نظر به اینکه مالک با تسلیم استشهادیه محلی گواهی شده ادعا نموده که سند مالکیت ششدانگ عرصه واعیان پلاک ۳۶۲۴۵ فرعی از ۷۶ اصلی واقع در بخش سه الیگودرز بنام علی شاه سرلک فرزند طاهر صادر و تسلیم شده که به علت بی احتیاطی مفقود گردیده است و نامبرده فوق تقاضای صدور سند المثنی نموده ضمن گواهی عدم انجام معامله نسبت به سند مزبور طبق سوابق موجود در دفتر املاک مراتب برابر تبصره یک ماده ۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت در یک نوبت جهت اطلاع عموم آگهی می گردد تا چنانچه کسی یا ارگانی مدعی انجام معامله و وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می باشد یا دارای حقوقی نسبت به پلاک فوق الذکر می باشند از تاریخ نشر آگهی به مدت ده روز موضوع را کتبا ضمن ارائه مستندات قانونی و ارائه اصل سند مالکیت به این اداره اعلام و رسید اخذ نمایند بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مدت فوق طبق مقررات اقدام به صدور سند المثنی به نام مالک خواهد شد.
م الف ۹۳۹۱

سید رضا بطحایی
رئیس ثبت اسناد و املاک الیگودرز

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت ششدانگ پلاک ثبتی ۴۲۳۹/۷۵۶ واقع در بخش یک ثبتی شاهرود در دفتر ۱۲۰ صفحه ۱۸۷ ذیل ثبت ۱۷۹۲۱ به نام آقای محمدحسین جاودان صادر و تسلیم گردیده است بعد از نقل و انتقال نهایتا برابر سند قطعی ۱۳۰۱۱۵ مورخ ۱۳۸۳/۱۲/۱۲ دفتر ۶ شاهرود به آقای احمد نوری انتقال قطعی یافت. سپس نامبرده برابر استشهادیه المثنی اعلام مفقودیت سند مالکیت به علت جابجایی را نموده است و درخواست صدور سند مالکیت المثنی را نموده لذا برابر تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک بار در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار آگهی تا هرکس نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارد و یا سند مالکیت در دست وی می باشد و یا مدعی انجام معامله ای است مراتب را حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک شاهرود اعلام در غیراین صورت پس از انقضای مهلت قانونی اعتراض سند مالکیت المثنی وفق مقررات صادر خواهد شد. شماره چاپی سند ۳۸۱۱۶۸ می باشد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۲/۲۱

حمیدرضا حسین پور
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود

==========

آگهی ابلاغ اخطاریه ماده ۳۹ مکرر به خانم آمنه بارگاهی کلاسه: ۱۴۰۲۰۰۳۳۳

بدینوسیله به خانم آمنه بارگاهی فرزند یونس شناسنامه شماره ۳۴۷ و ملی ۶۱۰۹۷۶۶۵۷۷ صادره از شبانکاره ساکن بوشهر خیابان فرودگاه خیابان شهد انیدی کوچه بدر ۵ ساختمان کیمیا طبقه ۲ واحد ۸ ابلاغ می شود که:
نظر به اینکه مال مورد مزایده پلاک ثبتی ۷۲۱/۵۸۸ بخش دو بوشهر ملکی خانم آمنه بارگاهی پرونده اجرائی ۱۴۰۲۰۰۳۳۳ له پست بانک در مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۶ به علت عدم وجود خریدار به بستانکار (پست بانک) واگذار گردیده است. از تاریخ تنظیم صورتجلسه مزایده به مدت دوماه می توانید نسبت به پرداخت بدهی های پرونده اقدام و از انتقال مال به بستانکار جلوگیری نمایید. بدیهی است در این صورت خسارت تاخیر تادیه برای مراجعی که قانونا حق دریافت خسارت را دارند تا تسویه بدهی در صندوق ثبت محاسبه و وصول خواهد شد. ضمنا چنانچه مایل به استفاده از ظرفیت مذکور نمی باشید جهت تسریع در عملیات اجرایی می توانید مراتب اعمال ادامه عملیات اجرایی و ختم پرونده را به اداره اجرای ثبت مربوطه اعلام نمایید.
تذکر: استفاده از امتیاز مهلت فوق برای واحدهای تولیدی تا قبل از تنظیم و امضای سند انتقال اجرایی یا تحویل مال خواهد بود.
م الف ۱۰۲۵

رئیس واحد اجرای اسناد رسمی بوشهر
زمان قائدی

==========

آگهی دعوت افراز

نظر به اینکه جواد ریکی از مالکین مشاعی پلاک ۶۷۹ فرعی از ۳۹ - اصلی واقع در بخش ۶ - سیستان شهرک محمد شاهکرم طبق درخواست شماره ۱۰۹/۴۸۴۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۳ تقاضای افراز سهمی خود را از پلاک مرقوم با استناد به قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب سال ۱۳۵۷ را از این اداره نموده و در ذیل تقاضای افراز خویش اعلام داشته که به دیگر مالکین مشاعی دسترسی ندارد و آدرس آنها مشخص نمی باشد لذا مراتب طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرائی مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا آگهی می گردد و از سایر مالکین مشاع و کسانی که حق و حقوقی در این ملک دارند و یا تمایل به افراز دارند دعوت به عمل می آید تا در ساعت ۸ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱/۲۸ در این اداره و یا در محل وقوع ملک مزبور حضور به هم رسانند تا با حضور و نظارت آنان به محل افراز برابر قانون مقررات صورت پذیرد یادآور می گردد عدم حضور مانع از انجام عمل افراز نخواهد شد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۲/۲۱
م الف ۲۲۰

ابوذر شه بخش
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان زهک

==========

آگهی در اجرای تبصره یک ذیل ماده ۱۰۵ - آیین نامه قانون ثبت

نظر به اینکه حسب تقاضای آقای هوشنگ فرهادی مالک پلاک ۷۴ - اصلی واقع در بخش یک ثبت آمل کارشناس محترم دادگستری با استناد به مفاد ماده قانونی فوق الذکر نسبت به ارزیابی بهای ربع اعیانی ۱/۵ دانگ مشاع از ششدانگ پلاک مذکور اقدام و بهای تعیین شده توسط آقای فرهادی به حساب سپرده ثبت تودیع گردیده سپس مراتب طی شماره ۱۴۰۲/۶۲۵۶۵ - ۱۴۰۲/۱۲/۱۰ به خانم هما گرامی به آدرس آمل - اسپه کلا - توحید ۳ - پلاک ۱۳۳ اخطار تا نسبت به دریافت بهای مذکور به شعبه حسابداری اداره مراجعه نماید و متعاقبا آقای هوشنگ فرهادی طی وارده شماره ۱۴۰۲/۶۴۲۸۶ - ۱۴۰۲/۱۲/۱۹ اعلام داشته که خانم هما گرامی از دریافت اخطاریه امتناع ورزیده فلذا بدینوسیله مراتب یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار آگهی تا ذینفع جهت اخذ سپرده مذکور به اداره مربوطه مراجعه نماید و چنانچه ذینفع مدعی تضییع حقی باشد می تواند ظرف مدت یکماه پس از انتشار آگهی به دادگاه صالحه مراجعه و گواهی طرح دعوی را به اداره ثبت محل تحویل نماید در غیراین صورت اداره ثبت مطابق تبصره ۲ ذیل ماده ۱۰۵ - آیین نامه قانون ثبت اقدام خواهد نمود.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۲/۲۱

حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقایان مجتبی معقولان و رضا اکبری برابر وکالتنامه شماره ۱۹۰۰۸۴ - ۱۴۰۱/۱۲/۱۳ دفترخانه ۱۳۷ تهران به وکالت از طرف خانم شیده دهقانی محمدآبادی با ارائه دوبرگ استشهادیه شماره ۲۱۰۳۳ - ۱۴۰۲/۲/۱۲ تنظیمی دفترخانه ۳۰۱ آمل طی درخواستی به شماره ۱۴۰۲/۴۶۱۹۴ مورخ ۱۴۰۲/۹/۲۸ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۱۰ مترمربع به شماره پلاک ثبتی ۲۸۲ فرعی از ۳۹ اصلی قطعه ۳۲۷ واقع در روستای تیرویجان بخش ۲ حوزه ثبت ملک آمل با موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۵۱۸۳۸۸ سری الف سال ۱۴۰۰ که در صفحه - دفتر املاک جلد - ذیل ثبت - با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۰۲۰۳۱۰۰۰۵۰۱۴۱۵۴ به نام خانم شیده دهقانی محمدآبادی ثبت گردیده و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است که در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۲/۲۱

حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم زهرا رمضان پور با شماره ملی ۲۰۳۰۰۲۴۰۰۳۶ و تاریخ تولد ۱۳۵۳ با ارائه دو برگ شهادت شهود مصدق مدعی شده که سند مالکیت ۱۵ سهم مشاع از ۲۵۵ سهم ششدانگ عرصه و اعیان یک دستگاه واحد تجاری به مساحت ۲۵۵ مترمربع به پلاک ۲۹۵ فرعی از ۱۶ - اصلی واقع در بخش ۱۱ حوزه ثبتی گنبدکاووس دفتر جلد ۱۱۴ صفحه ۲۹۸ به شماره سند چاپی ۰۱۸۵۳۹۲ سری الف سال ۸۹ در حین اسباب کشی مفقود گردیده است ولذا تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را از این اداره نموده است برابر تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می گردد ولذا هرکس مدعی وجود سند مالکیت یا سند معامله نزد خود باشد ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی مدارک اعتراض را ضمن ارائه مستندات به این اداره ارائه نماید در غیراین صورت پس از انقضای مدت مذکور برابر مقررات اقدام خواهد شد.
م الف ۱۲۶۹۸

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس
هادی عطائی مقدم

==========

آگهی وقت اجرای قرار تحریر ترکه

بدینوسیله اعلام می نماید به موجب درخواست سیدشنبه حسینی برآفتابی به طرفیت ۱- جهان ۲- علی نقی ۳- نازی ۴- سوگل ۵- جهان بگم شهرتین حسینی برآفتابی قرار تحریر ترکه مرحوم سیدعلی حسینی برآفتابی به شماره ۱۴۰۲/۱۴۰۱/۱۳۳/ح/ش در شورای حل اختلاف دهدز صادر وقت اجرای قرار ساعت ۱۰ صبح مورخه ۱۴۰۳/۱/۲۶ تعیین گردیده است لذا از ورثه یا نماینده قانونی آنها، بستانکاران و مدیونین به متوفی و کسانی دیگری که حقی بر ترکه متوفی دارند دعوت می شود در موعد مذکور در محل این شورا در دهدز به آدرس کوچه سبحان حاضر شوند عدم حضور مدعوین مانع اجرای قرار نخواهد بود.
رئیس شعبه اول شورای حل اختلاف دهدز

==========

آقای خلف غیاثی فرزند محمد به ش.م ۳۵۶۹۸۸۰۶۳۱ به شرح دادخواست به کلاسه ۱۴۰۲/۹۲۹ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۳ از این شورا درخواست گواهی حصروراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان محمد غیاثی فرزند عبدالله به ش.م ۳۵۶۹۵۵۰۱۰۹ در تاریخ ۱۳۸۹/۵/۲۹ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصراست به:
۱- جهان ابراهیمی فرزند احمد به ش.م ۳۵۶۹۴۶۶۳۴۵ همسر متوفی
۲- مریم غیاثی فرزند محمد به ش.م ۳۵۶۹۸۹۹۵۵۱ دختر متوفی
۳- جابر غیاثی فرزند محمد به ش.م ۳۵۶۹۵۵۳۷۴۴ پسر متوفی
۴- خلف غیاثی فرزند محمد به ش.م ۳۵۶۹۸۸۰۶۳۱ پسر متوفی
اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور در یک نوبت آگهی می نماید تا هرکسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یکماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.
شعبه یک حوزه قضائی عسلویه

==========

آقای سالم محبوبی فرزند حسین به ش.م ۳۵۶۹۸۴۴۵۱۱ به شرح دادخواست به کلاسه ۱۴۰۲/۷۹۹ مورخ ۱۴۰۲/۸/۲۲ از این دادگاه درخواست گواهی حصروراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان حمیده محبوبی فرزند سالم به ش.م ۴۷۰۹۶۶۰۴۰۹ در تاریخ ۱۳۸۵/۷/۱۳ در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصراست به:
۱- سالم محبوبی فرزند حسین به ش.م ۳۵۶۹۸۴۴۵۱۱ پسر متوفی
۲- زائد زائدی فرزند حسین به ش.م ۳۵۶۹۸۵۸۸۸۱ پسر متوفی
۳- محمد زائدی فرزند حسین به ش.م ۳۵۶۹۸۵۳۵۹۴ پسر متوفی
۴- مبارک زائدی فرزند حسین به ش.م ۳۵۶۹۸۲۲۸۳۴ پسر متوفی
اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور در یک نوبت آگهی می نماید تا هرکسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یکماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.
شعبه یک حوزه قضائی عسلویه

==========

آگهی المثنی سند مالکیت پلاک ۹/۳۰۰۳۴ بخش ۴ اندیمشک

آقای بهزاد صفری بیرانوند به وکالتنامه شماره ۵۳۳۹۳-۱۴۰۲/۱۱/۱۵ تنظیمی دفترخانه شماره ۲۷۱ اندیمشک از طرف مالک آقای هادی بوستانی با تسلیم دو برگ استشهاد تنظیمی دفترخانه ۲۷۱ اندیمشک مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۹/۳۰۰۳۴ واقع در بخش ۴ اندیمشک ذیل ثبت ۲۲۵۹۲ دفتر ۲۱۲ صفحه ۲۰۵ به شماره چاپی ۴۷۴۸۷۲ پ ۹۰ بنام هادی بوستانی ثبت و سند مالکیت آن صادر و تسلیم گردیده است و حسب درخواست شماره ۱۴۰۴۵-۱۴۰۲/۱۱/۲۱ به علت سهل انگاری مفقود شده است و درخواست سند المثنی را نموده اند. لذا به دستور تبصره ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب جهت اطلاع عموم یک نوبت آگهی می شود که هرکس مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد می تواند ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به این اداره تسلیم دارد در غیراین صورت پس از سپری شدن مدت مقرر قانونی و عدم واخواهی سند مالکیت المثنی بنام مالک صادر خواهد شد. ضمنا ششدانگ پلاک مذکور به موجب نامه شماره ۹۴۰۱۰۸ مورخ ۱۳۹۴/۱/۲۵ دادیاری شعبه پنجم دادسرای عمومی و انقلاب اندیمشک در قبال مبلغ ۴۰۰ میلیون ریال در ردیف ۲۱۱۴۴ دفتر بازداشتی توقیف می باشد.
م الف ۴/۳۰۰۵

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اندیمشک - رضایی میرقاید

==========

تصمیم اداری

خواهان:
۱- آقای علیرضا مرقومی به وکالت از طرف خانم سارا زرگرزاده به آدرس خوی روبروی دادگستری دفتر وکالت قانون تلفن ۰۹۱۴۳۶۱۴۵۸۴
خوانده:
۱- آقای یوسف زرگرزاده به دلیل استنکاف از دریافت اخطاریه ابلاغ افراز از طریق نشر آگهی اقدام گردیده است.
۲- خانم لیلا زرگرزاده به آدرس خوی خیابان انقلاب کوچه حاتم خان بست گل صنم لو پلاک ۳۲ تلفن ۰۹۱۴۱۶۰۵۰۷۶
۳- خانم رعنا زرگرزاده به آدرس خوی میدان شهید فهمیده کوی امین نژاد بن بست محبت یک تلفن ۰۹۱۴۳۶۱۵۱۸۷
۴- خانم مریم زرگرزاده به آدرس خوی خیابان شهید کوچری کوچه حسن پور پلاک ۷ تلفن ۰۹۱۴۱۶۵۴۵۹۶
۵- خانم مینو زرگرزاده به آدرس خوی خیابان انقلاب کوچه حاتم خان بن بست گل صنم لو پلاک ۳۲ تلفن ۰۹۱۴۱۶۰۵۰۷۶
۶- خانم مژگان زرگرزاده به آدرس خوی میدان فهمیده بلوار بهشتی شمالی ۲۶ متری امین نژاد پلاک ۱۵ تلفن ۰۹۱۴۴۶۳۲۳۷۵
۷- خانم سیما زرگرزاده به آدرس خوی خیابان منتظری کوی سعیدیه کوچه علی محمدی تلفن ۰۹۱۴۹۶۲۸۶۰۲
جریان ثبتی پلاک ۴۳۶/۲۸ - اصلی بخش دو خوی:
برابر محتویات پرونده که عدم صدور سند مالکیت معارض مورد گواهی است مقدار دو سهم مشاع از نه سهم ششدانگ بنام آقای یوسف زرگرزاده مقدار یک سهم مشاع از نه سهم ششدانگ بنام خانم مریم زرگرزاده مقدار یک سهم مشاع از نه سهم ششدانگ بنام خانم رعنا زرگرزاده مقدار یک سهم مشاع از نه سهم ششدانگ بنام خانم سیما زرگرزاده مقدار یک سهم مشاع از نه سهم ششدانگ بنام خانم مینو زرگرزاده مقدار یک سهم مشاع از نه سهم ششدانگ بنام خانم مژگان زرگرزاده مقدار یک سهم مشاع از نه سهم ششدانگ بنام خانم لیلا زرگرزاده مقدار یک سهم مشاع از نه سهم ششدانگ بنام خانم سارا زرگرزاده ثبت و صادر شده است.
شرح رسیدگی: در اجرای دستور وارده ۱۴۰۲/۶۷۰۲-۱۰۹/۱۰۳/۱۴۰۲/۶/۵ صادره در ذیل تقاضای افراز که آقای علیرضا مرقومی به وکالت از طرف خانم سارا زرگرزاده به عنوان خواهان و سایر ورات به عنوان خوانده تقاضای افراز سهم مشاعی خود را از پلاک ۴۳۶/۲۸ - اصلی بخش دو خوی را به شرح درخواست افراز از این اداره نموده است با توجه به محتویات پرونده ثبتی که تشریفات قانونی مندرج در آئین نامه قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب ۱۳۷۵ صحیحا رعایت گردیده بنائا با اختیارات حاصله از قانون و فروش املاک مشاع مصوب ۱۳۵۷ با اتکاء به نامه شماره ۱/۱۴۰۲/۷۶۹۲ ص - ۱۴۰۲/۱۱/۴ - شهرداری منطقه یک شهرستان خوی که به علت عدم رعایت حدنصاب و نداشتن دسترسی مناسب غیرقابل افراز اعلام داشته است تصمیم به غیرقابل افراز بودن پلاک یاد شده را اتخاذ می نماید. النهایه مقرر می دارد دفتر امور اداری باستناد ماده ۶ آئین نامه قانون مزبور تصمیم اداری را به طرفین ابلاغ نماید تا چنانچه نسبت به تصمیم اداری ابرازی اعتراض داشته باشند وفق ماده ۲ آئین نامه اجرائی قانون مزبور اعتراض خود را ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ ابلاغ به دادگاه شهرستان تسلیم تا گواهی لازم را اخذ و جهت ثبت در پرونده ثبتی به این اداره تسلیم نماید والا پس از انقضاء مدت مزبور این تصمیم قطعی بوده و برای طرفین لازم الاجرا خواهد بود.

سعید کریمی
معاون مدیرکل و سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک خوی

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت دفترچه ای ششدانگ یکباب عمارت به پلاک ثبتی ۳۴ فرعی از ۳۴ اصلی واقع در بخش ۵ زنجان شهرستان ایجرود - روستای کوسه لربه نام حجت اله قربانی فرزند یداله به شماره سریال ۳۶۸۷۴۱ سری الف ۸۳ صادر و تسلیم گردیده است که اکنون نامبرده با ارائه دو برگ فرم استشهادیه مصدق مدعی فقدان سند مالکیت به علت سهل انگاری گردیده و تقاضای صدور سند المثنی را دارد مراتب براساس تبصره ۱ ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت اعلام تا هرکس به نحوی از انحاء ادعایی نسبت به ملک دارد یا معاملاتی به نفع او انجام شده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی ضمن مراجعه به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایجرود اعتراض خود را با ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید در غیراین صورت سند مالکیت المثنی به متقاضی تسلیم خواهد شد.
م الف ۵۲۴

مدیرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایجرود - علی غلامی

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت دفترچه ای ششدانگ یکباب عمارت به پلاک ثبتی ۳۳ فرعی از ۳۴ اصلی واقع در بخش ۵ زنجان شهرستان ایجرود - روستای کوسه لربه نام حجت اله قربانی فرزند یداله به شماره سریال ۳۶۸۹۰۰ سری الف ۸۳ صادر و تسلیم گردیده است که اکنون نامبرده با ارائه دو برگ فرم استشهادیه مصدق مدعی فقدان سند مالکیت به علت سهل انگاری گردیده و تقاضای صدور سند المثنی را دارد مراتب براساس تبصره ۱ ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت اعلام تا هرکس به نحوی از انحاء ادعایی نسبت به ملک دارد یا معاملاتی به نفع او انجام شده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی ضمن مراجعه به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایجرود اعتراض خود را با ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید در غیراین صورت سند مالکیت المثنی به متقاضی تسلیم خواهد شد.
م الف ۵۲۳

مدیرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایجرود - علی غلامی

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم معصومه فصیح با ارائه دو برگ استشهادیه شماره ۵۵۲۴۵ - ۱۴۰۲/۱۲/۱۰ تنظیمی دفترخانه ۴۹ آمل طی درخواستی به شماره ۱۴۰۲/۶۳۰۰۵ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۳ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین به مساحت ۱۱۹/۶۵ مترمربع به شماره پلاک ثبتی ۲۴۱۲ فرعی از ۴۱ - اصلی واقع در بخش ۰۹ حوزه ثبت ملک آمل با موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۵۴۸۱۸۱ سری ه سال ۹۱ در صفحه ۵۰۵ دفتر املاک جلد ۱۳۹ ذیل ثبت ۲۴۶۴۷ با شماره دفتر الکترونیکی - بنام خانم معصومه فصیح ثبت گردیده سپس برابر سند رهنی شماره ۱۸۴۲۶-۱۳۹۴/۶/۱۱ دفترخانه ۲۳۸ آمل به نفع بانک مسکن شعبه مرکزی آمل در قبال مبلغ ۷۸۹۸۸۳۲۳۱ ریال در رهن قرار گرفته و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۲/۲۱

حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

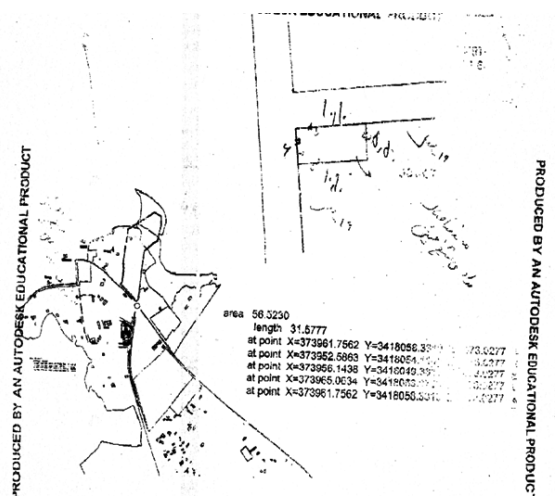
نظر به اینکه آقای مجتبی معقولان و رضا اکبری برابر وکالتنامه شماره ۱۹۰۰۸۴ - ۱۴۰۱/۱۲/۱۳ دفترخانه ۱۳۷ تهران به وکالت از طرف خانم شیده دهقانی محمدآبادی با ارائه دوبرگ استشهادیه شماره ۲۱۰۳۳ - ۱۴۰۲/۲/۱۲ تنظیمی دفترخانه ۳۰۱ آمل طی درخواستی به شماره ۱۴۰۲/۴۶۱۹۴ مورخ ۱۴۰۲/۹/۲۸ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۱۰ مترمربع به شماره پلاک ثبتی ۲۸۲ فرعی از ۳۹ اصلی قطعه ۳۲۷ واقع در روستای تیرویجان بخش ۲ حوزه ثبت ملک آمل با موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۵۱۸۳۸۸ سری الف سال ۱۴۰۰ که در صفحه - دفتر املاک جلد - ذیل ثبت - با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۰۲۰۳۱۰۰۰۵۰۱۴۱۵۴ به نام خانم شیده دهقانی محمدآبادی ثبت گردیده و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است که در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۲/۲۱

حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

==========

آگهی ابلاغ صورت مجلس افراز

پیرو آگهی دعوت به افراز شماره ۱۰۹/۳۳۷۴-۱۴۰۲/۷/۲۹ مندرج در روزنامه رسالت به شماره ۱۰۷۰۹ مورخ ۱۴۰۲/۸/۱ چون پلاک ۱۹ - اصلی واقع در بخش ۵ سیستان شهرستان زهک به موجب صورتمجلس افراز شماره ۱۰۹/۴۹۳۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۹ مورد عمل افراز واقع گردیده حدود و مشخصات قطعه افرازی متعلق به مرادعلی شیخ حسینی فرزند حسین بشرح ذیل اعلام می گردد:
قطعه افرازی: ششدانگ یکباب مغازه مساحت کلی ۵۶/۵۲ مترمربع پلاک ۹۲۳ فرعی از ۱۹ - اصلی مجزی شده از اصلی مذکور واقع در بخش ۵ سیستان شهرزهک کوچه منشعبه از جاده کهک می باشد.
با حدود اربعه شمالا در دو قسمت اول بطول ۱۰/۱۰ متر دیواریست به معبر شرقا بطول ۵/۵۰ متر دیوار به دیوار به باقیمانده پلاک ۱۹ - اصلی جنوبا بطول ۱۰/۱۰ متر دیوار به دیوار به باقیمانده پلاک مذکور غربا بطول ۶ متر درب و دیواریست به معبر حقوق ارتفاقی ندارد و در سهم و تصرف مرادعلی شیخ حسینی می باشد. بها طبق ارزیابی ۱۸ میلیون ریال می باشد.
حدود و مشخصات قسمت باقیمانده پس از کسر قطعات افرازی قبلی و فعلی بشرح پرونده ثبتی و در سهم سایر مالکین مشاعی قرار دارد.
لذا مراتب با اختیارات حاصله طبق ماده ۵ و ۶ آئین نامه قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب ۱۳۵۷ و ۱۸ آئین نامه اسناد رسمی لازم الاجراء قانون ثبت آگهی می گردد و به اطلاع سایر مالکین مشاعی پلاک مرقوم و اشخاص ذوی الحقوق و صاحبان و مالکان و کسانی که حق و حقوقی در این ملک دارند می رسانند تا چنانچه طبق ماده ۲ قانون افراز و فروش املاک مشاع چنانچه اعتراضی نسبت به عملیات افرازی دارند می توانند از تاریخ انتشار این آگهی ابلاغ افراز ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا به مراجع صالحه قضایی (محل وقوع ملک) تسلیم و گواهی لازم اخذ و به این اداره ارائه نمایند والا حق او ساقط خواهد شد. در غیر این صورت پس از گذشت مدت قانونی و ارائه گواهی لازم از مراجع قضائی توسط متقاضی مبنی بر نرسیدن اعتراض سند مالکیت افرازی با حدود و مشخصات فوق بنام وی صادر خواهد گردید.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۲/۲۱
م الف ۲۲۲



ابوذر شه بخش
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان زهک

==========

آگهی ابلاغ صورت مجلس افراز

پیرو آگهی دعوت به افراز شماره ۴۲۵۰ و ۱۰۹ و ۴۲۵۱-۱۰۹-۱۴۰۲/۱۰/۲۷ مندرج در روزنامه رسالت به شماره ۱۰۷۱۹ مورخ ۱۴۰۲/۸/۱۳ چون پلاک ۱۹ - اصلی واقع در بخش ۵ سیستان شهرستان زهک به موجب صورتمجلس افراز شماره ۱۰۹/۴۹۱۱ و ۱۰۹/۴۲۱۲ مورخ ۱۴۰۱/۴/۴ مورد عمل افراز واقع گردیده حدود و مشخصات قطعه افرازی متعلق به مسعود شهرکی و محمد سراوانی بشرح ذیل اعلام می گردد:
قطعه افرازی: ششدانگ یک قطعه زمین محصور مساحت کلی ۱۹۵ مترمربع پلاک ۹۲۴ فرعی از ۱۹ - اصلی مجزی شده از اصلی مذکور واقع در بخش ۵ سیستان شهر زهک بلوار امام خمینی می باشد.
با حدود اربعه:
شمالا: بطول ۱۷/۲۰ متر تماما دیوار به دیوار باقیمانده پلاک ۱۹ - اصلی شرقا بطول ۱۱/۴۴ متر دیواریست به باقیمانده پلاک مذکور جنوبا بطول ۱۷/۲۰ متر دیوار به دیوار به باقیمانده پلاک مرقوم غربا بطول ۱۱/۱۵ متر درب و دیواریست به پلاک ۹۲۵ فرعی حقوق ارتفاقی ندارد و در سهم و تصرف مسعود شهرکی می باشد بها طبق ارزیابی ۲۸ میلیون ریال می باشد.
قطعه افرازی: ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت کلی ۲۰۰ مترمربع پلاک ۹۲۵ فرعی از ۱۹ - اصلی مجزی شده از اصلی مذکور واقع در بخش ۵ سیستان شهر زهک کوچه مشنعبه از جاده کهک می باشد.
حدود اربعه: شمالا در دو قسمت اول بطول ۱۷/۲۰ متر دوم بطول ۴/۹۰ متر تماما دیوار به دیوار به پلاک ۹۲۴ فرعی از ۱۹ - اصلی شرقا بطول ۹/۱۰ متر دیواریست به باقیمانده پلاک ۱۹ - اصلی جنوبا بطول ۲۲/۱۰ متر دیواریست به باقیمانده پلاک مذکور غربا بطول ۹ متر درب و دیواریست به معبر حقوق ارتفاقی ندارد و در سهم و تصرف محمد سراوانی می باشد بها طبق ارزیابی ۳۰ میلیون ریال می باشد.
حدود و مشخصات قیمت باقیمانده پس از کسر قطعات افرازی قبلی و فعلی بشرح پرونده ثبتی و در سهم سایر مالکین مشاعی قرار دارد.
لذا مراتب با اختیارات حاصله طبق ماده ۵ و ۶ آئین نامه قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب ۱۳۵۷ و ۱۸ آئین نامه اسناد رسمی لازم الاجرا قانون ثبت آگهی می گردد و به اطلاع سایر مالکین مشاعی پلاک مرقوم و اشخاص ذوی الحقوق و صاحبان و مالکان و کسانی که حق و حقوقی در این ملک دارند می رسانند تا چنانچه طبق ماده ۲ قانون افراز و فروش املاک مشاع چنانچه اعتراضی نسبت به عملیات افرازی دارند می توانند از تاریخ انتشار این آگهی ابلاغ افراز ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا به مراجع صالحه قضایی (محل وقوع ملک) تسلیم و گواهی لازم اخذ و به این اداره ارائه نمایند والا حق او ساقط خواهد شد. در غیر این صورت پس از گذشت مدت قانونی و ارائه گواهی لازم از مراجع قضائی توسط متقاضی مبنی بر نرسیدن اعتراض سند مالکیت افرازی با حدود و مشخصات فوق بنام وی صادر خواهد گردید.
تاریخ انتشار: ۱۴