زنان می‌توانند مسیر بسیاری از رفتارهای پرخطر ضد محیط زیست را تغییر دهند

نقش مهم زنان در مراقبت از زمین

رشد و توسعه جوامع جهانی اگرچه پیشرفت‌های شگرفی را در عرصه‌های مختلف به همراه داشته و نوع بشر را به آرامش نسبی نزدیک کرده، اما رسیدن انسان به این دستاوردها به بهای شکستن پل‌های پشت سرش تمام شده و جهان را به ناگاه در یک دوره کوتاه با رشد فزاینده تخریب محیط زیست روبه‌رو نموده است.

یکی از بسترهای رشد انسان، توسعه پایدار است که تحقق آن مستلزم هماهنگی و همسویی با طبیعت است. ازآنجایی که دامان مادر اولین مدرسه‌ای است که هر کودک، علاوه بر الفبای عشق، با خوب و بد زندگی آشنا می‌شود، پس مبالغه نیست که بگوییم زنان می‌توانند مسیر بسیاری از رفتارهای پرخطر ضد محیط زیست را تغییر دهند. زیرا که دامنه تأثیرگذاری آن‌ها کل اجتماع را دربرمی‌گیرد.

فعالان محیط زیست پیوسته عنوان می‌کنند که زنان به دلیل ماهیت وجودی می‌توانند نقش مجاب‌کنندگی را به شکل بهتر و مؤثرتری ایفا کنند. به همین علت است که سازمان ملل همیشه بر نقش زنان در بهبود توان اکولوژیك سرزمین تأکید دارد و ازآنجایی که چندین مورد از مهم‌ترین مؤلفه‌های محیط زیستی مانند مصرف آب، پلاستیك و انرژی اغلب در محیط خانه اتفاق می‌افتد، زنان می‌توانند نسبت به این مؤلفه‌ها حساس باشند و با تأثیرگذاری بر رفتار فرزندان و همسر خود به حفظ محیط زیست کمک کنند.

انسان در طول دوران حضور کوتاهش در طبیعت، به دنبال عملکرد سودجویانه و تاحدودی ناآگاهانه خود، جهان و موجودات آن را تحت فشار شدیدی قرار داده است. روند تخریب محیط زیست به علت جستجوی روزافزون بشر برای کشف دارایی‌های طبیعت، جنون سرعت، عطش ارتباط، توسعه شهرنشینی و افزایش مواد زائد ناشی از آن، تخریب جنگل‌ها، باران‌های اسیدی، آلودگی‌های صوتی، فرهنگ مصرف پایان‌ناپذیر، بحران انرژی و محدودیت دوام ذخایر، اتلاف و تخریب منابع طبیعی باعث دخالت افراطی بشر در طبیعت شده است. مسئله مهم آن است که؛ چنانچه روند بر هم خوردن تعادل محیط زیست ادامه یابد، بدون تردید نه تنها آرامش و امنیت زندگی انسان، بلکه موجودیت او هم در معرض تهدید و خطر قرارگرفته و بالاخره حیات بشر را نابود خواهد کرد. اما حفاظت از محیط زیست به همان اندازه که وظیفه دولت‌هاست، نیازمند کمک، همیاری و مشارکت آگاهانه و همه‌جانبه مردم نیز هست و ازآنجایی که زنان نیمی از جمعیت جهان را در برمی‌گیرند، برای رسیدن به توسعه پایدار نقش پررنگی دارند و شناخت توانمندی و استعدادها و رفع موانع و مشکلاتی که سد راه زنان شده از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است؛ چراکه در چگونگی بهره‌برداری و توسعه محیط زیست نقشی حیاتی دارند و مشارکت همه‌جانبه آنان برای دستیابی به توسعه پایدار جامعه ضروری است.

تحقیقات در حوزه محیط زیست نشان می‌دهد: «زنان نسبت به رفتارهای محیط زیستی نگرش و نگاه همدلانه‌تری دارند. بدین معنا که در چند دهه گذشته زنان دغدغه‌های محیط زیستی بیشتری از خود نشان داده‌اند. ایرن دانکلمن، نویسنده و اکولوژیست جغرافیای اجتماعی معتقد است که اگرچه در نگاه اول ارتباط میان جامعه انسانی و محیط زیست فیزیکی ازنظر جنسیت خنثی تلقی می‌شود و به نظر می‌رسد به شیوه یکسانی هم زنان و هم مردان را تحت تأثیر قرار می‌دهد، اما با بررسی دقیق‌تر می‌توان پی برد که این رابطه به هیچ‌وجه خنثی نیست و ارتباط میان افراد و محیط فیزیکی برای دو جنس به گونه متفاوتی عمل می‌کند و زنان بیشتر و بهتر از مردان برای کاهش مصرف آب و بازیافت مجدد مواد زائد اقدام می‌کنند.»

این نکته نیز درخور توجه است که اگرچه زنان می‌توانند نقش مهمی در حفاظت از محیط زیست و مصرف بهینه منابع داشته باشند، اما نقش آنان در روندهای تصمیم‌گیری زیست محیطی چندان ملموس نیست، هرچند که در سال‌های اخیر زنان نقش پررنگ‌تری را بر عهده دارند، بااین‌حال ورود آنان به عرصه تصمیم‌سازی و ارائه آموزش‌های لازم و ارتقاء آگاهی و دادن اطلاعاتی درزمینه چگونگی تأثیرگذاری بر محیط زیست، می‌تواند تا حدی در سطح محیط زندگی آنان، تخریب و آسیب به محیط زیست را کاهش دهد.

بسیاری از نظریه‌پردازان هم بر این مهم صحه می‌گذارند که: زنان به دلیل نقش مهم‌شان در خانواده، بهتر می‌توانند مفاهیم حفاظت از زیست بوم و «قانونمندی اکوسیستم» را در خانواده نهادینه کرده و آن را به دیگران منتقل کنند. همچنین زنان دارای قدرت، بیشتر از مردان صاحب قدرت و نفوذ سیاسی - اقتصادی به مسائل محیط زیست اهمیت می‌دهند. برمبنای مقاله‌ای که سمیرا نجفی کشکولی، با عنوان «نقش زنان در دستیابی و حفاظت محیط زیست» به نگارش درآورده «نقش‌های خانوادگی و اجتماعی، نفوذ کلام و انضباط اخلاقی و معنوی نسبی زنان عامل مهمی در پیشبرد اهداف بزرگ با توان اثرگذاری لازم برجوامع به حساب آمده و ازآن به شکل نوعی راهبرد الهام‌بخش یاد می‌شود». این مقاله که در فصلنامه بین‌المللی قانون‌یار منتشر و در خبرگزاری ایرنا بازنشر شده، گویای آن است که در تحولات اجتماعی سال‌های اخیر، رابطه جامعه‌شناسی و محیط زیست شهری نزدیک‌تر شده و جامعه‌شناسان در نظرات خود به محیط زیست شهری و ارتباط آن با انسان و جامعه پرداخته‌اند.

یکی از نظریه‌های جامعه‌شناسانه در این حوزه به نام نظریه تقسیم کار، زنان را عامل اصلی انتقال فرهنگ و سواد زیست محیطی به نسل‌های آینده می‌داند و چنانچه فرهنگ زیست محیطی در مادران، درونی شود، به‌گونه‌ای که قانونمندی اکوسیستم را درک کنند، به‌خوبی می‌توانند این مفاهیم را به فرزندان خود انتقال دهند. بنابراین اکنون که محیط زیست مورد تعرض شهروندان قرارگرفته، بهره‌مندی از نقش‌آفرینی زنان، کار مدیران توانمند و عاقبت‌نگر است. اگر در گذشته در مورد جایگاه این موضوع تردیدی وجود داشت، امروزه شکی باقی نمانده که توسعه انسان‌محور بدون حفاظت از محیط زیست ممکن نیست و حفاظت از زیست بوم بدون حضور جدی زنان محقق نخواهد شد.

نظر به اهمیت نقش زنان در رسیدن به توسعه پایدار و حفظ محیط زیست، نگارنده مقاله کوشیده در ابعاد مختلف به این مهم توجه کرده و روند ملی اقدامات برای نقش‌آفرینی زنان در توسعه پایدار را مورد واکاوی و کنکاش قرار دهد. در این مقاله بیان شده، دو جنس مختلف انسان، یعنی زن و مرد تفاوت‌های فکری، رفتاری و ظاهری با یکدیگر دارند. منشأ این تفاوت‌ها را محققان و دانشمندان مورد بررسی قرار داده و بر پایه آن دو نوع نظریه ارائه شده است. یک نظریه توسط فروید مطرح شده و مبتنی بر آن است که تفاوت‌های روانی، فکری و رفتاری مردان و زنان دارای منشأ زیستی و جنسی است.

اما نظریه دوم که توسط کارول گیلیکان، روانشناس مطرح شده، نمایانگر آن است که تفاوت‌های جنسی براساس تصویرهای ذهنی است که زنان و مردان بزرگسال از خود و دستاوردهای خویش دارند. او تفاوت‌های زیستی را تنها عامل تفاوت رفتارهای مرد و زن نمی‌داند، بلکه بر ریشه‌های روانی، اجتماعی و فرهنگی تأکید می‌کند. بررسی‌ها و تحقیقات گیلیکان نشان می‌دهد که زنان در قضاوت‌های اخلاقی، انعطاف‌پذیرتر از مردان بوده‌اند و مفاهیمی چون قوانین اخلاقی و اجتناب از آزردن دیگران را بیشتر می‌پذیرند. آن‌ها بیشتر پایبند روابط مراقبت‌کنندگی هستند و از برآوردن موفقیت‌آمیز نیازهای دیگران بیشتر خوشحال می‌شوند تا بالیدن به موفقیت‌ها و پیشرفت‌های فردی.

تفکر زنان به طور عمده متوجه روابط فردی و همراه با موفقیت و احساس مسئولیت است و برهمین اساس محققان معتقدند زنان سرمایه بزرگی برای پایداری محیط زیست هستند. یک فرضیه علمی براین باور است که زنان اگر برمسند قدرت باشند، بهتر از مردان می‌توانند از زمین حفاظت کنند.

اگرچه این فرضیه هنوز به طورقطع به اثبات نرسیده، اما جنبش‌های متعدد و اخیر زیست محیطی نشان داده زنان راهبر در جوامعی که امکان بروز استعدادهای دختران و بانوان وجود دارد، نسبت به زمین و مشکلات آن بسیار حساس‌تر بوده و مسائل زیست محیطی جزئی از سیستم ارزشی آن‌ها شده و در سال‌های اخیر فعالان محیط زیست زن بر شکل‌گیری توسعه پایدار تأکید دارند.

توسعه پایدار و سهم زنان

کمیسیون جهانی محیط زیست، توسعه پایدار را فرآیندی تعریف می‌کند که در استفاده از منابع، هدایت سرمایه‌گذاری‌ها، سمت‌گیری توسعه تکنولوژی و تغییر نهادی با نیازهای حال و آینده سازگار باشد. در یک تعریف دیگر، توسعه پایدار به معنای پیشرفت کیفیت زندگی و زندگی در ظرفیت تحمل اکوسیستم‌های پشتیبان است. در بطن این تعریف مفاهیم «توسعه» و «محیط زیست» با یکدیگر همراه شده‌اند. اصطلاح توسعه پایدار در اوایل دهه ۱۹۷۰ درباره محیط و توسعه به کار رفت. ازآن زمان، سازمان‌های بین‌المللی که خواهان دستیابی به محیطی مناسب و مساعد برای توسعه سودمند بودند، نام خاص و ویژگی آن‌ها در راهبرد توسعه پایدار نمود یافت.

استفاده از واژه «توسعه پایدار» بعد از کنفرانس «ریودوژانیرو» در سال ۱۹۹۲ در محافل علمی فراگیر شد. حاصل این کنفرانس که به کنفرانس زمین شهرت دارد، بیانیه ریو و دستور کار ۲۱ بود که در آن‌ها زنان به‌عنوان «گروه اصلی» در توسعه پایدار شناخته شدند و مقررات ویژه‌ای برای بهبود موقعیت ایشان در نظر گرفته شد. در دهه‌های اخیر نقش زنان در حفظ محیط زیست و توسعه پایدار در چارچوب اقدامات ملی پیگیری شده است که ازجمله آن‌ها می‌توان به عضویت زنان در هیئت دولت و کمیسیون‌های ذی‌ربط در سمت‌های عالی مرتبط با حفاظت محیط زیست، عضویت زنان در شورای عالی سلامت، شورای عالی برنامه‌ریزی، حضور زنان در شوراهای شهر و روستا در سراسر کشور، تدوین برنامه توسعه مشارکت‌های اجتماعی و فرهنگی زنان، راه‌اندازی مرکز مطالعات و تحقیقات زنان در دانشگاه‌ها، تهیه بانک اطلاعات زنان پژوهشگر، لحاظ نگرش جنسیتی در برنامه چهارم توسعه اقتصادی، اجتماعی کشور و تأکید بر محورهای زیست محیطی، تعادل منطقه‌ای، آمایش سرزمین و مواردی ازاین دست اشاره کرد.

گزارش یونسکو نیز در مورد پیشرفت‌های ایران درزمینه آموزش برای توسعه پایدار که توسط کمیسیون ملی یونسکو در سال ۱۳۸۹ منتشر شد، بیانگر آن است که در بخش اجرای برنامه‌ها، فعالیت نهادها درزمینه آموزش برای توسعه پایدار در سطح ملی قابل توجه بوده است. ازجمله توسعه کمی آموزشی، ارتقای دسترسی به آموزش، حذف تفاوت‌های جنسیتی در آموزش و متنوع‌سازی روش‌ها، ساختارها و محتوای آموزشی، توسعه مهارت‌های شغلی در آموزش و ارتقای ترویج فرهنگ زیست محیطی.

لزوم توانمندسازی و آموزش زنان

مقاله «نقش زنان در دستیابی و حفاظت از محیط زیست» براین مهم تأکید می‌کند که زنان به مثابه نیمی از کنشگران اجتماعی، همواره در وجوه و ابعاد گوناگون به‌عنوان یکی از محورهای مناقشه متخصصان علوم اجتماعی مطرح بوده‌اند. نقش تربیتی و اثرگذار زنان در خانواده می‌تواند مبنای بسیاری از اصلاحات در مدیریت شهری قرار گیرد. نسلی که در دامن مادران تحصیل کرده و متعهد نسبت به سلامت جامعه و محیط زیست همشهریان بزرگ می‌شود، نسلی مسئول خواهد بود.

علاقه به مشارکت در امور عمومی و عام‌المنفعه نیز بسیار متأثر از تربیت خانوادگی بوده، چنانچه سایر خصوصیات اکتسابی این چنین است، اما میزان تأثیرگذاری زنان در مقام مادری به توانمندسازی و آموزش‌های رسمی و غیررسمی بستگی دارد. زیرا فرهنگ سنتی ما وظایف زن را بیشتر در قالب خانواده دانسته و امروز برای گذر از این محدوده باید به ابزار آگاهی و توانمندی مجهز شد.

همچنین مقوله نگاه محله‌ای و شهری، مقوله‌ای فراخانواده بوده و مرزهای نوینی را در مقابل زنان ما گسترده است. بنابراین اگر خواهان سهم مناسب زنان برای حفظ سلامت و محیط زیست هستیم باید توانمندسازی و آموزش از سوی مسئولین امر جدی تلقی شده و فراتر از شعار به ایجاد سازوکارها و نهادینه ساختن آن اقدام شود.

مقاله مورد اشاره تصریح می‌کند که «امروزه تجربه‌ها، خواست‌ها، علایق، ذائقه‌ها، احساسات و زبان زنانه به طور گسترده‌ای در حال توسعه است. این مسئله تنها محدود به مناسبات درون خانواده نیست و مناسبات بیرون خانواده را نیز دربرمی‌گیرد. باید تأکید کرد که مصرف در خانواده امروزی از عواملی است که زن را در جایگاه تعیین‌کننده‌تری قرار می‌دهد؛ زیرا خانواده‌های کنونی براساس تولید بنا نشده و فعالیت عمده خانواده براساس مصرف است. در چنین شرایطی زنان تصمیم‌گیرنده و تعیین‌کننده مصرف به شمار می‌آیند. این توسعه زنانگی با اشکال گوناگون آن بر گفتمان‌های خانواده ایرانی چه گفتمان‌های مدرن و چه گفتمان‌های مذهبی تأثیر گذاشته است. این در حالی است که خانواده همواره بهترین ابزار آموزش ارزش‌های فرهنگی بوده و وظیفه انتقال آن‌ها را به نسل‌های بعدی بر عهده داشته است.»

پرواضح است که این آموزش‌ها و ارزش‌های فرهنگی اینک می‌بایست شامل اهمیت حفظ محیط زیست و راهکارها برای اعمال آن باشد و زنان به‌عنوان مادران و همسران نقش بسزایی در انتقال و ارائه آن دارند. به علاوه اصل ۵۰ قانون اساسی ایران تصریح می‌کند که حفاظت از محیط زیست وظیفه عمومی تلقی می‌گردد و با هرنوع طرز تفکری نسبت به محدوده حضور اجتماعی زنان، شامل آنان نیز می‌شود.

آگهی قانونی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف

رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۹۰۰۱۳۶۰ مورخ ۱۴۰۲/۶/۱۸ هیئت قانون تعیین تکلیف اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بندرگز درخصوص کلاسه پرونده ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۹۰۰۰۰۵۹ ششدانگ یک قطعه زمین باغ به مساحت ۲۰۴۶۶٫۷ مترمربع دارای پلاک ۸- اصلی واقع درگز بخش ۲ حوزه ثبتی بندرگز، ملکی آقای شاهان کردجزی فرزند بهزاد به کد ملی ۰۲۰۴۸۵۵۴۳۸ که از مالک رسمی آقای حمزه تمسکنی خریداری کرده است.

چنانچه اشخاص اعم از حقیقی وحقوقی ادعا یا اعتراضی نسبت به اصل، حدود و حقوق ارتفاقی دارند می توانند ظرف مدت ۲ ماه اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد و املاک بندرگز اعلام کنند و از تاریخ اعتراض به دادگاه صالح قضایی دادخواست تقدیم نمایند و ظرف مدت یک ماه گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک بندرگز تقدیم نمایند درغیراینصورت سند مالکیت جدید به نام متقاضی ثبت صادر خواهد شد. ضمناً صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه معترض و متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۱۳
م.الف: ۲۸۸

محمد فندرسکی - سرپرست اداره اسناد و املاک بندرگز

آگهی قانونی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف

رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۹۰۰۱۳۷۳ مورخ ۱۴۰۲/۶/۱۹ هیئت قانون تعیین تکلیف اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بندرگز درخصوص کلاسه پرونده ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۹۰۰۰۰۵۴ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی پلاک ۲۰۸۸ فرعی از ۴- اصلی قطعه اول بمساحت ۱۹۲۴٫۴ مترمربع قطعه دوم بمساحت ۴۴۷٫۶۰ مترمربع و مساحت کل ۲۳۷۱٫۶۴ واقع در اراضی نوکنده بخش ۲ حوزه ثبتی بندرگز، ملکی خانم حوریه جهانشاهی فرزند حسین به کد ملی ۲۲۴۹۶۷۵۴۰۶ که از مالک رسمی آقای سید مهدی سید خادمی خریداری کرده است.

چنانچه اشخاص اعم از حقیقی وحقوقی ادعا یا اعتراضی نسبت به اصل، حدود و حقوق ارتفاقی دارند می توانند ظرف مدت ۲ ماه اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد و املاک بندرگز اعلام کنند و از تاریخ اعتراض به دادگاه صالح قضایی دادخواست تقدیم نمایند و ظرف مدت یک ماه گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک بندرگز تقدیم نمایند درغیراینصورت سند مالکیت جدید به نام متقاضی ثبت صادر خواهد شد. ضمناً صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه معترض و متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۱۳
م.الف: ۲۸۹

محمد فندرسکی - سرپرست اداره اسناد و املاک بندرگز

آگهی قانونی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف

رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۹۰۰۱۳۷۵ مورخ ۱۴۰۲/۶/۱۹ هیئت قانون تعیین تکلیف اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بندرگز درخصوص کلاسه پرونده ۱۴۰۱۱۱۴۴۱۲۰۰۹۰۰۱۵۷ ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۱۶۱۸ مترمربع دارای پلاک ۱- اصلی واقع درلیوان شرقی بخش ۲ حوزه ثبتی بندرگز، ملکی آقای محمد خادم فرزند حسن به کد ملی ۲۲۴۹۵۵۲۵۶۸ که از مالک رسمی آقای مسلم جمال و عباسعلی جمال لیوانی و خلیل دوست محمدی خریداری کرده است.

چنانچه اشخاص اعم از حقیقی وحقوقی ادعا یا اعتراضی نسبت به اصل، حدود و حقوق ارتفاقی دارند می توانند ظرف مدت ۲ ماه اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد و املاک بندرگز اعلام کنند و از تاریخ اعتراض به دادگاه صالح قضایی دادخواست تقدیم نمایند و ظرف مدت یک ماه گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک بندرگز تقدیم نمایند درغیراینصورت سند مالکیت جدید به نام متقاضی ثبت صادر خواهد شد. ضمناً صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه معترض و متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۱۳
م.الف: ۲۸۶

محمد فندرسکی - سرپرست اداره اسناد و املاک بندرگز

آگهی قانونی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف

رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۹۰۰۱۱۸۸ مورخ ۱۴۰۲/۵/۲۱ هیئت قانون تعیین تکلیف اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بندرگز درخصوص کلاسه پرونده ۱۴۰۱۱۱۴۴۱۲۰۰۹۰۰۰۴۴۸ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۶۸۰ مترمربع دارای پلاک ۱- اصلی واقع در لیوان بخش ۲ حوزه ثبتی بندرگز، ملکی آقای محمد عسگری فرزند منوچهر به کد ملی ۲۲۴۹۶۹۱۹۶۷ که از مالک رسمی آقای فرج عسگری خریداری کرده است.

چنانچه اشخاص اعم از حقیقی وحقوقی ادعا یا اعتراضی نسبت به اصل، حدود و حقوق ارتفاقی دارند می توانند ظرف مدت ۲ ماه اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد و املاک بندرگز اعلام کنند و از تاریخ اعتراض به دادگاه صالح قضایی دادخواست تقدیم نمایند و ظرف مدت یک ماه گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک بندرگز تقدیم نمایند درغیراینصورت سند مالکیت جدید به نام متقاضی ثبت صادر خواهد شد. ضمناً صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه معترض و متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۱۳
م.الف: ۲۸۷

محمد فندرسکی - سرپرست اداره اسناد و املاک بندرگز

آگهی ابلاغ

جناب آقای عبدالله رحمانی فرزند معاذالله همسرشما خانم فریده رحمانی فرزند محمد ظریف مطابق دادنامه شماره ۱۴۰۲۰۱۳۹۰۰۰۱۶۶۶۷۳۹ مورخه ۱۴۰۲/۴/۶ صادره از شعبه یک دادگاه خانواده شهرستان نظرآباد به دلیل ترک زندگی مشترک تقاضای ثبت طلاق نموده است. لذا به شما اخطار قانونی می گردد جهت ثبت واقعه طلاق از انتشار این آگهی ظرف مدت یک هفته در دفترخانه حاضر شوید. به آدرس هشتگرد روبه روی بازار صدف ابتدای خیابان بابایی بن بست ترنم در غیر این صورت طلاق طبق مقررات به ثبت خواهد رسید و اعتراض بعدی مسموع نخواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۷/۲۶

دفتر طلاق شماره ۴ ساوجبلاغ
عبداله ابی زاده

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۲/۰۰۱۶۴۸ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاله تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم جواد خاک زاد فرزند محمد بشماره شناسنامه ۷۰۴ صادره ازدر ششدانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۲ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۱۰۰۳ فرعی از ۲۱۳- اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبتی شهرستان کلاله خریداری از مالک رسمی آقای/ خانم سهم مشاعی متقاضی محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۱۰۲۷۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۲۶

بهمن سارلی
رئیس ثبت اسناد و املاک کلاله

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۲/۰۰۱۶۴۲ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاله تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم الیاس خدری فرزند ارازمحمد بشماره شناسنامه ۴۸۲ صادره ازدر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۰۰ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۱۱۱ فرعی از ۱۸۴- اصلی واقع در بخش ۹ شهرستان کلاله خریداری از مالک رسمی آقای/ خانم عوض نفس خواجه زاده محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۱۰۳۰۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۲۶

بهمن سارلی - رئیس ثبت اسناد و املاک کلاله

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۲/۰۰۱۵۱۸ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاله تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم اسمعیل جهان تیغ فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۷۷۹ صادره ازدر ششدانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۵۰ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۲۴ فرعی از ۲۱۲- اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبتی شهرستان کلاله خریداری از مالک رسمی آقای/ خانم تقان دردی عوض پور محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۱۰۳۰۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۲۶

بهمن سارلی - رئیس ثبت اسناد و املاک کلاله

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۲/۰۰۱۶۵۲ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاله تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم محمدعلی فضلی فرزند تاقی بشماره شناسنامه ۳۹۶ صادره ازدر ششدانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۹۹٫۳۵ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۲۰۱- اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبتی شهرستان کلاله خریداری از مالک رسمی آقای/ خانم تقی دامک محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۱۰۳۰۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۲۶

بهمن سارلی
رئیس ثبت اسناد و املاک کلاله

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۲/۰۰۱۶۵۰ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاله تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم محمدعلی فضلی فرزند تاقی بشماره شناسنامه ۳۹۶ صادره ازدر ششدانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۶۹٫۹۰ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۲۰۱- اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبتی شهرستان کلاله خریداری از مالک رسمی آقای/ خانم تقی دامک محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۱۰۳۰۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۲۶

بهمن سارلی
رئیس ثبت اسناد و املاک کلاله

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۳۰۵۵ مورخه ۱۴۰۲/۶/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خداکرم خزائی به ش.ش ۵ و به ش.م ۳۹۶۲۰۰۰۲۰۸ صادره از نهاوند فرزند بگه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمزار به مساحت ۸۵۷۲۹/۳۵ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۳۲- اصلی بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند اراضی روستای قشلاق ولی اله انتقالی از مالک رسمی آقای محمد چهاردولی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۷/۲۶
م الف ۱۸۴۴

علیرضا غلامی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

نظر به اینکه خانم معصومه فاطمی جعفرآباد دادخواستی مبنی بر فوت فرضی همسر خویش آقای محمدحسن واجدی فرزند علی اصغر به شماره ۰۸۷۱۱۲۴۳۶۱ نزد شعبه اول دادگاه عمومی بخش فشافویه تهران مطرح نموده است لذا به موجب این آگهی از کلیه اشخاصی که از مشارالیه اطلاعی دارند دعوت به عمل می آید تا مراتب را به این دادگاه اعلام نمایند.

تاریخ انتشار ۱۴۰۲/۷/۲۶
خ ت ۱۴۰۲/۷/۲۶

آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی شهرستان جوین استان خراسان رضوی بخش ۷ حوزه ثبتی جوین

اراضی جعفرآباد پلاک ۵۵- اصلی
۲۸۲ فرعی مفروزشده ازپلاک ۳ فرعی خانم فاطمه فتح آبادی فرزند عباسعلی ششدانگ یک قطعه زمین مشجر اراضی کتل آباد پلاک ۷۵- اصلی
۵۱۸ فرعی آقای علی شریعتی فرزند براتعلی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
اراضی کریم آباد پلاک ۱۵۴- اصلی
۷۹۰ فرعی آقای سعید مسعودیان فر فرزند مسعود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۷۹۱ فرعی آقای جعفر کریم آبادی فرزند علی اکبر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۷۹۲ فرعی آقای محمود کریم آبادی فرزند اکبر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۷۹۳ فرعی آقای آیت ا... کریم آبادی فرزند عبدالحسین ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۷۹۴ فرعی آقای آیت ا... کریم آبادی فرزند عبدالحسین ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۷۹۵ فرعی آقای آیت ا... کریم آبادی فرزند عبدالحسین ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۷۹۶ فرعی آقای آیت ا... کریم آبادی فرزند عبدالحسین ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۷۹۷ فرعی آقای آیت ا... کریم آبادی فرزند عبدالحسین ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۷۹۸ فرعی آقای آیت ا... کریم آبادی فرزند عبدالحسین ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
اراضی حسن آباد پلاک ۵۷۹- اصلی
۲۸۲ فرعی خانم زهرا بهلول فرزند رمضانعلی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی و مشجر

در روز شنبه به تاریخ ۱۴۰۲/۸/۲۰ به عمل خواهد آمد.

بموجب ماده ۱۴ قانون ثبت به صاحبان املاک و مجاورین املاک فوق الذکر بوسیله این آگهی اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر در بالا در محل حضور به هم رسانند (که در صورت تعطیل شدن تاریخ مذکور، روز بعد تعطیلی انجام خواهد گرفت) چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراض مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند.

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک جوین - عباس تجلی

تاریخ انتشار ۱۴۰۲/۷/۲۶
خ ش ۱۴۰۲/۷/۲۶

آگهی دعوت سهامداران به تشکیل مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده (نوبت اول)

آگهی دعوت سهامداران شرکت آرین پروتئین سپاهان سهامی خاص ثبت شده به شماره ۷۰۳ و شناسه ملی ۱۰۲۶۰۱۲۸۷۱۹ جهت تشکیل مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت دعوت می شود تا در جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده (نوبت اول) که در ساعت ۱۰ مورخ ۱۴۰۲/۸/۱۴ در آدرس استان اصفهان، شهرستان شهرضا، بخش مرکزی، شهر شهرضا، شهدا، بلوار امام خمینی، کوچه فرعی ۸۱، پلاک ۱۵، طبقه همکف کدپستی ۸۶۱۴۷۶۴۸۷۱ تشکیل می گردد، حضور به هم رسانند.

دستور جلسه:
۱- انتخاب اعضای هیات مدیره
۲- انتخاب بازرسین
۳- انتخاب روزنامه کثیرالانتشار
۴- تصویب تراز و حساب سود زیان سالانه

شرکت آرین پروتئین سپاهان سهامی خاص

تاریخ انتشار ۱۴۰۲/۷/۲۶
خ ش ۱۴۰۲/۷/۲۶