هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرای شماره۱۵۸۱ -۱۵۸۰ -۱۵۷۹ و ۱۵۸۲ مورخه ۱۴۰۲/۸/۲۳ ۱۴۰۲/۸/۲۳ هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقایان عباس- محمد- عبدالعظیم و رحیم همگی شهرت نباتی فرزندان علی اکبر به شماره شناسنامه های ۱۸۸۰ و ۲۴۱۹ و ۲۴۰۷ صادره از بهار در دشتانک یک قطعه زمین مزروعی دیم (بالسویه هرکدام یک و نیم دانگ) به مساحت ۴۹۶۱/۸۵ مترمربع پلاک ۱۳۷۶ فرعی از ۱۳۲ اصلی واقع در برخش چهار حوزه ثبت ملک بهار اراضی حسین آبادعاشوری خریداری از مع الواسطه از مالکین رسمی آقایان حاج علی سلطانی ملک- محمدنبی کشوری وعبدالعلی پاشایی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت تقاضایی دارند باید ظرف مدت یکماه از تاریخ انتشار اولین آگهی به ادارات ثبت اسناد و املاک شهرستان گرمی مراجعه و اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۲۹
م الف ۲۲۴

حسین مرادی
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرای شماره۱۵۸۱ -۱۵۸۰ -۱۵۷۹ و ۱۵۸۲ مورخه ۱۴۰۲/۸/۲۳ ۱۴۰۲/۸/۲۳ هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ولی فرید گرمی بک ش. ۲۳۵ شهرستان دشتانک یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۴۰/۳۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۱۹۷ فرعی از ۱۲۰ اصلی واقع در شهرستان ارومی بخش ۱۲۰ ردیف حوزه ثبت ملک گرمی از مالکیت رسمی لطیف گل محمدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت تقاضایی دارند باید ظرف مدت یکماه از تاریخ انتشار اولین آگهی به ادارات ثبت اسناد و املاک شهرستان گرمی مراجعه و اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۲۹
م الف ۹۷۰

سعید نیکخو
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گرمی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرای شماره۱۵۸۱ -۱۵۸۰ -۱۵۷۹ و ۱۵۸۲ مورخه ۱۴۰۲/۸/۲۳ ۱۴۰۲/۸/۲۳ هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمدره تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا کرمی راد فرزند علی بک ش. ۲۳۵ شهرستان دشتانک قسمتی از یکباب ساختمان به مساحت ۲۴/۶۷ مترمربع از پلاک شماره ۲۱۷۰ فرعی از ۲۸ اصلی واقع در زنجان بخش ۳ حوزه ثبت ملک خرمدره خریداری از مالک رسمی (ناصر خلیلی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت تقاضایی دارند باید ظرف مدت یکماه از تاریخ انتشار اولین آگهی به ادارات ثبت اسناد و املاک شهرستان زنجان مراجعه و اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۲۹
م الف ۱۰۶۶

مهدی پورهلاونروی
رئیس ثبت اسناد و املاک زابل

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود دشتانک یک قطعه زمین آبی زارعت پلاک ۴۳۱ فرعی از ۱۱۱ اصلی واقع در قریه برج شهرستان طالقان جزء حوزه ثبتی طالقان بنا به علل منعکس در پرونده باید به عمل آید اینک برحسب تقاضای کتبی مالک مشاعی محمدحسین حسینی ذیل وارده ۳۰۰۵۹۷۴ مورخ ۱۴۰۲/۶/۳۰ با رعایت مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت عملیات تحدید حدود آن در ساعت ۹ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۷ در محل به عمل خواهد آمد لذا با انتشار این آگهی از مقاطنی و مالکین املاک مجاور دعوت می شود تا در روز و ساعت مقرر در محل حضور یافته و هرادعایی نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی آن دارند به نماینده محدداظهار دارند و رسیدگی به این کار به عملیات تعیین حدود اعتراض دارند می توانند به استناد ماده ۲۰ ق ث و در اجرای مواد ۴۴ و ۴۵ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدیدی ظرف مدت سی روز اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک طالقان ارائه نموده و رسید دریافت نمایند و نیز باید ظرف مدت سی روز از تاریخ انتشار این آگهی به مراجع ذیصلاح قضائی مراجعه و ضمن تقدیم دادخواست گواهی آن را اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت اقدام قانونی بنا به تقاضای ذینفع به عمل خواهد آمد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۹/۱۴
م الف ۰۲۴۰

رئیس ثبت و اسناد طالقان- مسیب محمدی

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای خدابخش شهنوازی به استناد یک برگ استشهادیه ای حدنگاری المثنی محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۷۲ خاش رسیده مدعی است که سند مالکیت کاداستری به شماره چاپی ۹۱۱۰۸۷ مربوط به دشتانک کیابخانه پلاک ۳۲۲ فرعی از ۶۹۹- اصلی واقع در قطعه یک از بخش چهار بلوچستان شهر خاش آبترش ذیل دفتر الکترونیک ۱۳۹۵۰۳۲۲۰۰۲۰۰۲۱۸ به نامش ثبت گردیده است به علت جابجایی مفقود و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده که مورد ثبت به شماره ۱۱/۴-۱۳۹۶-۲۹۰۰۰۵۷۵۲۹۵ مورخ ۱۳۹۶/۱۱/۴ دادیار محترم اجرای احکام کیفری خاش در قبال مبلغ پانصدمیلیون ریال بازداشت نموده است. لذا مراتب با استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور ونرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۹/۱۴
م الف ۲۹۸

مجید جمشیدی فر
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان خاش

آگهی فقدان سند مالکیت

برابرای شماره۱۴۰۲۵۷۴ مورخه ۱۴۰۲/۷/۱۰ ۱۴۰۲/۷/۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ولی فرید گرمی بک ش. ۵۳۱۶ گدملی ۱۶۲۰۰۵۳۱۴ شناسنامه ۱۹۹۷ فرعی از ۱۲۰ اصلی واقع در برخش ۲ حوزه ثبت ملک گرمی از مالکیت رسمی لطیف گل محمدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت تقاضایی دارند باید ظرف مدت یکماه از تاریخ انتشار اولین آگهی به ادارات ثبت اسناد و املاک شهرستان گرمی مراجعه و اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۲۹
م الف ۹۷۰

سعید نیکخو
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گرمی

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای حسین راشکی با تسلیم دو برگ فرم فقدان سند مالکیت که امضاء شهود را دفتر اسناد رسمی شماره ۲ زابل به شماره ۱۰۲-۱۳۵۱۵ گواهی نموده است اعلام داشته سند مالکیت دشتانک پلاک ۱۶۳۱/۹۲ -۱۵۹۱ اصلی واقع در برخش ۱ سیستان که بنام نامبرده ثبت و تسلیم گردیده و اعلام داشته که براثر جابجایی مفقود گردیده لذا مراتب به موجب تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت آگهی می شود که هرکسی نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را تسلیم اعتراض داشته باشد و پس از انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۲۹
م الف ۱۰۶۰

مهدی پورهلاونروی
رئیس ثبت اسناد و املاک زابل

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرای صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی گرمی تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض به دادگاه تسلیم نشود و یا دعوای او رد شود سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۲۹
م الف ۸۵۷

سید محسن سادات حسینی
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی مزایده اموال منقول (اتومبیل)

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۲۰۰۶۸۲ اجرای ثبت الیگودرز له خانم خدیجه عزیزی علیه بهمن عزیزی یک دستگاه اتومبیل پراید تیپ جی ایکس آی رنگ بژ متالیک مدل ۱۳۸۶ به شماره ایران ۴۱-۳۶۹ط ۳۹ به شماره موتور ۲۲۰۳۰۰۶ و شماره شاسی ایران ۸۵۶۶۰۵۵۶۴ به مالکیت آقای بهمن عزیزی که طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری اسناد و مدارک خودرو مشاهده نگردید وضعیت موتور خاموش بوده و اتاق سالم شیشه جلو شکسته وضعیت لاستیکها ۶۰ درصد و اعتبار بیمه شخص ثالث نامشخص می باشد. اتومبیل مذکور برابر نظریه کارشناس رسمی به مبلغ ۱/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یک میلیارد و سیصد میلیون ریال) ارزیابی شده و از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۹/۲۶ در اداره ثبت اسناد الیگودرز از طریق مزایده به فروش می رسد. کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و قوه مزایده نقدا وصول خواهد شد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.

تاریخ برگزاری مزایده: ۱۴۰۲/۹/۲۶ تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۹/۱۴
م الف ۹۴۴۰

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی الیگودرز
سیدرضا بطحائی

آگهی مزایده اموال غیرمنقول

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۰۱۱۱۹ ۱۴۰۲ زوجه در قبال وصول تعداد دویست ونیجاه (۲۵۰) عدد سکه طلای تمام بهار آزادی بابت مهریه اقدام به صدور اجرائیه نموده است و مالک سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۰۹/۶۰ مترمربع به شماره پلاک ۷۸۷ فرعی از ۲۴ اصلی بخش ۴ ثبت قائمشهر بنام سیاوش متانی صادر گردیده سپس برابر سند قطعی ۴۱۴۹۲ مورخ ۱۳۹۶/۷/۱۳ دفترخانه ۶۰ گیلکاو به آقای پیمان گرجی نژاد منتقل گردید که سند مالکیت آن به شماره مسلسل ۰۶۳۱۸ و شماره الکترونیکی ۱۴۰۲۶۵۱۰۰۰۲۰۰۶۲۵۱ صادر گردید. ضمنا برابر نامه شماره ۱۴۰۲۶۵۶۰۰۰۲۰۰۴۳۹۶ مورخ ۱۴۰۲/۶/۱۴ اجرائیت اسناد قائمشهر در قبال تعداد دویست ونیجاه (۲۵۰) عدد سکه ثامن بهارآزادی بازداشت می باشد با حدود و مشخصات شمالا در سه قسمت اول درب و دیوار بطول ۴/۴۷ متر به کوچه بن بست دوم درب و دیوار بطول ۲/۱۰ متر به کوچه بن بست سوم درب و دیوار به طول ۴/۹۲ متر به کوچه بن بست شرقا دیوار بست به طول ۱۵/۴۰ طول و مجزا شده از قطعه ۴۳۸ فرعی از ۲۴ اصلی جنوبا دیوار بست به طول ۱۳/۲۹ متر به کانال آب غربا دیوار بست به طول ۲۰/۶۲ متر به ۲۲ اصلی که طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۲۴/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بیست و چهار میلیارد و پانصد میلیون ریال معادل دو میلیارد و چهارصد و بیناه میلیون تومان ارزیابی شده که طبق ماده ۱۳۷ مقررات ثبتی ششدانگ به مبلغ ۶۶۶/۶۶۶/۶۶۶ ریال مورد مزایده می باشد اوصاف اجمالی ملک ثبت شرح می باشد ملک تعرفه شده به صورت یک ساختمان یک طبقه کف کرسی دار با قدمت حدود ۶ سال ساخت دارای اسکلت بتنی و سقف نهایی شیروانی با پوشش حلب آلوانیزه به صورت یک واحد مسکونی به مساحت همکف ثبت ۱۰۰ مترمربع دارای سالن ها پذیرایی و اتاق خواب با کمد دیواری مجزا آشپزخانه با کابینت ام دی اف به انضمام سرویسهای بهداشتی و حمام و تواس کف کل واحد سرامیک سقف اندود آستر و رویه گچی نقاشی شده دیوار اندود گچی نقاشی شده دیوار آشپزخانه کاشیکاری شده تا ارتفاع چوبی با روکش ملامینه و پنجره آلومینیومی با حفاظ فلزی و درب ورودی اصلی ساختمان فلزی ماشین رو نمای شمالی سرامیک و نمای ضلع جنوبی عایق رطوبتی ایزوگام کف حیاط موزائیک دارای سیستم گرمایش پکیج و رادیاتور و سیستم سرمایش کولر گازی امتیاز اشتراک آب وبرق و گازی می باشد پلاک فوق واقع در شهرکیاکلاء کوچه مخابرات کوچه شهید کشوری کدپستی ۴۷۶۵۷۵۸۴۵۴ می باشد که از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۳ در اداره ثبت اسناد وملک شهرستان محمودآباد به مزایده گذارده می شود. شرکت در مزایده منوط به پرداخت ۱۰٪ مبلغ کارشناسی ملک ۲۴ ساعت قبل مزایده به صندوق ثبت به شماره حساب سپرده اداره ثبت به شماره شبا IR۴۸۰۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ و شناسه ۸۶/۵۵۰۳/۳۲۰۷/۵۳۰۱/۰۰۴۰/۰۱۰۰/IR ۰۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ و یا واریز فیش حسابداری اداره ثبت اسناد واخذ تاییدیه واریز است و برنده مزایده ملزم به تفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع کند و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فیش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد و نیم عشر وجوه مزایده نقدا وصول خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۹/۱۴
رئیس ثبت اسناد و املاک قائم شهر- مرتضی قاسم پور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر برای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۳۰۰۲۰۰۵۷۹۶ مورخه ۱۴۰۲/۹/۲۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خوی تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای فریدون مرندی به ش. ش ۶۲۷ ش. م ۲۸۰۰۸۹۱۴۴ صادره از ۲۸۰۰۸۹۱۴۴ فرزند رویز محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت تقاضایی دارند باید ظرف مدت یکماه از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض به دادگاه تسلیم نشود و یا دعوای او رد شود سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۲۹
م الف ۲۵۴۴

غلامرضا حسنی عارفی
قائم مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۶۳۷۵ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای عبدالله یزدیار فرزند علی بک ۱۱۲/۶۰ مترمربع از پلاک شماره ۲۰۳ اصلی واقع در برخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمد سیدین محرز شده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو روزنامه محلی و کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض به دادگاه تسلیم نشود و یا دعوای او رد شود سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۲۹
م الف ۲۸۳۲

هادی ریحانی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۶ مشهد

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه فاطمه خوجگی به انضمام دو برگ استشهادیه گواهی امضاء شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی است که سند مالکیت دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه آپارتمان مسکونی نوع ملک طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۳۵۷۹۵ فرعی از ۱۸۲ اصلی مفروز و مجزا شده از ۵۷۱۸ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۲ در طبقه ۲ و واقع در بخش ۱۰ ناحیه . حوزه ثبت ملک مشهد به علت سهل انگاری مفقود گردیده است. با بررسی سیستم جامع املاک معلوم گردید: مالکیت فاطمه خوجگی فرزند نوروزبیه ش. ش ۶ متولد ۱۳۴۹/۹/۱ صادره از تربت حیدریه دارای ش. م ۰۷۰۱۵۱۷۸۲۴ با جزیهم ۲ از کل سهم ۶ به عنوان مالک دو دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان با شماره سند مالکیت ۱۴۸۶۶ تاریخ ۱۳۹۹/۹/۳ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۴۹ شهر مشهد استان خراسان رضوی موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۵۱۹۹۰۳ سری ه سال ۹۸ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۶۰۳۲۷۲۰۲۲۰۶۵ ثبت گردیده است و سیستم املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد مفاد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۶ مشهد تسلیم و رسید دریافت دارد و الا گواهی صادر خواهد شد. به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور ونرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۹/۱۴
م الف ۲۹۸

مجید جمشیدی فر
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان خاش

آگهی فقدان سند مالکیت

برابرای شماره۱۴۰۲۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۰۳۰۸۵ کلاسه ۱۴۰۲/۸/۱۸ مورخه۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۲۰۰۵۲۱۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا ذوالفقاری فرزند پرویز به ش. ش ۴۴۰۰۱۷۲۰۵۱ صادره از ابهر در شهرستان یک قطعه باغ به مساحت ۵۳/۲ متر مربع پلاک ۱۸۳ فرعی از ۱۱ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (ابهرخاک سی آن جی بالاتر از پمپ گاز) خریداری از مالک رسمی شاپور دودانگه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۲۹
م الف ۱۰۶۰

مهدی پورهلاونروی
رئیس ثبت اسناد و املاک زابل

آگهی مزایده اموال منقول

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۰۴۰۲۰۱۱۹ زوجه در قبال وصول تعداد دویست ونیجاه (۲۵۰) عدد سکه طلای تمام بهار آزادی بابت مهریه اقدام به صدور اجرائیه نموده است و مالک سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۰۹/۶۰ مترمربع به شماره پلاک ۷۸۷ فرعی از ۲۴ اصلی بخش ۴ ثبت قائمشهر بنام سیاوش متانی صادر گردید سپس برابر سند قطعی ۴۱۴۹۲ مورخ ۱۳۹۶/۷/۱۳ دفترخانه ۶۰ گیلکاو به آقای پیمان گرجی نژاد منتقل گردید که سند مالکیت آن به شماره مسلسل ۰۶۳۱۸ و شماره الکترونیکی ۱۴۰۲۶۵۱۰۰۰۲۰۰۶۲۵۱ صادر گردید. ضمنا برابر نامه شماره ۱۴۰۲۶۵۶۰۰۰۲۰۰۴۳۹۶ مورخ ۱۴۰۲/۶/۱۴ اجرائیت اسناد قائمشهر در قبال تعداد دویست ونیجاه (۲۵۰) عدد سکه ثامن بهارآزادی بازداشت می باشد با حدود و مشخصات شمالا در سه قسمت اول درب و دیوار بطول ۴/۴۷ متر به کوچه بن بست دوم درب و دیوار بطول ۲/۱۰ متر به کوچه بن بست سوم درب و دیوار به طول ۴/۹۲ متر به کوچه بن بست شرقا دیوار بست به طول ۱۵/۴۰ طول و مجزا شده از قطعه ۴۳۸ فرعی از ۲۴ اصلی جنوبا دیوار بست به طول ۱۳/۲۹ متر به کانال آب غربا دیوار بست به طول ۲۰/۶۲ متر به ۲۲ اصلی که طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۲۴/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بیست و چهار میلیارد و پانصد میلیون ریال معادل دو میلیارد و چهارصد و بیناه میلیون تومان ارزیابی شده که طبق ماده ۱۳۷ مقررات ثبتی ششدانگ به مبلغ ۶۶۶/۶۶۶/۶۶۶ ریال مورد مزایده می باشد اوصاف اجمالی ملک ثبت شرح می باشد ملک تعرفه شده به صورت یک ساختمان یک طبقه کف کرسی دار با قدمت حدود ۶ سال ساخت دارای اسکلت بتنی و سقف نهایی شیروانی با پوشش حلب آلوانیزه به صورت یک واحد مسکونی به مساحت همکف ثبت ۱۰۰ مترمربع دارای سالن ها پذیرایی و اتاق خواب با کمد دیواری مجزا آشپزخانه با کابینت ام دی اف به انضمام سرویسهای بهداشتی و حمام و تواس کف کل واحد سرامیک سقف اندود آستر و رویه گچی نقاشی شده دیوار اندود گچی نقاشی شده دیوار آشپزخانه کاشیکاری شده تا ارتفاع چوبی با روکش ملامینه و پنجره آلومینیومی با حفاظ فلزی و درب ورودی اصلی ساختمان فلزی ماشین رو نمای شمالی سرامیک و نمای ضلع جنوبی عایق رطوبتی ایزوگام کف حیاط موزائیک دارای سیستم گرمایش پکیج و رادیاتور و سیستم سرمایش کولر گازی امتیاز اشتراک آب وبرق و گازی می باشد پلاک فوق واقع در شهرکیاکلاء کوچه مخابرات کوچه شهید کشوری کدپستی ۴۷۶۵۷۵۸۴۵۴ می باشد که از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۳ در اداره ثبت اسناد وملک شهرستان محمودآباد به مزایده گذارده می شود. شرکت در مزایده منوط به پرداخت ۱۰٪ مبلغ کارشناسی ملک ۲۴ ساعت قبل مزایده به صندوق ثبت به شماره حساب سپرده اداره ثبت به شماره شبا IR۴۸۰۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ و شناسه ۸۶/۵۵۰۳/۳۲۰۷/۵۳۰۱/۰۰۴۰/۰۱۰۰/IR ۰۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ و یا واریز فیش حسابداری اداره ثبت اسناد واخذ تاییدیه واریز است و برنده مزایده ملزم به تفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع کند و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فیش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد و نیم عشر وجوه مزایده نقدا وصول خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۹/۱۴
رئیس ثبت اسناد و املاک قائم شهر- مرتضی قاسم پور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۲۰۰۶۱۵۱ مورخه ۱۴۰۲/۸/۲۲ کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۰۳۰۸۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم شهناز داوالقدر فرزند محرم به ش. ش ۱۳۲۶۶ صادره از ابهر در دشتانک یک قطعه باغ به مساحت ۸۷۰/۲ متر مربع پلاک ۱۱۹۰ فرعی از ۱۳۷۲ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (ابهرباغات بلوار دانشگاه) خریداری از مالک رسمی آقای رضا اسدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۲۹
م الف ۹۷۶

سعید نیکخو
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گرمی

رونوشت آگهی حصروراثت

آقای میربیم مرادیانس بالانچ دارای شناسنامه شماره ۲ بشرح داد خواست به کلاسه ۱۴۰۲۶۰۳۱۱۹ زوجه در قبال مهریه و سایر حقوق خود را به انضمام دویست ونیجاه (۲۵۰) عدد سکه طلای تمام بهار آزادی بابت مهریه اقدام به صدور اجرائیه نموده است و مالک سند مالکیت شش