آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر براینکه ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به شماره پلاک ۲۳ فرعی قسمتی از پلاک ۹۸ اصلی واقع در (قریه شورده) بخش ۱۵ اردبیل به مساحت ۴۵۱۱۹/۷۵ مترمربع بنام آقای علی خوشبخت قوجه بیگلو فرزند ابراهیم تائید و تحدید حدود آن تاکنون به عمل نیامده تحدید حدود پلاک مزبور در روز یکشنبه ۱۴۰۲/۱۰/۱۰ ساعت ۹ صبح به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به مالکین و مجاورین اعلام می گردد در موعد مقرر در محل حاضر شوند ضمنا اعتراض بر تحدید حدود و حقوق ارتفاقی برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس به مدت ۳۰ روز خواهد بود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۹/۱۵
م الف ۹۶۹

سعید نیکخو- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمی

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر براینکه ششدانگ یکباب خانه به شماره پلاک ۱۲۸ فرعی قسمتی از پلاک ۵۸ اصلی واقع در (قریه آنگوت ساریلار) بخش ۱۵ اردبیل به مساحت ۲۴۸/۹۳ مترمربع بنام خانم هاشمه بشارتی شوردرق فرزند فهم الله تائید و تحدید حدود آن تاکنون به عمل نیامده تحدید حدود پلاک مزبور در روز یکشنبه ۱۴۰۲/۱۰/۱۰ ساعت ۹ صبح به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به مالکین و مجاورین اعلام می گردد در موعد مقرر در محل حاضر شوند ضمنا اعتراض بر تحدید حدود و حقوق ارتفاقی برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس به مدت ۳۰ روز خواهد بود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۹/۱۵ م الف ۹۶۸

سعید نیکخو- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمی

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی گرمی تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت گرمی تحویل دهد. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت گرمی مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

املاک واقع در بخش ۲۰ اردبیل

از پلاک ۳۸ اصلی واقع در قریه باقرلو

۱-آقای فاضل علیزاده به ش. ش ۱۴ کد ملی ۱۶۲۰۲۳۰۲۸۳ فرزند قربانعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۲۴۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۸ اصلی واقع در بخش ۲۰ اردبیل حوزه ثبت ملک گرمی از مالکیت رسمی صفرعلی علیزاده عطالو

۲-آقای فاضل علیزاده به ش. ش ۱۴ کد ملی ۱۶۲۰۲۳۰۲۸۳ فرزند قربانعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۶۴۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۸ اصلی واقع در بخش ۲۰ اردبیل حوزه ثبت ملک گرمی از مالکیت رسمی صفرعلی علیزاده عطالو

۳-آقای فاضل علیزاده به ش. ش ۱۴ کد ملی ۱۶۲۰۲۳۰۲۸۳ فرزند قربانعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۳۵۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۸ اصلی واقع در بخش ۲۰ اردبیل حوزه ثبت ملک گرمی از مالکیت رسمی صفرعلی علیزاده عطالو

۴-آقای فاضل علیزاده به ش. ش ۱۴ کد ملی ۱۶۲۰۲۳۰۲۸۳ فرزند قربانعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۹۴۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۸ اصلی واقع در بخش ۲۰ اردبیل حوزه ثبت ملک گرمی از مالکیت رسمی صفرعلی علیزاده عطالو

۵-آقای فاضل علیزاده به ش. ش ۱۴ کد ملی ۱۶۲۰۲۳۰۲۸۳ فرزند قربانعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۶۶۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۸ اصلی واقع در بخش ۲۰ اردبیل حوزه ثبت ملک گرمی از مالکیت رسمی صفرعلی علیزاده عطالو

۶-آقای فاضل علیزاده به ش. ش ۱۴ کد ملی ۱۶۲۰۲۳۰۲۸۳ فرزند قربانعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۸۸۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۶ اصلی واقع در بخش ۲۰ اردبیل حوزه ثبت ملک گرمی از مالکیت رسمی قربانقلی علیزاده

۷-آقای فاضل علیزاده به ش. ش ۱۴ کد ملی ۱۶۲۰۲۳۰۲۸۳ فرزند قربانعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۱۷۸/۶۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۶ اصلی واقع در بخش ۲۰ اردبیل حوزه ثبت ملک گرمی از مالکیت رسمی قربانقلی علیزاده

۸-آقای فاضل علیزاده به ش. ش ۱۴ کد ملی ۱۶۲۰۲۳۰۲۸۳ فرزند قربانعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۷۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۶ اصلی واقع در بخش ۲۰ اردبیل حوزه ثبت ملک گرمی از مالکیت رسمی قربانقلی علیزاده

۹-آقای فاضل علیزاده به ش. ش ۱۴ کد ملی ۱۶۲۰۲۳۰۲۸۳ فرزند قربانعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۵۱۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۶ اصلی واقع در بخش ۲۰ اردبیل حوزه ثبت ملک گرمی از مالکیت رسمی قربانقلی علیزاده

۱۰-آقای فاضل علیزاده به ش. ش ۱۴ کد ملی ۱۶۲۰۲۳۰۲۸۳ فرزند قربانعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۱۵۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۶ اصلی واقع در بخش ۲۰ اردبیل حوزه ثبت ملک گرمی از مالکیت رسمی قربانقلی علیزاده

۱۱-آقای فاضل علیزاده به ش. ش ۱۴ کد ملی ۱۶۲۰۲۳۰۲۸۳ فرزند قربانعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۴۱۴۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۶ اصلی واقع در بخش ۲۰ اردبیل حوزه ثبت ملک گرمی از مالکیت رسمی قربانقلی علیزاده

۱۲-آقای فاضل علیزاده به ش. ش ۱۴ کد ملی ۱۶۲۰۲۳۰۲۸۳ فرزند قربانعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۹۰/۱۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۶ اصلی واقع در بخش ۲۰ اردبیل حوزه ثبت ملک گرمی از مالکیت رسمی حسینقلی علیزاده

۱۳-آقای فاضل علیزاده به ش. ش ۱۴ کد ملی ۱۶۲۰۲۳۰۲۸۳ فرزند قربانعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۸۴۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۶ اصلی واقع در بخش ۲۰ اردبیل حوزه ثبت ملک گرمی از مالکیت رسمی قربانقلی علیزاده

۱۴-آقای فاضل علیزاده به ش. ش ۱۴ کد ملی ۱۶۲۰۲۳۰۲۸۳ فرزند قربانعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۵۲۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۶ اصلی واقع در بخش ۲۰ اردبیل حوزه ثبت ملک گرمی از مالکیت رسمی قربانقلی علیزاده

۱۵-آقای فاضل علیزاده به ش. ش ۱۴ کد ملی ۱۶۲۰۲۳۰۲۸۳ فرزند قربانعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۰۴۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۶ اصلی واقع در بخش ۲۰ اردبیل حوزه ثبت ملک گرمی از مالکیت رسمی قربانقلی علیزاده

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۳۰
م الف ۹۷۱

سعید نیکخو- رئیس ثبت اسناد و املاک گرمی

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی گرمی تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت گرمی تحویل دهد. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت گرمی مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

املاک واقع در بخش ۲۰ اردبیل

از پلاک ۱۱۵ اصلی واقع در قریه تنگ

۱-آقای بهزاد واثقی به ش. ش ۱۶۱۰۱۱۰۱۸۸ کد ملی ۱۶۱۰۱۱۰۱۸۸ فرزند علی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۴۰۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۴ فرعی از ۱۱۵ اصلی واقع در بخش ۲۰ اردبیل حوزه ثبت ملک گرمی از مالکیت رسمی علیش واثقی

۲-آقای علی واثقی به ش. ش ۳۱ کد ملی ۱۶۲۱۳۷۸۵۱۹ فرزند اسفندیار نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۳۶۰/۵۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۸ فرعی از ۱۱۵ اصلی واقع در قریه تنگ بخش ۲۰ اردبیل حوزه ثبت ملک گرمی از مالکیت رسمی ذوالفقار ناظمی تنگ

۳-آقای علی واثقی به ش. ش ۳۱ کد ملی ۱۶۲۱۳۷۸۵۱۹ فرزند اسفندیار نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۱۱۳/۹۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۴ فرعی از ۱۱۵ اصلی واقع در قریه تنگ بخش ۲۰ اردبیل حوزه ثبت ملک گرمی از مالکیت رسمی خدابخش حقی تنگ

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۳۰ م الف ۹۶۲

سعید نیکخو- رئیس ثبت اسناد و املاک گرمی

آگهی مزایده اتومبیل

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۲۰۰۰۸۷ له خانم زینب ماسپی علیه سامان یادگاری یک دستگاه اتومبیل سواری پژو ۴۰۵SLX-TU5 سفید روغنی به شماره پلاک انتظامی ۲۴-۶۷۵م ۶۷ و شماره موتور ۱۳۹B۰۱۱۹۶۲۶ و شماره شاسی NAAM31FE6GR031253 مدل ۱۳۹۵ متعلق به آقای سامان یادگاری که طبق نظر کارشناس ارزیاب به مبلغ ۳/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شده از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۹/۲۷ در محل پارکینگ به آدرس اندیمشک جنب امور برق پارکینگ آقای میری از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ پایه ۳/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود و کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۹/۱۵

رئیس اداره ثبت شهرستان اندیمشک
نادر رضایی میرقاید

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۳۰۳۰۰۴۰۱۱۷۴۰ مورخه ۱۴۰۲/۶/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم عالیه ناموران به ش. ش ۵ کد ملی ۱۶۲۱۷۵۳۴۹۲ فرزند خداویردی نسبت به ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۵۳۷/۲۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۹ اصلی واقع در قریه قره آغاج بخش ۱۵ اردبیل حوزه ثبت ملک گرمی از مالک رسمی فرامرز ناموران محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۳۰ م الف ۹۶۳

سعید نیکخو- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گرمی

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی به مساحت ۶۷۸۰۲/۶۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۷۵ واقع در بخش ۴ شوشتر ملکی آقای داود نیسی فرزند ماهور شماره رای ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۱۱۳۶ مورخ ۱۴۰۲/۶/۲۹ که در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مالکیت وی محرز گردیده و آگهی ماده ۳ منتشر و تحدید حدود به عمل نیامده لذا بنا به درخواست متقاضی تحدید حدود پلاک فوق الذکر در تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۶ لغایت همان روز توسط نماینده و نقشه بردار این اداره در محل وقوع انجام می گردد لذا به مجاورین و صاحبان املاک فوق ابلاغ می گردد که در روز مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند. اعتراض به حدود و حقوق ارتفاقی از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی به مدت ۳۰ روز پذیرفته می شود معترضین می توانند برابر ماده ۸۶ قانون ثبت اعتراض خود را مستقیما به اداره ثبت شوشتر تحویل نموده و به مقامات قضایی مراجعه دادخواست تنظیم نموده و گواهی از دادخواست تنظیمی خود را جهت ضبط در پرونده به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت پس از سپری شدن مهلت قانونی و نرسیدن اعتراض سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد. این آگهی در یک نوبت به تاریخ ذیل منتشر می گردد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۹/۱۵

منصور قنبری نیا- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شوشتر

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی به مساحت ۶۲۶۳۷/۲۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۸۳ واقع در بخش ۴ شوشتر ملکی آقای عبدالرضا مهدوی فر فرزند عوید به شماره رای ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۱۱۳۱ مورخ ۱۴۰۲/۶/۲۹ که در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مالکیت وی محرز گردیده و آگهی ماده ۳ منتشر و تحدید حدود به عمل نیامده لذا بنا به درخواست متقاضی تحدید حدود پلاک فوق الذکر در تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۶ لغایت همان روز توسط نماینده و نقشه بردار این اداره در محل وقوع انجام می گردد لذا به مجاورین و صاحبان املاک فوق ابلاغ می گردد که در روز مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند. اعتراض به حدود و حقوق ارتفاقی از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی به مدت ۳۰ روز پذیرفته می شود معترضین می توانند برابر ماده ۸۶ قانون ثبت اعتراض خود را مستقیما به اداره ثبت شوشتر تحویل نموده و به مقامات قضایی مراجعه دادخواست تنظیم نموده و گواهی از دادخواست تنظیمی خود را جهت ضبط در پرونده به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت پس از سپری شدن مهلت قانونی و نرسیدن اعتراض سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد. این آگهی در یک نوبت به تاریخ ذیل منتشر می گردد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۹/۱۵

منصور قنبری نیا- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شوشتر

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی به مساحت ۵۳۸۱۳/۰۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۸۳ واقع در بخش ۴ شوشتر ملکی آقای عبدالرضا مهدوی فر فرزند عوید به شماره رای ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۱۱۳۲ مورخ ۱۴۰۲/۶/۲۹ که در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مالکیت وی محرز گردیده و آگهی ماده ۳ منتشر و تحدید حدود به عمل نیامده لذا بنا به درخواست متقاضی تحدید حدود پلاک فوق الذکر در تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۶ لغایت همان روز توسط نماینده و نقشه بردار این اداره در محل وقوع انجام می گردد لذا به مجاورین و صاحبان املاک فوق ابلاغ می گردد که در روز مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند. اعتراض به حدود و حقوق ارتفاقی از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی به مدت ۳۰ روز پذیرفته می شود معترضین می توانند برابر ماده ۸۶ قانون ثبت اعتراض خود را مستقیما به اداره ثبت شوشتر تحویل نموده و به مقامات قضایی مراجعه دادخواست تنظیم نموده و گواهی از دادخواست تنظیمی خود را جهت ضبط در پرونده به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت پس از سپری شدن مهلت قانونی و نرسیدن اعتراض سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد. این آگهی در یک نوبت به تاریخ ذیل منتشر می گردد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۹/۱۵

منصور قنبری نیا- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شوشتر

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی به مساحت ۷۳۲۸۵/۴۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۷ واقع در بخش ۵ شوشتر ملکی آقای سالم رمیزیان فرزند داود به شماره رای ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۱۱۸۸ مورخ ۱۴۰۲/۷/۴ که در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مالکیت وی را محرز گردیده و آگهی ماده ۳ منتشر و تحدید حدود به عمل نیامده لذا بنا به درخواست متقاضی تحدید حدود پلاک فوق الذکر در تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۶ الغایت همان روز توسط نماینده و نقشه بردار این اداره در محل وقوع انجام می گردد لذا به مجاورین و صاحبان املاک فوق ابلاغ می گردد که در روز مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند. اعتراض به حدود و حقوق ارتفاقی از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی به مدت ۳۰ روز پذیرفته می شود معترضین می توانند برابر ماده ۸۶ قانون ثبت اعتراض خود را مستقیما به اداره ثبت شوشتر تحویل نموده و به مقامات قضایی مراجعه دادخواست تنظیم نموده و گواهی از دادخواست تنظیمی خود را جهت ضبط در پرونده به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت پس از سپری شدن مهلت قانونی و نرسیدن اعتراض سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد. این آگهی در یک نوبت به تاریخ ذیل منتشر می گردد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۹/۱۵

منصور قنبری نیا
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شوشتر

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص بهاران پخش پدیده چی چست به شناسه ملی ۱۴۰۱۱۴۰۹۸۸۴ و به شماره ثبت ۲۰۵۳۱ به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۷ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: محل شرکت به آدرس استان آذربایجان غربی، شهرستان ارومیه، بخش مرکزی، دهستان بکشلوچای، روستای سنگر میر عبداله، سنگر میر عبداله، جاده (دریا)، کوچه شهید احسانی، پلاک ۰، طبقه همکف به کد پستی: ۵۷۳۵۱۵۹۸۵۴ تغییر یافت. اداره کل ثبت اسناد و املاک استان آذربایجان غربی اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری ارومیه (۱۶۱۷۶۳۶)

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۱۰۰۹۰۰۱۳۶۶ مورخ ۱۴۰۲/۸/۶ و شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۱۰۰۹۰۰۱۳۶۷ مورخ ۱۴۰۲/۸/۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک کرج-ناحیه یک تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای فریدون بالائی به ش. ش ۱۶ فرزند بالا به صورت ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۴۳/۵۰ مترمربع که مساحت ۸۴/۵۰ مترمربع آن مفروز از پلاک ۲۴۸۹ فرعی از ۱۶۲ اصلی و از سهمی آقای رحمت اله کیازاده که مالکیت نامبرده در صفحه ۱۲۶ دفتر ۱۲۴۵ و در صفحه ۷۷ دفتر ۱۲۶۲ و مساحت ۵۹ مترمربع آن مفروز از پلاک ۲۴۹۲ فرعی از ۱۶۲ اصلی از سهمی خانم ملوک کیازاده که مالکیت نامبرده در صفحه ۱۲۸ دفتر ۱۲۴۵ و در صفحه ۵۶۷ دفتر ۱۲۶۰ واقع در کرج می باشد. خریداری از مالکین رسمی پلاکهای مزبور آقای رحمت اله کیازاده و خانم ملوک کیازاده به طور قولنامه ای محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۱۵
شماره آگهی: ۱۶۰۵۵۸۷

مسلم مرزآرا
رئیس ثبت اسناد واملاک

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای امیرحسین ادریس به وکالت از طرف بهاره میرباقری و آقای مهدی ادریس به موجب وکالتنامه رسمی شماره های ۸۹۸۹۰ مورخ ۱۳۹/۱۲/۱۲ دفتر ۱۲۳۴ تهران و ۳۱۳۹۳-۹/۳/۱۴۰۲ و ۳۱۳۹۴-۹/۳/۱۴۰۲ دفترخانه شماره ۴۹۵ تهران که اصالت و اعتبار وکالت و عدم عزل از طریق سیستم ثبت من وصول و اعتبار خود باقی می باشد با تسلیم تقاضا به شماره وارده ۱۴۰۲۸۵۶۰۱۰۲۵۰۲۷۱۳۹-۱۴۰۲/۸/۲ منضم به دو ۴ برگ استشهادیه جهت دریافت سند مالکیت المثنی و مصدق شده طی شماره ۷۱۸۴۴۷ و ۲۴۸۲۶۵ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره حوزه ثبتی تهران مدعی گردیده که دو دانگ و نیم مشاع از ششداگ از ششداگ پلاک ۵۱ فرعی از ۶۷۵۰ اصلی مفقود گردیده است. یک ممیز بیست و پنج صدم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین به پلاک ثبتی ۵۱ فرعی از ۶۷۵۰ اصلی مفروز و مجزا شده از ۸ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۰۲ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک نارمک تهران استان تهران به مساحت ۱۹۰ مترمربع شماره پنجاه و یک فرعی از شش هزار و هفتصد و پنجاه اصلی مفروز و مجزی شده از شماره هشت فرعی واقع در بخش دو حوزه ثبتی شمالشرق استان تهران بنام آقای مهدی ادریس فرزند غلامعلی به ش. ش ۱۱۷ متولد ۱۳۵۴/۱/۱ صادره از تهران دارای ش. م ۰۰۶۶۷۱۷۰۷۸ با شماره مستند مالکیت ۶۹۰۶ تاریخ ۱۳۹۷/۲/۱۸ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۲۳۴ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۳۴۶۳۴۱ سری ج سال ۹۶ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۳۰۱۰۲۵۰۱۶۵۱۳ ثبت صادر و تسلیم گردیده است. یک ممیز بیست و پنج صدم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین به پلاک ثبتی ۵۱ فرعی از ۶۷۵۰ اصلی مفروز و مجزا شده از ۸ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۰۲ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک نارمک تهران استان تهران به مساحت ۱۹۰ مترمربع شماره پنجاه و یک فرعی از شش هزار و هفتصد و پنجاه اصلی مفروز و مجزی شده از شمار هشت فرعی واقع در بخش دو حوزه ثبتی شمالشرق استان تهران بنام بهاره میرباقری فرزند سیدمظفر ش. ش ۲۳۶۸ متولد ۱۳۶۱/۴/۸ صادره از تهران دارای ش. م ۰۰۷۱۰۱۳۷۴۱ با شماره مستند مالکیت ۶۹۰۶ تاریخ ۱۳۹۷/۲/۱۸ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۲۳۴ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۳۴۶۳۴۰ سری ج سال ۹۶ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۳۰۱۰۲۵۰۱۶۵۱۲ ثبت گردیده است. به علت جابجایی مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی پلاک موصوف را نموده است. لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه کثیرالانتشار (همین روزنامه) آگهی می شود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد. بدیهی است اصل سند مالکیت پس از رویت و ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد. لیکن به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نمی شود. در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید.

رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نارمک تهران
بهروز جشان

م الف ۱۴۸۴۳
تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۹/۱۵

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم نیلوفر آزاد فرزند شادمان با اعلام مفقود شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده ۹۸۲۸ و ۹۸۲۹ مورخ ۱۴۰۲/۸/۲۷ دفترخانه ۱۰۲۸ تهران و درخواست وارده ۱۰۱۹۶۷۶ مورخ ۱۴۰۲/۹/۵ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده است مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد:

نام و نام خانوادگی مالک: نیلوفر آزاد فرزند شادمان
شماره پلاک ثبتی: ۶۹۵۶ فرعی از ۴۵ اصلی مفروز و مجزا شده از ۱۱۳ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۱ تهران
علت گم شدن: جابجایی
خلاصه وضعیت مالکیت:

سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان نوع ملک طلق به پلاک ثبتی ۶۹۵۶ فرعی از ۴۵ اصلی مفروز و مجزا شده از ۱۱۳ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۱۱ تفکیکی در طبقه ۳ و واقع در بخش ۱۱ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک لویزان تهران استان تهران به مساحت ۹۰/۵۸ مترمربع که مقدار ۳ مترمربع آن بالکن جنوب شرقی است.

مشخصات منضمات ملک:
انباری قطعه ۱ به مساحت ۱/۸۷ مترمربع
پارکینگ قطعه ۱۰ به مساحت ۱۰/۵۶ واقع در طبقه زیرزمین
مشخصات مالکیت:

مالکیت نیلوفر آزاد فرزند شادمان مالک ششدانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۲۵۸۰۱ تاریخ ۱۳۹۴/۱۰/۱۲ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۹۲۴ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۳۸۴۱۰۲ سری ج سال ۹۴ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۵۲۰۳۰۱۰۲۶۰۱۸۰۹۵ ثبت گردیده است.

محدودیت دفتر املاک: رهنی شماره ۲۵۸۰۲ مورخ ۱۳۹۴/۱۰/۱۲ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۹۲۴ شهر تهران استان تهران رهنی شماره ۳۳۷۱۷ مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۱۶ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۹۲۴ شهر تهران استان تهران

اینک با توجه به اعلام مفقودی سند مالکیت مورد ثبت فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده و این معامله در این آگهی قید نگردیده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

ابوالفضل تریوه
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لویزان تهران

م الف ۱۴۸۴۰
تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۹/۱۵

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای عباسقلی سعادت فرد (مالک)

با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق که تحت شماره ۴۸۱۷ مورخ ۱۴۰۲/۵/۴ دفترخانه ۱۰۴۶ تهران و برگ تقاضای وارده به شماره ۱۰۲۱۵ مورخ ۱۴۰۲/۵/۷ مدعی فقدان سند مالکیت اعیانی ششدانگ آپارتمان واقع در طبقه اول به مساحت ۶۷/۲۵ مترمربع قطعه دوم به پلاک ۵۱۳ فرعی از ۲۲۷۱ اصلی از ۵۱۳ فرعی از اصلی مذکور ذیل ثبت ۲۱۹۷۰۳ صفحه ۱۹۸ دفتر ۱۴۰۸ بنام مرتضی مرادی مطهری ثبت و سند به چاپی ۱۶۴۹۰۶ صادر و تسلیم گردید سپس برابر سند ۱۵۸۲۳۶ مورخ ۱۳۵۶/۱۲/۱۴ دفترخانه ۲ تهران به آقای عباسقلی سعادت فرد انتقال یافته است سپس نامبرده به علت (نامعلوم) سند مالکیت را مفقود نموده است و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده است. لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ده روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمائید تا مورد رسیدگی قرار گیرد به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد. پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

کمال شاکری
سرپرست واحد ثبتی حوز ثبت ملک شهرآرا تهران

م الف ۱۴۸۴۱
تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۹/۱۵

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای علیرضا رضوانی وکیل آقای روزبه قشقائی عبدی طبق وکالتنامه شماره ۸۵۴۱۹ مورخ ۱۳۹۷/۹/۱۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۵۵۷ تهران با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق شده طی شماره ۱۴۰۵۵ مورخ ۱۴۰۱/۷/۱۹ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۵۵۷ حوزه ثبتی تهران و برگ تقاضا به شماره وارده ۲۵۰۲۳۸۷۷ مورخ ۱۴۰۲/۷/۱۰ مدعی فقدان سند مالکیت ۲ سهم مشاع از ۹ سهم سه دانگ مشاع از ششدانگ باستثناء ثمنیه اعیانی یک قطعه زمین نوع ملک طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۲۷۰۱۶ فرعی از ۶۹۳۳ اصلی مفروز و مجزا شده از ۴۱۶۰ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۳ واقع در بخش ۰۲ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک نارمک تهران استان تهران به مساحت ۱۴۷/۷۵ مترمربع

مشخصات مالکیت:

مالکیت روزبه قشقائی عبدی با جز سهم ۲ سهم مشاع از ۹ سهم سه دانگ مشاع از ششدانگ به استثنای ثمن اعیانی موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۲۲۷۹۹۱ سری سال که در صفحه ۴۵۹ دفتر املاک جلد ۶۸۶ ذیل شماره ۹۰۲۰۴ ثبت گردیده است.

به علت جابجایی مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی پلاک موصوف را نموده است. لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه کثیرالانتشار (همین روزنامه) آگهی می شود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد. بدیهی است اصل سند مالکیت پس از رویت و ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد. لیکن به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نمی شود. در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید.

رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نارمک تهران
بهروز جشان

م الف ۱۴۸۴۲
تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۹/۱۵