آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۲/۰۱۶۶۰ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاله تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم فاطمه آخوندی فرزند منصور بشماره شناسنامه ۵۲۵۰۴۵۳۰۸۲ صادره از در مقدار دودانگ مشاع از ششدانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۲۶٫۴۰ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۱۹۹- اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبتی شهرستان کلاله خریداری از مالک رسمی آقای / خانم عطاخان عطایی محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۱۰۸۶۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۸/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۰۴

بهمن سارلی
رئیس ثبت اسناد و املاک کلاله

آگهی قانونی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف

رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۹۰۰۱۵۶۲ مورخ ۱۴۰۲/۷/۱۸ هیئت قانون تعیین تکلیف اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بندرگز درخصوص کلاسه پرونده ۱۴۰۱۱۱۴۴۱۲۰۰۹۰۰۰۴۰۷ ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۷۵۰ متر مربع که مقدار ۹ سهم و ۱۸۱ ضرب مشاع از ۱۲۰ سهم ششدانگ قرا فوق وقف عام میباشد دارای پلاک ۶- اصلی واقع در اراضی دشتیکلاته بخش ۲ حوزه ثبتی بندرگز، ملکی آقای مرتضی سراجی فرزند مصطفی به کد ملی ۲۲۴۹۵۹۳۴۷۷ که از مالک رسمی آقای مفید میر عابدینی خریداری کرده است.

چنانچه اشخاص اعم از حقیقی وحقوقی ادعا یا اعتراضی نسبت به اصل ، حدود و حقوق ارتفاقی دارند می توانند ظرف مدت ۲ ماه اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد و املاک بندرگز اعلام کنند و از تاریخ اعتراض به دادگاه صالح قضایی دادخواست تقدیم نمایند و ظرف مدت یک ماه گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک بندرگز تقدیم نمایند درغیر اینصورت سند مالکیت جدید به نام متقاضی ثبت صادر خواهد شد. ضمناً صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه معترض و متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۸/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۰۴ م.الف: ۳۴۱

محمد فندرسکی- سرپرست اداره اسناد و املاک بندرگز

آگهی قانونی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف

رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۹۰۰۱۵۶۳ مورخ ۱۴۰۲/۷/۱۸ هیئت قانون تعیین تکلیف اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بندرگز درخصوص کلاسه پرونده ۱۴۰۱۱۱۴۴۱۲۰۰۹۰۰۰۴۰۶ ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۰۹۵ مترمربع که مقدار ۹ سهم و ۱۸۱ ضرب مشاع از ۱۲۰ سهم ششدانگ قرافوق وقف عام میباشد دارای پلاک ۶- اصلی واقع در اراضی دشتیکلاته بخش ۲ حوزه ثبتی بندرگز، ملکی آقای مرتضی سراجی فرزند مصطفی به کد ملی ۲۲۴۹۵۹۳۴۷۷ که از مالک رسمی آقای قدرت اله قره دشتی خریداری کرده است.

چنانچه اشخاص اعم از حقیقی وحقوقی ادعا یا اعتراضی نسبت به اصل ، حدود و حقوق ارتفاقی دارند می توانند ظرف مدت ۲ ماه اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد و املاک بندرگز اعلام کنند و از تاریخ اعتراض به دادگاه صالح قضایی دادخواست تقدیم نمایند و ظرف مدت یک ماه گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک بندرگز تقدیم نمایند درغیر اینصورت سند مالکیت جدید به نام متقاضی ثبت صادر خواهد شد. ضمناً صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه معترض و متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۸/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۰۴
م.الف: ۳۴۲

محمد فندرسکی- سرپرست اداره اسناد و املاک بندرگز

آگهی قانونی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف

رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۹۰۰۱۶۶۵ مورخ ۱۴۰۲/۷/۲۷ هیئت قانون تعیین تکلیف اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بندرگز درخصوص کلاسه پرونده ۱۴۰۱۱۱۴۴۱۲۰۰۹۰۰۰۴۸۷ مقدار ۲۵/۵ سهم مشاع از ۱۲۰ سهم ششدانگ عرصه قریه جفاکنده وقف عام میباشد بمساحت ۲۷۹۲٫۸۲ متر مربع دارای پلاک ۵-اصلی واقع در اراضی جفاکنده بخش ۲ حوزه ثبتی بندرگز، ملکی آقای مجتبی غیاث فرزند علیرضا به کد ملی ۲۲۴۹۹۸۰۲۴۱ که از مالک رسمی آقای علی اصغر میرزایی خریداری کرده است.

چنانچه اشخاص اعم از حقیقی وحقوقی ادعا یا اعتراضی نسبت به اصل ، حدود و حقوق ارتفاقی دارند می توانند ظرف مدت ۲ ماه اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد و املاک بندرگز اعلام کنند و از تاریخ اعتراض به دادگاه صالح قضایی دادخواست تقدیم نمایند و ظرف مدت یک ماه گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک بندرگز تقدیم نمایند درغیر اینصورت سند مالکیت جدید به نام متقاضی ثبت صادر خواهد شد. ضمناً صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه معترض و متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۰۴
م.الف: ۳۴۵

محمد فندرسکی- سرپرست اداره اسناد و املاک بندرگز

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۱۰۰۰۰۰۶۰۶- هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه دو زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم هادی شهبازی فرزند رستمعلی به ش.ش ۷۸۲۰ صادره از در یکباب ساختمان به مساحت ۶۴/۱۶ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۹۳۷ فرعی از ۵۲۹۹ اصلی واقع در بخش یک زنجان خریداری از مالک رسمی آقای پیرعلی بیات محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۴
اسحق بیگدلی- رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای کریم ابراهیمی باستناد یک برگ استشهادیه ای حدنگاری المثنی محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۰۱ رسیده مدعی است که سند مالکیت کاداستری به شماره چاپی ۲۳۱۴۶۹ مربوط به چهاردانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین پلاک ۲۶۲ فرعی از ۱۴۶۲ اصلی واقع در قطعه یک از بخش چهار بلوچستان شهر خاش منطقه گوهرکوه که ذیل دفتر الکترونیک ۱۴۰۱۲۰۳۲۲۰۰۳۰۰۱۳۵۸ به نامش ثبت گردیده است به علت جابجایی مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده مورد ثبت در رهن و بازداشت نمی باشد. لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰- آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۹/۴-م الف ۲۹۰
مجید جمشیدی فر- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان خاش

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۵۵/۱۰ مترمربع از پلاک ۳۳۳۶ فرعی از ۹- اصلی واقع در بخش دو سیستان شهرزابل انتهای بلوار ارتش روبروی پمپ بنزین جاده دوست محمد مورد تقاضای احمد ضابط پچی فرزند صیف الدین تاکنون به عمل نیامده است. لذا برحسب تقاضای کتبی نامبرده تحدید حدود در روز سه شنبه ۱۴۰۲/۹/۲۸ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به اطلاع مجاورین و مستدعی ثبت پلاک فوق می رساند تا در روز تعیین شده در محل حضور بهم رساند در صورتی که مستدعی ثبت پلاک فوق و یا نماینده قانونی وی حضور نداشته باشد تحدید حدود بر طبق اظهار مجاورین برابر ماده ۱۵ قانون ثبت به عمل خواهد آمد و اعتراض مجاورین نیز برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی ظرف مدت سی روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ماده واحده قانونی تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی مصوب سال ۱۳۷۳- اعتراض به تقاضای ثبت و تحدید حدود موضوع ماده ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت می باید توسط معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تنظیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد گواهی لازم از دادگاه زابل اخذ و به اداره ثبت محل تسلیم و رسید دریافت دارد والا حق او ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۹/۴-م الف ۱۰۵۰
مهدی پهلوانروی- رئیس ثبت اسناد و املاک زابل

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت کلی ۲۳۰۰۰ مترمربع از پلاک ۴۷۴ فرعی از ۸۸- اصلی واقع در بخش دو سیستان شهرزابل اراضی کرباسک مورد تقاضای حمیدرضا بارانی کرباسکی فرزند محمدحسین تاکنون به عمل نیامده است. لذا برحسب تقاضای کتبی نامبرده تحدید حدود در روز پنجشنبه ۱۴۰۲/۹/۳۰ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به اطلاع مجاورین و مستدعی ثبت پلاک فوق می رساند تا در روز تعیین شده در محل حضور بهم رسانند در صورتی که مستدعی ثبت پلاک فوق و یا نماینده قانونی وی حضور نداشته باشد تحدید حدود بر طبق اظهار مجاورین برابر ماده ۱۵ قانون ثبت به عمل خواهد آمد و اعتراض مجاورین نیز برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی ظرف مدت سی روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ماده واحده قانونی تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی مصوب سال ۱۳۷۳- اعتراض به تقاضای ثبت و تحدید حدود موضوع ماده ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت می باید توسط معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تنظیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد گواهی لازم از دادگاه زابل اخذ و به اداره ثبت محل تسلیم و رسید دریافت دارد والا حق او ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۹/۴-م الف ۱۰۴۹
مهدی پهلوانروی- رئیس ثبت اسناد و املاک زابل

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابرماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابررای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۱۰۰۷۰۶۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسه پرونده ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۰۳۱۹ تقاضای شرکت گاز استان گلستان به شماره شناسه ملی ۱۰۷۰۰۱۲۸۲۷۰ در ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است به مساحت ۱۸۰ مترمربع از پلاک شماره ۲۹۰ فرعی از ۷- اصلی واقع در اراضی شاهکوه سفلی بخش چهار حوزه ثبت گرگان طبق رای صادره حکایت از انتقال از مالک رسمی به متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود که از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۱۹
م الف ۱۶۲۴۰

مهدی شاه مهری
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک گرگان

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۸۰۰۲۹۵۳ تاریخ ۱۴۰۲/۸/۲۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق قلا پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۸۰۰۰۰۸۷ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای صلاح الدین طعنه فرزند اراز محمد به ش.ش ۱۳۰ کد ملی ۴۹۷۹۲۶۲۰۴۱ صادره از آق قلا در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (اطاقک) به مساحت ۹۴/۷۰ مترمربع در قسمتی از باقیمانده ششدانگ پلاک ثبتی ۳۲۸- فرعی از ۱- اصلی واقع در اراضی آق قلا بخش ۷- حوزه ثبتی ملک شهرستان آق قلا از سهمی آقای صلاح الدین طعنه (متقاضی) از سند قطعی به شماره ۵۱۷۹۷ مورخ ۱۳۹۸/۹/۲۶ دفترخانه ۹۸ آق قلا تائید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۱۹
م الف ۱۶۲۴۲

مهناز جهانفر
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۵۳۷۶- ۱۴۰۲/۶/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن نجاری به ش. ش ۶۷۱ کدملی ۴۸۷۹۲۹۲۴۵۱ صادره گنبدکاووس فرزند شیخ به صورت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۵۱/۹۵ مترمربع پلاک شماره ۸۲۳ فرعی از ۱- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل خیابان امام خمینی شمالی- امام خمینی ۸۲ واگذاری طبق سند عادی از زهرا مهاجری صفحه ۳۰۷ دفتر ۴۳ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۱۹
م الف ۱۰۵۳

مهدی پهلوانروی
رئیس ثبت اسناد واملاک

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۲۴۲۰ مترمربع از پلاک ۱۵۴ و ۱۵۷ فرعی از ۵۸- اصلی واقع در بخش سه سیستان اراضی قریه عباسیه مورد تقاضای حسین غنی شامخ فرزند خدامراد تاکنون به عمل نیامده است لذا برحسب تقاضای کتبی نامبرده تحدید حدود در روزپنجشنبه مورخ ۱۴۰۲/۹/۳۰ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به اطلاع مجاورین و مستدعی ثبت پلاک فوق می رساند تا در روز تعیین شده در محل حضور بهم رسانند در صورتی که مستدعی ثبت پلاک فوق و یا نماینده قانونی وی حضور نداشته باشد تحدید حدود بر طبق اظهار مجاورین برابر ماده ۱۵ قانون ثبت به عمل خواهد آمد و اعتراض مجاورین نیز برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی ظرف مدت سی روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ماده واحده قانونی تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی مصوب سال ۱۳۷۳- اعتراض به تقاضای ثبت و تحدید حدود موضوع ماده ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت می باید توسط معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تنظیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد گواهی لازم از دادگاه زابل اخذ و به اداره ثبت محل تسلیم و رسید دریافت دارد والا حق او ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۹/۴ م الف ۱۰۵۴
مهدی پهلوانروی- رئیس ثبت اسناد و املاک زابل

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۰۴۱۳۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای رمضان مرادی فرزند عیوض به ش.ش ۲۲ و کدملی ۴۲۵۰۱۹۶۱۵۱ صادره از کهگیلویه نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۴۸/۴۴ مترمربع در قسمتی از پلاک ۵۶۶۷ اصلی واقع در بخش یک بهبهان انتقال ملک از مالک رسمی شهرداری بهبهان محرز گردیده است.

۲- برابررای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۰۴۱۳۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی آقای سیف اله سجادی مهر فرزند علی قلی به ش.ش ۱۰۳۰ و کدملی ۱۸۶۱۲۱۴۲۱۹ صادره از بهبهان نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۴۸/۴۴ مترمربع در قسمتی از پلاک ۵۶۶۷ اصلی واقع در بخش یک بهبهان انتقال ملک از مالک رسمی شهرداری بهبهان محرز گردیده است.

لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید عرض حال ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۲۰ م الف ۸/۴۰۶

احمدی- رئیس ثبت بهبهان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۴۲۱۱- ۱۴۰۲/۴/۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای پرویز قدیری به ش. ش ۱۱۲ کدملی ۳۶۷۳۳۹۹۲۹۲ صادره زابل فرزند محمد به صورت ششدانگ اعیان یکباب منزل به مساحت ۲۹۵/۳۹ مترمربع پلاک شماره ۱۰۸۴ فرعی از ۱- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل کوچه آرمیون ۲ منشعبه از خیابان سام شرقی واگذاری طبق سند عادی از محمدعلی نخعی مقدم صفحه ۱۵۰ دفتر ۱۶ که در سهم وراث وی مستقر گردیده است که در صفحات ۴۰۱ الی ۴۱۳ دفتر ۳۵ بنامشان ثبت گردیده است محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۱۹ م الف ۱۰۵۶

مهدی پهلوانروی
رئیس ثبت اسناد واملاک

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب منزل به پلاک ثبتی ۲۳۱۲ فرعی از ۴۱۶- اصلی ملکی خانم ماه پری ریگی به ش.م ۳۷۱۹۶۸۳۵۳۲ واقع در شهرستان ایرانشهر روستای علی آباد جزء قطعه یک ایرانشهر از بخش ۵ بلوچستان مورد تقاضای نامبرده در تاریخ ۱۴۰۲/۹/۲۵ راس ساعت ۷ صبح شروع و به عمل خواهد آمد لذا برحسب ماده ۱۴ قانون ثبت به مالکین و صاحبان املاک فوق الذکر اعلام می گردد تا در محل حضور بهم رسانند وچنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود در محل حاضر نباشند تحدید حدود املاک فوق برطبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حضور و معرفی مجاورین به عمل خواهد آمد و اعتراض آنها برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت بدون توضیح به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه دهد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۹/۴ م الف ۲۱۶/۱۴۰۲

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب منزل به پلاک ثبتی ۴۳۱۱ فرعی از ۴۱۶- اصلی ملکی آقای میرزا ریگی به ش.م ۳۵۹۰۷۳۹۷۳۸ واقع درشهرستان ایرانشهر روستای شهرداز جزء قطعه یک ایرانشهر از بخش پنج بلوچستان مورد تقاضای نامبرده در تاریخ ۱۴۰۲/۹/۲۵ راس ساعت ۷ صبح شروع و به عمل خواهد آمد لذا برحسب ماده ۱۴ قانون ثبت به مالکین و صاحبان املاک فوق الذکر اعلام می گردد تا در محل حضور بهم رسانند وچنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود در محل حاضر نباشند تحدید حدود املاک فوق برطبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حضور و معرفی مجاورین به عمل خواهد آمد و اعتراض آنها برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت بدون توضیح به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه دهد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۹/۴ م الف ۲۱۷/۱۴۰۲

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۶۷۱۰ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید انجیدنی فرزند علی اکبر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۸۱/۳۵ مترمربع از پلاک شماره ۱۱۷ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای غلامرضا نجفی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو روزنامه محلی و کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورتی که انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۱۹ م الف ۲۴۸۴

غلامرضا حسنی عارفی
قائم مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۶۷۰۹ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم میترا سرشکی فرزند محمدحسین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۱۴/۸۸ مترمربع از پلاک شماره ۱۱۷ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای غلامرضا نجفی فرزند ابراهیم محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو روزنامه محلی وکثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورتی که انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۱۹ م الف ۲۴۸۵

غلامرضا حسنی عارفی
قائم مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۴۰۰۹۳۳۵ مورخه ۱۴۰۲/۵/۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای شکور فرخی قره بلاغ به ش.ش ۱۵ کد ملی ۱۶۲۱۸۴۰۴۱۷ فرزند ذکی اله نسبت به ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۲۱۴/۷۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۷۲۱ فرعی از ۱۲۰ اصلی واقع در بخش ۲۰ اردبیل در شهرستان گرمی بخش ۲۰ اردبیل حوزه ثبت ملک گرمی از مالکیت رسمی شکور فرخی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۱۹ م الف ۹۱۷

سعید نیکخو
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۴۰۰۹۹۵۵ مورخه ۱۴۰۲/۵/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای صابر رحمانی به ش.ش ۴۵۴۶ کدملی ۱۶۲۰۰۴۵۳۱۱ فرزند حبیب اله نسبت به ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۱۲۶۸/۳۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۹ فرعی از ۱۱۴ اصلی واقع در قریه ساردرق بخش ۲۰ اردبیل حوزه ثبت ملک گرمی از مالکیت رسمی حیدر فخیمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۱۹
م الف ۹۱۶

سعید نیکخو
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گرمی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۴۰۰۹۳۳۹ مورخه ۱۴۰۲/۵/۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای شکور فرخی قره بلاغ به ش.ش ۱۵ کدملی ۱۶۲۱۸۴۰۴۱۷ فرزند ذکی اله نسبت به ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۲۲۰/۵۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۷۲۱ فرعی از ۱۲۰ اصلی واقع در شهرستان گرمی بخش ۲۰ اردبیل حوزه ثبت ملک گرمی خریداری از مالکیت رسمی شکور فرخی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۱۹
م الف ۹۱۸

سعید نیکخو
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گرمی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۲۰۰۵۱۹۱ مورخه ۱۴۰۲/۸/۱ کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۰۵۰۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مصطفی عسگری فرزند لطف علی به ش.ش ۱۱۵ صادره از ابهر در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۴۶/۵۳ مترمربع پلاک فرعی از اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۳۳ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان خریداری از مالک رسمی آقای علیرضا چالچوقی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۱۹

سعید بهرامی
رئیس ثبت اسناد واملاک

آگهی قانونی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف

رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۹۰۰۱۷۷۲ مورخ ۱۴۰۲/۸/۹ هیات قانون تعیین تکلیف اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بندرگز درخصوص کلاسه پرونده ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۹۰۰۰۰۷۱ ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۸۸ مترمربع جدا شده از پلاک ۸- اصلی واقع در درگز بخش ۲ حوزه ثبتی بندرگز ملکی خانم الهام هاشمی دماوندی فرزند محمدرضا به کدملی ۲۲۴۸۸۷۳۷۲۷ که از مالک رسمی آقای شعبانعلی کردرستمی خریداری کرده است. چنانچه اشخاص اعم از حقیقی و حقوقی ادعا یا اعتراضی نسبت به اصل حدود و حقوق ارتفاقی دارند می توانند ظرف مدت ۲ ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک بندرگز اعلام کنند و از تاریخ اعتراض به دادگاه صالح قضایی دادخواست تقدیم نمایند و ظرف مدت یکماه گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک بندرگز تقدیم نمایند در غیراین صورت سند مالکیت جدید به نام متقاضی ثبت خواهد شد ضمنا صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه معترض و متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۲۱
م الف ۳۷۶

محمد فندرسکی
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بندرگز

آگهی قانونی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف

رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۹۰۰۱۷۵۹ مورخ ۱۴۰۲/۸/۸ هیات قانون تعیین تکلیف اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بندرگز درخصوص کلاسه پرونده ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۹۰۰۰۰۷۷ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۴۹ مترمربع جدا شده از پلاک ۸- اصلی واقع در درگز بخش ۲ حوزه ثبتی بندرگز ملکی خانم مریم سادات شفیع پور فرزند سیدشفیع به کدملی ۲۲۴۹۰۹۳۵۲۰ که از مالک رسمی آقای عابدین شمالی خریداری کرده است. چنانچه اشخاص اعم از حقیقی و حقوقی ادعا یا اعتراضی نسبت به اصل حدود و حقوق ارتفاقی دارند می توانند ظرف مدت ۲ ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک بندرگز اعلام کنند و از تاریخ اعتراض به دادگاه صالح قضایی دادخواست تقدیم نمایند و ظرف مدت یکماه گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک بندرگز تقدیم نمایند در غیراین صورت سند مالکیت جدید به نام متقاضی ثبت خواهد شد ضمنا صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه معترض و متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۲۱
م الف ۳۷۸

محمد فندرسکی
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بندرگز

آگهی قانونی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف

رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۹۰۰۱۷۶۰ مورخ ۱۴۰۲/۸/۸ هیات قانون تعیین تکلیف اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بندرگز درخصوص کلاسه پرونده ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۹۰۰۰۰۶۶ ششدانگ یک قطعه زمین باغ به مساحت ۵۳۷۲/۶۶ مترمربع که مقدار ۹ سهم و ۱۸۱ ضرب مشاع از ۱۲۰ سهم ششدانگ قرافوق وقف عام می باشد و دارای پلاک ۶- اصلی واقع در اراضی وطنا بخش ۲ حوزه ثبتی بندرگز ملکی خانم خدیجه کرد فرزند روح اله به کدملی ۰۰۵۴۴۴۸۷۵۱ که از مالک رسمی آقای اسماعیل روحی کرد خریداری کرده است. چنانچه اشخاص اعم از حقیقی و حقوقی ادعا یا اعتراضی نسبت به اصل حدود و حقوق ارتفاقی دارند می توانند ظرف مدت ۲ ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک بندرگز اعلام کنند و از تاریخ اعتراض به دادگاه صالح قضایی دادخواست تقدیم نمایند و ظرف مدت یکماه گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک بندرگز تقدیم نمایند در غیراین صورت سند مالکیت جدید به نام متقاضی ثبت خواهد شد ضمنا صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه معترض و متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۲۱
م الف ۳۷۷

محمد فندرسکی
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بندرگز

آگهی قانونی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف

رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۹۰۰۱۷۸۸ مورخ ۱۴۰۲/۸/۱۱ هیات قانون تعیین تکلیف اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بندرگز درخصوص کلاسه پرونده ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۹۰۰۰۰۹۵ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۳۴۶ مترمربع جدا شده از پلاک ۸- اصلی واقع در درگز بخش ۲ حوزه ثبتی بندرگز ملکی آقای سیدمجتبی شفیع پور فرزند سیدمحمد به کدملی ۲۲۴۹۸۲۷۱۱۷ که از مالک رسمی آقای محمدقاسم شمالی خریداری کرده است. چنانچه اشخاص اعم از حقیقی و حقوقی ادعا یا اعتراضی نسبت به اصل حدود و حقوق ارتفاقی دارند می توانند ظرف مدت ۲ ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک بندرگز اعلام کنند و از تاریخ اعتراض به دادگاه صالح قضایی دادخواست تقدیم نمایند و ظرف مدت یکماه گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک بندرگز تقدیم نمایند در غیراین صورت سند مالکیت جدید به نام متقاضی ثبت خواهد شد ضمنا صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه معترض و متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۲۱
م الف ۳۷۵

محمد فندرسکی
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بندرگز

آگهی قانونی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف

رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۹۰۰۱۸۰۴ مورخ ۱۴۰۲/۸/۱۴ هیات قانون تعیین تکلیف اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بندرگز درخصوص کلاسه پرونده ۱۴۰۱۱۱۴۴۱۲۰۰۹۰۰۰۴۰۸ ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۹۶۰ مترمربع که مقدار ۹ سهم و ۱۸۱ ضرب مشاع از ۱۲۰ سهم ششدانگ قرافوق وقف عام می باشد و دارای پلاک ۶- اصلی واقع در اراضی دشتیکلاته بخش ۲ حوزه ثبتی بندرگز ملکی آقای مرتضی سراجی فرزند مصطفی به کدملی ۲۲۴۹۵۹۳۴۷۷ که از مالک رسمی آقای احمد رضائیان خریداری کرده است. چنانچه اشخاص اعم از حقیقی و حقوقی ادعا یا اعتراضی نسبت به اصل حدود و حقوق ارتفاقی دارند می توانند ظرف مدت ۲ ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک بندرگز اعلام کنند و از تاریخ اعتراض به دادگاه صالح قضایی دادخواست تقدیم نمایند و ظرف مدت یکماه گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک بندرگز تقدیم نمایند در غیراین صورت سند مالکیت جدید به نام متقاضی ثبت خواهد شد ضمنا صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه معترض و متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۲۱
م الف ۳۸۰

محمد فندرسکی
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بندرگز

آگهی قانونی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف

رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۹۰۰۱۸۰۵ مورخ ۱۴۰۲/۸/۱۴ هیات قانون تعیین تکلیف اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بندرگز درخصوص کلاسه پرونده ۱۴۰۱۱۱۴۴۱۲۰۰۹۰۰۰۳۳۴ ششدانگ یک قطعه زمین باغ به مساحت ۳۲۷۳ مترمربع که مقدار ۹ سهم و ۱۸۱ ضرب مشاع از ۱۲۰ سهم کل ششدانگ عرصه وقف عام می باشد و جزء پلاک ۶- اصلی واقع در اراضی دشتیکلاته بخش ۲ حوزه ثبتی بندرگز ملکی آقای علی اصغر طاهری دشتی فرزند محمداسماعیل به کدملی ۲۲۴۹۶۸۹۵۰۴ که از مالک رسمی آقای آزادعلی خواجه خریداری کرده است. چنانچه اشخاص اعم از حقیقی و حقوقی ادعا یا اعتراضی نسبت به اصل حدود و حقوق ارتفاقی دارند می توانند ظرف مدت ۲ ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک بندرگز اعلام کنند و از تاریخ اعتراض به دادگاه صالح قضایی دادخواست تقدیم نمایند و ظرف مدت یکماه گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک بندرگز تقدیم نمایند در غیراین صورت سند مالکیت جدید به نام متقاضی ثبت خواهد شد ضمنا صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه معترض و متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۲۱
م الف ۳۷۹

محمد فندرسکی
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بندرگز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۳۳۷۸ مورخ ۱۴۰۲/۸/۲۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم رضا گندم کار فرزند عباسعلی به ش.ش ۶۷۸ صادره از شاهرود در ششدانگ یکباب انبار به مساحت ۳۵۱/۸۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۷۰۱ اصلی واقع در بخش یک شاهرود خریداری از عباسعلی گندمکار محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۱۹

حمیدرضا حسین پور
رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان شاهرود

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۳۴۲۴ مورخ ۱۴۰۲/۸/۲۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم جواد اکبریان فرزند حبیب اله به ش.ش ۱۳ صادره از شاهرود در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۷۶/۱۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۷۷۹ فرعی از ۱ اصلی واقع در باغزندان بخش ۲ شاهرود خریداری با واسطه از بتول اکبریان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۱۹

حمیدرضا حسین پور
رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان شاهرود

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای سیدجمیل وقفی به موجب توفیض وکالت ۴۱۹۰۴ مورخ ۱۴۰۲/۸/۲۷ تنظیمی دفترخانه ۹۸۰ تهران از آقای سیدمهدی کاردان والا فرزند سیدعلی (مالک پلاک ذیل) با ارائه استشهاد محلی مصدق طی درخواست شماره ۴۳۶۴۳۹۶-۲۵۴۴ مورخ ۱۴۰۰/۶/۲۴ تقاضای صدور سندمالکیت المثنی ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۹۸۵ مترمربع تحت پلاک ۱۶۴۵ فرعی از ۲۶۳ فرعی از ۵۳- اصلی به شماره سریال ۱۳۸۱۴۱ واقع در قریه پلوربخش ۷ حوزه ثبتی شهرستان لاریجان ثبت گردیده و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است. در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه و رسید دریافت نمایند. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سندمالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۹/۴

اسماعیل اکبری
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک لاریجان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۴۰۰۹۰۰۲۹۴۶-۱۴۰۲/۸/۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای حسین حاجیانی فرزند گرگعلی به ش.ش ۴۹۵ صادره از دشتی به ش.م ۳۵۴۹۶۶۸۷۱۶ در ششدانگ یک قطعه زمین محصور کشاورزی به مساحت ۳۰۴۰/۸۷ مترمربع پلاک ۱۸۶۸۴ فرعی از ۳۷۶۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۷۶۸/۱۲۷ اصلی واقع در بخش ۲ بوشهر خریداری از مالک رسمی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۱۹
م الف ۶۷۰

شکراله سعادتی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۴۰۰۹۰۰۲۹۴۸-۱۴۰۲/۸/۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای حسین حاجیانی فرزند گرگعلی به ش.ش ۴۹۵ صادره از دشتی به ش.م ۳۵۴۹۶۶۸۷۱۶ در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۴۳۵/۲۷ مترمربع پلاک ۱۸۶۸۳ فرعی از ۳۷۶۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۷۶۸/۱۲۷ پلاک اصلی واقع در بخش ۲ بوشهر خریداری از مالک رسمی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۱۹
م الف ۶۷۲

شکراله سعادتی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

آگهی دعوت از مجاورین جهت بازدید محل و انجام نقشه برداری

وراث صادق خانمحمدی مالک ششدانگ یکباب عمارت تحت پلاک ۵۵۳ فرعی از ۳۸ اصلی واقع در خرمدره بخش سه زنجان طی درخواست وارده شماره ۶۰۶۲-۱۴۰۲/۹/۱ با اعلام عدم دسترسی به مجاورین درخواست صدور سند مالکیت کاداستری نموده است باعنایت به اینکه ملک مذکور فاقد طول و ابعاد و مساحت است لذا در اجرای دستورکد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی بدینوسیله از مجاورین ملک دعوت می گردد در راس ساعت ۸ صبح مورخه ۱۴۰۲/۹/۱۲ در محل وقوع ملک به آدرس خرمدره- خیابان شریعتی- خیابان شهدا- کوچه زنبق یک- پلاک ۱۰ حاضر تا به اتفاق نماینده و نقشه بردار این اداره نسبت به انجام نقشه برداری و تعیین مساحت اقدام گردد. بدیهی است عدم حضور مجاورین مانع از عملیات ثبتی نخواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۹/۴

ناصر کلانتری
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرمدره

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۲۰۰۶۱۰۴ مورخه ۱۴۰۲/۸/۲۳ کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۰۶۴۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نقی عسگری فرزند علی به ش.ش ۸ صادره از ابهر در ششدانگ یکباب دامداری به مساحت ۱۳۶۰/۷۱ مترمربع پلاک ۱۹۵۰ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (ابهر بالاتر از اتوبان جنب موتور چاه شماره ۴) خریداری از مالک رسمی خود متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۱۹

سعید بهرامی
رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۲۰۰۵۵۲۱ مورخه ۱۴۰۲/۸/۹ کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۱۱۵۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جمشید بیگلر فرزند نبی اله به ش.ش ۱۴۳۸۸ صادره از خرمدره در یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۸/۴۸ مترمربع پلاک ۱۹۴۹/۱ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان خریداری از مالک رسمی عباس کشاورزی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۱۹

سعید بهرامی
رئیس ثبت اسناد واملاک

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای علی احمدی برابرنامه شماره ۱۴۰۲/۱۰۰/۴/۹۵۱۵ مورخ ۱۴۰۲/۹/۱ سازمان منطقه آزاد تجاری صنعتی ماکو به عنوان مدیرعامل و رئیس هیات مدیره شرکت کیمیاگاز منطقه آزاد ماکو باتسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق مدعی است که سندمالکیت ششدانگ پلاک ثبتی ۱۹۷- فرعی از ۱۰۵- اصلی که در صفحه ۲۲۷ دفترجلد ۳۱۱ ذیل ثبت ۲۷۹۸۲ به نام نامبرده ثبت و صادر شده را بر اثر نامعلومی گم نموده است لذا با بررسی دفاتر املاک معلوم شد که سند مرقوم در صفحه فوق الذکر بنام نامبرده می باشد لذا باستناد ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت مصوب ۱۳۸۰ مراتب در یک نوبت آگهی و متذکر می گردد که هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی مالکیت می باشد. بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به همراه سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا در صورت وصول اعتراض بدون ارائه سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی برابر مقررات اقدام خواهد شد. ضمنا پلاک مزبور برابر سند رهنی شماره ۳۵۲۱۶ مورخ ۱۳۹۴/۱۲/۲۲ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳ شهر ماکو استان آذربایجان غربی در قبال مبلغ ۹/۳۲۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال نزد بانک صادرات در قید رهن می باشد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۹/۴

بهنام تاروردی زاده
رئیس اداره ثبت شهرستان ماکو

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱- در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰- مجلس شورای اسلامی پرونده ای تحت شماره ۱۴۰۱۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۱۸۰ درهیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند تشکیل که پس از بررسی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۳۰۵۳ مورخه ۱۴۰۲/۶/۱۹- هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جعفر مالمیر فرزند عزیز به ش.ش ۶ به ش.م ۳۹۶۱۹۶۸۷۰۵ صادره از نهاوند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمزار به مساحت ۲۲۷۷۷/۱۰-مترمربع قسمتی از پلاک- فرعی از پلاک ۲۸- اصلی واقع در اراضی روستای کهریزجمال در بخش ۳ حوزه ثبتی شهرستان نهاوند که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مالک براساس مالکیت مشاعی محرز گردیده است.

۲- در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰- مجلس شورای اسلامی پرونده ای تحت شماره ۱۴۰۱۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۱۸۱ درهیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند تشکیل که پس از بررسی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۳۰۵۴ مورخه ۱۴۰۲/۶/۱۹- هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جعفر مالمیر فرزند عزیز به ش.ش ۶ به ش.م ۳۹۶۱۹۶۸۷۰۵ صادره از نهاوند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمزار آبیزار به مساحت ۲۷۳۷/۶۰-مترمربع قسمتی از پلاک- فرعی از پلاک ۲۸- اصلی واقع در اراضی روستای کهریزجمال در بخش ۳ حوزه ثبتی شهرستان نهاوند که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مالک براساس مالکیت مشاعی محرز گردیده است.

۳- در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰- مجلس شورای اسلامی پرونده ای تحت شماره ۱۴۰۱۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۱۸۲ درهیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند تشکیل که پس از بررسی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۳۰۷۱ مورخه ۱۴۰۲/۶/۲۰- هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقر در واحد ثبتی نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جعفر مالمیر فرزند عزیز به ش.ش ۶ به ش.م ۳۹۶۱۹۶۸۷۰۵ صادره از نهاوند در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۳۹۰/۶۹-مترمربع قسمتی از پلاک- فرعی از پلاک ۲۸- اصلی واقع در اراضی روستای کهریزجمال در بخش ۳ حوزه ثبتی شهرستان نهاوند که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مالک براساس مالکیت مشاعی محرز گردیده است.

۴- در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰- مجلس شورای اسلامی پرونده ای تحت شماره ۱۴۰۱۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۱۸۳ درهیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند تشکیل که پس از بررسی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۳۰۷۳ مورخه ۱۴۰۲/۶/۲۰- هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جعفر مالمیر فرزند عزیز به ش.ش ۶ به ش.م ۳۹۶۱۹۶۸۷۰۵ صادره از نهاوند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۱۰۷۸۶/۴۰-مترمربع قسمتی از پلاک- فرعی از پلاک ۲۸- اصلی واقع در اراضی روستای کهریزجمال در بخش ۳ حوزه ثبتی شهرستان نهاوند که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مالک براساس مالکیت مشاعی محرز گردیده است.

۵- در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰- مجلس شورای اسلامی پرونده ای تحت شماره ۱۴۰۱۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۱۸۴ درهیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند تشکیل که پس از بررسی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۳۰۹۰ مورخه ۱۴۰۲/۶/۲۱- هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جعفر مالمیر فرزند عزیز به ش.ش ۶ به ش.م ۳۹۶۱۹۶۸۷۰۵ صادره از نهاوند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۳۴۶۸۶/۱۲ مترمربع قسمتی از پلاک- فرعی از پلاک ۲۸- اصلی واقع در اراضی روستای کهریزجمال در بخش ۳ حوزه ثبتی شهرستان نهاوند که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مالک براساس مالکیت مشاعی محرز گردیده است.

۶- در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰- مجلس شورای اسلامی پرونده ای تحت شماره ۱۴۰۱۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۱۸۵ درهیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند تشکیل که پس از بررسی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۳۱۳۷ مورخه ۱۴۰۲/۶/۲۱- جعفر مالمیر فرزند عزیز به ش.ش ۶ به ش.م ۳۹۶۱۹۶۸۷۰۵ صادره از نهاوند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۴۵۸۵/۵۳-مترمربع قسمتی از پلاک- فرعی از پلاک ۲۸- اصلی واقع در اراضی روستای کهریزجمال در بخش ۳ حوزه ثبتی شهرستان نهاوند که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مالک براساس مالکیت مشاعی محرز گردیده است.

لذا آراء مذکور به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۲۰
م الف ۱۹۱۲

علیرضا غلامی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

دراجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰-مجلس شورای اسلامی پرونده ای تحت کلاسه ۱۴۰۲۱۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۳۲۴ درهیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند تشکیل و پس از بررسی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۳۸۳۷ مورخه ۱۴۰۲/۸/۱۷-هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای باقر کیانی به ش.ش ۳۳۸۷- وبه ش.م ۳۹۶۱۳۹۷۴۶۵- صادره از نهاوند فرزند رستم که مالکیت متقاضی در ششدانگ یک قطعه باغ غیرمحصور به مساحت ۳۸۹۰/۵۸-مترمربع قسمتی از پلاک- فرعی از ۹ اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند واقع در اراضی روستای دهبوره که حقوق ارتفاقی ندارد انتقال ملک از مالک رسمی محمد ابراهیم آزادبخش محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۲۰
م الف ۱۹۱۳

علیرضا غلامی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم رقیه نصراله تبار بائی باارائه دوبرگ استشهادیه المثنی که در ۳۵۳ بابل تصدیق امضاء شده وطی درخواست ۱۴۰۲۲۱۷۱۰۰۰۴۰۳۲۹۷۴ مورخ ۱۴۰۲/۸/۲۱ اعلام نمود ششدانگ پلاک ۶۴ فرعی از ۱۹۲۶ اصلی بخش یک ثبت بابل با شماره دفتر ۲۷۳ و صفحه ۱۶۴ وشماره ثبت ۲۵۳۳۳ صادر سپس در اثر جابجایی اعلام مفقودی نموده اند دراجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت وتبصره های ذیل آن اعلام مقتضی است چنانچه سند مالکیت مذکور هرعنوان به آن دفترخانه ارائه گردد از انجام هرگونه اقدام خودداری و لاشه سند را از آورنده اخذ و به این اداره ارائه نماید.

سریال های مفقودی ۱۶۵۹۰۱ می باشد.

رونوشت به ستاد اجرایی فرمان امام (ره) جهت استحضار
تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۹/۴
م الف ۱۶۱۰۰۹۹

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بابل
سیدمهدی حسینی کریمی

آگهی اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی

نظربه اینکه آقای مهدی طهماسبی باستناد وکالتنامه شماره ۶۸۳۷۳ مورخ ۱۴۰۲/۲/۷ دفتریک فیروزکوه به وکالت از آقای مرتضی رستمی فرزند رضا مالک ششدانگ پلاک ثبتی ۶۴۹ فرعی از سنگ ۱۳۳ اصلی واقع در اندریه فیروزکوه تقاضای صدور سند مالکیت کاداستر (تک برگی) نموده و باتوجه به اینکه سند مالکیت اولیه فاقد مساحت وطول و ابعاد می باشد و صدور سند مالکیت پلاک مذکور به صورت تک برگی با درج طول و ابعاد و مساحت (کاداستری)، صورت می گیرد و وکیل طی نامه وارده شماره ۲۱۰۰۹۶۴۹ مورخ ۱۴۰۲/۸/۳۰ اعلام نموده که به مجاورین دسترسی ندارد لذا در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی و ماده ۱۲ قانون حدنگار جهت بازدید از محل و تهیه نقشه از محدوده ثبتی پلاک مذکور روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۹/۱۳ ساعت ۱۱ تعیین وقت شده است بدینوسیله به اطلاع سایر مالکین مجاور پلاک فوق و سایر اشخاصی که در پلاک مذکور برای خود حقی متصور هستند می رساند جهت حصول اطمینان از عدم تضییع حقوق احتمالی بادردست داشتن مدارک مالکیت و مدارک شناسائی در روز موعد مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند تا برابر مقررات اقدام لازم معمول گردد. ضمنا عدم حضور مانع از ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۹/۴
جلیل علیزاده کارسالاری- سرپرست حوزه ثبت ملک فیروزکوه

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظربراینکه ششدانگ یکباب خانه به شماره پلاک ۱۴۳۱۴ فرعی قسمتی از پلاک ۶۶۳ فرعی از ۱۲۰ اصلی واقع در شهرستان گرمی بخش ۲۰ اردبیل به مساحت ۱۸۷/۲۴ مترمربع بنام خانم صحیحه فتاحی اینی علیا فرزند اللهویرد تائید و تحدید حدود آن تاکنون به عمل نیامده تحدید حدود پلاک مزبور در روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۲/۹/۲۸ ساعت ۱۰ صبح به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به مالکین ومجاورین اعلام می گردد در موعد مقرر در محل حاضر شوند ضمنا اعتراض برتحدید حدود و حقوق ارتفاقی برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس به مدت ۳۰ روز خواهد بود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۹/۴
م الف ۹۱۵

سعید نیکخو- مدیرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمی

آگهی مزایده اموال غیرمنقول
اجرای احکام دادگاه عمومی ماهیدشت

اجرای احکام دادگاه عمومی ماهیدشت در نظر دارد در پرونده اجرایی ۰۲۰۰۰۸۲ ماترک مرحوم محمد مرادی شامل منزل مسکونی و مرغداری و اراضی کشاورزی و رستوران را مطابق قانون اجرای احکام مدنی از طریق مزایده حضوری به فروش برساند.

مشخصات اموال: ۱- تعداد ۶ قطعه زمین کشاورزی دیم واقع در ماهیدشت وچقاگینو به مساحت ۳۷۰۶۰ مترمربع ویکباب قطعه زمین دیم واقع درجامه شوران به مساحت ۱۷/۴۰۰ مترمربع ویک قطعه زمین دیم به مساحت ۵۰۰ مترپشت بهداری ماهیدشت که براساس طرح تفصیلی به منطقه مسکونی تبدیل شده است. ۲- سه دانگ مرغداری مخروبه به مساحت ۲۵۰۰ متر ۳- یکباب منزل مسکونی مجاور کاروانسرای ماهیدشت فاقد سند مالکیت با متراژ ۵۰۰ مترعرصه و ۳۵۰ مترمربع اعیان ۴- یکباب رستوران واقع در برخیابان اصلی ماهیدشت روبروی مسجد فاقد سند به مساحت ۸۰ مترمربع به ابعاد متر بر و عمق ده متر

قیمت پایه و شرایط واگذاری: ارزش ۷ قطعه زمین بند اول به مبلغ ۲/۷۲۳/۰۰۰/۰۰۰ تومان وعرصه واعیان منزل مسکونی بند سوم ۱/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ تومان وارزش سه دانگ مرغداری مخروبه ۶۲۵/۰۰۰/۰۰۰ تومان ارزش رستوران ۵/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ تومان ارزش زمین ماهیدشت ۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ تومان با توجه به موقعیت آن و کلیه عوامل دخیل در قیمت گذاری جمعا به مبلغ ۱۰/۴۴۸/۰۰۰/۰۰۰ میلیون تومان توسط کارشناس رسمی دادگستری در مورخ ۱۴۰۲/۸/۹ برآورد و ارزیابی گردیده است.

زمان و مکان برگزاری مزایده: وقت مزایده برای روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۹/۲۹ ساعت ۱۱ صبح در محل اجرای احکام دادگاه عمومی ماهیدشت تعیین گردیده است. خریداران می توانند پنج روز قبل از موعد مزایده به اجرای احکام دادگاه عمومی ماهیدشت مراجعه تا ترتیب بازدید آنها از مال مورد مزایده فراهم شود مزایده از قیمت ارزیابی شده شروع و هرکس که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید برنده مزایده شناخته خواهد شد. برنده مزایده مکلف است ۱۰٪ بهای پیشنهادی را در روز مزایده به عنوان سپرده به حساب سپرده دادگستری واریز نموده و باقیمانده آن را حداکثر ظرف مهلت یکماه از تاریخ مزایده به حساب مزبور واریز کند. در صورت پرداخت نشدن باقیمانده ثمن در موعد مقرر مطابق ماده ۱۲۹ قانون اجرای احکام مدنی مبلغ سپرده پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط خواهد شد.

م الف ۲۶/۹۵

مدیر اجرای احکام دادگاه عمومی ماهیدشت- محمدی