خبر

پیام رهبر انقلاب در پی شهادت سرلشکر محمدرضا زاهدی و همرزمان او به دست رژیم غاصب صهیونیستی:

پشیمان می‌شوید!

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای ،رهبرمعظم انقلاب اسلامی درپیامی به‌مناسبت شهادت سردار رشید اسلام ، سرلشکر پاسدار محمدرضا زاهدی و جمعی از همرزمان وی به دست رژیم غاصب و منفور صهیونیست ، تأکید کردند: آن ها را ازاین جنایت و امثال آن پشیمان خواهیم کرد، به حول و قوه الهی.

متن پیام رهبرانقلاب اسلامی به این شرح است:

بسم الله الرّحمن الرّحیم

سردار رشید و فداکار اسلام ، سرلشکر پاسدار محمدرضا زاهدی ، در کنار همرزم بزرگوارش سردار محمدهادی حاج رحیمی ، با جنایت رژیم غاصب و منفور صهیونیست به شهادت رسیدند. سلام و رحمت خدا و اولیائش برآنان و دیگر شهیدان این حادثه ، ولعنت و نفرین برسردمداران رژیم ظالم و متجاوز.

شهیدان ما ازخداوندمهربان خود، نشان قبول مجاهدتِ درازمدت خود را دریافت کردند و هم اکنون در جمع اولیاء و صلحاء ، متنعم به نِعَم الهی اند.

سردارزاهدی ازدهه شصت درمیدان های خطرومجاهدت ، چشم انتظارشهادت بود. آن ها چیزی را ازدست نداده و پاداش خود را دریافت کرده اند، ولی غم فقدان آنان برای ملت ایران به‌ویژه هرکه آنان را می شناخت سنگین است.

رژیم خبیث به دست دلاورمردان ما مجازات خواهد شد. آن ها را ازاین جنایت و امثال آن پشیمان خواهیم کرد به حول و قوه الهی.

والسلام علی عبادالله الصالحین

سیّدعلی خامنه‌ای
۱۴ فروردین ۱۴۰۳

خبر

سید ابراهیم رئیسی:

جنایت رژیم غاصب بی‌پاسخ نخواهد ماند

حجت الاسلام سید ابراهیم رئیسی در بیانیه‌ای با محکومیت تهاجم غیرانسانی و نقض آشکار مقررات بین المللی از سوی رژیم صهیونیستی در حمله به ساختمان کنسولگری کشورمان در دمشق اظهار کرد: این سرداران مجاهد که از فرماندهان ، رزمندگان و جانبازان دلیر دوران دفاع مقدس بودند، در کسوت مستشاری ارشد در دفاع از حرم اهل بیت عصمت و طهارت علیهم السلام و در حراست از ارزش های بلند اسلامی و انسانی در سوریه حضور داشتند و سرافرازانه به کاروان شهیدان پیوستند.

به گزارش مهر، متن کامل این بیانیه به شرح زیر است:

بسم ربّ الشهدا و الصدیقین

بار دیگر در جنایتی تروریستی و با نقض فاحش مقررات بین المللی ، دستان پلید رژیم غاصب صهیونیستی به خون چند تن از سرداران و افسران کشورمان آغشته شد. اقدام تجاوزکارانه و مذبوحانه رژیم صهیونیستی در حمله به ساختمان کنسولگری جمهوری اسلامی ایران در دمشق ، موجب به شهادت رسیدن سردار سرتیپ پاسدار محمدرضا زاهدی و سردار سرتیپ پاسدار محمدهادی حاجی رحیمی و ۵ تن از همراهان آنان شد. این سرداران مجاهد که از فرماندهان ، رزمندگان و جانبازان دلیر دوران دفاع مقدس بودند، در کسوت مستشاری ارشد در دفاع از حرم اهل بیت عصمت و طهارت علیهم السلام و در حراست از ارزش های بلند اسلامی و انسانی در سوریه حضور داشتند و سرافرازانه به کاروان شهیدان پیوستند. اینجانب با محکومیت این تهاجم غیرانسانی که نقض آشکار مقررات بین المللی است ، شهادت این فرزندان رشید میهن اسلامی را محضر مقام معظم رهبری ، ملت شهیدپرور ایران ، هم‌رزمان آن شهیدان در سپاه پاسداران انقلاب اسلامی و به‌ویژه خانواده های محترم آنان تسلیت می گویم و در این ایام پرفیض از پیشگاه خداوند متعال برای این شهیدان علو درجات و همنشینی با ائمه اطهار(ع) را مسئلت دارم . رژیم غاصب صهیونیستی پس از شکست و ناکامی مکرر در برابر ایمان و اراده مجاهدان جبهه مقاومت ، در تقلا برای نجات خود، ترورهای کور را در دستور کار قرار داده است اما باید بداند با این گونه اقدامات غیرانسانی هرگز به اهداف شوم خود نخواهد رسید و روزبه روز شاهد تقویت جبهه مقاومت و انزجار و نفرت ملت های آزاده علیه ماهیت نامشروع خود بوده و این جنایت ناجوانمردانه نیز بی پاسخ نخواهد ماند.

دشمن صهیونیست پس از ناکامی در میدان غزه، مذبوحانه در تلاش است جمهوری اسلامی ایران را به عنوان عقبه جبهه مقاومت تحت فشار قرار دهد

شهیدان رمضان

طوفان الاقصی هنوز زنده است و هنوز پیکر زخمی رژیم صهیونیستی را می سوزاند. شاهد آن انتقام هایی است که رژیم از محور مقاومت می گیرد. اگر طوفان الاقصی ضربه کوچکی بود، چرا انتقام آن را بعد از ۶ ماه از سرداران مقاومت می گیرید؟ اگر حماس در حال نابودی است و اگر غزه تبدیل به باتلاقی نشده که شما در آن گیر افتاده اید، چرا لیدر مردان سپاه ایران را می کشید؟ مگر طوفان الاقصی چه بود که پرونده آن برای شما بسته نمی شود؟ رژیم غاصب چه خطری را احساس کرده است که این چنین به تکاپو افتاده است؟ فشار به ایران برای امتیازگیری در جنگ غزه، نشان نابسنده بودن تحرکات رژیم غاصب در میدان دارد. دشمن ایران را عقبه جبهه مقاومت فلسطین می داند و می خواهد با ضربه به عقبه، ضعف خود را در خط مقدم جبران کند. حال آنکه عقبه مقاومت فلسطین قلوب مؤمن ملت فلسطین است که دشمن صهیونیست هیچ راهی به آن ندارد. و اگر هم مقاومت ایران عقبه مقاومت فلسطین باشد، چگونه نیرویی که از پس خط مقدم برنیامده می خواهد با پشتوانه مقاومت سرشاخ بشود؟

به گزارش ایرنا، در پی شکست های ترمیم ناپذیر رژیم صهیونیستی مقابل مقاومت فلسطین و ایستادگی مردم غزه و سرشکستگی مقابل اراده پولادین رزمندگان جبهه مقاومت اسلامی منطقه ، عصر دوشنبه ۱۳ فروردین ماه ۱۴۰۳ هواپیماهای این رژیم جعلی در جنایتی جدید ساختمان کنسولگری جمهوری اسلامی ایران در دمشق را مورد هدف حمله موشکی قرارداد که براثر این جنایت سرداران رشید مدافع حرم «سرتیپ پاسدار محمدرضا زاهدی» و «سرتیپ پاسدار محمدهادی حاجی رحیمی» از فرماندهان ،پیشکسوتان و جانبازان سرافراز دفاع مقدس و مستشاران نظامی ارشد ایران در سوریه و پنج نفر از افسران همراه آنان به فیض شهادت نائل آمدند. مقامات ، مسئولان ، سازمان ها و نهادها، احزاب و تشکل های سیاسی ، اجتماعی ، فرهنگی و علمی روز سه‌شنبه ۱۴ فروردین ماه با انتشار پیام ها و بیانیه های جداگانه اقدام روز گذشته این رژیم را محکوم کردند که در ذیل بخش هایی از این بیانیه ها را می خوانید.

وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی

وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی در واکنش به تجاوز رژیم صهیونیستی به کنسولگری ایران در دمشق در پیامی تأکید کرد: بی‌تردید سزای ریختن خون های پاک زاهدی عزیز و هم‌رزمانش ، نابودی صهیونیسم جهانی است. در بخشی از پیام محمدمهدی اسماعیلی آمده است: هم زمان با اجتماع پرشور مدافعان حرم در سالروز شهادت امیرالمؤمنین(ع) ، پیشکسوتان جهاد و سلحشوران مقاومت بار دیگر با خون خویش شهادت دادند که هرگز از بیکار علیه ستم دست برنمی دارند.

وی تأکید کرد: بی‌تردید سزای ریختن خون های پاک زاهدی عزیز و هم‌رزمانش ، نابودی صهیونیسم جهانی است و تا تحقق آن ، مبارزه بی امان ما ادامه دارد.

وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی با تبریک و تسلیت به خانواده‌های شهدای سرافراز جبهه مقاومت که در حمله تروریستی رژیم اشغالگر قدس به کنسولگری ایران در دمشق به دیدار حق شتافتند، اعلام کرد که مانند گذشته از هیچ اقدام و ابتکار فرهنگی و رسانه‌ای برای تبیین وحشی گری های بی سابقه صهیونیستی دریغ نخواهیم کرد. اسماعیلی یادآور شد: امروز بر ملت آگاه ایران بیش از گذشته روشن است که چگونه صهیونیسم جهانی کمر به قتل آزادگان جهان و پابرهنگان بی دفاع عالم بسته است. مایقین داریم که این صفحات خون بار در تاریخ تلخ و شرم آور جهان ، جز با پیروزی مجاهدان اسلام بسته نمی شود و این بزرگ‌ترین انتقام است؛ به حول و قوه الهی.

وزیر کشور

احمد وحیدی ، وزیر کشور در حساب کاربری خود در شبکه ایکس با محکوم کردن حمله تروریستی رژیم صهیونیستی به کنسولگری ایران در سوریه ، نوشت: شهادت سردار زاهدی و همراهان ایشان را تسلیت عرض می کنم. مطمئناً واکنش اسرائیل براثر انفعال و شکست های میدانی است.

وی افزود: خوش به حال شهید زاهدی که تا آخرین لحظه عمرش برای امنیت مردم خواب و خوراک نداشت. فرزندان خمینی کبیر سرنوشتی جز شهادت ندارند. صهیونیست ها ، منتظر واکنش باشند.

وزیر بهداشت ، درمان و آموزش پزشکی

وزیر بهداشت ،درمان و آموزش پزشکی در پیامی شهادت سرداران زاهدی ،رحیمی و جمعی از مستشاران نظامی ایران در حمله رژیم صهیونیستی به سفارت ایران در سوریه را تسلیت گفت.

در پیام بهرام عین اللهی آمده است: شهادت سرداران رشید مدافع حرم ، سرتیپ پاسدار محمدرضا زاهدی و سرتیپ پاسدار محمدهادی حاجی رحیمی از فرماندهان ، پیشکسوتان و جانبازان سرافراز دفاع مقدس ، مستشاران نظامی ارشد ایران در سوریه و افسران همراه ایشان پس از عمری مجاهدت در راه پاسداری از قرآن و مکتب اهل بیت(ع) و اعتلای ایران اسلامی را به حضرت ولی عصر(ارواحنافداه) ، رهبر معظم انقلاب اسلامی ، ملت شریف ایران ، خانواده های معزز ایشان و به مجموعه پرافتخار سپاه پاسداران انقلاب اسلامی به‌ویژه رزمندگان غیور نیروی قدس تبریک و تسلیت عرض می کنم.

وی در این پیام افزود: این سرداران ، مستشاران و افسران مقتدر، محبوب و عزت آفرین ، افتخار همه ایرانیانی بودند که دل در گرو استقلال و اعتلای کشور داشتند و سرانجام در این راه از خون پاک خویش مایه گذاشتند و به دست شقی ترین افراد این روزگار، مزدوران رژیم جعلی و جنایتکار صهیونیستی به شهادت رسیدند و به اعلی علیین پیوستند. وزیر بهداشت ادامه داد: رژیم مجعول و گرگ صفت صهیونیستی که از سر درماندگی در جنگ مستقیم با محور مقاومت در غزه و جنوب لبنان ، به این جنایت تروریستی دست زده است ، امروز منفورترین جنایتکار در جهان است و نظام استکبار می داند که با این اقدامات رذیلانه هرگز نخواهد توانست در اراده های مصمم مجاهدان بزرگی که در دامان ملت های مسلمان تربیت شده اند، خللی پدید آورد. عین اللهی در پیام خود خاطرنشان کرد: بی شک صف استوار پویندگان راه جهاد و شهادت در ایران و سراسر جبهه مقاومت اسلامی ، بنیانی مرصوص است که تداوم مسیر نورانی این شهدای والامقام و دیگر شهدای اسلام را رقم خواهد زد و منهم من ینتظر و ما بدّلوا تبدیلا.

رئیس سازمان انرژی اتمی

محمد اسلامی ، معاون رئیس جمهور و رئیس سازمان انرژی اتمی ایران در پیامی حمله رژیم متجاوز صهیونیستی به ساختمان کنسولگری ایران در دمشق را محکوم کرد. در بخشی از این پیام آمده است: همزمان با سالروز شهادت مولای متقیان حضرت امام علی علیه السلام و روزهایی که شاهد شکل گیری وحدت مسلمین جهان در برابر رژیم جعلی اسرائیل هستیم؛ متجاوزان صهیونیستی با نقض آشکار حقوق بین الملل و در اوج استیصال و شکست راهبردی در برابر محور مقاومت ، ساختمان کنسولگری ایران در دمشق را هدف حمله خود قرار دادند و جمعی از فرزندان رشید انقلاب و ایران اسلامی را به شهادت رساندند. رئیس سازمان انرژی اتمی تأکید کرد: این تجاوز آشکار که با هدف گسترش منازعات و تهدید صلح و امنیت جهانی انجام شد؛ نشان دهنده عدم محاسبات صحیح دستگاه صهیونیستی از وضعیت موجود منطقه و نیز دست و پا زدن های بیهوده در ادامه شکست های پیاپی می باشد که دربنده خوبی این رژیم منحوس را بیش از پیش برای جهانیان آشکار ساخته است.

سخنگوی شورای نگهبان

همچنین هادی طحان نظیف ، سخنگوی شورای نگهبان در صفحه شخصی خود در فضای مجازی نوشت: حمله رژیم صهیونیستی به کنسولگری جمهوری اسلامی ایران در دمشق با وجود مصونیت آن از تعرض ، بار دیگر ماهیت نامشروع و متجاوز این رژیم را این بار با نقض فاحش کنوانسیون روابط دیپلماتیک ۱۹۶۱ آشکار کرد.

وی تأکید کرد: خون شهیدان این جنایت ، رژیم اشغالگر را به نقطه پایان خود نزدیک تر خواهد کرد.

مجمع جهانی بیداری اسلامی

در بیانیه مجمع جهانی بیداری اسلامی در پی حمله جنایت کارانه جنگنده های رژیم صهیونیستی به کنسولگری ایران و شهادت چندتن از مستشاران نظامی کشورمان آمده است: بدون تردید این تهاجم های وحشیانه بدون حمایت صریح و بی سابقه از سوی رژیم ایالات متحده آمریکا امکان پذیر نمی باشد، بار دیگر چهره خشن و جنایتکار این رژیم خونخوار را به نمایش گذاشت و این اقدام رژیم صهیونیستی یک جنایت و نقض آشکار قوانین بین المللی می باشد و در برابر افکار عمومی جهان به طور روزافزون و آشکارا نفرت نسبت به اعمال رژیم دیوسیرت صهیونیستی گسترده‌تر می‌شود.

در ادامه این بیانیه تأکید شده است: بی تردید این جنایات بی پاسخ نخواهند ماند و رژیم صهیونیستی در مقابل این حملات سفاکانه پاسخ های غیرقابل تصوری دریافت می کند که قطعا زمان فروپاشی این غده سرطانی را کوتاه می کند و بی شک دستور دهندگان و حامیان آن ها از کاری که کرده اند، پشیمان می شوند و رژیم جنایتکار صهیونیستی که قطعا در باتلاق غزه به‌بن بست راهبردی رسیده است هرزمان با هرحرکت ضدانسانی بیشتر در این باتلاق فرو خواهد رفت.

مجمع بیداری اسلامی در این بیانیه یادآور شد: قطعا خون این شهیدان بزرگ شجره مقاومت را پایه دارتر و زوال این رژیم را تسریع خواهد کرد.

در این بیانیه مجمع بیداری اسلامی ، شهادت این مجاهدان راه اسلام را به محضر امام زمان (عج) ، رهبر معظم انقلاب ، مردم ایران ، خانواده های معزز شهدا، رزمندگان جبهه مقاومت و تمامی همرزمان و مدافعان حرم اهل بیت(ع) تبریک و تسلیت گفت و تأکید کرد: مجاهدت های این بزرگان جبهه مقاومت یادآور مردان ازجان گذشته صدر اسلام است.

سازمان بسیج اساتید کشور

سازمان بسیج اساتید نیز در بیانیه ای تأکید کرد: بدون شک این اقدامات وحشیانه و ددمنشانه رژیم کودک کش صهیونیستی بی‌پاسخ‌پذیرش شکست میدانی از گروه های جهادی مقاومت به‌ویژه حماس ، جهاد اسلامی ، حزب‌الله لبنان ، انصارالله یمن ، حشدالشعبی عراق و سایر بلاد اسلامی است و این در حالیست که سران رژیم غاصب قدس خود اگر فتار با تلاق خود ساخته ای می بینند که از یک سو امکان ادامه کشتار وحشیانه خود را به دلیل افزایش موج خشم و تنفر مردم جهان که با فرارسیدن روز جهانی قدس تشدید نیز خواهد شد را ندارد.

بدون شک دشمن صهیونیستی از ترس پرداخت بهای سنگین این جنایت در انتظار انتقام سخت جبهه مقاومت خواهد بود و متزلزل و نگران به اربابان خود پناه خواهد برد.

سازمان اوقاف

سازمان اوقاف نیز در بیانیه ای تأکید کرد: حمله هوایی به ساختمان سفارت جمهوری اسلامی ایران در دمشق که منجر به شهادت چند تن از مستشاران نظامی کشورمان شد مجددا نشان داد که این غده بدخیم سرطانی که این روزها منحوسیت ، رذالت و دنائتش بیش از پیش برجهانیان آشکار گشته است به هیچ یک از قوانین بین المللی پایبند نیست و برای رهایی از مرگ زودرس دست به هر جنایتی می زند.

سازمان اوقاف یادآور شد: امروز ترس و واهمه سرتاپای این مارسمی زخمی رو به موت را فرا گرفته آن سان که دست‌به‌پست‌ترین کارها و وحشیانه‌ترین خونریزی های تاریخ می زند. در ادامه این بیانیه سازمان اوقاف و امور خیریه ضمن حمایت مجدد از مردمان بی دفاع غزه اقدام اخیر صهیونیست های تروریست و خونخوار در حمله به سفارت ایران در دمشق را به شدت محکوم کرد.

خانه احزاب ایران

در بخشی از بیانیه خانه احزاب ایران نیز آمده است: در هیاهوی دعوای قدرت های پوشالین جهان بر سر مال اندوزی و استثمار مردم مستضعف دنیا که گوش فلک را می آزرد، ابرمردی ظهور کرد که برای هیچ یک از این اصوات منکر وقعی قائل نشد و بانگ دلیرانه اش تمامی مردم آزاده جهان را برانگیخت و شعار اعتصام به ریسمان الهی و پرهیز از تفرقه را در سراسر گیتی طنین انداز کرد. این تشکل سیاسی تأکید کرد: اینک با گذشت بیش از چهار دهه ، فریاد آزادی چنان در گوش ها پیچیده و امت اسلامی با لبیک به ندای مقام معظم رهبری مدظله العالی این روزها گرامی می دارند، ندای حمایت از مردم مظلوم فلسطین اکنون مختص به جهان اسلام نیست و آزادی خواهان و آزادگان جهان به ندای انقلاب اسلامی ایران پاسخ مثبت داده اند و در سراسر دنیا پرچم حمایت از فلسطین و قدس شریف در اهتزاز است. در ادامه این بیانیه آمده است: می خواهیم که با الهام از آموزه های جاودان بنیان گذار جمهوری اسلامی حضرت امام خمینی(ره) و لبیک به ندای ولی امر مسلمین و مقام معظم رهبری حضرت امام خامنه‌ای با درک شرایط حساس فعلی ، که تجاوزات رژیم کودک کش اسرائیل از حد گذشته و حتی به سفارت ایران در سوریه نیز حمله کرده است که خانه احزاب ایران این حمله ناجوانمردانه را محکوم و با حضور حماسی در راهپیمایی روز جهانی قدس با استادگی انقلابی خود در روز قدس و دفاع از آرمان فلسطین و بویژه مردم مظلوم غزه نشان دهند که با دفاع منطقی از مظلومین جهان ، مبارزه با دشمن کودک کش و تفرقه افکن صهیونیسم غاصب را فراموش نخواهند کرد و همچنان یار یگر مظلوم در فلسطین ،یمن ،سوریه، لبنان و دیگر نقاط جهان خواهند بود.

کمیته ملی المپیک

کمیته ملی المپیک نیز در بیانیه ای حمله ددمنشانه رژیم صهیونیستی به ساختمان کنسولگری ایران در دمشق که منجر به شهادت جمعی از سرداران ، مستشاران و دیپلمات های کشورمان شد را محکوم کرد.

در این بیانیه کمیته ملی المپیک تصریح کرد: بدون تردید مردم آزاده‌خواه جهان و ایران اسلامی بخصوص جامعه ورزش کشور با حضور گسترده در راهپیمایی روز جهانی قدس ، ضمن اعلام همبستگی با ملت مظلوم فلسطین با آرمان های امام عزیز و شهدای گرانقدر انقلاب اسلامی تجدید پیمانی دوباره خواهند کرد.

دفتر تبلیغات اسلامی

دفتر تبلیغات اسلامی هم با انتشار بیانیه ای ضمن محکوم کردن حمله ددمنشانه و نیز نسل کشی وحشیانه رژیم صهیونیستی در فلسطین مظلوم و جنایات آن در سوریه و لبنان؛ خواستار پاسخ قاطع و بازدارنده نسبت به تجاوزات رژیم تروریست اسرائیل شد. در بخشی از این بیانیه آمده است: عروج ملکوتی جمعی از مستشاران نظامی جبهه مقاومت با حمله تروریستی رژیم صهیونیستی به کنسولگری جمهوری اسلامی ایران در دمشق را به محضر امام عصر(عج) ، رهبر معظم انقلاب اسلامی و ملت شریف و شهیدپرور ایران تسلیت عرض می کنیم. جنایتکارانی که به زنان و کودکان بی دفاع رحم نمی کنند و مراکز درمانی را با قضاوت هرچه تمام‌تر ویران می کنند، طبعا حرمت قوانین بین المللی و ضوابط دیپلماتیک را رعایت نکرده و برخلاف موازین صریح حقوقی به هرمحیطی تجاوز می کنند. شهادت مجاهدان ایرانی در جبهه مقاومت ، گویای ایستادگی جمهوری اسلامی ایران براصول انسانی و اسلامی خویش در حمایت از مظلومان در برابر ظلم و ظالمان است. دفتر تبلیغات اسلامی ، ضمن محکوم کردن این حمله ددمنشانه و نیز نسل کشی وحشیانه آن رژیم در فلسطین مظلوم و جنایات آن در سوریه و لبنان؛ خواستار پاسخ قاطع و بازدارنده نسبت به تجاوزات رژیم تروریست اسرائیل است.

بسیج دانشجویی دانشگاه تهران

بسیج دانشجویی دانشگاه تهران نیز با انتشار بیانیه ای تأکید کرد: حمله تروریستی رژیم صهیونیستی به کنسولگری ایران پاسخی سخت ، فوری و متوازن می طلبد.

در این بیانیه بسیج دانشجویی دانشگاه تهران یادآور شد: در شرایط فعلی ادامه صبر استراتژیک عملا به بازدارندگی کشور خدشه وارد خواهد کرد و باید هرچه سریعتر اقدام استراتژیک در همه سطوح را جایگزین این صبر هزینه ساز کرد.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۹۴۲۸ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مژگان نادری فرزند حسین به ش.ش ۳۶ صادره از تهران در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری باغ به مساحت ۴۷۶/۴۲ مترمربع مشاع از ۴۹۳۰/۷۹ مترمربع ششدانگ پلاک شماره ۷۶۳ فرعی از ۶۶ اصلی واقع در مزداران فیروزکوه با حقابه از مقررات قانون توزیع عادلانه آب انتقالی مع الواسطه از نعمت آله فیروزبخش محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱/۳۰ م الف ۵

سیدمحسن سادات حسینی
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی مزایده

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۲۰۰۵۲۹ ششدانگ یک واحد تجاری (کارگاه سنگ فروشی) به پلاک ثبتی ۹/۳۸۳۹۲ واقع در بخش ۴ اندیمشک به مساحت عرصه ۲۲۶/۵ مترمربع که سند مالکیت اصلی به شماره مستند مالکیت ۱۴۰۰۸۵۶۱۷۰۱۵۰۰۶۶۷۲ تاریخ ۱۴۰۰/۹/۸ موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۱۵۰۲۲۹ سری ه سال ۹۹ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۹۳۰۰۵۸۴۶۲ ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم گردیده است که طبق سند رهنی شماره ۱۰۰۸۲۶ مورخ ۱۴۰۱/۳/۸ تنظیمی دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۳۳ شهر اندیمشک در قبال مبلغ ۶/۰۶۷/۶۶۶/۷۱۲ ریال موضوع لازم الاجراء و جریمه تاخیر روزانه از تاریخ ۱۴۰۲/۶/۱۴ طبق رای وحدت رویه ۷۹۴ دیوان عالی کشور محاسبه و با انضمام حقوق دولتی که تا روز مزایده به اصل طلب اضافه خواهد شد محاسبه می گردد. پلاک مذکور در رهن بانک ملی شعبه اندیمشک علیه آقای غلامرضا علیپور (وام گیرنده و راهن) قرار گرفته که طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری ششدانگ پلاک مذکور به مبلغ ۱۱۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شده پلاک فوق به آدرس اندیمشک بلوار انقلاب نبش صفرامحمدی جنوبی واقع شده که ملک مورد نظر به صورت یک واحد تجاری (کارگاه سنگ فروشی) که در زمان بازدید ملک در ید مالک می باشد که محصور شده با دیوار بلوکی و آجری و دارای یک دفتر ۱۲ متری و اشتراک آب و برق می باشد و کیفیت مصالح بکار رفته در حد متوسط و قدمت ساختمان حدود ۲۵ سال تخمین زده شده است. حدود اربعه ملک مذکور: شمالا بطول ۱۹ متر و ۸۰ سانتی متر به خیابان صفرامحمدی شرقا دیوار به دیوار است بطول ۱۰ متر و ۳۵ سانتی متر به پلاک ثبتی ۹/۲۴۰۸ بخش ۴ اندیمشک جنوبا دیواریست به طول ۲۱ متر و نود و هشت سانتی متر به قطعه دو تفکیکی شماره پلاک ۹/۳۸۳۹۳ غربا در دو قسمت اول درب و دیواریست بطول ۷ متر و ۸۰ سانتی متر به خیابان انقلاب دوم دیواری است بطول ۳ متر و ۲۵ سانتی متر به تقاطع صفرامحمدی و انقلاب مشخصات منضمات ملک: بارکینگ قطعه ۱۶ به مساحت ۱۰/۹۸ واقع در طبقه ۰ به حدود اربعه: شمالا خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول ۵ متر شرقا خط فرضی به محوطه مشاعی است به طول ۲ متر و ۲۰ سانتی متر جنوبا خط فرضی به محوطه مشاعی است. بطول ۵ متر و ۲ سانتی متر غربا خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول ۲ متر و ۲۰ سانتی متر پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱/۲۹ (بیست و نهم فروردین ماه یک هزار و چهارصد و سه) در محل اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اندیمشک از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۱۱۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر حق مزایده نقدا وصول می گردد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱/۱۵

نادر رضایی میرقاید
رئیس واحد اجرای اسناد رسمی اندیمشک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۹۴۴۸ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی چمنی فرزند عبداله به ش.ش ۵ صادره از فیروزکوه در ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری باغ به مساحت ۱۶۴۳/۱۵ مترمربع پلاک شماره ۱۰۵۵ فرعی مفروزی از ۳۴۶ فرعی از ۹۹ اصلی واقع در طارس فیروزکوه انتقالی مع الواسطه از مشهدی خلیل چمنی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱/۳۰

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس ثبت اسناد و املاک فیروزکوه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۹۴۲۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیروس مزدارانی فرزند همت به ش.ش ۳ صادره از فیروزکوه در ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی به مساحت ۱۹۸۷/۷۳ مترمربع پلاک شماره ۱۶۲۶ فرعی مفروزی از ۷۷۵ فرعی از ۱۶۶ اصلی واقع در مزداران فیروزکوه انتقالی از همت اله مزدارانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱/۳۰

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس ثبت اسناد و املاک فیروزکوه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۹۴۲۵ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای منصور امیری فرزند عزت الله به ش.ش ۳۷ صادره از شهری در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای اعیانی به مساحت ۱۰۲ مترمربع در قسمتی از پلاک ۲۴۶ فرعی از ۹۲ اصلی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک کهریزک که در ازای سند رسمی مالکیت مشاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱/۳۰

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس ثبت اسناد و املاک فیروزکوه

شماره دادنامه: ۱۴۰۲۲۹۳۹۰۰۰۳۲۵۱۰۲۳ تاریخ تنظیم: ۱۴۰۲/۱۰/۱۳
شماره پرونده: ۱۴۰۱۲۹۹۲۰۰۰۰۸۶۵۲۷۶
شماره بایگانی شعبه: ۰۱۰۰۰۵۵

دادنامه

پرونده کلاسه ۱۴