روزنامه صبح ایران ■ سال سی و هشتم ■ شماره ۱۰۷۰۲
رسالت
آگهی
یکشنبه ۲۳ مهر ۱۴۰۲ ■
۲۹ ربیع الاول ۱۴۴۵ ■ ۱۵ اکتبر ۲۰۲۳ ■

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۹۰۰۱۱۹۹ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمدره تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نادر گلمحمدی فرزند علی به ش.ش ۱۶۷ صادره از در ۱۳۵۱ سهم از ۱۳۵۸ سهم عرصه به انضمام ششدانگ اعیانی یک قطعه باغ که ۷ سهم عرصه آن موقوفه می باشد به مساحت ۵۳۰۰ مترمربع از پلاک شماره ۴۱ اصلی واقع در زنجان بخش ۳ حوزه ثبت ملک خرمدره خریداری از مالک رسمی (سیاوش حیدری) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۸

ناصر کلانتری-رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۹۰۰۶۹۳۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمدره تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یوسف روشن قیاسی فرزند یعقوبعلی به ش.ش ۸۶۴ صادره از در ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۱۰۴/۵۷ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک شماره ۴۰ اصلی واقع در زنجان بخش حوزه ثبت ملک خرمدره خریداری از مالک رسمی (مهدی کرمی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۸

ناصر کلانتری-رئیس ثبت اسناد واملاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اندیمشک

اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اندیمشک مستند به ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ مجلس شورای اسلامی اسامی متقاضیانی که به استناد قانون مذکور تقاضای ثبت نموده اند و هیات حل اختلاف برابر آرای صادره تصرفات مالکانه و بلامعارض آنها را محرز تشخیص داده جهت آگهی عموم در دو نوبت به شرح ذیل آگهی می نماید:

آگهی اصلاحی

۱-پلاک ۱/۱۱۱۱ آقای محمدحسین طاهری پور فرزند حسین خریداری شده از مالکین رسمی تقی میرزاوند و خدازی شیرمرد میرزاوند ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به استثناء منابع طبیعی واقع در آن و قبرستان متروکه به مساحت ۲۴۲۳۹۰ مترمربع به آدرس: اراضی معروف به پیرگگان واقع در بخش ۱۳ الوار گرمسیری

توضیح اینکه برابر رای شماره ۳۷۰۵/۷۵۹/۶۶-۱۳۷۲/۱۲/۳ هیات حل اختلاف مستقر در ثبت دزفول موضوع قانون اصلاح و حذف موادی از قانون ثبت و الحاق موادی به آن مصوب ۱۳۷۰/۶/۳۱ تصرفات مالکانه حسین طاهری پور (قلاوند سابق)، در یک قطعه زمین مزروعی به استثناء منابع طبیعی واقع در آن و قبرستان متروکه به مساحت ۲۴۲۳۹۰ مترمربع به آدرس: اراضی معروف به پیرگگان واقع در بخش ۱۳ الوار گرمسیری مورد تائید قرار گرفت که در آگهی بند ۶ ماده ۱ قانون مذکور در روزنامه ابرار به شماره های ۱۰۶۳-۱۳۷۳/۲/۲۶ و ۱۶۱۵-۱۳۷۳/۳/۱۱ به اشتباه شماره پلاک ۱۱ درج گردیده بود و آقای محمدحسین طاهری پور به عنوان احد از ورثه مرحوم حسین طاهری پور (قلاوند) سابق به موجب وکالت نامه شماره ۸۰۹۷-۱۳۸۹/۴/۱۶ دفتر ۱۵۰ اندیمشک و تفویض وکالت به شماره ۹۶۳-۱۳۸۹/۱۰/۲۲ دفتر ۳۲۲ اندیمشک و سند اقرارنامه غیرمالی به شماره ۱۲۰۷۳-۱۳۹۷/۱/۷ تنظیمی دفترخانه ۳۲۲ اندیمشک و همچنین درخواست وارده به شماره ۱۴۰۱۸۵۶۱۷۰۱۵۰۰۴۲۶۵-۱۴۰۱/۶/۲۸ تقاضای تجدید آگهی های ثبتی و ادامه عملیات تا صدور سند به نام خویش را نموده است. این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار رای هیات در محل الصاق تا در صورتی که افراد ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف دو ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی در خصوص املاک واقع در شهر و در خصوص املاک واقع در روستا از تاریخ الصاق آگهی ظرف دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل تسلیم و ظرف یکماه از تاریخ اعتراض به ثبت مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی آن را به اداره ثبت محل تحویل دهد. در این صورت ادامه اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه می باشد. در صورتی که اعتراض در مهلت مقرر واصل نگردد و یا معترض در مهلت قانونی گواهی دادخواست را به اداره ثبت محل ارائه ننماید. اداره ثبت محل اقدام به صدور سند می نماید. صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد.

تاریخ انتشار آگهی نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۲۳
تاریخ انتشار آگهی نوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۸

رئیس ثبت اندیمشک
نادر رضایی میرقاید

آگهی ابلاغ اجرائیه کلاسه ۱۴۰۲۰۴۰۲۲۶۷۵۰۰۰۸۱۷/۱ بدینوسیله به جلیل سارانی بدهکار پرونده کلاسه ۱۴۰۲۰۴۰۲۲۶۷۵۰۰۰۸۱۷/۱ که برابر گزارش مامور پست شناخته نگردیده اید ابلاغ می گردد که برابر سند ازدواج بین شما و عاطفه سکندری مبلغ ۵۲۸۰۰۰۰۰۰ ریال بدهکار می باشید که بر اثر عدم پرداخت وجه بستانکار درخواست صدور اجرائیه نموده پس از تشریفات قانونی اجرائیه صادر و به کلاسه فوق در این اجراء مطرح می باشد لذا طبق ماده ۱۸/۱۹ آئین نامه اجرائی مفاد اسناد رسمی به شما ابلاغ می گردد از تاریخ انتشار این آگهی که تاریخ ابلاغ اجرائیه محسوب است فقط یک نوبت در روزنامه محلی چاپ درج و منتشر می گردد ظرف مدت ده روز نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام و در غیر این صورت بدون انتشار آگهی دیگری عملیات اجرائی طبق مقررات علیه شما تعقیب خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۷/۲۳
م الف ۹۱۵

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی زابل
معصومه میری

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۹۰۰۵۲۴۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمدره تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید یوسفی فرزند حسن به ش.ش ۲۰۷ صادره از خرمدره در ۱۳۵۱ سهم از ۱۳۵۸ سهم عرصه و به انضمام ششدانگ اعیانی یک قطعه باغ که ۷ سهم از ۱۳۵۸ سهم عرصه آن موقوفه می باشد به مساحت ۵۲۱۹/۳۲ مترمربع از پلاک شماره ۴۱ اصلی واقع در زنجان بخش ۳ حوزه ثبت ملک خرمدره خریداری از مالک رسمی (زهرا و گلثوم و فاطمه خلیلی فرزندان هاشمعلی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۸

ناصر کلانتری-رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۰۴۰۱۲۲۳۳-۱۴۰۲/۷/۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمداله موسی پور القتاب فرزند اسمعیل به ش.ش ۲۹۶ و دارای کدملی ۱۶۲۰۲۵۰۲۶۵ صادره از مغان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۵۶۶/۱۵ مترمربع به شماره پلاک ۱۰۳ فرعی مجزی شده از پلاک ۸۰ اصلی بخش ۲۰ اردبیل واقع در قریه القتاب از مالکیت رسمی مرحوم بال اوغلان موسی پور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۸
م الف ۸۶۳

سعید نیکخو
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گرمی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۲۰۰۴۴۰۶ مورخه ۱۴۰۲/۷/۴ کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۰۲۲۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فضه کشاورز رهبر فرزند اصغر به ش.ش ۱ صادره از قزوین در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۴۸۷/۸۳ مترمربع پلاک ۲۹۴ فرعی از ۱۱۲۲ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (ابهر شناط خیابان دکتر بهشتی خیابان شهید زین الدین کوچه شهید عبداله نادری) خریداری از مالک رسمی (خود متقاضی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۸

سعید بهرامی
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت سه دانگ و یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۳۴۳۷ از یک اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان ذیل صفحات ۵۶۱ و ۳۲۵ دفاتر ۶۵ و ۱۶۹ به شماره ثبت ۲/۴۷۸۷ و ۱۱۴۶۹ شماره سریال ۲/۸۶۲۷۶۰ و ۲/۸۶۲۷۶۲ به نام بهرام علی نوروزی و ثریا احدی صادر و تسلیم گردیده که آقای علی شیخلر به وکالت از وراث نامبردگان طبق وکالت نامه ۲۷۷۲۲-۱۳۹۴/۷/۹ دفتر ۳۹ ابهر با ارائه استشهادیه با شناسه یکتا ۱۴۰۲۰۲۱۵۶۱۵۷۰۰۰۶۴۴ مورخه ۱۴۰۲/۷/۱۸ دفترخانه ۳۹ ابهر مدعی فقدان سند مالکیت مذکور گردیده و متقاضی صدور سند المثنی می باشد لذا به موجب تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت اعلان می گردد چنانچه کسانی اعتراض داشته و یا مدعی فقدان سند مالکیت نزد خود می باشند و یا معاملاتی به نفع او انجام گرفته ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی مهلت دارند اعتراض خود را به همراه اصل سند یا خلاصه معامله به اداره ثبت محل تحویل داده و رسید دریافت دارند. در غیر این صورت برابر مقررات سند المثنی صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.

سعید بهرامی
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت ششدانگ پلاک ۱۳۶۹ واقع در ابهر بخش سه زنجان ذیل صفحه ۵۴۱ دفتر ۹ به شماره ثبت ۶۵۹۵ شماره سریال ۲۶۵۰۷۹ به نام اصغر کتابی صادر و تسلیم گردیده که مع الواسطه طبق سند ۷۱۹۴-۱۳۴۱/۱۱/۱۳ تنظیمی دفتر اسناد رسمی ۴ ابهر به آقای رجبی کتابی انتقال که وراث نامبرده با ارائه استشهادیه با شناسه یکتا ۱۴۰۲۰۲۱۵۸۳۱۰۰۰۰۳۹۰ مورخه ۱۴۰۲/۷/۱۶ دفترخانه ۷۹ ابهر مدعی فقدان سند مالکیت مذکور گردیده و متقاضی صدور سند المثنی می باشد لذا به موجب تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت اعلان می گردد چنانچه کسانی اعتراض داشته و یا مدعی فقدان سند مالکیت نزد خود می باشند و یا معاملاتی به نفع او انجام گرفته ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی مهلت دارند اعتراض خود را به همراه اصل سند یا خلاصه معامله به اداره ثبت محل تحویل داده و رسید دریافت دارند. در غیر این صورت برابر مقررات سند المثنی صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.

سعید بهرامی
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر

آگهی دعوت به افراز و معاینه محلی از پلاک ۱۰۴ اصلی روستای قارلوق شهرستان ابهر

نظر به اینکه آقای وحید مرندی مقدم مالک مشاعی از ششدانگ پلاک ۱۰۴ اصلی طبق تقاضای وارده به شماره ۱۲۴۰۵ مورخ ۱۴۰۲/۷/۱۲ درخواست افراز از پلاک ۱۰۴ اصلی روستای قارلوق را نموده و در درخواست خود اعلام نموده که به آدرس مالکین مشاعی دسترسی ندارد. لذا با استناد ماده ۱۸ آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا از کلیه مالکین حقیقی یا حقوقی یا نمایندگان قانونی و یا قائم مقام ایشان در پلاک مذکور دعوت به عمل می آید که راس ساعت ۱۰ صبح روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۲/۸/۹ که عملیات افراز توسط نماینده و نقشه بردار این اداره در محل صورت می گیرد حضور بهم رسانند عدم حضور مانع افراز نخواهد بود. بدیهی است در صورت افراز ملک آگهی افرازی به همراه صورتجلسه و نقشه افرازی در همین روزنامه مجددا منتشر خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۷/۲۳

سعید بهرامی
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ابهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۵۶۹۳ مورخ ۱۴۰۲/۷/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای بهمن نورانی فرزند الهقلی به ش.ش ۷۹۰ صادره از مهدی شهر در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مشتمل بر بنا به مساحت ۷۱۰۴/۳۸ مترمربع مشاع از ۲۸۲۲۴/۲۷ مترمربع ششدانگ پلاک شماره ۱۷ فرعی از ۱۴۱ اصلی واقع در کلارخان فیروزکوه انتقالی مع الواسطه از علیقلی نورانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۸

جلیل علیزاده کارسالاری
قائم مقام رئیس واحد ثبتی فیروزکوه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۵۷۰۷ مورخ ۱۴۰۲/۷/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سیده ماه نساء شاهورانی فرزند سیدرضا به ش.ش ۵۸۸۱ صادره از مهدیشهر در یک سهم مشاع از ۵ سهم دودانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۴۱۵/۵۰ مترمربع پلاک شماره ۲۸۴۳ فرعی از ۲۲۴ فرعی از ۵ اصلی واقع در کلفور فیروزکوه انتقالی مع الواسطه از سبحان وردی علیخانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۸

جلیل علیزاده کارسالاری
قائم مقام رئیس واحد ثبتی فیروزکوه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۵۷۰۹ مورخ ۱۴۰۲/۷/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدجمال شاهورانی فرزند سیدرضا به ش.ش ۷۴ صادره از مهدیشهر در دو سهم مشاع از ۵ سهم دودانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۴۱۵/۵۰ مترمربع شماره ۲۸۴۳ فرعی از ۲۲۴ فرعی از ۵ اصلی واقع در کلفور فیروزکوه انتقالی مع الواسطه از سبحان وردی علیخانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۸

جلیل علیزاده کارسالاری
قائم مقام رئیس واحد ثبتی فیروزکوه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۵۷۰۵ مورخ ۱۴۰۲/۷/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم بانو شاهورانی فرزند سیدرضا به ش.ش ۳۵۲ صادره از مهدیشهر در یک سهم مشاع از ۵ سهم دودانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۴۱۵/۵۰ مترمربع پلاک شماره ۲۸۴۳ فرعی از ۲۲۴ فرعی از ۵ اصلی واقع در کلفور فیروزکوه انتقالی مع الواسطه از سبحان وردی علیخانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۸

جلیل علیزاده کارسالاری
قائم مقام رئیس واحد ثبتی فیروزکوه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۵۷۰۳ مورخ ۱۴۰۲/۷/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم رحیمه سادات شاهورانی فرزند سیدرضا به ش.ش ۱۰۰۲۴ صادره از مهدیشهر در یک سهم مشاع از ۵ سهم دودانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۴۱۵/۵۰ مترمربع پلاک شماره ۲۸۴۳ فرعی از ۲۲۴ فرعی از ۵ اصلی واقع در کلفور فیروزکوه انتقالی مع الواسطه از سبحان وردی علیخانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۸

جلیل علیزاده کارسالاری
قائم مقام رئیس واحد ثبتی فیروزکوه

آگهی اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی

نظر به اینکه اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان فیروزکوه آقای احمد حصاری به عنوان تصدی بر وقف مالک ششدانگ پلاک ثبتی ۳۳۳ فرعی از سنگ ۱۳۳-اصلی واقع در اندریه فیروزکوه تقاضای صدور سند مالکیت کاداستری (تک برگی) نموده با توجه به اینکه سند مالکیت اولیه فاقد مساحت و طول و ابعاد می باشد و صدور سند مالکیت پلاک به صورت تک برگی با درج طول و ابعاد و مساحت (کاداستری) صورت می گیرد لذا در صورت اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی و ماده ۱۲ قانون حدنگار جهت بازدید از محل و تهیه نقشه از محدوده ثبتی پلاک مذکور روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۸/۲۰ ساعت ۱۱ تعیین وقت شده بدینوسیله به اطلاع کلیه مالکین مجاور پلاک فوق می رساند جهت حصول اطمینان از عدم تضییع حقوق با در دست داشتن اصل سند مالکیت در روز موعد مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند تا برابر مقررات اقدام لازم معمول گردد. ضمنا عدم حضور مانع از ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۷/۲۳

جلیل علیزاده کارسالاری
سرپرست حوزه ثبت ملک فیروزکوه

آگهی اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی

نظر به اینکه اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان فیروزکوه آقای احمد حصاری به عنوان تصدی بر وقف مالک ششدانگ پلاک ثبتی ۲۹۶ فرعی از سنگ ۱۳۳-اصلی واقع در اندریه فیروزکوه تقاضای صدور سند مالکیت کاداستری (تک برگی) نموده با توجه به اینکه سند مالکیت اولیه فاقد مساحت و طول و ابعاد می باشد و صدور سند مالکیت پلاک به صورت تک برگی با درج طول و ابعاد و مساحت (کاداستری) صورت می گیرد لذا در صورت اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی و ماده ۱۲ قانون حدنگار جهت بازدید از محل و تهیه نقشه از محدوده ثبتی پلاک مذکور روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۸/۲۰ ساعت ۱۰ تعیین وقت شده بدینوسیله به اطلاع کلیه مالکین مجاور پلاک فوق می رساند جهت حصول اطمینان از عدم تضییع حقوق با در دست داشتن اصل سند مالکیت در روز موعد مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند تا برابر مقررات اقدام لازم معمول گردد. ضمنا عدم حضور مانع از ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۷/۲۳

جلیل علیزاده کارسالاری
سرپرست حوزه ثبت ملک فیروزکوه

آگهی اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی

نظر به اینکه اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان فیروزکوه آقای احمد حصاری به عنوان تصدی بر وقف مالک ششدانگ پلاک ثبتی ۳۳۰ فرعی از سنگ ۱۳۳-اصلی واقع در اندریه فیروزکوه تقاضای صدور سند مالکیت کاداستری (تک برگی) نموده با توجه به اینکه سند مالکیت اولیه فاقد مساحت و طول و ابعاد می باشد و صدور سند مالکیت پلاک به صورت تک برگی با درج طول و ابعاد و مساحت (کاداستری) صورت می گیرد لذا در صورت اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی و ماده ۱۲ قانون حدنگار جهت بازدید از محل و تهیه نقشه از محدوده ثبتی پلاک مذکور روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۸/۲۰ ساعت ۱۲ تعیین وقت شده بدینوسیله به اطلاع کلیه مالکین مجاور پلاک فوق می رساند جهت حصول اطمینان از عدم تضییع حقوق با در دست داشتن اصل سند مالکیت در روز موعد مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند تا برابر مقررات اقدام لازم معمول گردد. ضمنا عدم حضور مانع از ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۷/۲۳

جلیل علیزاده کارسالاری
سرپرست حوزه ثبت ملک فیروزکوه

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم مهناز احمدزاده فرزند گنجعلی با سند اقرارنامه استعفای وکیل به شماره ۱۴۰۲۹۱۵۵۳۷۸۶۰۰۰۰۱۶ مورخ ۱۴۰۲/۷/۱۵ تنظیمی از دفترخانه اسناد رسمی شماره یک شهر فیروزکوه استان تهران و از طرف آقای مجید جعفری فرزند نعمت با تسلیم دو برگ استشهادیه شماره ۳۱۱۱۶ مورخ ۱۴۰۲/۶/۱۹ از دفترخانه اسناد رسمی شماره یک فیروزکوه و نامه درخواستی به شماره ۱۴۰۲۸۵۶۰۱۰۲۱۰۰۹۸۷ مورخ ۱۴۰۲/۷/۱۶ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت نسبت به مقدار ۲۷۵/۳۰ مترمربع مشاع از ۸۸۲۶/۵۰ مترمربع ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی تحت پلاک ثبتی شماره ۱۴۲۱ فرعی از سنگ ۱ اصلی واقع در شهر فیروزکوه جزء حوزه ثبتی ملک شهرستان فیروزکوه با شماره دفتر املاک الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۰۱۰۲۱۰۰۳۰۶۱ ثبت و با شماره سریال سند ۰۰۳۹۷۸ به نام مجید جعفری فرزند نعمت ثبت و تسلیم گردید که به علت جابجایی و اسباب کشی مفقود گردید. لذا با توجه به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت جریان در یک نوبت آگهی می شود تا هرگاه شخصی یا اشخاصی مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود باشند از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز و با در دست داشتن اصل سند مالکیت و اصل سند انتقال به این اداره مراجعه نمایند تا با تنظیم صورتمجلس سند مالکیت به دارنده اعاده و از ادامه عملیات خودداری شود و در غیر این صورت پس از انقضاء مهلت مذکور سند مالکیت المثنی به نام متقاضی صادر و تسلیم خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۷/۲۳

جلیل علیزاده کارسالاری
سرپرست حوزه ثبت ملک فیروزکوه

آگهی مزایده اول

به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۰۲۰۰۷۶۳ حکم به فروش اموال ذیل صادر گردیده است که اموال مذکور کارشناسی و طی مزایده به فروش می رسد.

نظریه کارشناسی به شرح ذیل است:

۱-مال مورد مزایده یکباب منزل مسکونی به شماره پلاک ثبتی ۹/۳۱۶۵۴ بخش ۴ اندیمشک واقع در اندیمشک کوی جمهوری خیابان والفجر ۹ نبش کوچه ۵ متری می باشد که عرصه آن به مساحت ۱۹۴/۷۵ مترمربع و اعیان آن به مساحت ۱۳۶/۶ مترمربع می باشد.

۲-ملک مورد نظر دارای ۲ اتاق خواب هال پذیرایی آشپزخانه سرویس بهداشتی و دارای اسکلت آجری و سقف تیرچه بلوک کف سرامیک و نما سرامیک می باشد و دارای آب و برق و گاز می باشد.

۳-ارزش کل ملک مورد نظر ۴۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال چهل و سه میلیارد ریال می باشد.

بدینوسیله به اطلاع شرکت کنندگان در مزایده می رساند روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۸/۷ ساعت ۸ الی ۱۱/۳۰ ظهر در دادگستری اندیمشک اجرای احکام مدنی حاضر شوید طالبین جهت اطلاع بیشتر می توانند در اوقات اداری به اجرای احکام مدنی مراجعه نمایند. برنده مزایده کسی است که در مزایده بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید. ضمنا می بایست ده درصد از قیمت پیشنهادی از ناحیه برنده در همان روز پرداخت گردد هزینه نقل و انتقال و غیره برعهده برنده مزایده است مزایده راس ساعت ۸ صبح روز موعود در محل اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان اندیمشک شروع و در راس ساعت دوازده همان روز خاتمه می یابد.

قاضی واحد اجرای احکام مدنی شعبه یک اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان اندیمشک
محسن آریامقدم

نام: کیوان نام خانوادگی: منفرد شماره ملی: ۴۹۶۹۷۶۳۳۴۸
نوع ابلاغیه: ابلاغ اخطاریه/احضاریه تعیین مهلت جهت انجام کاری برای شخصی ذی سمت و مرتبط
مهلت حضور: ۱۰ روز پس از درج در سامانه ابلاغ
نوع علت حضور: اعلام آدرس خوانده

متن ابلاغیه: مهلت حضور ۱۰ روز نوع علت حضور اعلام آدرس دقیق خوانده آقای محمدتقی حیدری کیوان منفرد و به طرفیت محمدتقی حیدری و جلال احمدوند مبنی بر الزام به تنظیم سند خودرو و اثبات وقوع بیع و سایر دعاوی مالی منقول و اثبات مالکیت مالی

توجه به علت حضور مندرج در این ابلاغیه به شما ابلاغ می گردد ظرف مهلت مقرر اقدام در غیر این صورت مطابق مقررات اتخاذ تصمیم خواهد شد.

اسماعیل خزائی-مدیر دفتر دادگاه حقوقی

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای نادر بهرامی چشمه علی فرزند جان محمد به ش.ش ۳ صادره از بروجن به استناد یک برگ استشهاد محلی که هویت و امضای شهود رسما گواهی گردیده مدعی است که سند مالکیت سه و یک پنجم مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ مزرعه چشمه باغ پلاک ۸۶-اصلی واقع در گندمان که در صفحه ۱۸۷ دفتر ۱۵۱-املاک بروجن ذیل شماره ۲۵۰۵۴ به نام نامبرده ثبت و سند مالکیت دفترچه ای شماره ۱۷۸۵۰۶ سری الف ۸۵ صادر گردیده به علت سهل انگاری مفقود نموده است و درخواست صدور المثنی را نموده طبق تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب آگهی می شود که هر کس مدعی انجام معامله (غیراز آنچه در این آگهی ذکر شده) نسبت به آن یا وجود سند مالکیت نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا ده روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورتمجلس و اصل سند به ارائه کننده مسترد گردد اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود وفق مقررات المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.

رضاقلی شریفی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گندمان

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم ماه بی بی عباسیان با استناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۳۳ زاهدان رسیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ منزل پلاک ۲۸۴۰/۱۳۷-اصلی واقع در بخش یک بلوچستان شهر زاهدان مورد ثبت ۳۵۲۰۱ صفحه ۵۲۹ دفتر ۲۱۹ به علت جابجایی از بین رفته درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

م الف ۹۴۱

عباسعلی اکبری
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک زاهدان

نظر به اینکه وکیل مالک با تسلیم استشهادیه محلی گواهی شده ادعا نموده که سند مالکیت ۷۴۱ سهم مشاع از سه دانگ از ششدانگ عرصه پلاک ۲۰۰۰ فرعی از ۱۷۶ اصلی واقع در بخش سه الیگودرز بنام منصور گودرزی به وکالت علی شیراسدی صادر و تسلیم شده که به علت بی احتیاطی مفقود گردیده است و نامبرده فوق تقاضای صدور سند المثنی نموده ضمن گواهی عدم انجام معامله نسبت به سند مزبور طبق سوابق موجود در دفتر املاک مراتب برابر تبصره ۱ ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت در یک نوبت جهت اطلاع عموم آگهی می گردد تا چنانچه کسی یا ارگانی مدعی انجام معامله و وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می باشد یا دارای حقوقی نسبت به پلاک فوق الذکر می باشد از تاریخ نشر آگهی به مدت ده روز موضوع را کتبا ضمن ارائه مستندات قانونی و ارائه اصل سند مالکیت به این اداره اعلام و رسید اخذ نمایند بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مدت فوق طبق مقررات نسبت به صدور سند المثنی به نام مالک اقدام خواهد شد.

م الف ۹۴۱۶

سیدرضا بطحایی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک الیگودرز

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای اسماعیل قزاق با استناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۸۶ زاهدان رسیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یکباب آپارتمان مسکونی پلاک ۴۴۸۷/۱۵۹۴۶-۴-اصلی واقع در بخش یک بلوچستان شهر زاهدان محله زیباشهر خیابان البرز کوچه البرز ۱۵ به شماره چاپی ۵۶۳۵۸۴ سری ه/۱۴۰۰ ذیل دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۰۲۳۲۲۰۰۱۰۰۰۴۹۶ به علت اسباب کشی مفقود گردیده و نامبرده به موجب درخواست وارده به شماره ۱۴۰۲۰۲۰۱۰۱/۱۲۷۷۹ مورخ ۱۴۰۲/۷/۲۰ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

م الف ۹۳۵

عباسعلی نادری
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک زاهدان

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم مینا اکبری مالک پلاک ثبتی ۱/۳۷۷۲۰ به موجب برگ استشهادیه گواهی شده در دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۲۱ مسجدسلیمان مدعی است سند مالکیت شماره چاپی ۵۶۴۷۸۷ سری ج سال ۱۴۰۰ مربوط به ششدانگ پلاک ثبتی ۳۷۷۲۰ فرعی از یک اصلی واقع در بخش یک قطعه یک مسجدسلیمان ثبت شده ذیل شماره-صفحه-دفترجلد-دفتراملاک زیا به شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۱۲۰۳۱۷۰۱۲۰۰۳۹۸۶ که به نام وی ثبت بوده طبق خلاصه معامله-مورخه-دفترخانه-مسجدسلیمان به وی منتقل شده که طبق خلاصه معامله ۹۰۳۴۱ مورخه ۱۴۰۱/۷/۲۴ دفترخانه ۱۳۱ مسجدسلیمان ۱۴۳۵۴۳ مورخ ۱۴۰۱/۶/۳-۱۴۱۸۷۲ مورخه ۹۹/۴/۲۲ دفترخانه ۲۰ مسجدسلیمان به ترتیب در قبال ۲/۴۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۱/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۱/۲۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال نزد بانک کشاورزی بازداشت می باشد که به علت جابجایی مفقود گردیده و درخواست سند مالکیت نموده لذا در اجرای تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب اعلام تا هر کس مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت مذکور در نزد خود می باشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰ روز اعتراض خود را کتبا و ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند خریداری به این اداره اعلام نماید و در غیر این صورت سند مالکیت المثنی بنام مالک صادر و سند مالکیت مفقود شده از درجه اعتبار ساقط خواهد شد.

بهروز احمدی شیخ زاده
سرپرست ثبت اسناد و املاک شهرستان مسجدسلیمان

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای قربانعلی اصفهانی با تسلیم دو برگ استشهاد محلی که هویت شهود در دفتر اسناد رسمی شماره ۶۷ بیجار تصدیق گردیده مدعی است که سند مالکیت تک برگی ششدانگ پلاک ۳۹۱۸ فرعی از ۳-اصلی واقع در بخش شش پیرتاج بیجار به شماره سریال ۳۵۱۹۳۸ سری الف سال ۹۹ شماره الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۳۲۰۰۳۰۰۴۳۰۶ که به صورت تک برگ صادر و تسلیم گردیده و به علت اسباب کشی از بین رفته و خواستار صدور سند مالکیت المثنی بنام خود گردیده است. لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت و تبصره الحاقی آن بدینوسیله آگهی می شود تا در صورتی که کسی مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت مشروحه فوق در نزد خود است از تاریخ نشر آگهی تا مدت ده روز به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بیجار مراجعه و مدارک خود را تسلیم دارد. در غیر این صورت و عدم مراجعه پس از انقضاء مدت مذکور نسبت به صدور سند مالکیت المثنی به نام مشارالیه اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۷/۲۳
م الف ۶۳۱۵

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بیجار
رسول رضایی

موضوع: المثنی ۲۸۳۲/۵۶۱

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای علیرضا نادری بلداجی فرزند خدامراد به استناد دو برگ استشهاد محلی که هویت و امضا شهود رسما گواهی شده مدعی است که سند مالکیت تک برگ ششدانگ یکباب ساختمان به پلاک ثبتی دو هزار و هشتصد و سی و دو فرعی از پانصد و شصت و یک اصلی واقع در بلداجی بخش ده ثبتی که ششدانگ به نام آقای علیرضا نادری بلداجی ثبت و سند مالکیت به شماره ۲۲۸۱۵۴ سری ب سال ۱۳۹۷ به شماره دفتر املاک الکترونیک ۱۳۹۷۲۰۳۱۴۰۰۳۰۰۶۴۸۸ صادر گردیده است را به علت سهل انگاری مفقود نموده است و درخواست صدور المثنی سند مالکیت نامبرده را نموده لذا طبق تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب آگهی می شود که هر کس مدعی انجام معامله (غیر از آنچه در این آگهی ذکر شده) نسبت به آن یا وجود سند مالکیت مزبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا ده روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورتمجلس و اصل سند به ارائه کننده مسترد گردد اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بروجن
رسول تعمیدی

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای رحمان محمدی با ارائه دو برگ استشهادیه به شماره ۱۶۳۶۷-۱۴۰۲/۴/۲۶ تنظیمی دفترخانه ۲۶۴ آمل طی درخواست شماره وارده ۱۴۰۲/۲۸۴۳۸ مورخه ۱۴۰۲/۶/۲۸ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی یک دانگ و نیم مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۵۷/۲۷ مترمربع به شماره پلاک ثبتی ۶۷۹۰ فرعی از ۱-اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک آمل با موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۷۲۰۷۹۹ سری الف سال ۹۵ در صفحه-دفتر املاک جلد-ذیل شماره-در دفتر املاک الکترونیک با شماره ۱۳۹۶۲۰۳۱۰۰۰۵۰۰۴۷۱۸ بنام رحمان محمدی ثبت گردیده و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است که در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۷/۲۳

حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی ابلاغ

مخاطب محترم آقای علیرضا عزیزی فرزند محمدعلی به اطلاع می رساند همسر شما سرکار خانم مرضیه اخلاقی فرزند رضا با در دست داشتن دادنامه قطعی شده طلاق به شماره کلاسه پرونده ۱۴۰۲۰۲۴۷۹۲۰۰۰۱۰۲۴۳۴۳ مورخ ۱۴۰۲/۵/۲۱ صادره از شعبه اول دادگاه خانواده شهرستان آمل جهت اجرای دادنامه با مشخصات فوق الذکر به این دفتر مراجعه و تقاضای ثبت طلاق را نمودند. تلاش اینجانب جهت انصراف همسر شما از طلاق موثر واقع نشد به علت عدم امکان سازش یاد شده و دادنامه فوق الذکر و همچنین به استناد و اخطاری که در تاریخ به ثبت ثنای شما ابلاغ شده است. طلاق همسر شما به دستور قانون ثبت گردید این ابلاغ صرفا جهت اطلاع شما از ثبت طلاق مذکور می باشد. در صورت تمایل ۱۴۰۲/۷/۸ جهت درج طلاق در شناسنامه خود می توانید در وقت اداری به نشانی آمل خ امام رضا(ع) روبروی رضوان ۳۴ نشانی این دفتر مراجعه فرمایید.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۷/۲۳

دکتر یوسف نورائی-سردفتر ازدواج ۲۲۰ و طلاق ۳۴ آمل

آگهی مزایده اموال غیرمنقول نوبت اول

به موجب اجرائیه صادره از شعبه اول حقوقی دادگستری هیرمند محکوم علیه مریم-گلثوم-احمد-ناهید-پریسا-فاطمه-زهرا-خیرالنساء-فاطمه-کبری-مصطفی-رضا همگی شهریاری و بیگم پودینه به تقسیم ترکه در حق محکوم لها خانم عصمت شهریاری فرزند عیسی به ش.م ۳۶۷۰۸۹۵۲۲۱ محکوم گردیده اند. محکوم لها در قبال حق و حقوق خویش چهار(۴) قطعه زمین واقع در ۱-یکباب منزل مسکونی مخروبه فاقد سند رسمی و محلی واقع در خیابان امام خمینی ۳ به مساحت ۵۰۰ مترمربع به حدود اربعه شمالا نوراحمد آبیل جنوبا حبیب دوکله شرقا شیرین نظر غربا جاده روستا با کاربری مسکونی و خارج قطعه یک نقشه سنجرانی به ارزش هرمترمربع به میزان ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال جمعا به ارزش ۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۲- یک قطعه زمین به مساحت ۹۶۵۵ مترمربع فاقد سند رسمی و محلی به حدود اربعه شمالا احمد سرور جهانتیغ جنوبا احمد جهانتیغ شرقا نهر اربابی غربا جان محمد جهانتیغ خارج از قطعه یک به ارزش هر مترمربع به میزان ۲۰۰/۰۰۰ ریال جمعا به ارزش ۱/۹۳۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۳- یک قطعه زمین به مساحت ۸۲۹۱ فاقد سند رسمی و محلی به حدود اربعه شمالا شاه میرمیری-جنوبا حاجی سیاه خان و احمد جهانتیغ شرقا سیاه خان جهانتیغ غربا جان محمد جهانتیغ خارج قطعه یک نقشه به ارزش هرمترمربع به میزان ۲۰۰/۰۰۰ ریال جمعا به ارزش ۱/۶۵۸/۲۰۰/۰۰۰ ریال ۴- یک قطعه زمین به مساحت ۴۵۰۶ فاقد سند رسمی و محلی به حدود اربعه شمالا ابراهیم شاه میر جنوبا رستم آبیل شرقا کانال شماره ۲ یک غربا نهر گزمه خارج از قطعه یک و همگی فاقد طرح هادی روستایی به ارزش هرمترمربع به میزان ۱۵۰/۰۰۰ ریال جمعا به ارزش ۶۷۵/۹۰۰/۰۰۰ ریال تعیین که سهم الارث محکوم علیه از هر قطعه زمین عرصه و اعیان معرفی نموده است. املاک معرفی شده توسط کارشناس ارزش گذاری و از طریق مزایده در تاریخ ۱۴۰۲/۸/۲۵ روز پنجشنبه ساعت ۹ صبح به فروش می رسد. متقاضیان می توانند پنج روز مانده به روز مقرر با هماهنگی این اجرا از مورد مزایده بازدید سپس در صورت تمایل در جلسه مزایده شرکت نمایند. ضمنا فروش املاک از قیمت پایه شروع و به بالاترین قیمت پیشنهاد شده باشد مورد مزایده به او واگذار می گردد همچنین کلیه هزینه های مربوط به عهده برنده و انتقال سند بنام خریدار تابع مقررات خواهد بود و خریدار می بایست مبلغ ۱۰ درصد پیشنهادی مزایده را فی المجلس به حساب سپرده دادگستری هیرمند واریز نماید و مابقی را ظرف مدت یکماه به حساب سپرده دادگستری واریز و تحویل اجرای احکام مدنی نماید و پس از تائید و تنفیذ مزایده توسط دادگاه مجری حکم نسبت به انتقال سند پس از انقضای مهلت قانونی به نام خریدار منتقل می گردد و در صورتی که خریدار مابقی وجه مزایده را در زمان مقرر به حساب سپرده واریز ننماید و یا اعلام انصراف نماید مبلغ ۱۰ درصد پیشنهادی خریدار به نفع دولت ضبط خواهد شد و خریدار حق هیچگونه اعتراضی را نخواهد داشت. تشریفات مزایده با رعایت مواد ۱۱۳ بعد قانون اجرای احکام مدنی و ماده ۱۲۹ اجرا خواهد شد. به استناد ماده ۱۳۱ قانون اجرای احکام مدنی در صورت نبود خریدار محکوم له می تواند در قبال محکوم به خود از اموال مورد مزایده قبول نماید. این آگهی به تجویز مواد ۱۱۴ و ۱۱۸ و ۱۱۹ و ۱۲۰ و ۱۲۲ و ۱۲۳ قانون اجرای احکام مدنی در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار منتشر می گردد.

م الف ۹۱۹

دادورز اجرای احکام شعبه اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان هیرمند-داوود کلانتری

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای محمد مقدسی برابر وکالتنامه شماره ۶۶۶۰۸-۱۴۰۲/۷/۵ دفترخانه ۱۴۲ آمل به وکالت از طرف آقای احسان مصطفی پور با ارائه دو برگ استشهادیه شماره ۲۴۹۸۲-۱۴۰۲/۷/۵ تنظیمی دفترخانه ۱۴۲ آمل طی درخواست شماره وارده ۱۴۰۲/۳۱۹۲۰ مورخه ۱۴۰۲/۷/۱۶ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در طبقه چهار که کل عرصه آن وقف می باشد به مساحت ۹۷/۷۱ مترمربع به شماره پلاک ثبتی ۹۳۱۱ فرعی از ۳۳-اصلی مفروز و مجزی شده از ۸۷۴۵ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک آمل با موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۴۹۸۷۹۵ سری ج سال ۹۸ در صفحه-دفتر املاک جلد-ذیل شماره-در دفتر املاک الکترونیک با شماره ۱۳۹۹۲۰۳۱۰۰۰۵۰۰۴۰۳۲ بنام احسان مصطفی پور ثبت گردیده و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است که در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۷/۲۳

حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی دعوت از مجاورین جهت بازدید محل و انجام نقشه برداری

اداره آموزش و پرورش شهرستان خرمدره مالک ششدانگ ساختمان مدرسه تحت پلاک ۸۴۱ فرعی از ۳۸ اصلی واقع در خرمدره بخش سه زنجان طی درخواست وارده شماره ۴۸۲۹-۱۴۰۲/۷/۱۳ با اعلام عدم دسترسی به مجاورین درخواست صدور سند مالکیت کاداستری نموده است. با عنایت به اینکه ملک مذکور فاقد طول و ابعاد و مساحت است لذا در اجرای دستور (کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی) بدینوسیله از مجاورین ملک دعوت می گردد در راس ساعت ۱۰ صبح مورخه ۱۴۰۲/۷/۳۰ در محل وقوع ملک به آدرس خرمدره خیابان شهید بهشتی پشت بانک ملت مدرسه شاهد سابق حاضر تا به اتفاق نماینده و نقشه بردار این اداره نسبت به انجام نقشه برداری و تعیین مساحت اقدام گردد. بدیهی است عدم حضور مجاورین مانع از عملیات ثبتی نخواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۷/۲۳

ناصر کلانتری
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرمدره

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد ذمه)

به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۲۰۰۲۶۴ له خانم فرحناز جنگانلو و علیه آقای علی خدادادی مبنی بر وصول تعداد ۵۰ عدد سکه تمام بهار آزادی طرح قدیم از بابت مهریه ششدانگ یک قطعه زمین به پلاک ثبتی ۴۱۲۵ فرعی از ۵ اصلی به مساحت ۱۲۰ مترمربع واقع در شهرستان ماکو شهر بازرگان انتهای خیابان رضوان بن بست آخر بنام آقای علی خدادادی به شماره چاپی ۷۵۰۷۹۸ سری ب سال ۹۹ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۰۲۰۳۱۳۰۰۰۴۰۰۱۴۸۲ ثبت گردیده است. حدود پلاک فوق شمالا پی به پی بطول سیزده متر و چهل و سه سانتی متر به قطعه دو تفکیکی شماره چهارهزار و یکصد و چهل و شش فرعی از پنج اصلی شرقا دیوار به دیوار است بطول نه متر و پنجاه سانتی متر به خانه احمد اختر جنوبا درب و دیوار است به طول دوازده متر و شصت سانتی متر به کوچه بن بست غربا در دو قسمت اول دیوار به دیوار است بطول پنج متر و سی و هشت سانتی متر به خانه امیر ستوده دوم دیوار به دیوار است بطول سه متر و شصت و سه سانتی متر به خانه امین ستوده است که طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری ارزش ششدانگ پلاک فوق به مبلغ ۱۲۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده است. پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۸/۳ در محل اداره ثبت اسناد و املاک واقع در استان آذربایجان غربی شهرستان ماکو خیابان امام کوچه داموند در قبال اصل طلب و حقوق دولتی متعلقه از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۱۲۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد. جهت شرکت در مزایده واریز ده درصد کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور متقاضی یا نماینده قانونی وی در جلسه مزایده الزامی می باشد و برنده مزایده مکلف است مابقی مبلغ را ظرف مدت ۵ روز پرداخت نماید. در غیر این صورت مزایده از درجه اعتبار ساقط و مبلغ واریزی مسترد نخواهد شد. ضمنا چنانچه روز مزایده مصادف با تعطیل رسمی باشد مزایده تجدید خواهد شد.

دادنامه

شماره بایگانی شعبه ۰۲۰۰۷۱۴
پرونده کلاسه ۱۴۰۲۴۷۹۲۰۰۰۲۰۱۱۵۲۰ شعبه یک شورای حل اختلاف شهرستان قائم شهر تصمیم نهایی شماره ۱۴۰۲۴۷۳۹۰۰۰۵۵۴۱۸۴۷
خواهان: آقای کریم اکبری تالارپشتی فرزند نعمت به نشانی استان مازندران شهرستان قائم شهر-قائم شهر-خیابان تهران-البرز ۵۱
خواسته: گواهی حصروراثت

گواهی حصروراثت

آقای کریم اکبری تالارپشتی به ش.ش ۱ باستناد شهادتنامه و گواهی فوت و رونوشت شناسنامه ورثه درخواستی به شماره ۰۲۰۰۷۱۴ تقدیم این شورا نموده چنین اشعار داشته است که شادروان نعمت اکبری تالارپشتی به ش.ش ۲ در تاریخ شنبه ۱۵ بهمن ۱۴۰۱ درگذشته و ورثه وی در هنگام درگذشت عبارتند از:

۱-سمانه بیل افکن فرزند باب اله به ش.ش ۲۰۵۰۱۷۶۰۶۶ زوجه متوفی
۲-علی اصغر اکبری تالارپشتی فرزند نعمت به ش.ش ۲۹ فرزند متوفی
۳-آمنه اکبری تالارپشتی فرزند نعمت به ش.ش ۲۷ فرزند متوفی
۴-مینا اکبری تالارپشتی فرزند نعمت به ش.ش ۹۱ فرزند متوفی
۵-علی اکبری تالارپشتی فرزند نعمت به ش.ش ۱۰۳ فرزند متوفی
۶-مجید اکبری تالارپشتی فرزند نعمت به ش.ش ۷ فرزند متوفی
۷-کریم اکبری تالارپشتی فرزند نعمت به ش.ش ۱ فرزند متوفی

پس از تشریفات قانونی و انتشار یک نوبت آگهی در روزنامه و عدم وصول هرگونه لایحه یا اعتراض با ارائه وصیتنامه سری یا رسمی حسب گواهی متصدی مربوطه و ملاحظه گواهینامه مالیات بر ارث به شماره-سرانجام در تاریخ ۱۴۰۲/۵/۱۶ در وقت فوق العاده شعبه یک حصروراثت شورای حل اختلاف قائمشهر به تصدی امضاکنندگان زیر تشکیل و پس از ملاحظه پرونده کار گواهی می نماید که ورثه درگذشت منحصر به اشخاص یاد شده در بالا بوده و وارث دیگری ندارد و دارائی آن روانشاد پس از پرداخت و انجام حقوق و دیونی که بر ترکه تعلق می گیرد و با عنایت به ماده واحده مربوط به اصلاح مواد ۹۴۶ و ۹۴۸ قانون مدنی مصوب ۶ بهمن ماه ۱۳۸۷ و به استناد ماده واحده الحاق یک تبصره به ماده ۹۴۶ قانون مدنی اصلاحی ۱۳۸۷/۱۱/۶ مصوب ۱۳۸۹/۵/۲۶ مجلس شورای اسلامی به صورت زیر تقسیم می گردد.

۱-سمانه بیل افکن (زوجه) ۱/۸ (یک هشتم) از اموال منقول و قیمت اموال غیرمنقول مابقی ترکه بین سایر وراث به قاعده ذکور دو برابر اناث تقسیم می شود.
۲-علی اصغر اکبری تالارپشتی (فرزند): ۱/۵ (یک پنجم) از مابقی ترکه
۳-آمنه اکبری تالارپشتی (فرزند): ۱/۱۰ (یک دهم) از مابقی ترکه
۴-مینا اکبری تالارپشتی (فرزند): ۱/۱۰ (یک دهم) از مابقی ترکه
۵-علی اکبری تالارپشتی (فرزند): ۱/۵ (یک پنجم) از مابقی ترکه
۶-مجید اکبری تالارپشتی (فرزند): ۱/۵ (یک پنجم) از مابقی ترکه
۷-کریم اکبری تالارپشتی (فرزند): ۱/۵ (یک پنجم) از مابقی ترکه

اعتبار قانونی این گواهینامه از حیث مبلغ نامحدود است.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۷/۲۳

قاضی شعبه اول شورای حل اختلاف شهرستان قائمشهر
علی گل برارزاده شیرتبار

شماره دادنامه: ۱۴۰۲۲۹۳۹۰۰۰۲۰۹۶۹۳۹
تاریخ تنظیم: ۱۴۰۲/۷/۱۵
شماره پرونده: ۱۴۰۰۲۹۹۲۰۰۰۰۰۶۹۸۷۷
شماره بایگانی شعبه: ۲۰۰۰۰۰

دادنامه

پرونده کلاسه ۱۴۰۰۲۹۹۲۰۰۰۰۰۶۹۸۷۷ شعبه دادگاه اصل ۴۹ قانون اساسی دادگاه انقلاب اسلامی شهرستان زاهدان تصمیم نهایی شماره ۱۴۰۲۲۹۳۹۰۰۰۲۰۹۶۹۳۹

خواهان: ستاد اجرایی فرمان حضرت امام ره به نشانی استان تهران-شهرستان تهران-شهر تهران-خالداسلامبولی-کوچه ۱۷ ستاد اجرایی فرمان امام (ره) با نمایندگی آقای محمود ملاشاهی حسنخان فرزند محمد

خواسته: تعیین تکلیف اموال (یک دستگاه موتورسیکلت)

گردشکار ملاحظه می گردد: درخصوص تقاضای بازپرس محترم دادسرای عمومی و انقلاب زاهدان مبنی بر تعیین تکلیف یک دستگاه موتورسیکلت هندا ۱۲۵ قرمز رنگ فاقد پلاک و به شماره تنه ۹۵۰۲۰۲۳ و شماره موتور ۴۳۱۳۳۹ وفق گزارش اداره اطلاعات میرجاوه با توجه به اینکه ماموران موفق به شناسایی صاحب کالا نشده اند بلاصاحب تشخیص و با قرار عدم صلاحیت به این شعبه ارسال نموده است. این دادگاه با مطالعه و توجه به جمیع اوراق و محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و به شرح ذیل مبادرت به صدور رای می نماید.

رای دادگاه

درخصوص تقاضای بازپرس محترم دادسرای عمومی و انقلاب زاهدان مبنی بر تعیین تکلیف یک دستگاه موتورسیکلت هندا ۱۲۵ قرمز رنگ فاقد پلاک و به شماره تنه ۹۵۰۲۰۲۳ و شماره موتور ۴۳۱۳۳۹ به شرح گزارش مورخ ۱۳۹۹/۹/۲۲ اداره اطلاعات شهرستان میرجاوه نظر به اینکه از تاریخ توقف موتورسیکلت مذکور مدت مدیدی گذشته و علیرغم ابلاغ مشخصات آن در روزنامه مالک مراجعی نداشته و در صورت توقف بیشتر آن در پارکینگ باعث کسر فاحش قیمت موتورسیکلت خواهد شد و با عنایت به کارشناسی انجام شده و احراز عرفی اعراض مالک برای دادگاه از آنجا که موتورسیکلت فوق الذکر از مصادیق اموال مجهول المالک و در اختیار ولی فقیه است. دادگاه به استناد اصول ۴۵ و ۴۹ قانون اساسی و مواد ۸ قانون نحوه اجرای اصل ۴۹ و ۵ آئین نامه نحوه رسیدگی به پرونده های اصل ۴۹ قانون اساسی و حکم حکومتی حضرت امام (ره) و مقام معظم رهبری (مدظله العالی) حکم به ضبط موتورسیکلت به شرح فوق الذکر به نفع ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره) صادر و اعلام می نماید. رای صادره غیابی است و ظرف مهلت بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این شعبه و ظرف مهلت بیست روز پس از انقضاء مهلت واخواهی قابل تجدیدنظرخواهی در شعب دادگاه تجدیدنظر استان تهران می باشد.

قاضی دادگاه اصل ۴۹ قانون اساسی استان سیستان و بلوچستان-محسن صادقی

آگهی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان تایباد

سال ۱۴۰۲

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون اخیرالذکر تحدید حدود

اراضی کاریز پلاک ۲۷۶-اصلی

پلاک ۱۶۵۹ فرعی مجزا شده از ۵۳۸ فرعی از ۲۷۶- اصلی واقع در تایباد بخش چهارده مشهد به نام آقای حسین رمضانی فرزند رمضان نسبت به ششدانگ یکباب منزل طبق رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۵۰۰۰۷۴۴ مورخ ۱۴۰۲/۳/۲۷ هیات قانون تعیین تکلیف

در ساعت ۹ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۸/۲۱ در محل وقوع ملک به عمل خواهد آمد.

لذا از متقاضی و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد. معترضین می توانند به استناد ماده ۲۰ قانون و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه قانون ثبت ظرف مدت سی روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضایی نمایند. در غیر این صورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۷/۲۳ م الف ۱۷۶۷

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک تایباد-منصور فاضلی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۹۰۰۳۶۵۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمدره تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مریم جعفری فرزند عیسی به ش.ش ۱۱۴۵۳ صادره از خرمدره در ۱۳۵۱ سهم از ۱۳۵۸ سهم عرصه به انضمام ششدانگ اعیانی یک قطعه زمین مزروعی که ۷ سهم عرصه آن موقوفه می باشد به مساحت ۴۰۵۵/۶۹ مترمربع از پلاک شماره ۴۱ اصلی واقع در زنجان بخش ۳ حوزه ثبت ملک خرمدره خریداری از مالک رسمی (سهم خود متقاضی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۸

ناصر کلانتری-رئیس ثبت اسناد واملاک

شماره نامه: ۱۴۰۲۸۵۶۱۷۰۱۴۰۰۰۸۰۱
تاریخ ارسال نامه: ۱۴۰۲/۷/۱۹

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای غلامعلی سیگل با تسلیم دو برگ فرم استشهاد محلی فقدان سند مالکیت گواهی امضاء شده دفترخانه ۲۳۳ دزفول مدعی است: سند مالکیت ششدانگ یکباب خانه پلاک ۱۴۴۰/۳۰ بخش سه دزفول ذیل ثبت ۲۵۹۹۲ صفحه ۳۰ دفتر ۱۸۶ ذیل شماره ۲۵۹۹۲ ثبت و با شماره مسلسل ۴۳۸۷۰۴ بنام نامبرده صادر و تسلیم گردیده سپس به موجب سند رهنی شماره ۱۲۹۱۹۰ مورخ ۱۳۹۲/۸/۸ دفترخانه ۱۱۵ دزفول نزد بانک مسکن به مبلغ ۴۵۸/۵۸۵/۵۳۰ ریال به مدت ۱۲۰ ماه و سند رهنی ۱۲۱۸۷ مورخ ۱۳۹۲/۸/۸ دفترخانه مذکور نزد بانک مسکن در قبال ۲۵۵/۸۰۰/۰۶۷ ریال به مدت ۱۲۰ ماه در رهن می باشد که به اینکه مفقود شده لذا مستند به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب برای یک نوبت جهت اطلاع عموم آگهی می شود تا هر کس مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود باشد ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار اعتراض کتبا به این اداره تسلیم نماید. در غیر این صورت پس از انقضاء مدت قانونی و عدم واخواهی سند مالکیت المثنی به نام مالک صادر خواهد شد.

بهروز بهادری-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک دزفول

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۳۰۰۲۶۶۰ مورخه ۱۴۰۲/۷/۱۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خدابنده تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای شهباز بدرلو فرزند محمدعلی به ش.ش ۳۵۶ صادره از خدابنده به کدملی ۴۳۷۰۶۶۲۴۳۵ در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۰۹۶/۸۵ مترمربع پلاک ۹ فرعی از ۲۳۴ اصلی بخش ۴ زنجان واقع در قریه یارمجه خریداری از مالک رسمی آقای محمدعلی بدرلو برابر قولنامه مورخه ۱۳۹۹/۷/۳۰ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۹

جواد شفیعی-رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۴۵۹۶ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم نیره عابدی فرزند علی اصغر در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۰۱/۵۸ مترمربع از پلاک شماره ۸۲ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی محرز گردیده است. بنابراین به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو روزنامه محلی و کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۸
م الف ۲۳۴۶

غلامرضا حسنی عارفی-قائم مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۴۲۶۶ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای حسین طالبی فرزند عبدالمطلب در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۸۸ مترمربع از پلاک شماره ۴۸۳ فرعی از ۱۴۱ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای علی بوژآبادی محرز گردیده است. بنابراین به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو روزنامه محلی و کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۸
م الف ۲۳۶۶

غلامرضا حسنی عارفی-قائم مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۲۷۵۵ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای هادی عابدی فرزند علی اصغر در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۷۰/۰۳ مترمربع از پلاک شماره ۸۲ فرعی مجزا شده از ۲۲ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی بنیاد مستضعفان محرز گردیده است. بنابراین به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو روزنامه محلی و کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۸
م الف ۲۳۳۶

غلامرضا حسنی عارفی-قائم مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای علی ابراهیمی رفسنجانی با ارائه دو برگ استشهاد گواهی شده دفتر اسناد رسمی ۲۰۸ رفسنجان مدعی است سند مالکیت ششدانگ اعیان خانه پلاک ۸۳۳ فرعی از ۱۸۱۷ اصلی واقع در بخش ۹ کرمان که بنامش صادر گردیده بود و موجب سند رهنی شماره ۸۴۵۵۷-۷۹/۳/۲۳ دفترخانه ۶ در رهن بانک قرار گرفته بوده در حال حاضر به علت جابجایی مفقود گردیده است. لذا به دستور تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب جهت اطلاع عموم یک نوبت در روزنامه آگهی تا چنانچه شخصی مدعی انجام معامله یا وجود اسناد مالکیت نزد خود می باشد می تواند ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به این اداره تسلیم دارد در غیر این صورت پس از سپری شدن مدت قانونی و عدم واخواهی سند مالکیت المثنی بنام مالک صادر خواهد شد.

مرتضی کاربخش-سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان رفسنجان

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم معصومه شوقی لطیفی با ارائه دو برگ استشهادیه به شماره ۴۳۶۹۱-۱۴۰۲/۷/۹ تنظیمی دفترخانه ۸۶ آمل طی درخواست شماره ۱۴۰۲/۳۱۲۰۴ مورخ ۱۴۰۲/۷/۱۲ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۵۵۰/۴۵ مترمربع که ۱/۵ دانگ مشاع عرصه آن وقف می باشد به شماره پلاک ثبتی ۳۶۵ فرعی از ۱۴۹ اصلی واقع در قریه سوته کلا بخش ۹ حوزه ثبت ملک آمل با موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۳۰۷۵۹۴ سری الف سال ۱۳۹۷ در صفحه-دفتر املاک جلد-ذیل ثبت-با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۳۱۰۰۰۵۰۱۲۰۹۸ بنام خانم معصومه شوقی لطیفی ثبت گردیده و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است که در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۷/۲۳

حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای منصور ریگی ماریشان با استناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۳۳ زاهدان رسیده مدعی است که سند مالکیت ۹۸ ب ۶۰۴۸۱۳ ششدانگ یک قطعه زمین که با پلاک ۱۳۸۱۹-اصلی به صورت یکباب منزل درآمده است پلاک ۱۳۸۱۹/۱-اصلی واقع در بخش یک بلوچستان شهر زاهدان با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۲۲۰۰۱۰۱۰۲۴۴ به علت جابجایی از بین رفته درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

م الف ۹۴۴

عباسعلی اکبری
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک زاهدان

آگهی فقدان سند مالکیت

محمدحسن بزرگزاده فرزند نصیر به استناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۰۰ مهرستان رسیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۷۵۷/۷۲ مترمربع پلاک ۲۱۰ فرعی از ۲-اصلی واقع در روستای میرآباد جزء قطعه یک از بخش ۹ بلوچستان شهرستان سراوان که در ذیل ثبت شماره ۶۸۷ صفحه ۲۵۰ جلد ۵ املاک بنام محمدحسن بزرگزاده فرزند نصیر صادر و تسلیم گردیده که به علت جابجایی اثاثیه منزل مفقود گردیده است. درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد. م الف ۱۵۴

غلامرضا نورا
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سراوان

آگهی فقدان سند مالکیت

محمدحسن بزرگزاده فرزند نصیر به استناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۰۰ مهرستان رسیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۵۸۱/۰۸ مترمربع پلاک ۲۱۲ فرعی از ۲-اصلی واقع در روستای میرآباد جزء قطعه یک از بخش ۹ بلوچستان شهرستان سراوان که در ذیل ثبت شماره ۶۸۵ صفحه ۲۴۴ جلد ۵ املاک بنام محمدحسن بزرگزاده فرزند نصیر صادر و تسلیم گردیده که به علت جابجایی اثاثیه منزل مفقود گردیده است. درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

م الف ۱۵۳

غلامرضا نورا
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سراوان

تصمیم به رد افراز

درخصوص درخواست آقای عبدالحمید جعفری مهر احدی از مالکین مشاعی پلاک ۷۸۰ فرعی از ۳۱۱ اصلی قریه خوشامیان حوزه ثبت عباس آباد مبنی بر افراز سهم مشاعی خود از پلاک ثبتی مرقوم پس از جری تشریفات قانونی با توجه به گزارش کارشناسان اداره به شماره ۱۴۰۲/۱۴۰۸۶ مورخ ۱۴۰۲/۷/۲۰ به علت وجود بنای احداثی متعدد در داخل ملک مشخص نبودن قدرالسهم متقاضی امکان افراز پلاک مذکور وجود ندارد فلذا اینجانب به عنوان مسئول واحد ثبتی به استناد ماده ۵ آئین نامه قانون افراز و فروش املاک مشاع تصمیم خود مبنی برد درخواست افراز متقاضیان اعلام می نمایم متصدیان عامل وفق ماده ۶ آئین نامه قانون افراز یک نسخه تصمیم مذکور به کلیه مالکین مشاعی ابلاغ شود تا چنانچه اعتراضی دارند وفق ماده ۲ قانون افراز از تاریخ ابلاغ به مدت ده روز به دادگاه محل وقوع ملک مراجعه نمایند. سپس گواهی طرح دعوی را به واحد ثبتی ارائه نمایند.

کفیل ثبت اسناد و املاک عباس آباد
آزاد شعبانی گملی

آگهی دعوت افراز ملک مشاع

نظر به درخواست خانم فرشته شاه میرزالو به وارده شماره ۷۹۶۰ مورخه ۱۴۰۲/۳/۲۵ مبنی بر افراز سهمی خویش از پلاک ثبتی ۳۶۲۶۸ فرعی از ۴۷ اصلی و به علت معلوم نبودن اقامتگاه همه مالکین مشاعی تقاضای درج آگهی به روزنامه را نموده بدینوسیله از کلیه مالکین مشاعی سیدامیرضا مظفری سیدمحسن مظفری و اشخاصی که به هر نحو در پلاک فوق ذینفع می باشند دعوت به عمل می آید در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۸/۲ ساعت ۱۱ صبح در محل وقوع ملک جهت انجام عملیات افراز حضور بهم رسانند. عدم حضور مانع از عملیات افراز نخواهد بود. این آگهی مطابق ماده ۱۷ آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا و به کلیه افراد ذینفع ابلاغ و فقط در یک نوبت انتشار می یابد. م الف ۱۰۸۲۴

مهدی ناصری
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار