فراخوان تجدید مناقصه عمومی

همزمان با ارزیابی کیفی (فشرده) نوبت دوم

اداره کل راه و شهرسازی جنوب استان سیستان و بلوچستان (ایرانشهر) در نظر دارد پروژه‌های ذیل را:

موضوع پروژه	محل اجرا	مبلغ برآورد اولیه (ریال)	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه (ریال)	زمان بازگشایی پاکتها	فهرست بهاء
آماده سازی سایت ۲۴ هکتاری نهضت ملی نیکشهر	نیکشهر	۴۷۶/۷۷۰/۵۹۶/۳۲۲	۱۸/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۴۰۲/۱۱/۱۶ - ۹/۱۵ صبح	بخشنامه تجمیعی (فهرست بهاء واحد پایه راه، باند فرودگاه و راه آهن سال ۱۴۰۲)
آماده سازی معابر شهرک نیلوفر چابهار	چابهار	۱۳۴/۴۵۷/۱۶۰/۸۲۷	۶/۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۴۰۲/۱۱/۱۶– ۹/۳۰ صبح	بخشنامه تجمیعی (فهرست بهاء واحد پایه راه، باند فرودگاه و راه آهن سال ۱۴۰۲)

به صورت مناقصه عمومی یک مرحله ای همزمان با ارزیابی کیفی (فشرده) از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

مهلت دریافت اسناد مناقصه از سایت: ساعت ۸ صبح مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲ الی ۷ بعدازظهر مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۴

آخرین مهلت بارگذاری اسناد در سایت جهت شرکت در مناقصه: ساعت ۸ صبح مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۵

ضمنا پاکت الف به آدرس: استان سیستان و بلوچستان – شهر ایرانشهر – خیابان کشاورز شمالی – اداره کل راه و شهرسازی جنوب استان سیستان و بلوچستان (ایرانشهر) – دبیرخانه اداره کل تحویل گردد.

کدپستی ۹۹۱۶۷۱۸۵۸۷ تلفن ۳۷۲۱۳۱۰۳-۰۵۴

حداقل پایه مورد نیاز: براساس بخشنامه شماره ۶۹۴۳۲ مورخ ۱۳۹۴/۴/۳۰ سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور

موضوع: حداکثر ظرفیت کاری مجاز پیمانکاران

محل برگزاری جلسه مناقصه: دفتر مدیریت اداره کل

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۱۱/۳

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۱۱/۴

خ ش ۱۴۰۲/۱۱/۳

اداره ارتباطات و اطلاع رسانی اداره کل راه و شهرسازی جنوب استان سیستان و بلوچستان (ایرانشهر)

آگهی شرکت در مناقصات عمومی

خدمات مشاوره ای نوبت دوم (یک مرحله ای)

شهرداری الیگودرز در نظر دارد باستناد درخواست شماره ۷۵۵۱ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۰۳ و ۳۶۹۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۰۶ ستاد بازآفرینی و بافت فرسوده شهری پروژه های مشروحه ذیل را به شرکت های واجد شرایط واگذار نماید.

مشخصات پروژه:

پروژه	مبلغ اولیه - ریال	میزان سپرده تضمین- ریال	مبلغ خرید اسناد - ریال
پروژه خدمات مشاوره ای اصلاح محدوده های هدف باز آفرینی	۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۱/۰۰۰/۰۰۰
پروژه خدمات مشاوره ای باز تنظیم نظام پهنه بندی تراکمی ساختمانی شهر	۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱/۰۰۰/۰۰۰

شرایط مناقصات:

متقاضیان می توانند از طریق سامانه تدارکات الکترونیک از تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۴ لغایت ۱۴۰۲/۱۱/۱۲ (مهلت خرید آگهی نوبت دوم و دریافت اسناد) نسبت به خرید اسناد و شرکت در مناقصه اقدام نمایند.

۱- شرکت کنندگان در مناقصات، اسناد مناقصه و پیشنهادهای خود را باید در پاکت جداگانه، لاک و مهرشده شامل تضمین شرکت در مناقصه را در پاکت (الف) و گواهی تأیید صلاحیت معتبر و اسنامه و رزومه کاری و قراردادهای عمرانی و مشاوره ای مرتبط با موضوع مناقصه گواهی ثبت سامانه ساجار و گواهی HSE (صلاحیت ایمنی پیمانکاری) و لیست نیروهای فنی و لیست تجهیزات و ماشین آلات مرتبط همراه با اسناد مالکیت در (پاکت ب) و پیشنهاد قیمت را در (پاکت ج) قرار دهند و هرسه مورد را در وقت قانونی تعیین شده در سایت مناقصه تحویل شهرداری دهند.

۲- متقاضیان می بایست مبالغ تضمین شرکت در مناقصه را به صورت ضمانتنامه بانکی پس از بارگذاری در سامانه تحویل شهرداری دهند.

۳- مهلت نهایی قبول پیشنهادات از تاریخ درج آگهی تا پایان مهلت مقرر مطابق مواعد تعیین شده در سامانه تدارکات الکترونیک دولت می باشد.

۴- به پیشنهادات مخدوش و مبهم و دارای شرایط و ناقص و پیشنهادهای فاقد سپرده و سپرده های مخدوش و فاقد رسید خرید اسناد و سپرده های شرکت در مناقصه کمتر از میزان مقرر و چک شخصی و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۵- شهرداری در رد یا قبول هریک یا تمام پیشنهادات بدون آنکه محتاج به ذکر دلیل باشد مختار است.

۶- کلیه کسورات قانونی به عهده پیمانکار می باشد.

۷- برنده مناقصه می بایست ۱۰٪ از مبلغ کل قرارداد را به عنوان تضمین انجام تعهدات قبل از انعقاد قرارداد بصورت ضمانت نامه بانکی تحویل شهرداری نماید.

۸- برنده مناقصه می بایست ظرف مدت ۴۸ ساعت پس از اعلام به واحد امور قراردادها جهت انجام سایر مراحل و تنظیم قرارداد مراجعه نماید. در غیراینصورت سپرده آن به نفع شهرداری ضبط و با نفر دوم قرارداد منعقد می گردد. در صورت عدم انعقاد قرارداد نفر دوم سپرده آن نیز به نفع شهرداری ضبط می گردد. همین شرایط برای نفر سوم نیز اعمال خواهد شد.

۹- مبلغ خرید اسناد می بایست به حساب شماره ۰۱۰۶۰۸۰۹۷۵۰۰۶ شهرداری نزد بانک ملی واریز گردد و اسناد از طریق سامانه تدارکات خریداری گردد.

۱۰- شرکت در مناقصه و دادن پیشنهاد دقیقاً به منزله قبول شرایط و تکالیف شهرداری می باشد.

۱۱- این آگهی از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت قابل دسترسی می باشد.

۱۲- کلیه متقاضیان شرکت در مناقصه می توانند در تاریخ های مندرج در این آگهی جهت اطلاعات بیشتر به نشانی استان لرستان - شهرستان الیگودرز- بلوار شرقی بلوار شهید روشنی شهرداری الیگودرز- واحد امور قراردادها مراجعه و یا با شماره ۶۶۴۳۳۲۵۰۶۹۲ داخلی ۱۱۲ تماس حاصل نمایند.

۱۳- تاریخ نهایی قبول پیشنهادات (در سامانه) ۱۴۰۲/۱۱/۲۳ می باشد.

۱۴- تاریخ بازگشایی پیشنهادات ۱۴۰۲/۱۱/۲۴ می باشد.

علیمیرزا بسحاق
شهردار الیگودرز

فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای

انجام خدمات مشاوره مناسب سازی مکان های عمومی برای معلولین و مسیر دوچرخه

نوبت دوم

شهرداری سیرجان در نظر دارد مناقصه عمومی خدمات (شرح مختصر: انجام خدمات مشاوره مناسب سازی مکان های عمومی برای معلولین و مسیر دوچرخه) به شماره ۶۰۰۲۰۰۵۶۷۴۰۰۰۱۷۶ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

تاریخ انتشار اسناد مناقصه در سامانه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۷ می باشد.

مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت: از تاریخ انتشار اسناد مناقصه تا ساعت ۱۸ روز چهارشنبه تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۴

مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: از تاریخ دریافت اسناد مناقصه تا ساعت ۱۹ روز شنبه تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۴

زمان بازگشایی پاکت ها: ساعت ۹/۳۰ روز یکشنبه تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۵

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکتها: آدرس سیرجان میدان انقلاب شهرداری مرکزی امور قراردادها و تلفن ۰۳۴-۴۱۳۲۵۰۷۷

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس ۰۲۱-۴۱۹۳۴

دفتر ثبت نام ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۱۰/۲۷

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۱۱/۴ خ ش ۱۴۰۲/۱۰/۲۷

مدیریت ارتباطات شهرداری سیرجان

آگهی تجدید مزایده

نوبت دوم

شهرداری سیرجان در نظر دارد تعدادی از قطعات مسکونی خود، واقع در اراضی ملک زاده را با قیمت پایه کارشناسی رسمی دادگستری و از طریق مزایده عمومی با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نشانی setadiran.ir به فروش برساند.

شماره مزایده: ۲۰۰۲۰۰۵۶۷۴۰۰۰۰۶

تاریخ انتشار آگهی ۱۴۰۲/۱۰/۲۷ مهلت دریافت اسناد مزایده تا تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۲ ساعت ۱۸

تاریخ بازدید ۱۴۰۲/۱۰/۲۷ الی ۱۴۰۲/۱۱/۲۳

مهلت ارسال پیشنهاد: ۱۴۰۲/۱۰/۲۷ الی ۱۴۰۲/۱۱/۲۴ - ساعت ۱۴

تاریخ بازگشائی: ۱۴۰۲/۱۱/۲۵ ساعت ۱۰ تاریخ اعلام به برنده: ۱۴۰۲/۱۱/۲۶ ساعت ۱۰

ردیف	شماره بلوک	شماره قطعه	مساحت (متر مربع)	قیمت (ریال)	نوع کاربری	آدرس
۱	۲	۲۰۴	۲۵۰	۲۸/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	مسکونی	اراضی ملک زاده - فاز دوم
۲	۲	۲۰۶	۲۵۰	۲۸/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	مسکونی	اراضی ملک زاده - فاز دوم
۳	۲	۲۱۴	۲۴۹	۳۲/۳۷۰/۰۰۰/۰۰۰	مسکونی	اراضی ملک زاده - فاز دوم
۴	۲	۲۱۶	۲۵۰	۲۸/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	مسکونی	اراضی ملک زاده - فاز دوم
۵	۲	۲۱۷	۲۵۰	۲۸/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	مسکونی	اراضی ملک زاده - فاز دوم
۶	۲	۲۱۸	۲۵۰	۲۸/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	مسکونی	اراضی ملک زاده - فاز دوم
۷	۳	۲۴۹	۲۴۷/۵	۵۵/۶۸۷/۵۰۰/۰۰۰	مسکونی	اراضی ملک زاده - فاز سوم
۸	۳	۲۵۲	۲۵۰	۲۹/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	مسکونی	اراضی ملک زاده - فاز سوم
۹	۳	۲۵۳	۲۵۰	۲۹/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	مسکونی	اراضی ملک زاده - فاز سوم
۱۰	۳	۲۵۴	۲۵۰	۲۹/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	مسکونی	اراضی ملک زاده - فاز سوم
۱۱	۳	۲۵۵	۲۵۰	۲۹/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	مسکونی	اراضی ملک زاده - فاز سوم
۱۲	۳	۲۵۶	۲۵۰	۲۹/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	مسکونی	اراضی ملک زاده - فاز سوم
۱۳	۳	۲۵۸	۲۵۰	۲۹/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	مسکونی	اراضی ملک زاده - فاز سوم
۱۴	۳	۲۵۹	۲۵۰	۲۹/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	مسکونی	اراضی ملک زاده - فاز سوم
۱۵	۳	۲۶۰	۲۴۸/۸	۳۴/۸۳۲/۰۰۰/۰۰۰	مسکونی	اراضی ملک زاده - فاز سوم

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۱۰/۲۷

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۱۱/۴ خ ش ۱۴۰۲/۱۰/۲۷

مدیریت ارتباطات شهرداری سیرجان

بیرو آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اندیمشک و بنا به دستور ماده ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت تحدید حدود اختصاصی بخش چهار اندیمشک بشرح ذیل آگهی می شود:

آقای علی روشن زاده فرزند گرگعلی در ششدانگ یکباب خانه و دوباب مغازه متصل به آن به مساحت ۲۶۴ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبت ملک اندیمشک خریداری شده به صورت مبایعه نامه عادی از مالک رسمی حسن کیهانی از سند ۱۳۹۵۴-۱۳۹۲/۱۰/۱۵ دفتر خانه ۱۵۰ اندیمشک به آدرس کوی لور خیابان امیرکبیر

تاریخ عملیات تحدید حدود: ۱۴۰۲/۱۱/۲۵

تحدید حدود رقبات فوق الذکر از ساعت ۸ صبح روز مقرر در این آگهی در محل به عمل خواهد آمد. بنابراین طبق مفاد ماده ۱۴ قانون ثبت به صاحبان املاک مجاور پلاکهای مذکور اعلام می شود که در ساعت و روز مقرر در آگهی در محل حضور یافته و چنانچه صاحبان املاک فوق یا نماینده قانونی آنها در وقت مقرر حاضر نشوند طبق ماده ۱۵ قانون ثبت عملیات عمل خواهد شد مدت اعتراض به حدود و حقوق ارتفاقی مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود لغایت ۳۰ روز می باشد و معترض موظف است ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض خود به دفتر دادگاه صالحه مراجعه و گواهی مربوطه را اخذ و به اداره ثبت محل ارائه نماید والا حق او ساقط و عملیات ثبتی برابر مقررات ادامه خواهد بود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۱/۴

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اندیمشک- نادر رضایی میرقاید

آگهی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن

هیات حل اختلاف مستقر در ثبت شاهین دژ بشرح آر اصادره تصرفات مفروزی و مالکانه اشخاص در شهر محمود آباد به پلاک ۱۳ اصلی بخش ۹ مراغه واقع در حوزه ثبتی شاهین دژ را تائید و به جهت عدم دسترسی به مالک یا مالکین مقرر شده پس از نشر آگهی در روزنامه و در صورت لزوم تحدید حدود سند مالکیت رسمی صادر و تسلیم گردد. علیهذا در اجرای قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مصوبه ۱۳۸۸۰ آیین نامه مراتب در یک نوبت جهت اطلاع مالکین مشاعی و سایر صاحبان حقوق آگهی می شود چنانچه ظرف مدت ۲۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراضی از طرف شرکای ملک به ثبت نرسد اداره ثبت اسناد و املاک شاهین دژ سند مالکیت مورد تقاضای متصرف را براساس مدلول آرا صادره در حدود مقررات صادر خواهد کرد و در صورت اعتراض مراتب به دادگاه صالحه احاله می گردد و در هر حال صدور مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- مالکیت آقایان رضا و محمد و عسگر هر کدام نسبت به ۱۲ سهم مشاع و حسین ۲۸ سهم مشاع و خانم رقیه ۷ سهم مشاع از ۷۷ سهم شش دانگ نام خانوادگی همگی محمدنژاد در قسمتی از ششدانگ عرصه و اعیان یکباب خانه به مساحت ۵۵/۵۹ مترمربع دارای پلاک ۲۷۴۰ فرعی از ۱۳ اصلی بخش ۹ مراغه جهت تجمیع با پلاک ۲۶۳۱ فرعی واقع در شهر محمود آباد شهرستان شاهین دژ

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۱/۴

بابک یوسفی

رئیس ثبت اسناد و املاک شاهین دژ

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای غلامعلی نورافرباستاد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۳ زابل رسیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یکباب منزل پلاک ۷۳ فرعی از ۱۰۵۹- اصلی واقع در بخش یک سیستان شهر زابل مورد ثبت و صفحه ۳۴ دفتر ۱۷ به علت جابجایی از بین رفته درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشد (برابر ماده ۳ ق. ث. ث) می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت و اسناد و املاک شهرستان مهاباد تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ذیصلاح قضایی مراجعه و نسبت به تنظیم دادخواست اعتراض اقدام نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را از دادگاه اخذ و ظرف مهلت مقرر یک ماهه به اداره ثبت اسناد و املاک مهاباد ارائه نمایند. در غیراین صورت پس از انقضای مهلت مقرر تعاضی ثبت با نماینده قانونی وی به دادگا مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را اخذ و ارائه ننمایند. بدون توجه به اعتراض مطابق مقررات سند مالکیت بنام متقاضی ثبت صادر خواهد شد.

املاک واقع در بخش ۱۶ قجی آباد- مهاباد

۱- آقای کریم آتش بجان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷۹۵/۵۹ مترمربع در قسمتی از ۲۵- اصلی بخش ۱۶ مهاباد روستای قجی آباد موضوع نسق ۱۸۳۴۳

۲- آقای کریم آتش بجان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۶۰۹/۹۴ مترمربع در قسمتی از ۲۵- اصلی بخش ۱۶ مهاباد روستای قجی آباد موضوع نسق ۱۸۳۴۳

۳- آقای کریم آتش بجان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۴۴۱/۱۸ مترمربع در قسمتی از ۲۵- اصلی بخش ۱۶ مهاباد روستای قجی آباد موضوع نسق ۱۸۳۴۳

۴- آقای کریم آتش بجان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۷۶۲/۶۷ مترمربع در قسمتی از ۲۵- اصلی بخش ۱۶ مهاباد روستای قجی آباد موضوع نسق ۱۸۳۴۳

۵- آقای کریم آتش بجان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۴۴۰/۳۷ مترمربع در قسمتی از ۲۵- اصلی بخش ۱۶ مهاباد روستای قجی آباد موضوع نسق ۱۸۳۴۳

۶- آقای عمر آتش بجان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۵۷۵/۳۲ مترمربع در قسمتی از ۲۵- اصلی بخش ۱۶ مهاباد روستای قجی آباد موضوع نسق ۱۸۳۴۳

۷- آقای عمر آتش بجان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۱۶۰۶/۴۴ مترمربع در قسمتی از ۲۵- اصلی بخش ۱۶ مهاباد روستای قجی آباد موضوع نسق ۱۸۳۴۳

۸- آقای عمر آتش بجان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۹۷۶/۵۴ مترمربع در قسمتی از ۲۵- اصلی بخش ۱۶ مهاباد روستای قجی آباد موضوع نسق ۱۸۳۴۳

۹- آقای سلیمان محمدی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۵۳۴/۷ مترمربع در قسمتی از ۲۵- اصلی بخش ۱۶ مهاباد روستای قجی آباد موضوع نسق ۱۸۳۵۰

۱۰- آقای سلیمان محمدی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۶۵۲/۶ مترمربع در قسمتی از ۲۵- اصلی بخش ۱۶ مهاباد روستای قجی آباد موضوع نسق ۱۸۳۵۰

۱۱- آقای حسین محمدی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۴۵۲/۰۸ مترمربع در قسمتی از ۲۵- اصلی بخش ۱۶ مهاباد روستای قجی آباد موضوع نسق ۱۸۳۵۰

۱۲- آقای ابوبکر گرده نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۷۳۵/۹ مترمربع در قسمتی از ۲۵- اصلی بخش ۱۶ مهاباد روستای قجی آباد موضوع نسق ۱۸۳۴۴

۱۳- آقای ابوبکر گرده نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۹۵۷/۵۵ مترمربع در قسمتی از ۲۵- اصلی بخش ۱۶ مهاباد روستای قجی آباد موضوع نسق ۱۸۳۴۴

۱۴- آقای ابوبکر مرادی آذر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۱۱۶/۸۱ مترمربع در قسمتی از ۲۵- اصلی بخش ۱۶ مهاباد روستای قجی آباد موضوع نسق ۱۸۳۶۶

۱۵- آقای اسماعیل مرادی آذر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۰۳۸/۰۳ مترمربع در قسمتی از ۲۵- اصلی بخش ۱۶ مهاباد روستای قجی آباد موضوع نسق ۱۸۳۶۶

۱۶- آقای محمود مرادی آذر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۹۶۸۹/۷۷ مترمربع در قسمتی از ۲۵- اصلی بخش ۱۶ مهاباد روستای قجی آباد موضوع نسق ۱۸۳۶۶

۱۷- آقای حسین کرده نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۳۴۲/۹۷ مترمربع در قسمتی از ۲۵- اصلی بخش ۱۶ مهاباد روستای قجی آباد موضوع نسق ۱۸۳۴۴

۱۸- آقای خضر کرده نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۵۹۸/۴۹ مترمربع در قسمتی از ۲۵- اصلی بخش ۱۶ مهاباد روستای قجی آباد موضوع نسق ۱۸۳۴۴

۱۹- آقای محمد کرده نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۴۴/۷۴ مترمربع در قسمتی از ۲۵- اصلی بخش ۱۶ مهاباد روستای قجی آباد موضوع نسق ۱۸۳۴۴

۲۰- آقای کمال نوصلمان خانلار نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۲۸۲/۲ مترمربع در قسمتی از ۲۵- اصلی بخش ۱۶ مهاباد روستای قجی آباد موضوع نسق ۱۸۳۴۰

۲۱- آقای ایوب نوصلمان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۴۹۰/۵۸ مترمربع در قسمتی از ۲۵- اصلی بخش ۱۶ مهاباد روستای قجی آباد موضوع نسق ۱۸۳۴۰

۲۲- آقای عبدالباقی نوصلمان خانلار نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۰۸۵/۶۳ مترمربع در قسمتی از ۲۵- اصلی بخش ۱۶ مهاباد روستای قجی آباد موضوع نسق ۱۸۳۴۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۱۸

ثبت اسناد و املاک مهاباد

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد دمه)

آگهی مزایده اموال غیرمنقول

به موجب پرونده اجرایی کلاسه بایگانی ۱۴۰۲۰۰۰۳۱ له خانم سحربهی علیه آقای اسدعلی کرمی سالیانه که به موجب سند ازدواج شماره ۱۳۸۹ مورخ ۱۴۰۱/۶/۲۸ تنظیمی دفترخانه ازدواج شماره سه شهرستان الشتر (سلسله) مبلغ پنج میلیارد ریال از آقای اسدعلی کرمی سالیانه طلبکار می باشد با توجه به اینکه پدر بدهکار فوت نموده و بستانکار پرونده جهت وصول طلبش تقاضا بازداشت سهم الارث پدری بدهکار را نموده و پلاک چهل و شش فرعی از یکصد و پنجاه و شش اصلی (۴۶ فرعی از ۱۵۶) واقع در بخش ۱۲ متعلق به آقای مرادعلی کرمی سالیانه را معرفی نموده که آدرس ملک فوق در شهرستان دلفان می باشند و حدودات ملک مورد مزایده برابر دفتر املاک می باشد.

پلاک فوق به کارشناس رسمی دادگستری ارجاع و برابر نظر کارشناس رسمی دادگستری به شماره ۲۰۶/الف- ر مورخ ۱۴۰۲/۸/۳ به مبلغ چهل و سه میلیارد و پانصد میلیون ریال ارزیابی گردیده که نتیجه ارزیابی به طرفین ابلاغ و در مهلت مقرر نسبت به ارزیابی اعتراضی به این شعبه واصل نگردید.

بستانکار طی نامه شماره ۱۴۰۲۸۵۶۸۰۴۵۱۰۰۰۰۷۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲ درخواست مزایده پلاک چهل و شش فرعی از یکصد و پنجاه و شش اصلی ۴۶ فرعی از ۱۵۶ اصلی را نموده است و مورد مزایده بیمه نمی باشد و مزایده پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز سه شنبه مورخه هفدهم بهمن ماه سال یک هزار و چهارصد و دو در اداره ثبت اسناد و املاک دلفان واقع در نورآباد خیابان ساحلی اداره ثبت اسناد و املاک دلفان واحد اجرا از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ مندرج فوق شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. شرکت در جلسه مزایده برای عموم آزاد شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده این اداره ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی وی در جلسه مزایده می باشد و مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید چنانچه مبلغ را واریز نکند مبلغ ده درصد استرداد نمی شود و به خزانه دولت واریز خواهد شد و مزایده تجدید می گردد. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده شناسایی و اعلام نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیم عشر حق مزایده نقدا وصول می گردد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. این آگهی پس از تائید فرآیند مزایده در سایت آگهی های سازمان ثبت قرار خواهد گرفت و به منزله انتشار آگهی در روزنامه کثیرالانتشار محلی است. ضمنا برابر ماده ۳۹ مکرر آئین نامه اجرا در کلیه پرونده های اجرایی که مال مورد مزایده به بستانکار واگذار می شود بدهکار می تواند ظرف دو ماه از تاریخ مزایده و حسب مورد اقدام به پرداخت بدهی خود نماید این زمان برای واحدی تولیدی تا قبل از تنظیم و امضا سند انتقال اجرایی اموال با تحویل مال منقول است.

تاریخ مزایده: ۱۴۰۲/۱۱/۱۷ تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۱/۴

آگهی اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی

نظر به اینکه آقای داود اسدی نیا مالک ششدانگ پلاک ثبتی ۸۶۸ و ۸۶۷ هر دو فرعی از سنگ یک- اصلی واقع در فیروزکوه تقاضای صدور سند مالکیت کاداستر (تک برگی) نموده و با توجه به اینکه سند مالکیت اولیه فاقد مساحت و طول و ابعاد می باشد و صدور سند مالکیت پلاک به صورت تک برگی با درج طول و ابعاد و مساحت (کاداستری) صورت می گیرد نماینده مالک طی نامه وارده شماره ۱۰۲/۱۱/۱۱۱۴ اعلام نموده که به مجاورین دسترسی ندارد لذا در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی و ماده ۱۲۰ قانون حدنگار جهت بازدید از محل و تهیه نقشه از محدوده ثبتی پلاک مذکور روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۶ ساعت ۱۲ تعیین وقت شده است بدینوسیله به اطلاع مالکین مجاور پلاک فوق و سایر اشخاصی که در پلاک مذکور برای خود حقی متصور هستند می رساند جهت حصول اطمینان از عدم تضییع حقوق احتمالی با در دست داشتن مدارک مالکیت و مدارک شناسائی در روز موعد مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند زیرا برابر مقررات اقدام لازم معمول گردد. ضمنا عدم حضور مانع از ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۱/۴

جلیل علیزاده کارسالاری- سرپرست حوزه ثبت ملک فیروزکوه

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم ساناز عموزاده فرزند ماشاءاله با سند وکالت به شماره ۳۳۱۴۹ مورخ ۱۳۹۶/۱۲/۱۰ تنظیمی از دفترخانه اسناد رسمی شماره یک شهر فیروزکوه استان تهران از طرف وراث مرحوم ماشاالله عموزاده فرزند محمدحسن با تسلیم دو برگ استشهادیه مصدق به شماره ۳۱۹۶۳ مورخ ۱۴۰۲/۹/۲۳ از دفترخانه اسناد رسمی شماره یک فیروزکوه تقاضای صدور المثنی سند مالکیت به شماره وارده ۴۶۶۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۳ نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک دستگاه آپارتمان مسکونی قطعه دوم تفکیکی طبقه همکف تحت پلاک ثبتی شماره ۳۱۰۹ فرعی مفروز و مجزی شده از شماره پلاک ۲۷۶۳ فرعی از سنگ ۱ اصلی واقع در شهر فیروزکوه جزء حوزه ثبتی ملک شهرستان فیروزکوه (که با توجه اینکه پلاک ۳۱۰۹ فرعی جزء باقیمانده محسوب گردید لذا پلاک ۸۶۶۷ فرعی مفروز و مجزی شده از ۳۱۰۹ فرعی از سنگ ۱ اصلی) برای آن منظور گردید به مساحت ۱۰۲/۵۹ مترمربع ذیل ثبت ۱۳۵۶ صفحه ۲۸۱ و در دفتر جلد ۱۰ به نام آقای ماشاالله عموزاده ثبت و با شماره چاپی ۰۴۶۰۰۶ ثبت و تسلیم گردید که به علت وقوع سیل مفقود گردید. لذا با توجه به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر آگهی در یک نوبت می گردد چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود. در ضمن تعداد ۱۲ فقره بازداشتی از سوی شعبه اجرای ثبت اسناد آمل و سه فقره بازداشتی از ناحیه شعبه اول اجرای احکام مدنی دادگستری آمل و یک فقره بازداشتی از سوی اداره مالیاتی آمل در پرونده مشاهده گردید.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۱/۴

جلیل علیزاده کارسالاری- سرپرست