آگهی فقدان سند مالکیت

آقای حمید آورزمانی به وکالت از خانم مرضیه خدادادی برابروکالتنامه شماره ۸۲۳۴۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۵ دفترخانه ۱۴۷۳ تهران برابرتقاضای وارده شماره ۳۴۹۶۶-۱۴۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۹ باتسلیم استشهادیه مصدق ذیل شماره ترتیب ۱۰۰۶۳ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۳ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۴۷۳ تهران بااعلام اینکه:
سندمالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان قطعه ۵ تفکیکی واقع در طبقه ۴ به مساحت ۱۰۰/۲۵ مترمربع تحت شماره ۱۸۸۳۸۴ فرعی از ۴۴۷۶ اصلی مفروزی از پلاک ۷۳۱۱۶ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۷ تهران تحت شماره چاپی ۲۸۰۳۲۰ ذیل ثبت ۵۲۱۳۱۳ صفحه ۳۳۶۳ دفتر ۸۰ املاک به نام ولی اله افشانی و طبق سند شماره ۸۰۴۹۰ مورخ ۱۴۰۲/۸/۱۴ دفترخانه ۱۴۷۳ تهران به نام مرضیه خدادادی انتقال یافته است و ... که اصل سند مالکیت به علت جابجایی منزل مفقود گردیده است طی درخواست وارده فوق تقاضای صدورالمثنی سندمالکیت پلاک مذکور رانموده است ودراجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت (مصوب ۸۰/۱۱/۸) مراتب دریک نوبت آگهی می شود تاچنانچه شخص یااشخاص مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سندمالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سندمالکیت یاسندمعامله به این منطقه واقع در خیابان دماوند- خیابان غفاری نسب- جنب پادگان شهید خضرائی تسلیم ورسید اخذ نمایند بدیهی است درصورت انقضامهلت مقرروعدم وصول اعتراض یادرصورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود طبق مقررات المثنی سندمالکیت صادر و تسلیم خواهد شد.

غلامرضا غضنفری
سرپرست حوزه ثبت ملک پیروزی تهران
م الف ۱۶۲۱۶ تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۱/۱۴

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای غلامرضانجاری به وکالت از آقای محمدحسن محوری به موجب وکالتنامه رسمی شماره ۸۴۹۷۱-۱۴۰۲/۹/۱۲ دفترخانه شماره ۱۹۴ تهران که اصالت و اعتبار وکالت و عدم عزل وکیل از طریق ثبت من وصول گردیده است با تسلیم تقاضامثبوته به شماره ۱۴۰۲۸۵۶۰۱۰۲۵۰۳۳۰۷۲-۱۴۰۲/۹/۱۳ منضم به دو برگ استشهادیه جهت دریافت سند مالکیت المثنی و مصدق شده طی شماره ۱۵۶۳۸۷ توسط دفترخانه اسنادرسمی شماره ۱۹۴ حوزه ثبتی تهران مدعی گردیده است.
سندمالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان به پلاک ثبتی ۸۲۱۰۰ فرعی از ۶۹۳۳ اصلی مفروزومجزا شده از ۱۲۷۱ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۱۳ واقع در شمال غربی طبقه ۴ بخش ۰۲ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک نارمک تهران استان تهران به مساحت ۸۰/۹۲ مترمربع به انضمام ششدانگ پارکینگ قطعه ۲۸ به مساحت ۱۰/۸ واقع در سمت غربی طبقه زیرزمین ۱ به نام آقای محمدحسن محوری فرزند شیخ محمدتقی به ش.ش ۳۳ ت.ت ۱۳۳۵/۲/۷ صادره از بیرجند دارای ش.م ۰۶۵۱۶۵۷۹۵۴ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ به عنوان مالک ششدانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۷۱۹۷۹ تاریخ ۱۳۹۶/۸/۳۰ دفترخانه اسنادرسمی شماره ۱۹۴ شهرتهران استان تهران موضوع سندمالکیت اصلی به شماره چاپی ۶۴۱۲۶۵ سری الف سال ۹۶ باشماره دفترالکترونیکی ۱۳۹۶۲۰۳۱۰۲۵۰۴۹۶۸۹ ثبت گردیده است. به علت جابجایی مفقود گردیده و درخواست صدورسندمالکیت المثنی پلاک موصوف را نموده است. لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط دریک نوبت دریک روزنامه کثیرالانتشار (همین روزنامه) آگهی می شود تاچنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود اصل سندمالکیت نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد. بدیهی است اصل سند مالکیت پس از رویت و ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد. لیکن به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نمی شود. در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید.

بهروز جشان
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نارمک تهران
م الف ۱۶۲۱۲
تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۱/۱۴

تصمیم واحد ثبتی درخصوص تقاضای افراز پلاک ثبتی ۲۳۹۵/۴۳۳۶۰

متقاضی افراز: آقای علی شاد به وکالت از آزیتا معصومی
سایرمالکین مشاعی: فخری شیشه چی ها (همسر) ۲- ندا خوب نانی ۳- بابک خونبانی ۴- کامران خونباقی
در اجرای دستور ذیل تقاضای وارده ۲۱۶۱۱ مورخ ۱۴۰۲/۲۰/۹ دایر بر افراز پلاک ثبتی ۴۳۳۶۰ فرعی از ۲۳۹۵ اصلی باستحضار می رساند.
ششدانگ آپارتمان به پلاک ۴۳۳۶۰ فرعی از ۲۳۹۵ اصلی قطعه ۳۳۸ تفکیکی بلوک ۷ مفروز از ۵۰۱۵۹۴ فرعی از اصلی مذکور به مساحت ۱۳۴/۸۸ مترمربع در طبقه پنجم با نضمام ششدانگ پارکینگ وانباری شماره ۷ واقع در محوطه پارکینگهای ۱۴ به مساحت ۱۶/۴۵ مترمربع ذیل دفترالکترونیک ۱۴۰۲۲۰۳۰۱۰۸۰۰۲۰۵۶۵ بنام آزیتا معصومی به میزان ۸۶ سهم از ۱۰۰ سهم و ذیل دفتر ۱۵۲۳ صفحه ۴۹ بنام علی اکبر خونبانی ثبت و سند صادر شده است سپس علی اکبر خونبانی برابر دادنامه حصروراثت شماره ۱۴۰۰۹۱۳۹۰۰۰۵۰۴۱۹۱۷ مورخ ۱۴۰۰/۴/۲۷ شعبه ۸ مجتمع شماره یک تهران فوت نموده و وراث وی طبق دادنامه ۱- فخری شیشه چی ها (همسر) ۲- ندا خوب نانی ۳- بابک خونبانی ۴- کامران خونباقی (فرزندان) و ورثه دیگری ندارد.
حالیه آقای علی شاد برابروکالت نامه شماره ۱۵۱۲۳۰ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۵ دفترخانه ۱۳۹ تهران از طرف خانم آزیتا معصومی تقاضای افراز سهم مشاعی خویش نموده اند.
سپس خواهان به موجب تقاضای وارده شماره ۲۳۸۳۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۷ بطرفیت خواندگان که مجهول المکان بوده و باستناد قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب آبان ماه ۱۳۵۷ خواستار افراز سهم مشاع خود شده است و موضوع به کارشناسان آقایان علیزاده و آذرافرا نماینده و نقشه بردار محول گردیده است. لذا پس از تشریفات قانونی و با توجه به نامه های شماره ۱۰۱/۹۶۱۳۱۵۵۸ مورخ ۹۶/۹/۱۲ استان تهران و ۹۶/۱۷۶۸۵۷ مورخ ۹۶/۹/۴ مدیرکل محترم املاک و نامه ۱۷۳۶۵۶ مورخ ۹۶/۸/۱۳ معاونت محترم نظارت و بازرسی امورسیاسی وقضایی سازمان بازرسی کل کشور و به علت آپارتمان بودن و نامه شماره ۵۰۵/۷۲۶۵۶ مورخه ۱۴۰۲/۱۰/۱۹ شهرداری منطقه ۵ تهران پلاک مورد درخواست خواهان تحت شماره ۴۳۳۶۰ فرعی از ۲۳۹۵ اصلی غیرقابل افراز تشخیص و براساس ماده ۵ و ۶ آیین نامه قانون مذکور رای به عدم افراز صادر می گردد. این تصمیم برابر ماده دوم قانون افراز و فروش املاک مشاع از تاریخ ابلاغ ظرف ده روز قابل اعتراض از طرف هریک از شرکاء در دادگاه صالحه محل وقوع ملک می باشد. ضمنا بازداشت ندارد.

سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرآرا تهران
م الف ۱۶۲۱۹
تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۱/۱۴

آگهی ابلاغ مفاد رای موضوع ماده ۳ قانون تعیین تفکیک وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

براساس موجب رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۱۰۵۴۰۰۰۹۰۰ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۱ صادره از هیات حل اختلاف موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۹۰/۹/۲۰ مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک جنوب شرق تصرفات مفروزی مالکانه مریم الوندی فرزند عباس متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۱۰۵۴۰۰۰۰۲۵ نسبت به یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۴۵ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۴۴۱۸ واقع در بخش ۷ تهران مورد ذیل صفحات ۴۸۹ و ۴۹۳ دفتر ۱۲۷۹ ثبت گردیده مراتب از نظر اطلاع ذوی الحقوق و شرکا مشاعی پلاک فوق در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه آگهی می گردد. طبق قانون فوق الاشاره کسانی که به مالکیت و تصرفات مفروزی متقاضی فوق اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به مراجع قضائی تسلیم نماید. بدیهی است پس از انقضاع مهلت قانونی عدم وصول واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت مفروزی به مساحت و حدود بالا به نام نامبرده اقدام خواهد شد.

گرجی زاده- سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک خاوران تهران
م الف ۱۶۲۱۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۱۴

آگهی درخصوص افراز پلاک ثبتی ۸۰۰ فرعی از اصلی ۱۸۶۳- اصلی واقع در بخش ۱۰ تهران

بدینوسیله به آقایان و خانمها: منصور فخری مرجان فخری و ورثه مرحومه خانم بدری آقامحمدیزدی ورثه مرحوم مجتبی مخبری مهدی مخبری خانم زهرا گلشنی خامنه زینب مخبری و حسین مخبری مالکین مشاعی پلاک ثبتی مذکور ابلاغ می شود چون آقای علیرضا قربانزاده مالک مشاعی برابردرخواست وارده به شماره ۲۲۸۱۳-۱۴۰۲/۶/۹ تقاضای افراز سهم خود را از پلاک ثبتی شماره ۸۰۰/ ۱۸۶۳ را نموده است لذا جهت بازدید محل توسط نماینده و نقشه بردار این اداره برای روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۹ تعیین وقت شد لذا شایسته است ایشان در روز تعیین شده ساعت ۱۲ ظهر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانید. بدیهی است عدم حضور شما مانع از ادامه عملیات قانونی افراز نخواهد بود. ضمنا به جز این آگهی، آگهی دیگری درخصوص بازدید محل چاپ و منتشر نخواهد شد.

افشین رسولی
کفیل واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زیبادشت تهران
م الف ۱۶۲۱۸ تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۱/۱۴

آگهی تسلیم سند مالکیت پلاک ۲۳۹۸/۲۲۶۰ بخش ۱۰ تهران

نظر به اینکه اسناد مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۷۰ مترمربع به پلاک ۲۲۶۰ فرعی از ۲۳۹۸ اصلی مفروزومجزی شده از ۲۲۶ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۰ تهران ذیل ثبت شماره ۷۸۰۲۹ و ۷۸۰۳۰ و ۷۸۰۲۱ صفحات ۳۷ و ۴۱ و ۴۵ دفتر جلد ۵۲۳ املاک با شماره های چاپی ۳۶۲۷۳۴ و ۳۶۲۷۳۵ و ۳۹۲۷۳۶ بنام محمود توسلی نسبت به سه دانگ مشاع و عبداله رهبری و محمد سلیمی هریک نسبت به ۱/۵ دانگ مشاع از ششدانگ ثبت و صادر شده است سپس ششدانگ برابر سند قطعی شماره ۳۱۰۰ مورخ ۴۸/۵/۲۶ دفترخانه ۴۴۶ تهران به غلامرضا پیرمحمدی منتقل گردیده است. سپس نامبرده برابر گواهی حصروراثت شماره ۹۹۰۰۲۴۷ مورخ ۱۳۹۹/۴/۲۲ مجتمع شماره ۱۰ شورای حل اختلاف تهران فوت نموده وواراث حین الفوت وی عبارتند از فاطمه وکوکب ونسرین وشاهپور وهادی و فرهاد همگی پیرمحمدی (فرزندان متوفی) وبتول اعلایی (همسرمتوفی) می باشند سپس خانم بتول اعلایی احدازوراث بااعلام به اینکه اصل سندمالکیت پلاک ثبتی فوق الذکرنزد آقای شاهپور پیرمحمدی احدی دیگراز وراث می باشد تقاضای صدور سند مالکیت سهم الارث خود را از این منطقه نموده است. در اجرای تبصره ۳ ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت طی شماره ۱۴۰۲۸۵۶۰۱۰۷۸۰۳۸۱۹۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۶ به دارنده سندمالکیت اخطار گردیده تا سندمالکیت را ارائه نماید که تاکنون به این اداره مراجعه ننموده و سند مالکیت را نیز ارائه ننموده است لذا در اجرای قسمت اخیر تبصره مذکور مراتب بدینوسیله آگهی و اعلام می گردد تا نامبرده یا هر شخص دیگر که سندمالکیت پلاک مزبور با مشخصات فوق الذکر را در دست دارد حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی به نشانی تهران خیابان دامپزشکی بعد از تقاطع جیحون اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یافت آباد مراجعه و سندمالکیت را جهت اخبار ارائه نماید بدیهی است پس از انقضای مهلت مقرر و عدم مراجعه دارنده سندمالکیت یا عدم ارائه سندمالکیت صادره برابر مقررات نسبت به صدور سندمالکیت سهم الارث بنام متقاضی اقدام خواهد شد.

مدیرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران
م الف ۱۶۲۲۲
تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۱/۱۴

آگهی فقدان سندمالکیت

نظر به اینکه آقای فرزادنوید میرزاحسنی مالک با تسلیم دوبرگ استشهادیه محلی مصدق شده طی شناسه یکتا به شماره ۱۴۰۲۰۲۱۵۵۳۸۲۰۰۰۶۳۲ ورمزتصدیق به شماره ۱۵۱۲۹۵ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۵ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۴۰۱ حوزه ثبتی تهران وبرگ تقاضا به شماره وارده ۱۰۷۸۰۳۹۶۵۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۵ مدعی فقدان سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی به پلاک ۳/۶۹۹۳۹ مفروز از ۲۰۰۲۱ فرعی واقع در طبقه دوم به مساحت ۵۷/۳۱ مترمربع که مقدار ۳۱/۷۸ مترمربع آن به صورت بالکن و ۲۰ دسیمتر آن در زمان تخریب ونوسازی درطرح گذر قرار دارد قطعه سوم تفکیکی واقع در بخش ۱۲ تهران بانضمام یک واحد پارکینگ مسکونی قطعه دوم تفکیکی به مساحت ۱۲/۵۰ مترمربع واقع در زیرزمین با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمانها و آئین نامه اجرائی آن که به نام نیکوشاه علی ذیل دفتر ۹۴ وسفارد صفحه ۳۴ به شماره چاپی ۳۳۸۳۷۵ ثبت و سند شماره ۳۳۸۳۷۵ صادر و تسلیم گردیده است سپس برابر سند قطعی شماره ۱۶۳۵۱۳ مورخ ۱۳۹۴/۹/۱۷ دفترخانه شماره ۴۰۱ شهر تهران به فرزادنوید میرزاحسنی انتقال یافته است وبرابر سندرهنی شماره ۱۶۳۵۱۴ مورخ ۱۳۹۴/۹/۱۷ دفترخانه ۴۰۱ تهران در رهن است و نامبرده با اعلام مفقودی به علت اسباب کشی درخواست المثنی سندمالکیت پلاک موصوف را نموده است.
لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد. بدیهی است اصل سند مالکیت پس از رویت و ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد. لیکن به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نمی شود. در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید.

مدیرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران
م الف ۱۶۲۲۱ تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۱/۱۴

آگهی تحدید حدود اختصاصی پلاک ثبتی ۲۳۹۵/۱۵۵۶۷۵

نظر به اینکه عملیات تحدید حدود قسمتی از پلاک ثبتی ۲۳۹۵ اصلی که به عنوان بایر بوده و فاقد تحدید حدود می باشد به آدرس تهران خیابان مرتضوی خیابان عیالبارگان بعد از چراغی پلاک ۸ واینک برابر تقاضای مالکین وآراهیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی به شماره های ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۴۵۰۰۰۹۴۲ و ۹۴۳ ... و ۹۴۴ ... رای به صدور سند به نام آقایان جبار و محمد و عباس همگی به فامیلی زیبایی اوغانی صادر و در مرحله صدور سند پلاک ثبتی ۲۳۹۵/۱۵۵۶۷۵ به مساحت ۶۹/۸۸ دسیمترمربع اختصاص یافته است لیکن تحدید حدود اختصاصی در مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۱۲ راس ساعت ۱۱ صبح در محل به عمل خواهد آمد. اینک به موجب این آگهی به استناد ماده ۱۴ قانون ثبت از متقاضی و کلیه مجاورین دعوت می گردد که در تاریخ و ساعت مقرر حضور بهم رسانند. واخواهی مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی ظرف مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد و معترض می تواند به استناد تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضین ثبتی که فاقد سابقه بوده و یا اعتراض آنها در مراجع قضایی از بین رفته است مصوب ۱۳۷۳/۲/۲۵ و ماده ۸۶ آیین نامه قانون ثبت می بایست ظرف مدت یکماه پس از اعتراض به مراجع قضایی مراجعه و تقدیم دادخواست نمایند و گواهی دادخواست را به این اداره ارائه نمایند در غیر این صورت این اداره مطابق مقررات نسبت به ادامه عملیات ثبتی اقدام خواهد نمود.

امید ملک- سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودکی تهران
م الف ۱۶۲۱۵ تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۱/۱۴

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۷۸۰۰۳۷۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خلیل داداشی فرزند وجیهه اله به ش.ش ۴۳۹۷۲ صادره از زنجان در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۰/۹۳ مترمربع در قسمتی از پلاک باقیمانده پلاک ۱ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری از مالکین رسمی محمدعلی ومحمدتقی وزهرا ومعصومه نظام مافی و محمد صائبی و علی نقی غیاثی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

خداداد بشیری- رئیس ثبت اسناد و املاک
م الف ۱۶۲۱۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۲۹

آگهی فقدان سند مالکیت به پلاک ثبتی ۵۱۹۸۸ فرعی از ۲ در بخش ده تهران

آقای حجت اسمعیل زاده با تسلیم استشهادیه گواهی امضا به شماره ۳۴۲۶۲ به رمز تصدیق ۸۷۴۸۲۵ شناسه تصدیق ۱۴۰۲۰۲۱۵۶۵۷۸۰۰۱۲۳۴ دفتر ۸۰۸ تهران و گواهی سرقت- کلانتری- طی درخواست به وارده ذیل ۱۰۴۵۰۳۹۵۰۷ مورخ- تقاضای صدور سند مالکیت به علت جابجایی نموده است که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه ثبت به شرح ذیل آگهی می گردد.
۱- خلاصه وضعیت
سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی به پلاک ثبتی ۵۱۹۸۸ فرعی از ۲ اصلی مفروزومجزا شده از ۴۸۷۵۲ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۷ در طبقه ۴ و واقع در بخش ۱۰ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک رودکی تهران استان تهران به مساحت ۹۱/۸ مترمربع متن ملک آپارتمان مسکونی قطعه هفتم تفکیکی مفروز و مجزی شده از شماره ۴۸۷۵۲ فرعی از ۲ اصلی به مساحت ۹۱/۸ نود و یک متر و هشتاد دسیمترمربع واقع در سمت شرقی طبقه چهارم بانضمام پارکینگ قطعه ۵ به مساحت ۱۱ مترمربع در مالکیت حجت اسمعیل زاده فرزند گلعلی به ش.ش ۵۶۲ ت.ت ۱۳۴۷/۱۰/۱۰ صادره از رشت دارای شماره ملی ۲۵۹۱۸۰۹۸۹۵ با جز سهم ۳ از کل سهم ۶ به عنوان مالک سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۷۷۲۹ تاریخ ۱۳۹۴/۱۲/۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۹۰۷ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۳۶۴۹۱۲ سری الف سال ۹۴ با شماره دفتر الکترونیکی ۰۱۳۹۴۲۰۳۰۱۰۴۵۰۵۱۳۸۸ O که در صفحه ۷۸ دفتر املاک جلد ۲۴۱ ذیل شماره ۳۸۴۳۹ ثبت گردیده است. لذا باتوجه به اعلام فقدان سند مالکیت فوق الذکر و درخواست المثنی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده است و در این آگهی ذکر نشده است و یا مدعی سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه سندمالکیت اعلام نماید و در صورت عدم وصول اعتراض مطابق مقررات اقدام خواهد گردید.

امید ملک
سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودکی تهران
م الف ۱۶۲۲۰
تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۱/۱۴

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص الکترو سامانه الوند به شناسه ملی ۱۴۰۰۵۳۷۳۶۶۵ و به شماره ثبت ۱۴۴۲ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی سالیانه مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۰۹ تصمیمات ذیل اتخاذ شد موسسه حسابرسی پارس به شناسه ملی ۱۰۱۰۲۳۰۱۷۷۰ به سمت بازرس اصلی تا پایان سال مالی و آقای اسداله امینی به شماره ملی ۲۲۱۹۴۹۰۶۹۶ به سمت بازرس علی البدل تا پایان سال مالی انتخاب گردیدند. روزنامه کثیرالانتشار رسالت جهت نشر آگهی های شرکت تعیین گردید. ترازنامه و حساب سود و زیان شرکت برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۱ را مورد تایید و تصویب قرار گرفت. اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری گلپایگان (۱۶۵۹۰۷۰)

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص همت الکترونیک زاگرس به شناسه ملی ۱۴۰۰۷۰۷۸۹۷۸ و به شماره ثبت ۴۱۹۰۶ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۲ تصمیمات ذیل اتخاذ شد آقای محمد عبدالهی به شماره ملی ۴۹۵۰۰۵۸۱۱۸ - آقای عثمان عبدی به شماره ملی ۴۹۵۹۶۷۸۶۸۲ - خانم بمانی شیرودی به شماره ملی ۲۲۱۸۴۲۴۶۶۵ برای مدت دو سال انتخاب گردیدند. آقای یحیی قادری به شماره ملی ۵۹۵۰۰۹۰۹۲۶ به عنوان بازرس اصلی و خانم سمیه امیری به شماره ملی ۳۲۵۹۱۷۷۷۸۷ به عنوان بازرس علی البدل برای مدت یک سال مالی انتخاب شدند. اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری کرج (۱۶۵۹۳۴۲)