افزایش تعرفه پزشکی و کالایی شدن درمان

گروه اجتماعی

سهم درمان در سبد هزینه خانوار به‌طور مستمر در حال افزایش است و ناتوانی در پرداخت ویزیت پزشکان موجب شده درمان هم به یک کالای لوکس تبدیل شود و خانواده‌های کم‌درآمد از مراجعه به پزشک در موارد ضروری خودداری کرده و امکان تهیه داروهای تجویزی را ندارند. طبیعتا در این شرایط افزایش نرخ تعرفه خدمات پزشکی که با روند صعودی نرخ تورم و کاهش توان مالی مردم همراه شده، سلامت اعضای خانواده‌های کم‌درآمد را در معرض خطری فزاینده قرار می‌دهد.

به‌تازگی تعرفه‌های پزشکی برای سال ۱۴۰۳ از سوی هیئت دولت با افزایش ۳۵ درصدی به‌تصویب رسیده است. حال اینکه شورای عالی بیمه ۲۴ دی ۱۴۰۲ افزایشی ۴۶ درصدی را برای تعرفه‌های پزشکی به‌تصویب رسانده بود که با رد آن از سوی هیئت دولت، این افزایش دستخوش تغییر و کاهش شد. آنطور که رضا لاری پور، معاون فنی و نظارت سازمان نظام پزشکی خبر داده، بیشترین میزان افزایش در تعرفه‌ها برای حق ویزیت در نظر گرفته شده و «عددی نزدیک به ۵۰ درصد خواهد بود.» این در حالی است که بنا بر اعلام منابع رسمی «۶ تا ۹ میلیون نفر از جمعیت ساکن کشور فاقد بیمه فعال هستند. این گروه از جمعیت در صورتی که بیمار شوند، تمامی هزینه درمان و دارو را باید از جیب پرداخت کنند»(۱) و علیرغم وعده‌های مطرح شده مبنی بر کاهش پرداخت از جیب بیمار، سازمان‌های بیمه‌گر به تعهدات خود در قبال مراکز درمانی و خدمات پزشکی و داروخانه‌ها عمل نمی‌کنند و بخش بزرگی از افراد تحت پوشش صندوق‌های بیمه نیز به علت محدود بودن خدمات مراکز درمانی به بیمه‌شدگان، ناچار به پرداخت هزینه از جیب برای درمان در مراکز تخصصی هستند.

البته اعضای شورای عالی سازمان نظام پزشکی، حاضر به افزایش پرداخت از جیب مردم نیستند. آن ها بارها به صراحت بر این مهم تاکید کرده اند که «اگر بیمه‌ها به جای رویکرد درمان محور بر پیشگیری متمرکز بودند، اکنون بخش چشمگیری از هزینه‌های نظام سلامت در بخش درمان، کاهش می‌یافت.»

اعضای شورای عالی سازمان نظام پزشکی بر این باورند که «همواره تعرفه‌های تعیین شده با نرخ تورم همخوانی نداشته و نرخ تمام شده خدمات پزشکی بسیار بیشتر از تعرفه تعیین شده بوده است. تصویب تعرفه غیرواقعی موجب افزایش زیرمیزی، افزایش خدمات و درمان‌های القایی و تجویز تشخیص‌های غیرضروری می‌شود که دود این موارد درنهایت به چشم بیماران می‌رود و اگر هدف دولت از پایین نگه داشتن تعرفه‌ها تحمیل فشار کمتر بر مردم باشد، با تعیین تعرفه‌های غیرواقعی، کیفیت خدمات پزشکی افت کرده و مردم متضرر می‌شوند.»

تبدیل درمان به کالایی طبقاتی

از سالیان پیش با افزایش نرخ تورم در کشور، هزینه‌های بهداشت و درمان نیز به طرز قابل توجهی افزایش یافته است، به گونه‌ای که اغلب خانواده‌ها از پس پرداخت آن برنمی‌آیند. آمارهای منتشر شده نشان می‌دهد که برای دسترسی به خدمات درمانی، اختلاف طبقاتی به بالاترین میزان خود رسیده و به منظور تحلیل بهتر این موضوع می‌توان به گزارش مرکز آمار در مورد هزینه‌های درمان خانوارهای ایرانی در سال ۱۴۰۱ استناد کرد.

این گزارش، هزینه‌های درمان خانوارها را بر اساس میزان درآمد ماهانه آنان دسته‌بندی کرده است و طبق آن، «خانوارهای شهری با درآمد کمتر از ۱۲ میلیون تومان به طور میانگین یک میلیون و ۴۰۰ هزار تومان در ماه برای هزینه‌های بهداشت و درمان اختصاص می‌دهند. مزدبگیران و حداقل بگیران که در آن سال درآمد ماهانه آنان به طور متوسط کمتر از هفت میلیون تومان بوده، در این گروه جای می‌گیرند. به عبارت دیگر، خانواده‌ای با درآمد کمتر از هفت میلیون تومان در حدود ۱/۵ میلیون تومان در حوزه درمان هزینه کرده است. بر این اساس، خانوارهایی با درآمد ۱۲ تا ۲۷ میلیون تومان، ماهانه دو میلیون تومان برای درمان صرف کرده‌اند و هزینه‌های درمان خانوارهای دارای درآمد ۲۷ تا ۳۶ میلیون تومان هم ماهیانه معادل سه میلیون تومان اعلام شده است. گروه‌های درآمدی بالاتر نیز به طور میانگین ماهانه چهار میلیون تومان برای هزینه‌های بهداشت و درمانشان صرف کرده‌اند.» (۲)

داده‌های مرکز آمار پرده از این واقعیت نگران کننده برداشته است که «سال ۱۴۰۱ کارگران ساده و کارکنان ماهر کشاورزی، جنگل داری و ماهیگیری، حدود ۸ میلیون تومان و صنعتگران و مشاغل مربوطه هم به طور میانگین ۹ میلیون تومان به طور متوسط برای بهداشت و درمان صرف کرده‌اند و با پرداخت کمترین هزینه، در جایگاه‌های هشتم و نهم ایستاده‌اند. گروه‌های شغلی مونتاژکاران و رانندگان وسایل نقلیه و نیز کارکنان خدماتی و فروشندگان هم مبلغی معادل ۱۲ میلیون تومان را صرف هزینه‌های بهداشت و درمان خود کرده و جایگاه‌های پنجم و ششم را به خود اختصاص داده‌اند.» (۲) این آمارها بدان معناست که گروه‌های کم درآمد توان محدودی برای صرف هزینه‌های درمانی دارند.

> **سهم درمان در سبد هزینه خانوار به‌طور مستمر در حال افزایش است و ناتوانی در پرداخت ویزیت پزشکان موجب شده درمان هم به یک کالا تبدیل شود و خانواده‌های کم‌درآمد از مراجعه به پزشک در موارد ضروری خودداری کرده و امکان تهیه داروهای تجویزی را ندارند. طبیعتا در این شرایط افزایش نرخ تعرفه خدمات پزشکی که با روند صعودی نرخ تورم و کاهش توان مالی مردم همراه شده، سلامت اعضای خانواده‌های کم‌درآمد را در معرض خطری فزاینده قرار می‌دهد**

کاهش آمار مراجعان به نظام خدمات درمانی کشور

گزارش مزبور به روشنی بر این امر تاکید دارد که در نتیجه عملکرد نامطلوب دولت‌ها درمان هم به یک کالا تبدیل شده و به این ترتیب پردرآمدها برای حفظ سلامت خود بهای بیشتری خرج می‌کنند و سلامت خانواده‌های کم‌درآمد بر اثر اختلاف طبقاتی پدید آمده در این بخش بیش از پیش در معرض خطر است.

طی سالیان اخیر یک گزاره پرتکرار در خبرها دست به دست می چرخد؛ اینکه «آمار مراجعان به نظام خدمات درمانی کشور، طی چند سال گذشته قریب به ۳۰ درصد کاهش یافته است، به این دلیل که هزینه درمان نسبت به درآمد خانوارها چشم گیر است و اینکه سالانه حدود سه میلیون نفر، به علت هزینه در بخش سلامت فقیر می‌شوند و به این خاطر مراجعه به مراکز درمانی را پشت گوش می اندازند.»

کارشناسان نظام سلامت هم به این مسئله معترف اند که سال هاست مردم برای مشکلات عادی به پزشک مراجعه نمی کنند و بخش بزرگی از درآمد خانوارها صرف خورد و خوراک می شود و طبیعتا با افزایش گرانی‌ها اگر افراد به امراض حادی مبتلا نباشند به پزشک مراجعه نکرده و سعی می کنند بیماری را با درمان خانگی یا استراحت حل کنند، مگر آنکه مشکل حادتر شود. به این ترتیب افزایش تعرفه‌های پزشکی، بخش قابل توجهی از جمعیت را از دسترسی به خدمات درمانی و مراجعه به پزشکان محروم کرده، آن هم در شرایطی که متناسب با رشد تورم، سهم بیمه‌ها و دولت در حوزه سلامت افزایش نیافته، بنابراین این مابه‌التفاوت از جیب مردم پرداخت می شود.

مبتنی بر آمارهای موجود، سهم پرداختی از جیب شهروندان حدود ۶۰ درصد عنوان شده و باتوجه به اینکه بیشترین میزان افزایش در تعرفه‌های پزشکی برای حق ویزیت در نظر گرفته شده و «عددی نزدیک به ۵۰ درصد است» پرواضح است که افراد فاقد بیمه درمان و یا آن هایی که تحت پوشش بیمه هستند توان و امکانی برای مراجعه به پزشک متخصص و مراکز درمانی نخواهند داشت. حتی بیمه‌های بزرگی که بخش وسیعی از جمعیت را تحت پوشش دارند، تنها در مراکز درمانی محدود و طرف قرارداد با این سازمان کاربرد دارند.

ناکارآمدی سازمان‌های بیمه‌گر و کشمکش بین ارائه‌کنندگان خدمات و مردم

پزشکان پیوسته با تاکید بر واقعی شدن تعرفه‌ها عنوان می‌کنند که سازمان برنامه و بودجه نباید با تحت فشار قرار دادن جامعه پزشکی بار مالی سازمان‌های بیمه را کاهش دهد. تأمین هزینه‌های حوزه سلامت وظیفه دولت و سازمان‌های بیمه‌گر است و واقعی شدن تعرفه‌ها به هیچ وجه به معنای پرداخت از جیب مردم نیست؛ بلکه جامعه پزشکی خود به عنوان بخشی از جامعه واقف به شرایط اقتصادی و اجتماعی موجود است و در همراهی با مردم، تأمین هزینه‌ها را برعهده دولت و سازمان های بیمه گر می دانند و از دادن آدرس غلط و رویارویی جامعه پزشکی با مردم، به شدت روی گردان است. از این رو پزشکان تصریح می کنند: مادامی که سهم مناسبی از بودجه سالیانه برای حوزه سلامت در نظر گرفته نشود، شاهد اتلاف منابع با وجود بودجه مختصر این حوزه، سازمان‌های بیمه‌گر ناکارآمد، تعیین تعرفه‌های غیرمنطقی و کشمکش همیشگی بین ارائه کنندگان خدمات، سازمان های بیمه گر و مردم خواهیم بود که نتیجه نهایی آن، نارضایتی همه گروه‌هاست.

براساس قانون بیمه همگانی، هرساله شورای عالی بیمه سلامت باید قیمت واقعی و تمام شده خدمات را با توجه به نرخ تورم، سود سرمایه و هزینه استهلاک محاسبه و اعلام کند؛ اما معمولاً این موضوع دستخوش تغییر می شود و همواره پزشکان با ضروری دانستن اتخاذ رویکردی حرفه‌ای و عملیاتی تر درباره تعیین تعرفه‌های پزشکی تاکید می کنند: «مباحث قانونی و رویکرد شورای عالی بیمه سلامت در این زمینه نیازمند بازنگری است. شیوه تعیین دستوری تعرفه بدون محاسبه هزینه‌های مربوط به آن، به دلیل مغایرت با واقعیت ها مورد قبول و ملاک عمل قرار نگرفته و نخواهد گرفت. کما اینکه ادامه روند کنونی، منجر به کاهش کمیت و کیفیت خدمات تشخیصی و درمانی به بیماران می شود؛ در نتیجه در آینده‌ای نه چندان دور، شاهد مراجعه مردم به کشورهای دیگر برای گرفتن برخی خدمات با هزینه‌های چندین برابری خواهیم بود یا دوباره پزشکان بی کیفیت خارجی برای خدمت در مناطقی از کشور بازخواهند گشت و دولت مجبور می شود، حقوقی چندین برابر پزشکان ایرانی آن هم بر مبنای دلار به آن ها پرداخت کند. از طرفی تمایل نداشتن به ادامه تحصیل در دوره‌های دستیاری برخی از رشته‌های پزشکی و خالی ماندن ظرفیت آن ها و نیز ترک تحصیل، حتی در سال های آخر دوره دستیاری از عوارض سوء مدیریت و نادیده گرفتن اقتصاد سلامت است و وجود این شرایط نامناسب که در بخش درمان و سلامت ایجاد شده، به چشم مردم می رود.»

سعید کریمی، معاون درمان وزیر بهداشت نیز درباره نارضایتی ارائه کنندگان خدمات و مردم در موضوع تعیین تعرفه‌های پزشکی می گوید: این مسئله از ضعف صنعت بیمه‌های درمانی ناشی می شود و بی تردید ناکارآمدی بیمه‌ها به حوزه بهداشت و درمان کشور آسیب جدی می زند. این در حالی است که شورای عالی بیمه اجازه نمی دهد تعرفه ها به صورت واقعی افزایش یابد؛ در واقع وقتی خریدار تعیین کننده قیمت باشد، اجازه واقعی شدن قیمت ها را نمی دهد و ارزان تر قیمت گذاری می کند زیرا خودش باید پول را پرداخت کند و این اقدام تعارض منافع واقعی است.

معاون درمان وزیر بهداشت با تاکید بر اینکه تعرفه‌ها واقعی نیست؛ می‌گوید: قرار نیست با واقعی شدن تعرفه ها از جیب مردم پولی برداریم؛ بیمه ها باید پولی که تحت عنوان درمان دریافت کردند را صرف درمان کنند البته تعرفه ها باید واقعی باشد و از مسیر بیمه پرداخت شود.

کریمی در گفت و گو با «ایرنا» عنوان می کند که «بیمه ها همیشه به اصل تعادل منابع و مصارف استناد می کنند و می گویند چون منابع نیست، نمی توان تعرفه ها را واقعی دید؛ در این رابطه نمی توان به خاطر نبود منابع از قیمت واقعی فاصله بگیریم لذا باید فکری برای منابع کنند.»

به همین علت سال هاست که خوددرمانی در میان اقشار مختلف جامعه، به وفور دیده می شود. آن هم در شرایطی که مطابق گزارش مرکز پژوهش های مجلس شورای اسلامی نزدیک به دو سوم جمعیت بدون کمک های دولت توان تامین هزینه مواد ضروری معیشت را ندارند چه رسد به هزینه درمان و سلامت و به همین علت از مراجعه به پزشک و مراکز درمانی اجتناب می کنند.

احمد صبوری، کارشناس حوزه سلامت در این باره به «ما» می گوید: «درمان بیماری مستلزم فرآیندی یکپارچه و مستمر است و احتمال دارد با توجه به نوع بیماری و تغییراتی که در فرد ایجاد می شود، بیماری بر اثر خوددرمانی به یک عارضه بزرگ تر تبدیل شود. افرادی هم که به دیابت و امراض قلبی دچارند، شاید سال ها باید یک داروی خاص را مصرف کنند اما به دلیل بیماری شان لازم است به صورت مستمر تحت کنترل پزشک باشند، ولی این افراد عمدتا به دلیل شرایط بد اقتصادی با مراجعه به داروخانه دارو را تهیه می کنند، درحالی که دستورالعمل های خاصی برای تجدید دارو وجود دارد که پزشک با توجه به آن از بیمار می خواهد پس از مدتی دوباره به او مراجعه کند و عدم پیگیری درمان با هدف کاهش هزینه ها می تواند به بیمار، اقتصاد سلامت و کیفیت ارائه خدمات لطمه بزنند.»

این کارشناس حوزه سلامت خاطرنشان می کند: «وقتی وضعیت اقتصادی جامعه‌ای تضعیف می شود، مردم برای درمان هایی که به نظرشان به مرحله حاد نرسیده، سعی می کنند به پزشک مراجعه نکنند و در صورت افزایش تعرفه‌های پزشکی بدون پوشش بیمه‌ای مؤثرتر، عوارض عدم درمان یا درمان ناقص بیماری برای جامعه بیشتر خواهد بود.»

پی نوشت:

۱-اظهارات محمدمهدی ناصحی-مدیرعامل بیمه سلامت ایران در بهمن ماه ۱۴۰۰

۲- منتشر شده در خبرآنلاین.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۰۲۵۸۰-۱۴۰۲/۱۲/۹ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خاش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عثمان جمشیدزهی فرزند نادر دارنده کدملی ۳۷۱۰۳۵۵۴۶۱ صادره از خاش در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۳۱۹/۰۹ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۹۴۲- اصلی واقع در بخش ۴ بلوچستان شهر خاش اراضی جما آرامش خریداری از مالک رسمی آقای جما آرامش محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱/۳۰
م الف ۳۸۷

مجید جمشیدی فر-رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۲۴۰۷-۱۴۰۲/۱۱/۱۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خاش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قدوس شه کرم زهی ریگی فرزند جنگی دارنده کدملی ۳۷۱۰۱۳۱۷۳۱ صادره از خاش در ششدانگ یکباب منزل با کاربری درمانی به مساحت ۳۰۶ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۷۰۲-اصلی واقع در بخش ۴ بلوچستان شهر خاش اراضی کهن مولاداد خریداری از مالک رسمی خانم ماه گل جمالزهی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱/۳۰
م الف ۳۹۰

مجید جمشیدی فر-رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۲۴۰۴-۱۴۰۲/۱۱/۱۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خاش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ایوب شه کرم زهی ریگی فرزند جنگی به ش.م ۳۷۱۰۰۰۴۰۹۸ صادره از خاش در ششدانگ یکباب منزل با کاربری درمانی به مساحت ۲۶۲ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۷۰۲-اصلی واقع در بخش ۴ بلوچستان شهر خاش اراضی کهن مولاداد خریداری از مالک رسمی خانم ماه گل جمالزهی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱/۳۰
م الف ۳۸۹

مجید جمشیدی فر-رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۲۵۷۸-۱۴۰۲/۱۲/۹ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خاش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ایوب شه کرم زهی ریگی فرزند جنگی به ش.م ۳۷۱۰۰۰۴۰۹۸ صادره از خاش در ششدانگ یکباب منزل با کاربری درمانی به مساحت ۲۹۸ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۷۰۲-اصلی واقع در بخش ۴ بلوچستان شهر خاش اراضی کهن مولاداد خریداری از مالک رسمی خانم ماه گل جمالزهی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱/۳۰
م الف ۳۸۸

مجید جمشیدی فر-رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۰۲۳۷۶-۱۴۰۲/۱۱/۱۲ به کلاسه ۱۴۰۲/۱۹۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خاش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سراج الدین رخشانی مقدم فرزند موسی به ش.ش ۱۴۸ و کدملی ۳۷۱۹۶۰۶۰۴۱ صادره از خاش در ششدانگ یکباب منزل با کاربری فضای سبز به مساحت ۲۳۵ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۷۰۳- اصلی واقع در بخش ۴ بلوچستان شهر خاش اراضی کهن و خریداری از مالک رسمی خانم گل افروز خاشی احد از وراث آقای یاقوت خاشی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱/۳۰
م الف ۳۹۷

مجید جمشیدی فر-رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۲۶۶۱-۱۴۰۲/۱۲/۲۰ به کلاسمان ۱۴۰۲/۶۳۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خاش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مسلم زنگشاهی فرزند بلند به شماره کدملی ۳۵۹۱۴۳۴۱۶ صادره از ایرانشهر در ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۱۲ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱ فرعی از ۹۴- اصلی واقع در بخش ۴ بلوچستان شهر خاش خیابان مراد ریگی داخل پاساژ نور خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای علی اصغر معماران دادگر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱/۳۰
م الف ۳۹۲

مجید جمشیدی فر-رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۲۳۶۸-۱۴۰۲/۱۱/۱۲ به کلاسه ۱۴۰۲/۶۳۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خاش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خدارحم یاراحمدزهی ترشاب فرزند عباس دارنده کدملی ۳۷۱۰۱۷۶۷۴۳ صادره از خاش در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۲۵ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۶۷۴- اصلی واقع در بخش ۴ بلوچستان شهر خاش اراضی خلیل آباد خریداری بلاواسطه از مالک رسمی آقای سید مختار حیدری خورمیزی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱/۳۰
م الف ۳۹۱

مجید جمشیدی فر-رئیس ثبت اسناد واملاک

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین آبی زار تحت پلاک ۴۹۵ فرعی از ۱۱۱ اصلی واقع در قریه بزج شهرستان طالقان جزء حوزه ثبتی طالقان بنا به علل منعکس در پرونده باید به عمل آید اینک برحسب تقاضای کتبی مالک غلامعلی رفیعی ذیل وارده ۳۰۱۱۸۵۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۵ با رعایت مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت عملیات تعیین حدود آن در ساعت ۹ صبح روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۳/۲/۲۳ در محل به عمل خواهد آمد لذا با انتشار این آگهی از متقاضی و مالکین املاک مجاور دعوت می شود تا در روز و ساعت مقرر در محل حضور یافته و هر ادعایی نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی آن دارند به نماینده محدد اظهار دارند و کسانی که به عملیات تعیین حدود اعتراض دارند می توانند به استناد ماده ۲۰ ق ث و در اجرای مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدیدی ظرف مدت سی روز اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک طالقان ارائه نموده و رسید دریافت نمایند و نیز باید ظرف مدت سی روز از تاریخ تسلیم این اعتراض به مراجع ذیصلاح قضائی مراجعه و ضمن تقدیم دادخواست گواهی آن را اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت اقدام قانونی بنا به تقاضای ذینفع به عمل خواهد آمد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱/۱۵
م الف ۰۲۸۳

مسیب محمدی-رئیس ثبت اسناد شهرستان طالقان

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای سیدعلیرضا رضوی با تسلیم دو برگ استشهادیه گواهی شده دفتر اسناد رسمی ۱۲۹ رفسنجان مدعی است که سند مالکیت ششدانگ مغازه خود را از پلاک ۲۷۸ فرعی از ۱۹۱۱ اصلی واقع در رفسنجان بخش ۹ کرمان بنام آقای سیدعلیرضا رضوی صادر و تسلیم گردید و به علت جابجایی مفقود گردیده و لذا بنا به دستور تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب جهت اطلاع عموم یک نوبت در روزنامه آگهی تا چنانچه شخصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد می تواند ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به این اداره تسلیم دارد در غیر این صورت پس از سپری شدن مدت قانونی و عدم واخواهی سند مالکیت المثنی بنام مالک صادر خواهد شد.

مرتضی کاربخش
رئیس ثبت اسناد و املاک رفسنجان

آگهی تحدید حدود عمومی

به موجب مادتین ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت تحدید حدود یک قسمت از املاک واقع در حوزه ثبتی شهرستان سردشت بشرح پلاک ثبتی وذکر نام صاحبان ونوع ومقدار آن وتاریخ تحدید حدود بدین طریق جهت اطلاع عموم آگهی می شود:

املاک واقع در شهر سردشت بخش یازده مهاباد

۱- پلاک ۳۲۴/۳-اصلی آقای هوشیار محمدیان فرزند محمد ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۲/۵۵ مترمربع
۲- پلاک ۷۸۴/۳-اصلی آقای محمد کریمی فرزند سیدعمر ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۶۴/۷۵ مترمربع
۳- پلاک ۷۸۴/۴- اصلی آقای محمد پری آقا فرزند محمدامین ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۶۰/۲۰ مترمربع
۴- پلاک ۸۱۲/۸- اصلی آقای عثمان بقائی فرزند حسن ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۲۵/۱۰ مترمربع

روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۲/۱۸

در موعد مقرر شروع و به عمل خواهد آمد. لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت به صاحبان املاک و مجاورین پلاکهای فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار می شود که در روز معین شده در محل حضور بهم رسانند چنانچه هریک از صاحبان املاک و یا نماینده قانونی آنها در موقع تعیین حدود حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک آنها با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید حدود خواهد شد اعتراضات مجاورین و صاحبان املاک که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت پذیرفته خواهد شد. اشخاصی که به عنوان حدود و حقوق ارتفاقی و فواصل واخواهی داشته باشند می توانند از تاریخ صورتمجلس تحدیدی طبق ماده مذکور تا ۳۰ روز اعتراض کتبی خود را به اداره ثبت اسناد واملاک سردشت تسلیم و رسید دریافت دارند در غیر این صورت حق آنان ساقط خواهد شد و معترض باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت دادخواست مربوطه به دادگستری سردشت تقدیم نماید در غیر این صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت سردشت تسلیم نماید.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱/۱۵

هادی حبیبی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سردشت

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۳۰۰۹۰۰۱۲۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سردشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جبار احمدی فرزند احمد به ش.ش ۲۸۸۰۰۳۸۷۳۱ صادره از سردشت در یکباب خانه به مساحت ۱۵۶/۳۰ مترمربع جزء پلاک ۵۵۸-اصلی واقع در شهر سردشت به آدرس خیابان بهارستان مع الواسطه خریداری از آقای محمد قاسمیانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین نوبت آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات اسناد مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱/۳۰

هادی حبیبی
رئیس ثبت اسناد و املاک

رونوشت آگهی حصروراثت

آقای رضا خواجه محمدلو شناسنامه شماره ۲۷۹۰۶۱۲۵۳۶ به شرح دادخواست به کلاسه ۰۲۰۱۶۸۱ از این شورا درخواست گواهی حصروراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان خلیل خواجه محمدلو به ش.ش ۲۸۰۰۵۹۱۵۱۱ در تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۳۱ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه آن مرحوم منحصر است به: چهارنفر

۱- رضا خواجه محمدلو فرزند ابراهیم خلیل کدملی ۲۷۹۰۶۱۲۵۳۶ فرزند متوفی
۲-مریم خواجه محمدلو فرزند ابراهیم خلیل کدملی ۲۷۹۰۴۱۲۵۳۶ فرزند متوفی
۳-سینا خواجه محمدلو فرزند ابراهیم خلیل کدملی ۲۷۹۰۸۸۸۰۰۰ فرزند متوفی
۴-فاطمه حاجی حسینلو فرزند معرفت کدملی ۲۸۰۰۵۹۱۸۲۱ همسر متوفی

اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یکماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

شعبه شورای حل اختلاف بخش فیرورق شهرستان خوی

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین آبی زار تحت پلاک ۱۸۲ فرعی از ۱۲۸ اصلی واقع در قریه منگلان شهرستان طالقان جزء حوزه ثبتی شهرستان طالقان بنا به علل منعکس در پرونده باید به عمل آید اینک برحسب تقاضای کتبی مظلومه سلطان محمدی احدی از وراث رحمان سلطان محمدی پلاک فوق ذیل وارده ۲۰۱۱۱۰۸ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۸ با رعایت مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت عملیات تعیین حدود آن در ساعت ۸ صبح روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۳/۲/۱۰ در محل به عمل خواهد آمد لذا با انتشار این آگهی از متقاضی و مالکین املاک مجاور دعوت می شود تا در روز و ساعت مقرر در محل حضور یافته و هر ادعایی نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی آن دارند به نماینده محدد اظهار دارند و کسانی که به عملیات تعیین حدود اعتراض دارند می توانند به استناد ماده ۲۰ ق ث و در اجرای مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدیدی ظرف مدت سی روز اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک طالقان ارائه نموده و رسید دریافت نمایند و نیز باید ظرف مدت سی روز از تاریخ تسلیم این اعتراض به مراجع ذیصلاح قضائی مراجعه و ضمن تقدیم دادخواست گواهی آن را اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت اقدام قانونی بنا به تقاضای ذینفع به عمل خواهد آمد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱/۱۵

رئیس ثبت و اسناد شهرستان طالقان-مسیب محمدی

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین آبی زار تحت پلاک ۱۸۱ فرعی از ۱۲۸ اصلی واقع در قریه منگلان شهرستان طالقان جزء حوزه ثبتی طالقان بنا به علل منعکس در پرونده باید به عمل آید اینک برحسب تقاضای کتبی مظلومه سلطان محمدی احدی از وراث رحمان سلطان محمدی پلاک فوق ذیل وارده ۲۰۱۱۱۰۸ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۸ با رعایت مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت عملیات تعیین حدود آن در ساعت ۸ صبح روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۳/۲/۱۰ در محل به عمل خواهد آمد لذا با انتشار این آگهی از متقاضی و مالکین املاک مجاور دعوت می شود تا در روز و ساعت مقرر در محل حضور یافته و هر ادعایی نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی آن دارند به نماینده محدد اظهار دارند و کسانی که به عملیات تعیین حدود اعتراض دارند می توانند به استناد ماده ۲۰ ق ث و در اجرای مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدیدی ظرف مدت سی روز اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک طالقان ارائه نموده و رسید دریافت نمایند و نیز باید ظرف مدت سی روز از تاریخ تسلیم این اعتراض به مراجع ذیصلاح قضائی مراجعه و ضمن تقدیم دادخواست گواهی آن را اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت اقدام قانونی بنا به تقاضای ذینفع به عمل خواهد آمد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱/۱۵

رئیس ثبت و اسناد شهرستان طالقان-مسیب محمدی

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین آبی زار تحت پلاک ۲۰۰ فرعی از ۱۲۸ اصلی واقع در قریه منگلان شهرستان طالقان جزء حوزه ثبتی طالقان بنا به علل منعکس در پرونده باید به عمل آید اینک برحسب تقاضای کتبی مظلومه سلطان محمدی احدی از وراث رحمان سلطان محمدی پلاک فوق ذیل وارده ۲۰۱۱۱۰۸ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۸ با رعایت مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت عملیات تعیین حدود آن در ساعت ۸ صبح روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۳/۲/۱۰ در محل به عمل خواهد آمد لذا با انتشار این آگهی از متقاضی و مالکین املاک مجاور دعوت می شود تا در روز و ساعت مقرر در محل حضور یافته و هر ادعایی نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی آن دارند به نماینده محدد اظهار دارند و کسانی که به عملیات تعیین حدود اعتراض دارند می توانند به استناد ماده ۲۰ ق ث و در اجرای مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدیدی ظرف مدت سی روز اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک طالقان ارائه نموده و رسید دریافت نمایند و نیز باید ظرف مدت سی روز از تاریخ تسلیم این اعتراض به مراجع ذیصلاح قضائی مراجعه و ضمن تقدیم دادخواست گواهی آن را اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت اقدام قانونی بنا به تقاضای ذینفع به عمل خواهد آمد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱/۱۵

رئیس ثبت و اسناد شهرستان طالقان-مسیب محمدی

آگهی حصروراثت

آقای عباس شهرت صادقی نعل کنانی فرزند نعمت الله به ش.ش ۳۰۲۱ صادره از ایذه درخواستی به خواسته صدور گواهی حصروراثت تقدیم و توضیح داده که پدرم مرحوم نعمت الله صادقی شهرت لعل کنانی به ش.ش ۲۰۱ صادره ایذه در تاریخ ۱۴۰۲/۴/۲۵ در شهرستان ایذه اقامتگاه غیر دائمی فوت ورثه اش عبارتند از:

۱-متقاضی با مشخصات فوق الذکر
۲-محمد صادقی نعل کنانی به ش.م ۱۸۳۰۶۱۷۴۳۵
۳- یعقوب صادقی نعل کنانی به ش.م ۱۸۳۰۳۵۷۷۴۲ پسران متوفی
۴- نجمه صادقی نعل کنانی به ش.م ۱۸۳۰۰۹۵۶۸۴
۵- رقیه صادقی نعل کنانی به ش.م ۱۸۳۰۲۱۷۵۸۵ دختران متوفی
۶-عجب ناز صادقی نعل کنانی به ش.م ۱۸۴۱۴۸۱۹۰۴ همسر متوفی
۷- بگی جان صادقی به ش.م ۱۸۳۰۴۰۴۸۱۴ مادر متوفی و به جز نامبردگان فوق وارث دیگری ندارد.

اینک با انجام تشریفات قانونی مراتب مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کس اعتراض دارد یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یکماه به دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر و هر وصیتنامه به جز سری و رسمی که بعد از این تاریخ ابراز شود از درجه اعتبار ساقط است.

رئیس شعبه اول شورای حل اختلاف دزپارت
شهرام صادقی نعل کنانی

آگهی فقدان

آقای علی جبارزاده برابر وکالتنامه شماره ۳۰۷۷۸ مورخ ۱۴۰۱/۶/۱۵ دفترخانه ۲۳ طالقان از طرف آقای حسن ایران منش برابر شماره وارده ۳۰۱۰۸۸۸ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۰ ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه تصدیق شده مدعی است سند مالکیت یک سهم مشاع از یازده سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۳۰۶۴ فرعی از ۳۳ اصلی واقع در قریه زیدشت طالقان حوزه ثبتی شهرستان طالقان به شماره چاپی ۹۱/د۰۰۰۹۲۳۰ که ذیل دفتر ۱۱۷ صفحه ۳۰۲ شماره ثبت ۲۲۲۴۶ بنام آقای حسن ایرانمنش ثبت و صادر گردیده به علت سهل انگاری مفقود و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده است. لذا مراتب باستناد تبصره یک اصلاحی به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور می باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم نماید بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نگردد سند مالکیت المثنی برابر مقررات به متقاضی تسلیم خواهد شد.

م الف ۰۲۸۵

مسیب محمدی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک طالقان