رسالت
سال سی‌وهشتم ■
شماره ۱۰۷۵۵ ■
روزنامه صبح ایران

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شوشتر

اداره ثبت اسناد و املاک شوشتر مستندا به ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۹۰/۹/۲۰ مجلس شورای اسلامی و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی آن اسامی متقاضیانی که به استناد قانون تعیین تکلیف مذکور تقاضای ثبت و صدور سند مالکیت نموده اند و هیئت حل اختلاف برابر آراء تصرفات مالکانه و بلامعارض آنها را محرز تشخیص داده جهت اطلاع عموم در دو نوبت بشرح ذیل آگهی می نماید.

بخش چهار

۱- پلاک ۸۳ واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۵۶۱۹۸/۴۰ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای حاتم غنطاب زاده فرزند عیسی خریداری از وراث عیسی غنطاب زاده قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۱۶۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۸/۸ بصورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی در آمده و در هیئت قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۲- پلاک ۸۳ واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۹۳۵۶۲/۱۲ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای حاتم غنطاب زاده فرزند عیسی خریداری از وراث عیسی غنطاب زاده قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۱۶۰۱ مورخ ۱۴۰۲/۸/۸ بصورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی در آمده و در هیئت قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

چنانچه اشخاص ذینفع به آرا صادره اعتراض داشته باشند میبایست از تاریخ انتشار اولین نوبت آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل وقوع ملک تسلیم و رسید آن را اخذ همچنین معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تنظیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نموده و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت تحویل نماید درصورتی که اعتراض در موعد مقرر قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه ننماید اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۹/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۱۰/۱۲

منصور قنبری نیا
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شوشتر

آگهی فقدان سند مالکیت موضوع ماده ۱۲۰ آئین نامه ق.ثبت

خانم افسانه قره داغی قلعه جوقی فرزند محسن به کدملی ۰۰۷۸۷۵۹۶۲۵ با اعلام گم شدن سند مالکیت به علت جابجایی ملک مورد آگهی با شماره پلاک ۱۶/۵۹۰ با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده ذیل شماره ۱۴۰۲۰۲۱۵۲۵۶۵۰۰۱۴۳۴ و ۱۴۰۲۲۱۵۲۵۶۵۰۰۱۴۳۲۳ مورخ ۱۴۰۲/۶/۵ دفترخانه یک حسن آباد فشافویه طبق درخواست وارده شماره ۳۲۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۹/۸ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت پلاک مذکور را نموده است. مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت و تبصره های ذیل آن به شرح زیر گزارش می گردد:
۱-نام و نام خانوادگی: خانم افسانه قره داغی قلعه جوقی مالک ششدانگ
۲-شماره پلاک: پلاک ۵۹۰ فرعی از ۱۶ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۶ اصلی مذکور واقع در بخش ۱۲ تهران حوزه ثبتی فشافویه
۳-علت گم شدن: جابجایی
۴-خلاصه وضعیت مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۴۵۱۲ مترمربع قطعه ۳۸۷ تفکیکی به شماره پلاک ۵۹۰ فرعی از ۱۶ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۶ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران حوزه ثبتی فشافویه طبق ذیل ثبت دفتر الکترونیک ۱۳۹۸۲۰۳۰۱۰۴۷۰۰۱۰۹۰ به شماره چاپی ۱۳۹۷۸۵۸۹۲۳ ب بنام خانم افسانه قره داغی قلعه جوقی صادر و تسلیم شده است.

لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی ششدانگ خانم افسانه قره داغی قلعه جوقی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۹/۲۷
م الف ۸۹۲

سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فشافویه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲/۰۰۲۴۲۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاله تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سکینه یونس پور فرزند محمد به ش.ش ۱۵۲۰ صادره از کلاله در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۸۳/۳۴ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۱۹۹- اصلی واقع در قریه کوسه بخش ۹ شهرستان کلاله خریداری از مالک رسمی آقای عطاخان عطائی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۱۳
م الف ۱۱۴۳۸

بهمن سارلی
رئیس ثبت اسناد و املاک کلاله

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۲۰۰۶۵۳۳ مورخه ۱۴۰۲/۹/۴ کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۰۲۶۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای کامرو عسگری فرزند داریوش به ش.ش ۰ صادره از ابهر در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۳۱/۰۴ مترمربع فرعی از پلاک ۱۱ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (ابهرخ بهشتی کوچه دست بس پ ۷) خریداری از مالک رسمی خود متقاضی و جواهر حسابی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۱۲

سعید بهرامی
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۲۰۰۷۵۰۵ مورخه ۱۴۰۲/۹/۱۹ به شماره کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۰۴۰۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حکمت کاظمی ابهریان فرزند محسن به ش.ش ۷۹۳۳ صادره از ابهر در یک قطعه باغ به مساحت ۱۴۱۲/۲۴ مترمربع پلاک ۱۹۱۴ فرعی از ۱ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان خریداری از مالک رسمی خود متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۱۲

سعید بهرامی
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر بر اینکه تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به شماره پلاک ثبتی ۲۲۳۲ فرعی از ۱۳۴ اصلی آقبلاغ آقاجان خان واقع در بخش ۳ اردبیل برابر آراء به شماره ۵۲۸۶-۱۴۰۱/۸/۲۸ هیات حل اختلاف مستقر در منطقه یک اردبیل موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی بنام آقای رشید جوادی فرزند رمضان به مساحت ۱۲۶۴۳/۹۹ شناسه ملی ۱۴۶۶۵۷۹۷۶۵ تائید مالکیت گردیده است و تاکنون تحدید حدود آن به عمل نیامده است فلذا طبق ماده ۱۴ آئین نامه قانون مزبور تحدید حدود پلاک مرقوم روز شنبه مورخه ۱۴۰۲/۱۰/۲۳ راس ساعت ۱۰ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به مالکین و مجاورین اخطار می شود در موعد مقرر در محل حاضر تا طبق مقررات نسبت به تحدید حدود پلاک مزبور نظارت فرمایند و اعتراض به حقوق ارتفاقی و حدود آن مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۹/۲۷

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک اردبیل
رضا احمدیان

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر بر اینکه ششدانگ یکباب خانه با محوطه به شماره پلاک ۴ فرعی قسمتی از پلاک ۱۸۲ اصلی واقع در (قریه قشلاق حاج عباس) بخش ۲۱ اردبیل به مساحت ۳۱۶۵/۳۰ مترمربع که بنام آقای جعفر عباسی کلاش فرزند نادر تائید و تحدید حدود آن تاکنون به عمل نیامده تحدید حدود پلاک مزبور در روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۲/۱۰/۲۰ ساعت ۸ صبح به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به مالکین و مجاورین اعلام می گردد در موعد مقرر در محل حاضر شوند ضمنا اعتراض بر تحدید حدود و حقوق ارتفاقی برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتجلس به مدت ۳۰ روز خواهد بود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۹/۲۷ م الف ۱۰۲۷

سعید نیکخو-مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمی

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر بر اینکه ششدانگ یکباب خانه به شماره پلاک ۱۷۳۲ فرعی قسمتی از پلاک ۵۹ اصلی واقع در شهرستان تازه کند انگوت بخش ۱۵ اردبیل به مساحت ۸۵/۷۰ مترمربع بنام آقای مهدی بهرام زاده تازه کند فرزند عظیم تائید و تحدید حدود آن تاکنون به عمل نیامده تحدید حدود پلاک مزبور در روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۲/۱۰/۲۰ ساعت ۹ صبح به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به مالکین و مجاورین اعلام می گردد در موعد مقرر در محل حاضر شوند ضمنا اعتراض بر تحدید حدود و حقوق ارتفاقی برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتجلس به مدت ۳۰ روز خواهد بود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۹/۲۷ م الف ۱۰۰۴

سعید نیکخو-مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۰۴۰۰۹۳۷۲ مورخه ۱۴۰۲/۵/۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محسن ولی محمدی قوجه بیگلو به ش.ش ۱۶۱۰۴۱۷۶۰۷ کدملی ۱۶۱۰۴۱۷۶۰۷ فرزند جابر نسبت به ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۲۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۹ اصلی واقع در شهرستان تازه کند انگوت بخش ۱۵ اردبیل حوزه ثبت ملک گرمی از مالکیت رسمی شونقار بهرام زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۱۲
م الف ۱۰۰۹

سعید نیکخو
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گرمی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۴۰۱۱۷۴۲ مورخه ۱۴۰۲/۶/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی رشیدی القتاپ به ش.ش ۲۳۰ کدملی ۱۶۲۰۲۴۸۶۱۱ فرزند رستم نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۴۴۱/۸۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۸۴ اصلی واقع در قریه پاپی بخش ۲۰ اردبیل حوزه ثبت ملک گرمی از مالکیت رسمی فرض اله سعیدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۱۲
م الف ۱۰۱۰

سعید نیکخو
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گرمی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۳۰۰۴۰۰۰۶۸۴ مورخه ۱۴۰۱/۳/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای هاشم طهماسی به ش.ش ۲۱۲ کدملی ۱۶۲۰۸۷۱۰۹۲ فرزند احمد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۴۸۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۹۸ اصلی واقع در قریه شوردرق بخش ۱۵ اردبیل حوزه ثبت ملک گرمی از مالکیت رسمی احمد طهماسی جومی لو محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۱۲
م الف ۱۰۱۳

سعید نیکخو
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گرمی

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم خاور محمدی واسکسی با ارائه استشهاد محلی مصدق طی درخواست ۳۵۴۲۸ مورخ ۱۴۰۲/۹/۸ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ یک قطعه زمین تحت پلاک ۱۲۰۶۸ فرعی از ۳۷۵۷ فرعی از ۱۹ اصلی بخش ۱۶ ثبت قائمشهر به مساحت ۱۲۷ مترمربع به شماره چاپی ۵۳۴۳۹۶ ثبت گردیده و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است. در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه و رسید دریافت نمایند. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۹/۲۷
م الف ۱۶۲۳۹۲۶

رئیس ثبت اسناد و املاک قائمشهر-قاسم پور

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۱۴۲/۰۵ مترمربع از پلاک ۸۹۲ فرعی از ۴۴-اصلی واقع در بخش دو سیستان شهر نیمروز اراضی روستای کچیان مورد تقاضای عباسعلی کیانی فرزند محمد حسین تاکنون به عمل نیامده است لذا برحسب تقاضای کتبی نامبرده تحدید حدود در روز یکشنبه ۱۴۰۲/۱۰/۱۷ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به اطلاع مجاورین و مستدعی ثبت پلاک فوق می رساند تا در روز تعیین شده در محل حضور بهم رسانند در صورتی که مستدعی ثبت پلاک فوق و یا نماینده قانونی وی حضور نداشته باشد تحدید حدود بر طبق اظهار مجاورین برابر ماده ۱۵ قانون ثبت به عمل خواهد آمد و اعتراض مجاورین نیز برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی ظرف مدت سی روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ماده واحد قانونی تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی مصوب سال ۱۳۷۳-اعتراض به تقاضای ثبت و تحدید حدود موضوع ماده ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت می باید توسط معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تنظیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد گواهی لازم از دادگاه زابل اخذ و به اداره ثبت محل تسلیم و رسید دریافت دارد والا حق او ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۹/۲۷
م الف ۱۱۱۱

مهدی پهلوانروی-رئیس ثبت اسناد و املاک زابل

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۱۴۲ مترمربع از پلاک ۸۹۴ فرعی از ۴۴-اصلی واقع در بخش دو سیستان شهر نیمروز اراضی روستای کچیان مورد تقاضای عباسعلی کیانی فرزند محمد حسین تاکنون به عمل نیامده است لذا برحسب تقاضای کتبی نامبرده تحدید حدود در روز یکشنبه ۱۴۰۲/۱۰/۱۷ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به اطلاع مجاورین و مستدعی ثبت پلاک فوق می رساند تا در روز تعیین شده در محل حضور بهم رسانند در صورتی که مستدعی ثبت پلاک فوق و یا نماینده قانونی وی حضور نداشته باشد تحدید حدود بر طبق اظهار مجاورین برابر ماده ۱۵ قانون ثبت به عمل خواهد آمد و اعتراض مجاورین نیز برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی ظرف مدت سی روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ماده واحد قانونی تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی مصوب سال ۱۳۷۳-اعتراض به تقاضای ثبت و تحدید حدود موضوع ماده ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت می باید توسط معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تنظیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد گواهی لازم از دادگاه زابل اخذ و به اداره ثبت محل تسلیم و رسید دریافت دارد والا حق او ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۹/۲۷
م الف ۱۱۱۰

مهدی پهلوانروی-رئیس ثبت اسناد و املاک زابل

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۷۴۴۲ - ۱۴۰۲/۹/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فرهاد پایمرد به ش.ش ۵۴۵۴ کدملی ۲۲۶۸۸۷۲۷۳۴ صادره علی آباد فرزند عباس به صورت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۳۳۲/۳۵ مترمربع پلاک شماره ۸۰۸ فرعی از ۱-اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل خیابان حافظ نبش حافظ ۳۴ مقدار ۳۰۸ مترمربع مالکیت مشاعی متقاضی موضوع سند قطعی ۱۲۵۵۸۴-۱۴۰۰/۳/۱۹ دفترخانه ۱۳ زابل و مقدار ۲۴/۳۵ مترمربع واگذاری طبق سند عادی از کنیز ابراهیم زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۱۲
م الف ۱۱۰۷

مهدی پهلوانروی
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۷۴۶۳-۱۴۰۲/۹/۱۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباس شهرکی زاد به ش.ش ۱۹۴۷ کدملی ۵۳۳۹۱۶۹۷۶۶ صادره زهک فرزند مهرعلی به صورت ششدانگ اعیان یکباب منزل به مساحت ۲۴۶/۱۹ مترمربع پلاک شماره ۲ فرعی از ۱۵۹۸-اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش یک سیستان شهرستان زابل خیابان سعدی-سعدی دوم واگذاری طبق سند عادی از عیسی افروزه صفحه ۸۲ دفتر ۳۷ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۱۲
م الف ۱۱۰۶

مهدی پهلوانروی
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۶۱۹۶-۱۴۰۲/۷/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمزه شه بخش پروین به ش.ش ۳۶۶۰۵۷۵۷۰۴ کدملی ۳۶۶۰۵۷۵۷۰۴ صادره زابل فرزند حاتم به صورت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۸۱۶/۳۶ مترمربع پلاک شماره ۸۶۹ فرعی از ۱-اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل خیابان امام رضا (ع) امام رضا ۱۳ واگذاری طبق سند عادی از وراث سکینه سردشتی بیرجندی طبق حصر وراثت به شماره ۱۴۰۰۲۹۳۹۰۰۰۲۷۳۲۴۱۷ صفحه ۳۱۶ دفتر ۵۰ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۱۲
م الف ۱۱۰۵

مهدی پهلوانروی
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۷۵۹۵ - ۱۴۰۲/۹/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امیر سنچولی به ش.ش ۳۶۴ کدملی ۳۶۷۲۰۶۸۳۰۶ صادره زابل فرزند رمضان به صورت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۶۰۲/۰۷ مترمربع پلاک شماره ۱۰۸۶ فرعی از ۶-اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل خیابان هیرمند شمالی کوچه شهدای ۵۴ واگذاری طبق سند عادی از محمد آریا (طیباوی) صفحه ۳۸۶ دفتر ۳۰ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۱۲ م الف ۱۱۰۴

مهدی پهلوانروی
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۷۴۹۴-۱۴۰۲/۹/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباسعلی شهریاری به ش.ش ۳۲۳ کدملی ۳۶۷۴۳۵۸۴۸۴ صادره زابل فرزند محمدعلی به صورت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۲۰/۲۷ مترمربع پلاک شماره ۶۶۶ فرعی از ۱-اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل خیابان دانشگاه انتهای دانشگاه ۱۲ واگذاری طبق سند عادی از مسافر آتش افزا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۱۲ م الف ۱۱۰۳

مهدی پهلوانروی
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۷۵۱۱-۱۴۰۲/۹/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا گنجی کهخا به ش.ش ۳۶۶۰۷۱۸۴۵۹ کدملی ۳۶۶۰۷۱۸۴۵۹ صادره زابل فرزند احمد به صورت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۸۷/۱۰ مترمربع پلاک شماره ۶۶۱ فرعی از ۱-اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل بلوار شهید جهانتیغ-حدفاصل جهانتیغ ۵ و ۷ حوزه ثبت ملک زابل مالکیت مشاعی متقاضی موضوع سند قطعی ۶۸۶۵۵-۱۳۹۸/۹/۳۰ دفترخانه ۲۷ زابل محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۱۲ م الف ۱۱۰۲

مهدی پهلوانروی
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۷۴۵۴-۱۴۰۲/۹/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امان الله یوسف زهی به ش.ش ۱۴ کدملی ۳۶۷۴۴۶۱۷۲۲ صادره زابل فرزند عبدالله به صورت ششدانگ یک دربند مغازه به مساحت ۱۲۹/۱۴ مترمربع پلاک شماره ۲۰۰ فرعی از ۱-اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل میدان یعقوب لیث جنب میدان میوه و تره بار واگذاری طبق سند عادی از وراث غلامحسین نخعی مقدم طبق حصر وراثت ۹۵۰۹۹۷۷۵۰۰۳۷۰۱۱۵-۱۳۹۵/۸/۲۶ شورای حل اختلاف محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۱۲
م الف ۱۱۰۰

مهدی پهلوانروی
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۷۴۳۸-۱۴۰۲/۹/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حامد کیخا کادری به ش.ش ۳ کدملی ۳۶۷۳۷۷۰۹۲۶ صادره زابل فرزند عباسعلی به صورت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۸۰ مترمربع پلاک شماره ۱۶۳۰ فرعی از ۱-اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل بلوار امام رضا (ع) روبروی پمپ بنزین کردتمندانی واگذاری طبق سند عادی از عباس عرب صفحه ۱۹ دفتر ۱۶۹ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۱۲
م الف ۱۰۹۹

مهدی پهلوانروی
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۷۳۵۱-۱۴۰۲/۹/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای روح اله صیادی به ش.ش ۳۶۶۰۷۷۵۸۶۱ کدملی ۳۶۶۰۷۷۵۸۶۱ صادره زابل فرزند محمد به صورت ششدانگ اعیان یکباب منزل به مساحت ۲۰۶/۰۵ مترمربع پلاک شماره ۱۵۹۰۹ فرعی از ۲۲۱ فرعی از ۱-اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل کوچه ۶ منشعبه از خیابان شهید میرحسینی (ره) واگذاری طبق سند عادی از رضا پورزنجانی به میزان ۱۳۶/۵۶ مترمربع و فریدون پورزنجانی به میزان ۶۹/۴۶ مترمربع محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۱۲ م الف ۱۱۱۲

مهدی پهلوانروی
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی مزایده اتومبیل

آگهی مزایده اموال منقول-اتومبیل (اسناد ذمه ای)

موضوع: پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۲۰۰۴۳۶ متشکله در واحد اجرای اسناد رسمی ثبت مشگین شهر بر له: متعهد له (زوجه) خانم سوسن سعادت تازه کند فرزند عزیزاله متولد ۱۳۸۶/۱/۱ ش.م ۱۶۱۰۱۳۳۶۸۴ ش.ش ۱۶۱۰۱۳۳۶۸۴ و برعلیه متعهد (زوج) آقای محمد پورسپاهی سامیان فرزند شوقعلی متولد ۱۳۶۰/۱۱/۱۸ ش.م ۱۴۶۶۵۳۸۴۰۶ ش.ش ۶۱

به موجب پرونده اجرایی به شماره کلاسه ۱۴۰۲۰۰۴۳۶ ششدانگ یک دستگاه خودروی وانت سیستم پیکان مدل ۱۳۹۳ و به رنگ سفید به شماره شاسی ۶۹۲۶۸۶ به شماره انتظامی ایران ۹۱-۷۴۲ی۲۳ به مالکیت آقای محمد پورسپاهی سامیان فرزند شوقعلی که به استناد گزارش کارشناس خبره در رشته تصادفات و امور فنی خودرو در مورخ ۱۴۰۲/۸/۱۴ وضعیت ظاهری خودرو: خودرو تصادف شدید نموده و از قسمت سپر جلو سینی جلو، جلو پنجره درب موتور گلگیر جلو سمت راست درب جلو سمت راست شاسی جلو سمت راست شیشه جلو اتاق سمت راست مورد خسارت شدیدی واقع شده است خودروی مذکور دارای بدهی از نوع خلافی به مبلغ ۱۲/۳۸۶/۰۰۰ ریال از نوع خلافی می باشد و بیمه شخص ثالث آن دارای اعتبار قانونی است. از بابت تقاضا نامه صدور اجرائیه نسبت به سند ازدواج شماره ۱۶۱۶ تاریخ سند ۱۳۸۹/۱/۱۹ دفترخانه ازدواج شماره ۱۴ روستای گرمی بخش انگوت استان اردبیل و مهریه برابر سند ازدواج یک جلد کلام اله مجید هدیه به مبلغ یکصدهزار ریال و مبلغ یکصد و بیست میلیون ریال طبق شاخص بهای سال ۲/۳۱۴/۹۰۲/۹۷۷ ریال دو میلیارد و سیصد و چهارده میلیون و نهصد و دوهزار و نهصد و هفتاد و هفت ریال تعداد چهارده قطعه سکه تمام بهار آزادی طرح جدید کلا در ذمه زوج باقیست و عندالمطالبه زوجه ملزم به تادیه می باشد. خودروی مزبور بازداشت و توقیف سیستمی و فیزیکی گردیده و توسط کارشناس خبره در رشته تصادفات و امور فنی خودرو به مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یکصد میلیون تومان) ارزیابی گردیده است. اوراق اجراییه به متعهد ابلاغ قانونی گردیده است مقرر گردید ششدانگ خودروی فوق الذکر باستناد درخواست زوجه از طریق مزایده روز شنبه از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر مورخه ۱۴۰۲/۱۰/۱۰ در محل واحد اجرای اسناد رسمی مشگین شهر واقع در خیابان زینبیه-اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان مشگین شهر به فروش می رسد. مزایده از مبلغ پایه ۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یکصد میلیون تومان) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود شرکت در جلسه مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت (ar۱۴۰۱۰۰۰۰۴۰۷۵۰۱۳۲۰۷۸۸۰۱۸۳) نزد بانک ملی شعبه مشگین شهر با شناسه واریز ۹۱۴۰۱۳۲۷۵۱۰۸۵۷۵۰۰۶۶۶۶۶۶۶۶۶۱۸۳ و حضور خریدار و یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت ۵ روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد خریدار یا خریداران می توانند قبل از روز مزایده با هماهنگی شعبه اجرای اسناد رسمی مشگین شهر از خودرو فوق الذکر به مالکیت آقای محمد پورسپاهی سامیان در پارکینگ عمومی شهرضی دیدن فرمایند. کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است نیم عشر دولتی و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام گردید مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. صورتجلسه مزایده در صورت برگزاری در روز مزایده تنظیم و باستناد ماده ۳۹ مکرر آیین نامه اجرایی در صورت عدم حضور خریدار خودروی مذکور وفق مقررات ماده مذکور به بستانکار واگذار خواهد گردید.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۹/۲۷

رئیس ثبت مشگین شهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱- در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰- مجلس شورای اسلامی پرونده ای تحت کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۳۲۲ در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند تشکیل که پس از بررسی و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۳۸۴۰ مورخه ۱۴۰۲/۸/۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عابدین کورانی به ش.ش ۱۳ و به ش.م ۳۹۶۲۴۵۶۷۵۹ صادره از نهاوند فرزند محمود که مالکیت متقاضی در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۵۰۰ مترمربع قسمتی از پلاک-فرعی از ۵۲-اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند واقع در اراضی روستای عسگرآباد که حقوق ارتفاقی ندارد مالکیت سند مشاعی مالک محرز گردیده است.

۲- در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰- مجلس شورای اسلامی پرونده ای تحت کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۳۲۳ در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند تشکیل که پس از بررسی و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۳۹۴۱ مورخه ۱۴۰۲/۸/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عابدین کورانی به ش.ش ۱۳ و به ش.م ۳۹۶۲۴۵۶۷۵۹ صادره از نهاوند فرزند محمود که مالکیت متقاضی در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۹۵۰۰ مترمربع قسمتی از پلاک-فرعی از ۵۲-اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند واقع در اراضی روستای عسگرآباد که حقوق ارتفاقی ندارد مالکیت سند مشاعی مالک محرز گردیده است.

لذا آراء مذکور به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۱۳
م الف ۱۹۳۵

علیرضا غلامی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای اصلاحی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۹۳۹۸ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای سید ابراهیم موسوی حصاری فرزند سید ذبیح اله به ش.ش ۳۵ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۸۹۲۸ مترمربع (هجده هزار و نهصد و بیست و هشت مترمربع) تمامت پلاک شماره ۱۶۰۸ و ۱۶۰۵ فرعی از اراضی تنگل حصار پلاک ۱۸۹ اصلی دهستان مه ولات واقع در خراسان رضوی بخش دو حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالکین رسمی صاحب چابک حصاری و حسین فرهادی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا یک ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۹/۲۷
م الف ۱۰۱۴۱

سید امین موسوی
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی تحدید حدود اختصاصی

بدینوسیله اعلام می گردد به استناد ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی دارای پلاک ۸۲۹۹ فرعی از ۱۹-اصلی بخش ۶ ثبت علی آبادکتول به مساحت ۲۳۸/۰۵ مترمربع ملکی علی تیموری فرزند قنبر ساعت ۱۰/۳۰ صبح روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۱ در محل وقوع ملک واقع در علی آباد خیابان ۲۰ متری جنگل-جنگل ۱۴ به عمل خواهد آمد. لذا چنانچه مجاوری با هر شخصی نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی حقی برای خود قائل است می تواند تا سی روز از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا با ذکر شماره پلاک فوق الذکر به اداره ثبت شهرستان علی آبادکتول تسلیم و علاوه برآن ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نماید. در غیر این صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض اداره ثبت وفق مقررات به مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۹/۲۷
م الف ۱۹۱

محمدرضا مهدی رستمی
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک علی آبادکتول

آگهی دعوت افراز

چون آقای محمد صفرزائی فرزند غوث الدین از مالکین مشاعی پلاک ۱/۱۶۸۸۹- اصلی واقع در بخش ۲- سیستان شهرستان زابل طبق درخواست شماره ۱۰۲/۱۴۶۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۹/۲۰ تقاضای افراز سهمی خود را از پلاک مرقوم با استناد به قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب سال ۱۳۵۷ را از این اداره نموده و در ذیل تقاضای افراز خویش اعلام داشته که به دیگر مالکین مشاعی دسترسی ندارد و آدرس آنها مشخص نمی باشد لذا مراتب طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرائی مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا آگهی می گردد و از سایر مالکین مشاع و کسانی که حق و حقوقی در این ملک دارند و یا تمایل به افراز دارند دعوت به عمل می آید تا در ساعت ۸ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۵ در این اداره و یا در محل وقوع ملک مزبور حضور به هم رسانند تا با حضور و نظارت آنان عمل افراز برابر مقررات صورت پذیرد یادآور می گردد عدم حضور مانع از انجام عمل افراز نخواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۹/۲۷
م الف ۱۰۹۲

مهدی پهلوان روی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان زابل

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۷۴۴۹ - ۱۴۰۲/۹/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای براتعلی آذرگون به ش.ش ۶۲۰۶ کدملی ۳۶۷۰۴۵۲۴۹۴ صادره زابل فرزند رضا به صورت ششدانگ اعیان یک دربند مغازه به مساحت ۱۷/۹۷ مترمربع پلاک شماره ۲۱۴۲- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش یک سیستان شهرستان زابل خیابان طالقانی-طالقانی ۱۵ واگذاری طبق سند عادی از علیرضا فارسی صفحه ۲۴۱ دفتر ۴۰ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۱۲ م الف ۱۱۱۳

مهدی پهلوانروی
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای شیخ محمد میهن خواه به استناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۲۸ چابهار رسیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۹۴۶ فرعی از ۳۱۵۵-اصلی واقع در بخش ۱۶ بلوچستان شهرستان چابهار به علت جابجایی از بین رفته و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آیین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ده روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

م الف ۷۹

ثبت اسناد و املاک چابهار-سید ابوالقاسم ترابی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۱۹۹۰-۱۴۰۲/۹/۲۲ به کلاسه ۱۴۰۲/۴۴۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خاش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سعید شهنوازی فرزند غلام به ش.ش ۱۲ کدملی ۳۷۱۹۸۶۴۶۵۰ صادره از خاش در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۳۶۴ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۶۹۹-اصلی واقع در بخش ۴ بلوچستان شهر خاش اراضی آبترش خریداری بلاواسطه از مالک رسمی آقای خدابنده جمالزهی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۱۰ م الف ۳۲۴

مجید جمشیدی فر-رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی تحدید حدود

در اجرای ماده ۱۴ قانون ثبت اسناد و املاک تحدید حدود تمامی و همگی ششدانگ یکباب خانه پلاک ۵۷ فرعی از ۱۸۲۳ اصلی به مساحت یکصد و چهار مترو هفتاد و پنج سانتی مترمربع مورد تقاضای جمشید دهقانزاده واقع در شهر بیجار (ریک سیاه) بشرح ذیل جهت اطلاع عموم آگهی می گردد:

روز عملیات تحدید حدود: روز پنجشنبه بیست و یکم دیماه سال ۱۴۰۲ ساعت ده صبح

طبق ماده ۱۴ قانون ثبت به متقاضیان ثبت و مجاورین و صاحبین حق پلاکهای فوق اخطار می گردد در موعد مقرر در محل وقوع ملک حاضر شده تا چنانچه نسبت به تحدید حدود با حقوق ارتفاقی پلاکهای فوق اعتراضی داشته باشند اظهار نمایند. چنانچه هریک از متقاضیان ثبت یا نماینده قانونی آنها در وقت تحدید حدود حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد. مجاورین یا صاحبان حقوق چنانچه نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی ملک اعتراضی داشته باشند در اجرای ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود به مدت سی روز اعتراض کتبی خود را به این اداره تسلیم و مطابق ماده ۸۶ آئین نامه قانون ثبت و تبصره ۲ ماده واحده قانون تعین تکلیف پرونده های معترضین ثبتی که فاقد سابقه بوده و یا اعتراض آنها در مراجع قضائی از بین رفته مصوب ۱۳۷۲/۲/۲۵ ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض کتبی به اداره ثبت اسناد و املاک دادخواست خود را به مراجع قضائی محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم نمایند. در غیر این صورت این اداره وفق مقررات نسبت به ادامه عملیات ثبتی اقدام خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۹/۲۷ م الف ۶۳۳۸

سرپرست ثبت اسناد و املاک بیجار