آگهی دعوت افراز
چون مسعود شهرکی فرزند حسین از مالکین مشاعی پلاک ۱۹ اصلی واقع در بخش ۵- سیستان شهرزهک طبق درخواست شماره ۴۲۳۰/۱۰۹ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۶ تقاضای افراز سهمی خود را از پلاک مرقوم با استناد به قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب سال ۱۳۵۷ را از این اداره نموده و در ذیل تقاضای افراز خویش اعلام داشته که به دیگر مالکین مشاعی دسترسی ندارد و آدرس آنها مشخص نمی باشد لذا مراتب طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرائی مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا آگهی می گردد و از سایر مالکین مشاعی و کسانی که حق وحقوقی در این ملک دارند و یا تمایل به افراز دارند دعوت به عمل می آید تا در ساعت ۸ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۳ در این اداره و یا در محل وقوع ملک مزبور حضور یه هم رسانند تا با حضور و نظارت آنان محل افراز برابر قانون مقررات صورت پذیرد یادآور می گردد عدم حضور مانع از انجام عمل افراز نخواهد شد.
تاریخ انتشار:۱۴۰۲/۱۱/۲
م الف ۱۸۱
ابوذر شه بخش
سرپرست ثبت اسناد و املاک شهرستان زهک

آگهی دعوت افراز
نظربه اینکه آقای محمدسراوانی فرزندغلامعلی ازمالکین مشاعی پلاک۱۹اصلی واقع در بخش ۵- سیستان شهرزهک طبق درخواست شماره ۴۴۴۸/۱۰۹ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۷ تقاضای افراز سهمی خود را از پلاک مرقوم با استناد به قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب سال ۱۳۵۷ را از این اداره نموده و در ذیل تقاضای افراز خویش اعلام داشته که به دیگرمالکین مشاعی دسترسی ندارد وآدرس آنها مشخص نمی باشد لذا مراتب طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرائی مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا آگهی می گردد و از سایرمالکین مشاعی وکسانی که حق وحقوقی در این ملک دارند و یا تمایل به افراز دارند دعوت به عمل می آید تا در ساعت ۸ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۳ در این اداره و یا در محل وقوع ملک مزبور حضور یه هم رسانند تا با حضور و نظارت آنان محل افراز برابر قانون مقررات صورت پذیرد یادآور می گردد عدم حضور مانع از انجام عمل افراز نخواهد شد.
تاریخ انتشار:۱۴۰۲/۱۱/۲
م الف ۱۸۲
ابوذر شه بخش
سرپرست ثبت اسناد و املاک شهرستان زهک

آگهی فقدان سند مالکیت
خانم حاجیه بی بی گلدی پور فرزند بهرام گلدی با ارائه دو برگ استشهادیه گواهی شده ادعا نموده که سند مالکیت ۲۳۵۷۲ به میزان یک دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۲۸ مترمربع دارای پلاک شماره ۱۵۲۴ فرعی از ۳۵- اصلی واقع در مبنودشت خیابان باسداران بخش نه حوزه ثبتی مبنودشت ذیل ثبت ۲۶۵۳۱ صفحه ۳۳ دفترجلد ۱۲۷ که به نام حاجی بی بی گلدی پورفرزند بهرام گلدی صادر و تسلیم گردیده بود به علت جابجایی مفقود شده و نامبرده تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را از این اداره نموده است. از این رو به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب دریک نوبت آگهی می گردد تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله دیگری انجام داده و یامدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد ظرف مدت ده روز از تاریخ آگهی اعتراض کتبی خود راضمن ارائه مدارک و مستندات به این اداره تسلیم نماید درغیراین صورت پس ازانقضای مدت مذکوربرابر مقررات نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد شد.
م الف ۱۲۰۱۰
جواد پورمند
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک مبنودشت

آگهی فقدان سند مالکیت
خانم حاجیه بی بی گلدی پورفرزند بهرام گلدی با ارائه دو برگ استشهادیه گواهی شده ادعا نموده که سند مالکیت ۲۳۹۸۶۷۹ و۹۱۵ به میزان یک دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۲۸ مترمربع دارای پلاک شماره ۱۵۲۴ فرعی از ۳۵- اصلی واقع در مبنودشت خیابان باسداران بخش نه حوزه ثبتی مبنودشت ذیل ثبت ۲۳۳۲۷ صفحه ۴۵۳ دفترجلد ۱۰۷ که به نام حاجی بی بی گلدی پورفرزند بهرام گلدی صادر و تسلیم گردیده بود به علت جابجایی مفقود شده و نامبرده تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را از این اداره نموده است. از این رو به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب دریک نوبت آگهی می گردد تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله دیگری انجام داده و یامدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد ظرف مدت ده روز از تاریخ آگهی اعتراض کتبی خود راضمن ارائه مدارک و مستندات به این اداره تسلیم نماید درغیراین صورت پس ازانقضای مدت مذکوربرابر مقررات نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد شد.
م الف ۱۲۰۰۹
جواد پورمند
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک مبنودشت

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۶۰۰۵۰۲۰۵۹۱ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاله تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای سیدعلیرضا شوقی فرزند سیدیوسف در شدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۶۰۵ مترمربع از پلاک شماره ۵۲۹ فرعی از ۳۳ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای سیداحمد حلاجی محرز گردیده است. بنابراین به منظوراطلاع عموم مراتب در دوروزنامه محلی و دیگری کثیرالانتشار در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به سندرسمی مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۲/۱۱/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۲/۱۱/۱۶
م الف ۲۶۰۸
غلامرضا حسنی عارفی
قائم مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور

آگهی فقدان سند مالکیت
خانم حاجیه بی بی گلدی پورفرزند بهرام گلدی با ارائه دو برگ استشهادیه گواهی شده ادعا نموده که سند مالکیت ۲۳۵۷۲ به میزان یک دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۲۸ مترمربع دارای پلاک شماره ۱۵۲۴ فرعی از ۳۵- اصلی واقع در مبنودشت خیابان باسداران بخش نه حوزه ثبتی مبنودشت ذیل ثبت ۲۶۵۳۱ صفحه ۳۳ دفترجلد ۱۲۷ که به نام حاجی بی بی گلدی پورفرزند بهرام گلدی صادر و تسلیم گردیده بود به علت جابجایی مفقود شده و نامبرده تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را از این اداره نموده است. از این رو به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب دریک نوبت آگهی می گردد تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله دیگری انجام داده و یامدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد ظرف مدت ده روز از تاریخ آگهی اعتراض کتبی خود راضمن ارائه مدارک و مستندات به این اداره تسلیم نماید درغیراین صورت پس ازانقضای مدت مذکوربرابر مقررات نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد شد.
م الف ۱۲۰۱۰
جواد پورمند
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک مبنودشت

آگهی فقدان سند مالکیت
خانم حاجیه بی بی گلدی پورفرزند بهرام گلدی با ارائه دو برگ استشهادیه گواهی شده ادعا نموده که سند مالکیت ۲۳۷۵۵ به میزان یک دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۲۸ مترمربع دارای پلاک شماره ۱۵۲۴ فرعی از ۳۵- اصلی واقع در مبنودشت خیابان باسداران بخش نه حوزه ثبتی مبنودشت ذیل ثبت ۲۶۵۳۱ صفحه ۳۹ دفترجلد ۱۲۷ که به نام حاجی بی بی گلدی پورفرزند بهرام گلدی صادر و تسلیم گردیده بود به علت جابجایی مفقود شده و نامبرده تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را از این اداره نموده است. از این رو به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب دریک نوبت آگهی می گردد تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله دیگری انجام داده و یامدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد ظرف مدت ده روز از تاریخ آگهی اعتراض کتبی خود راضمن ارائه مدارک و مستندات به این اداره تسلیم نماید درغیراین صورت پس ازانقضای مدت مذکوربرابر مقررات نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد شد. م الف ۱۲۰۱۱
جواد پورمند-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک مبنودشت

آگهی فقدان سند مالکیت
نظر به اینکه علیرضا ملک فرزند غلامرضا برابر وکالتنامه ۹۴۸۵۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۸/۲۸ به وکالت از غلامرضا ملک به انضمام دو برگ استشهادیه به گواهی امضاء شده منظم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی است که سند مالکیت ۱/۵ دانگ مشاع از ششدانگ پلاک فرعی ۳۸۲۲ فرعی از ۱۸۲- اصلی بخش ۱۰ مشهد به علت جابجایی و کهولت سن مفقود گردیده است. با بررسی سیستم جامع املاک معلوم گردید غلامرضا ملک فرزند محمدعلی به ش. ش ۱۲ ت. ث ۱۳۱۱/۳/۲۸ صادره از فردوس دارای ش. م ۰۸۵۹۱۳۴۴۸۲ با جزسهم ۱/۵ از کل سهم ۶ به عنوان مالک یک مسیزینج دهم دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۷۷۴۶۲ تاریخ ۱۴۰۲/۷/۱۰ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۱ شهر مشهد استان خراسان رضوی موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۵۰۷۷۴ سری ج سال ۱۰۱، ناشماره در فتکرالکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۰۶۷۲۷۰۱۴۸۶۸ صادره و اسناد مفاد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را بپیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.
م الف ۲۰۴
هادی ریحانی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۶ مشهد

آگهی فقدان سند مالکیت
سند مالکیت مقدار ۲۴ سهم مشاع از ۹۶ سهم پلاک ۸۶۰- اصلی واقع در بخش یک سفزبه شماره دفتر املاک الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۳۳۲۰۰۴۰۰۵۰۰۸ -داخلی بنام دلیر شکری صادر وتسلیم گردیده است دارای ۲ مورد بازداشت دائم:۱- برابردستور شماره ۱۴۰۲۴۸۹۹۰۰۰۸۷۰۵۷۴۸-۱۴۰۲/۸/۸ شعبه دوم اجرای احکام مدنی دادگستری سفزبدون قید مبلغ بازداشت گردید۲- برابردستور شماره ۱۴۰۲۴۸۹۹۰۰۰۹۱۹۸۲۰۶-۱۴۰۲/۸/۲۰ شعبه دوم اجرای احکام مدنی دادگستری سفزبدون قید مبلغ بازداشت گردید۳- برابردستور شماره ۱۴۰۲۴۸۹۹۰۰۰۹۱۹۸۲۰۶-۱۴۰۲/۸/۲۰ شعبه دوم اجرای احکام مدنی دادگستری سفزبدون قید مبلغ بازداشت گردید۴- برابردستور شماره ۱۴۰۲۴۸۹۹۰۰۰۸۷۰۵۷۴۸-۱۴۰۲/۸/۸ شعبه دوم اجرای احکام مدنی دادگستری سفزبدون قید مبلغ بازداشت گردید۵- برابردستور شماره ۱۴۰۲۴۸۹۹۰۰۰۹۱۹۸۲۰۶-۱۴۰۲/۸/۲۰ شعبه دوم اجرای احکام مدنی دادگستری سفزبدون قید مبلغ بازداشت گردید سیس مالک با تقدیم دو برگ استشهادیه به فقدان سند مالکیت که به تائید و گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۴۵ سفزرسیده مدعی است که سند مالکیت فوق الذکربه شماره مسلسل ۸۴۸۱۹۳ در اثر اسباب کشی مفقود و یا جستجوی کامل پیدا نشده است لذا باستناد ماده ۱۲۰ اصلاح موادی از آئین نامه قانون ثبت مصوب ۸۰/۱۱/۸ مراتب دریک نوبت آگهی می شود تا چنانچه شخص یا اشخاص نسبت به پلاک مرقوم مدعی انجام معامله و یا وجود اصل سند مالکیت و یا سند معامله نزد خود باشند از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا همراه با اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نمایند. بدیهی است چنانچه ظرف مدت ده روز اعتراضی واصل نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد و در صورت ارائه سند مالکیت یا سند معامله صورت مجلس مبنی برجود آن نزد معترض در دو نسخه تنظیم و یک نسخه آن به متقاضی المثنی تسلیم و اصل سند مالکیت به ارائه دهنده مسترد خواهد شد.
تاریخ انتشار:۱۴۰۲/۱۱/۲
م الف ۱۴۲
علیرضا امیری حسینی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سفز

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابرای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۲۹۶۵ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاله تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالحمید نوری فرزند مردقلی به ش. ش ۲۲۰ صادره از کلاله در شدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۷۸/۶۰ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۴ فرعی از ۱۷۶- اصلی واقع در قریه پیشکمربخش ۹ شهرستان کلاله خریداری از مالک رسمی سهمی مشاعی حقوقی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت معاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشند ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را بپیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت و نامبرده تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را از این اداره نموده است. از این رو به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب دریک نوبت آگهی می گردد تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله دیگری انجام داده و یامدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد ظرف مدت ده روز از تاریخ آگهی اعتراض کتبی خود راضمن ارائه مدارک و مستندات به این اداره تسلیم نمایند درغیراین صورت پس ازانقضای مدت مذکوربرابر مقررات نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد شد. م الف ۱۲۰۱۱
جواد پورمند-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک مبنودشت

آگهی فقدان سند مالکیت
نظر به اینکه آقای محمدعلی حبیبی با ارائه دو برگ استشهادیه شماره ۵۴۹۱۴ و ۵۴۹۱۵-۱۴۰۲/۱۰/۲۴ تنظیمی دفترخانه ۴۹ آمل طی درخواستی به شماره ۱۴۰۲/۵۴۹۴۳ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی شدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۹۳۸ مترمربع به شماره پلاک ثبتی ۳۴ فرعی از ۱۱- اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک آمل با موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۴۲۸۹۸۲ سری- سال- که در دفاتر املاک جلد ۲۱۶ ذیل ثبت ۴۰۶۴۲ با شماره دفتر الکترونیکی-بنام آقای محمدعلی حبیبی ثبت گردیده و در اثر جابجایی مفقود شده رانموده است فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود رابه همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یاد در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.
تاریخ انتشار:۱۴۰۲/۱۱/۲
حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی فقدان سند مالکیت
نظر به اینکه سیمین وحدتی به انضمام دو برگ استشهادیه گواهی امضاء شده منظم به تقاضای کتبی و گواهی فوت علی وحدتی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه ومدعی است که سند مالکیت ۱/۵ دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۷۷۴ فرعی از ۱۸۷ اصلی بخش ۱۰ مشهد به علت سهل انگاری مفقود گردیده است. با بررسی سیستم جامع املاک معلوم گردید مالکیت سیمین وحدتی فرزند علی به ش. ش ۴۴۴۴ تاریخ تولد ۱۳۶۷/۱/۱۹ صادره از مشهد دارای ش. م ۰۹۴۵۴۳۶۸۰۱ با جزسهم ۱۱/۵ از کل سهم ۶ به عنوان مالک یک مسیزینج دهم دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان حق خیار فسخ و نیز استیفای منافع مادام العمر با مصالح آقای علی وحدتی می باشد و نیز حق سکنی مادام العمر مصالح آقای علی وحدتی و خانم فاطمه ویرانی یا نامبردگان می باشد و تا زمانی که هریک از نامبردگان فوق در قید حیات باشند متصالح حق انتقال مورد نداراند با شماره مستند مالکیت ۱۵۸۵۸۸ تاریخ ۱۳۹۴/۱۰/۲۷ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۵۲ شهر مشهد استان خراسان رضوی موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۰۹۹۰۴۸ سری د سال ۹۱ با شماره دفترالکترونیکی ۱۴۰۲۰۳۰۶۰۰۴۰۴۲۰۷ در صفحه ۷۰ دفتراملاک جلد ۲۶۷۷ ذیل شماره ۴۰۲۳۳۱ ثبت گردیده است. لذا به استناد مفاد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی ومتذکرمیگردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله انجام داده یامدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را بپیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.
م الف ۲۰۵
هادی ریحانی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۶ مشهد

آگهی موضوع ماده ۱۰ آئین نامه اجرایی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی وحمایت از تولید و عرضه مسکن
نظربه اینکه پرونده کلاسه ۱۲۱۰ متعلق به آقای محمد موسی برائی فرزند علی رضا به شماره ملی ۰۸۵۸۹۱۹۵۵۱ صادره از بلدخیردر شدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۲۰۱۱/۴۰ مترمربع از پلاک ۳ فرعی از ۱۳ اصلی واقع در شهرسراب حمام حوزه ثبتی شهرستان بلدخیربخش ۸ از مالکیت- محرز گردیده است و منجربه صدور رای ۳۵۳۰ مورخ ۱۴۰۲/۹/۱۳ گردیده لذا به منظوراطلاع عموم یک نوبت آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت نامبرده اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ۲۰ روز اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ظرف مدت یکماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار:۱۴۰۲/۱۱/۲
م الف ۳۶۴
امین عبدی نژاد
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بلدخیر-مرکزی

دادنامه
پرونده کلاسه ۱۲۸۹۶۱۸ شعبه دادگاه اصل ۱۴۰۲۲۹۹۲۰۰۰۱۲۸۹۶۱۸ قانون اساسی دادگاه انقلاب اسلامی شهرستان زاهدان تصمیم نهایی شماره ۱۴۰۲۲۹۳۹۰۰۰۳۴۰۶۹۰۲ خواهان: ستاد اجرایی فرمان حضرت امام به نشانی استان تهران- شهرستان تهران- شهر تهران- خالد اسلامبولی- کوچه ۱۷- ستاد اجرایی فرمان امام (ره) با نمایندگی آقای مهدی پورمهرفرزند صفدر و آقای محمود ملاشاهی حسنخان فرزند محمد خوانده: آقای حسن پاکستانی به نشانی مجهول المکان
خواسته: تعیین تکلیف اموال- پلاک ثبتی ۱۹ اصلی واقع در شهرستان جابهار به تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۴ دادگاه ویژه رسیدگی کننده اموال در اختیار ولی فقیه (اصل ۴۹ قانون اساسی) استان سیستان و بلوچستان به تصدی اینجانب اعضاء کننده ذیل تشکیل است و پرونده کلاسه ۲۰۰۰۴۷ تحت نظر قرار دارد این دادگاه با مطالعه و توجه به جمیع اوراق و محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و به شرح ذیل مبادرت به صدور رای می نماید.
رای دادگاه
درخصوص درخواست ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره) مبنی بر تعیین تکلیف پلاک ثبتی به شماره ۱۹ اصلی واقع در شهرستان جابهار که به موجب نامه شماره ۱۰۶/۸۵۶ مورخ ۱۴۰۰/۲/۱ رئیس ثبت اسناد و املاک جابهار (مبنی بر اینکه با بررسی به عمل آمده از دفتر توزیع اظهارنامه پلاک ثبتی ۱۹ اصلی در تاریخ ۴۳/۳/۹ بنام حسن باکستانی به عنوان انبار ماهی لب دریا معرفی که تاکنون به ثبت نرسیده و مجهول می باشد) ملک رها شده و علیرغم آگهی مشخصات ملک مذکور در جراید شخص یا اشخاصی به عنوان مدعی به این دادگاه مراجعه ننموده اند و به جهت جلوگیری از سوء استفاده و تصرف افراد سودجو این دادگاه مستندا به اصل ۴۵ و ۴۹ قانون اساسی و مواد ۸ قانون نحوه اجرای اصل ۴۹ قانون اساسی و ماده ۵ آیین نامه نحوه رسیدگی به پرونده های اصل ۴۹ قانون اساسی و حکم حکومتی حضرت امام خمینی (ره) و مقام معظم رهبری (مدظله العالی) حکم به ضبط ملک با مشخصات فوق الذکر را به نفع ستاد اجرایی فرمان حضرت امام ره صادر و اعلام می نماید. رای صادره غیابی است و ظرف مهلت بیست روز قابل واخواهی در این شعبه و پس از انقضاء مهلت واخواهی ظرف بیست روز قابل تجدیدنظرخواهی در شعب محترم دادگاه تجدیدنظر استان تهران می باشد.
قاضی دادگاه اصل ۴۹ قانون اساسی استان سیستان و بلوچستان
محمود محمدی کمال آبادی

رونوشت آگهی حصروراثت
آقای آشور لازار حیدرلو شناسنامه شماره ۴ بشرح دادخواست به کلاسه ۴۳/۰۲۰۰۰۷۵ از این شورا درخواست گواهی حصروراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان یوبت لازار حیدرلو به ش. ش ۱۹۳ در تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۷ اقامتگاه دائمی خود را بدرود زندگی گفته ورثسه آن مرحوم منحصراست به (سه نفر)
۱- حولیه برخوسیر ش. ش ۲۲۰ فرزند شمشون ت. ت ۱۳۴۱ صادره از ارومیه کدملی ۲۷۵۱۴۶۵۲۶۹ همسرمتوفی
۲- آنت لازار حیدرلو ش. ش اختصاصی فرزند یوبت ت. ت ۱۳۶۹ صادره از ارومیه کدملی ۲۷۴۰۳۱۹۲۳۱ دخترمتوفی
۳- آشور لازار حیدرلو ش. ش ۴ فرزند یوبت ت. ت ۱۳۶۱ صادره از ارومیه کدملی ۲۷۵۵۱۲۱۷۸۵ پسرمتوفی
اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را یک نوبت آگهی می نماید تا هرکسی اعتراض دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یکماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی حصروراثت خواهد شد. به استناد نامه شماره ۲۸۴- ۱۴۰۲-ک تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۷ باستحضار می رساند برابر قوانین کلیسای شرق آشوری در ایران ماترک مرحوم یوبت لازار حیدرلو فرزند عموجان بین همسرو فرزندان بطور مساوی تقسیم می گردد.
م الف ۱۶۷۰
رئیس شعبه ۴۳ شورای حل اختلاف ویژه اقلیتهای دینی شهرستان ارومیه- ولسون یونن

به تاریخ ۱۴۰۲/۸/۲۰ جلسه شورای حل اختلاف نخل تقی در وقت فوق العاده به تصدی امضاء کنندگان ذیل تشکیل پرونده کلاسه ۱۴۰۲/۱۰۳ تحت نظر است. شورا پس از بررسی اوراق و محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و مبادرت به صدورای می نماید.
رای شورا ۱۴۰۲/۵۸۱-۱۴۰۲/۸/۲۲
درخصوص دادخواست آقای محمد نکاری مایوان به طرفیت خوانده محمد کشتکار به خواسته ۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل پانزده میلیون تومان بابت طلب حساب حسب محتویات پرونده خواهان و به موجب دادخواست تقدیمی و اظهارات در جلسات رسیدگی ۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از خوانده طلبکار می باشد. همچنین خوانده علیرغم ابلاغ درروزنامه کثیرالانتشار سالت مورخ پنجشنبه ۱۴۰۲/۶/۲ شماره ۱۰۶۵ در جلسه حضور پیدا نکرده و دلیل و مدرکی دال بربرائت از ذمه خود از طلب خواهان ارائه ننموده اند. لذا شورا دعوی خواهان را محرز و ثابت تشخیص داده لهذا مستندا به ماده ۱۹۸ قانون آیین دادرسی دادگاههای عمومی وانقلاب مصوب ۱۳۷۹ در امور مدنی حکم بر محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ ۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت طلب حساب هزینه های دارسی و به انضمام خسارات قانونی وارده و هزینه های تاخیر تادیه از تاریخ تقدیم دادخواست مورخ ۱۴۰۲/۲/۱۷ تا زمان اجرای حکم در حق خواهان صادر و اعلام می نماید. رای صادره با توجه به ابلاغ قانونی غیابی است و ظرف مدت بیست روز از تاریخ ابلاغ قابل واخواهی در این شورا می باشد و ظرف مدت بیست روز پس از آن قابل تجدیدنظرخواهی در دادگاه عمومی شهرستان عسلویه می باشد.
شعبه ۲ قضایی عسلویه

صورتمجلس عدم قابلیت افراز:
تاریخ رسیدگی: ۱۴۰۲/۱۰/۲۴
مرجع رسیدگی: اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ
گزارش پرونده ثبتی:
شدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین به مساحت ۱۰۰۰ مترمربع دارای پلاک ۱۱۹۷ فرعی از ۱۴۰ اصلی حوزه ثبتی ساوجبلاغ بنام آقای فتح اله نوروزی نسبت به ۵/۴۵ دانگ مشاع و شرکت تعاونی مسکن قضات و کارکنان محاکم عمومی و انقلاب تهران نسبت به ۱۵/۵ دانگ مشاع از ششدانگ ثبت و سند صادر گردیده است. ضمن اینکه آقای فتح اله نوروزی طی تقاضای وارده شماره ۱۰۶۲-۱۴۰۲/۲/۱۳ مورخ ۱۴۰۲/۲/۱۳ درخواست افراز سهم مشاع خویش را از اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ نموده که پس از تنظیم گزارش اجرای ماده دو آیین نامه قانون افراز توسط نماینده ثبت و در راستای اعمال ماده یک و دو آئین نامه قانون افراز و فروش املاک مشاع موضوع افراز پلاک فوق برابر نامه شماره ۱۴۰۲۸۵۶۳۱۰۱۲۰۴۰۴۹۵ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۰ از اداره جهاد کشاورزی شهرستان ساوجبلاغ استعلام که منجربه پاسخ شماره ۲۱/۲/۰۲/۱۳۹۳۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۱ گردید که طبق مفاد آن افراز پلاک که به کوچک شدن اراضی کشاورزی به کمتر از حدنصاب های فنی و اقتصادی منجر می شود ممنوع می باشد. لذا با التفات به نامه مذکورشدانگ پلاک فوق غیرقابل افراز اعلام می گردد.
خواهان: آقای فتح اله نوروزی
خوانده: شرکت تعاونی مسکن قضات و کارکنان محاکم عمومی وانقلاب تهران
تصمیم مسئول واحد ثبتی:
بامطالعه پرونده ثبتی و گزارش ماموربن افراز و باعنایت به نامه شماره ۲۱/۲/۰۲/۱۳۹۳۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۱ اداره جهاد کشاورزی شهرستان ساوجبلاغ شدانگ پلاک فوق الاشعار غیرقابل افراز تشخیص می گردد مراتب به متقاضیان و سایر شرکای مشاعی ابلاغ می گردد تا در صورت اعتراض مطابق ماده دوم قانون افراز و فروش املاک مشاع از تاریخ رویت ظرف مدت ده روز به دادگاه صالح محل وقوع ملک مراجعه و اعتراض نمایند.
محسن هدایی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ

آگهی تحدید حدود اختصاصی
نظر باینکه به استناد آراء صادره هیات موضوع قانون تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت گرمی و طبق ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون مزبور تحدید حدود از املاک بشرح ذیل تاکنون به عمل نیامده است. لذا تحدید حدود املاک مزبور در روزهای تعیین شده بشرح ذیل به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به مالکین ومجاورین اعلام می گردد راس ساعت مقرر در محل حاضر شوند ضمنا اعتراض برتحدید حدود و حقوق ارتفاقی برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس به مدت ۳۰ روز خواهد بود.
املاک واقع در بخش ۱۱۵ اردبیل
از پلاک ۷۶ اصلی واقع در قریه نریمان کندی
۱- آقای طرلان جهاندیده فرزند سعدالله نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۲۶۷/۱۲ مترمربع به شماره پلاک ۲۸ فرعی قسمتی از پلاک ۷۶ اصلی واقع در بخش ۱۱۵ اردبیل حوزه ثبت ملک گرمی
تاریخ تحدید حدود: روز سه شنبه راس ساعت ۹ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۱
۲- آقای طرلان جهاندیده فرزند سعدالله نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۸۳۴/۳۶ مترمربع به شماره پلاک ۲۹ فرعی قسمتی از پلاک ۷۶ اصلی واقع در بخش ۱۱۵ اردبیل حوزه ثبت ملک گرمی
تاریخ تحدید حدود: روز سه شنبه راس ساع