آگهی فقدان سند مالکیت

خانم خان گل میربلوچ زهی به استناد یک برگ استشهادیه‌ای حدنگاری المثنی محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۰۱ خاش رسیده مدعی است که سند مالکیت کاداستری به شماره چاپی ۳۸۵۱۴۸ ششدانگ پلاک ۳۹۱ فرعی از ۷۶۸- اصلی واقع در قطعه یک از بخش چهار بلوچستان شهر خاش روستای ناصرآباد مورد ثبت ۱۸۳۱۵ صفحه ۵۲ دفتر ۱۲۰-املاک به نامش ثبت گردیده به علت جابجایی مفقود و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده مورد ثبت در رهن و بازداشت نمی باشد. لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰-آئین نامه ثبت دریک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی سند مالکیت مذکور نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشرآین آگهی ظرف ده روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد در غیراین صورت پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۰/۱۴ م الف ۵/۳۳۰

مجید جمشیدی فر-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان خاش

==========

آگهی فقدان سند مالکیت ۳۴۷۶۷۴ و ۱۴۰۰

آقای مرتضی امیدواری باستناد معرفی نامه شماره ۱۸۰۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۷ با ارائه دو برگ فرم استشهادیه مصدق دفترخانه ۳۵۱ چالوس و اقرارنامه غیرمالی شماره ۱۳۸۳۴ مورخه ۱۴۰۲/۱۰/۶ تنظیمی دفترخانه ۳۵۱ چالوس تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ یک واحد آپارتمان به مساحت ۱۴۷/۵ مترمربع به شماره پلاک ۱۰۴/۲۲۲ فرعی از ۹ اصلی قریه پالوزده بخش یک قشلاقی کلارستاق چالوس و به شماره چاپی ۳۴۷۶۷۴ و ۱۴۰۰ و شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۱۲۰۳۱۰۰۱۵۰۰۶۵۸۴ که بنام صنایع چوبکار سند مالکیت صادر و سند اولیه مرقوم در اثر جابجایی مفقود گردیده است را نموده لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه شخص یا اشخاصی مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی ظرف ده روز مدارک اعتراضی خود را به این اداره تسلیم و رسید دریافت دارند بدیهی است که پس از انقضای مهلت قانونی وعدم وصول اعتراض سند مالکیت المثنی طبق مقررات صادر و تسلیم خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۰/۱۴ م الف ۱۰۷۸۸

محمود حسام محمودی نژاد

رئیس ثبت اسناد و املاک چالوس

==========

آگهی فقدان سند مالکیت ۳۴۷۶۷۵ و ۱۴۰۰

آقای مرتضی امیدواری باستناد معرفی نامه شماره ۱۸۰۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۷ با ارائه دو برگ فرم استشهادیه مصدق دفترخانه ۳۵۱ چالوس و اقرارنامه غیرمالی شماره ۱۳۸۳۴ مورخه ۱۴۰۲/۱۰/۶ تنظیمی دفترخانه ۳۵۱ چالوس تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ یک واحد آپارتمان به مساحت ۱۴۴/۵ مترمربع به شماره پلاک ۱۰۴/۲۲۳ فرعی از ۹ اصلی قریه پالوزده بخش یک قشلاقی کلارستاق چالوس و به شماره چاپی ۳۴۷۶۷۵ و ۱۴۰۰ و شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۱۲۰۳۱۰۰۱۵۰۰۶۵۸۵ که بنام صنایع چوبکار سند مالکیت صادر و سند اولیه مرقوم در اثر جابجایی مفقود گردیده است را نموده لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه شخص یا اشخاصی مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی ظرف ده روز مدارک اعتراضی خود را به این اداره تسلیم و رسید دریافت دارند بدیهی است که پس از انقضای مهلت قانونی وعدم وصول اعتراض سند مالکیت المثنی طبق مقررات صادر و تسلیم خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۰/۱۴ م الف ۱۰۷۸۷

محمود حسام محمودی نژاد

رئیس ثبت اسناد و املاک چالوس

==========

آگهی اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی

نظر به اینکه آقای سید محمد موسوی فرزند میرآقا مالک ششدانگ پلاک ثبتی ۷۱۰ فرعی از سنگ یک- اصلی واقع در فیروزکوه تقاضای صدور سند مالکیت کاداستر (تک برگی) نموده و با توجه به اینکه سند مالکیت اولیه فاقد مساحت و طول و ابعاد می باشد و صدور سند مالکیت پلاک به صورت تک برگی با درج طول و ابعاد و مساحت (کاداستری) صورت می گیرد نماینده مالک طی نامه وارده شماره ۱۳۵۸۲ مورخ ۱۴۰۲/۹/۲۹ اعلام نموده که به مجاورین دسترسی ندارد لذا در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی و ماده ۱۲ قانون حدنگار جهت بازدید از محل و تهیه نقشه از محدوده ثبتی پلاک مذکور روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۳۰ ساعت ۱۱ تعیین وقت شده است. بدینوسیله به اطلاع مالکین مجاور پلاک فوق و سایر اشخاصی که در پلاک مذکور برای خود حقوقی متصور هستند می رساند جهت حصول اطمینان از عدم تضییع حقوق احتمالی با در دست داشتن مدارک مالکیت و مدارک شناسائی در روز موعد مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند تا برابر مقررات اقدام لازم معمول گردد. ضمنا عدم حضور مانع از ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۰/۱۴

جلیل علیزاده کارسالاری-سرپرست حوزه ثبت ملک فیروزکوه

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت ششدانگ پلاک ۱/۱۵۶۷۵ واقع در ابهر بخش ۳ زنجان به شماره دفتر ۳۸۴ صفحه ۳۸۷ شماره ثبت ۶۱۵۸۰ به شماره چاپی ۴۹۴۵۸ الف-۸۰ بنام محمد اسمعیل خانصنمی صادر و تسلیم گردیده که وراث نامبرده با ارائه استشهادیه با شناسه یکتا ۱۴۰۲۰۲۱۵۶۱۵۶۱۵۸۰۰۰۶۱۵ مورخه ۱۴۰۲/۹/۱۸ دفترخانه ۵۷ مدعی فقدان سند مالکیت مذکور گردیده و متقاضی صدور سند المثنی می باشد لذا به موجب تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون اعلان می گردد چنانچه کسانی اعتراض داشته و یا معاملاتی به نفع او انجام گرفته ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی مهلت دارند اعتراض خود را به همراه اصل سند یا خلاصه معامله به اداره ثبت محل تحویل داده و رسید دریافت دارند در غیراین صورت برابر مقررات سند المثنی صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.

سعید بهرامی-رئیس اسناد و املاک ابهر

==========

آگهی مزایده

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد دمه ای) پرونده اجرائی کلاسه ۴۰۲۰۰۴۸۷ ۱۴۰۲

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۴۰۲۰۰۴۸۷ ششدانگ یکباب ساختمان با کاربری مسکونی به پلاک ثبتی ۳۶/۱۸۷۸ اصلی (سی وشش اصلی از یک هزار وهشتصد وهفتاد وهشت فرعی) بخش سه زنجان به نشانی ابهر- روستای فنوش آباد- بلوار کشاورز (ضلع جنوبی) کوچه شهید خداقلی پلاک ۱۶۴ کدپستی ۴۵۶۶۱۱۷۱۸۹ باشماره دفتر الکترونیک ۱۴۰۲۰۳۲۷۰۰۲۰۳۲۱۰ بنام مرتضی زلفی ثبت وصادر شده است وباستناد سند ازدواج شماره ۱۹۹۹۹-۱۳۹۴/۹/۲۶ دفتر ازدواج شماره ۷ شهر ابهر در قبال طلب خانم زینب خان محمدی بازداشت گردیده است حدود و مشخصات اجمالی پلاک مذکور بدین شرح می باشد: شمالا دیواریست به طول ۲۴/۶۸ متر به شماره ۳۶/۱۱۰۷ اصلی شرقا درب و دیوار به طول ۱۵/۵۵ متر به کوچه جنوبا دیواریست به طول ۲۶/۶۸ متر به شماره ۳۶/۱۵۱۵ اصلی غربا دیواریست به طول ۱۵/۴۷ متر به شماره ۳۶/۱۳۲۹ اصلی به مساحت ۳۹۵/۰۵ مترمربع که طبق نظر کارشناس رسمی ششدانگ عرصه واعیان پلاک مذکور به مبلغ ۲۰/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شده و پلاک فوق به صورت ساختمان مسکونی است واعیانی (زیربنا) در یک طبقه، طبقه همکف به مساحت تقریبی ۱۶۰ مترمربع به صورت یک واحد مسکونی دوخوابه فاقد راه پله با ساختار نیمه اسکلت فلزی و سقف طاق ضربی و با قدمت ساخت بیش از بیست سال نمای دیوار زیربنا مشرف به حیاط از نوع سنگ مرمر کابینت آشپزخانه از نوع فلزی معمولی سیستم گرمایشی از نوع بخاری گازی پنجره ها از نوع فلزی (آهنی) عایق بام از نوع ایزوگام نمای اصلی مشرف به معبر کوچه شهید خداقلی از نوع آجرفشاری فاقد نماسازی دارای دو درب ورودی فلزی (آهنی) عابر رو و ماشین رو دارای یک سری انشعابات آب و برق و گاز می باشد که ششدانگ پلاک ثبتی مورد مزایده از ساعت ۹ الی ۱۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۵ روز دوشنبه در اداره ثبت اسناد و املاک ابهر شعبه اجراء واقع در ابهر میدان تمدن از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۲۰/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود و کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود و وجوه مازاد وجوه واریزی خواهد شد و در صورتی که برنده مزایده از تاریخ اعلام نماید چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۰/۱۴

حسن صالحی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم فریده طریقی برابر وکالتنامه شماره ۶۴۹۷۶-۱۴۰۱/۳/۳۰ دفترخانه ۶۵ آمل و غیره به وکالت از طرف وراث مرحوم محمدابراهیم طاهری درکائی با ارائه دو برگ استشهادیه شماره ۳۷۷۷۴-۱۴۰۲/۱۰/۳ تنظیمی دفترخانه ۶۵ آمل طی درخواستی به شماره ۱۴۰۲/۴۷۹۷۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۶ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۵۹۰ مترمربع به شماره پلاک ثبتی ۸۷۶ فرعی از ۱۴ اصلی واقع در بخش ۰۳ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران با موضوع سند مالکیت به شماره چاپی ۲/۹۲۱۱۹۱ سری-سال-که صفحه ۵۳۹ دفتر ۳۶ با شماره ثبت ۵۶۷۱ با شماره دفتر الکترونیکی-بنام آقای محمدابراهیم طاهری درکائی ثبت گردیده و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است. فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشراین آگهی در یک نوبت می گردد چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۰/۱۴

حسن صالحی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت ششدانگ یکباب عمارت به پلاک ثبتی ۳۱۴۶۱ فرعی از ۱ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان تحت دفتر الکترونیکی شماره ۱۴۰۲۲۰۳۲۷۰۰۲۰۰۰۶۶۱ بنام حسن صفری فرزند حاجی علی صادر و تسلیم گردیده نامبرده با ارائه استشهادیه مدعی فقدان سند مالکیت مذکور گردیده و متقاضی صدور سند المثنی می باشد لذا به موجب تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت اعلان می گردد چنانچه کسانی اعتراض داشته و یا مدعی فقدان سند مالکیت نزد خود می باشند و یا معاملاتی به نفع او انجام گرفته ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی مهلت دارند اعتراض خود را به همراه اصل سند یا خلاصه معامله به اداره ثبت محل تحویل داده و رسید دریافت دارند. در غیر این صورت برابر مقررات سند المثنی صادر و به متقاضیان تسلیم خواهد شد.

سعید بهرامی

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر

==========

مزایده نوبت دوم اموال غیرمنقول

شماره پرونده ۰۲۰۰۲۵۶

محکوم له: اسماعیل قراچوپور به آدرس بلوار دانشگاه پیام نور خیابان ۱۴ متری

محکوم علیه: شهریار حاجی زاده به آدرس خیابان مدنی پلاک ۱۱۱ منزل حاجی زاده

محکوم به: ۷۰۷/۷۸۸/۱۶۲ ریال و مبلغ ۳۵/۳۸۹/۴۰۸ ریال به عنوان نیم عشر دولتی

مورد مزایده عبارتست از ششدانگ یکباب ساختمان به شماره سند ۲۸۳۲۶/۵۳۸۳ واقع در خیابان ۲۴ متری امام حسین کوچه اخوان بن بست آخر درب دوم با درجه مختصات جغرافیایی ۴۰۹۱۹۹۵ و ۵۹۸۶۹۷ به مساحت ۱۵۴/۴۰ مترمربع در چهار طبقه دارای امتیازات آب و برق و گاز کلا به قیمت ۶۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی می گردد.

شرایط مزایده:

۱- جلسه مزایده به تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۱ روز شنبه راس ساعت ۱۱ با حضور طرفین پرونده متقاضیان خرید و نماینده دادستان در دفتر اجرای احکام مدنی شورای حل اختلاف دادگستری میاندوآب برگزار خواهد شد.

۲- برنده مزایده بایستی ۱۰ درصد قیمت معامله را فی المجلس در ضمن همراه داشتن کارت بانکی جهت پرداخت ۱۰ درصد مزایده الزامی می باشد. الباقی را ظرف مدت یکماه از تاریخ مزایده پرداخت نماید.

۳- متقاضیان می توانند ۵ روز قبل از جلسه مزایده با هماهنگی این دفتر از اموال مورد مزایده بازدید نمایند.

۴- کلیه هزینه های نقل و انتقال و غیره برعهده برنده مزایده می باشد.

۵- متقاضیان کارت بانکی جهت واریز وجه به همراه داشته باشند.

شعبه اول اجرای احکام مدنی شورای حل اختلاف شهرستان میاندوآب

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای احمد سمیعی به ش.م ۳۶۷۲۲۴۹۶۱۰ باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره- زاهدان رسیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یکباب منزل دارای پلاک ۷۵۸ فرعی از ۳۹۹- اصلی واقع در بخش ۵ بلوچستان شهر ایرانشهر به شماره چاپی ۷۸۷۶۳۲ شماره دفتر الکترونیک ۱۴۰۲۲۰۳۲۷۰۰۴۰۰۲۵۹۷ بنام آقای احمد سمیعی صادر و تسلیم گردیده که به علت اسباب کشی منزل مفقود گردیده و مالک درخواست صدور سند المثنی نموده لذا مراتب به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد و یا از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه شود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

م الف ۲۶۲/۱۴۰۲

اردشیر محمودی-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

==========

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد رهنی)

آگهی مزایده اموال منقول و غیرمنقول شرکت فرآورده های لبنی مارال زاگرس شامل پلاکهای ۲۶ و ۲۷ فرعی از ۴۷ اصلی قریه جور بخش ۳ الیگودرز و ماشین آلات و تجهیزات

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۱۰۰۸۱۴ و ۱۴۰۱۰۰۸۱۵ و ۱۴۰۱۰۰۸۱۸ و ۱۴۰۱۰۰۸۲۶ و ۱۴۰۱۰۰۸۵۲ و ۱۴۰۱۰۰۸۵۴ واحد اجرای ثبت الیگودرز به بانک ملی شعبه الیگودرز موضوع اسناد رهنی شماره ۱۱۵۸۱-۱۳۸۹/۳/۸ و ۱۰۵۹۰-۸۸/۱۱/۶ و ۱۱۵۸۰-۸۹/۳/۸ و ۹۸۰۹-۸۸/۷/۱۸ و ۳۲۷۴-۸۵/۱۲/۱۴ علیه شرکت فرآورده های لبنی مارال زاگرس صادره از دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱ الیگودرز عرصه و اعیان یکباب کارخانه با کاربری صنعتی که عرصه تحت دو پلاک ثبتی ۲۶ فرعی از ۴۷ اصلی واقع در بخش سه قریه جوز به مساحت ۲۱۰۰ مترمربع می باشد و پلاک ثبتی ۲۷ فرعی از ۴۷ اصلی واقع در بخش سه قریه جوز به مساحت ۲۹۰۰ مترمربع می باشد که جمعا هر دو پلاک ثبتی به مساحت ۵۰۰۰ مترمربع می باشد که با هم شامل عرصه با کاربری صنعتی به مساحت ۵۰۰۰ مترمربع ساختمان اداری ورفاهی به مساحت ۱۹۹ مترمربع واقع در طبقه اول ضلع شرقی سالن تولید می باشد و ساختمان نگهبانی و سرویس بهداشتی کارکنان با مساحت ۲۲/۲۵ مترمربع با سقف طاق ضربی کف سرامیک و دیوارهای سفیدکاری و سالن تاسیسات به مساحت ۱۸۰ مترمربع با سقف شیروانی خرپا دیواره آجری و فاقد نما تصفیه خانه فاضلاب ضلع غربی با دیوار بلوکی ۴۰ سانتیمتری سیمانی و پلاستر سیمان کف سازی بتن آرمه به عمق ۵/۵ متر اعیان سالن تولید به مساحت ۸۱۷ مترمربع ارتفاع تاج سوله ۷/۷ متر و ارتفاع دیوارهای جانبی ۶/۵ متر شامل دو سردخانه و سه آزمایشگاه نمای خارجی پلاستر سیمان سفید و نمای داخلی دیوارهای سرامیک و کف سرامیک ضد اسید ۶۰۶۰ و درب و پنجره های فلزی با مبلغ کارشناسی ۷۴/۵۵۰/۳۹۳/۴۵۶ ریال و ماشین آلات و تجهیزات به شرح ماشین آلات موجود: الف- مخزن دوجداره استیل به ظرفیت ۱۵۰۰۰ لیتر همراه همزن مخزن ۵۰۰ لیتری دریافت شیروت استیل ۱ تنی لخته سازوت استیل ۱ تنی همراه سیستم دستگاه بخت پنیر پیتزای ۵۰۰ کیلو با سکول دیجیتال ۱ تنی با سکول ۲۰۰ کیلوئی دستی دستگاه رنده پنیر پیتزای تمام اتوماتیک وزنه های ۲۰ کیلوئی استیل جهت تولید پنیر مخزن ۱۶۰۰۰ لیتری گالوانیزه ذخیره آب پالت پلاستیکی سختی گیر به ظرفیت ۱۰۰۰ لیتر دستگاه کلرزن ۲۰۰ لیتری مخزن انبساط دوجداره ۱۰۰۰ لیتری پمپ موتور انتقال آب پمپ موتور انتقال آب ۳ هاش پی پمپ طبقاتی تمام استیل فشارقوی مشعل گازی بی ۳۵ * مشعل گازوئیلی دستگاه هواسازی ۱۰۰ لیتری رکتی فایر جوشکاری ۵۰۰ آمپرترانس جوش ۳۰۰ آمپرترانس جوش اینورتر رادیوئی دستگاه جک پالت ۳ تنی سبدهای پلاستیکی میز چرخ دار ۳ *۱ * میز استیل ۳ *۱ * تشت استیل ۸۰ *۸۰ * لوله کشی استیل داخل سالن پمپ استیل جهت انتقال شیر سیستم کارواش ۳۰۰ بار با لوازم کامل تونل شرینگ بزرگ تونل شرینگ کوچک دستگاه برشکاری فلزی دریل هیلتی بزرگ دریل دستی کوچک سنگ فرز سنگ رومیزی قیچی برش ورق گیره رومیزی با میز کار دستگاه لوله گیر جعبه ابزار شامل آچار و پیچ گوشتی وغیره آشپزخانه کامل شامل یخچال گاز و سایر لوازم و تجهیزات و لوازم صوتی و تصویری تجهیزات دفتر کار شامل میز و صندلی با تجهیزات کامل و کامپیوتر و ترانسفورماتور برق ۱۰۰ کیلووات با امتیاز برق با سایر تجهیزات چاه نیمه عمیق ۳۳ متری و ۶۰ مترمخزن افقی کف کش ۲ اینچ آب لوله کشی پلی اتیلن سیستم کابل کشی به صورت کامل جهت تجهیزات و سیستم روشنایی سیستم دوربین مداربسته با کلیه تجهیزات لوله کشی گاز با امتیاز مربوطه و کنتور جی ۴۰ تجهیزات آزمایشگاهی شامل آنکوباتور هود هاون و سایر تجهیزات لوله کشی تاسیسات تصفیه خانه لوله کشی فلزی دو مخزن دوجداره استیل به ظرفیت هرکدام ۱۵۰۰ LIT و سه مخزن استیل دوجداره به ظرفیت هرکدام ۱۰۰۰۰ LIT یک پروسس تانک به ظرفیت یک تن و یک دستگاه پروسس تانک به ظرفیت دو تن یک دستگاه سپراتور به ظرفیت ۵ TON/HR یک دستگاه دی اریتور (بوگیر) به ظرفیت ۵ TON/HR یک دستگاه پاستوریزاتور به ظرفیت ۵ TON/HR یک دستگاه هموژنیایزر با موتور به قدرت ۳۷ kw به ظرفیت ۵ ton/hr یک دستگاه شیر در کریسه های ۲۰۰ cc و ۱۰۰۰ cc ساخت شرکت حکیمای به ظرفیت ۲،۳ TON/HR تابلوهای PLC و کنترل و توزیع برق یک دستگاه چت پرینتر مدل AMETSA۲۱۲ یک دستگاه چت پرینتر ساخت ایران قسمت ورود شیر شامل یک دستگاه پلیت کولر به ظرفیت ۵ تن و یک باسکول دیجیتال ۲/۲ واحد CIP با ظرفیت ۵ TON و پلیت حرارتی به ظرفیت ۵TON و تابلو PLC و سه مخزن دو هزار لیتری ب: تاسیسات و تجهیزات موجود شامل: دو مخزن آب به ظرفیت کلی ۶۰۰۰۰ لیتر سختی گیر به ظرفیت ۱۰۰۰۰۰ گرین در ساعت یک دستگاه آیس بانک به ظرفیت ۳۵۰۰۰ LIT با دو کمپرسور سه سیلندر یک دستگاه کمپرسور هوای فشرده با مخزن ایستاده به ظرفیت ۱۰۰۰ LIT و سه سیلندر با داریر و تله آبگیر و فیلتر یک دستگاه دیگ بخار به ظرفیت ۲/۵ TON با مشعل سه فاز گازوئیل سوز دو مخزن کندانس به ظرفیت هرکدام ۵۰۰۰ لیتر دو مخزن گازوئیل به ظرفیت هرکدام ۲۰۰۰ لیتر تجهیزات سردخانه و گرمخانه به همراه چهارسری کندانسور هوایی با کمپرسورهای ساخت شرکت کریر فاقد مشخصات با تجهیزات کنترلی و لوله کشی های انجام شده اشتراک برق به قدرت ۷۷۰ KW و شماره شناسایی ۱۱۵۱/۰۱/۰۱/۱۳/۴۷/۱۲/۸/۱ از شرکت توزیع برق استان لرستان به همراه کابل کشی انجام شده و تراس اختصاصی ۲۰۰ KVA و تابلو توزیع و خازن مربوط هزینه های پرداخت شده بابت انتقال آب از چاه تا منابع و خرید پمپ و لوله کشی های انجام شده آزمایشگاه شامل: ترازوی دیجیتال آون هود انکوباتور ۵۵ لیتری یخچال دار انکوباتور ۳۷ درجه ۵۰ لیتری ساده ایرانی بن ماری هات بلیت مکنت آنالیزور شیر سانتریفوژ انوکلاو و PH متر دسیکاتور و سایر تجهیزات آزمایشگاهی می باشد. جمعا به مبلغ ۷۰/۳۸۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال کارشناسی شده است که پس از تجمیع کلیه اموال منقول و غیرمنقول مشمول کل کارخانه مذکور بالغ برمبلغ کل ۱۴۴/۹۳۵/۳۹۳/۴۶۵ ریال گردیده است. مورد مزایده از ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۷ (بیست و هفتم دی ماه یک هزار و چهارصد و دو) در اداره ثبت اسناد و املاک الیگودرز واقع در خیابان طالقانی شمالی از طریق مزایده به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. لازم به ذکراست پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر وحق مزایده نقدا وصول می گردد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.

تاریخ برگزاری مزایده: ۱۴۰۲/۱۰/۲۷

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۰/۱۴

م الف ۹۳۵۶

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی الیگودرز- سیدرضا بطحائی

==========

بدهکار محترم خانم بتول دره امام فرزند سیدعباس به ش.م ۰۰۴۳۱۵۰۷۸۰ ورثه مرحوم آقای سیدحمید دره امام بدینوسیله به اطلاع می رساند طی آگهی مزایده با شماره ۱۴۰۲۰۴۳۱۰۳۶۸۰۰۰۰۳۳ نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین تحت پلاک ثبتی دویست و بیست و سه فرعی از نود و نه اصلی قطعه ۲۱۲ تفکیکی واقع در بخش بیرون بشم حوزه ثبت ملک چالوس استان مازندران به مساحت سیصد و هشت مترمربع به آدرس چالوس مرزن آباد شهرک لاله- لاله ۳ انتهای کوچه به نام مورث شما آقای سیدحمید دره امام فرزند سیدعباس به نفع خانم صدیقه فرهودی در مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۵ مزایده برگزار می گردد. جهت اطلاعات بیشتر به سایت سازمان Aghai.ssaa.ir مراجعه نمائید.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۰/۱۴

م الف ۱۰۷۸۹

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی چالوس- محبوبه عینعلی زاده کاکرودی

==========

آگهی مزایده اموال غیرمنقول

ششدانگ پلاک ثبتی ۱۷۱۵ فرعی از ۱۴ اصلی مفروز و مجزا شده از ۴۰۴ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۰۳ واقع در حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران فوق به مساحت ۱۱۰/۱۵ مترمربع که طی سند رهنی شماره ۱۴۵۱۲ مورخ ۱۳۹۷/۴/۳۰ و ۱۶۶۰۰ مورخ ۱۳۹۸/۶/۲۵ و ۱۹۲۷۲ مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۱۰ در رهن بانک سپه شعبه مرکزی آمل قرار گرفت. با شماره مستند مالکیت ۱۹۳۰۴ تاریخ ۱۳۹۴/۲/۱۳ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۲۷ شهر آمل استان مازندران موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۵۴۹۱۰۵ سری الف سال ۹۳ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۴۲۰۳۱۰۰۰۵۰۰۳۳۷۲ که در صفحه ۱۳۰ دفتر املاک جلد ۱۲۱ ذیل شماره ۱۸۲۳۶ ثبت گردیده است.

مشخصات مالکیت: علیرضا باقری فرزند جعفر به ش.ش ۶۹ متولد ۱۳۶۵/۶/۲ صادره از آمل دارای ش.م ۲۱۴۳۱۹۲۷۴۶ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ به عنوان مالک ششدانگ عرصه و اعیان به آدرس: آمل خیابان امام رضا رضوان ۵۳ بلوار شهید قاسمی رنجبر ۱۸ پلاک ۱۳

حدود اربعه و مشخصات پلاک به شرح ذیل می باشد:

شمالا درب ودیوار به طول ۱۱/۰۰ یازده متر به کوچه

شرقا دیوار به دیوار به طول ۱۰/۰۰ ده متر به شماره یک هزار و پانصد و بیست و شش فرعی

جنوبا دیواریست به طول ۱۱/۰۵ یازده متر و پنج سانتی متر به شماره باقیمانده چهارصد و چهارده فرعی

غربا دیوار به دیوار به طول ۱۰/۰۰ ده متر به شماره باقیمانده چهارصد و چهارده فرعی

به شرح صورتمجلس مورخ ۱۴۰۲/۹/۱۵ کارشناس رسمی دادگستری عرصه مورد بازدید در زمان کارشناسی دارای اعیانی یکباب مسکونی ویلائی بوده است به مساحت تقریبی ۶۸ مترمربع دارای پایان کار به شماره ۱۱۵۴۵/۳ مورخ ۱۳۷۲/۳/۳ از شهرداری آمل می باشد زیربنای طبقه همکف با اسکلت بتنی و سقف تیرچه بتن سقف شیروانی با پوشش ایرانیت تک خوابه سرویس بهداشتی و حمام و درب چوبی معمولی پنجره چوبی و آلومینیومی و دارای انشعابات آب و برق و گاز می باشد.

بنا به اظهارات مالک ملک مورد ارزیابی به صورت فروشنامه به خانم فاطمه عبدی فروخته شده و در زمان بازدید در تصرف مالک آقای علیرضا باقری نمی باشد و خانم فاطمه عبدی ملک مورد نظر را به صورت عادی به مدت یکسال اجاره داده است. (اجاره نامه ارائه نگردیده است) ملک دارای بیمه نمی باشد.

لذا پلاک ثبتی ۱۷۱۵ فرعی از ۱۴ اصلی مفروز و مجزا شده از ۴۰۴ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۰۳ آمل دارای ش.م ۲۱۴۳۱۹۲۷۴۶ با جز سهم ۶ به عنوان مالک ششدانگ عرصه و اعیان به آدرس: آمل خیابان امام رضا رضوان ۵۳ بلوار شهید قاسمی رنجبر ۱۸ پلاک ۱۳

حدود اربعه و مشخصات پلاک به شرح ذیل می باشد:

شمالا درب ودیوار به طول ۱۱/۰۰ یازده متر به کوچه

شرقا دیوار به دیوار به طول ۱۰/۰۰ ده متر به شماره یک هزار و پانصد و بیست و شش فرعی

جنوبا دیواریست به طول ۱۱/۰۵ یازده متر و پنج سانتی متر به شماره باقیمانده چهارصد و چهارده فرعی

غربا دیوار به دیوار به طول ۱۰/۰۰ ده متر به شماره باقیمانده چهارصد و چهارده فرعی

به شرح صورتمجلس مورخ ۱۴۰۲/۹/۱۵ کارشناس رسمی دادگستری عرصه مورد بازدید در زمان کارشناسی دارای اعیانی یکباب مسکونی ویلائی بوده است به مساحت تقریبی ۶۸ مترمربع دارای پایان کار به شماره ۱۱۵۴۵/۳ مورخ ۱۳۷۲/۳/۳ از شهرداری آمل می باشد زیربنای طبقه همکف با اسکلت بتنی و سقف تیرچه بتن سقف شیروانی با پوشش ایرانیت تک خوابه سرویس بهداشتی و حمام و درب چوبی معمولی پنجره چوبی و آلومینیومی و دارای انشعابات آب و برق و گاز می باشد.

بنا به اظهارات مالک ملک مورد ارزیابی به صورت فروشنامه به خانم فاطمه عبدی فروخته شده و در زمان بازدید در تصرف مالک آقای علیرضا باقری نمی باشد و خانم فاطمه عبدی ملک مورد نظر را به صورت عادی به مدت یکسال اجاره داده است. (اجاره نامه ارائه نگردیده است) ملک دارای بیمه نمی باشد.

لذا پلاک ثبتی ۱۷۱۵ فرعی از ۱۴ اصلی مفروز و مجزا شده از ۴۰۴ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۰۳ آمل دارای ش.م ۲۱۴۳۱۹۲۷۴۶ با جز سهم ۶ به عنوان مالک ششدانگ عر