رسالت
روزنامه صبح ایران
سال سی‌ونهم ■ شماره ۱۰۷۷۴

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نیشابور مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده است جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد املاک متقاضیان واقع در حوزه ثبتی نیشابور بخش ۸ پلاک ۱۱۶۱ اصلی الف) پلاک ۱۴۲۹ فرعی آقای سیدهاشم رضوی فرزند سیدابراهیم نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۱۷۲/۵۱ مترمربع خریداری از مالک رسمی آقای غلامعلی اریه فرزندحسین برابربرای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۵۰۲۰۱۱۶ب) پلاک ۱۴۳۱ فرعی آقای سیدهاشم رضوی فرزندسیدابراهیم نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۳۶۸/۷۷ مترمربع خریداری از مالک رسمی آقای غلامعلی اریه فرزندحسین برابربرای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۵۰۲۰۱۱۷
لذابه منظوراطلاع عموم‌مراتب دردوروزنامه محلی‌ودیگری درروزنامه کثیرالانتشار دردونوبت دردوروزنامه محلی‌ودیگری کثیرالانتشاربه فاصله۱۵روزآگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به‌صدور سندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه ازتاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۲/۱۰/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۲/۱۱/۴
م الف ۲۶۵۳
غلامرضا حسنی عارفی
قائم مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور

==========

کد ابلاغیه ۲۱۶۴۶۶۲۷۲۱۹۰۹۹۰۹
خوانده: کارگاه/شرکت بانیان تجارت ابلیا
به کارفرمایی/مدیرعاملی/مدیرمسئولی/مدیرتصفیه: عماد عابدینی
نشانی: استان خوزستان شهرستان اندیمشک
نشانی: اندیمشک بلوار ۴۵ متری جنب اداره ثبت احوال فروشگاه قدیمی سرهنگ عباسی پ ۱۲۵
کدپستی: ندارد
شماره تلفن همراه: ۰۹۱۹۸۳۲۳۴۱۱
نظر به اینکه دادخواستی برای شما در اداره تعاون کار و رفاه اجتماعی مطرح شده است برای اطلاع از مفاد آن و زمان و مکان حضور در جلسه رسیدگی لازم است در سامانه جامع روابط کار ثبت نام نمایید. بدین منظور چنانچه تاکنون اقدام به ثبت نام در سامانه جامع روابط کار ننموده اید. با همراه داشتن کارت ملی به یکی از دفاتر پیشخوان دولت مراجعه و ثبت نام نمایید. سپس برای مشاهده دادخواست مربوط به صفحه شخصی خود در سامانه رجوع نمایید.
راهنمای ورود به سامانه: (پس از احراز هویت و ورود به سامانه برروی گزینه پنجره واحد خدمات کلیک کرده سپس گزینه پنجره خدمات را انتخاب نمایید از نوار اداره کل روابط کار دریافت دعوتنامه/حکم جلسه رسیدگی با کد ابلاغیه را با کلیک برروی گزینه شروع انتخاب نمایید و در فرم ظاهرشده درخواست دریافت دعوتنامه جلسه رسیدگی با کد ابلاغیه را انتخاب نموده و کد ابلاغیه درج شده در این برگه را در کادر کد ابلاغیه موجود وارد نمایید. سپس به قسمت تمام وظایف رجوع نمایید.
تذکر۱- ثبت نام اشخاص حقوقی در سامانه مستلزم همراه داشتن تصویر آخرین روزنامه رسمی شامل نام مدیرعامل و نشانی قانونی شخص حقوقی است.
تذکر۲- عدم ثبت نام در سامانه یا عدم حضور در جلسه رسیدگی مانع رسیدگی و صدور رای نخواهد بود. لذا موکدا توصیه می‌شود به منظور شرکت در جریان رسیدگی و احقاق حقوق خود نسبت به ثبت نام در سامانه جامع روابط کار و شرکت در روند دادرسی اقدام فرمایید. لطفا مدارک خود را علاوه بر بارگذاری در سامانه جهت ارائه در روز جلسه رسیدگی به همراه داشته باشید.
روح اله فروغی پور
مدیر اداره کار و رفاه اجتماعی منطقه

==========

رونوشت آگهی حصروراثت
آقای علی جوکاری دارای شناسنامه شماره ۲۹۰۵ به شرح دادخواست به کلاسه ۱۴۰۲/۳۸۲ از این دادگاه درخواست گواهی حصروراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان منصور جوکاری به ش.ش ۷۹۲ در تاریخ ۱۳۹۹/۹/۲۷ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به: ۶ پسر-دودختر-یک همسر
۱-کیامرث جوکاری فرزندمنصورت.ت۱۳۵۳/۳/۱۰ش.ش۱۷۵۱ش.م۲۳۷۰۶۸۲۵۵۸۷ پسرمتوفی
۲-امید جوکاری فرزندمنصورت.ت۱۳۵۵/۶/۲۵ش.ش۲۳۲۲ش.م۵۴۷۹۵۳۷۰۲۴ صادره از کازرون پسرمتوفی
۳-مجید جوکاری فرزندمنصورت.ت۱۳۵۶/۷/۱ش.ش۲۶۳۹ش.م۵۴۷۹۵۴۰۵۰۵ صادره از کازرون پسرمتوفی
۴-علی جوکاری فرزندمنصورت.ت۱۳۶۰/۶/۳۱ش.ش۲۹۰۵ش.م۵۴۷۹۵۴۳۳۹۳ صادره از کازرون پسرمتوفی
۵-عقیل جوکاری فرزندمنصورت.ت۱۳۶۲/۶/۳۱ش.ش۳۰۲۰ش.م۵۴۷۹۵۴۴۵۵۱ صادره از کازرون پسرمتوفی
۶-محمد جوکاری فرزند منصورت.ت۱۳۶۹/۲/۱۸ ش.م ۲۳۶۰۱۰۷۶۹۰ صادره از کازرون پسرمتوفی
۷-هاجر جوکاری فرزندمنصورت.ت۱۳۵۱/۶/۱ش.ش۱۹۹۹ش.م۵۴۷۹۵۳۳۷۴۶ صادره از کازرون دخترمتوفی
۸-کتایون جوکاری فرزندمنصورت.ت۱۳۶۴/۶/۳۱ش.ش۱۰۸ش.م۵-۵۴۷۹۹۴۰۲۹ صادره از کازرون دخترمتوفی
۹- سخاوت دهقانی فرزند محمد ش.ش ۱۴۳۵ ش.م ۵۴۷۹۶۴۸۲۸۴ ت.ت ۱۳۳۳/۱/۹ همسرمتوفی
اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هرکسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یکماه به دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار:۱۴۰۲/۱۰/۱۹
قاضی شورای حل اختلاف شهرستان بوشهر

==========

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد ذمه)
به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۲۰۰۱۵۱-۱، مقدار سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه خانه نوع ملک طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۰ فرعی از ۱۵۵۴ اصلی مفروز و مجزاشده از فرعی از اصلی مذکور قطعه در طبقه و واقع در بخش ۰۲ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک خوی استان آذربایجان غربی بدون لحاظ ارزش سرقفلی دوباب مغازه تجاری همکف به مساحت ۳۹۱ مترمربع متن ملک شماره یک هزار و پانصد و پنجاه و چهار اصلی واقع در بخش ۲ خوی حوزه ثبتی شهرستان خوی استان آذربایجان غربی به مساحت ۳۹۱ سیصد ونود ویک مترمربع مالکیت مجید شمسی ربطی فرزند اسماعیل به ش.ش ۴۳۷۲۴ تاریخ تولد ۱۳۵۳/۱۲/۷ صادره از خوی دارای ش.م ۲۸۰۰۴۲۵۶۸۷ باجزسهم ۳ ازکل سهم ۶ به عنوان مالک سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۲۷۰۹۳۵ تاریخ ۱۳۹۹/۱۰/۳۰ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۵ خوی استان آذربایجان غربی موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۱۰۳۲۴۲ سری ج سال ۹۴ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۱۳۰۰۳۰۰۸۹۲۰ ثبت گردیده است. در وضعیت موجود هر دو پلاک ثبتی در همدیگر ادغام و به صورت تجمیع یافته دارای اعیانی های واحد می باشند. مشخصات اعیانی ها احداثی در دو بخش جنوبی و میانی عرصه تجمع یافته از هر دو پلاک ثبتی مجموعا به مساحت حدود ۳۵۱/۸۵ مترمربع و حیاط واقع در حدفاصل دو اعیانی با پوشش کف موزائیکی و دیوارهای اندود سیمانی و در شمالی ملک به صورت باغچه و فاقد کف سازی می باشد اعیانی های احداثی با جزئیات به شرح ذیل اعیانی بخش جنوبی احداثی در دو طبقه همکف و اول به انضمام کنسول در اضلاع شمالی و جنوبی با سیستم سازه ای از نوع اسکلت فلزی و پوشش سقف تیرآهن با طاق ضربی با قدمت قابل تخمین بیش از ۴۰ سال مجموعا به مساحت حدود ۱۱۹/۳۵ مترمربع با پوشش نمای اندود سیمانی سفید در ضلع شمالی و بدون نماسازی در ضلع جنوبی و دارای درب و پنجره فلزی و راه پله دسترسی به طبقه اول با کف و پله موزائیکی و درب ورودی مجزا از شارع می باشد. طبقه همکف مشتمل بر دوباب مغازه و راهرو دسترسی به بخش شمالی هر دو ملک تجمیع یافته و راه پله دسترسی به طبقه اول می باشد. مغازه های تجاری هرکدام با طول برحدود ۳ متر و به مساحت داخلی حدود ۱۶/۰۰ مترمربع دارای کرکره گالوانیزه درب و پنجره آلومینیومی و شیشه سکوریتی و پوشش دیوارهای سنگی تا زیر سقف می باشد و حسب اظهار مالک مشاعی محترمه سرقفلی هر دو باب مغازه به اشخاص ثالث واگذار و فروخته شده است. طبقه اول به صورت سرویس کامل مسکونی بدون نماسازی در ضلع جنوبی با پنجره های آلومینیومی مشتمل بر اتاق خواب سرویس بهداشتی می باشد. اعیانی بخش شمال: احداثی در طبقه زیرزمین با کاربری انباری و طبقات همکف و اول مسکونی به انضمام کنسول در اضلاع شمالی و جنوبی با سیستم سازه ای از نوع دیوار باربرو پوشش اعیانی بخش شمالی احداثی در سه طبقه زیرزمین با کاربری انباری و طبقات همکف و اول مسکونی به انضمام کنسول در اضلاع شمالی و جنوبی با سیستم سازه ای از نوع دیوار باربرو پوشش سقف تیرآهن با طاق ضربی با قدمت قابل تخمین بیش از ۴۰ سال مجموعا به مساحت حدود ۲۳۲/۵۰ مترمربع می باشد. طبقه همکف مشتمل بر هال پذیرایی دارای پوشش کف گچی و دیوارهای رنگ آمیزی و آشپزخانه open با پوشش کف سرامیکی و دیوار کاشیکاری دارای کابینت بندی mdf با راه پله گرد دسترسی به طبقه اول می باشد. طبقه اول با راه دسترسی مجزا از کف حیاط با کف و پله فلزی دارای پنجره های چوبی مشتمل بر دو اتاق خواب سرویس بهداشتی و حمام با کف سرامیکی و دیوار کاشیکاری می باشد. ارزش و بهای ششدانگ عرصه و اعیان پلاک های ثبتی مرقوم به تفکیک و به عنوان قیمت پایه با لحاظ تاثیرپذیری هر دو پلاک از یکدیگر که در طبیعت محل ادغام یافته اند و بدون لحاظ ارزش سرقفلی مغازه های تجاری به شرح ذیل اعلام می گردد ششدانگ عرصه و اعیان پلاک ثبتی ۱۵۵۴ اصلی بخش ۲ خوی به مساحت عرصه حدود ۳۹۱/۰۰ مترمربع با اعیانی احداثی در دو طبقه همکف و اول به شرح ذیل مارالذکر و بدون لحاظ ارزش سرقفلی دوباب مغازه تجاری همکف مجموعا به مبلغ ۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال که ارزش سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان پلاک ثبتی ۱۵۵۴ اصلی بخش ۲ بدون (سهم مدیون) به شرح مارالذکر و بدون لحاظ ارزش سرقفلی دوباب مغازه تجاری همکف به مبلغ ۲۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و ششدانگ عرصه و اعیانی پلاک ثبتی ۱۵۵۲/۶ اصلی بخش ۲ خوی به مساحت عرصه حدود ۲۴/۲۰ مترمربع با اعیانی احداثی به شرح مارالذکر مجموعا به مبلغ ۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال که ارزش سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیانی پلاک ثبتی ۱۵۵۲/۶ اصلی بخش ۲ خوی سهم مدیون به مبلغ ۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده است پلاک های ثبتی مذکور در قبال ۱۱۴ عدد سکه تمام بهارآزادی طلا طرح رایج به انضمام نیم عشر دولتی بازداشت گردیده است مزایده سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان پلاک ثبتی ۱۵۵۴ اصلی بخش ۲ بدون سهم مدیون به شرح مارالذکر و بدون لحاظ ارزش سرقفلی دوباب مغازه تجاری همکف سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیانی پلاک ثبتی ۱۵۵۲/۶ اصلی بخش ۲ بدون سهم مدیون از مبلغ سه میلیارد ریال ۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال مجموع هر دو مقدار سهمی مدیون از پلاک های ثبتی فوق به مبلغ بیست و هشت میلیارد ریال ۲۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت بوده و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده الزامی است. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت ۵ روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز شده و مزایده تجدید خواهد شد. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب و برق و گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز کلیه هزینه های شهرداری و دارائی و حق مزایده علاوه بر مبلغ مورد مزایده متعلق به خریدار می باشد این آگهی در یک نوبت منتشر خواهد شد و در صورتی که روز مزایده تعطیل رسمی اعلام شود تجدید خواهد شد.
معاون مدیرکل و سرپرست ثبت اسناد و املاک شهرستان خوی
سعید کریمی ثالث

==========

رونوشت آگهی حصروراثت
آقای جعفرراد دارای شماره شناسنامه ۲۸۰۳۳۰۲۰۴۷ به شرح دادخواست به کلاسه ۰۲۰۱۱۱۷ از این شورا درخواست گواهی حصروراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان حاجی قلی راد به کدملی ۲۸۰۱۸۳۷۴۵۸ در تاریخ ۱۳۹۹/۱۱/۲۱ در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه آن مرحوم منحصراست به: پنج نفر
۱-فریده راد فرزند حاجی قلی- امی کدملی ۲۸۰۱۸۴۲۰۲۸ ت.ت ۱۳۵۰/۱۱/۱۰ ش.ش ۷۳۹ خوی قوردیک سفلی
۲-محمد راد فرزند حاجی قلی- امی کدملی ۲۸۰۱۸۴۲۸۴۲ ت.ت ۱۳۵۴/۳/۱ ش.ش ۸۲۱ خوی قوردیک سفلی
۳-جعفرراد فرزند حاجی قلی-امی کدملی ۲۸۰۳۳۰۲۰۴۷ ت.ت ۱۳۴۰/۶/۱ ش.ش یک خوی قوردیک سفلی
۴-صفر راد فرزند حاجی قلی- امی کدملی ۲۸۰۳۳۰۸۸۴۳ ت.ت ۱۳۴۴/۱/۱ ش.ش ۲ خوی قوردیک سفلی
۵-منصوره راد فرزند حاجی قلی-امی کدملی ۲۸۰۳۳۱۲۴۰۹ ت.ت ۱۳۴۶/۵/۲۰ ش.ش یک خوی قوردیک سفلی
اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یکماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.
سیدشهرام حسینی کوکمری
رئیس شورای حل اختلاف بخش فیرورق شهرستان خوی

==========

آگهی فروش مزایده ملک مرحله دوم
در اجرای مواد ۱۳۷ و ۱۳۸ قانون اجرای احکام مدنی ارزیابی ملک بنام علیرضا ساعدی در ملک مورد نظر واقع در طالقان-روستای درابی اظهار نظر کارشناس بشرح ذیل اعلام می گردد.
ارزیابی زمین به متراژ ۶۰۰۰ مترمربع واقع در طالقان روستای درابی سه راه درابی بر خیابان اصلی آبیزار شرقابه ملک مرحوم کاووس ساعدی نظریه کتبی ومستدل خویش را ظرف مدت ۲۰ روز از تاریخ ابلاغ به کارشناس به این دادگاه تسلیم نماید.
موقعیت و مشخصات زمین اینجانب در مورخ ۱۴۰۲/۷/۲۸ با حضور آقای علیرضا ساعدی از محل مشخص شده از زمین به مختصات UTM۴۰۰۲۶۱۱Y و ۰۵۰۹۱۸۶X در زون S۳۹ (تقریبا در وسط زمین) واقع در اراضی روستای درابی طالقان و به متراژ ۶۰۰۰ مترمربع که در مبایعه نامه ذکر گردیده است بازدید و زمین طبق تصاویر ذیل به صورت آبی زار و در بخشی شیبدار و در کنار جاده اصلی خاکی و بخشی از آن در کنار رودخانه و در بعضی از قسمتها دارای دیوار چینی محدود گردیده است زمین فاقد سند تک برگ می باشد.
نظریه کارشناسی:
با توجه به بازدید میدانی و تحقیقات محلی و نیز ارزش خرید و فروش املاک در منطقه و موقعیت مکانی و شکل هندسی و شیب زمین که در قسمتهایی از زمین وجود دارد بافت خارج از روستا املاک و مستحدثات اطراف شوارع و راههای ارتباطی و قرارداشتن بخشی از آن در حریم کمی و کیفی رودخانه و...ارزش عادله و نرخ روز (با توجه به حریم کمی و کیفی رودخانه کف قیمتی) برحسب ریال برای هر مترمربع زمین مذکور مبلغ ۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال که با احتساب ۶۰۰۰ مترمربع مساحت زمین که در مبایعه نامه قید شده است ارزش ششدانگ آن ۱۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به حروف هجده میلیارد ریال اعلام می گردد قابل بررسی مجدد است این ارزیابی بر فرض اینکه ملک در رهن یا وثیقه نبوده و جزمنابع طبیعی نبوده و بخشی از آن در حریم کمی و کیفی رودخانه قرار داشته و فروش آن بلامانع بوده ارزیابی گردیده است.
تاریخ و محل فروش مزایده روز چهارشنبه ۱۴۰۲/۱۱/۱۸ ساعت ۱۱ صبح الی ۱۲ دفتر اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان طالقان
متقاضیان خرید می بایستی ۵ روز قبل از روز مزایده از محل مورد مزایده با راهنمایی محکوم له بازدید و در صورت تمایل به خرید در وقت تعیین شده در محل دفتر اجرای احکام مدنی دادگستری طالقان حاضر و پس از برنده شدن ده درصد ثمن ملک مورد مزایده را فی المجلس به صندوق دادگستری پرداخت نمایند و مابقی ثمن ملک را ظرف مهلت یکماه پرداخت نمایند در صورت انصراف و عدم پرداخت مابقی ثمن هزینه آگهی کسر و به حساب صندوق دولت واریز می شود و تمام هزینه های نقل و انتقال به عهده خریدار مزایده می باشد.
م الف ۹۰۴۱
مدیر دفتر واحد اجرای احکام مدنی شعبه اجرای احکام مدنی شهرستان طالقان- یوسف اسحاقی

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۸۹۲۴ مورخ ۱۴۰۲/۷/۱۳ موضوع کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۰۱۱۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم سدیدی فرزند حاجی اسماعیل در ششدانگ یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۲۰۰ مترمربع جداشده از پلاک ۲۰۸ فرعی از ۱ اصلی واقع در گنبدکاووس کمربندی صیادشیرازی روبروی یگان سپاه انتهای کوچه ۵ پشت کارخانه پنبه بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک گنبد انتقال ملک مع الواسطه از مقدادی و مختارزاده لذا به منظور اطلاع عموم این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۲/۱۰/۱۹ م الف ۱۰۵۵۸
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۲/۱۱/۷
هادی عطائی مقدم
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

==========

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۴۰۱۴۶۴۵ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۷ موضوع کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۱۲۸۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای پرویز پروانه فرزند علی اصغر در ششدانگ یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۱۲۰ مترمربع جدا شده از پلاک ۲۴۳۲۰ فرعی از ۱ اصلی واقع در گنبدکاووس واقع در خیابان شهدا شرقی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک گنبد انتقال ملک از محل تمامت سهم مالکیت مشاعی بوده است. لذا به منظور اطلاع عموم این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۲/۱۰/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۲/۱۱/۷
م الف ۱۱۷۹۵
هادی عطائی مقدم - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۴۰۰۹۰۰۴۴۵۷-۱۴۰۲/۱۰/۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای امین بیاتی زاده فرزند علی اکبر به ش.ش ۷۴۳ صادره از بوشهر به ش.م ۳۵۰۱۰۶۹۸۷۱ در ششدانگ یک قطعه زمین محصور با اعیانی احداثی در آن به مساحت ۴۱۹ مترمربع پلاک ۶۶ فرعی از ۱۳۵۰ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۳۵۰/۵ اصلی واقع در بخش ۲ بوشهر خریداری از مالک رسمی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۲/۱۰/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۲/۱۱/۴
م الف ۸۳۶
شکراله سعادتی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

==========

آگهی فقدان سند مالکیت
سند مالکیت ششدانگ یکباب ساختمان به پلاک ثبتی ۹۷۱۲ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان تحت دفتر الکترونیکی شماره ۱۳۹۵۲۰۳۲۷۰۰۲۰۴۱۴۹ بنام ابوالفتح خدابنده لو فرزند صفی اله صادر و تسلیم گردیده نامبرده با ارائه استشهادیه مدعی فقدان سند مالکیت مذکور گردیده ومتقاضی صدور سندالمثنی می باشد لذا به موجب تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت اعلان می گردد چنانچه کسانی اعتراض داشته و یا مدعی فقدان سند مالکیت نزد خود می باشند و یا معاملاتی به نفع او انجام گرفته ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی مهلت دارند اعتراض خود را به همراه اصل سند یا خلاصه معامله به اداره ثبت محل تحویل داده و رسید دریافت دارند. در غیر این صورت برابر مقررات سند المثنی صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.
سعید بهرامی
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر

==========

آگهی فقدان سند مالکیت
آقای دلاور ابراهیمی با تسلیم یک برگ استشهادیه محلی مصدق شده و درخواست وارده به شماره ۱۰۶۹۰ مورخه ۱۴۰۲/۷/۳۰ مدعی هستند یک فقره سند مالکیت به شماره چاپی ۰۳۶۳۳۴۵ ششدانگ یکباب خانه تحت پلاک ۱۱۶ فرعی از ۱۴ اصلی بخش ۷ مراغه به مساحت ۱۲۳۲/۰۸ مترمربع و بازداشت به شماره ۲/۸۸/۰۰۶ مورخه ۱۳۸۸/۱۲/۲۲ دادیار شعبه دوم دادسرای عمومی و انقلاب میاندوآب به مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰۰ ریال بازداشت می باشد را به علت سهل انگاری مفقود نموده است. لذا مراتب برابر ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا هرکس مدعی اصل اوراق مفقودی از سندمالکیت و یا وجود سند انتقال داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را به این اداره ثبت شهرستان میاندوآب تسلیم نماید. در صورت سپری شدن مدت مقرر و عدم دریافت اعتراض برابر مقررات سند مالکیت المثنی صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار:۱۴۰۲/۱۰/۱۹
سعید سیفی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک میاندوآب

==========

آگهی فقدان سند مالکیت
وراث مرحوم امیررضا نژاد با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق شده و درخواست وارده به شماره ۱۶۰۸۱ مورخه ۱۴۰۲/۱۰/۱۶ مدعی هستند یک فقره سند مالکیت به شماره چاپی ۴۵۵۴۵۴ ششدانگ یک قطعه باغ انگور تحت پلاک ۵۷۰ فرعی از ۶ اصلی بخش ۷ مراغه به مساحت ۴۹۶۳/۵۷ مترمربع را به علت سهل انگاری مفقود نموده است. لذا مراتب برابر ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا هر کس مدعی اصل اوراق مفقودی از سندمالکیت و یا وجود سند انتقال داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را به این اداره ثبت شهرستان میاندوآب تسلیم نماید. در صورت سپری شدن مدت مقرر و عدم دریافت اعتراض برابر مقررات سند مالکیت المثنی صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار:۱۴۰۲/۱۰/۱۹
سعید سیفی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک میاندوآب

==========

رونوشت آگهی حصروراثت
آقای عباس مشکاتی فرزند حسن به ش.م ۳۵۶۹۸۲۹۲۳۵ به شرح دادخواست به کلاسه ۱۴۰۲/۱۰۰۰ مورخه ۱۴۰۲/۱۰/۱۸ از این دادگاه درخواست گواهی حصروراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان سکینه خوشرو فرزند عباس به ش.م ۳۵۶۹۶۰۷۰۷۰ در تاریخ ۱۳۹۱/۲/۲۹ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصراست به:
۱-عباس مشکاتی فرزند حسن به ش.م ۳۵۶۹۸۲۹۲۳۵ پسرمتوفی
۲-قاسم مشکاتی فرزند حسن به ش.ش ۱۷۱ پسرمتوفی
۳- زلیخا مشکاتی فرزند حسن به ش.م ۳۵۶۹۸۱۵۲۵۰ دخترمتوفی
۴-مرعیه مشکاتی فرزند حسن به ش.م ۳۵۶۹۵۹۶۲۵۷ دخترمتوفی
۵-عایشه مشکاتی فرزند حسن به ش.م ۳۵۶۹۸۵۸۲۵۱ دخترمتوفی
۶-کلثوم مشکاتی فرزند حسن به ش.م ۳۵۶۹۵۹۶۸۳۴ دخترمتوفی
۷- خدیجه مشتاقی فرزند حسن به ش.م ۳۵۶۹۸۳۸۲۳۴ دخترمتوفی
اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور در یک نوبت آگهی می نماید تا هرکسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یکماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.
شعبه دو حوزه قضائی عسلویه

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
**برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۷۴۰۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید جلیل خانی فرزند علی اصغر به ش.ش ۱۴ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین دیمزار به مساحت ۳۸۵۸۳/۳۳ مترمربع پلاک شماره ۱۳۹۱-فرعی مفروزی از ۶۲۸ فرعی از ۱۹۷ اصلی قطعه ۲۷ تفکیکی مستثنیات واقع در شهرآباد فیروزکوه مع الواسطه از گلوردی بنار محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره ت