ضرغامی خبر داد:

رفع مشکلات بیمه ۱۰ هزار نفر از فعالان صنایع دستی

نشست این هفته هیئت دولت روز چهارشنبه ۲۰ دی‌ماه به ریاست سید ابراهیم رئیسی برگزار شد.

پس از جلسه هیئت دولت ۱۲ عضو کابینه به پرسش‌های متنوع خبرنگاران درحیاط دولت پاسخ دادند. «محمدمهدی اسماعیلی» وزیر فرهنگ‌وارشاداسلامی، «محمدعلی زلفی‌گل» وزیرعلوم، تحقیقات‌وفناوری، «سیدعزت‌الله ضرغامی» وزیرمیراث فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی، «عیسی‌زارع‌پور» وزیرارتباطات، «احمد وحیدی» وزیرکشور، «سیدمحمد حسینی» معاون پارلمانی رئیس جمهور و «علی‌بهادری‌جهرمی» سخنگوی‌دولت، «روح‌الله دهقانی» معاون علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان رئیس جمهور، «سیدامیرحسین قاضی‌زاده» رئیس بنیادشهیدوامورایثارگران، «انسیه خزعلی» معاون امور زنان و خانواده و «علیرضا زاکانی» شهردار تهران این هفته در حیاط دولت حضور یافتند.

قدردانی ویژه از هنرمندان و عبور جامعه هنری از کج اندیشان مزدور

به گزارش ایرنا نخستین عضو کابینه‌ای که در حیاط دولت به عنوان نفر اول در بین خبرنگاران حاضر شد، « اسماعیلی» وزیر فرهنگ بود که با قدردانی از حضور هنرمندان در محکوم کردن اقدام تروریستی گفت: از اهالی فرهنگ و هنر که پا به پای همه اقشار و گروه‌ها به محکوم کردن تروریسم و افشاشدن چهره واقعی جبهه صهیونیستی، غربی و ضد اسلامی که بر علیه کشور است، حساسیت نشان دادند، تشکر می‌کنم.

اسماعیلی گفت: امروز دست های آلوده ای که از سال گذشته در فتنه ۱۴۰۱ علیه جمهوری اسلامی توطئه می کردند از فاجعه خونین کرمان بیرون آمده است و نشان می دهد که ما با چه دشمنان خون ریزی روبه رو هستیم. جامعه هنری ما به خوبی خود را نشان داد و با برخی از افراد کج اندیش وابسته مزدوری که کاری جز نمک پاشیدن بر زخم مردم ندارند از آنها تبری جست و فاصله گذاری کرد که جای تشکر دارد و من به طور ویژه از آنها تقدیر می کنم.

وزیر فرهنگ و ارشاد درباره بازگشت نصرالله معین به کشور هم بیان کرد: معین (خواننده) می تواند به ایران برگردد و برای دریافت مجوز هم مانند سایر خوانندگان روال قانونی را طی خواهد کرد.

همچنین اسماعیلی کارجناحی توسط مسئولان دولتی برای انتخابات رامذموم شمرد و گفت: با این موضوع برخورد می کنیم.

آخرین جزئیات اقدام حادثه تروریستی در کرمان

وزیر کشور هم در جمع خبرنگاران درباره هویت انتحاری های حادثه تروریستی کرمان گفت: یکی از انتحاری ها تاجیکستانی بوده و به احتمال زیاد دومی هم تاجیکی است. البته برخی عناصر مرتبط با این حادثه دستگیر شدند ضمن اینکه امکانات دیگر آنها توسط دستگاه های امنیتی نیز کشف شده است.

احمد وحیدی اعلام کرد که ۵۰ تن از مجروحان حادثه کرمان از بیمارستان ترخیص شده‌اند.

در همین رابطه رئیس بنیاد شهید و امور ایثارگران اظهار کرد: یک تیم در کرمان مستقر شده تا هم به مجروحان حادثه تروریستی این شهر و هم به خانواده شهدای حادثه رسیدگی کنند، پرونده خانواده شهدای ترور کرمان تا قبل از چهلم آنها بسته می شود ولی برای مجروحان و جانبازان این انفجار تروریستی طول درمان دارند که تشکیل پرونده آنها زمان بر است.

قاضی زاده خاطر نشان کرد: تاکنون تعداد شهدای حادثه کرمان ۹۳ تن است منتها چون هنوز چند مجروح بد حال داریم فعلا آمار دقیق شهدای این حادثه را نمی‌توان اعلام کرد.

بازدیدیک مقام تاجیکی و برگزاری نشست ایران و تاجیکستان طی دو ماه آینده

معاون علمی فناوری رئیس جمهور از جزئیات دیدار خود با رئیس مجلس تاجیکستان گفت: رئیس مجلس تاجیکستان از نمایشگاه توانمندی‌های شرکت‌های دانش‌بنیان ایرانی بازدید داشت و تصاویر و درباره پیشرفت های علمی این شرکت ها تغییر کرد و بر این اساس تقاضای برگزاری نشست با نمایندگان این شرکت ها را در حوزه معدن، کشاورزی و سلامت در دوشنبه طی یکی دو ماه آینده را داشت.

رسانه ها آمار علمی مرکز مطالعات شهرداری تهران را وارونه جلوه دادند

شهردار تهران در واکنش به آمار مرکز مطالعات شهرداری تهران که ۹۹/۷ درصد تهرانی ها سرزنده نیستند، خاطرنشان کرد: این نوع نگاه در مرکز مطالعات تهران انجام شده و یک مسیر علمی را طی کرد و نتایج به دست آمده هم علمی است. متأسفانه رسانه ها را وارونه جلوه دادند. تعریفی که از سرزندگی و تعاریفی که از حضور مردم و مشارکت داشتیم با آنچه که در رسانه ها آمده قابل مقایسه نیست.

تعطیلی شنبه یا پنج شنبه ها

رئیس سازمان امور اداری و استخدامی گفت: روز جمعه طبق قانون اساسی تعطیل است اما اینکه شنبه و یا پنج شنبه تعطیل شود به اختیار هیئت وزیران است.

یک تکذیب محیط زیستی

معاون رئیس جمهور و رئیس سازمان حفاظت محیط زیست جمهور در پاسخ به تشریح مصوبات هیئت دولت پرداخت و عنوان کرد: مصوبه اخیر در راستای عادلانه کردن نظام پرداخت ها، جلوگیری از هزینه های غیرضرور، ساماندهی سفرهای خارجی و اصلاح آیین نامه حق مأموریت سفرهای خارجی اصلاح و دامنه شمول آن بسیار گسترده ترشد تا علاوه بر کارکنان دولتی کلیه کارکنان و مدیران شرکت های دولتی، همه نهادها، شرکت ها، مجموعه ها و مؤسسات مالچ پاشی در بخش کوچکی از دریاچه ارومیه در واقع همان کار تحقیقاتی است که در حال انجام است.

گواهینامه موتور برای بانوان

معاون امور زنان رئیس جمهور درباره گواهینامه موتورسیکلت برای زنان بیان کرد که در بحث بیمه بانوان پیک موتوری و هم اینکه صدماتی متوجه آنها نباشد، در حال بررسی هستیم. چون در این زمینه قانون داریم باید از مسیر لایحه یا طرح آن را جلو برد.

پرداخت ریالی به حق مأموریت سفرهای خارجی

سخنگوی دولت هم به تشریح مصوبات هیئت دولت پرداخت و عنوان کرد: مصوبه اخیر در راستای عادلانه کردن نظام پرداخت ها، جلوگیری از هزینه های غیرضرور، ساماندهی سفرهای خارجی اصلاح آیین نامه حق مأموریت سفرهای خارجی اصلاح و دامنه شمول آن بسیار گسترده ترشد تا علاوه بر کارکنان دولتی کلیه کارکنان و مدیران شرکت های دولتی، همه نهادها، شرکت ها، مجموعه ها و مؤسسات عمومی که به نحوی از بودجه عمومی کشور استفاده می کنند یا ارتباط سازمانی با دولت دارند را هم در بر گیرد.

بهادری جهرمی ادامه داد: هزینه های سفر خارجی مثل گذشته به صورت ارزی پرداخت می شود چون باید در طول سفر هزینه انجام شود. اما حق مأموریت با اصلاحی که دولت در نظر گرفت به صورت ریالی محاسبه می شود تا نظارت پذیری و شفافیت افزایش یابد.

همچنین مصوبه برای عادلانه تر کردن نظام پرداخت ها و جلوگیری از هزینه های اضافی در سفرهای خارجی در هیئت وزیران تصویب شد.

رفع مشکلات بیمه ۱۰ هزار نفر از فعالان صنایع دستی

وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی نیز بیان کرد: با دستور رئیس جمهور مشکلاتی که برسر راه بیمه ۱۰ هزار نفر از فعالان صنایع دستی و راهنمایان گردشگری وجود داشت رفع شد.

وی این را هم گفت: در دولت مردمی صندوق بیمه کشاورزان روستائیان و عشایر که در وزارت تعاون فعالیت می کند مابخش دیگری از فعالان گردشگری که در روستاها هستند تحت پوشش صندوق بیمه قرار خواهیم داد.

۳/۵ میلیون نفر برای دریافت بسته اینترنت رایگان ثبت نام کردند

وزیر ارتباطات هم در جمع خبرنگاران آخرین آمار ثبت نام اینترنت رایگان را اعلام کرد و گفت: ۳/۵ میلیون نفر برای دریافت بسته اینترنت رایگان ثبت نام کردند و امکان ثبت نام بسته اینترنت رایگان تا آخر ماه وجود دارد.

زارع پور افزود: ۵۰ درصد مشترکان زیر ۲ تا ۳ گیگ اینترنت مصرف می کنند. اما حضور وزیر ارتباطات در جمع خبرنگاران با حاشیه هایی همراه بود که در ادامه می خوانید؛

وی در پاسخ به سؤال خبرنگاری که اپراتورها تعرفه های مدت دار را حذف کردند، بلافاصله تکذیب کرد و گفت: یک روزنامه دیروز این خبر را منتشر کرد و امروز هم همین را تکرار کرد نمی دانم چه اصرار در انتشار خبر کذب دارد. هیچ بسته ای که تا روز پنجم دی ماه در دسترس همگان بود حذف نشده است.

زارع پور خطاب به رسانه های حاضر گفت: اگر هر کدام از دوستان موردی داشتید با سامانه ما تماس بگیرد که در همین لحظه خبرنگار گفت: الان بسته مدت دار چهار ماهه که مصرف مورد نیازم بود در تعرفه اپراتور وجود ندارد.

وزیر ارتباطات هم در لحظه از طریق تلفن همراه خود صحت وسقم این موضوع را بیگیر شد و خطاب به خبرنگار گفت: بسته مورد نیاز ایرانسل شما موجود است.

وزیر خطاب به خبرنگار گفت شما چک نمی کنید و این ذهنیت ما با اخبار کذبی که منتشر می کنند، آنوقت شما می گویید من ندیدم. در حالی که در این بسته موجود است. چرا چیزی که موجود است را کذب منتشر و فضا را ملتهب می کنید.

در همین حال وزیر گردشگری خطاب به زارع پور گفت: آقای زارع پور می خواهید نجاتت بدم که وزیر در پاسخ با خنده گفت: نه و با خنده اهالی رسانه هم همراه شد.

ضرغامی اما ادامه داد که حق مشاوره بدید و برای لحظه ای دیالوگی بین دو وزیر رد و بدل شد.

یادداشت

وضعیت تغییر قانون با مخالفت مردم

علیرضا سالاری نسب

به طور معمول پس از تصویب قانون یا اجرای آن در سطح جامعه، مخالفین سعی بر تبیین مغایرت آن قانون با مقبولات داشته که گاه این صدا پس از اعدام یک فرد در رسانه ها و گاه با بازتاب آوای محلی یک مرد سالخورده خود را نشان می دهد؛ در این هنگام، اولین اقدام توسط آحاد جامعه، نقد قانون و مجری آن می باشد.

مهم‌ترین خاستگاه علم حقوق، دوری از استثمار و جلوگیری از «هرکه زورش بیش، سهمش بیشتر» می باشد؛ بدین خاطر قانونی یافت نمی گردد مگر با وجود مخالف، به ندرت مخالف ایدئولوژیک و به وفور مخالفی که منافع خود را در خطر می بیند.

اما واکنش قانون گذار، مجری و ضمانت اجرایی آن در مقابل مخالفِ قانون چه باید باشد؟

آیا قانون بایستی خط قرمز باشد و عمل بدان لازم یا به خواست مخالفان تغییر کند؟ و اگر باید به خواست مخالف احترام گذاشت و قانون را تغییر داد، این تغییر را تا به کجا می توان ادامه داد؟

به نظر می رسد برای پاسخ صحیح، باید به ۳ مبنا پرداخت:

اول

نظام حقوقی را نباید نظامی کاملا مستقل از هرگونه ایدئولوژی دانست، بلکه سخن از مفاهیمی چون عدالت، تنازع، الزام، تنظیم روابط اجتماعی و ... متوقف بر تعدادی از مبانی است که حسن و قبح و مرز هر کدام را معین می کند؛ بدین خاطر قانونی وضع می گردد که متناسب با آن ایدئولوژی و منسجم با کلّ باشد.

دوم

هرچند نقش مردم در وضع، نسخ و تغییر قانون را باید از مبنا و ایدئولوژی که نظام حقوقی بر آن استوار است پرسید اما فارغ از مبنای سابق، این سؤال مطرح می شود که آیا عادلانه یا ظالمانه بودن قانون، متوقف بر آرای مردم است؟ یعنی هرگاه مردم قبولِ الزام نکنند، وضع و اعمالِ آن قانون ظالمانه است؟

معنای عدالت و ظلم مقید به امری همچون خواست یا مخالفت شخص یا جماعتی ـ معین یا فراگیر ـ نمی باشد، هرچند می توان برای مصادیق عدالت و ظلم چنین ادعایی کرد اما قانون با توجه به کلی بودن، نه برای صحت خود نیاز به قبول و نه برای نسخ نیاز به مخالفت دارد.

سوم

قوانین با توجه به نیاز، مجال بروز و ظهور پیدا می کنند و قانونی که بدان نیازی نباشد، یا وضع نمی گردد و یا پس از رویگردانی علم حقوق از آن، دیگر اعمال نمی شود؛ در نتیجه همراه با تغییر نیازها، قوانین نیز بایستی مورد بررسی دوباره قرار گیرد تا برای تغییر یا ثبات آن تصمیم گرفته شود.

اما تمام نیازهای جامعه با توجه به اعضای تشکیل دهنده آن، متغیر نیستند و برخلاف شکل زندگی و قوانین شکلی، روح زندگی و بسیاری از قوانین ماهوی می تواند و بلکه بایستی دارای ثبات و عدم تغییر باشد.

در نتیجه اگر سیستم قضائی و مراجع قانون گذار با مخالفت با قانون به منظور مطالبه تغییر آن مواجه شدند:

ابتدا بایستی موافقت و یا عدم تضاد قانون درخواست شده با ایدئولوژی نظام حقوقی را احراز و انسجام آن با کل را در نظر گیرند.

اگر ایدئولوژی موافق و یا ساکت بود و عدم تضاد احراز گردید، نوبت به قبول تغییر و یا ثابت بودن قانون با توجه به نیازهای انسان و جامعه می رسد.

پس از قابلیت تغییر قانون مورد نظر، قانون گذار بایستی به نقش مخالف و موافق در وضع و نسخ قانون بپردازد که اگر قانون را الزامی و مرتبط به روابط اجتماعی بدانیم، چه قانونی می توان وضع کرد که مخالف نداشته باشد و مدام دستخوشِ تغییر نباشد تا بتوان نظام زندگی جامعه را بر آن استوار کرد؟ آیا هیچ گاه هدف قانون گذار از حفظ نظم عمومی، عدالت یا رفع خصومت با تغییر قوانین به خواست مخالفین، محقق می شود؟

جشنواره امیدوارکننده

ادامه از صفحه اول

این همان منطقی است که ثابت می کند انتخابات باید پرشور باشد. ما در انتخابات یا از امید شرکت می کنیم یا از ترس. حتی اگر به آینده‌ای بهتر امید نداریم، که این غلط است، لازم است از آینده‌ای صد برابر سیاه‌تر بترسیم. انتخابات زیرساخت ماست. همانگونه که شب‌های جام جهانی دلمان برای ایران می‌تپد، صبح انتخابات هم باید برای ایران پای صندوق های رأی برویم. اگر گفتند تیم ملی برای ایران نیست و برای حکومت است؛ یعنی گفته‌اند برای نابودی حکومت، که وهم است، به نابودی ایران رضا بده. یعنی به جای هرس شاخ و برگ‌ها، ریشه‌ها را بزن. شرکت نکردن در انتخابات انتقام از مادرمان ایران است و با این مسیر باید بدانیم که اوضاع برای احدی از ما بهتر نخواهد شد.

رونوشت آگهی حصروراثت

آقای خسرو بیات دارای ش.ش ۴۱۵ به شرح دادخواست به کلاسه ۱۴۰۲/۴۳۹ از این دادگاه درخواست گواهی حصروراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان کرم بیات به ش.ش ۱۷ در تاریخ ۱۳۵۵/۲/۵ در اقامتگاه دائمی خود بدرود حیات گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصراست به: ۳ پسر ۴ دختراهمسر

۱- علی بیات فرزند کرم ت.ت ۱۳۳۳/۴/۱۷ ش.ش ۳۵۰۰۵۵۸۹۳۳ صادره از چغادک پسرمتوفی

۲-حسین بیات فرزند کرم ت.ت ۱۳۳۶/۱/۱۲ ش.م ۳۵۰۱۲۸۷۹۶۸ صادره از چغادک پسرمتوفی

۳-خسرو بیات فرزند کرم ت.ت ۱۳۳۹/۲/۲۳ ش.م ۳۵۰۰۵۵۹۳۹۵ ش.ش ۴۱۵ صادره از چغادک پسرمتوفی

۴-شیرین بیات فرزند کرم ت.ت ۱۳۴۴/۴/۲ ش.م ۳۵۰۰۵۵۹۷۳۵ ش.ش ۴۴۷ صادره از چغادک دخترمتوفی

۵-مریم بیات فرزند کرم ت.ت ۱۳۴۸/۵/۳۰ ش.م ۳۵۰۰۵۵۹۹۶۴ ش.ش ۴۷۰ صادره از چغادک دخترمتوفی

۶-زهرا رشیدزاده فرزند کرم ت.ت ۱۳۵۲/۷/۲۷ ش.م ۳۵۰۰۳۶۱۹۱۹ ش.ش ۱۴ صادره از چغادک دخترمتوفی

۷-صغری رشیدزاده فرزند کرم ت.ت ۱۳۵۵/۱/۱ ش.م ۳۵۰۱۰۵۵۷۵۷ ش.ش ۵۵ صادره از بوشهر دخترمتوفی

۸-گلشن رشیدزاده فرزند بهزاد ت.ت ۱۳۱۴/۵/۱۲ ش.ش ۴۲۶ صادره از تنگستان (تاریخ فوت ۸۳/۱۰/۱۴) زوجه متوفی

اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هرکسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یکماه به دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۰/۲۱

مجید ذهاز

قاضی شورای حل اختلاف شهرستان عالیشهر

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه وراث مرحوم آقای جهانگیر مرتضوی شاهاندشتی با ارائه دو برگ استشهادیه به شماره ۵۹۸۷۴-۱۴۰۲/۱۰/۱۰ تنظیمی دفترخانه ۲۱ آمل طی درخواستی به شماره ۱۴۰۲/۴۸۸۶۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۰ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ۴۸ سیرمشاع از ۲۴۰ سیرشدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین به مساحت ۳۵۰ مترمربع به شماره پلاک ثبتی ۲۶۴ فرعی از ۴۳- اصلی واقع در بخش ۰۹ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران با موضوع سند مالکیت به شماره چاپی ۱۷۸۶۷ سری الف سال ۹۶ که در صفحه - دفتر - با شماره ثبت - با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۶۲۰۳۱۰۰۰۵۰۱۲۶۳۳ بنام آقای جهانگیر مرتضوی شاهاندشتی ثبت گردیده و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۰/۲۱

حسن صالحی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم نجیبه حیدری با ارائه دو برگ استشهادیه به شماره ۸۳۴۸۴-۱۴۰۱/۷/۷ تنظیمی دفترخانه ۴۳ آمل طی درخواستی به شماره ۱۴۰۲/۴۹۴۴۳ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۲ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۴۳۶/۳۰ مترمربع به پلاک ثبتی ۵۰ فرعی از ۱۹- اصلی واقع در بخش ۱۰ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران با موضوع سند مالکیت به شماره چاپی ۰۰۵۴۴۶ سری الف سال ۱۳۹۶ که در صفحه - دفتر - با شماره ثبت - با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۶۲۰۳۱۰۰۰۵۰۱۵۲۴۶ بنام خانم نجیبه حیدری ثبت گردیده و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود. تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۰/۲۱

حسن صالحی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت ششدانگ پلاک ۱/۱۹۳۳۵ واقع در ابهر بخش سه زنجان با دفتر الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۲۷۰۰۲۰۰۶۵۲۷ به شماره سریال ۹۷۴۰۶۰ بنام پروانه کاظمی قره بلاغی صادر و تسلیم گردیده که مقدار چهاردانگ به غیر انتقال که وراث نامبرده با ارائه استشهادیه با شناسه یکتا ۴۹۶۰۰۰۰۳۱۰۲۰۲۱۵۸ مورخه ۱۴۰۲/۹/۸ دفترخانه ۷۹- ابهر مدعی فقدان سند مالکیت مذکور گردیده و متقاضی صدور سند المثنی می باشد. لذا به موجب تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت اعلان می گردد چنانچه کسانی اعتراض داشته و یا مدعی فقدان سند مالکیت نزد خود می باشند و یا معاملاتی به نفع او انجام گرفته ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی مهلت دارند اعتراض خود را به همراه اصل سند یا خلاصه معامله به اداره ثبت محل تحویل داده و رسید دریافت دارند. در غیر این صورت برابر مقررات سند المثنی صادر و به متقاضیان تسلیم خواهد شد.

سعید بهرامی

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر

==========

آگهی بر طبق کد ۹۱۳ و ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی

بدینوسیله به اطلاع مالک یا مالکین پلاک ۱۱۵۲ فرعی از سنگ یک اصلی واقع در قصبه فیروزکوه جزء حوزه ثبتی فیروزکوه می رساند: که آقای حشمت اله همتی فرزند ابراهیم تقاضای صدور سند مالکیت تکبرگ با طول و ابعاد و مساحت ششدانگ یک قطعه زمین پلاک ۱۱۵۷ فرعی از سنگ یک اصلی واقع در قصبه فیروزکوه جزء حوزه ثبتی فیروزکوه به مساحت ۴۰۵۱/۸۵ مترمربع را از این اداره نموده است. نظر به اینکه سند مالکیت اولیه وی و مجاورین توصیفی و حدی به حدی بوده و مورد تقاضای مشارالیه مجاور املاک شما می باشد و از آنجایی که مشارالیه به موجب تقاضای وارده به ثبت شماره ۱۴۰۲۸۵۶۰۱۰۲۱۰۱۴۸۶۷ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۹ و در اجرای تقاضای صدور سند مالکیت اعلام نموده که آدرس دقیق مالکین پلاک فرعی مذکور را جهت انجام عملیات کد ۹۱۴ و ۹۱۳ مجموعه بخشنامه های ثبتی ندارد. لذا با توجه به اینکه جهت تطبیق محدوده سند مالکیت و نحوه تصرفات مشارالیه با مجاورین روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۲/۱۱/۱۶ راس ساعت ۱۱ صبح تعیین وقت بازدید به عمل آمده که کارشناسان این اداره به همراه متقاضی جهت بازدید از مورد تصرفات وی در محل وقوع ملک حاضر می باشند. چنانچه به حدود و حقوق ارتفاقی در پلاک مرقوم اعتراضی دارید می توانید در روز و ساعت مقرر در محل مذکور حضور بهم رسانید. همچنین چنانچه مالکین ملک مجاور نامبرده پس از رویت این آگهی ظرف مدت یکماه از تاریخ انتشار به حدود تصرفات متقاضی اعتراض دارند می توانند در محل این اداره حضور بهم رسانند تا وفق مقررات نسبت به مورد اعتراض رسیدگی گردد. ضمنا این آگهی در یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار محلی منتشر و تاریخ انتشار آگهی مزبور که تاریخ ابلاغ به کلیه مالکین مجاورین پلاک موصوف محسوب می گردد فلذا پس از گذشت مدت یکماه و عدم حضور و عدم وصول اعتراض مجاورین عملیات صدور سند مالکیت پلاک مرقوم وفق مقررات ادامه خواهد یافت.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۰/۲۱

جلیل علیزاده کارسالاری - سرپرست حوزه ثبت ملک فیروزکوه

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای علی رضائی فرزند مهدی وکالتا از طرف آقای اردشیر عسگری گندمانی فرزند خیراله به موجب وکالتنامه شماره ۵۷۲۱۳ مورخ ۱۳۹۹/۲/۹ تنظیمی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۱ بروجن به استناد دو برگ استشهاد محلی که هویت و امضا شهود رسما گواهی شده مدعی است که سند مالکیت تک برگ بیست و پنج سهم مشاع از هفتاد و دو سهم یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ثبتی دویست و پانزده فرعی از پانصد و شصت و یک اصلی که به نام آقای اردشیر عسگری گندمانی فرزند خیراله تحت شماره الکترونیک ۱۳۹۹۲۰۳۱۴۰۰۳۰۰۱۴۴۴ ثبت و سند مالکیت به شماره ۵۷۶۳۷۴ سری ج سال ۹۸ صادر گردیده است را به علت جابجایی مفقود نموده است و درخواست صدور المثنی سند مالکیت نامبرده را نموده لذا طبق تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب آگهی می شود که هر کس مدعی انجام معامله (غیر از آنچه در این آگهی ذکر شده) نسبت به آن یا وجود سند مالکیت مزبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا ده روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورتمجلس و اصل سند به ارائه کننده مسترد گردد اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بروجن

رسول تعمیدی

==========

مدیرکل بنیاد شهید و امور ایثارگران استان کردستان:

۸۰ هزار نفر از جمعیت زیر پوشش بنیاد شهید کردستان قرار دارند

سنندج- خبرنگار رسالت

معاون حل اختلاف کردستان با مدیرکل بنیاد شهید و امور ایثارگران استان در راستای انعقاد تفاهم‌نامه مشترک که در راستای توسعه صلح و سازش، تشکیل هیات‌های صلح و همچنین حمایت حقوقی و قضایی از خانواده معظم شهدا و ایثارگران صورت گرفت، دیدار کرد.

مدیرکل بنیاد شهید و امور ایثارگران استان کردستان در این دیدار ضمن استقبال از تشکیل هیات های صلح در این سازمان گفت: ۸۰ هزار نفر کردستانی زیرپوشش بنیاد شهید استان کردستان قراردارند که این افراد زیر پوشش معادل حدود ۷ درصد از کل جمعیت استان هستند.

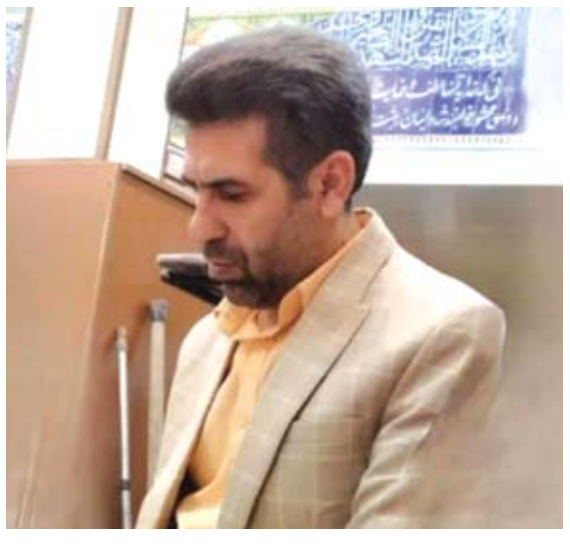
علیرضا شهسواری افزود: ترویج فرهنگ صلح و سازش در جامعه موجب کاهش تشکیل پرونده های قضایی در دادگستری و در نهایت کاهش آسیب های اجتماعی را بدنبال خواهد داشت.

معاون حل اختلاف استان کردستان نیز در این دیدار گفت: معاون حل اختلاف استان کردستان در راستای کمک به جامعه هدف بنیاد شهید و امور ایثارگران استان کردستان با تشکیل هیات های صلح، پیشگیری از تشکیل پرونده های قضایی و آسیب های اجتماعی و گشایش از مشکلات ایثارگران از هیچ تلاشی فروگذار نمی کند که در این خصوص خانواده شهدا و جانبازان کردستان زیرپوشش خدمات قضائی این معاونت قرار می گیرند.

بهادرا سدی افزود: تعامل و هم افزایی دادگستری و بنیاد شهید و امور ایثارگران در زمینه حمایت اجتماعی و قضایی از نیازمندان می تواند آثار و برکات ارزشمندی در پی داشته باشد که با امضای این تفاهم نامه موجبات حمایت قضائی از جامعه ایثارگران فراهم می شود. گفتنی است؛ در پایان این جلسه، ابلاغ رئیس اداره حقوقی به علی مرادی به عنوان رئیس هیات صلح بنیاد شهید استان کردستان تقدیم شد.

امام جمعه شهر کوهسار:

مسابقات قرآنی بین المللی برگزار می‌شود



به گزارش خبرنگار رسالت:

حجت السلام و المسلمین محمدی امام جمعه شهر کوهسار و همچنین مدیر عامل موسسه قرآنی مشکات از برگزاری مسابقات بین المللی و مردمی قرآن کریم خبرداد.

امام جمعه کوهسار هدف از برگزاری این مسابقات را رقابت قرائت تقلیدی از اساتید بزرگ عبدالباسط، شحات انور، مصطفی اسماعیل و منشاوی جهت شناخت استعدادهای برتر قرآنی برای افراد زیر ۴۰ سال از اول اسفند تا ۱۷ فروردین به صورت غیرحضوری دانست.

وی در ادامه از مهلت ثبت نام تا پایان بهمن برای متقاضیان خبر داد و گفت: به سه نفر اول برگزیده به ترتیب ۱۰۰ و ۸۰ و ۷۰ میلیون تومان و نفرات چهارم تا دهم ۱۰ میلیون تومان جوایز نقدی اهدا خواهد شد.

مدیرعامل موسسه بین المللی مردمی قرآنی مشکات افزود: از دیگر اقدامات مهم مجموعه فرهنگی، شناسایی و توانمندسازی حافظان کل قرآن با برگزاری دوره متوسط اساتید مجرب جهت ایجاد شرایط حضور این افراد در دانشگاه های معتبر و اخذ مدرک کارشناسی ارشد می باشد.

مریدی مشاور فرهنگی و اجتماعی و مسئول بنیاد مهدویت شهر کوهسار نیز برگزاری دوره های تخصصی مهدویت با حضور دکتر شهبازیان کارشناس بزرگ مهدویت برای مدیران مدارس، معاونین، اساتید دانشگاه ها و تمامی اقشار به صورت دوره ای زیر نظر بنیاد تخصصی مهدویت کشور به صورت مستمر طی زمانبندی مشخص را به عنوان یکی دیگر از برنامه های اجرایی شهر کوهسار اعلام کرد.

حجت الاسلام و المسلمین محمدی در پایان حضور پرشور مردم را باعث تضمین امنیت ملی دانست و از مردم با بصیرت خواست که با برپایی یک شور انتخاباتی یکبار دیگر حضور پررنگ خود در جمهوری اسلامی ایران را به نمایش بگذارند و دشمن را ناامید کنند.