روزنامه صبح ایران
رسالت
■ سال سی و نهم
■ شماره ۱۰۷۸۶
سه‌شنبه ۳ بهمن ۱۴۰۲ ■
۱۱ رجب ۱۴۴۵ ■ ۲۳ ژانویه ۲۰۲۴ ■

آگهی مزایده

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۹۹۰۱۵۱۰ یک دستگاه خودرو سواری پژو پارس به شماره پلاک انتظامی ۹۳۴د۲۸ ایران ۸۲ متعلق به آقای علی شالیکار که طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۱/۴۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل یکصد و چهل و پنج میلیون تومان ارزیابی شده با مشخصات خودرو به شرح ذیل:

۱-شماره پلاک انتظامی ۹۳۴ د ۲۸ ایران ۸۲
۲-نوع و سیستم و تیپ: پژو پارس
۳-مدل و رنگ: سفید روغنی-۱۳۸۹-بنزین سوز
۴-شماره موتور: ۱۲۴۸۹۰۶۳۱۰۹
۵-شماره شاسی: ۷۷۷۳۶۱
۶-وضعیت ظاهری و اتاق: سپرجلو و سپرعقب رنگ پریدگی دارد. زدگی ستون عقب چپ و زدگی دور تا دور تودوزی نیاز به روکش صندلی دارد. زه درب جلو راست ندارد. ۷-موتور گیربکس و دیفرانسیل از نظر فنی و موتوری نیز سالم و آماده به کار است ۸-وضعیت شیشه ها: سالم ۹-وضعیت لاستیکها: دارای آج ضعیف و نیاز به تعویض ۱۰-وضعیت بیمه نامه شخص ثالث دارای بیمه نامه حوادث و شخص ثالث معتبر نزد شرکت بیمه ایران تا ۱۴۰۲/۴/۲۵ به شماره بیمه نامه ۱۴۰۱/۵/۱۵۳/۳۱۷۰۱/۲۵۸،
۱۱-هزینه های جانبی: خلافی به مبلغ ۴/۶۴۵/۰۰۰ ریال+هزینه مدت توقف در پارکینگ

مزایده از ساعت ۹ الی ۱۲ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۷ (هفدهم بهمن ماه یک هزار و چهارصد و دو) در اداره ثبت اسناد و املاک آمل واقع در واحد اجرای اسناد رسمی از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۱/۴۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل یکصد و چهل و پنج میلیون تومان شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می‌شود و کلیه هزینه‌های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد طبق ماده ۱۲۶ و ۱۳۶ آئین نامه مزایده حضوری است و در یک جلسه از ساعت ۹ تا ۱۲ برگزار می شود. در صورتی که مال بازداشتی یا مورد وثیقه در جلسه مزایده خریدار پیدا نکند مال با دریافت حق الاجرا و حق مزایده به قیمتی که مزایده از آن شروع می‌شود به بستانکار واگذار می‌شود. همچنین شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت به شماره IR۴۸۰۱۰۰۰۰۴۰۵۳۰۱۳۲۰۷۵۵۰۳۸۶ و شناسه ۹۴۸۱۰۸۵۵۳۱۰۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ به حساب سپرده ثبت می‌باشد که می بایست حداقل ۴۸ ساعت قبل از برگزاری مزایده واریز تا تائید فیش واریزی توسط حسابداری اداره امکان پذیر گردد حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده الزامی است. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند. مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می‌گردد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۱/۳

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی آمل-موسی زاده

آگهی مزایده

آگهی مزایده اموال غیرمنقول

سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین محصور نوع ملک طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۳۴۲۹ فرعی از ۴۱ مفروز و مجزا شده از ۳ فرعی از اصلی مذکور قطعه در طبقه و واقع در بخش ۰۹ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران به مساحت ۱۵۷/۳ مترمربع با شماره مستند مالکیت ۷۹۹۲۹ تاریخ ۱۳۹۸/۱۱/۲۹ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۳۸ شهر آمل استان مازندران موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۰۹۷۹۲۰ سری ج سال ۹۸ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۱۰۰۰۵۰۲۰۹۰۷ ثبت گردیده است.

مشخصات مالکیت

مالکیت شیرعلی کیا فرزند رحمت به ش.ش ۷۳۳ متولد ۱۳۴۷/۸/۹ صادره از نور دارای شماره ملی ۲۲۲۹۴۸۷۵۱ با جزسهم ۳ از کل سهم ۶ به عنوان مالک سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان متن سهم ۳ دانگ مشاع از ۶ دانگ با شماره مستند مالکیت ۷۹۹۲۹ تاریخ ۱۳۹۸/۱۱/۲۹ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۳۸ شهر آمل استان مازندران موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۰۹۷۹۲۰ سری ج سال ۹۸ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۲۱۰۰۰۵۰۲۰۹۰۷ ثبت گردیده است. با شماره مستند مالکیت ۳۳۸۸۹ تاریخ ۱۳۹۹/۱۱/۲۸ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۷۰ شهر کرج البرز موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۰۹۷۹۲۰ سری ج سال ۹۸ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۱۰۰۰۵۰۲۰۹۰۷ ثبت گردیده است. به آدرس: جاده نور انتهای کوچه فجر ۲۲ حدود اربعه و مشخصات پلاک به شرح ذیل می باشد: شمالا در سه قسمت اول دیواریست به طول ۳/۰۵ سه متر و پنج سانتی متر به کوچه دوم دیواریست به طول ۱/۲۰ یک متر و بیست سانتی متر به کوچه سوم دیواریست به طول ۸/۳۵ هشت متر و سی و پنج سانتی متر به نهر که ماورا آن خیابان است. شرقا به دیوار بطول ۱۱/۴۵ یازده متر و چهل و پنج سانتی متر به شماره دو هزار و هشتصد و سی و سه فرعی از چهل و یک اصلی جنوبا در دو قسمت اول به دیوار بطول ۴/۱۰ چهار متر و ده سانتی متر به شماره دو هزار و هشتصد و سی و سه فرعی از چهل و یک اصلی دوم درب و دیوار به طول ۱۱/۰۰ یازده متر به کوچه غربا دیواریست به طول ۱۲/۰۵ دوازده متر و پنج سانتی متر به کوچه به شرح صورتمجلس مورخ ۱۴۰۱/۴/۱۸ کارشناس رسمی دادگستری پلاک ثبتی موصوف دارای دو مالک با سند مشاعی سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک مذکور به نام هادی آقایان شیرعلی کیا و یزدان حسنی بوده که طرفین با توافق زمین مذکور را به دو قطعه شرقی و غربی بدون انجام مراحل ثبتی تقسیم نموده و مدیون پرونده قسمت شرقی قطعه موصوف به مساحت تقریبی ۷۸/۵ مترمربع و آقای یزدان حسنی قطعه غربی به مساحت تقریبی ۷۸/۵ مترمربع از عرصه کل پلاک را در تصرف خود کرده و هریک اقدام احداث بنا در متصرفی خود نموده اند. با توجه به بازداشت سه دانگ مشاع از ششدانگ قطعه مورد نظر مربوط به مالکیت آقای شیرعلی کیا این محدوده متصرفی دارای یک دستگاه آپارتمان مسکونی و بدون پروانه شهرداری به صورت چهار طبقه روی هکمف احداث گردیده که طبقه همکف شامل پارکینگ و یک سوئیت ۱۲ متری و راه پله مشاعی طبقه اول یک واحد مسکونی به مساحت تقریبی ۶۵ مترمربع بدون اتاق خواب طبقه دوم یک واحد مسکونی یک خوابه به مساحت تقریبی ۶۵ مترمربع و طبقه سوم که با طبقه چهارم به صورت دوبلکس می باشد به مساحت تقریبی ۱۱۰ مترمربع می باشد. نمای ساختمان مذکور سنگ و دربهای چوبی با پنجره های آلومینیومی و کف واحدها با سرامیک می باشد. ساختمان دارای سه انشعاب گاز و برق و یک انشعاب آب می باشد. ساختمان مذکور فاقد پایان کار شهرداری بوده مدارکی دال بر افراز پلاک ثبتی و همچنین تفکیک آپارتمان مذکور مشاهده نگردیده.

۳-در زمان بازدید کل ساختمان احداثی در محدوده متصرفی آقای شیرعلی کیا در تصرف و بهره برداری خودشان می باشد.

۴-مدارکی نشان بربیمه ساختمان مذکور مشاهده نگردید. لذا سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ثبتی ۳۴۲۹ فرعی از ۴۱ مفروز و مجزا شده از ۳ فرعی از اصلی مذکور قطعه در طبقه و واقع در بخش ۰۹ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران (قسمت شرقی قطعه موصوف که عرصه تقریبی آن ۷۸/۵ مترمربع می باشد) به ارزش ۲۵/۰۷۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال با مالکیت آقای شیرعلی کیا فرزند رحمت به ش.ش ۷۳۳ متولد ۱۳۴۷/۸/۹ صادره از نور دارای ش.م ۲۲۲۹۴۸۷۵۱ با جزسهم ۳ از کل سهم ۶ بابت پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۰۰۰۹۲۵ به طلبکاری ناصری مهدوی پویا از ساعت ۹ الی ۱۲ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۶ شانزدهم بهمن ماه هزار و چهارصد و دو در محل اجرای ثبت اسناد آمل از طریق مزایده به فروش می رسد. (صرفا سه دانگ آقای شیرعلی کیا از طریق مزایده به فروش می رسد)

مزایده از مبلغ فوق شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می‌شود شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت به شماره IR۴۸۰۱۰۰۰۰۴۰۵۳۰۱۳۲۰۷۵۵۰۳۸۶ و شناسه ۹۴۸۱۰۸۵۵۳۱۰۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ به حساب سپرده ثبت می‌باشد که می بایست حداقل ۴۸ ساعت قبل از برگزاری مزایده واریز تا تائید فیش واریزی توسط حسابداری اداره امکان پذیر گردد حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده الزامی است. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند. مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۱/۳

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی آمل-موسی زاده

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۶۴۹۵ مورخ ۱۴۰۲/۸/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای صادق اسفندیار فرزند مصطفی به ش.ش ۱۷۱۹ صادره از دماوند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۲/۸ مترمربع پلاک شماره ۶۹۴ فرعی از ۱۰۱ اصلی واقع در لزور فیروزکوه انتقالی مع الواسطه از محمدحسن اسفندیار محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۱۸

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس ثبت اسناد و املاک فیروزکوه

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود پلاک شماره ۶۴۲ فرعی از سنگ ۱۵ اصلی واقع در کلفور فیروزکوه مورد تقاضای خانم کتایون سراج به علت عدم حضور مالک یا نماینده قانونی وی به عمل نیامده و تحدید حدود طبق تبصره الحاقی از ماده ۱۵ قانون ثبت نیز مقدور نبوده است. به موجب درخواست کتبی مالک تحدید حدود اختصاصی پلاک موصوف در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۲ راس ساعت ۱۲ در محل وقوع ملک شروع و به عمل خواهد آمد. لذا از مالکین و مجاورین و اصحاب حقوقی دعوت می شود در روز و ساعت مقرر در محل حضور بهم رسانند. بدیهی است طبق ماده ۲۰ قانون ثبت معترضین بایستی از تاریخ تحدید حدود ظرف مدت ۳۰ روز واخواهی خود را به اداره ثبت اسناد و املاک فیروزکوه تسلیم نمایند. در غیر این صورت پس از پایان مدت مذکور سند مالکیت به نام مالک طبق مقررات اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۱/۳

جلیل علیزاده کارسالاری - سرپرست حوزه ثبت ملک فیروزکوه

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای احسان اله خلیل ارجمندی فرزند یحیی با تسلیم دو برگ استشهادیه مصدق به شماره ۷۹۲۶۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۷ از دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲ فیروزکوه تقاضای صدور المثنی سند مالکیت نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک دستگاه ساختمان تحت پلاک ثبتی شماره ۱۶۸۷ فرعی از سنگ ۱۰۴ اصلی واقع در شهر ارجمند جزء حوزه ثبتی ملک شهرستان فیروزکوه به مساحت ۱۰۴۴/۰۴ مترمربع با ذیل ثبت ۱۸۱۷۶ در صفحه ۴۶ و در دفتر جلد ۱۵۵-املاک با شماره چاپی ۰۱۰۸۵۱۹ که بنامش ثبت صادر و تسلیم گردید که به علت جابجایی مفقود گردیده را نمود لذا با توجه به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت جریان در یک نوبت آگهی می شود تا هرگاه شخصی یا اشخاصی مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود باشند از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز و با در دست داشتن اصل سند مالکیت و اصل سند انتقال به این اداره مراجعه نمایند تا با تنظیم صورتجلس سند مالکیت به دارنده اعاده و از ادامه عملیات خودداری شود و در غیر این صورت پس از انقضاء مهلت مذکور سند مالکیت المثنی به نام متقاضی صادر و تسلیم خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۱/۳

جلیل علیزاده کارسالاری - سرپرست حوزه ثبت ملک فیروزکوه

شماره قرار: ۱۴۰۲۲۹۴۴۰۰۰۰۲۹۷۰۱۵
شماره پرونده: ۱۴۰۳۳۹۹۲۰۰۰۱۳۲۵۸۳
شماره بایگانی پرونده: ۰۲۰۰۰۵۱
تاریخ تنظیم: ۱۴۰۲/۹/۱۴

دادگاه پس از بررسی پرونده و ملاحظه اوراق و محتوی آن ختم رسیدگی را اعلام و با استعانت از خداوند قادر متعال بشرح ذیل مبادرت به صدور قرار می‌نماید.

قرار دادگاه

درخصوص ششدانگ پلاک ثبتی ۱۰۹ فرعی از ۱۰۶۱- اصلی واقع در بخش ۱۶ بلوچستان شهرستان چابهار ملکی آقای حسین بیگدلی با توجه به اینکه پرونده در حال حاضر معد تصمیم نهایی و صدور رای نمی باشد. لذا به منظور جلوگیری از هرگونه تصرف احتمالی از سوی شخص یا اشخاص فرصت طلب و سودجو و حفظ حقوق بیت المال مسلمین دادگاه به استناد ذیل ماده ۱۰ آیین نامه نحوه رسیدگی به پرونده‌های اصل ۴۹ قانون اساسی قرار سرپرستی پلاک ثبتی مذکور را به نفع ستاد محترم اجرایی فرمان حضرت امام (ره) سیستان و بلوچستان صادر و اعلام می‌نماید. قرار صادره ظرف مدت مقرر قانونی پس از ابلاغ قابل اعتراض و رسیدگی در مرجع محترم عالی صالحه می باشد دفتر محترم قرار صادره ثبت و اقدام قانونی معمول گردد.

قاضی دادگاه اصل ۴۹ قانون اساسی استان سیستان و بلوچستان-محمود محمدی کمال آبادی

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم کلثوم عرب کوهسار فرزند عباس با کدملی ۴۸۸۹۲۱۰۰۷۵ و باارائه گواهی حصروراثت به عنوان احدی از ورثه و باارائه دو برگ استشهادیه شهادت شهود گواهی شده ادعا نموده که سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین دیمی به مساحت ۸۵۰۰ مترمربع دارای پلاک ثبتی ۲۴ فرعی از ۹۲- اصلی واقع در کندسکوه بخش ۹ حوزه ثبتی گالیکش به شماره ورقه مالکیت ۵۸۴۷۷ که ذیل ثبت ۱۱۲۲۹ صفحه ۱۶۹ جلد ۴۳ بنام عباس عرب کوهسار صادر و تسلیم شده است به علت جابجایی اثاث مفقود شده است. نامبرده تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را از این اداره نموده است. از این رو باستناد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی می گردد تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله دیگری انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد ظرف مدت ده روز از تاریخ آگهی اعتراض کتبی خود را ضمن ارائه مدارک و مستندات به این اداره تسلیم نمایند. در غیر این صورت پس از انقضای مدت مذکور برابر مقررات نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد شد.

م الف ۱۲۰۴۹

مجتبی خالقی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گالیکش

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای بهرام ابوالقاسمی جورشری با ارائه دو برگ استشهادیه شماره ۵۳۰۵۱-۲۳-۱۴۰۲/۱۰/۲۳ تنظیمی دفترخانه ۱۳۳ آمل طی درخواستی به شماره ۱۴۰۲/۵۳۵۹۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۵ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۴۶/۴۳ مترمربع به شماره پلاک ۳۷۰۹ فرعی از ۵-اصلی مفروز و مجزی شده از ۴۷۲ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۶۴ تفکیکی واقع در بخش ۰۹ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران با موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۳۳۸۱۷۸ سری ه سال ۹۸ که در صفحه - دفتر املاک جلد -ذیل شماره- دفتر الکترونیکی شماره ۱۳۹۹۲۰۳۱۰۰۰۵۰۰۶۲۴۴ بنام آقای بهرام ابوالقاسمی جورشری ثبت گردیده و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود. تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۱/۳

حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۵۰۲۰۵۸۶ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محمد نعمتی فرزند غلامرضا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۴۲۴/۵۰ مترمربع از پلاک شماره ۳۲ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای غلامرضا نعمتی فرزند اسماعیل محرز شده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری کثیرالانتشار در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۱۸
م الف ۲۶۹۲

غلامرضا حسنی عارفی
قائم مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۵۰۲۰۱۰۴ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم طیبه لکزیان فرزند غلامحسین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۸۹/۹۰ مترمربع از پلاک شماره ۲۵ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالکین رسمی علی اکبرلنگری و قاسم لنگری فرزندان موسی محرز شده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری کثیرالانتشار در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۱۸
م الف ۲۶۸۲

غلامرضا حسنی عارفی
قائم مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور

شماره دادنامه: ۱۴۰۲۲۹۳۹۰۰۰۳۴۰۶۹۰۲
تاریخ تنظیم: ۱۴۰۲/۱۰/۲۴
شماره پرونده: ۱۴۰۲۲۹۹۲۰۰۰۱۲۸۹۶۶۱
شماره بایگانی شعبه: ۰۲۰۰۰۴۷

پرونده کلاسه ۱۴۰۲۲۹۹۲۰۰۰۱۲۸۹۶۶۱ شعبه دادگاه اصل ۴۹ قانون اساسی دادگاه انقلاب اسلامی شهرستان زاهدان تصمیم نهایی شماره ۱۴۰۲۲۹۳۹۰۰۰۳۴۰۶۹۰۲

خواهان: ستاد اجرایی فرمان حضرت امام ره به نشانی استان تهران-شهرستان تهران- شهر تهران- خالد اسلامبولی- کوچه ۱۷ ستاد اجرایی فرمان امام (ره) با نمایندگی آقای مهدی پورمهر فرزند صفدر و آقای محمود ملاشاهی حسنخان فرزند محمد

خوانده: آقای حسن پاکستانی به نشانی مجهول المکان

خواسته: تعیین تکلیف اموال-پلاک ثبتی ۱۱۹ اصلی واقع در شهرستان چابهار

به تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۴ دادگاه ویژه رسیدگی کننده اموال در اختیار ولی فقیه (اصل ۴۹ قانون اساسی) استان سیستان و بلوچستان به تصدی اینجانب امضاء کننده ذیل تشکیل است و پرونده کلاسه ۰۲۰۰۰۴۷ تحت نظر قرار دارد. این دادگاه با مطالعه و توجه به جمیع اوراق و محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و به شرح ذیل مبادرت به صدور رای می نماید.

رای دادگاه

درخصوص درخواست ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره) مبنی بر تعیین تکلیف پلاک ثبتی به شماره ۱۱۹ اصلی واقع در شهرستان چابهار که به موجب نامه شماره ۸۵۶/۱۰۶ مورخ ۱۴۰۰/۲/۱ رئیس ثبت اسناد و املاک چابهار (مبنی بر اینکه با بررسی به عمل آمده از دفتر توزیع اظهارنامه پلاک ثبتی ۱۱۹ اصلی در تاریخ ۴۳/۳/۹ بنام حسن پاکستانی به عنوان انبار ماهی لب دریا معرفی که تاکنون به ثبت نرسیده و مجهول می باشد ملک رها شده و علیرغم آگهی مشخصات ملک مذکور در جراید شخص یا اشخاصی به عنوان مدعی به این دادگاه مراجعه ننموده اند و به جهت جلوگیری از سوء استفاده و تصرف افراد سودجو این دادگاه مستندا به اصل ۴۵ و ۴۹ قانون اساسی و مواد ۸ قانون نحوه اجرای اصل ۴۹ قانون اساسی و ماده ۵ آیین نامه نحوه رسیدگی به پرونده‌های اصل ۴۹ قانون اساسی و حکم حکومتی حضرت امام خمینی (ره) و مقام معظم رهبری (مدظله العالی) حکم به ضبط ملک با مشخصات فوق الذکر را به نفع ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره) صادر و اعلام می نماید. رای صادره غیابی است و ظرف مهلت بیست روز قابل واخواهی در این شعبه و پس از انقضاء مهلت واخواهی ظرف بیست روز قابل تجدیدنظرخواهی در شعب محترم دادگاه تجدیدنظر استان تهران می باشد.

قاضی دادگاه اصل ۴۹ قانون اساسی استان سیستان و بلوچستان-محمود محمدی کمال آبادی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۶۲۹۵ مورخ ۱۴۰۲/۸/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای صادق اسفندیار فرزند مصطفی به ش.ش ۱۷۱۹ صادره از دماوند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۲/۸ مترمربع پلاک شماره ۶۹۴ فرعی از ۱۰۱ اصلی واقع در لزور فیروزکوه انتقالی مع الواسطه از محمدحسن اسفندیار محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۱۸

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس ثبت اسناد و املاک فیروزکوه

مزایده اموال غیرمنقول (اسناد ذمه)

آگهی مزایده اموال غیرمنقول ۱۴۰۲۰۱۱۶۵

ششدانگ عرصه و اعیان پلاک ۴۴۵۲ فرعی از ۱ اصلی بخش ۰۳ حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران به مساحت ۱۰۴/۵ صد و چهارمتر و پنجاه دسیمترمربع به نشانی واقع در آمل سیکاپل کوچه شهید رضا عمرانی کوچه بهاران ۵ پلاک ۱۰ دارای کدپستی ۴۶۶۹۷-۴۶۱۳۷

مالکیت مرتضی رضاپور فرزند رحمان ش.ش ۷۲ ت.ت ۱۳۶۵/۵/۳ صادره از بابلسر دارای ش.م ۴۹۸۹۹۳۰۷۸۹ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ به عنوان مالک ششدانگ عرصه و اعیان متن سهم: ششدانگ با شماره مستند مالکیت ۶۲۹۷۱ تاریخ ۱۴۰۰/۷/۷ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۶۵ شهر آمل استان مازندران موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۱۲۸۹۵۸ سری الف سال ۰۰ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۰۲۰۳۱۰۰۰۵۰۱۰۰۱۲ ثبت گردیده است.

به حدود شمالا دیواریست به طول ۴/۵۰ چهار متر و پنجاه سانتی متر به حریم نهر شرقا دیواریست به طول ۲۲/۷۰ بیست و دو متر و هفتاد سانتی متر به قطعه هشتاد و دو تفکیکی شماره باقیمانده سیصد و هفتاد و چهار فرعی جنوبا درب و دیوار بطول ۴/۴۰ چهارمتر و چهل سانتی متر به کوچه غربا به دیوار بطول ۲۴/۲۰ بیست و چهار متر و بیست سانتی متر به قطعه هشتاد و دو تفکیکی و باقیمانده سیصد و چهل و هفت اصلی

حقوق ارتفاقی ملک برابر نامه شماره ۳۷۵۵/۳۴۱ مورخ ۱۳۸۶/۷/۵ مدیریت امور آب آمل و محمودآباد در حد شمال مجاور نهر به میزان ۱/۵۰ متر حریم از حد نهایی بستر برای وزارت نیرو تعیین که مالک حق احداث هرگونه اعیانی در حریم تعیین شده را ندارد.

اعیان به صورت یک بنای مسکونی کرسی دار و یک طبقه بوده که مساحت کل آن ۵۷/۰۰ مترمربع بوده و شامل: سالن آشپزخانه یک اتاق خواب تراس انبار (انبار داخل ساختمان می باشد) و توالت و حمام (به صورت یکسره) می باشد قدمت اعیان حدود ۵۰ سال بوده که در سالهای اخیر به صورت کلی بازسازی گردیده است. پوشش کف حیاط موزائیک بوده و پوشش دیوارهای حیاط از کاشی می باشد. ملک موصوف دارای یک دروازه آهنی دولنگه در ضلع جنوبی می باشد. نمای ساختمان دارای پوشش کاشی می باشد. اسکلت اعیان از نوع مصالح بنایی غیرمسلح بوده و سقف پشت بام به صورت سقف سبک و شیروانی با پوشش حلب می باشد. کف کلیه فضاهای اعیان دارای پوشش سرامیک بوده و دیوارهای داخلی به غیر از دیوارهای توالت حمام و تراس دارای پوشش گچ می باشد. دیوارهای توالت حمام و تراس نیز دارای پوشش کاشی تا زیر سقف می باشد. سقف کلیه فضاهای اعیان به صورت کاذب و از جنس پی وی سی می باشد. درب ورودی ساختمان از جنس چوبی و به صورت ضدسرقت بوده و دربهای اتاق خواب و انبار از جنس چوبی بوده و درب توالت و حمام نیز از جنس آلومینیوم می باشد. کلیه پنجره ها از جنس آلومینیوم و به صورت تک جداره می باشد پای کلیه دیوارهای داخلی اعیان قرنیز کاری شده از جنس سرامیک می باشد. جنس کابینت های مستقر در آشپزخانه از جنس آهنی می باشد. سیستم گرمایش داخل واحد بخاری گازی می باشد. ملک موصوف در حال حاضر تحت اجاره بوده و در تصرف آقای امیراحمدی به عنوان مستاجر می باشد. ملک موصوف دارای کنتور آب برق و گاز می باشد. مدرکی دال بر بیمه بودن اعیانی از طرف مالک ارائه نگردیده است. با توجه به توضیحات فوق الذکر وضعیت محلی ملک شرایط حاکم بر بازار خرید و فروش املاک و فارغ از هرگونه ممنوعیت در نقل و انتقالات قانونی و هرگونه بدهی به اشخاص حقیقی و حقوقی و همچنین بانکها و نهادهای دولتی فارغ از نقل و انتقالات وکالتی و قولنامه‌ای با احتساب کسورات قانونی و دادگستری ارزش معاملاتی روز ششدانگ ملک موصوف معادل ۸/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال هشتصد و بیست میلیون تومان برآورد می گردد که با مالکیت آقای مرتضی رضاپور به پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۲۰۱۱۶۵ به طلبکاری خانم صدیقه شاکری نوا از ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۸ هجدهم بهمن ماه یک هزار و چهارصد و دو در محل اجرای ثبت اسناد آمل از طریق مزایده به فروش می رسد.

مزایده از مبلغ فوق شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می‌شود شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت به شماره IR۴۸۰۱۰۰۰۰۴۰۵۳۰۱۳۲۰۷۵۵۰۳۸۶ و شناسه ۹۴۸۱۰۸۵۵۳۱۰۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ به حساب سپرده ثبت می باشد که می بایست حداقل ۴۸ ساعت قبل از برگزاری مزایده واریز تا تائید فیش واریزی توسط حسابداری اداره امکان پذیر گردد حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده الزامی است. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند. مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. لازم به ذکر است پرداخت بدهی‌های مربوط به آب برق گاز اعم از انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی‌های مالیاتی و عوارض شهرداری غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۱/۳

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی آمل-موسی زاده

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۵۰۲۰۹۸۶ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای موسی عشقی فرزند نصراله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۰ مترمربع از پلاک شماره ۱۹ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالکین رسمی آقای مسعود سعیدی فرزند ابراهیم و خانمها زری-لیدا-وحیده شهرت همگی سعیدی محرز شده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری کثیرالانتشار در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۱۸
م الف ۲۶۷۲

غلامرضا حسنی عارفی
قائم مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور

آگهی ابلاغ

سنگ ۱۰۴- اصلی ارجمند فیروزکوه

پلاک ۲۲۹۳ فرعی: خانم سیده نسرین امیری فرزند رحمت اله ششدانگ یک قطعه زمین محصور با کاربری مسکونی تحت پلاک ۲۲۹۳ فرعی مفروزی از ۹۳۲ فرعی از سنگ ۱۰۴- اصلی واقع در ارجمند فیروزکوه جزء حوزه ثبت ملک فیروزکوه به مساحت ۲۵۸/۳۹ مترمربع

لذا مراتب به علت عدم دسترسی به مالکین آگهی تا چنانچه اعتراضی دارند اعتراض کتبی خود را ظرف مدت ۲۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک فیروزکوه تسلیم نمایند معترضین پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت ۲۰ روز مهلت دارند که دادخواست خود را به دادگاه تقدیم و گواهی طرح دعوی به ثبت محل ارائه دهند. در غیر این صورت پس از اتمام مهلت یاد شده سندمالکیت مربوطه بنام متصرفین صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۱/۳

جلیل علیزاده کارسالاری
سرپرست حوزه ثبت ملک فیروزکوه

سند مالکیت ماشین خودرو سمند LX مدل ۱۳۹۶ رنگ سفید و به شماره شاسی HF۲۴۵۷۹۶ و شماره موتور ۱۴۷H۰۲۷۸۸۰۵ شهربانی ۶۵ ایران ۱۸۶ق۳۱ متعلق به آقای عیسی یاور کد ملی ۳۱۶۰۴۷۲۸۹۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

اصل پروانه تاسیس واحد پرورش اردک گوشتی صنعتی با کد شناسایی ۲۵۹۲۰۱۰۸۶۴۰۰۷۸۳ و تاریخ صدور ۱۳۹۲/۲/۲۹ صادره از سازمان نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی استان مازندران به نام اینجانب رضا صادقی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز خودرو پراید سواری به شماره مدل ۱۳۸۶ به شماره پلاک ایران ۷۲-۱۴۷ط۹۴ و شماره موتور ۱۸۶۹۱۱۰ و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۶۰۴۴۷۵۸ به نام فرهاد اوجی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

اصل مجوز حمل سلاح شکاری تک لول ساچمه زنی ته پر کالیبر ۱۲ مدل کوسه ساخت روسیه به شماره سلاح ۱۰۰۵۴۸۲۴ به نام امیر حسنی راد فرزند محمد به شماره کد ملی ۴۱۶۰۴۶۱۳۳۶ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز خودرو وانت دوکابین KMC-T۸ مدل ۱۴۰۱ به شماره انتظامی ۷۹۱ل۷۱ ایران ۱۸ به شماره موتور HFC۴GA۳-۴DN۰۰۰۳۸۸۷ و شماره شاسی NAKPL۸۱۱۹NB۱۰۵۲۰۶ و شماره اتاق C۱۰۵۲۰۶ به مالکیت میلاد زارعی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. ۱۶۷۹

گواهینامه موقت پایان تحصیلات اینجانب زهرا امیدی فرزند حسن به شماره ملی ۴۵۲۰۰۵۵۱۸۰ متولد ۱۳۷۰ در مقطع کاردانی رشته حسابداری پیوسته به شماره سریال ۲۶۸۴۷۱۵ در دانشگاه آزاد اسلامی واحد ایلام مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. از یابنده تقاضا می شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد ایلام به نشانی ایلام - بلوار دانشجو به کدپستی ۶۹۳۱۱۳۳۱۴۵ ارسال نماید.

سند فاکتور فروش کمپانی خودرو سواری هاچ بک تیپ تیبا ۲ به رنگ سفید روغنی مدل ۱۳۹۵ به شماره انتظامی ۸۶۵۳۸د۸۶ ایران ۹۸ به شماره موتور M۱۵۸۳۷۹۳۵۵ به شماره شاسی NAS۸۲۱۱۰۰G۱۰۷۶۲۹۰ به نام سمیه احمدی فرزند حسین به کد ملی ۴۵۰۱۲۸۶۱۶۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

سند مالکیت و کارت هوشمند سوخت خودروی وانت نیسان ۲۴۰۰ به رنگ آبی روغنی مدل ۱۳۸۹ به نام عبداسلام ریگی به شماره انتظامی ایران ۹۵-۹۴۷س۷۴ به شماره موتور ۵۵۱۸۲۱ و شماره شاسی NAZPL۱۴۰TIN۲۵۷۹۷۶ به علت سهل انگاری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

سند مالکیت (برگ سبز) خودروی سواری پراید صبا جی تی ایکس- به رنگ قرمز صدقی مدل ۱۳۸۲ به نام صادق محتاج زهی به شماره انتظامی ۷۱۸ن۳۸ ایران ۹۵ به شماره موتور ۰۰۶۲۷۱۸۷ و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۲۱۷۶۴۱۵ به علت سهل انگاری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز خودروی سواری تویوتا پرادو مدل ۲۰۱۴ به شماره انتظامی ۲۶۸۶۱ به شماره شاسی JTEJU۳FJ۹EK۰۷۵۶۸۴ و شماره موتور IGRA۹۴۰۶۳۹ به نام جمیل میر مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز خودروی سواری پژو پارس TU۵ مدل ۱۴۰۱ به شماره انتظامی ۶۴۸ق۹۳ ایران ۹۵ به شماره موتور ۱۳۹B۰۲۹۶۹۶۸ به شماره شاسی NAAN۱۱fE۵NK۶۹۵۴۳۲ به نام آسیه زین‌الدینی شاد مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت پلاک و کارت هوشمند سوخت خودروی وانت تویوتا ۲۰۰۰ به رنگ سفید معمولی مدل ۱۹۸۳ به نام گل محمد بلوچ زهی به شماره انتظامی ایران ۹۵ - ۵۲۸س۲۷ به شماره موتور ۲۱۶۸۸۱۷ به شماره شاسی ۶۰۶۳۹۲ به علت سهل انگاری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

اصل برگ سبز و کارت پلاک خودروی سواری پراید تیپ ۱۳۱ مدل ۱۳۹۰ به رنگ سفید روغنی به شماره موتور ۴۱۴۶۰۹۱ و شماره S۳۴۱۲۲۹۰۹۳۱۵۴۷ به شماره انتظامی ۴۶۱ص۶۷ ایران ۹۵ به نام عباس شه‌بخش مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

پلاک عقب خودروی وانت تویوتا استاوت به رنگ سبز روغنی مدل ۱۹۷۸ به نام محمدعلی رحمتی به شماره انتظامی ۸۶۸ع۲۹ ایران ۵۱ به شماره موتور ۱۳۷۶۹۹۰ شماره شاسی KR۱۰۱۱۴۸۹۱۲ به علت سهل انگاری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

سند و فاکتور فروش و سند مالکیت (برگ سبز) و پلاک عقب نیمه یدک کفی ماموت K۲۶۵A/B به رنگ قرمز مدل ۱۳۹۱ به نام محمد حسینی به شماره انتظامی ۷۶۷ع۱۷ ایران ۷۳ به شماره شاسی NACKFT۳۶۳C۱۰۲۴۳۵۵ به علت سهل انگاری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به نام سیدارسلان علوی به شماره ملی ۳۰۵۱۳۴۴۸۹۳ فرزند سیداحمد مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

شناسنامه مالکیت کامیون کشنده فوتون مدل ۱۴۰۱ به شماره انتظامی ۱۱۵ع۷۶ ایران ۸۴ و به شماره شاسی NAB۳۷۴۵۲۷NA۰۰۳۵۶۹ به شماره موتور ISGE۴۴۳۰۷۷۵۰۰۰۷۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

اصل برگ پروانه (مجوز) حمل سلاح شکاری مدل پنج تیر نیمه اتوماتیک کالیبر ۱۲ به شماره بدنه ۰۹۱۷۹ ساخت ترکیه متعلق به اینجانب عباس بازیار عبدالسلیمانی فرزند خداخواست به شماره ملی ۱۲۰۹۳۹۲۸۴۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

مدرک فارغ التحصیلی اینجانب صدیقه هاشمی گهروئی فرزند موسی به شماره شناسنامه ۱۲۷۵۶۷۲۸۰۹ صادره از اصفهان در مقطع کارشناسی پیوسته رشته حقوق صادره از واحد دانشگاهی بروجن با شماره ۱۵۲۲۰۲۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. از یابنده تقاضا می شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد بروجن به نشانی بروجن کیلومتر ۲ جاده مبارکه - روبروی شهرک صنعتی - دانشگاه آزاد اسلامی واحد بروجن ارسال نماید.

اینجانب شهرام ناطقی مالک پژو پارس به شماره موتور ۱۲۶۸۲۰۰۰۳۴۳ شماره شاسی ۸۲۸۲۰۶۵۱ به علت فقدان اسناد فروش و سند مالکیت راهور تقاضای رونوشت المثنی سند خودروی مذکور را نموده است لذا چنانچه احدی ادعایی درخصوص خودروی فوق دارد ظرف مدت ده روز به دفتر حقوقی سازمان فروش شرکت ایران خودرو واقع در پیکانشهر ساختمان سمند مراجعه نماید بدیهی است پس از مهلت مزبور طبق ضوابط مقرر اقدام خواهد شد.

کارت اتومبیل سواری پراید سفید رنگ مدل ۱۳۹۳ پلاک ۴۳- ۸۵۹ه۸۵ شماره موتور ۵۲۴۲۶۴۹ و شماره شاسی NQS۴۱۱۱۰۰E۱۰۴۰۷۲۰ به نام وحید زورقی فرزند یوسف کد ملی ۱۱۷۱۲۴۰۷۱۶ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز (شناسنامه) متعلق به یک دستگاه خودروی سواری پراید به رنگ سفید روغنی مدل ۱۳۸۷ به شماره پلاک ۵۲۸ج۳۵ ایران ۹۵ به شماره موتور ۲۷۵۶۸۲۴ به شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۷۵۸۸۸۴۸ به نام ناصر بامری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

اصل سند کمپانی و اصل شناسنامه مالکیت (برگ سبز) سواری سیستم رانا تیپ RUNNAPLUSTU۵ مدل ۱۴۰۱ به رنگ سفید به شماره شاسی NAAU۰۱FE۷NT۳۷۸۴۰۶ به شماره موتور ۱۷۲B۰۰۹۵۱۸۱ به شماره پلاک انتظامی ایران ۳۴- ۳۶۱ص۴۷ به نام مالک محمدحسین جعفرزاده خادم مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت پلاک وانت تویوتا استاوت ۲۰۰۰ به رنگ سفید معمولی مدل ۱۹۸۳ به نام عبداله امیریان به شماره انتظامی ۸۳۹س۲۸ ایران ۹۵ به شماره موتور ۵R۲۱۴۶۳۶۲ به شماره شاسی RK۱۱۰۶۰۲۳۲۴ به علت سهل انگاری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز خودروی سواری پژو ۴۰۵GLXXU۷ مدل ۱۳۹۳ به رنگ نقره ای متالیک به شماره موتور ۱۲۴K۰۳۶۷۵۷۹ به شماره شاسی NAAM۰۱CA۳EH۴۷۵۲۱۱ به شماره انتظامی ۸۱۴ص۷۶ ایران ۹۵ به نام امید شولی بر مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز خودروی پژو پارس مدل ۱۴۰۱ به رنگ سفید به شماره انتظامی ۵۱۱ط۷۹ ایران ۸۵ به نام پروانه مرادزهی به شماره موتور ۱۲۴K۰۰۶۱۱۱۹ به شماره شاسی NAANA۱۵EXNK۸۰۰۲۴۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز و برگ کمپانی خودروی سواری هیوندا اکسنت به رنگ نقره ای مدل ۲۰۱۱ به شماره موتور ۲۵۹۷۸۷ و شماره شاسی ۰۶۸۴۳۰ به شماره انتظامی ۲۴۲۴۷ چابهار به نام امان الله باشاد مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

اصل شناسنامه مالکیت (برگ سبز) و اصل کارت شناسایی و اصل کارت سوخت کامیونت ون سیستم نیسان تیپ ۲۴۰۰ مدل ۱۳۸۲ به رنگ آبی به شماره موتور ۲۳۴۰۷۸ و شماره شاسی D۲۸۸۸۷ به شماره پلاک انتظامی ۲۳- ۱۵۳س۱۱ و به نام مالک شکرالله پریشانی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز (شناسنامه) متعلق به یک دستگاه خودروی سواری پراید مدل ۱۳۸۸ به رنگ سفید به شماره پلاک ۱۹۸م۵۷ ایران ۹۵ به شماره موتور ۲۸۰۹۴۷۰ به شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۸۲۱۴۷۷۷ به نام حمیرا معینی دادکان مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

سند کمپانی و برگ سبز سواری ام وی ام هاچ بک مدل ۱۴۰۰ رنگ سفید به شماره انتظامی ۲۹۶م۴۱ ایران ۴۰ و شماره موتور ۰۰۶۸۸۴ و شماره شاسی ۱۰۰۶۲۸۴ به نام احمد نجفی نژاد مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

سند کمپانی و فاکتور فروش خودروی سواری پژو ۴۰۵ GLX-XU۷ مدل ۱۳۹۳ به رنگ نقره ای متالیک به شماره موتور ۱۲۴K۰۴۹۱۷۲۵ و شماره شاسی NAAM۰۱CA۰EK۶۵۰۱۰۰ به شماره انتظامی ۷۸۳س۶۳ ایران ۸۵ به نام سیدمجتبی میرعبداللهی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت پلاک و پلاک عقب و پلاکت خودرو وانت تویوتا استاوت ۲۰۰۰ به رنگ سبز روغنی مدل ۱۹۸۴ به نام حامد آبادیان به شماره انتظامی ۸۶۱ع۴۹ به شماره موتور ۲۲۱۸۶۱۰ تعویضی و شماره شاسی ۶۱۴۸۸۵ به علت سهل‌انگاری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز (سند مالکیت) خودروی سواری تویوتا کمری به شماره شاسی ۶۴۲۵۰۴۱ به شماره موتور ۷۰۵۷۸۵ مدل ۲۰۱۰ به شماره انتظامی ۲۲۶۶۸ به نام محمداکبر شکل زهی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز (سند مالکیت) خودروی سواری هیوندا اکسنت مدل ۲۰۱۰ به شماره انتظامی ۲۲۴۲۱ و شماره موتور ۵۸۱۸۴۱ و شماره شاسی ۵۲۵۸۰۸ به نام نظام الدین بلک مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز – سند سواری پراید جی تی ایکس آی به رنگ سفید روغنی مدل ۱۳۸۹ به شماره موتور ۳۴۹۰۷۵۴ و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۹۱۸۹۷۳۳ به شماره پلاک انتظامی ۲۱- ۷۱۸ن۳۶ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

اصل مجوز حمل سلاح و مهمات شکاری نوع سلاح تک لول ساچمه زنی کالیبر ۱۲ مدل چخماقی ساخت ترکیه شماره بدنه ۹۱۳۴۴۳۳۳۷ به نام هیمن محمدی فرزند عباس به شماره ملی ۲۸۶۰۵۶۲۵۵۹ متولد ۱۳۸۰ صادره از مهاباد مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

بدینوسیله اعلام می دارد پروانه بهره برداری شماره ۲۴۸۷۲۷ به نام تقی محمدی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز پیکان وانت مدل ۸۱ به شماره پلاک ۲۱۹د۸۳ ایران ۸۷ به شماره موتور ۱۱۵۱۸۱۱۸۵۷۲ به شماره شاسی ۸۱۹۱۸۸۷۴ متعلق به هدایت اسدی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

سند و برگ قرارداد فروش خودرو سواری سیستم سایپا تیپ تیبا مدل ۱۴۰۱ رنگ سفید به شماره موتور M۱۵/۹۴۹۰۹۷۰ و شماره شاسی NAS۸۱۱۱۰۰N۵۷۹۴۵۶۳ و شماره پلاک ایران ۴۹- ۳۷۲د۱۸ به نام شاهین طلاوردی به شماره ملی ۱۹۱۱۱۵۵۱۹۹ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز خودرو سواری پراید مدل ۱۳۸۶ به شماره پلاک ۴۷۲ج۶۶ ایران ۶۱ به شماره موتور ۲۱۶۹۵۵۸ به شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۶۳۹۲۶۷۱ به نام زهرا خالصی قوزلو مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

مدرک کارشناسی فارغ التحصیلی اینجانب حسین کلامی فرزند محمدرضا به شماره شناسنامه ۵۸۵۰ صادره از تهران در مقطع کارشناسی رشته حسابداری صادره از واحد دانشگاهی تهران جنوب به شماره ۱۶۸۵۱۲۱۰۴۸۷۴ مفقود گردیده و فاقد اعتبار میباشد. ازیابنده تقاضا میشود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد تهران جنوب به نشانی تهران خیابان کریم خان خیابان ایرانشهر نبش اذر شهر پ۲۰۹ یا کدپستی ۱۵۸۴۷۱۵۴۱۴ ارسال نمایید.

کارت ماشین و برگ سبز خودروی سواری سایپا تیپ تیبا مدل ۱۳۹۹ به رنگ سفید روغنی به شماره انتظامی ۹۱- ۸۲۴ن۳۸ به شماره موتور M۱۵/۸۹۷۰۰۴۶ به شماره شاسی NAS۸۱۱۱۰۰L۵۷۰۱۶۱۳ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط است.

نوبت اول

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان خرم آباد-سری (۲۱۲) جمعی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی ،املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی خرم آباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می گردد. در صورتی که هرکس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع محترم قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .

نام روزنامه: رسالت

۱ - تقاضای «آقای حمیدرضا سرهنگی» فرزند «محمدرضاخان» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی» بمساحت «۲۶۳۲٫۵۰» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۵۴» فرعی از «۲۴» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «غلامرضا سرهنگی»
۲- تقاضای «آقای نجف ناصرپور» فرزند «فتحعلی» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی» بمساحت «۱۱۵۴۱٫۵۶» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۸۶» فرعی از «۸۰» اصلی واقع در بخش «۹» خروجی از مالکیت مالک اولیه «خود متقاضی»
۳- تقاضای «آقای نجف ناصرپور» فرزند «فتحعلی» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی» بمساحت «۲۳۹۷۸٫۳۹» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۹۳» فرعی از «۸۰» اصلی واقع در بخش «۹» خروجی از مالکیت مالک اولیه « خود متقاضی»
۴ - تقاضای «آقای نجف ناصرپور» فرزند «فتحعلی» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی» بمساحت «۷۱۰۰٫۰۳» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۹۷» فرعی از «۸۰» اصلی واقع در بخش «۹» خروجی از مالکیت مالک اولیه «خود متقاضی»
۵ - تقاضای «آقای نجف ناصرپور» فرزند «فتحعلی» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی» بمساحت «۸۴۲۵٫۵۳» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۰» فرعی از «۷۹» اصلی واقع در بخش «۹» خروجی از مالکیت مالک اولیه «ابراهیم ناصرپور»
۶- تقاضای «خانم مریم بیرانوند» فرزند «بهرام» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی» بمساحت «۳۵۱۲٫۶۸» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۹۷۴» فرعی از «۷» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «علی اکبر خوردی نیا»
۷ - تقاضای «خانم فرخی تراب نشین» فرزند «امان اله» نسبت به «ششدانگ یکباب ساختمان» بمساحت «۹۱٫۵۰» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۰۷۹۰» فرعی از «۲۰۹۱» اصلی واقع در بخش «۱» خروجی از مالکیت مالک اولیه «محمدحسین والیزاده معجزی»
۸ - تقاضای «آقای مجید خجسته نسب» فرزند «محمد» نسبت به «ششدانگ یکباب ساختمان» بمساحت «۱۱۰٫۸۱» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۹۸۴۶» فرعی از «۳» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «احمدشا سقایی»
۹ - تقاضای «خانم اسماءامیدی پور» فرزند «جمشید» نسبت به «۰٫۴دانگ مشاع از ششدانگ زمین مزروعی» و «آقای ابوالفضل امیدی پور» فرزند «جمشید» نسبت به «۰٫۴دانگ مشاع از ششدانگ زمین مزروعی» و «آقای امیرمحمد امیدی پور» فرزند «جمشید» نسبت به «۰٫۴دانگ مشاع از ششدانگ زمین مزروعی» بمساحت «۱۳۹۰۳٫۲۲» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۶۲» فرعی از «۱۱» اصلی واقع در بخش «۶» خروجی از مالکیت مالک اولیه «خود متقاضی»
۱۰- تقاضای «خانم حدیث طهماسبی» فرزند «علی محمد» نسبت به «سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ» و «آقای احسان اله سلیمی» فرزند «علی» نسبت به «سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ» بمساحت «۱۲۰۲٫۷۱» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۸۳۴» فرعی از «۴۷» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «سیف اله رحمانی کله جویی الوار»

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۱۱/۳
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۱۱/۱۸
شناسه آگهی ۱۶۵۱۴۹۹

صیدآقا نجفوند دریکوندی
رییس اداره ثبت اسناد و املاک خرم آباد