع جزء پلاک شماره ۹ اصلی واقع در خوزستان بخش ۴ حوزه ثبت ملک اندیمشک خریداری شده از مالک رسمی نظرعلی اسکندری زاده به موجب سند رسمی ۹۷۴۰-۱۶-۸/۸/۱۳۹۲ تنظیمی دفترخانه ۲۳۰ اندیمشک به آدرس اراضی مزروعی چم گلک

این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشرود روستاها علاوه بر انتشار رای هیات در محل الصاق تا در صورتی که افراد ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف دو ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی در اداره ثبت اسناد و املاک واقع در شهرود در خصوص املاک فوق در روستا از تاریخ الصاق آگهی ظرف دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل تسلیم و ظرف یکماه از تاریخ اعتراض به ثبت مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید وگواهی آن را به اداره ثبت محل تحویل دهد. در این صورت ادامه اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه می باشد. در صورتی که اعتراض در مهلت مقرر واصل نگردد و یا معترض به حکم قطعی دادگاه دادخواست را به اداره ثبت محل ارائه ننماید. اداره ثبت محل اقدام به صدور سند می نماید. صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۴

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اندیمشک
نادر رضایی میرقاید

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات/هیاتهای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان ابرانشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به سند مزبور سابقه مالکیت متقاضیان اقدامات داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ده ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض تقاضا خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نمایند.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۷/۱۹
م الف ۱۶۱

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی زابل
معصومه میری

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اندیمشک

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اندیمشک مستند به ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسندرسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ مجلس شورای اسلامی امی متقاضیانی که به استناد قانون مذکور تقاضای ثبت نموده اند و هیات حل اختلاف برابر آرای صادره تصرفات مالکانه و بلامعارض آنها را محرز تشخیص داده جهت آگهی عموم در دو نوبت به شرح ذیل آگهی می نماید:

۱- خانم زینب زینلی به ش ش ۵۰۴ کد ملی ۱۹۳۰۵۹۳۹۶۱ صادره از اندیمشک فرزند شعبانعلی در نشدانک یکباب خانه به مساحت ۱۴۰ مترمربع پلاک شماره ۹ اصلی واقع در خوزستان بخش ۴ حوزه ثبت ملک اندیمشک خریداری شده بطور مع الواسطه از طرف آقای یوسف وند به آدرس کوی لور- کوچه قسط منشعبه از خیابان حمزه

۲- آقای مهدی رافع به ش ش ۵۲۹ کد ملی ۱۹۳۰۰۴۰۳۸۰ صادره از اهواز فرزند عبدالرحیم در نشدانک یکباب مغازه به مساحت ۲۵ مترمربع جزء پلاک شماره ۹/۲۵۲ اصلی واقع در خوزستان بخش ۴ حوزه ثبت ملک اندیمشک خریداری شده از طریق واگذاری از طرف آقای غلام رضا خمینی نبش خیابان ۸ و سعیدی جنب بانک پارسیان

۳- آقای محمد میربلوچ زهی به ش ش ۳۵۹۰۷۷۱۹۰۹ شناسنامه ۳۵۹۰۷۲۳۸۶۶ باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۳۶ شهرستان ابرانشهر رسیده مدعی است که سند مالکیت شنداانک یکباب خانه به مساحت ۱۵۰ مترمربع پلاک شماره ۹ اصلی واقع در بخش ۵ بلوچستان شهر ابرانشهر به شماره چاپی ۴۷۶۹۰۰ مورد ثبت ۴۱۷۴۳ صفحه ۲۲ دفتر ۲۷۹ بنام آقای موسی دهانی صادر وتسلیم گردیده است که به علت اسباب کشی منزل مفقود گردیده و مالک درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام ورسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

شعبه یک حوزه قضائی عسلویه

==========

دعوتنامه تشکیل مجمع عمومی عادی (به طور فوق العاده) نوبت دوم شرکت تعاونی اعتبارکارکنان اداره آموزش و پرورش شهرستان ابهر به شماره ثبت ۶۵ و شناسه ملی ۱۰۴۶۰۰۰۶۴۵۰

با توجه به حد نصاب نرسیدن اعضای شرکت کننده ورسمیت نیافتن جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده مورخه ۱۴۰۲/۷/۱۵ (نوبت اول) بنا به تصمیم هیات مدیره ، مجمع عمومی عادی (به طور فوق العاده) نوبت دوم شرکت تعاونی اعتبارکارکنان اداره آموزش و پرورش شهرستان ابهر در ساعت ۴ بعدازظهر روز یکشنبه تاریخ ۱۴۰۲/۷/۳۰ محل سالن شهید باهنر اداره آموزش وپرورش شهرستان ابهر تشکیل می شود. بدینوسیله از کلیه صاحبان سهام خواهشمند است در تاریخ وساعت یاد شده برای شرکت در مجمع مزبور حضور به هم رسانند و یا وکلای خود را با توجه به ماده ۱۹ آئین نامه نحوه تشکیل مجامع عمومی (موضوع تبصره ۳ ماده ۳۳ قانون بخش تعاونی) که هر عضو حداکثر ۳ رای و هر شخص غیرعضو تنها یک رای خواهد داشت، معرفی نمایند ضمنا اعضای محترمی که بنابه دلایلی نمی توانند در جلسه حضور یابند در ساعت کاری شرکت تعاونی به همراه فرد مورد نظر به تعاونی مراجعه تا قبل از روز مجمع عمومی عادی نسبت به تنظیم فرم وکالت اقدام نمایند.

دستور جلسه :
۱- گزارش عملیات سالانه شرکت توسط بازرس و هیات مدیره
۲- تصویب ترازنامه و صورتهای مالی سالهای ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱
۳- انتخاب بازرس اصلی وعلی البدل برای یک سال مالی ۱۴۰۲
۴- تصویب بودجه سال ۱۴۰۲
۵- اتخاذ تصمیم در مورد تقسیم سود سالهای ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱
۶- تعیین خط مشی آتی شرکت
۷- تعیین روزنامه کثیرالانتشار اصلی وعلی البدل برای درج آگهی های شرکت تعاونی
۸- اتخاذ تصمیم درخصوص پرداخت پاداش به مدیران وبازرس و کارکنان طبق اساسنامه
۹- اتخاذ تصمیم بابت افزایش سپرده اعضا از ابتدای سال ۱۴۰۳
۱۰- افزایش تعداد اعضائی از ابتدای سال ۱۴۰۳
۱۱- اتخاذ تصمیم در مورد افزایش حق جلسه هیات مدیره از ابتدای سال ۱۴۰۲
۱۲- افزایش سرمایه از ۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به ۶۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از محل مطالبات اعضا از تعاونی

حسین حسن بیکلو
رئیس هیات مدیره شرکت تعاونی اعتبار کارکنان اداره آموزش و پرورش شهرستان ابهر

تاریخ انتشار ۱۴۰۲/۷/۱۹ خ ش ۱۴۰۲/۷/۱۹

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی سالانه (نوبت اول) شرکت بهاران گستر شاندیز (سهامی خاص) به شماره ثبت ۲۷۳۷۹ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۴۲۷۷۸۴

بدینوسیله از کلیه سهامداران محترم شرکت دعوت می شود در مجمع عمومی عادی سالانه (نوبت اول) شرکت بهاران گسترشاندیز که راس ساعت ۱۰ صبح روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۲/۷/۳۰ در محل دفتر شرکت واقع در بازار بدبده شاندیز به کدپستی ۹۳۵۶۳۱۴۳۳۹ برگزار می شود با رعایت ماده ۱۹ اساسنامه شرکت مبنی بر احضار سهام بانمایندگان آنان قطع نظر از عدد سهام خود می توانند در مجامع عمومی حضور به هم رسانند وبرای یک سهم یک رای خواهند داشت مشروط براینکه بهای مطالبه شده سهام خود را کاملا پرداخت نموده باشند) شرکت فرمایند.

دستور جلسه :
۱- استماع گزارش هیات مدیره و بازرس شرکت
۲- رسیدگی به ترازنامه و صورت های مالی سالهای ۱۴۰۱-۱۴۰۰
۳- اتخاذ تصمیم در مورد خط و مشی و برنامه های آتی شرکت
۴- تعیین روزنامه کثیرالانتشار جهت درج آگهی های شرکت
۵- انتخاب اعضای اصلی وعلی البدل هیات مدیره شرکت برای مدت دو سال
۶- انتخاب بازرس اصلی وعلی البدل شرکت برای مدت یک سال

هیات مدیره شرکت بهاران گستر شاندیز

تاریخ انتشار ۱۴۰۲/۷/۱۹ خ ش ۱۴۰۲/۷/۱۹

آگهی دعوت مجمع عمومی به طور فوق العاده نوبت اول شهرک مسکونی دشت ناز روستای دشت نظیر استان مازندران - بخش کجور

مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده نوبت اول شهرک مسکونی دشت ناز در ساعت ۱۸ شنبه تاریخ ۱۴۰۲/۷/۲۲ به آدرس تهران ، میدان هفت تیر، خیابان قائم مقام ، میدان شعاع خیابان خدری ، بعد از چهارراه سنایی ، پلاک ۳۱ سالن همایشهای یاس برگزار می شود. از کلیه مالکین ویلادار یا زمین دار) شخصا یا وکالتا جهت اتخاذ تصمیم نسبت به موضوع ذیل در این جلسه حضور به هم رسانند.

دستور جلسه :
انتخاب اعضای اصلی وعلی البدل هیات مدیره
تبصره ۱: همه مالکین ملزم به همراه داشتن مدارک مالکیتی و اسناد مربوطه می باشند.
تبصره ۲ : مالکینی که شخصا حضور ندارند برگه مخصوص وکالت به فرد دیگر را تکمیل نمایند و به وکیل خود جهت ارائه به هیات مدیره تحویل دهند.

هیات مدیره

تاریخ انتشار ۱۴۰۲/۷/۱۹
خ ش ۱۴۰۲/۷/۱۹

آگهی مزایده

به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۰۱۰۱۱۰۹ حکم به فروش اموال ذیل صادر گردیده است که اموال مذکور کارشناسی و طی مزایده به فروش می رسد.

نظریه کارشناسی به شرح ذیل است:

۱- مال مورد مزایده دو دره باغ (دره باغ معزی- دره باغ گلشن) واقع در اندیمشک بخش مرکزی ورودی روستای ده ایچی روستای خان آباد می باشد که دره باغ معزی طبق محاسبات و اندازه گیری با جی پی اس و تصاویر هوایی به مساحت ۵ هکتار که در حال حاضر به زمین زراعی کاربری کشاورزی تغییر یافته است نوع مالکیت باغ نسقی می باشد باغ مورد نظر حصارکشی شده و دارای حق آبه دائمی تحت پوشش آبیاری سد دز می باشد.

ارزش ریالی هرهکتار باغ مورد نظر به میزان ۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ میلیارد ریال که با توجه به مساحت آن که ۵ هکتار می باشد مبلغ ۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد.

۲- مال مورد مزایده دره باغ گلشن با سند ثبتی مشکوله دار به مساحت ۴۳۶۰ متر معادل ۴/۳۶ هکتار با کاربری کشاورزی می باشد که طبق اسناد ثبتی ورسمی مرحوم رمضان روام بد به هرکدام از فرزندان مذکر فرزندان خود مساحت ۱۷۴۴۰ مترمربع را به این ترتیب که ۱- علی روام بد فرزند غلامحسین ۴۳۶۰ مترمربع ۲- حمزه روام بد فرزند غلامحسین ۴۳۶۰ مترمربع ۳- حسن روام بد فرزند رمضان ۴۳۶۰ مترمربع ۴- محمد حسین روام بد فرزند رمضان ۴۳۶۰ مترمربع که جمعا ۱۷۴۴۰ مترمربع از باغ گلشن را واگذار نموده و میزان ۲۶۱۶۰ مترمربع از آن باقی مانده است.

ارزش باقیمانده باغ مورد نظر به میزان هرهکتار مبلغ ۲۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال که با توجه به میزان مساحت ۲/۶۱۶ هکتار جمعا مبلغ ۷۰/۶۳۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد.

۳- کل ارزش ریالی ماترک مرحوم رمضان روام بد به میزان ۷/۶۱۶ هکتار به مبلغ ۲۲۰/۶۳۲/۰۰۰/۰۰۰ دویست و بیست میلیارد و ششصد و سی و دو میلیون ریال می باشد.

بدینوسیله به اطلاع شرکت کنندگان در مزایده می رساند روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۷/۲۹ ساعت ۸ الی ۱۱/۳۰ ظهر در دادگستری اندیمشک اجرای احکام مدنی حاضر شوید طالبین جهت اطلاع بیشترمی توانند در اوقات اداری به اجرای احکام مدنی مراجعه نمایند. برنده مزایده کسی است که در مزایده به بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید. ضمنا می بایست ده درصد از قیمت پیشنهادی از ناحیه برنده در همان روز تعادل و تودیع گردد در غیراین صورت مبلغ ده درصد به نفع دولت ضبط خواهد شد. هزینه نقل وانتقال وغیره برعهده برنده مزایده است مزایده راس ساعت ۸ صبح روز موعود در محل اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان اندیمشک شروع و در راس ساعت یازده و سی دقیقه همان روز خاتمه می یابد.

قاضی واحد اجرای احکام مدنی شعبه ۱ اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان اندیمشک- محسن آریامقدم

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

نظربه اینکه آقای علیرضا صادقی فرزند جواد به استناد دو برگ استشهاد محلی که هویت وامضا شهود رسما گواهی شده مدعی است که سند مالکیت تک برگ ششدانگ یکباب ساختمان به پلاک ثبتی پانصد و نود و هفت فرعی از چهارصد و نود و هفت اصلی واقع در سفیدشت که به نام آقای علیرضا صادقی فرزند جواد ثبت و سند مالکیت به شماره ۵۸۴۴۱۹ سری الف سال ۹۹ به شماره دفتراملاک الکترونیک ۳۹۹۲۰۳۱۴۰۳۰۰۰۲۴۲ صادر گردیده است رابه علت سهل انگاری مفقود نموده است و درخواست صدور المثنی سند مالکیت نامبرده رانموده لذا طبق تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب آگهی می شود که هرکس مدعی انجام معامله (غیر از آنچه در این آگهی ذکر شده) نسبت به آن یا وجود سند مالکیت مزبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا ده روز به این اداره مراجعه واعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورتمجلس و اصل سند به ارائه کننده مسترد گردد اگرظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد ویا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بروجن
رسول تعمیدی

==========

آگهی مزایده

به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۰۱۰۱۱۰۹ محکوم علیه محمود بدیع سعید سارانی فرزند شریف به شماره ملی ۳۶۷۲۲۰۱۵۴۴ به پرداخت ۷۷۷/۹۰۷/۳۹۲ ریال بابت اصل خواسته خسارت تاخیرتادیه هزینه دادرسی حق الوکاله وکیل درحق محکوم له مرتضی صیاد فرزند ابراهیم به شماره ملی ۳۷۱۰۲۱۶۵۴ و حق الاجرای دولتی در حق صندوق دولت محکوم گردیده مقرر می دارد نظربه اینکه خودرو به شماره انتظامی ۵۶۱ ل ۶۸ ایران ۹۵ و پرونده از طریق پلیس راهور توقیف وهم اکنون در پارکینگ شبانه روزی فردوسی شهرستان زابل می باشد که ارزش خودرو با مشخصات شماره انتظامی ۵۶۱ ل ۶۸ ایران ۹۵ رنگ نوع پراید سیستم وتیپ صاحدل ۱۳۸۲ شماره شاسی S1412278297141792 شماره موتور M13511183 تعداد چرخ چهارچرخ تعداد سیلندر چهارسیلندر نوع سوخت بنزینی وضعیت ظاهری و فنی خودرو اطاق و بدنه سالم دارد موتور دارد باطری ندارد داشبورد معیوب دارد گیربکس دارد صندلی و تودوزی صندلی ندارد رادیوفرانسیل دارد تجهیزات دارد تایرها ندارد نقایص ظاهری از قبیل ۱- شیشه ها شکسته ۲- خودرو آفتاب سوختگی دارد ۳- چراغ خطر ندارد ۴- صندلی و لاستیک ندارد با توجه به مراتب فوق وبررسی های به عمل آمده قیمت خودرو به مبلغ ۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل ۵۰/۰۰۰/۰۰۰ میلیون تومان توسط کارشناس ارزش گذاری وارزیابی گردیده لذا با توجه به تقاضای محکوم له مرتضی صیاد فرزند ابراهیم به ش.ملی ۳۷۱۰۲۱۱۶۵۴ خودروی فوق از طریق مزایده در تاریخ ۱۴۰۲/۸/۷ روز یکشنبه ساعت ۱۰ صبح به فروش می رسد.

متقاضیان می توانند پنج روز مانده به روز مقرر با هماهنگی این اجرا از مورد مزایده بازدید نمایند و سپس در صورت تمایل در جلسه مزایده شرکت نمایند. ضمنا فروش آن از قیمت پایه شروع و به کسی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید مورد مزایده به او واگذار می گردد همچنین کلیه هزینه های مربوطه به عهده برنده و انتقال سند بنام خریدار تابع مقررات خواهد بود و خریدار می بایست مبلغ ۱۰ درصد پیشنهادی مزایده را فی المجلس به حساب سپرده دادگستری زابل واریز نماید و مابقی را ظرف مدت یکماه به حساب سپرده دادگستری واریز و تحویل اجرای احکام مدنی نماید وپس از تائید و تنفیذ مزایده توسط دادگاه صادر کننده رای نسبت به انتقال سند پس از انقضای مهلت های قانونی به نام خریدار منتقل می گردد و در صورتی که خریدار مابقی وجه مزایده را در زمان مقرر به حساب سپرده واریز ننماید و یا اعلام انصراف نماید مبلغ ۱۰ درصد پیشنهادی خریدار به نفع دولت ضبط خواهد شد و خریدار حق هیچگونه اعتراض را نخواهد داشت. تشریفات مزایده با رعایت مواد ۱۱۳ به بعد قانون اجرای احکام مدنی و ماده ۱۲۹ اجرا خواهد شد. به استناد ماده ۱۳۱ قانون اجرای احکام مدنی در صورت نبود خریدار محکوم له نیز می تواند در قبال محکوم به خود از اموال مورد مزایده قبول نماید. این آگهی به تجویز مواد ۱۱۴ و ۱۱۸ و ۱۱۹ و ۱۲۰ و ۱۲۲ و ۱۲۳ قانون اجرای احکام مدنی در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار منتشر می گردد.

قاضی واحد اجرای احکام مدنی شعبه اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان زابل
مهدیه گلسرخی

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نیشابور مورد رسیدگی تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر شده است برای اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می شود: املاک متقاضیان واقع در حوزه ثبتی نیشابور بخش ۵ پلاک ۱۵ اصلی

۱- پلاک ۲۵ فرعی آقای مهدی خیری فرزند علی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۱۰/۷۰ مترمربع خریداری از محل مالکیت مشاعی متقاضی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۱۳۳۴

۲- پلاک ۲۵ فرعی آقای شایان خیری فرزند مهدی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۰۰/۵۴ مترمربع خریداری از محل مالکیت مشاعی متقاضی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۱۳۳۵

بنابراین به منظور اطلاع عموم مراتب در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات صدور سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۱۹
تاریخ انتشار نوبت