رسالت
سال سی‌وهشتم ■ روزنامه صبح ایران
شماره ۱۰۷۵۶ ■

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر باینکه به استناد آراء صادره هیات موضوع قانون تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت گرمی و طبق ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون مزبور تحدید حدود املاک بشرح ذیل به عمل نیامده است لذا تحدید حدود املاک مزبور در روزهای تعیین شده به شرح ذیل به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به مالکین ومجاورین اعلام می گردد راس ساعت مقرر در محل حاضرشوند. ضمنا اعتراض بر تحدید حدود و حقوق ارتفاقی برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس به مدت ۳۰ روز خواهد آمد.

املاک واقع در بخش ۲۰ اردبیل
از پلاک ۸۲ اصلی واقع در قریه سینه سر

۱-آقای رجبعلی فلاحی فرزند علی حیدر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۶۰۲/۷۴ مترمربع به شماره پلاک ۷۲ فرعی قسمتی از پلاک ۸۲ اصلی واقع در سربخش ۲۰ اردبیل حوزه ثبت ملک گرمی
تاریخ تحدید حدود: روز شنبه راس ساعت ۹ صبح مورخه ۱۴۰۲/۱۰/۲۳

۲-آقای رجبعلی فلاحی فرزندعلی حیدرنسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۲۶۴/۴۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۷۳ فرعی از ۸۲ اصلی واقع در بخش ۲۰ اردبیل حوزه ثبت ملک گرمی
تاریخ تحدید حدود: روز شنبه راس ساعت ۱۰ صبح مورخه ۱۴۰۲/۱۰/۲۳

۳-آقای رجبعلی فلاحی فرزندعلی حیدرنسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۹۲۷/۱۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۸۲ اصلی واقع در قریه سینه سربخش ۲۰ اردبیل حوزه ثبت ملک گرمی
تاریخ تحدید حدود: روز شنبه راس ساعت ۱۱ صبح مورخه ۱۴۰۲/۱۰/۲۳

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۹/۲۸ م الف ۱۰۱۵

سعید نیکخو - رئیس ثبت اسناد واملاک گرمی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۴۰۰۰۱۴۲ مورخه ۱۴۰۲/۸/۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حیدر درسته به ش.ش ۳۳۲ کدملی ۱۶۲۰۷۹۳۹۱۱ فرزند بگیش نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۵۱۵/۸۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۸۱ اصلی واقع در قریه میرعلی کندی بخش ۱۵ اردبیل حوزه ثبت ملک گرمی از مالکیت رسمی خسرو خوشبخت محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۱۳ م الف ۱۰۱۲

سعید نیکخو - رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان گرمی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۹۰۰۶۹۲۶ رای اصلاحی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۹۰۰۸۰۳۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمدره تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه منصوری فرزند نبی اله به ش.ش ۴۴۰۰۳۳۱۸۳۰ صادره از در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۸۲/۱۱ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۶۵۰۱ فرعی از ۱۳۸ اصلی واقع در زنجان بخش ۳ حوزه ثبت ملک خرمدره خریداری از مالک رسمی حامد بیگلر چیقلو محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
توضیحات: ۰۹۱۲-۷۴۴۷۱۲۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۱۳

ناصر کلانتری - رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۹۰۰۷۰۹۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمدره تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم منوچهر نقی لو فرزند نصرت اله به ش.ش ۱۷۳۲۰ صادره از تهران در ششدانگ اعیانی یک قطعه زمین مزروعی به انضمام ۱۱۱ سهم از ۱۱۲ سهم عرصه که ۱ سهم عرصه آن موقوفه می باشد به مساحت ۷۵۴۸/۲۶ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۳۰ اصلی واقع در زنجان بخش ۳ حوزه ثبت ملک خرمدره خریداری از مالک رسمی (خود متقاضی و قدرت اله نقی لو) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۱۳

ناصر کلانتری - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۳۱/۵۲ مترمربع از پلاک ۲۳۹۳۵ فرعی از یک اصلی واقع در بخش دوسیستان شهرزابل خیابان توحید مورد تقاضای معصومه دری بالاخانه فرزند غلام حسین که تاکنون به عمل نیامده است لذا برحسب تقاضای کتبی نامبرده تحدید حدود در روز پنجشنبه ۱۴۰۲/۱۰/۲۱ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به اطلاع مجاورین و مستدعی ثبت پلاک فوق می رساند تا در روز تعیین شده در محل حضور بهم رسانند در صورتی که مستدعی ثبت پلاک فوق و یا نماینده قانونی وی حضور نداشته باشد تحدید حدود بر طبق اظهار مجاورین برابر ماده ۱۵ قانون ثبت به عمل خواهد آمد و اعتراض مجاورین نیز برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی ظرف مدت سی روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ماده واحد قانونی تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی مصوب سال ۱۳۷۳- اعتراض به تقاضای ثبت و تحدید حدود موضوع ماده ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت می باید توسط معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تنظیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد گواهی لازم از دادگاه زابل اخذ و به اداره ثبت محل تسلیم و رسید دریافت دارد والا حق او ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۹/۲۸ م الف ۱۱۰۸

مهدی پهلوانروی-رئیس ثبت اسناد و املاک زابل

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ عرصه یکباب منزل به مساحت ۴۰۹/۳۱ مترمربع از پلاک ۲۳۹۳۷ فرعی از یک اصلی واقع در بخش دوسیستان شهرزابل کوچه ۲۴ منشعبه از خیابان پاسداران مورد تقاضای منصور مهماندوست خواجه داد فرزند محمدعلی تاکنون به عمل نیامده است لذا برحسب تقاضای کتبی نامبرده تحدید حدود در روز پنجشنبه ۱۴۰۲/۱۰/۲۱ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به اطلاع مجاورین و مستدعی ثبت پلاک فوق می رساند تا در روز تعیین شده در محل حضور بهم رسانند در صورتی که مستدعی ثبت پلاک فوق و یا نماینده قانونی وی حضور نداشته باشد تحدید حدود بر طبق اظهار مجاورین برابر ماده ۱۵ قانون ثبت به عمل خواهد آمد و اعتراض مجاورین نیز برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی ظرف مدت سی روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ماده واحد قانونی تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی مصوب سال ۱۳۷۳- اعتراض به تقاضای ثبت و تحدید حدود موضوع ماده ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت می باید توسط معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تنظیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد گواهی لازم از دادگاه زابل اخذ و به اداره ثبت محل تسلیم و رسید دریافت دارد والا حق او ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۹/۲۸ م الف ۱۰۹۸

مهدی پهلوانروی-رئیس ثبت اسناد و املاک زابل

آگهی دعوت افراز

چون آقای محمد صفرزائی فرزند غوث الدین از مالکین مشاعی پلاک ۱/۱۶۸۸۹- اصلی واقع در بخش ۲-سیستان شهرستان زابل طبق درخواست شماره ۱۰۲/۱۴۶۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۹/۲۰ تقاضای افراز سهمی خود را از پلاک مرقوم با استناد به قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب سال ۱۳۵۷ را از این اداره نموده و در ذیل تقاضای افراز خویش اعلام داشته که به دیگر مالکین مشاعی دسترسی ندارد و آدرس آنها مشخص نمی باشد لذا مراتب طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرائی مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا آگهی می گردد و از سایر مالکین مشاع و کسانی که حق و حقوقی در این ملک دارند و یا تمایل به افراز دارند دعوت به عمل می آید تا در ساعت ۸ صبح روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۲/۱۰/۵ در این اداره و یا در محل وقوع ملک مزبور حضور به هم رسانند تا با حضور و نظارت آنان عمل افراز برابر مقررات صورت پذیرد یادآور می گردد عدم حضور مانع از انجام عمل افراز نخواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۹/۲۸ م الف ۱۰۹۲

مهدی پهلوان روی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان زابل

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۳۲/۷۸ مترمربع از پلاک ۲۳۹۳۴ فرعی از یک اصلی واقع در بخش دوسیستان شهرزابل خیابان توحید مورد تقاضای معصومه دری بالاخانه فرزند غلام حسین تاکنون به عمل نیامده است لذا برحسب تقاضای کتبی نامبرده تحدید حدود در روز پنجشنبه ۱۴۰۲/۱۰/۲۱ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به اطلاع مجاورین و مستدعی ثبت پلاک فوق می رساند تا در روز تعیین شده در محل حضور بهم رسانند در صورتی که مستدعی ثبت پلاک فوق و یا نماینده قانونی وی حضور نداشته باشد تحدید حدود بر طبق اظهار مجاورین برابر ماده ۱۵ قانون ثبت به عمل خواهد آمد و اعتراض مجاورین نیز برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی ظرف مدت سی روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ماده واحد قانونی تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی مصوب سال ۱۳۷۳- اعتراض به تقاضای ثبت و تحدید حدود موضوع ماده ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت می باید توسط معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تنظیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد گواهی لازم از دادگاه زابل اخذ و به اداره ثبت محل تسلیم و رسید دریافت دارد والا حق او ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۹/۲۸ م الف ۱۱۰۹

مهدی پهلوانروی-رئیس ثبت اسناد و املاک زابل

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۳۲۷/۵۲ مترمربع از پلاک ۲۳۹۱۳ فرعی از یک اصلی واقع در بخش دوسیستان شهرزابل خیابان رسالت، رسالت ۱۶ کوچه امام حسن مجتبی مورد تقاضای آقای عباس رضائی فرزند محمد تاکنون به عمل نیامده است لذا برحسب تقاضای کتبی نامبرده تحدید حدود در روز پنجشنبه ۱۴۰۲/۱۰/۲۱ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به اطلاع مجاورین و مستدعی ثبت پلاک فوق می رساند تا در روز تعیین شده در محل حضور بهم رسانند در صورتی که مستدعی ثبت پلاک فوق و یا نماینده قانونی وی حضور نداشته باشد تحدید حدود بر طبق اظهار مجاورین برابر ماده ۱۵ قانون ثبت به عمل خواهد آمد و اعتراض مجاورین نیز برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی ظرف مدت سی روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ماده واحد قانونی تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی مصوب سال ۱۳۷۳- اعتراض به تقاضای ثبت و تحدید حدود موضوع ماده ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت می باید توسط معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تنظیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد گواهی لازم از دادگاه زابل اخذ و به اداره ثبت محل تسلیم و رسید دریافت دارد والا حق او ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۹/۲۸ م الف ۱۰۷۸

مهدی پهلوانروی-رئیس ثبت اسناد و املاک زابل

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۳۰۵/۸۶ مترمربع از پلاک ۲۳۹۱۴ فرعی از یک اصلی واقع در بخش دوسیستان شهرزابل خیابان رسالت، رسالت ۱۶ کوچه امام حسن مجتبی مورد تقاضای آقای مسعود رضائی فرزند عباس تاکنون به عمل نیامده است لذا برحسب تقاضای کتبی نامبرده تحدید حدود در روز پنجشنبه ۱۴۰۲/۱۰/۲۱ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به اطلاع مجاورین و مستدعی ثبت پلاک فوق می رساند تا در روز تعیین شده در محل حضور بهم رسانند در صورتی که مستدعی ثبت پلاک فوق و یا نماینده قانونی وی حضور نداشته باشد تحدید حدود بر طبق اظهار مجاورین برابر ماده ۱۵ قانون ثبت به عمل خواهد آمد و اعتراض مجاورین نیز برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی ظرف مدت سی روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ماده واحد قانونی تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی مصوب سال ۱۳۷۳- اعتراض به تقاضای ثبت و تحدید حدود موضوع ماده ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت می باید توسط معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تنظیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد گواهی لازم از دادگاه زابل اخذ و به اداره ثبت محل تسلیم و رسید دریافت دارد والا حق او ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۹/۲۸ م الف ۱۰۷۹

مهدی پهلوانروی-رئیس ثبت اسناد و املاک زابل

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۲۷۰۰۹۰۰۰۹۳۵ و رای اصلاحی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۹۰۰۸۶۲۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمدره تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم علیرضا توکلی فرزند افشار به ش.ش ۴۴۰۰۱۷۵۷۵ صادره از در ششدانگ اعیانی به انضمام ۱۳۵۱ سهم از ۱۳۵۸ سهم عرصه که ۷ سهم از ۱۳۵۸ سهم عرصه اوقافی می باشد به مساحت ۳۰۰۰ مترمربع به صورت یکباب گاوداری از پلاک شماره ۴۱ اصلی واقع در زنجان بخش ۳ حوزه ثبت ملک خرمدره خریداری از مالک رسمی (خود متقاضی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۱۳

ناصر کلانتری - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی تحدید حدود اختصاصی

بدینوسیله اعلام می گردد به استناد ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است دارای پلاک ۸۲۹۷ فرعی از ۱۹- اصلی واقع در بخش ۶ ثبت علی آبادکتول به مساحت ۱۷۷/۷ مترمربع ملکی محمد فضلی فرزند حسینعلی ساعت ۹/۳۰ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۹ در محل وقوع ملک واقع در علی آبادکتول خیابان ۳۰ متری جنوبی کوچه فرزانه ۳ به عمل خواهد آمد. لذا چنانچه مجاوری یا هر شخصی نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی حقی برای خود قائل است می تواند تا سی روز از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا با ذکر شماره پلاک فوق الذکر به اداره ثبت شهرستان علی آبادکتول تسلیم و علاوه برآن ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نماید. در غیر این صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض اداره ثبت وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۹/۲۸ م الف ۱۶۹

محمدرضا مهدوی رستمی - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک علی آبادکتول

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای مرتضی پازوکی طرودی فرزند شعبان با تسلیم دو برگ استشهادیه مصدق به شماره ۷۹۱۲۶ مورخ ۱۴۰۲/۹/۱۳ از دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲ فیروزکوه تقاضای صدور المثنی سندمالکیت نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین تحت پلاک ثبتی شماره ۴۱۷۲ فرعی مفروز و مجزی شده از شماره پلاک ۱۶۳۳ فرعی از سنگ یک اصلی واقع در شهر فیروزکوه جزء حوزه ثبتی ملک شهرستان فیروزکوه با ذیل ثبت ۳۹۱۴ در صفحه ۴۷۸ و در دفتر جلد ۳۱-املاک به مساحت ۲۵۰ مترمربع قطعه ۳۵ تفکیکی با شماره چاپی ۹۵۸۲۲۸ که بنامش ثبت صادر و تسلیم گردید به علت جابجایی مفقود گردید (ضمنا ملک برابر سند رهن شماره ۷۹۵۲۳ مورخ ۱۴۰۲/۳/۹ تنظیمی از دفترخانه اسناد رسمی شماره دو فیروزکوه در رهن بانک رفاه شعبه فیروزکوه قرار گرفت). لذا با توجه به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت جریان در یک نوبت آگهی می شود تا هرگاه شخصی یا اشخاصی مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود باشند از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز و با در دست داشتن اصل سند مالکیت و اصل سند انتقال به این اداره مراجعه نمایند تا با تنظیم صورتمجلس سند مالکیت به دارنده اعاده و از ادامه عملیات خودداری شود و در غیراین صورت پس از انقضاء مهلت مذکور سند مالکیت المثنی به نام متقاضی صادر و تسلیم خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۹/۲۸

جلیل علیزاده کارسالاری - سرپرست حوزه ثبت ملک فیروزکوه

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
حوزه ثبتی شوشتر

اداره ثبت اسناد و املاک شوشتر مستندا به ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۹۰/۹/۲۰ مجلس شورای اسلامی و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی آن اسامی متقاضیانی که به استناد قانون تعیین تکلیف مذکور تقاضای ثبت و صدور سند مالکیت نموده اند و هیئت حل اختلاف برابر آراء صادره تصرفات مالکانه و بلامعارض آنها را محرز تشخیص داده جهت اطلاع عموم در دو نوبت بشرح ذیل آگهی می نماید.

بخش یک

۱- پلاک ۵۲۵۹/۴۸ واقع در بخش یک شوشتر به مساحت ۸۵/۸۹ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض خانم توران دهداروند فرزند علی اکبر خریداری از علیرضا اسدی قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۱۷۰۳ مورخ ۱۴۰۲/۸/۲۲ بصورت ششدانگ یک باب ساختمان درآمده و در هیئت قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

بخش چهار

۲- پلاک ۳۸ واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۲۳۱۸۹/۱۳ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای عبدسیدکرم زاده فرزند خدارحم خریداری از وزارت کشاورزی و وراث خدارحم کرم زاده قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۱۶۱۷ مورخ ۱۴۰۲/۸/۹ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۳- پلاک ۳۸ واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۴۶۲۵۲/۰۳ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای عبدسید کرم زاده فرزند خدارحم خریداری از وزارت کشاورزی و وراث خدارحم کرم زاده قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۱۶۱۶ مورخ ۱۴۰۲/۸/۹ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۴- پلاک ۳۸ واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۸۳۰۰۲ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای عبدسیدکرم زاده فرزند خدارحم خریداری از وزارت کشاورزی و وراث خدارحم کرم زاده قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۱۶۱۵ مورخ ۱۴۰۲/۸/۹ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۵- پلاک ۳۸ واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۱۲۵۷۹/۶۸ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای عبدسید کرم زاده فرزند خدارحم خریداری از وزارت کشاورزی و وراث خدارحم کرم زاده قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۱۶۱۴ مورخ ۱۴۰۲/۸/۹ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۶- پلاک ۳۸ واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۳۰۸۹۴/۲۴ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای عبداله کرم زاده فرزند عبدسید خریداری از عبد سیدکرم زاده قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۱۶۱۸ مورخ ۱۴۰۲/۸/۹ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۷-پلاک ۶۸ واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۱۰۱۰۰/۶۸ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای موسی مکوندی فرزند غلام خریداری از خانم خورشید سواری زاده و ورثه غلام مکوندی قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۱۷۸۳ مورخ ۱۴۰۲/۸/۲۴ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۸- پلاک ۶۸ واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۲۱۵۳۶/۰۳ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای موسی مکوندی فرزند غلام خریداری از خانم خورشید سواری زاده و ورثه غلام مکوندی قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۱۷۸۴ مورخ ۱۴۰۲/۸/۲۴ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۹- پلاک ۶۸ واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۱۹۳۱۷/۵۶ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای موسی مکوندی فرزند غلام خریداری از خانم خورشید سواری زاده و ورثه غلام مکوندی قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۱۷۸۲ مورخ ۱۴۰۲/۸/۲۴ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۱۰-پلاک ۷۲ واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۱۹۹۹۲/۱۳ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای عظیم علی زاده فرزند صالح خریداری از صالح علیزاده قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۱۵۹۹ مورخ ۱۴۰۲/۸/۳ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

بخش پنج

۱۱- پلاک ۷۲ واقع در بخش پنج شوشتر به مساحت ۶۱۱۲۵/۶۹ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای سیدمحمدعلوی فرزند داود علی خریداری از مدیریت امور اراضی خوزستان قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۱۵۹۵ مورخ ۱۴۰۲/۸/۲ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۱۲-پلاک ۸۵ واقع در بخش پنج شوشتر به مساحت ۷۸۰۸۵/۹۷ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای سلمان نیسی فرزند صالح خریداری از مدیریت امور اراضی خوزستان قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۱۵۱۹ مورخ ۱۴۰۲/۷/۲۹ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۱۳-پلاک ۹۴ واقع در بخش پنج شوشتر به مساحت ۵۰۰۰۰ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای حسن نیسی فرزند عبدالعلی خریداری از منصور نیسی قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۱۶۸۲ مورخ ۱۴۰۲/۸/۲۱ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۱۴-پلاک ۱۱۴ واقع در بخش پنج شوشتر به مساحت ۱۴۷۸۵۸/۳۷ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای عبدالزهراحمزه چمترخانی فرزند عبدالحسین خریداری از سازمان جهاد کشاورزی خوزستان قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۱۶۸۶ مورخ ۱۴۰۲/۸/۲۱ به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی درآمده و در هیات قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

چنانچه اشخاص ذینفع به آرا صادره اعتراض داشته باشند میبایست از تاریخ انتشار اولین نوبت آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل وقوع ملک تسلیم و رسید آن را اخذ همچنین معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تنظیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نموده و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت تحویل نماید درصورتی که اعتراض در موعد مقرر قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه ننماید اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۹/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۱۰/۱۶

منصور قنبری نیا-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شوشتر

آگهی اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی

نظر به اینکه خانم ها رقیه-ربابه-سلیمه-زهرا و مریم همگی اسکندری مالکین مشاعی پلاک ثبتی ۱۴ فرعی از سنگ ۱۲۶-اصلی واقع در خمده فیروزکوه تقاضای صدور سند مالکیت کاداستر (تک برگی) نموده با توجه به اینکه سند مالکیت اولیه فاقد مساحت و طول و ابعاد می باشد و صدور سند مالکیت پلاک به صورت تک برگی با درج طول و ابعاد و مساحت (کاداستری) صورت می گیرد احدی از مالکین بنام خانم سلیمه اسکندری طی نامه وارده شماره ۱۲۸۷۷ مورخ ۱۴۰۲/۹/۱۵ اعلام نموده که به مجاورین دسترسی ندارد لذا در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی و ماده ۱۲ قانون حدنگار جهت بازدید از محل و بررسی نقشه محدوده ثبتی پلاک مذکور روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۴ ساعت ۱۰ تعیین وقت شده است. بدینوسیله به اطلاع سایر مالکین مجاور پلاک فوق و سایر اشخاصی که در پلاک مذکور برای خود حقوقی متصور هستند می رساند جهت حصول اطمینان از عدم تضییع حقوق با در دست داشتن مدارک مالکیت و مدارک شناسایی در روز موعد در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند تا برابر مقررات اقدام لازم معمول گردد. ضمنا عدم حضور مانع از ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۹/۲۸

جلیل علیزاده کارسالاری-سرپرست حوزه ثبت ملک فیروزکوه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر بخش سه زنجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین نوبت به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱-برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۲۰۰۷۱۸۲ مورخه ۱۴۰۲/۹/۱۴ مالکیت آقای امیرحسین مصلی به ش.ش ۵۰۴۱ کدملی ۴۴۱۱۲۲۲۷۱۱ صادره ابهر فرزند علی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۹۱۱/۶۰ مترمربع پلاک شماره ۱۲۳-اصلی واقع در زنجان بخش حوزه ثبت ملک ابهر به آدرس ابهر شناط مزرعه آقاقانی با کسر از مالکیت سیدجلیل کاظمی پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۰۷۴۳

۲-برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۲۰۰۷۱۸۴ مورخه ۱۴۰۲/۹/۱۴ مالکیت خانم سمانه مصلی به ش.ش ۲۳۹ کدملی ۴۴۱۱۰۴۹۸۶۴ صادره ابهر فرزند علی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۳۹۸/۲۴ مترمربع پلاک شماره ۱۲۳-اصلی واقع در زنجان بخش حوزه ثبت ملک ابهر به آدرس: ابهر شناط مزرعه آقاقانی با کسر از مالکیت سیدجلیل کاظمی پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۰۷۸۵

۳- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۲۰۰۷۱۸۵ مورخه ۱۴۰۲/۹/۱۴ مالکیت آقای علی مصلی به ش.ش ۲۷۷۱ کدملی ۴۴۱۰۲۸۶۴۴۷ صادره ابهر فرزند محمدعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۶۴۳/۳۶ مترمربع پلاک شماره ۱۲۳-اصلی واقع در زنجان بخش حوزه ثبت ملک ابهر به آدرس: ابهرشناط مزرعه آقاقانی با کسر از مالکیت خود متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۰۷۸۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۱۳

سعید بهرامی-رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت ششدانگ یکباب عمارت به پلاک ثبتی ۷۶۴۹ فرعی از ۱۱ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان تحت ثبت ۳۱۷۵۳ صفحه ۵۲۹ دفتر ۲۴۳ بنام فتح اله امیری فرزند معرفت اله صادر و تسلیم گردیده سپس نامبرده تمامی ششدانگ را به آقای عشقعلی جعفری فرزند رستمعلی واگذار نموده است. نامبرده با ارائه استشهادیه مدعی فقدان سند مالکیت مذکور گردیده و متقاضی صدور المثنی می باشد. لذا به موجب تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت اعلان می گردد چنانچه کسانی اعتراض داشته و یا مدعی فقدان سند مالکیت نزد خود می باشند و یا معاملاتی به نفع او انجام گرفته ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی مهلت دارند اعتراض خود را به همراه اصل سند یا خلاصه معامله به اداره ثبت محل تحویل داده و رسید دریافت دارند. در غیراین صورت برابر مقررات سند المثنی صادر و به متقاضیان تسلیم خواهد شد.

سعید بهرامی-مدیرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۲۰۰۶۱۷۹ مورخه ۱۴۰۲/۸/۲۵ کلاسه شماره ۱۴۰۱۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۰۲۳۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عابدین شیخ لر فرزند غیبعلی به ش.ش ۵۱۹۰ صادره از ابهر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۲۲۵۸/۳۴ مترمربع پلاک فرعی ۲۴۷۹ از ۱۲۲ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (ابهر-اراضی شناط) خریداری از مالک رسمی خود متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۱۳

سعید بهرامی - رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۲۰۰۶۴۰۳ مورخه ۱۴۰۲/۹/۱ کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۱۲۴۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرافهیم بیجاربنه فرزند محمدعلی به ش.ش ۱۳۶ صادره از خرمدره در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۱۹/۳۱ مترمربع پلاک فرعی ۱۹۵۰ از ۱۲۲ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (ابهر-جاده دانشگاه روبروی تیربرق شماره ۱۱) خریداری از مالک رسمی آقای اسماعیل خداوردی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۱۳

سعید بهرامی - رئیس ثبت اسناد واملاک

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۱۵۲۵۹ از یک اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان با دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۰۰۲۰۰۲۰۰۴۰۵۲ وشماره سریال ۹۴۲۹۶۹/۱۳۹۹۲۰ بنام سیدحمید موسوی صادر وتسلیم گردیده که نامبرده با ارائه استشهادیه با شناسه یکتا ۱۴۰۲۰۲۱۵۸۳۱۰۰۰۰۴۰۹ مورخه ۱۴۰۲/۷/۲۲ دفترخانه ۱۷۹ ابهر مدعی فقدان سند مالکیت مذکور گردیده و متقاضی صدور سند المثنی می باشد. لذا به موجب تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت اعلان می گردد چنانچه کسانی اعتراض داشته و یا مدعی فقدان سند مالکیت نزد خود می باشند و یا معاملاتی به نفع او انجام گرفته ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی مهلت دارند اعتراض خود را به همراه اصل سند یا خلاصه معامله به اداره ثبت محل تحویل داده و رسید دریافت دارند. در غیراین صورت برابر مقررات سند المثنی صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.

سعید بهرامی-مدیرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت ششدانگ پلاک ثبتی ۱/۱۵۲۹۱/۳۰۳۰۰ واقع در بخش دو ثبتی شاهرود در دفتر الکترونیک به شماره ۱۴۰۲۰۰۳۲۹۰۱۰۰۰۰۵۱۷۳ به نام خانم طاهره خانی صادر و تسلیم گردیده است. سپس نامبرده برابر استشهادیه المثنی اعلام مفقودیت سند مالکیت به علت جابجایی را نموده است و درخواست صدور سند مالکیت المثنی را نمود لذا برابر تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یکبار در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار آگهی تا هرکس نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارد و یا سند مالکیت در دست وی می باشد و یا مدعی انجام معامله ای است مراتب را ظرف مدت حداکثر ۱۰ روز پس از انتشار آگهی کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک شاهرود اعلام در غیراین صورت پس از انقضای مهلت قانونی اعتراض سند مالکیت المثنی وفق مقررات صادر خواهد شد. شماره چاپی سند ۸۰۴۲۷۳ ج ۱۴۰۰ می باشد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۹/۲۸

حمیدرضا حسین پور - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۳۵۸۵ مورخ ۱۴۰۲/۹/۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم صدیقه فخریان فرد فرزند حسن به ش.ش ۳۲۸۴ صادره از تهران در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب انبار به مساحت ۷۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۶ فرعی از یک اصلی واقع در باغزندان بخش ۲ شاهرود خریداری باواسطه از علی اصغر نوروزی محرز گردیده است.

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۳۵۸۳ مورخ ۱۴۰۲/۹/۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ویدا فخریان فرد فرزند حسن به ش.ش ۴۵۷ صادره از شاهرود در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب انبار به مساحت ۷۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۶ فرعی از یک اصلی واقع در باغزندان بخش ۲ شاهرود خریداری باواسطه از علی اصغر نوروزی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۱۳

حمیدرضا حسین پور - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود

آگهی ابلاغ اجرائیه ۱۴۰۲۰۳۸۱۲۴۱۹۰۰۰۰۱۴

متعهد: شرکت تعاون نون مازند (سهامی خاص) به نمایندگی نریمان قلی زاده شیرده و رحیم اله خانجانی ماهفروز محله و مجید انوری و نریمان قلی زاده شیرده و تولیدی مهندسی تک گلبرگ دانه و رحیم اله خانجانی ماهفروزمحله مدیونین پرونده ۹۱۰۰۰۰۸ و ۹۱۰۰۰۰۹

نظر به اینکه برنده مزایده در جلسه مزایده مورخه ۱۴۰۲/۹/۲۵ در مهلت مقرر در ماده ۱۳۶ اصلاحی آئین نامه اجرای اسناد رسمی نسبت به تودیع مابه التفاوت مبلغ فروش اقدام ننموده در اجرای تبصره ماده ۳۹ اصلاحی آئین نامه اجرای اسناد رسمی تا قبل از تنظیم و امضای سند انتقال اجرایی در دفترخانه اسناد رسمی می توانید ظرف مدت دو ماه نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام نمائید. در غیراین صورت مورد مزایده با قیمت پایه مزایده و برابر ماده ۱۲۶ اصلاحی آئین نامه اجرا به بستانکار واگذار می گردد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۹/۲۸ م الف ۴۳۸

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی بندرگز-محمد فندرسکی

آگهی مزایده

آگهی مزایده خودرو

برابر ماده ۱۲۱ آئین اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجراء به موجب شماره پرونده ۱۴۰۱۰۴۰۰۳۱۲۴۰۰۲۳۲۹/۲ و شماره بایگانی ۱۴۰۲۰۰۰۹۳ بشرح ذیل به فروش می رسد.

ششدانگ یک دستگاه خودروی سواری پژو به شماره انتظامی ۶۱۸ ن ۹۵ ایران ۱۰ متعلق به متعهد علی اوسط خدائی اونبریگلو از بابت لازم الاجرای سند ازدواج شماره سند ۷۶۸ تاریخ سند ۱۳۸۹/۹/۱۵ دفترخانه صادرکننده طبق شاخص بهاء سال مبلغ ۵/۱۹۲/۹۸۹/۵۴۳ ریال پنج میلیارد و صد و نود و دو میلیون و نهصد و هشتاد و نه هزار و پانصد و چهل و سه ریال که بازداشت سیستمی و با نیابت اجرائی توقیف فیزیکی گردیده و برابر گزارش کارشناسی وارده به شماره ۱۴۰۲۰۵۰۰۳۱۴۲۰۰۰۷۹۵ مورخ ۱۴۰۲/۵/۱ عبارت است از: ششدانگ یک دستگاه خودروی سواری پژو به شماره انتظامی ۶۱۸ن ۹۵ ایران ۱۰ به شماره موتور ۱۲۴k۰۵۰۳۸۲۷ و شماره شاسی NAAM01CA7EK651552 به رنگ خاکستری نوع سوخت بنزین مدل ۱۳۹۳ خودروی موصوف تمام رنگ می باشد و شاسی جلو و عقب نیز ضربه می باشد خلافی گزارش و لحاظ نگردیده است. لذا ارزش قیمت کارشناسی خودرو برای مصرف کنند به مبلغ ۱/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل صد و هشتاد تومان وجه رایج ارزیابی شده و از طریق مزایده به مبلغ فوق به عنوان پایه مزایده شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. لذا خریداران می توانند قبل از روز مزایده با هماهنگی شعبه اجرای اسناد رسمی گرمی از خودروی مذکور به نشانی گرمی میدان شهید بالازاده بلوار شهید نوری جنب هنگ مرزی پارکینگ عمومی دیدن نمایند.

اتومبیل فوق جهت وصول قسمتی مهریه لازم الاجرا و حقوق دولتی آن روز دوشنبه یازدهم دی ماه سال هزار و چهارصد و دو ۱۴۰۲/۱۰/۱۱ ه.ش از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر از طریق واحد اجرای اسناد رسمی گرمی به نشانی گرمی محله هلال احمر به نشانی گرمی میدان شهید بالازاده بلوار شهید نوری جنب هنگ مرزی پارکینگ عمومی به صورت مزایده به صورت حضوری به فروش می رسد. شرکت در جلسه مزایده برای عموم آزاد بوده و با حضور خریداران و نمایندگان قانونی آنها منوط به پرداخت ده درصد از مبالغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت (به حساب شبای IR۱۴۰۱۰۰۰۰۴۰۷۵۰۱۳۲۰۷۸۸۰۱۸۳ با شناسه واریز ۹۱۶۰۱۳۲۷۵۱۰۸۵۷۵۰۰۴۴۴۴۴۴۴۴۴۴۴۱۸۳ به صورت حضوری با بالاترین قیمت پیشنهادی می باشد برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مدت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند. مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه دولت واریز خواهد شد و در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید خواهد شد. لازم به ذکر است کلیه هزینه های قانونی و بدهی های مربوطه بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره ... تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد برعهده برنده مزایده و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی مصادف گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد و نیز همزمان از طریق به سایت سازمان Aghai.ssaa.ir اقدام گردید.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۹/۲۸

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف

رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۹۰۰۲۰۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۹/۱۱ هیات قانون تعیین تکلیف اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بندرگز درخصوص کلاسه پرونده ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۹۰۰۰۰۸۴ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۸۱۷/۹۹ مترمربع مفروز و مجزی از پلاک ۴۱۵۰ فرعی از ۴-اصلی بخش ۲ حوزه ثبتی بندرگز ملکی آقای موسی محمدی نیا فرزند اسداله به کدملی ۲۲۴۹۷۳۱۰۸۱ که از مالک رسمی آقای سبزعلی مزنگی خریداری کرده است. چنانچه اشخاص اعم از حقیقی و حقوقی ادعا یا اعتراضی نسبت به اصل حدود و حقوق ارتفاقی دارند می توانند ظرف مدت ۲ ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک بندرگز اعلام کنند و از تاریخ اعتراض به دادگاه صلح قضایی دادخواست تقدیم نمایند و ظرف مدت یکماه گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک بندرگز تقدیم نمایند در غیراین صورت سند مالکیت جدید به نام متقاضی ثبت صادر خواهد شد. ضمنا صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه معترض و متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۱۶ م الف ۴۳۳

محمد فندرسکی - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بندرگز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف

رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۹۰۰۲۰۰۳ مورخ ۱۴۰۲/۹/۱۱ هیات قانون تعیین تکلیف اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بندرگز درخصوص کلاسه پرونده ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۹۰۰۰۰۸۵ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۷۲۴/۶۴ مترمربع مفروز و مجزی از پلاک ۴۱۵۰ فرعی از ۴-اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبتی بندرگز ملکی آقای موسی محمدی نیا فرزند اسداله به کدملی ۲۲۴۹۶۶۴۰۹۹ که از مالک رسمی آقای سبزعلی مزنگی خریداری کرده است. چنانچه اشخاص اعم از حقیقی و حقوقی ادعا یا اعتراضی نسبت به اصل حدود و حقوق ارتفاقی دارند می توانند ظرف مدت ۲ ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک بندرگز اعلام کنند و از تاریخ اعتراض به دادگاه صلح قضایی دادخواست تقدیم نمایند و ظرف مدت یکماه گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک بندرگز تقدیم نمایند در غیر این صورت سند مالکیت جدید به نام متقاضی ثبت صادر خواهد شد. ضمنا صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه معترض و متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۱۶ م الف ۴۳۲

محمد فندرسکی - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بندرگز

اصلاحیه

آگهی تعیین تکلیف اراضی نوبت اول به م الف ۱۰۹۴ و به شماره ۱۰۷۵۵-۱۴۰۲/۹/۲۷ چاپ شده به نام مصطفی درخشیده در سطر دوم رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۷۵۰۲ صحیح می باشد که اشتباها ۱۳۹۶۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۷۵۰۲ چاپ شده است.

ثبت اسناد و املاک زابل

اصلاحیه

آگهی تعیین تکلیف اراضی نوبت اول به م الف ۱۰۹۵ در شماره ۱۰۷۵۵-۱۴۰۲/۹/۲۷ چاپ شده به نام حبیب اله درخشیده در سطر پنجم خیابان امام خمینی ۷۵ صحیح می باشد که خیابان امام خمینی چاپ شده است.

ثبت اسناد و املاک زابل

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۴۰۰۹۰۰۳۱۴۲-۱۴۰۲/۸/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای حامد رستمیان فرزند داریوش به ش.ش-صادره از-به ش.م ۳۴۹۰۱۵۴۲۹۰ در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۴۰ مترمربع پلاک ۱۳۳ فرعی از ۳۳۸۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک اصلی واقع در بخش ۲ بوشهر خریداری از مالک رسمی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۱۳ م الف ۷۵۶

شکراله سعادتی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۴۰۰۹۰۰۳۱۵۶-۱۴۰۲/۸/۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای سیدعباس مهدوی آرا فرزند سیدعلی به ش.ش - صادره از-به شماره ملی ۳۴۹۰۰۶۶۱۵۴ در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۴۰ مترمربع پلاک ۱۳۴ فرعی از ۳۳۸۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک اصلی واقع در بخش ۲ بوشهر خریداری از مالک رسمی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۱۳ م الف ۷۶۰

شکراله سعادتی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

آگهی حصروراثت

آقای ضربعلی یزدانی فرزند سلبعلی به ش.ش ۲۴۸ صادره از ایذه درخواستی به خواسته صدور گواهی حصروراثت تقدیم و توضیح داده که مادرم مرحومه ماهی جان آذرپیک به ش.م ۱۸۴۱۴۵۶۳۶۵ صادره از ایذه در تاریخ ۹۵/۱۱/۲۰ در حاجی کمال اقامتگاه دائمی فوت ورثه اش عبارتند از:

۱-متقاضی با مشخصات فوق الذکر پسرمتوفیه
۲-کرمعلی یزدانی مونکی به ش.م ۱۸۴۱۴۸۶۲۲۱
۳-نسترجان یزدانی مونکی به ش.م ۱۸۴۱۴۸۴۶۹۵
۴-بگی جان یزدانی مونکی به ش.م ۱۸۴۱۴۸۵۶۹۱
۵-نی خوام یزدانی مونکی به ش.م ۱۸۴۱۴۸۵۷۱۳
۶-حسنی جان یزدانی مونکی به ش.م ۱۸۴۱۴۸۴۷۰۹ دختران متوفیه به جز نامبردگان فوق ورثه دیگری ندارد.

اینک با انجام تشریفات قانونی مراتب را در یک نوبت آگهی می نماید تا هرکس اعتراض دارد یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یکماه به دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر و هروصیتنامه به جز سری و رسمی که بعد از این تاریخ ابراز شود از درجه اعتبار ساقط است.

رئیس شعبه اول شورای حل اختلاف دزپارت-شهرام صادقی

آگهی مزایده اتومبیل

آگهی خودروی کلاسه ۱۴۰۲۰۰۲۷۲

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۲۰۰۲۷۲ یک دستگاه اتومبیل سواری سایپا تیپ ۱۳۱ سفیدرنگ به شماره موتور ۴۱۳۴۳۲۸ به شماره انتظامی ۸۶۶ ی ۳۴ ایران ۲۴ مدل ۱۳۹۰ متعلق به آقای به آقای داریوش نوروزی فرزندعلی محمد که طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۱/۱۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شده از ساعت ۹ الی ۱۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۰ روز یکشنبه در اداره ثبت اسناد و املاک ایذه واقع در بلوار زاگرس جنب فرمانداری ایذه از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۱/۱۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شد و کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. ضمنا جهت شرکت در مزایده لازم است قبل از انجام مزایده ده درصد ارزش پایه اموال نزد اداره ثبت سپرده گردد و در غیراین صورت از حضور در جلسه مزایده ممانعت می گردد.

درویشی

شماره: ۶-۱۴۰۲/۹/۲۵
تاریخ: ۱۴۰۲/۹/۲۵

دفتر ازدواج ۲۱۹ و طلاق ۱۰۸ دزفول

آقای عابد فرجی فرزند احمد مجهول المکان همسر شما برابر با دادنامه ۱۴۰۲۰۱۳۹۰۰۰۱۹۱۸۶۰۵ شعبه یک دادگاه خانواده شهرستان کرج با مراجعه به این دفتر تقاضای ثبت طلاق نموده است و لذا یکبار برای شما اخطاریه ابلاغ از طریق روزنامه کثیرالانتشار رسالت به تاریخ ۱۴۰۲/۹/۵ ثبت گردیده و با توجه به عدم حضور جنابعالی در موعد مقرر طلاق به صورت غیابی به شماره ثبت ۲۶۸۱ و شناسه ۱۴۰۲۲۴۰۵۸۳۶۴۲۰۰۰۸۱ به تاریخ ثبت ۱۴۰۲/۹/۲۵ در این دفترخانه به آدرس دزفول میدان فتح المبین ابتدای جاده شوشتر ثبت گردید.

داود سبزی هیودی - سردفتر ازدواج ۲۱۹ و طلاق ۱۰۸ دزفول

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۷۴۳۹-۱۴۰۲/۹/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای هاشم مظاهری نسب به ش.ش ۴۶۴۸ کدملی ۵۳۳۹۴۲۷۱۱۰ صادره زهک فرزند عبدالعزیز به صورت ششدانگ یک دربند مغازه به مساحت ۳۵/۵۰ مترمربع پلاک شماره ۲۰۰ فرعی از ۱-اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل میدان یعقوب لیث محدوده ترمینال زابل واگذاری طبق سند عادی از غلامحسین نخعی مقدم که نامبرده فوت نموده و در مالکیت ورثه وی مستقر گردیده است محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۱۳ م الف ۱۱۱۹

مهدی پهلوانروی - رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۷۴۰۵-۱۴۰۲/۹/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید صیادی به ش.ش ۴۱۶ کدملی ۳۶۷۲۸۴۲۰۹۵ صادره زابل فرزند حسن به صورت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۴۰/۳۹ مترمربع پلاک شماره ۲ فرعی از ۲۱۶۰-اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش یک سیستان شهرستان زابل کوچه ۲۶ منشعبه از خیابان شهید باقری مالکیت مشاعی متقاضی موضوع سند قطعی ۸۸۱۹۱-۱۳۸۲/۲/۱۳ دفترخانه ۲ زابل صفحه ۱۷۸ دفتر ۱۰۱ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۱۳ م الف ۱۱۱۷

مهدی پهلوانروی - رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۷۵۱۶-۱۴۰۲/۹/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جواد نورائی به ش.ش ۴۰ کدملی ۳۶۷۴۴۷۰۶۰۸ صادره زابل فرزند امیر به صورت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۱۸/۴۳ مترمربع پلاک شماره ۱۰۹۲ فرعی از ۱-اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دوسیستان شهرستان زابل بلوار بختیاری-بختیاری ۱۴/۱ اواسط کوچه مالکیت مشاعی متقاضی موضوع سند قطعی ۷۲۹۴۰-۱۳۹۹/۱۰/۳ دفترخانه ۲۷ زابل صفحه ۲۷۷ دفتر ۳۰ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۱۳ م الف ۱۱۱۶

مهدی پهلوانروی - رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۷۴۵۲-۱۴۰۲/۹/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه سعادت واحد به ش.ش ۳۶۶۰۷۸۸۰۷۴ کدملی ۳۶۶۰۷۸۸۰۷۴ صادره هیرمند فرزند جلال به صورت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۷۴/۳۶ مترمربع پلاک شماره ۷۸۸۵ فرعی از ۱-اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دوسیستان شهرستان زابل خیابان دانشگاه-دانشگاه ۲۷ مالکیت مشاعی متقاضی موضوع دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۲۲۰۰۲۰۰۱۷۵۷ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۱۳ م الف ۱۱۱۵

مهدی پهلوانروی - رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۷۳۷۹-۱۴۰۲/۹/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم محبوبه کیخابه ش.ش ۸۲۳ کدملی ۳۶۷۳۵۷۷۷۳۵ صادره زابل فرزند احمدعلی به صورت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۶۵/۰۲ مترمربع پلاک شماره ۵۲۲ فرعی از ۱-اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل کوچه یکم منشعبه از بلوار باهنر مالکیت مشاعی متقاضی موضوع سند قطعی ۱۹۳۶۷-۱۴۰۰/۶/۲۲ دفترخانه ۵۲ زابل محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۱۳ م الف ۱۱۱۴

مهدی پهلوانروی - رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۷۵۱۰-۱۴۰۲/۹/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباس پودینه ابراهیمی به ش.ش ۱ کدملی ۳۶۷۳۹۹۱۲۱۳ صادره زابل فرزند ابراهیم به صورت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۲۰/۲۳ مترمربع پلاک شماره ۲۶ فرعی از ۱-اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل خیابان جام جم-جام جم ۱۰ واگذاری طبق سند عادی از صدیقه فریفته محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۱۳ م الف ۱۱۲۱

مهدی پهلوانروی - رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۷۵۰۹-۱۴۰۲/۹/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد پودینه به ش.ش ۲۴۵ کدملی ۵۴۱۹۷۰۷۲۰۹ صادره مبارکه فرزند محمدابراهیم به صورت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۲۳/۶۱ مترمربع پلاک شماره ۲۶ فرعی از ۱-اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل خیابان جام جم-جام جم واگذاری طبق سند عادی از صدیقه فریفته محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۱۳ م الف ۱۱۲۲

مهدی پهلوانروی - رئیس ثبت اسناد واملاک

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای درویش اربابی فرزند پیری به استناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۱۹ سراوان رسیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۴۰ مترمربع پلاک ۱۷۱۰ فرعی از ۳-اصلی واقع در قریه بهرآباد جزء قطعه یک از بخش ۹ بلوچستان شهرستان سراوان مورد ثبت ۵۶۸۱ صفحه ۲۹۴ دفتر جلد ۲۹ املاک بنام آقای درویش اربابی فرزند پیری صادر و تسلیم گردیده که به علت جابجایی اثاثیه منزل مفقود گردیده است. درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت مذکور نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

م الف ۱۷۲

ثبت اسناد سراوان

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای علی اکبر ادیبی فرزند شوکت به استناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۶ شهرسراوان رسیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۲۸۸ مترمربع پلاک ۴۷۴ فرعی از ۳۲۶۲-اصلی واقع در روستای دزک جزء قطعه ۳ از بخش ۶ بلوچستان شهرستان سراوان که طی شماره ۱۴۹۷۱ صفحه ۱۶۳ جلد ۱۰۳ دفتر املاک بنام آقای علی اکبر ادیبی فرزند شوکت صادر و تسلیم گردیده که به علت جابجایی اثاثیه مفقود گردیده است. درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت مذکور نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد. م الف ۱۷۱

ثبت اسناد سراوان-عبدالحمید سپاهی ملازهی

آگهی مزایده

به موجب دادنامه شماره ۹۹۰۹۹۷۵۴۸۰۱۰۱۵۳۸ مورخ ۱۳۹۹/۴/۳۱ صادره از شعبه اول دادگاه عمومی حقوقی شهرستان سراوان محکوم علیه میلاد باران زهی فرزند ناصر به ش.م ۳۶۹۰۴۰۸۸۸۱ محکوم به استرداد مقدار هفتاد و یک گرم طلا در حق محکوم له فاطمه باران زهی فرزند محمود به ش.م ۳۶۹۰۴۹۴۵۶۷ و پرداخت نیم عشر بابت حق الاجرا در حق دولت گردیده است که از محکوم علیه آقای میلاد باران زهی فرزند ناصر خودرویی به شماره انتظامی ۴۶ ن ۱۱۸ ایران ۹۵ شناسایی و در پارکینگ محمد رسول الله توقیف فیزیکی گردیده است و کارشناس خبره دادگستری ارزش خودرو پژو ۴۰۵GLX مدل ۱۳۹۱ که از ناحیه شیشه جلو چراغهای جلو، جلو پنجره سپرجلو آسیب دیده و نیاز به تعویض قطعات می باشد و درب موتور صندوق عقب سقف آفتابزدگی دارد را ۲/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل دویست و ده میلیون تومان ارزیابی نموده است. لذا خودروی فوق برابر مواد ۵۱ و ۱۳۷ قانون اجرای احکام مدنی در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۶ از ساعت ۱۰ صبح در اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان سراوان به مزایده و فروش گذاشته خواهد شد. هرشخص یا اشخاصی که تمایل به خرید خودروی فوق را دارند به اجرای احکام مدنی دادگستری سراوان مراجعه و نام و مشخصات خویش را در مزایده اعلام نمایند خودرو از قیمت کارشناسی شده در محل اجرای احکام مدنی به مزایده و فروش گذاشته خواهد شد و هر کس بالاترین قیمت را انتخاب و برنده مزایده شود. فی المجلس ده درصد مبلغ از وی اخذ خواهد شد و سپس خودرو و مطابق قانون اجرای احکام مدنی بنام خریدار انتقال می یابد. ضمنا هزینه انتقال سند برعهده خریدار می باشد.

شعبه اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان سراوان

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای سعید گرگیجی باستناد دوبرگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتراسناد رسمی شماره ۲۸ زاهدان رسیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ منزل پلاک ۲۲۴۱۴/۶۰-اصلی واقع در بخش یک بلوچستان شهرزاهدان دفتراملاک ۱۴۰۱۲۰۳۲۲۰۰۱۰۱۹۸۸۳ به علت جابجایی از بین رفته درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد. م الف ۱۲۴۹

عباسعلی اکبری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک زاهدان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۹۰۰۰۸۶۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمدره تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی غنیمتی فرزند بهرامعلی به ش.ش ۱۷۰ صادره از در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۶۷ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۰ اصلی واقع در زنجان بخش حوزه ثبت ملک خرمدره خریداری از مالک رسمی (حمید کریمی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۱۳

ناصر کلانتری-رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۲۰۰۵۵۱۸ مورخه ۱۴۰۲/۸/۹ کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۰۱۲۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اصغر دودانگه فرزند غلامعلی به ش.ش ۱۴ صادره از ابهر در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۰/۰۲ مترمربع پلاک فرعی ۲۴۸۵ از ۱۲۲ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (ابهر شناط بالا خط لوله گاز کوی رفاقت پ ۴۹) خریداری از مالک رسمی با کسر از مالکیت کلیه مالکین مشاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۱۳

سعید بهرامی - رئیس ثبت اسناد واملاک

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوبه ۱۳۹۰ مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بخش گندمان مالکیت و تصرفات مفروزی آقای ابراهیم بشکار فرزند جهانگیر مالک ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی تحت پلاک ۲۸۶ فرعی از ۵۸۶-اصلی واقع در اراضی قریه نصیرآباد بخش ده ثبتی را برابر رای ۱۴۰۲۶۰۳۱۴۰۲۵۰۰۲۷۲۰ مورخ ۱۴۰۲/۸/۲۴ تائید نموده و آگهی موضوع ماده یک و سه قانون مذکور و ماده ۱۳ آیین نامه فوق الذکر منتشر و مهلت اعتراض بدون واخواهی سپری گردیده و باعنایت به اینکه پلاک ۵۸۶-اصلی در جریان ثبت بوده و تحدید حدود قانونی نشده است آگهی تحدید حدود اختصاصی آن به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون مذکور و به اطلاع کلیه مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی می رساند که عملیات تحدید حدود در روز شنبه ۱۴۰۲/۱۰/۲۳ راس ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد و در صورت مصادف با تعطیلات پیش بینی نشده عملیات تحدید حدود در روز بعد انجام خواهد شد. لذا به موجب این آگهی به کلیه مالکین پلاکهای مجاور اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر در محل حضور بهم رسانند اعتراضات مالکین مجاور طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی تا سی روز پذیرفته خواهد شد. در ضمن برابر ماده ۸۶-آئین نامه قانون ثبت معترض می بایستی ظرف مدت سی روز از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست اعتراض به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد ارائه نماید در غیراین صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی مبنی بر عدم تقدیم دادخواست را اخذ و به اداره ثبت ارائه نماید اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه می دهد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۹/۲۸

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گندمان - رضاقلی شریفی

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوبه ۱۳۹۰ مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بخش گندمان مالکیت و تصرفات مفروزی آقای ابراهیم بشکار فرزند جهانگیر مالک ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی تحت پلاک ۲۸۷ فرعی از ۵۸۶-اصلی واقع در اراضی قریه نصیرآباد بخش ده ثبتی را برابر رای ۱۴۰۲۶۰۳۱۴۰۲۵۰۰۲۷۵۶ مورخ ۱۴۰۲/۸/۲۷ تائید نموده و آگهی موضوع ماده یک و سه قانون مذکور و ماده ۱۳ آیین نامه فوق الذکر منتشر و مهلت اعتراض بدون واخواهی سپری گردیده و باعنایت به اینکه پلاک ۵۸۶-اصلی در جریان ثبت بوده و تحدید حدود قانونی نشده است آگهی تحدید حدود اختصاصی آن به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون مذکور و به اطلاع کلیه مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی می رساند که عملیات تحدید حدود در روز شنبه ۱۴۰۲/۱۰/۲۳ راس ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد و در صورت مصادف با تعطیلات پیش بینی نشده عملیات تحدید حدود در روز بعد انجام خواهد شد. لذا به موجب این آگهی به کلیه مالکین پلاکهای مجاور اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر در محل حضور بهم رسانند اعتراضات مالکین مجاور طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی تا سی روز پذیرفته خواهد شد. در ضمن برابر ماده ۸۶-آئین نامه قانون ثبت معترض می بایستی ظرف مدت سی روز از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست اعتراض به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد ارائه نماید در غیراین صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی مبنی بر عدم تقدیم دادخواست را اخذ و به اداره ثبت ارائه نماید اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه می دهد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۹/۲۸

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گندمان - رضاقلی شریفی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی