«رسالت» امکان اصلاح تقویم آموزشی را در گفت‌وگو با کارشناسان بررسی کرد

نقشه نجات مدارس از تعطیلات

گروه اجتماعی- حسن طباطبایی

ادامه از صفحه اول

تنوع در آغاز سال تحصیلی با توجه به اقلیم‌های مختلف

هم اکنون پژوهشگاه مطالعات آموزش و پرورش، یک طرح پژوهشی را در این باره آغاز کرده است. علی محبی، رئیس پژوهشگاه مطالعات وزارت آموزش و پرورش در این باره به خبرگزاری فارس می گوید: پیش از این طرح ساماندهی تعطیلات با بررسی برخی پژوهش‌ها تدوین شده بود و هم اکنون نیز پژوهشگاه مطالعات آموزش و پرورش، یک طرح پژوهشی را در دستور کار دارد.

محبی با اشاره به پایین بودن زمان آموزش در ایران عنوان می کند: یکی از خروجی های آزمون «تیمزوپرلز» این است که زمان آموزش در ایران در مقایسه با سایر کشورهای جهان پایین‌ترین است یعنی حدود ۶۰ درصد زمان آموزش سایر کشورها را داریم، وقتی زمان آموزش کم باشد نمی‌توان توقع کیفیت آموزش را داشت. البته نمی‌توان گفت در سایر کشورها تعطیلات کمتر از ایران است، اما آنها ساعت آموزشی بیشتری را نسبت به ایران دارند، به‌عنوان مثال در چین و آمریکا ساعت آموزشی یعنی ساعت حضور دانش آموزان در مدارس دو برابر ایران است.

محبی با بیان اینکه در گذشته ساعت آموزش مدارس را به دلایل مختلف کم کردند، بیان می کند: یک برنامه مطالعاتی در دستور کار پژوهشگاه مطالعات وزارت آموزش و پرورش است و طرحی را هم مرکز پژوهش های مجلس با عنوان ساماندهی تقویم آموزشی انجام داده که به مجلس ارائه شده است، در این طرح به دنبال تنوع در آغاز سال تحصیلی با توجه به شرایط اقلیم های مختلف در کشور هستند. طرحی که بخواهد تعطیلات مدارس را ساماندهی کند هنوز به طور کامل تهیه نشده است و ما در حال بررسی و کار کردن بر روی آن هستیم.

تعطیلات بر کیفیت نظام آموزشی مؤثر است

علیرضا محسنی، کارشناس آموزش در این باره به «رسالت» می گوید: «در اغلب موارد، دانش آموزان مقطع ابتدایی به دلیل آلودگی هوا تعطیل می شوند. ما میزان آلاینده های موجود در خانه و کلاس درس را اندازه‌گیری کردیم و بر اساس نتایجی که حاصل شده، این آلاینده ها در خانه و کلاس درس یکسان است. البته دانش آموزان هنگام تعطیلی در خانه نمی‌مانند و با والدینشان به محل کار می‌روند و یا در کلاس های فوق برنامه شرکت می کنند و به همان اندازه در معرض آلاینده ها قرار می گیرند. ضمن آنکه هر چه مدارس بیشتر تعطیل شوند، فرآیند تعلیم به دانش‌آموزان فشرده‌تر خواهد شد و معلمان مجبورند مطالب را در مدت زمان کم‌تری تدریس کنند بنابراین دانش‌آموزان در یادگیری دچار مشکل می‌شوند. علاوه بر این در برنامه درسی، زمان آموزش اهداف درسی را مشخص می کند و دربرگیرنده چند شاخص است که شامل تعداد روزها و ساعات آموزشی در هفته است. درواقع ترکیب تعداد روزهای آموزشی با تعداد ساعات آموزشی نشان دهنده زمان اختصاص داده شده به آموزش دانش‌آموزان است که باید اهداف آموزشی را مشخص کند و وجود تعطیلات بر کیفیت نظام آموزشی مؤثر است، به‌ویژه تعطیلات غیرمترقبه که موجب اختلال در یادگیری دانش‌آموزان و حتی اتلاف ساعات آموزشی در سال تحصیلی می‌شود.»

این کارشناس تنظیم جدول تقویم آموزشی منعطف برای کشور را امری ضروری دانسته و بیان می کند: «البته هر طرح جدیدی وضع موجود را مورد چالش قرار می‌دهد؛ یا باید به سمت تغییر برویم یا مشکلاتی که تعطیلی مدارس ایجاد می کند را بپذیریم. با ملاحظه همه این نکات، اگر تغییری در تقویم آموزشی کشور اتفاق بیفتد، به نظر می‌آید به ارتقای کیفیت یادگیری دانش‌آموزان کمک کرده و به کاهش میزان آلایندگی هوا در ایام سرد سال منجر می‌شود.»

بااین حال، سهراب مرادی از دیگر کارشناسان نظام آموزشی، تغییر تقویم آموزشی را اقدامی دشوار توصیف کرده و در گفت‌وگو با «رسالت» عنوان می کند: «تقویم آموزشی ما سال‌هاست که از ابتدای مهرماه تا خرداد ماه بوده و تغییر آن کار آسانی نیست، به این دلیل که یک سری از امتحانات در پایه‌های دهم و یازدهم به صورت هماهنگ کشوری برگزار می‌شود. امتحانات پایه دوازدهم نهایی است و بناست براساس قانون اعمال سوابق تحصیلی پایه‌های دهم و یازدهم نیز نهایی باشد. از طرفی نمی‌توان زمان کنکور را دستکاری و یا برای کل کشور سه مدل امتحان نهایی برگزار کرد. شاید برای مقطع ابتدایی بتوان تقویم آموزشی را تغییر داد، چون امتحانات این مقطع تحصیلی، داخلی است، که در این مورد هم باید شرایط اقلیمی را در نظر گرفت. برخی گفته‌اند که سال تحصیلی از شهریور ماه آغاز شود، اما این ماه در غالب نقاط کشور زمان برداشت نهاده های کشاورزی است و بخشی از دانش‌آموزان ما روستایی هستند و معیشت شان از محل کشاورزی تامین می شود و به‌عنوان نیروی کار به خانواده کمک می کنند. بااین‌وجود در دو هفته انتهایی شهریورماه می‌توان سال تحصیلی را آغاز کرد. منتها آموزش‌وپرورش باید هزینه کند تا معلمان پیش از فرارسیدن مهرماه، دو هفته زودتر وارد کلاس درس شوند، ولی به طورکلی معتقدم ریشه مشکل آلودگی هواست و به‌جای اصلاح تقویم آموزشی که چالش‌ها و دردسرهای زیادی دارد، باید قانون هوای پاک را اجرایی کرد و یا تصمیماتی که برای اصلاح تقویم آموزشی اتخاذ می‌شود، همراه با مطالعه و ارزیابی درست باشد.»

سهولت تصمیم گیری روی کاغذ!

مرادی در ادامه می گوید: «کشور ما چهار اقلیم را در طول یک فصل تجربه می کند. هم‌اکنون که نقاط غربی کشور، با برودت هوا و بارش برف مواجه است، در یک سری از نقاط هوا گرم است. فصل بهار برای برخی مناطق قابل تحمل است، اما استان های جنوبی کشور، از بهمن ماه کولر روشن می کنند و برای آنها، آغاز سال تحصیلی در فصول گرم سال کارآیی لازم را ندارد. مهم‌تر از همه اینکه آموزش عمومی ما متمرکز است و حدود ۸۵ درصد مدارس را دولت اداره می کند، اگر قرار است تصمیم گیری برای هر اقلیم و هر استانی را به آموزش‌وپرورش همان منطقه واگذار کنیم، ممکن است در امر حکمرانی و مدیریت آموزش، آشوب و خللی ایجاد شود. بحث اصلاح تقویم آموزشی سال هاست که مطرح شده و تاکنون توفیقی حاصل نشده است و تصمیم گیران می‌ترسند که تبعات این تغییر بدتر از شرایط فعلی باشد.»

این کارشناس بیان می کند: «باید در نظر داشت که برنامه‌ریزی و تصمیم‌گیری روی کاغذ راحت است اما تحقق آن در عمل دشوار است. نمی‌شود تمام کشور به پای آلودگی هوای تهران و چند کلانشهر دیگر بسوزند. خیلی از استان ها به دلیل شدت گرمای هوا نمی‌توانند در ۶ ماهه اول سال کلاس تشکیل دهند. حتی علیرغم داشتن وسایل سرمایشی، هوای برخی مناطق آنچنان گرم است که امکان برپایی کلاس درس در تابستان وجود ندارد. ضمن اینکه برخی مناطق به علت محرومیت وسایل سرمایشی ندارند و بودجه‌ای هم برای تامین این وسایل در اختیار ندارند. مسئولان ما وقتی نمی‌توانند آلودگی را مدیریت کنند، تمام کاسه کوزه‌ها را برسر آموزش‌وپرورش می‌شکنند و در پاسخ به انتقادات می‌گویند آموزش تعطیل نشده و به شکل مجازی دایراست! در صورتی که آموزش غیرحضوری آموزش مکمل است و تجربه نشان داده رهاورد این سبک آموزشی، افسردگی و افت تحصیلی است و امکان حضور در این فضا برای همه دانش‌آموزان به‌دلیل عدم‌دسترسی به امکانات سخت‌افزاری و نرم‌افزاری فراهم نیست. حتی برخی دانش‌آموزان از فرصت تعطیلات و یا آموزش غیرحضوری به علت آلودگی هوا استفاده کرده و با انجام کارهای پاره‌وقت درآمد کسب می کنند.»

مرادی خاطرنشان می کند: «اگر قرار است همچنان برای کاهش آلودگی هوا اقدامی صورت نپذیرد، باید هرطور هست کلاس‌های جبرانی برگزار کرد و بعد هم به‌جای تغییر تقویم آموزشی، باید حجم کتاب‌های درسی را مورد بازنگری قرار داد. ما هنوز هم جزو آن کشورهایی هستیم که حجم و عناوین کتاب‌های درسی‌مان، زیاد است و باید یک دیدگاه عمومی به آموزش‌وپرورش وجود داشته باشد. قرار نیست اقیانوسی از مطالب متنوع را به دانش‌آموزان ارائه کنیم. تعطیلات تقویمی و غیرتقویمی ما در طول یک سال تحصیلی زیاد است و برخی تعطیلات نظیر شرایط جوی و آلودگی هوا پیش بینی نشده است و به همین دلیل رشته کار از دست معلم خارج می‌شود. اما در دیگر کشورهای جهان این گونه نیست و همه چیز طبق برنامه ریزی پیش می‌رود. مطابق برنامه درسی ملی، زمان آموزش هرپایه تحصیلی در دوره ابتدایی ۹۲۵ ساعت، در دوره متوسطه اول، ۱۱۱۰ ساعت و در دوره متوسطه دوم شاخه نظری ۱۲۹۵ ساعت و شاخه فنی و حرفه‌ای و کاردانش ۱۴۸۰ ساعت است و در این ساعت های آموزشی، اقیانوسی از مطالب گسترده و غیرمهم را به فکر و ذهن دانش‌آموزان سرریز می کنیم، منتها اقیانوسی که به عمق یک بند انگشت است. نتایج برخی مطالعات نشان می‌دهد، مدرک دیپلم ما، معادل لیسانس در پاکستان است و تا دلتان بخواهد مطالب غیرکاربردی و بی‌اهمیت را در سطح عمومی به دانش‌آموزان ارائه می‌دهیم، درحالی که اگر حجم کتاب‌ها و محتوای ارائه‌شده مفید و به‌اندازه بود، شاید برای تعطیلات غیرمترقبه هم این همه نگران نبودیم.

وقتی چند هفته مدارس تعطیل است، به علت زیاد بودن حجم کتاب‌ها و انباشتگی مطالب، معلم برای جبران عقب‌ماندگی‌ها دریک جلسه، چهار فصل را بدون وقفه درس می‌دهد. نتیجه این مسئله، افت تحصیلی دانش‌آموزان خواهد بود.»

نرگس ملک‌زاده، مدیرمدرسه و صاحب‌نظر در حوزه مسائل آموزشی، از توقف فرآیند آموزشی و اتلاف ساعات درسی به علت تعطیلی براثر آلودگی هوا خبرداده و در گفت‌وگو با «رسالت» اظهار می کند: «اتلاف ساعت آموزشی نه فقط مقطع ابتدایی که بیشتر پایه‌های تحصیلی را دچار مشکل کرده است. ساعت رسمی آموزش ما ۶ ساعت در روز است و در برخی مقاطع به ۸ ساعت هم می‌رسد. اما در آموزش به شیوه مجازی، ساعت تدریس، به صورت مفید ۶ ساعت نیست. طبق مشاهدات خودم در مقطع ابتدایی، دانش‌آموزان، دو ساعت آموزش دارند و با توجه به اینکه والدین شاغل‌اند، دانش‌آموزان نمی‌توانند از تدریس غیرحضوری به صورت خوب و کیفی بهره‌مند شوند و همان دو ساعت آموزش هم مفید و موثر نیست. از سوی دیگر آموزش مجازی الزامات و زیرساخت‌هایی می‌طلبد که در کشور ما همچنان این زیرساخت‌ها مهیا نشده و در کنار کُندی سرعت اینترنت، دانش‌آموز خودش را موظف نمی‌داند در کلاس درس شرکت کند. بعضی از دانش‌آموزان هم به‌دلیل نداشتن امکانات لازم، مطالب و آموزش‌ها را به‌صورت آفلاین دریافت می‌کنند و باید برای این مسائل فکری کرد.»

ملک زاده، بعید می‌داند که تقویم آموزشی تغییر کند و در این باره توضیح می‌دهد: «حتی اگر این تغییر اجرایی شود، نتیجه مطلوبی حاصل نخواهد شد. نظام آموزشی ما یک نظام آموزشی متمرکز است و نمی‌توان زمان آغاز و پایان سال تحصیلی را بسته به اقلیم هر منطقه متنوع کرد. اگر قرار است چنین اتفاقی بیفتد باید تغییرات ساختاری در نظام آموزشی ما به وجود بیاید. شاید در آغاز، این طرح خوشایند به نظر برسد اما در ادامه، مستلزم هدف گذاری و برنامه‌ریزی گسترده است. بسیاری از برنامه‌های ما به صورت سراسری در یک زمان مشخص اجرامی شود، چنانچه شروع سال تحصیلی متفاوت باشد، تمام برنامه‌ها تحت تاثیر قرار می‌گیرد. به‌عنوان مثال امتحانات پایه دوازدهم نهایی است و در سال تحصیلی ۱۴۰۳-۱۴۰۲، امتحانات پایه‌های دهم و یازدهم نیز به شکل نهایی برگزار می‌شود. آیا با متفاوت شدن آغاز سال تحصیلی امکان برگزاری امتحانات به‌صورت سراسری وجود دارد؟»

به جای اصلاح تقویم آموزشی با آلودگی هوا مقابله کنید

این مدیر مدرسه تاکیدمی کند که عقب‌ماندگی درسی دانش‌آموزان در این سال تحصیلی به نسبت سال تحصیلی گذشته چندبرابر است: «امسال نه فقط تعطیلی به دلیل آلودگی هوا که کمبود معلم در آغاز سال تحصیلی هم مزید برعلت شده تا میزان عقب‌ماندگی درسی دانش‌آموزان تشدید شود. اکنون معلمانی که پس از دو ماه وقفه در کلاس درس حاضر شده‌اند، ناچارند با سرعت بیشتری محتوا را آموزش دهند و چون فضای مجازی جوابگوی واقعی نیازهای آموزشی نیست، همچنان نمی‌توان به‌عنوان کلاس درس رسمی از آن استفاده کرد. باتوجه به اینکه همیشه تعطیلات آلودگی هوا، نزدیک امتحانات نیم سال اول است، فرصت تکرار و تمرین از معلم و دانش‌آموز گرفته می‌شود و مجالی برای تثبیت یادگیری نخواهند داشت. کما اینکه دانش آموزان ما در زمان‌هایی که مدارس به دلیل آلودگی هوا تعطیل است، باشگاه ورزشی می‌روند و یا در کلاس زبان و سایر کلاس‌های فوق برنامه شرکت می‌کنند و اگر تقویم آموزشی هم تغییر کند، همین رویه ادامه دارد، بنابراین به‌جای هر اقدام دیگری، باید با ریشه اصلی مشکل که آلودگی هواست مقابله کرد.»

پایگاه بسیج دانش آموزی الزهرا

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۶۳۷۲ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم زهره زینلی فرزند محمدحسن در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۶۱/۷۴ مترمربع از پلاک شماره ۲۰۵ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای فضل اله عین آبادی فرزند محمدصادق محرز شده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو روزنامه محلی و کثیرالانتشار آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۲۹
م الف ۲۵۴۴

غلامرضا حسنی عارفی
قائم مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۶۳۷۵ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای مجتبی ایزدیار فرزند مصطفی در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۱۲/۴۰ مترمربع از پلاک شماره ۲۰۳ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمد سیدین محرز شده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو روزنامه محلی و کثیرالانتشار آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی نمایند بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۲۹
م الف ۲۵۳۴

غلامرضا حسنی عارفی
قائم مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی گرمی تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت گرمی تحویل دهد. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت گرمی مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

املاک واقع در بخش ۲۰ اردبیل
از پلاک ۱۲۹ اصلی واقع در قریه چونزه سفلی

۱-آقای فیروز نژادمحمد به ش.ش ۲۲۰ کدملی ۱۶۲۰۳۶۳۲۴۰ فرزند نوروز وآقای حسین نژادمحمد به ش.ش ۲۳۰۰ کدملی ۱۶۲۱۸۰۶۴۹۹ فرزند امین آقا هرکدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۸۰۷/۴۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۲۹ اصلی واقع در بخش ۲۰ اردبیل حوزه ثبت ملک گرمی از مالکیت رسمی فیروز نژادمحمد

۲-آقای فیروز نژادمحمد به ش.ش ۲۲۰ کدملی ۱۶۲۰۳۶۳۲۴۰ فرزند نوروز وآقای حسین نژادمحمد به ش.ش ۲۳۰۰ کدملی ۱۶۲۱۸۰۶۴۹۹ فرزند امین آقا هرکدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۱۱۳۹/۷۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۲۹ اصلی واقع در بخش ۲۰ اردبیل حوزه ثبت ملک گرمی از مالکیت رسمی زاهد نعیمی واسدخان اسدی و فیروز نژادمحمد

۳-آقای فیروز نژادمحمد به ش.ش ۲۲۰ کدملی ۱۶۲۰۳۶۳۲۴۰ فرزند نوروز وآقای حسین نژادمحمد به ش.ش ۲۳۰۰ کدملی ۱۶۲۱۸۰۶۴۹۹ فرزند امین آقا هرکدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۶۵۹/۳۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۲۹ اصلی واقع در بخش ۲۰ اردبیل حوزه ثبت ملک گرمی از مالکیت رسمی فیروز نژادمحمد

۴-آقای فیروز نژادمحمد به ش.ش ۲۲۰ کدملی ۱۶۲۰۳۶۳۲۴۰ فرزند نوروز وآقای حسین نژادمحمد به ش.ش ۲۳۰۰ کدملی ۱۶۲۱۸۰۶۴۹۹ فرزند امین آقا هرکدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۴۰۱/۰۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۲۹ اصلی واقع در بخش ۲۰ اردبیل حوزه ثبت ملک گرمی از مالکیت رسمی زاهد نعیمی

۵-آقای فیروز نژادمحمد به ش.ش ۲۲۰ کدملی ۱۶۲۰۳۶۳۲۴۰ فرزند نوروز وآقای امین آقانژادمحمد به ش.ش ۱۷۱ کدملی ۱۶۲۰۳۶۲۷۸۳ فرزند نوروز هرکدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۵۵۶/۲۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۲۹ اصلی واقع در بخش ۲۰ اردبیل حوزه ثبت ملک گرمی از مالکیت رسمی نوروز نژادمحمد

۶-آقای فیروز نژادمحمد به ش.ش ۲۲۰ کدملی ۱۶۲۰۳۶۳۲۴۰ فرزند نوروز وآقای امین آقانژادمحمد به ش.ش ۱۷۱ کدملی ۱۶۲۰۳۶۲۷۸۳ فرزند نوروز هرکدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۷۶۱/۴۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۲۹ اصلی واقع در بخش ۲۰ اردبیل حوزه ثبت ملک گرمی از مالکیت رسمی نوروز نژادمحمد

۷-آقای فیروز نژادمحمد به ش.ش ۲۲۰ کدملی ۱۶۲۰۳۶۳۲۴۰ فرزند نوروز وآقای امین آقانژادمحمد به ش.ش ۱۷۱ کدملی ۱۶۲۰۳۶۲۷۸۳ فرزند نوروز هرکدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۱۱۸/۶۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۲۹ اصلی واقع در بخش ۲۰ اردبیل حوزه ثبت ملک گرمی از مالکیت رسمی نوروز نژادمحمد

۸-آقای فیروز نژادمحمد به ش.ش ۲۲۰ کدملی ۱۶۲۰۳۶۳۲۴۰ فرزند نوروز وآقای حسین نژادمحمد به ش.ش ۲۳۰۰ کدملی ۱۶۲۱۸۰۶۴۹۹ فرزند امین آقا هرکدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۷۸۹/۲۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۲۹ اصلی واقع در بخش ۲۰ اردبیل حوزه ثبت ملک گرمی از مالکیت رسمی فیروز نژادمحمد

۹-آقای فیروز نژادمحمد به ش.ش ۲۲۰ کدملی ۱۶۲۰۳۶۳۲۴۰ فرزند نوروز وآقای حسین نژادمحمد به ش.ش ۲۳۰۰ کدملی ۱۶۲۱۸۰۶۴۹۹ فرزند امین آقا هرکدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۵۱/۲۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۲۹ اصلی واقع در بخش ۲۰ اردبیل حوزه ثبت ملک گرمی از مالکیت رسمی فیروز نژادمحمد

۱۰-آقای فیروز نژادمحمد به ش.ش ۲۲۰ کدملی ۱۶۲۰۳۶۳۲۴۰ فرزند نوروز وآقای حسین نژادمحمد به ش.ش ۲۳۰۰ کدملی ۱۶۲۱۸۰۶۴۹۹ فرزند امین آقا هرکدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۷۴۰/۶۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۲۹ اصلی واقع در بخش ۲۰ اردبیل حوزه ثبت ملک گرمی از مالکیت رسمی اسدخان اسدی

۱۱-آقای فیروز نژادمحمد به ش.ش ۲۲۰ کدملی ۱۶۲۰۳۶۳۲۴۰ فرزند نوروز وآقای حسین نژادمحمد به ش.ش ۲۳۰۰ کدملی ۱۶۲۱۸۰۶۴۹۹ فرزند امین آقا هرکدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۴۱۱/۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۲۹ اصلی واقع در بخش ۲۰ اردبیل حوزه ثبت ملک گرمی از مالکیت رسمی نوروز نژادمحمد

۱۲-آقای فیروز نژادمحمد به ش.ش ۲۲۰ کدملی ۱۶۲۰۳۶۳۲۴۰ فرزند نوروز وآقای امین آقانژادمحمد به ش.ش ۱۷۱ کدملی ۱۶۲۰۳۶۲۷۸۳ فرزند نوروز هرکدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۱۷/۲۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۲۹ اصلی واقع در بخش ۲۰ اردبیل حوزه ثبت ملک گرمی از مالکیت رسمی نوروز نژادمحمد

۱۳-آقای فیروز نژادمحمد به ش.ش ۲۲۰ کدملی ۱۶۲۰۳۶۳۲۴۰ فرزند نوروز وآقای امین آقانژادمحمد به ش.ش ۱۷۱ کدملی ۱۶۲۰۳۶۲۷۸۳ فرزند نوروز هرکدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۴۰۲/۹۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۲۹ اصلی واقع در بخش ۲۰ اردبیل حوزه ثبت ملک گرمی از مالکیت رسمی نوروز نژادمحمد

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۲۹
م الف ۹۶۱

سعید نیکخو - رئیس ثبت اسناد و املاک گرمی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۴۰۱۵۶۰۲ مورخه ۱۴۰۲/۹/۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی بهرام زاده تازه کند به ش.ش ۱۵۵ کدملی ۱۶۲۱۹۰۸۵۹۳ فرزند عظیم نسبت به ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۸۵/۷۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۹ اصلی واقع در شهرستان تازه کندانگوت بخش ۱۵ اردبیل حوزه ثبت ملک گرمی از مالکیت رسمی شرجیل بهرام زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۲۹
م الف ۹۷۶

سعید نیکخو
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گرمی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۴۰۱۲۵۷۴ مورخه ۱۴۰۲/۷/۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ولی فرید گرمی به ش.ش ۵۳۱۶ کدملی ۱۶۲۰۰۵۳۳۱۴ فرزند حسین نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۵۴۰/۳۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۱۹۷ فرعی از ۱۲۰ اصلی واقع در شهرستان گرمی بخش ۲۰ اردبیل حوزه ثبت ملک گرمی از مالکیت رسمی لطیف گل محمدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۲۹
م الف ۹۷۰

سعید نیکخو
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گرمی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۲۰۰۵۲۱۸ مورخه ۱۴۰۲/۸/۱ کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۰۳۰۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم امینه خواتون مولائی فرزند امیدقلی به ش.ش ۸۳۲ صادره از ابهر در ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۲۷/۰۶ مترمربع از پلاک ۳۶-اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (ابهرخ سی ان جی بالاتر از پمپ گاز) خریداری از مالک رسمی شاپور دودانگه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۲۹

سعید بهرامی
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۲۰۰۶۷۶۱ - ۱۴۰۲/۹/۷ کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۰۶۳۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای صفرعلی شهسواری فرزند شعبان به ش.ش ۴۱۰۵ صادره از ابهر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۹۸۹/۴۷ مترمربع از پلاک ۱۰۹۷۹ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان خریداری از مالک رسمی خود متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۲۹

سعید بهرامی
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۲۰۰۶۱۵۱ مورخه ۱۴۰۲/۸/۲۴ کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۰۳۰۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم شهناز ذوالقدر فرزند محرم به ش.ش ۱۳۲۶۶ صادره از ابهر در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۰۶۲/۸۷ مترمربع پلاک فرعی ۱۹۵۰ از ۱۲۲ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (ابهر باغات بلوار دانشگاه) خریداری از مالک رسمی آقای رضا اسدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۲۹

سعید بهرامی
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۲۰۰۵۲۱۴ مورخه ۱۴۰۲/۸/۱ کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۰۴۰۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا ذوالفقاری فرزند پرویز به ش.ش ۴۴۰۰۱۷۲۰۳۱ صادره از ابهر در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۹۱۸/۵۳ مترمربع پلاک ۱۸۳۰ فرعی از ۱ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (ابهر اراضی و باغات پلاک ثبتی ۱۸۳۰) خریداری از مالک رسمی (خود متقاضی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۲۹

سعید بهرامی
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان خرم آباد-سری (۱۶۳) جمعی

نوبت اول

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی ،املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی خرم آباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می گردد. در صورتی که هرکس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه ازتاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرابه مراجع محترم قضایی تقدیم وگواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .

۱-تقاضای «آقای مجتبی بهرامی» فرزند «محمدرضا» نسبت به «ششدانگ یکباب ساختمان» بمساحت «۸۹٫۷۵» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲» فرعی از «۱۳۰۴» اصلی واقع در بخش «۱» خروجی از مالکیت مالک اولیه «آقای صید جعفر بسطامی»

۲- تقاضای «آقا علی جعفر رشیدی» فرزند «برخوردار» نسبت به «ششدانگ یکباب ساختمان» بمساحت «۱۱۲٫۶۹» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۰۸۴۹» فرعی از «۲۰۹۱» اصلی واقع در بخش «۱» خروجی از مالکیت مالک اولیه «محمدحسین والیزاده معجزی»

۳- تقاضای «آقای سیدمحمدرضا رحیم زاده» فرزند «سیدحسین» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۳۷۶۱۴٫۰۰» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۷۲» فرعی از «۱۸» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه « میرزاعباس ظهرابی سالاری»

۴- تقاضای «آقای مرتضی طولابی» فرزند «ماشاله» نسبت به «ششدانگ یکباب ساختمان» بمساحت «۱۱۰٫۰۰» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۸۶۹» فرعی از «۱۰» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «عیدی مرادپاپی چگنی»

۵-تقاضای «آقای باقرناظری چگنی» فرزند «محمدتقی» نسبت به «ششدانگ یکباب ساختمان» بمساحت «۷۳٫۴۰» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۱۰۵» فرعی از «۲۲۰۹» اصلی واقع در بخش «۱» خروجی از مالکیت مالک اولیه «ورثه عباس افتخاری»

۶- تقاضای «آقای علی رضا شعبانی» فرزند «غلام» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین محصور با بنای احداثی» بمساحت «۴۶٫۳۷» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۰۸۵۳» فرعی از «۲۰۹۱» اصلی واقع در بخش «۱» خروجی از مالکیت مالک اولیه «خودمتقاضی»

۷-تقاضای «آقای علی فرشیدپور» فرزند «علی نجات» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی» بمساحت «۴۰۴۷٫۲۵» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۸۳» فرعی از «۱» اصلی واقع در بخش «۵» خروجی از مالکیت مالک اولیه «خود متقاضی»

۸ - تقاضای «آقای علی فرشیدپور» فرزند «علی نجات» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی» بمساحت «۵۷۱۴٫۷۲» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۸۴» فرعی از «۱» اصلی واقع در بخش «۵» خروجی از مالکیت مالک اولیه «خودمتقاضی»

۹- تقاضای «آقای مراد نجاتی پور» فرزند «نورعلی» نسبت به «ششدانگ یکباب ساختمان» بمساحت «۱۶۶٫۸۴» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۰۸۵۱» فرعی از «۲۰۹۱» اصلی واقع در بخش «۱» خروجی از مالکیت مالک اولیه «محمدحسین والیزاده معجزی»

۱۰-تقاضای «آقای محمد بیاتی» فرزند «فرج الله» نسبت به «سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان با عرصه وقف» و «آقای حسین بیاتی» فرزند «فرج اله» نسبت به «سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب» بمساحت «۳۸٫۱۸» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۴» فرعی از «۶۵۴» اصلی واقع در بخش «۱» خروجی از مالکیت مالک اولیه «اداره اوقاف و امورخیریه»

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۹/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۹/۲۹
شناسه آگهی ۱۶۱۵۹۳۰

صیدآقا نجفوند دریکوندی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خرم آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۳۰۰۳۰۰۰۵۷۹۶ و پرونده کلاسه ۲۵۹-۱۴۰۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خوی تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای فریدون مرندی به ش.ش ۶۲۷ ش.م ۲۸۰۰۸۸۹۱۴۴ صادره از خوی فرزند الهویردی در یکباب ساختمان به مساحت ۲۰۰ مترمربع نسبت به ششدانگ پلاک ۳۲ فرعی مجزی شده از ۵۰۹۷-اصلی واقع در بخش ۲-خوی به آدرس بلوار شهید بهشتی شمالی و ۲۴ متری امین نژاد ثبت ملک خوی خریداری غلامرضا جوادنژاد به عنوان مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۲۹

سعید کریمی-معاون مدیرکل و سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک خوی

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

چون آقای محمدمراد پورداودی فرزند پیرمراد باستناد پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۱۷۰۱۳۰۰۰۷۴۸ جهت رسیدگی و صدور سند مالکیت ششدانگ یکباب ساختمان قسمتی از پلاک ۱۳۶۰ واقع در بخش یک ایذه به مساحت ۱۵۷/۰۸ مترمربع خریداری شده از آقای محمد نصیر دادگر را نموده که پس از رسیدگی پرونده منجر به صدور رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۱۳۰۰۵۲۴۴ مورخ ۱۴۰۲/۸/۱۷ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی گردیده لذا به درخواست متقاضی مراتب در یک نوبت آگهی می شود بدینوسیله به فروشندگان و یا مالکین مشاعی و صاحبین حقوق ارتفاقی ابلاغ می شود تا چنانچه نسبت به مورد تقاضا اعتراض دارند اعتراض خود را کتبا از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه به اداره ثبت اسناد و املاک ایذه تسلیم و رسید اخذ نمایند. در صورت انقضاء مدت مزبور و عدم وصول واخواهی سند مفروزی مزبور پس از طی کردن تشریفات قانونی صادر و تسلیم خواهد شد. ضمنا صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۲۹

درویشی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایذه