آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدیدحدودششدانگ یکباب منزل به پلاک ۷۰۳/۳۷-اصلی واقع دربخش ۴ بلوچستان شهرستان خاش اراضی کهن نومورددرخواست آقای عبدالغنی شهنوازی تاکنون به عمل نیامده است لذابرحسب درخواست کتبی نامبرده تحدیدحدوددرمورخه ۱۴۰۲/۱۱/۳ ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد. لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک ومجاورین شماره پلاک فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار می گردد که در روز وساعت مقرر بالا در محل حضور بهم رسانند. چنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاکی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۹/۲۳
م الف ۵/۳۱۳

مجید جمشیدی فر
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان خاش

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدیدحدودششدانگ یکباب منزل به پلاک ۷۰۳/۳۶-اصلی واقع دربخش ۴ بلوچستان شهرستان خاش اراضی کهن نومورددرخواست آقای عبدالغنی شهنوازی تاکنون به عمل نیامده است لذابرحسب درخواست کتبی نامبرده تحدیدحدوددرمورخه ۱۴۰۲/۱۱/۳ ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد. لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک ومجاورین شماره پلاک فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار می گردد که در روز وساعت مقرر بالا در محل حضور بهم رسانند. چنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاکی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۹/۲۳
م الف ۳۱۴

مجید جمشیدی فر
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان خاش

تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب منزل به پلاک ثبتی ۳۶۰ فرعی از ۶۶۱-اصلی ملکی خانم راضیه دوستدار به ش.م ۳۵۸۰۵۷۲۳۹۳ واقع در شهرستان ایرانشهر شهر محمدان جزء قطعه یک ایرانشهر از بخش ۵ بلوچستان مورد تقاضای نامبرده در تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۶ راس ساعت ۷ صبح شروع و به عمل خواهد آمد لذا برحسب ماده ۱۴ قانون ثبت به مالکین و صاحبان املاک فوق الذکر اعلام می گردد تا در محل حضور بهم رسانند وچنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود در محل حاضر نباشند تحدید حدود املاک فوق برطبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حضور و معرفی مجاورین به عمل خواهد آمد و اعتراض آنها برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های ثبتی و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت بدون توضیح به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه دهد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۹/۲۵
م الف ۲۳۹/۱۴۰۲

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب منزل به پلاک ثبتی ۳۵۹ فرعی از ۶۶۱- اصلی ملکی آقای غلامرسول عباسی به ش.م ۳۵۹۰۷۴۴۳۴۰ واقع در شهرستان ایرانشهر شهر محمدان خیابان امام خمینی (ره) جزء قطعه یک ایرانشهر از بخش ۵ بلوچستان مورد تقاضای نامبرده در تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۶ راس ساعت ۷ صبح شروع و به عمل خواهد آمد لذا برحسب ماده ۱۴ قانون ثبت به مالکین و صاحبان املاک فوق الذکر اعلام می گردد تا در محل حضور بهم رسانند وچنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود در محل حاضر نباشند تحدید حدود املاک فوق برطبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حضور ومعرفی مجاورین به عمل خواهد آمد و اعتراض آنها برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های ثبتی و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت بدون توضیح به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه دهد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۹/۲۵
م الف ۲۳۷/۱۴۰۲

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب منزل به پلاک ثبتی ۴۳۱۸ فرعی از ۴۱۶-اصلی ملکی آقای عبدالحمید مهربان به ش.م ۶۴۵۹۲۷۶۹۶۱ واقع در شهرستان ایرانشهر روستای رسول آباد جزء قطعه یک ایرانشهر از بخش ۵ بلوچستان مورد تقاضای نامبرده در تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۶ راس ساعت ۷ صبح شروع و به عمل خواهد آمد لذا برحسب ماده ۱۴ قانون ثبت به مالکین و صاحبان املاک فوق الذکر اعلام می گردد تا در محل حضور بهم رسانند وچنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود در محل حاضر نباشند تحدید حدود املاک فوق برطبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حضور و معرفی مجاورین به عمل خواهد آمد و اعتراض آنها برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های ثبتی و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت بدون توضیح به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه دهد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۹/۲۵
م الف ۲۳۸/۱۴۰۲

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب منزل به پلاک ثبتی ۳۵۸ فرعی از ۶۶۱-اصلی ملکی خانم گنج خاتون داوریان به ش.م ۵۹۷۹۴۴۰۳۴۸ واقع در شهرستان ایرانشهر شهر محمدان جزء قطعه یک ایرانشهر از بخش ۵ بلوچستان مورد تقاضای نامبرده در تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۶ راس ساعت ۷ صبح شروع و به عمل خواهد آمد لذا برحسب ماده ۱۴ قانون ثبت به مالکین و صاحبان املاک فوق الذکر اعلام می گردد تا در محل حضور بهم رسانند وچنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود در محل حاضر نباشند تحدید حدود املاک فوق برطبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حضور و معرفی مجاورین به عمل خواهد آمد و اعتراض آنها برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های ثبتی و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت بدون توضیح به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه دهد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۹/۲۵
م الف ۲۳۶/۱۴۰۲

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب منزل به پلاک ثبتی ۳۵۷ فرعی از ۶۶۱- اصلی ملکی آقای یعقوب داوری مقدم به ش.م ۳۵۹۰۷۴۶۰۳۳ واقع در شهرستان ایرانشهر شهر محمدان روبروی نیروگاه برق دیزلی جزء قطعه یک ایرانشهر از بخش ۵ بلوچستان مورد تقاضای نامبرده در تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۶ راس ساعت ۷ صبح شروع و به عمل خواهد آمد لذا برحسب ماده ۱۴ قانون ثبت به مالکین و صاحبان املاک فوق الذکر اعلام می گردد تا در محل حضور بهم رسانند وچنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود در محل حاضر نباشند تحدید حدود املاک فوق برطبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حضور ومعرفی مجاورین به عمل خواهد آمد و اعتراض آنها برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های ثبتی و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت بدون توضیح به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه دهد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۹/۲۵
م الف ۲۳۵/۱۴۰۲

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ثبتی ۴۳۱۹ فرعی از ۴۱۶- اصلی ملکی آقای غلامحسین ایران به ش.م ۳۵۹۰۲۲۹۹۲۶ واقع در شهرستان ایرانشهر روستای شهردراز جزء قطعه یک ایرانشهر از بخش ۵ بلوچستان مورد تقاضای نامبرده در تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۶ راس ساعت ۷ صبح شروع و به عمل خواهد آمد لذا برحسب ماده ۱۴ قانون ثبت به مالکین و صاحبان املاک فوق الذکر اعلام می گردد تا در محل حضور بهم رسانند وچنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود در محل حاضر نباشند تحدید حدود املاک فوق بر طبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حضور و معرفی مجاورین به عمل خواهد آمد و اعتراض آنها برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های ثبتی و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت بدون توضیح به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه دهد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۹/۲۵
م الف ۲۴۲/۱۴۰۲

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب منزل به پلاک ثبتی ۴۳۲۲ فرعی از ۴۱۶- اصلی ملکی آقای نعیم جوراسفند به ش.م ۳۵۹۱۷۱۴۹۹۲ واقع در شهرستان ایرانشهر روستای سرزه جزء قطعه یک ایرانشهر از بخش ۵ بلوچستان مورد تقاضای نامبرده در تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۶ راس ساعت ۷ صبح شروع و به عمل خواهد آمد لذا برحسب ماده ۱۴ قانون ثبت به مالکین و صاحبان املاک فوق الذکر اعلام می گردد تا در محل حضور بهم رسانند وچنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود در محل حاضر نباشند تحدید حدود املاک فوق برطبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حضور و معرفی مجاورین به عمل خواهد آمد و اعتراض آنها برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت بدون توضیح به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه دهد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۹/۲۵
م الف ۲۴۷/۱۴۰۲

اردشیر محمودی-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب منزل به پلاک ثبتی ۴۳۲۵ فرعی از ۴۱۶- اصلی ملکی خانم سمیره رودینی به ش.م ۳۵۹۱۷۲۷۲۶۱ واقع در شهرستان ایرانشهر روستای سرزه جزء قطعه یک ایرانشهر از بخش ۵ بلوچستان مورد تقاضای نامبرده در تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۶ راس ساعت ۷ صبح شروع و به عمل خواهد آمد لذا برحسب ماده ۱۴ قانون ثبت به مالکین و صاحبان املاک فوق الذکر اعلام می گردد تا در محل حضور بهم رسانند وچنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود در محل حاضر نباشند تحدید حدود املاک فوق برطبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حضور و معرفی مجاورین به عمل خواهد آمد و اعتراض آنها برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت بدون توضیح به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه دهد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۹/۲۵
م الف ۲۴۶/۱۴۰۲

اردشیر محمودی-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب منزل به پلاک ثبتی ۴۳۲۳ فرعی از ۴۱۶- اصلی ملکی آقای احسان جوراسفند به ش.م ۳۵۸۱۲۲۲۲۵۶ واقع در شهرستان ایرانشهر روستای سرزه جزء قطعه یک ایرانشهر از بخش ۵ بلوچستان مورد تقاضای نامبرده در تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۶ راس ساعت ۷ صبح شروع و به عمل خواهد آمد لذا برحسب ماده ۱۴ قانون ثبت به مالکین و صاحبان املاک فوق الذکر اعلام می گردد تا در محل حضور بهم رسانند وچنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود در محل حاضر نباشند تحدید حدود املاک فوق برطبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حضور و معرفی مجاورین به عمل خواهد آمد و اعتراض آنها برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت بدون توضیح به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه دهد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۹/۲۵
م الف ۲۴۸/۱۴۰۲

اردشیر محمودی-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب منزل به پلاک ثبتی ۴۳۲۱ فرعی از ۴۱۶- اصلی ملکی خانم معصوم رودینی به ش.م ۳۵۹۰۶۲۵۹۵۳ واقع در شهرستان ایرانشهر روستای سرزه جزء قطعه یک ایرانشهر از بخش ۵ بلوچستان مورد تقاضای نامبرده در تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۶ راس ساعت ۷ صبح شروع و به عمل خواهد آمد لذا برحسب ماده ۱۴ قانون ثبت به مالکین و صاحبان املاک فوق الذکر اعلام می گردد تا در محل حضور بهم رسانند وچنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود در محل حاضر نباشند تحدید حدود املاک فوق بر طبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حضور و معرفی مجاورین به عمل خواهد آمد و اعتراض آنها برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های ثبتی و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت بدون توضیح به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه دهد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۹/۲۵
م الف ۲۴۵/۱۴۰۲

اردشیر محمودی-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب منزل به پلاک ثبتی ۴۲۲۴ فرعی از ۴۱۶- اصلی ملکی خانم ناز بی بی رودینی به ش.م ۳۵۹۰۷۷۴۸۶۱ واقع در شهرستان ایرانشهر روستای سرزه جزء قطعه یک ایرانشهر از بخش ۵ بلوچستان مورد تقاضای نامبرده در تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۶ راس ساعت ۷ صبح شروع و به عمل خواهد آمد لذا برحسب ماده ۱۴ قانون ثبت به مالکین و صاحبان املاک فوق الذکر اعلام می گردد تا در محل حضور بهم رسانند وچنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود در محل حاضر نباشند تحدید حدود املاک فوق برطبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حضور و معرفی مجاورین به عمل خواهد آمد و اعتراض آنها برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت بدون توضیح به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه دهد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۹/۲۵
م الف ۲۴۴/۱۴۰۲

اردشیر محمودی-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

آگهی مزایده خودرو پراید سواری سایپا ۱۳۱ به شماره ۴۳۴ ط ۳۵ ایران ۳۴

بدینوسیله به اطلاع عموم می رساند که به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۱۰۱۱۶۶ یک دستگاه خودرو پراید سواری سایپا ۱۳۱ به شماره پلاک ۴۳۴ط۳۵-۳۴ به رنگ سفید مدل ۱۳۹۷ متعلق به آقای محسن مجدم به ش.م ۱۹۴۰۳۰۱۵۳۱ طبق گزارش و اعلام کارشناس دارای دو محور و چهار چرخ و چهار سیلندر و با ظرفیت چهار نفر و به شماره شاسی NAS۴۱۱۱۰۰J۳۴۳۴۵۸۶ و به شماره موتور M۱۳/۶۱۰۱۹۴۹ خودرو از نظر فنی موتور سالم و گیربکس و فرمان و سیستم تعلیق سالم و نیز شیشه ای آن سالم بوده و وضعیت ظاهری آن نیز سالم بوده با توجه به وضعیت اعلامی خودرو مزبور طبق نظر کارشناس رسمی در مورخ ۱۴۰۲/۷/۲۳ به مبلغ یک میلیارد و نهصد میلیون ریال (۱/۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال) ارزیابی شده از ساعت ۹ الی ۱۲ روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۹ در اداره ثبت اسناد و املاک ماهشهر- واحد اجرا واقع در ماهشهر خیابان طالقانی جنب اداره مخابرات از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ یک میلیارد و نهصد میلیون ریال (۱/۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود و کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. ضمنا شرکت در جلسه مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار و یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را حداکثر ظرف مدت پنج از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. ضمنا خودرو مزبور در پارکینگ مرکزی ماهشهر و خریدار می تواند از آن بازدید به عمل آورد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۹/۲۳
م الف ۱۶/۱۲۶

اسماعیل الیا
سرپرست واحد اجرای اسناد رسمی بندر ماهشهر

آگهی تحدید حدود عمومی املاک ثبت ایذه

چون نسبت به ششدانگ تعدادی از املاک واقع در این حوزه ثبتی که در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف آگهی ماده ۳ آنها منتشر گردیده و تاکنون نسبت به آنها تحدید حدود به عمل نیامده لذا به شرح ذیل تحدید حدود این املاک راس ساعت ۸ صبح تا پایان وقت اداری روزهای تعیین شده صورت می گیرد به مالکین و مجاورین یا نمایندگان قانونی آنها اخطار می شود که در موعد مقرر در محل وقوع ملک حاضر شوند و چنانچه نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی ادعایی دارند پس از عملیات تحدید حدود از تاریخ تنظیم صورت مجلس به مدت ۳۰ روز اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایذه تسلیم و پس از اخذ رسید در مرجع قضائی ذیصلاح دادخواست تسلیم و گواهی مربوطه را ارائه نمایند. ضمنا پس از انقضای مهلت قانونی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد شد.

املاک واقع در بخش یک ایذه

۱-آقای حسن یوسفی مهر فرزند صادق ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۳۹/۳۰ مترمربع از پلاک ۱۳۶۰ اصلی خریداری از آقای محمدنصیر دادگر
۲-آقای منوچهر نوروزی فرزند میرزاآقا ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۱ مترمربع از پلاک ۱۳۶۲ اصلی خریداری از آقای علیمراد پیله رام
۳- آقای رحمان نعمت زاده فرزند عباس ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۱۴/۳۶ مترمربع از پلاک ۱۳۶۳/۱ اصلی خریداری از آقای محمد امیدی و شرکاء
۴-خانم سلطنت بویری فرزند بختیار ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۲۲/۶۲ مترمربع از پلاک ۱۳۶۸ اصلی جهت الحاق به پلاک ۱۳۶۸/۱۶۸ خریداری از آقای صفرعلی خدیوی
۵-آقای سلطانمراد آمهرسفند فرزند قربانعلی ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۹۳/۴۰ مترمربع از پلاک ۱۶۰۵ اصلی خریداری از آقای منوچهر حیدری
۶-آقای محمد رشیدی اوندی فرزند ابراهیم ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۷۵/۳۴ مترمربع از پلاک ۱۶۰۵ اصلی خریداری از آقایان اله یار اسماعیلی و مراد اسمعیلی
۷-خانم فاطمه عباس زاده لوائی فرزند شاپور ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۷۹/۱۰ مترمربع از پلاک ۱۶۰۵ اصلی خریداری از آقایان عزیزقلی حیدری و شنبه حیدری
۸-آقای غلامعباس سعیدی فرزند شمسی ششدانگ یک قطعه زمین محصور با بنای احداثی به مساحت ۱۶۱ مترمربع از پلاک ۲۱۶۵ اصلی خریداری از سهم مشاعی متقاضی
۹-خانم کتایون پوربویری فرزند داود ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۳۱۵/۷۸ مترمربع از پلاک ۲۱۶۵ اصلی خریداری از آقای حاجت مراد مرادی
۱۰-آقای صفی اله ململی شیخی فرزند حاجت ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۶۳/۵۹ مترمربع از پلاک ۲۱۶۵ اصلی خریداری از آقای خورشید آقاابراهیمی
۱۱-آقای نبی اله شمسی تلخ آبی فرزند شنبه ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۴۳/۷۹ مترمربع از پلاک ۲۱۶۵ اصلی خریداری از آقای صفی خون تاجمیرعالی
۱۲- خانم بیگم جان ولی زاده فرزند غلام ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۸۷/۶۵ مترمربع از پلاک ۲۱۶۵ اصلی خریداری از سهم مشاعی متقاضی
۱۳-آقای حمیدزندی دره غریبی فرزند حیاتقلی ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۱۰/۳۶ مترمربع از پلاک ۲۱۶۵ اصلی خریداری از آقای برفی قضائی
۱۴-آقای کیاوش مرادی فرزند احمدقلی ششدانگ یک قطعه زمین محصور با بنای احداثی به مساحت ۲۵۹/۰۲ مترمربع از پلاک ۲۱۶۵ اصلی خریداری از آقای جانمحمد فرهادی

تاریخ تحدید حدود: پنجشنبه ۱۴۰۲/۱۰/۱۴
تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۹/۲۳

درویشی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایذه

آگهی دعوت افراز

چون آقای محمداسحق ریگی خالص احدی از مالکین مشاعی پلاک ۷۰۶-اصلی مزرعه و قنات خداداد آباد واقع در قطعه یک از بخش چهار بلوچستان شهر خاش طبق درخواست شماره ۱۰۵/۵۶۶۲-مورخه ۱۴۰۲/۸/۸ تقاضای افراز سهمی خود را از پلاک مرقوم را باستناد قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب سال ۱۳۵۷ از این اداره رانموده و در ذیل درخواست افراز خویش اعلام داشته که به دیگر مالکین مشاعی دسترسی ندارد و آدرس آنها مشخص نمی باشد. لذا مراتب طبق ماده ۱۸ آیین نامه اجرایی مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا آگهی می گردد و کسانی که حق و حقوقی در این ملک دارند و یا تمایل به افراز دارند دعوت به عمل می آید تا در ساعت ۸ صبح روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۲/۱۰/۶ در این اداره و یا در محل وقوع ملک مزبور حضور بهم رسانند. با حضور و نظارت آنان عمل افراز برابر مقررات صورت پذیرد. یادآور می شود عدم حضور مانع عمل افراز نخواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۹/۲۳ م الف ۵/۳۲۱

مجید جمشیدی فر
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان خاش

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم سیما محمدزاده مشایی با ارائه دو برگ استشهادیه شماره ۵۷۷۶۶-۱۴۰۲/۹/۲۱ تنظیمی دفترخانه ۶۳ آمل طی درخواستی به شماره ۱۴۰۲/۴۵۱۶۸ مورخ ۱۴۰۲/۹/۲۱ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه باغچه به مساحت ۱۷۲ مترمربع به شماره پلاک ثبتی ۳۵ فرعی از ۱۵۲۷- اصلی مفروز و مجزی شده از ۱/۷ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۰۱ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران با موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۰۳۸۵۶۸ سری د سال ۹۷ که در صفحه - دفتر جلد - و ذیل ثبت - با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۱۰۰۰۵۰۰۵۰۸۰ بنام سیما محمدزاده مشایی ثبت گردیده و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است که در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۹/۲۳

حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای رستم سهیل با ارائه دو برگ استشهادیه به شماره ۵۷۷۴۵-۱۴۰۲/۹/۱۵ تنظیمی دفترخانه ۶۳ آمل طی درخواستی به شماره ۱۴۰۲/۴۴۶۳۲ مورخ ۱۴۰۲/۹/۱۹ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ عرصه و اعیان یکباب مغازه به مساحت ۳۲ مترمربع به پلاک ثبتی ۹۰ فرعی از ۳۳- اصلی مفروز و مجزی شده از ۳ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۰۳ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران با موضوع سند مالکیت المثنی به شماره چاپی ۰۹۶۸۳۲ سری - سال - که در صفحه ۴۸۵ دفتر املاک جلد ۱۵ ذیل شماره ۱۸۲۲ و شماره دفتر الکترونیکی - بنام آقای رستم سهیل ثبت گردیده و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است که در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۹/۲۳

حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای رستم سهیل با ارائه دو برگ استشهادیه به شماره ۵۷۷۴۴-۱۴۰۲/۹/۱۵ تنظیمی دفترخانه ۶۳ آمل طی درخواستی به شماره ۱۴۰۲/۴۴۴۸۲ مورخ ۱۴۰۲/۹/۱۸ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ عرصه و اعیان یکباب مغازه به مساحت ۳۲ مترمربع پلاک ثبتی ۹۲ فرعی از ۳۳-اصلی مفروز و مجزی شده از ۳ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۰۳ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران با موضوع سند مالکیت المثنی به شماره چاپی ۰۹۶۸۳۶ سری - سال - که در صفحه ۴۹۳ دفتر املاک جلد ۱۵ ذیل شماره ۱۸۲۴ و شماره دفتر الکترونیکی - بنام آقای رستم سهیل ثبت گردیده و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است که در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۹/۲۳

حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای رستم سهیل با ارائه دو برگ استشهادیه به شماره ۵۷۷۴۳-۱۴۰۲/۹/۱۵ تنظیمی دفترخانه ۶۳ آمل طی درخواستی به شماره ۱۴۰۲/۴۴۴۷۷ مورخ ۱۴۰۲/۹/۱۵ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ عرصه و اعیان یکباب مغازه به مساحت ۳۲ مترمربع به پلاک ثبتی ۹۱ فرعی از ۳۳- اصلی مفروز و مجزی شده از ۳ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۰۳ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران با موضوع سند مالکیت المثنی به شماره چاپی ۰۹۶۸۳۵ سری - سال - که در صفحه ۴۸۹ دفتر املاک جلد ۱۵ ذیل شماره ۱۸۲۳ و شماره دفتر الکترونیکی - بنام آقای رستم سهیل ثبت گردیده و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است که در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود. تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۹/۲۳

حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای رستم سهیل با ارائه دو برگ استشهادیه به شماره ۵۷۷۴۱-۱۴۰۲/۹/۱۵ تنظیمی دفترخانه ۶۳ آمل طی درخواستی به شماره ۱۴۰۲/۴۴۴۷۹ مورخ ۱۴۰۲/۹/۱۸ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ عرصه و اعیان یک مغازه به مساحت ۳۲ مترمربع پلاک ثبتی ۹۴ فرعی از ۳۳-اصلی مفروز و مجزی شده از ۳ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۰۳ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران با موضوع سند مالکیت المثنی به شماره چاپی ۰۹۶۸۳۸ سری - سال - که در صفحه ۵۰۱ دفتر املاک جلد ۱۵ ذیل شماره ۱۸۲۶ و شماره دفتر الکترونیکی - بنام آقای رستم سهیل ثبت گردیده و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است که در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۹/۲۳

حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای رستم سهیل با ارائه دو برگ استشهادیه شماره ۵۷۷۴۲-۱۴۰۲/۹/۱۵ تنظیمی دفترخانه ۶۳ آمل طی درخواستی به شماره ۱۴۰۲/۴۴۴۷۵ مورخ ۱۴۰۲/۹/۱۸ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ عرصه و اعیان یکباب مغازه به مساحت ۳۲ مترمربع پلاک ثبتی ۹۳ فرعی از ۳۳- اصلی مفروز و مجزی شده از ۳ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۰۳ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران با موضوع سند مالکیت المثنی به شماره چاپی ۰۹۶۸۳۷ سری - سال - که در صفحه ۴۹۷ دفتر املاک جلد ۱۵ ذیل شماره ۱۸۲۵ و شماره دفتر الکترونیکی - بنام آقای رستم سهیل ثبت گردیده و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است که در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۹/۲۳

حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای رستم سهیل با ارائه دو برگ استشهادیه شماره ۵۷۷۴۰-۱۴۰۲/۹/۱۵ تنظیمی دفترخانه ۶۳ آمل طی درخواستی به شماره ۱۴۰۲/۴۴۴۷۸ مورخ ۱۴۰۲/۹/۱۸ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ عرصه و اعیان یکباب مغازه به مساحت ۳۳ مترمربع پلاک ثبتی ۹۵ فرعی از ۳۳- اصلی مفروز و مجزی شده از ۳ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۰۳ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران با موضوع سند مالکیت المثنی به شماره چاپی ۰۹۶۸۳۹ سری - سال - که در صفحه ۵۰۵ دفتر املاک جلد ۱۵ ذیل شماره ۱۸۲۷ و شماره دفتر الکترونیکی - بنام آقای رستم سهیل ثبت گردیده و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است که در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۹/۲۳

حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای رستم سهیل با ارائه دو برگ استشهادیه شماره ۵۷۷۳۹-۱۴۰۲/۹/۱۵ تنظیمی دفترخانه ۶۳ آمل طی درخواستی به شماره ۱۴۰۲/۴۴۴۸۴ مورخ ۱۴۰۲/۹/۱۸ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ عرصه و اعیان یکباب مغازه به مساحت ۳۲ مترمربع به پلاک ثبتی ۸۹ فرعی از ۳۳- اصلی مفروز و مجزی شده از ۳ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۰۳ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران با موضوع سند مالکیت المثنی به شماره چاپی ۰۹۶۸۳۴ سری - سال - که در صفحه ۴۸۱ دفتر املاک جلد ۱۵ ذیل شماره ۱۸۲۱ و شماره دفتر الکترونیکی - بنام آقای رستم سهیل ثبت گردیده و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است که در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۹/۲۳

حسن صالحی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی افراز

پیرو آگهی دعوت به افراز شماره ۱۴۰۲/۴۰۶۷۲-۱۰۹/۱۱۴-۱۴۰۲/۷/۲۰ منتشره در روزنامه هدف و اقتصاد به شماره ۵۳۱۱-۱۴۰۲/۷/۲۶ چون براساس تصمیم افراز شماره ۱۴۰۲/۴۷۸۷-۱۰۹/۱۱۴-۱۴۰۲/۸/۲۰ و صورتجلسه افراز وارده به شماره ۱۴۰۲/۵۳۶۰-۱۰۹/۱۱۴-۱۴۰۲/۹/۱۵ اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوکان و نقشه پیوستی و بر طبق ماده ۵-آئین نامه قانون افراز و فروش املاک مشاع رای به افراز ششدانگ یکباب گاوداری شیری متعلق به آقایان سلیمان و سامان هر دو قادری به مساحت ۵۰۰۰ مترمربع موضوع سند قطعی شماره ۱۳۲۷۰۸-۱۴۰۱/۱۲/۲۳ دفتر ۱۲ بوکان واقع در قریه اوچتپه پلاک ۱۱۱- اصلی بخش ۱۷ بوکان صادر گردیده است. لذا مراتب طبق مواد ۵ و ۶ آئین نامه قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب سال ۵۸ و مستندا به ماده ۱۷ آئین نامه اجرائی مفاد اسناد رسمی و لازم الاجرا جهت اطلاع مالکین مشاعی و اشخاص ذوی الحقوق آگهی تا با مراجعه به اداره ثبت اسناد و املاک بوکان و ملاحظه نقشه و صورتجلسه افرازی چنانچه به نظریه افرازی صادره اعتراض داشته باشند ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض خود را به دادگستری شهرستان محل وقوع ملک تسلیم نمایند. در غیر این صورت پس از انقضاء مهلت مقرر ضمن اخذ گواهی لازم از مراجع قضائی مربوطه و براساس تقاضای مالک مربوطه سند مالکیت قطعه مفروزی بنام ایشان صادر و تسلیم خواهد شد. مضافا اینکه طی نامه شماره ۷۱۱۶۲/م ب-۱۴۰۲/۶/۲۹ مدیریت جهاد کشاورزی شهرستان بوکان با افراز مقدار ۵۰۰۰ مترمربع موافقت به عمل آمده است.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۹/۲۳

خالد خانه بیگی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بوکان

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم آمنه ریگی کاروانی به ش.م ۳۷۱۹۲۴۴۷۲۵ فرزند احمد باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۰۳ ایرانشهر رسیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ منزل مسکونی پلاک ۳۱۲۳ فرعی از ۳۹۴- اصلی واقع در بخش ۵ بلوچستان شهر ایرانشهر به شماره چاپی ۹۰۴۵۶۰ سری ج سال ۹۳ و شماره دفتر املاک الکترونیک ۱۳۹۵۲۰۳۲۲۰۰۴۰۰۲۵۰۶ صادر و تسلیم گردیده که به علت مفقود شدن از بین رفته درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

م الف ۲۴۷/۱۴۰۲

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد رهنی)

آگهی مزایده عمارت مسکونی پلاک ۷۶/۱۷۷۳۲

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۱۰۰۷۷۷ واحد اجرای ثبت الیگودرز له بانک ملت شعبه بازار الیگودرز علیه زهرا سرلک و عارف حبیبی ششدانگ یکباب عمارت مسکونی واقع در الیگودرز خیابان معاد نبش کوچه شهید جمشیدی تحت پلاک ۷۶/۱۷۷۳۲ ذیل دفتر الکترونیک به شماره ۱۴۰۱۰۵۸۲۵۰۰۶۰۰۱۳۹۲ به نام زهرا سرلک فرزند رحیم به ش.م ۴۱۶۰۳۱۸۴۰۱ قید شده است ششدانگ ملک فوق در یک طبقه طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۲۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (دو میلیارد و پانصد میلیون تومان) ارزیابی شده ششدانگ پلاک فوق به صورت یکباب منزل مسکونی شامل عرصه به مساحت ۹۶/۲۲ مترمربع و اعیانی به صورت دوبلکس در دو طبقه با مساحت کل ۱۴۵/۰۶ مترمربع با سازه نیم اسکلت فولادی و سقف تیرآهن طاق ضربی به صورت یک واحد مسکونی با قدمت ۳۰ سال که مورد بازسازی کامل قرار گرفته با کفسازی داخل سرامیک کف و بدنه سرویسها سرامیک مرغوب و شیرآلات کامل تزئینات داخلی دارای کمد دیواری کابینت و پکیج درب و پنجره ها دو جداره و سیستم سرمایشی کولر آبی با نمای داخل گچکاری با قدمت ۳۰ سال با امتیازات آب برق و گاز و پایان کار سال ۱۴۰۰ می باشد. پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۶ (ششم دی ماه هزار و چهارصد و دو) در اداره ثبت الیگودرز واقع در خیابان طالقانی شمالی از طریق مزایده و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.

تاریخ برگزاری مزایده: ۱۴۰۲/۱۰/۶
تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۹/۲۳ م الف ۹۳۴۸

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی الیگودرز
سیدرضا بطحائی

آگهی مزایده

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۱۰۰۹۶۶ ششدانگ یکباب عمارت تحت پلاک ۳۷۲۱ فرعی از ۵۶ اصلی سه هزار و هفتصد و بیست و یک فرعی از پنجاه و شش اصلی بنام اسماعیل نورایی ثبت و سند مالکیت صادر گردید طبق اسناد رهنی شماره ۴۶۸۷۶ مورخه ۱۳۸۵/۱۱/۸ و طبق نظر کارشناسان رسمی دادگستری پلاک مذکور به مبلغ ۳۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به قیمت سی و سه میلیارد ریال ارزیابی شده عرصه به مساحت ۲۹۳/۷۵ مترمربع و اعیان ۱۸۰ مترمربع دارای سازه دیوار باربر سقف طاق ضربی کف موزائیک نما سیمان سیاه پلاک واقع در کوهدشت جهاد شمالی خ سوم ملک مذکور از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۰ دهم دیماه یک هزار و چهارصد و دو در اداره ثبت اسناد و املاک کوهدشت واقع در خیابان مالک اشتر از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۳۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (سی و سه میلیارد ریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.

فرشاد کورانی نیا
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کوهدشت