هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
۱- دراجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مصوب۱۳۹۰/۹/۲۰- مجلس شورای اسلامی پرونده ای تحت شماره ۱۴۰۱۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۱۷۴ در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان نهاوند تشکیل که پس ازبررسی برابرای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۳۱۳۸ مورخه۱۴۰۲/۶/۲۱-هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد مالمیر فرزند عزیزبه ش.ش ۱۱ به ش.م ۳۹۶۱۹۶۳۳۸۱ صادره از نهاوند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۲۶۴۹۵/۴۳-مترمربع قسمتی از پلاک-فرعی از پلاک ۲۸-اصلی واقع در اراضی روستای کهریزجمال در بخش ۳ حوزه ثبتی شهرستان نهاوند که حقوق ارتفاقی ندارد ومالکیت مالک براساس مالکیت مشاعی محرز گردیده است.
۲- در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰- مجلس شورای اسلامی پرونده ای تحت شماره ۱۴۰۱۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۱۷۵ در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان نهاوند تشکیل که پس از بررسی برابرای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۳۱۳۹ مورخه ۱۴۰۲/۶/۲۲- هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد مالمیر فرزند عزیزبه ش.ش ۱۱ به ش.م ۳۹۶۱۹۶۳۳۸۱ صادره از نهاوند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۱۷۸۵۳/۳۲مترمربع قسمتی از پلاک-فرعی از پلاک ۲۸- اصلی واقع در اراضی روستای کهریزجمال در بخش ۳ حوزه ثبتی شهرستان نهاوند که حقوق ارتفاقی ندارد ومالکیت مالک براساس مالکیت مشاعی محرز گردیده است.
۳- در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰- مجلس شورای اسلامی پرونده ای تحت شماره ۱۴۰۱۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۱۷۶ در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان نهاوند تشکیل که پس از بررسی برابرای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۳۱۴۴ مورخه ۱۴۰۲/۶/۲۲- هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد مالمیر فرزند عزیزبه ش.ش ۱۱ به ش.م ۳۹۶۱۹۶۳۳۸۱ صادره از نهاوند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۲۶۴۹۵/۴۳-مترمربع قسمتی از پلاک-فرعی از پلاک ۲۸-اصلی واقع در اراضی روستای کهریزجمال در بخش ۳ حوزه ثبتی شهرستان نهاوند که حقوق ارتفاقی ندارد ومالکیت مالک براساس مالکیت مشاعی محرز گردیده است.
۵- در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰- مجلس شورای اسلامی پرونده ای تحت شماره ۱۴۰۱۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۱۷۸ در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان نهاوند تشکیل که پس از بررسی برابرای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۳۱۶۰ مورخه ۱۴۰۲/۶/۲۶- هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد مالمیر فرزند عزیزبه ش.ش ۱۱ به ش.م ۳۹۶۱۹۶۳۳۸۱ صادره از نهاوند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۲۰۳۴۰/۵۵-مترمربع قسمتی از پلاک-فرعی از پلاک ۲۸- اصلی واقع در اراضی روستای کهریزجمال در بخش ۳ حوزه ثبتی شهرستان نهاوند که حقوق ارتفاقی ندارد ومالکیت مالک براساس مالکیت مشاعی محرز گردیده است.
۶- در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰- مجلس شورای اسلامی پرونده ای تحت شماره ۱۴۰۱۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۱۷۹ در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان نهاوند تشکیل که پس از بررسی برابرای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۳۱۶۲ مورخه ۱۴۰۲/۶/۲۶- هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد مالمیر فرزند عزیزبه ش.ش ۱۱ به ش.م ۳۹۶۱۹۶۳۳۸۱ صادره از نهاوند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۳۰۸۵/۸۵-مترمربع قسمتی از پلاک-فرعی از پلاک ۲۸- اصلی واقع در اراضی روستای کهریزجمال در بخش ۳ حوزه ثبتی شهرستان نهاوند که حقوق ارتفاقی ندارد ومالکیت مالک براساس مالکیت مشاعی محرز گردیده است.
لذاآراء مذکور به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۲/۹/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۲/۹/۲۰ م الف ۱۹۱۴
علیرضا غلامی - رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان نهاوند
==========
آگهی مزایده اموال منقول پرونده اجرایی ۱۴۰۲۰۰۱۸۰
به موجب پرونده اجرائی کلاسه فوق خانم مریم رسولی سنگانی فرزند محمد به ش.م ۰۷۴۰۵۶۶۲۳۷ جهت وصول مهریه به مبلغ دومیلیارد وپانصد میلیون ریال مقوم شده به نرخ روز مبلغ ۳/۶۶۲/۲۶۲/۴۳۷ ریال (سه میلیارد وششصد وشصت ودومیلیون ودویست وشصت ودوهزار وچهارصد وسی وهفت ریال) پرونده اجرایی کلاسه فوق علیه آقای حسن بهدادنی کلاته ئی تشکیل که اوراق اجرایی در مورخ ۱۴۰۲/۴/۲۱ به مدیون از طریق سامانه ابلاغ که حسب تقاضای بستانکار نسبت به بازداشت یک دستگاه خودروی سواری سایپا ۱۱۱EX مدل ۱۳۹۲ رنگ سفید شماره شاسی NAS۴۳۱۱۰۰D۵۷۴۹۴۲۱ شماره موتور ۴۹۲۶۲۸۶ نوع سوخت بنزین به شماره انتظامی ۴۶۱ ه ۱۱۵ ایران ۳۲ متعلق به زوج اقدام گردیده وخودروی موصوف توقیف وبه پارکینگ وحدت تایباد منتقل شده که طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ یک میلیارد ونهصد میلیون ریال ۱/۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی وقطعی شده که اطاق سالم بدنه سالم و رنگ آمیزی شده داشبورد سالم صندلی وتودوزی سالم تجهیزات ندارد شیشه جلو سالم چراغهای جلو وعقب سالم سپرها سالم موتورسالم گیربکس سالم دیفرانسیل سالم از جلو شاسی ضرب خوردگی دارد تایرها زیر ۴۰ درصد نیازمند تعویض که مزایده از ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۲/۹/۱۵ در اداره ثبت اسناد واملاک تایباد واقع در تایباد بلوار شهدای نیروی انتظامی (خیابان ملاصدرا) از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ یک میلیارد ونهصد میلیون ریال ۱/۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شد وکلیه هزینه های قانونی بعهده برنده مزایده است ونیم عشروحق مزایده نقدا وصول خواهد شد. مضافا به اینکه شرکت در جلسه مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه مزایده به صندوق ثبت بوده وحضور خریدار یا نماینده قانونی آن در جلسه مزایده الزامیست.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۹/۴ م الف ۱۸۴۷
سرپرست ثبت اسناد واملاک تایباد - منصور فاضلی
==========
آگهی مزایده اتومبیل
آگهی مزایده مال منقول: ششدانگ یک دستگاه اتومبیل وانت پیکان OHV۱۶۰۰ مدل ۱۳۸۹ به رنگ سفید شیری روغنی به شماره انتظامی ۳۴ ایران ۷۲۲۶ ه ۷۱ بدینوسیله به اطلاع عموم می رساند به موجب پرونده نیابتی به شماره بایگانی ۱۴۰۲۰۰۲۰۹ (پرونده اصلی به شماره ۱۴۰۲۰۴۰۱۷۱۰۲۰۰۰۰۸۷) به شماره بایگانی ۱۴۰۲۰۰۰۹۰ واحد اجرای اسناد رسمی گتوند طبق سند ازدواج به شماره سند ۸۱۴۳ مورخ ۱۳۸۶/۱/۱۶ دفترخانه ازدواج شماره ۱۵۴ شهر گتوند استان خوزستان له خانم هدی انصاری زوجه علیه محمود مومن زاده (زوج) که در اثر عدم پرداخت بدهی منجر به صدور اجرائیه نیابتی به شماره بایگانی ۱۴۰۲۰۰۲۰۹ تشکیلی این اداره اجرا گردیده است که زوجه بابت طلب خود درخواست بازداشت و مزایده خودرو و با مشخصات تمامی ششدانگ یک دستگاه اتومبیل وانت پیکان OHV۱۶۰۰ مدل ۱۳۸۹ به شماره انتظامی ۳۴ ایران ۷۲۲۶ ه ۷۱ دارای شاسی شماره NAAA۴۶AA۵AG۱۱۶۳۹۸ وموتور شماره ۳۸۶۳۱۱۴۸۹۰۱۵۸۶۳ و محور وچهارچرخ دوگانه سوزو چهارسیلندر دودرب وظرفیت ۷۵۰ کیلوگرم که وضعیت ظاهری آن طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری آقای عباس فتحی مقدم لاستیک ۸۵ درصد خود وروآماده به کار سپرعقب وبدنه سمت راست آثار تصادف دارد طبق نظر بستانکار خودرو فاقد بیمه می باشد که هم اکنون در پارکینگ محمد رسول الله (ص) توقیف فیزیکی می باشد متعلق به آقای محمود مومن زاده (زوج) که طبق نظر کارشناس رسمی آقای عباس فتحی مقدم که ششدانگ اتومبیل به مبلغ ۱/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یک میلیارد و دویست میلیون ریال) ارزیابی و قطعیت یافته است طبق نظر مامور اجرای ثبت وانت پیکان مدل ۱۳۸۹ به رنگ سفید شیری دوگانه سوز CNG موتور ۱۶۰۰ سی سی لاستیک ها ۸۰ درصد در زمان بازدید خودرو قابل استفاده بوده ولی سپرعقب وگوشه سمت راست بدنه آثار زدگی دارد رادیو ضبط دارد دارای باربند آهنی مشکی می باشد جلسه مزایده در مورخ ۱۴۰۲/۹/۱۵ (یانزدهم آذرماه یک هزار وچهارصد و دو) روز چهارشنبه از ساعت ۹ الی ۱۲ در محل اداره ثبت اسناد واملاک شوشتربرگزار می گردد. مزایده از مبلغ کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شد وکلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیم عشروحق مزایده نقدا وصول خواهد شد. مطابق ماده ۱۲۶ آیین نامه اجرای اسناد رسمی مزایده حضوری و در یک جلسه از ساعت ۹ الی ۱۲ برگزار می شود در صورتی که مال بازداشتی در جلسه مزایده خریدار پیدا نکند مال با دریافت حق الاجرا و حق مزایده به قیمتی که مزایده از آن شروع می شود به بستانکار واگذار می شود ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت ومکان مقرر برگزار خواهد شد.
تاریخ مزایده: ۱۴۰۲/۹/۱۵
تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۹/۴ م الف ۱۵/۵۰۲
مسئول واحد اجرای اسناد رسمی شوشتر
منصور قنبری نیا
==========
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقدسندرسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد املاک متقاضیان واقع در حوزه ثبتی نیشابور بخش ۱۲ پلاک ۱۴۶ اصلی الف) آقای حسن مهرآبادی فرزند محمدصادق نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۲۱۱/۵۰ مترمربع خریداری از مالک رسمی خانم مسیح آبادی فرزند مرتضی برابر برای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۶۴۰۲ بخش ۱۲ پلاک ۱۴۷ اصلی ب) آقای حسن مهرآبادی فرزند محمدصادق نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۶۰/۵ مترمربع خریداری از مالکین رسمی ملیحه و سیدابراهیم و زهرا و فاطمه شهرت همگی ابوترابی و بهجت ناظمی برابر برای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۶۴۰۳ الذا مراتب به منظور اطلاع عموم مراتب در دو روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورتی که انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۲۰
م الف ۲۱۹/۱۴۰۲
اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان ایرانشهر
==========
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقدسندرسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.
املاک متقاضیان واقع در قریه پول پلاک ۳۰ اصلی بخش ۲ بیلاقی
۴۵۲ فرعی خانم سونیا شیخ الاسلامی با ولایت قهری فرهاد بنی شیخ الاسلامی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی (کاربری خاص) به مساحت ۳۴۸ مترمربع خریداری بدون واسطه/با واسطه از محمد شیخ الاسلامی
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی/کثیرالانتشار در شهرها منتشرو در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق درمحل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید وصدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابرماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشرمی نماید.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۱۸
م الف ۱۶۱۰۶۳۴
علی اکبر مقدسی فر
رئیس اداره ثبت اسناد واملاک نوشهر
==========
آگهی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان نوشهر
پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ آئین نامه ۱۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخ های مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد.
املاک متقاضیان واقع در قریه پول پلاک ۳۰ اصلی بخش ۲ بیلاقی
۴۵۲ فرعی خانم سونیا شیخ الاسلامی با ولایت قهری فرهاد بنی شیخ الاسلامی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی (کاربری خاص) به مساحت ۳۴۸ مترمربع خریداری بدون واسطه/با واسطه از محمد شیخ الاسلامی
ساعت ۹ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۹/۲۵ لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند. بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد. معترضین می توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضائی نمایند. در غیراین صورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۹/۴
م الف ۱۶۱۰۶۱۳
رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان نوشهر
علی اکبر مقدسی فر
==========
آگهی فقدان سند مالکیت
آقای فرامرز خزایی فرزند نورزعلی با تسلیم دو برگ استشهادیه مصدق شده مدعی است سند مالکیت دفترچه مقدار ۱۲/۵ سهم مشاع معادل ۲۵۰۰ مترمربع از یک سهم مشاع از ۱۲ سهم مشاع از ۹۸۴ من اراضی دیم مشاع از ۱۸۲۸۹ سهم مشاع از ۹۶ شعیر شششدانگ از پلاک ۹۹- اصلی بخش سه حومه قریه پشتوه که سند مالکیت آن به شماره سریال ۵۲۳۰۸۱ ذیل ثبت ۱۲۲۶ دفتر ۷ صفحه ۷۲ به نام وی صادر و تسلیم گردیده بر اثر جابجایی مفقود گردیده است. لذا مراتب طبق ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی تا چنانچه شخص یا اشخاص مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مهلت مقرر در آگهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی بنام نامبرده اقدام خواهد شد.
م الف ۱۲/۲۷۰۵
علی ستار سلیمانی تبار
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماهیدشت
==========
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۴۲۰۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای فرج بهاری منش فرزند خداداد به ش.ش ۳۱۶۳ و کدملی ۵۹۹۶۹۲۴۰۷ صادره از کهگیلویه نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۶۰/۹۶ مترمربع در قسمتی از پلاک ۵۱۲۵ اصلی واقع در بخش یک بهبهان انتقال ملک از مالک رسمی شهرداری بهبهان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۲۰ م الف ۸/۴۴۰
احمدی-رئیس ثبت بهبهان
==========
مخاطب وراث مرحوم جمشید جوانشیر ارومیه
آدرس مازندران سلمانشهر
موضوع
نظر به اینکه مالکین پلاک ششدانگ پلاک ۶۸ فرعی از ۳۷۴ اصلی بخش ۲ ثبت عباس آباد واقع در طی تقاضای شماره ۱۴۰۲۶۸۲۶ مورخه ۱۴۰۲/۴/۱۲ تقاضا اصلاح سند مالکیت را نموده اند طبق صورتمجلس اصلاحی ۱۴۰۲/۱۳۹۷۳ مورخه ۱۴۰۲/۷/۱۹ مقدار ۷۳/۳۱ مترمربع اضافه مساحت داشته و بهای اضافه مساحت طبق فیش شماره ۱۴۸۲۱۰ مورخه ۱۴۰۲/۷/۱۲ به مبلغ ۴۷۰۰ ریال به حساب سپرده صندوق ثبت واریز شده است مراتب جهت اخذ و به شما ابلاغ می گردد شایسته است جهت دریافت آن با در دست داشتن مستندات قانونی به این واحد ثبتی مراجعه نمایید عدم حضور شما ظرف مدت ده سال به منزله انصراف و وجه فوق به حساب صندوق سازمان ثبت واریز خواهد شد.
سرپرست اداره ثبت اسناد واملاک عباس آباد
عباس رحمت پوررکنی
==========
آگهی تحدید حدود اختصاصی
پیرو آگهی قبلی و مطابق ماده ۱۴ قانون ثبت تحدید حدود ملک محمدرضا جمشیدی و محمود امینی اشنی به شماره پلاک ۳۸۲ فرعی از ۳۶۸ اصلی به مساحت ۲۹۶/۶۰ مترمربع واقع در قریه تیلارکنار دهستان کلارآباد بخش دو ثبت عباس آباد راس ساعت ۹ صبح مورخ ۱۴۰۲/۹/۲۸ به عمل خواهد آمد. لذا مراتب به متقاضیان و کلیه مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی اعلام واخطار می شود که در وقت مقرر در عملیات تحدیدی شرکت نمایند بدیهی است در صورت عدم حضور هریک از متقاضیان یا نماینده قانونی آنها مورد تقاضا طبق ماده ۱۵ قانون ثبت و تبصره ذیل آن تحدید خواهد شد. ضمنا دارندگان حق اعتراض می توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی نموده و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند. در غیر این صورت چنانچه متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی گواهی عدم تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه را ارائه نماید. این اداره وفق مقررات نسبت به ادامه عملیات ثبتی اقدام خواهد نمود.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۹/۴
عباس رحمت پوررکنی
سرپرست ثبت اسناد واملاک شهرستان عباس آباد
==========
آگهی تحدید حدود اختصاصی
پیرو آگهی قبلی و مطابق ماده ۱۴ قانون ثبت تحدید حدود ملک فرزانه کثیری به شماره پلاک ۱۲۵۷ فرعی از ۳۱۱ اصلی به مساحت ۳۰۳/۳۵ مترمربع واقع در قریه خوشامیان دهستان کلارآباد بخش دو ثبت عباس آباد راس ساعت ۹ صبح مورخ ۱۴۰۲/۹/۲۸ به عمل خواهد آمد. لذا مراتب به متقاضیان و کلیه مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی اعلام واخطار می گردد که در وقت مقرر در عملیات تحدیدی شرکت نمایند بدیهی است در صورت عدم حضور هریک از متقاضیان یا نماینده قانونی آنها مورد تقاضا طبق ماده ۱۵ قانون ثبت و تبصره ذیل آن تحدید خواهد شد. ضمنا دارندگان حق اعتراض می توانند وفق ماده ۲۰ قانون ثبت و ماده ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی آن ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی نموده و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند. در غیر این صورت چنانچه متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی گواهی عدم تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه را ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۹/۴
حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد واملاک آمل
==========
آگهی فقدان سند مالکیت
نظر به اینکه خانم فاطمه محمدزاده برابر وکالت نامه شماره ۱۹۱۷۷۸-۱۴۰۲/۹/۱ دفترخانه ۱۲ قائم شهر از طرف آقای عبدالکریم حسن زاده وسطی با ارائه دو برگ استشهادیه شماره ۶۲۷۰-۱۴۰۲/۹/۱ تنظیمی دفترخانه ۳۳۸ قائم شهر طی درخواستی به شماره ۱۴۰۲/۴۱۳۹۱ مورخ ۱۴۰۲/۹/۲ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین به مساحت ۸۶/۳۰ مترمربع به پلاک ثبتی ۱۵۶۹ فرعی از ۵۲ اصلی مفروز و مجزا شده از ۷۸۴ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۰۹ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۵۰۵۰۵۵ سری- سال- با شماره دفتر الکترونیکی-که در صفحه ۳۳۷ دفتر املاک جلد ۱۳۱ ذیل شماره ۲۳۳۰۸ بنام خانم رقیه گودرز ثبت گردیده و برابر سند رهنی شماره ۱۸۰۹۹۶-۱۳۸۰/۹/۱ دفترخانه ۲۱ آمل نزد بانک مسکن آمل در رهن قرار گرفته و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است که در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۹/۴
حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد واملاک آمل
==========
آگهی فقدان سند مالکیت
نظر به اینکه وراث مرحوم آقای علی اصغر هادیزاده کفاش با ارائه دو برگ استشهادیه به شماره ۵۴۴۷۷-۱۴۰۲/۸/۲۲ تنظیمی دفترخانه ۱۰۵ آمل طی درخواستی به شماره ۳۹۹۲۲ مورخ ۱۴۰۲/۸/۲۵-۲۸۹۰۳ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین به مساحت ۶۰۶/۵ مترمربع به شماره پلاک ثبتی ۶۱ فرعی از باقیمانده ۷۲۲ اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبت ملک آمل با موضوع سند مالکیت المثنی به شماره چاپی ۵۲۵۴۵۹ سری سال در صفحه ۴۶۳ دفتر املاک جلد ۴۰ ذیل شماره ۵۷۴۶ در دفتر املاک الکترونیک با شماره- بنام آقای علی اصغر هادیزاده کفاش ثبت گردیده و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است که در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود. تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۹/۴
حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد واملاک آمل
==========
آگهی فقدان سند مالکیت
نظر به اینکه آقای احسان آزادفر با ارائه دو برگ استشهادیه به شماره ۵۷۶۹۶-۱۴۰۲/۹/۱ تنظیمی دفترخانه ۶۳ آمل طی درخواستی به شماره وارده ۱۴۰۲/۴۱۱۷۱ مورخ ۱۴۰۲/۹/۱ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ عرصه واعیان یک دستگاه آپارتمان واقع در طبقه اول قطعه دوم تفکیکی به مساحت ۸۱/۵۰ مترمرب