آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان بروجرد-سری ۸۹ جمعی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی ،املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی بروجرد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می‌گردد. در صورتی که هرکس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا به مراجع محترم قضایی تقدیم وگواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید وصدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست

۱ - تقاضای «فرزاد فرهادی» فرزند «جواد» نسبت به «۶ دانگ یکباب ساختمان مسکونی» بمساحت «۸۶/۴۷» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۶» فرعی از «۴۱۷۰» اصلی واقع در بخش «۱» خروجی از مالکیت مالک اولیه «عصمت کیهان و فرزاد فرهادی»

۲- تقاضای «علی باقر طاهری نیا» فرزند «علی عزت» نسبت به «۶ دانگ یک قطعه باغ» بمساحت «۱۰۶۶/۸۰» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۲۷۹» فرعی از «۷۱» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «مرکزعلمی کاربردی بروجرد ۲»

۳- تقاضای «محمد فرامرزی» فرزند «عباس» نسبت به «۶دانگ یک قطعه باغ» بمساحت «۸۴۰/۱۱» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۶۴۹» فرعی از «۷۷» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه « درویش گودرزی»

۴- تقاضای «سعید کاوند» فرزند «ماشاله» نسبت به «۶دانگ یکباب خانه» بمساحت «۴۷/۹۱» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۵» فرعی از «۹۳۲» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «محمد رضا خسروی»

۵-تقاضای «رضافتحی» فرزند «داود» نسبت به «۶دانگ یکباب ساختمان مسکونی» بمساحت «۱۰۲/۴۷» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۶۸» فرعی از «۱۷۳۸» اصلی واقع در بخش «۱» خروجی از مالکیت مالک اولیه «هادی پهلوان»

۶- تقاضای «اسداله سلمانی خنجری» فرزند «ولی اله» نسبت به «۶دانگ یکباب ساختمان مسکونی» بمساحت «۱۰۰/۰۰» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۵۲۰» فرعی از «۳۷۴۸» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «حمید بیرجندی»

۷ - تقاضای «رضا غلامی» فرزند «محمد رضا» نسبت به «۶دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۴۷۰۵/۵۵» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۲۳۹» فرعی از «۲۳» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «محمد رضا غلامی»

۸ - تقاضای «رضا غلامی» فرزند «محمد رضا» نسبت به «۶دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۶۰۶۱/۱۰» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۲۴۴» فرعی از «۲۳» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «محمد رضا غلامی»

۹ - تقاضای «رضا غلامی» فرزند «محمد رضا» نسبت به «۶ دانگ یک قطعه باغ» بمساحت «۲۵۷۴/۲۸» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۲۴۷» فرعی از «۲۳» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «محمد رضا غلامی»

۱۰- تقاضای «علیمحمد پاشائی» فرزند «یداله» نسبت به «۴۵ سهم مشاع از ۹۶سهم ۶ دانگ یک قطعه زمین محصور با بنای احداثی» غلامحسین داربیان فرزند رحم خدا و نسبت به ۲۹ سهم مشاع از ۹۶سهم ۶ دانگ یک قطعه زمین محصوربا بنای احداثیعلی یگانه روزبهانی فرزند محمد رحیم نسبت به ۲۲ سهم مشاع از ۹۶ سهم ۶ دانگ یک قطعه زمین محصور با بنای احداثی بمساحت «۷۳۷/۸۵» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۴۲۹۵» فرعی از «۷۳» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «یاره حاتمی و غلامحسین گودرزی»

تاریخ انتشار نوبت اول :(۱۴۰۳/۰۱/۲۵)
تاریخ انتشار نوبت دوم: (۱۴۰۳/۰۲/۰۹)
شناسه آگهی ۱۶۸۵۶۸۶

محمد آجرلو
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بروجرد

آگهی ابلاغ
سنگ یک اصلی فیروزکوه

پلاک ۸۶۸۳ فرعی:آقای نجفعلی کمندی فرزند علی بابا ششدانگ یک دستگاه ساختمان و محوطه با کاربری مسکونی تحت پلاک ۸۶۸۳ فرعی مفروزی از ۱۵۰۹ فرعی از سنگ یک-اصلی واقع در فیروزکوه جزء حوزه ثبت ملک فیروزکوه به مساحت ۱۳۸/۷۶ مترمربع

لذا مراتب به علت عدم دسترسی به مالکین آگهی تا چنانچه اعتراضی دارند اعتراض کتبی خود را ظرف مدت ۲۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک فیروزکوه تسلیم نمایند. معترضین پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت ۲۰ روز مهلت دارند که دادخواست خود را به دادگاه تقدیم و گواهی طرح دعوی به ثبت محل ارائه دهند. در غیر این صورت پس از اتمام مهلت یاد شده سند مالکیت مربوطه بنام متصرفین صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱/۲۵

جلیل علیزاده کارسالاری
سرپرست حوزه ثبت ملک فیروزکوه

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین آبیزار تحت پلاک ۲۰۳۷ فرعی از ۹۰ اصلی واقع در قریه خسبان شهرستان طالقان جزء حوزه ثبتی طالقان بنا به علل منعکس در پرونده باید به عمل آید اینک برحسب تقاضای کتبی مالک آقایان مهدی و داود هردو محمودکلایه ذیل وارده ۳۰۱۱۹۶۴-۱۴۰۲/۱۲/۱۷ بارعایت مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت عملیات تعیین حدود آن در ساعت ۹ صبح روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۳/۲/۳۰ در محل به عمل خواهد آمد لذا با انتشار این آگهی از متقاضی و مالکین املاک مجاور دعوت می‌شود تا در روز و ساعت مقرر در محل حضور یافته و هر ادعایی نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی آن دارند به نماینده محدد اظهار دارند و کسانی که به عملیات تعیین حدود اعتراض دارند می توانند به استناد ماده ۲۰ ق ث و در اجرای مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدیدی ظرف مدت سی روز اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک طالقان ارائه نموده و رسید دریافت نمایند و نیز باید ظرف مدت سی روز از تاریخ تسلیم این اعتراض به مراجع ذیصلاح قضائی مراجعه و ضمن تقدیم دادخواست گواهی آن را اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت اقدام قانونی بنا به تقاضای ذینفع به عمل خواهد آمد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱/۲۵
م الف ۰۲۹۳

حوزه ثبت ملک طالقان

تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب منزل به پلاک ثبتی ۸۰۵ فرعی از ۱- اصلی ملکی آقای عبدالمجید تاشکی واقع در شهرستان بمپور شهربمپور خیابان ولایت جنوبی جزء قطعه یک بمپور از بخش ۱۲ بلوچستان مورد تقاضای نامبرده در تاریخ ۱۴۰۳/۲/۱۵ راس ساعت ۷ صبح شروع و به عمل خواهد آمد لذا برحسب ماده ۱۴ قانون ثبت به مالکین و صاحبان املاک فوق الذکر اعلام می گردد تا در محل حضور بهم رسانند وچنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود در محل حاضر نباشند تحدید حدود املاک فوق بر طبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حضور و معرفی مجاورین به عمل خواهد آمد و اعتراض آنها برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده‌های ثبتی و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی می‌تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت بدون توضیح به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه دهد.
تاریخ انتشار:۱۴۰۳/۱/۲۵
م الف ۲۵/۱۴۰۳

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۲۰۰۶۰۰۰۱۸۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چابهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد علی جمشیدی فرزند حسین به ش.ش ۱۳۷۸ صادره از در یک قطعه زمین و منزل متصل به آن به مساحت ۲۴۵۳ مترمربع پلاک ۱ فرعی از ۳۵۵ اصلی قطعه یک واقع در بخش ۱۶ بلوچستان شهرچابهار خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۱۶

سیدابوالقاسم ترابی
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب منزل به پلاک ۶۹۵/۵/۹۸۶- اصلی واقع در بخش ۴ بلوچستان شهرستان واقع در خاش نصرت آباد به نام خانم حمیده شهنوازی تاکنون به عمل نیامده است لذا برحسب درخواست کتبی نامبرده تحدید حدود در مورخه ۱۴۰۳/۲/۱۷ ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد. لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و مجاورین شماره پلاک فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور بهم رسانند. چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاکی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱/۲۵ م الف ۵/۷

مجید جمشیدی فر
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان خاش

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ۳۷۵۸/۸ واقع در بخش یک بوشهر

خانم مریم جوکار با تسلیم استشهاد محلی مدعی است یک جلد سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی طبقه سوم پلاک ۳۷۵۸/۸ واقع در بخش یک بوشهر که در صفحه ۱۶۹ دفتر ۹۶ به شماره ذیل ۱۱۵۵۴ بنام آقای نورالدین جوکار صادر و تسلیم گردیده و بی واسطه برابر سند ۲۲۶۶۲-۱۳۹۶/۴/۱۱ دفتر ۲ بوشهر به خانم مریم جوکار انتقال قطعی و به علت اسباب کشی مفقود شده است و درخواست صدور المثنی سند مالکیت را نموده لذا مراتب طبق اصلاح تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت اعلام می شود که هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای نموده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد تا ده روز پس از انتشار این آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه سند مالکیت و یا سند معامله تسلیم نماید چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسد و یاد در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثنی سند طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱/۲۵
م الف ۸۰

شکراله سعادتی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

آگهی دعوت از مجاورین پلاک ۱ فرعی از ۱۳۴۷ اصلی بخش

بدینوسیله به مالکین پلاکهای ۱۳۴۸ و ۱۳۴۷ و ۳ فرعی از ۱۳۴۷ اصلی بخش شهر کاشمر ابلاغ می گردد باتوجه به اینکه وقت تعیین متراژ و مساحت پلاک ۱ فرعی از ۱۳۴۷ اصلی بخش شهر کاشمر مورد تقاضای سید محمدرضا سیادتی که در مجاورت ملک شما می باشد در روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۲/۱ ساعت ۱۰ صبح تعیین گردیده و در محل انجام خواهد شد. چنانچه در مورد حدود و حقوق ارتفاقی ملک مزبور حقی برای خود قائل هستید و یا اختلافی با مجاور مزبور دارید می توانید در روز و ساعت مقرر در محل وقوع ملک واقع در کاشمر- حاشیه خیابان سلطانیه ۷ داخل میلان کوچه کوه درسنگی حاضر گردیده و برابر کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی مطالب خود را اظهار دارید. بدیهی است در صورت عدم حضور عملیات ثبتی برابر مقررات ادامه می یابد.
۱-حد شرق پلاک ۱۳۴۸ اصلی متعلق به آقای آخرتی
۲- حد جنوب پلاک ۱۳۴۷ اصلی متعلق به آقای سیادتی
۳- حد غرب پلاک ۳ فرعی از ۱۳۴۷ اصلی متعلق به شهرداری

احمد جهانگیر
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی دعوت از مجاورین پلاک ۴۵۱ فرعی از ۵۸ اصلی بخش ۳ کاشمر

بدینوسیله به مالکین پلاکهای ۴۵۳ فرعی و ۴۵۶ فرعی و ۴۵۰ فرعی از ۵۸ اصلی بخش ۳ کاشمر ابلاغ می گردد با توجه به اینکه وقت تعیین متراژ و مساحت پلاک ۴۵۱ فرعی متصل به ۱۴۲۶ از ۵۸ اصلی ۳ کاشمر مورد تقاضای آقای غلامرضا مکانی و غیره که در مجاورت ملک شما می باشد در روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۳/۲/۶ ساعت ۱۰ صبح تعیین گردیده و در محل انجام خواهد شد. چنانچه در مورد حدود و حقوق ارتفاقی ملک مزبور حقی برای خود قائل هستید و یا اختلافی با مجاور مزبور دارید می توانید در روز و ساعت مقرر در محل وقوع ملک واقع در کاشمر-اراضی فروتقه حاضر گردیده و برابر کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی مطالب خود را اظهار دارید. بدیهی است در صورت عدم حضور عملیات ثبتی برابر مقررات ادامه می یابد.
۱-حد شرق پلاک ۴۵۳ فرعی از ۵۸ اصلی بخش ۳ متعلق به یحیی سیادتی و غیره
۲- حد غرب پلاک ۴۵۰ فرعی از ۵۸ اصلی آقای امید عبداله زاده و غیره
۳- حد جنوب پلاک ۴۵۶ فرعی از ۵۸ اصلی متعلق به آقای محمدحسین و غیره

احمد جهانگیر
رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر بخش سه زنجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین نوبت به مدت دو ماه اعتراض خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۲۰۰۰۰۶۰۰ مورخه ۱۴۰۳/۱/۱۸ مالکیت محمدتقی شهسوار به ش.ش ۴۹۴۹ فرزند شعبان صادره از ابهر در یک قطعه باغ به مساحت ۱۴۶۵/۵۱ مترمربع پلاک شماره ۱۹۴۹ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان خریداری از مالک رسمی خود متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۳۵۰۲

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۲۰۰۰۶۰۲ مورخه ۱۴۰۳/۱/۱۸ مالکیت محمدتقی شهسوار به ش.ش ۴۹۴۹ فرزند شعبان صادره از ابهر در یک قطعه باغ به مساحت ۷۶۳۱/۹۶ مترمربع پلاک شماره ۱۹۴۹ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان خریداری از مالک رسمی خود متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۳۵۰۵

۳- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۲۰۰۰۵۹۸ مورخه ۱۴۰۳/۱/۱۸ مالکیت محمدتقی شهسوار به ش.ش ۴۹۴۹ فرزند شعبان صادره از ابهر در یک قطعه باغ به مساحت ۴۸۴۰/۶۴ مترمربع پلاک شماره ۱۹۴۹ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان خریداری از مالک رسمی خود متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۳۵۰۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۹

سعید بهرامی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

دراجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰- مجلس شورای اسلامی پرونده ای تحت کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۶۱۰ در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند در سال ۱۴۰۲ تشکیل که پس از بررسی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۵۷۷۴ مورخه ۱۴۰۲/۱۱/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی مومیوند به ش.ش ۲۱- و به شماره ملی ۳۹۶۲۷۹۳۸۶۰ صادره از نهاوند فرزند علی نجات که مالکیت متقاضی در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۵۷۸/۵۶- مترمربع قسمتی از پلاک - فرعی از ۲۵- اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند واقع در اراضی روستای زرامین علیا که حقوق ارتفاقی ندارد انتقال ملک از مالک رسمی- محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۱/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۱۰
م الف ۲۰۶۶

علیرضا غلامی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

آگهی تحدید حدود

در اجرای ماده ۱۴ قانون ثبت اسناد و املاک تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین شارع به مساحت نود و چهار مترو ده سانتی مترمربع واقع در مرزبان جنب مدرسه نجات الهی مورد تقاضای شهرداری به شماره پلاک ثبتی ۲۲۵۷ اصلی بخش یک بیجار بشرح ذیل جهت اطلاع عموم آگهی می گردد:
روز عملیات تحدید حدود: روز سه شنبه هجدهم اردیبهشت ماه سال ۱۴۰۳ ساعت ۱۰ صبح)
طبق ماده ۱۴ قانون ثبت به متقاضیان ثبت و مجاورین و صاحبین حق پلاکهای فوق اخطار می گردد در موعد مقرر در محل وقوع ملک حاضر شده تا چنانچه نسبت به تحدید حدود یا حقوق ارتفاقی پلاکهای فوق اعتراضی داشته باشند اظهار نمایند. چنانچه هریک از متقاضیان ثبت یا نماینده قانونی آنها در وقت تحدید حدود حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد. مجاورین یا صاحبان حقوق چنانچه نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی ملک اعتراضی داشته باشند در اجرای ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود به مدت سی روز اعتراض کتبی خود را به این اداره تسلیم و مطابق ماده ۸۶ آئین نامه قانون ثبت و تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضین ثبتی که فاقد سابقه بوده و یا اعتراض آنها در مراجع قضائی از بین رفته مصوب ۱۳۷۲/۲/۲۵ ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض کتبی به اداره ثبت اسناد و املاک دادخواست خود را به مراجع قضائی محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم نمایند. در غیر این صورت این اداره وفق مقررات نسبت به ادامه عملیات ثبتی اقدام خواهد نمود.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱/۲۵ م الف ۶۵۸۹

سرپرست ثبت اسناد و املاک بیجار
جعفر برزگر

شماره آگهی: ۱۴۰۳۰۳۹۱۷۰۹۴۰۰۰۰۱
تاریخ آگهی: ۱۴۰۳/۱/۲۰
شماره پرونده: ۱۴۰۲۰۴۰۱۷۰۹۴۰۰۱۱۰۵

آگهی مزایده اتومبیل

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۲۰۱۱۳۸ یک دستگاه اتومبیل سواری پژو ۲۰۶ تیپ ۲ مدل ۱۳۹۰ رنگ سفید متعلق به آقای علیرضا مظهرزاده به پلاک انتظامی ایران ۳۴ ۴۵۱ ص ۵۷ که طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (سه میلیارد ریال) ارزیابی شده مشخصات ظاهری بدون رنگ و صافکاری و دارای خط خش جزئی- لاستیکها حدود ۸۰ درصد و دارای مبلمان و روکش بسیار مناسب می باشد واقع در پارکینگ آزادگان از ساعت ۹ الی ۱۲ روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۳/۲/۱۰ دهم اردیبهشت ماه سال هزار و چهارصد و سه در اداره ثبت اسناد و املاک دزفول واحد اجرا واقع در دزفول بلوار مخبر دزفولی-نبش خیابان خبرنگار از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می‌شود و کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد. شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت توديع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه دار واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱/۲۵

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک دزفول

آگهی مزایده اموال غیرمنقول ۱۴۰۲۰۱۵۷۶ و ۱۴۰۲۰۱۸۱۷

۱-میزان ۲۴/۶۱ سیر مشاع از ۲۴۰ سیر ششدانگ یک قطعه زمین مسکونی به پلاک ثبتی ۱۲۰۲ فرعی از ۳۲ اصلی مفروز و مجزا شده از ۲۹ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۰۳ حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران به مساحت ۲۹۳/۲ مترمربع به نشانی آمل خیابان امام رضا بلوار مطهری کوچه تربیت ۴ روبروی کوچه اداره سازماندهی مشاغل شهری و فرآورده های کشاورزی شهرداری آمل اولین کوچه سمت چپ مختصات جغرافیایی (X۶۲۳۰۳۹.Y:۴۰۳۵۸۵۵)=UTM در خصوص پرونده کلاسه ۱۴۰۲۰۱۵۷۶ متعهد: مهدی ارفعی-متعهدله: حسین منفرد

۲-میزان ۳۳/۹۲ سیر مشاع از ۲۴۰ سیر ششدانگ یک قطعه زمین مسکونی به پلاک ثبتی ۱۲۰۲ فرعی از ۳۲ اصلی مفروز و مجزا شده از ۲۹ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۰۳ حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران به مساحت ۲۹۳/۲ مترمربع به نشانی آمل خیابان امام رضا بلوار مطهری کوچه تربیت ۴ روبروی کوچه اداره سازماندهی مشاغل شهری و فرآورده های کشاورزی شهرداری آمل اولین کوچه سمت چپ مختصات جغرافیایی (X۶۲۳۰۳۹.Y:۴۰۳۵۸۵۵)=UTM در خصوص پرونده کلاسه ۱۴۰۲۰۱۸۱۷ متعهد: مهدی ارفعی-متعهدله: محمدرضا قلی زاده

مالکیت مهدی ارفعی فرزند نظام به ش.ش ۰۰۱۹۶۴۴۴۷۷ متولد ۱۳۷۵/۱۰/۶ صادره از تهران دارای ش.م ۰۰۱۹۶۴۴۴۷۷ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ به عنوان مالک ششدانگ عرصه و اعیان متن سهم: ششدانگ با شماره مستند مالکیت ۳۶۲۴۲ تاریخ ۱۴۰۲/۵/۲۹ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۲۷ شهر آمل استان مازندران موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۷۶۴۱۴۳ سری ج سال ۰۱ با شماره دفترالکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۱۰۰۰۵۰۱۷۰۳۷ ثبت گردیده است.
حدود اربعه:
دیواریست مشترک به طول ۱۶/۲۰ شانزده متر و بیست سانتی متر به شماره باقیمانده بیست و نه فرعی شرقا در دو قسمت اول به دیوار به طول ۷/۴۰ هفت متر و چهل سانتی متر به شماره باقیمانده بیست و نه فرعی دوم به دیوار به طول ۱۰/۷۰ ده متر و هفتاد سانتی متر به شماره باقیمانده بیست و نه فرعی جنوبا در سه قسمت اول دیوار به دیوار به طول ۷/۶۰ هفت متر و شصت سانتی متر به شماره باقیمانده بیست و نه فرعی دوم دیواریست بطول ۵/۶۰ پنج متر و شصت سانتی متر به شماره باقیمانده بیست و نه فرعی سوم دیواریست به طول ۳/۰۰ سه متر به کوچه غربا دیواریست به طول ۱۸/۱۰ هجده متر و ده سانتی متر به خیابان به عرض ده متر
محل تعرفه یک قطعه زمین مسکونی به نشانی فوق می باشد. در زمان اجرای قرار کارشناسی فاقد هرگونه دیوار و اعیانی امتیاز انشعابات کنتور آب برق و گاز آن نصب نبوده است. ملک موصوف در مرحله خاکبرداری و در تصرف مدیون بوده است. با بررسی های صورت گرفته حدود و مشخصات عرصه مندرج در سند مالکیت با حدود تعرفه شده در طبیعت مطابقت دارد. اعیانی مطابق سند مالکیت در طبیعت وجود ندارد و تخریب شده است مدارکی دال بر بیمه بودن ساختمان توسط مالک ارائه نگردیده است.

لذا ۱- میزان ۲۴/۶۱ سیر مشاع از ۲۴۰ سیر ششدانگ یک قطعه زمین مسکونی به پلاک ثبتی ۱۲۰۲ فرعی از ۳۲ اصلی مفروز و مجزا شده از ۲۹ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۰۳ حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران به مساحت ۲۹۳/۲ مترمربع به مبلغ ۵/۵۳۷/۲۰۰/۰۰۰ ریال معادل پنج میلیارد و پانصد و سی و هفت میلیون و دویست هزار ریال با مالکیت آقای مهدی ارفعی به پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۲۰۱۵۷۶ به طلبکاری آقای حسین منفرد

۲-میزان ۳۳/۹۲ سیر مشاع از ۲۴۰ سیر ششدانگ یک قطعه زمین مسکونی به پلاک ثبتی ۱۲۰۲ فرعی از ۳۲ اصلی مفروز و مجزا شده از ۲۹ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۰۳ حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران به مساحت ۲۹۳/۲ مترمربع به مبلغ ۷/۶۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل هفت میلیارد و ششصد و سی میلیون ریال با مالکیت آقای مهدی ارفعی به پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۲۰۱۸۱۷ به طلبکاری آقای محمدرضا قلی زاده از ساعت ۹ الی ۱۲ روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۲/۸ (هشتم اردیبهشت ماه یک هزار و چهارصد و سه) در محل اجرای ثبت اسناد آمل از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ فوق شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می‌شود شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت به شماره IR۴۸۰۱۰۰۰۰۴۰۵۳۰۱۳۲۰۷۵۵۰۳۸۶ و شناسه ۹۴۸۱۰۸۵۵۳۱۰۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ به حساب سپرده ثبت می باشد که می بایست حداقل ۴۸ ساعت قبل از برگزاری مزایده واریز تا تائید فیش واریزی توسط حسابداری اداره امکان پذیر گردد حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده الزامی است. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت توديع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند. مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد.
تاریخ انتشار:۱۴۰۳/۱/۲۵

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی آمل-موسی زاده

آگهی مزایده اموال غیرمنقول ۱۴۰۲۰۱۱۹۱

دودانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه آپارتمان به پلاک ثبتی ۳۶۲۰ فرعی از ۴ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۴۲۰ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۸ در طبقه ۴ وواقع در بخش ۰۹ حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران به مساحت ۱۵۶/۷۶ متر مربع به نشانی آدرس آمل ، بلوار طالب آملی ، دریای ۳۵ ، طبقه ۴ شرقی مالکیت سیداحمد تقوی فرزند محمود شماره شناسنامه ۴ تاریخ تولد ۱۳۴۹/۶/۱۷ صادره از آمل دارای شماره ملی ۲۱۴۲۵۶۰۹۱۱ با جزسهم ۴ از کل سهم ۶ بعنوان مالک چهاردانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان متن سهم ۴ دانگ مشاع از ششدانگ یک دانگ و نیم عرصه وقف است با شماره مستند مالکیت ۲۴۸۹۶ تاریخ ۱۴۰۰/۹/۱۵ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۳۶ شهر آمل استان مازندران، موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۵۰۶۸۱۷ سری الف سال ۰۰ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۰۰۲۰۳۱۰۰۰۵۰۱۵۲۲۴ ثبت گردیده است.

حدود اربعه : شمالا در چهار قسمت که قسمت دوم آن شرقی است به طول های (۴/۳۰) چهار متر و سی سانتیمتر (۱/۱۰) یک متر و ده سانتیمتر (۲/۶۵) دو متر و شصت و پنج سانتیمتر (۱/۵۸) یک متر و پنجاه و هشت سانتیمتر اول نیم دیوار ، دوم دیواریست ، سوم دیوار و پنجره است ، چهارم نرده ایست ، اول به فضای خیابان دوم تا چهارم به فضای حیاط مشاعی شرقا در دو قسمت به طول های (۳/۲۵) سه متر و بیست و پنج سانتیمتر (۱۵/۱۴) پانزده متر و چهارده سانتیمتر اول و دوم دیواریست ، اول و دوم به درز انقطاع جنوبا در سه قسمت ، که قسمت دوم آن شرقی است به طول های (۴/۳۲) چهار متر و سی و دو سانتیمتر (۱/۳۰) یک متر و سی سانتیمتر (۳/۸۷) سه متر و هشتاد و هفت سانتیمتر اول دیوار و پنجره است دوم دیواریست ، سوم نیم دیوار ، اول تا سوم به فضای حیاط مشاعی غربا در سیزده قسمت ، که قسمتهای سوم و چهارم آن شمالی ، قسمتهای هفتم و نهم و یازدهم آن جنوبی است به طول های (۱/۳۰) یک متر و سی سانتیمتر (۳/۸۶) سه متر و هشتاد و شش سانتیمتر (۰/۱۰) ده سانتیمتر (۰/۶۰) شصت سانتیمتر (۰/۶۰) شصت سانتیمتر (۲/۲۸) دو متر و بیست و هشت سانتیمتر (۰/۳۶) سی و شش سانتیمتر (۱/۶۸) یک متر و شصت و هشت سانتیمتر (۰/۱۱) یازده سانتیمتر (۵/۵۲) پنج متر و پنجاه و دو سانتیمتر (۰/۵۷) پنجاه و هفت سانتیمتر (۴/۴۵) چهار متر و چهل و پنج سانتیمتر (۱/۱۰) یک متر و ده سانتیمتر اول و دوم دیواریست مشترک ، سوم تا پنجم دیوار و پنجره است ششم و هفتم دیواریست مشترک ، هشتم و نهم دیواریست ، دهم درب و دیوار است ، یازدهم دیواریست ، دوازدهم و سیزدهم دیواریست مشترک اول تا سوم به آپارتمان قطعه ۷ چهارم و پنجم به داکت ششم و هفتم به آپارتمان قطعه ۷ هشتم تا یازدهم به راه پله و آسانسور دوازدهم و سیزدهم به آپارتمان قطعه ۷

مشخصات منضمات ملک :
پارکینگ قطعه ۸ به مساحت ۱۱/۰۴ واقع در طبقه ۰ به حدود اربعه شمالا به طول (۲/۳۰) دو متر و سی سانتیمتر، خط فرضی به محوطه مشاعی است شرقا به طول (۴/۸۰) چهار متر و هشتاد سانتیمتر خط فرضی به محوطه مشاعی است جنوبا به طول (۲/۳۰) دو متر و سی سانتیمتر ، خط فرضی به محوطه مشاعی است غربا به طول (۴/۸۰) چهار متر و هشتاد سانتیمتر ، خط فرضی به محوطه مشاعی است .
انباری قطعه ۲ به مساحت ۴/۹۴ به حدود اربعه شمالا در دو قسمت به طولهای ۱/۴۸ یک متر و چهل و هشت سانتیمتر ۰/۵۲ پنجاه و دو سانتی متر اول و دوم دیواریست دوم به راه پله و آسانسور شرقا بطول ۲/۲۳ دو متر و بیست و سه سانتی متر دیواریست به راه پله و آسانسور جنوبا در سه قسمت که قسمت دوم آن شرقی است بطولهای ۰/۵۲ پنجاه و دو سانتی متر ۰/۳۱ سی و یک سانتی متر ۱/۴۷ یک متر و چهل و هفت سانتی متر اول تا سوم دیواریست غربا بطول ۲/۵۶ دو متر و پنجاه و شش سانتی متر درب و دیوار است .
کل عرصه مشاعی سند مالکیت: به مساحت ۳۸۵ مترمربع با محل مورد تعرفه مطابقت دارد و ۱/۵ دانگ مشاع از ششدانگ مشاع عرصه وقف می باشد. ۲- در پلاک فوق الذکر مستحدثات ذیل وجود دارد یک مجتمع ۸ واحدی مسکونی چهار طبقه بالای همکف با نمای سنگ کاری و کف و دیوار پارکینگ سنگ و دارای راه پله سنگ با نرده استیل و آسانسور و دارای دو درب آهنی ماشین و یک درب فلزی تک در لنگه و با سیستم اتوماتیک برقی از کوچه دریای ۳۵ و همچنین دارای دو درب آهنی ماشین رو و یک درب فلزی تک لنگه و با سیستم اتوماتیک برقی هم از کوچه دریای ۳۷ سردر روازه با نمای سنگ آپارتمان مورد ارزیابی در طبقه چهارم ضلع شرقی واقع است با سند تک برگ طلق سری ۵۰۶۸۱۷ الف ۱۴۰۰ مساحت آپارتمان مورد ارزیابی ۱۵۶/۷۶ مترمربع که ۱۴/۸۸ مترمربع آن تراس مسقف در سه قسمت با نرده استیل درب ورودی ضد سرقت و کف آپارتمان سرامیک و دیوار گچکاری و قسمتی با پوشش کاغذ دیواری و سقف گچکاری و کناف با ابزار کاری و چراغ های هالوژن سه خواب پنجره دوجداره دارای رادیاتور شوفاژ آشپزخانه و اطاق مطبخ کاشی کاری و کابینت ام دی اف سرویس بهداشتی با کف سرامیک و دیوار کاشی دارای برق و گاز مستقل و آب مشترک دارای انباری به مساحت ۴/۹۴ مترمربع با درب طرح دار و پارکینگ به مساحت ۱۱/۰۴ مترمربع در طبقه همکف ۳- در حال حاضر ملک مورد ارزیابی در تصرف مدیون می باشد. ۴- با توجه به بررسی به عمل آمده تا این تاریخ مدارکی که نشان دهنده در اجاره بودن ملک باشد ارائه نگردید ۵- ملک بیمه نمی باشد ضمنا مساحت شعاعی کل عرصه ۳۶۵ مترمربعی (شامل ۴/۵ دانگ مشاع عرصه ملکی به مساحت ۲۷۳/۷۵ مترمربع (غیروقفی) و ۱/۵ دانگ مشاع وقفی جمعا برابر ۴۸/۱۲۵ مترمربع مشاعی است و برای ششدانگ این پلاک آپارتمان ۳۶۲۰ فرعی از ۴ اصلی مفروز و مجزی شده از ۴۲۰ فرعی از اصلی مذکور مورد ارزیابی مساحت ۱/۵ دانگ مشاع وقفی برابر ۱۲/۰۳۱۲۵ مترمربع می باشد.

لذا دودانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه آپارتمان به پلاک ثبتی ۳۶۲۰ فرعی از ۴ اصلی مفروز و مجزا شده از ۴۲۰ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۸ در طبقه ۴ و واقع در بخش ۰۹ حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران به مساحت ۱۵۶/۷۶ مترمربع به مبلغ ۱۶/۴۵۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل شانزده میلیارد و چهارصد و پنجاه و پنج میلیون ریال با مالکیت سیداحمد تقوی به پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۲۰۱۱۹۱ به طلبکاری خانم مژگان رضائی از ساعت ۹ الی ۱۲ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۲/۴ (چهارم اردیبهشت ماه یک هزار و چهارصد و سه) در محل اجرای ثبت اسناد آمل از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ فوق شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می‌شود شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت به شماره IR۴۸۰۱۰۰۰۰۴۰۵۳۰۱۳۲۰۷۵۵۰۳۸۶ و شناسه ۹۴۸۱۰۸۵۵۳۱۰۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ به حساب سپرده ثبت می باشد که می بایست حداقل ۴۸ ساعت قبل از برگزاری مزایده واریز تا تائید فیش واریزی توسط حسابداری اداره امکان پذیر گردد حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده الزامی است. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت توديع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند. مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد.
تاریخ انتشار:۱۴۰۳/۱/۲۵

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی آمل-موسی زاده

آگهی مزایده مال غیرمنقول (سند رهنی) پرونده اجرائی ۱۴۰۲۰۴۰۲۹۱۱۵۰۰۰۸۵۶ بایگانی ۱۴۰۲۰۰۹۲۴

۱- ششدانگ یک قطعه آپارتمان نوع ملک طلق با کاربری مسکونی به پلاک ثبتی ۷ فرعی از ۳۵۵۷ اصلی، (پلاک ثبتی هفت فرعی از سه هزار و پانصد و پنجاه و هفت اصلی بخش یک ثبتی شاهرود) مفروز و مجزا شده از ۰ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۶ در طبقه ۱ و واقع در بخش ۱، ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک شاهرود استان سمنان به مساحت ۱۲۳/۰۹ متر مربع واقع در شاهرود - خیابان فردوسی نبش کوچه سوم ساختمان شاکر تحت مالکیت مهدی رضائی نام پدر حسن تاریخ تولد ۱۳۵۱/۶/۲۹ شماره ملی ۴۵۹۱۷۲۳۶۶۶ شماره شناسنامه ۳ به نشانی : شاهرود خیابان فردوسی -کوچه سوم -ساختمان شاکر به عنوان مالک ششدانگ با شماره مستند مالکیت ۱۴۰۱۰۰۲۲۴۵۶ تاریخ ۱۴۰۱/۸/۸ موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۳۱۷۲۹۱ سری هـ سال ۰۰ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۱۲۰۳۲۹۰۱۰۰۱۰۴۷۶ با حدود شمالا : در هفت قسمت : اول به طول نه متر و بیست سانتیمتر دوم که غربی است به طول هشتاد و پنج سانتیمتر هر دو قسمت دیواری است اشتراکی با واحد طبقه اول شمالی پلاک شش فرعی از سه هزار و پانصد و پنجاه و هفت ، سوم به طول یک متر و نود و پنج سانتیمتر، چهارم که غربی است به طول دو متر و هشتاد سانتیمتر، پنجم به طول هشتاد و پنج سانتیمتر هر سه قسمت اخیر در و دیواری است اشتراکی با راه پله مشاعی ، ششم که شرقی است به طول هفتاد سانتیمتر، هفتم به طول سه متر و هفتاد و یک سانتیمتر پنجره و دیواری است به فضای صحن حیاط شمالی، شرقا به طول شش متر و شصت سانتیمتر دیواری است به فضای پلاک یک فرعی از سه هزار و پانصد و پنجاه و هفت جنوبا در نه قسمت اول به طول دو متر و هشتاد و هشت سانتیمتر دوم که شرقی است به طول چهار متر و شصت و پنج سانتیمتر، هر دو قسمت پنجره و دیواری است به پاسیو مشاعی ، سوم به طول یک متر و هشتاد سانتیمتر، چهارم که شرقی است به طول پانزده سانتیمتر، پنجم به طول یک متر و پنجاه و پنج سانتیمتر هر سه قسمت اخیر دیواری است به فضای پلاک سه هزار و پانصد و پنجاه و شش ، ششم که غربی است به طول شصت سانتیمتر هفتم به طول هفتاد و چهار سانتیمتر هر دو قسمت دیواری است به داکت مشاعی هشتم به طول هشت متر دیواری است به فضای پلاک سه هزار و پانصد و پنجاه و شش نهم به طول نود سانتیمتر دیواری است به فضای خیابان غربا به طول هفت متر و بیست سانتیمتر پنجره و دیواری است به فضای خیابان .

مشخصات منضمات ملک :
پارکینگ قطعه ۲ به مساحت ۱۲/۴۳ واقع در طبقه ۰ به حدود اربعه شمالا به طول دو متر و شصت سانتیمتر خطی است فرضی با ورودی پارکینگها شرقا به طول چهار متر و هشتاد و سه سانتیمتر خطی است فرضی با پارکینگ شماره یک اختصاصی به واحد طبقه دوم جنوبی پلاک نه فرعی از سه هزار و پانصد و پنجاه و هفت جنوبا در سه قسمت اول به طول دو متر و سی و یک سانتیمتر دوم که شرقی است به طول پانزده سانتیمتر سوم به طول سی و سه سانتیمتر هر سه قسمت دیواری است به پلاک سه هزار و پانصد و پنجاه و شش غربا به طول چهار متر و هشتاد سانتیمتر خطی است فرضی به پارکینگ شماره سه اختصاصی به واحد طبقه دوم شمالی پلاک هشت فرعی از سه هزار و پانصد و پنجاه و هفت اصلی

که به استناد اجرائیه صادره سند رهنی و شرطی : شماره سند ۸۸۹۴۶ ، تاریخ سند ۱۴۰۱/۱۲/۱۵ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۹ شهر شاهرود استان سمنان به علت عدم انجام تعهدات نزد مرتهن (بانک سپه شماره ثبت ۴۲۹۳ تاریخ ایجاد ۱۳۵۹/۶/۲۶ شناسه ملی ۱۰۸۶۲۰۶۴۷۳۲ شعبه بانک به نشانی شاهرود خیابان ۲۲ بهمن - جنب مسجد غربا با نمایندگی سیدمصطفی میرحسینی به نشانی : بانک ایثار شاهرود منجر به صدور اجرائیه علیه مهدی رضائی نام پدر حسن تاریخ تولد ۱۳۵۱/۶/۲۹ شماره ملی ۴۵۹۱۷۲۳۶۶۶ شماره شناسنامه ۳ به نشانی شاهرود - خیابان فردوسی - ساختمان شاکر به عنوان وام گیرنده و راهن گردیده است .

برابر گزارش کارشناسی وارده شماره ۱۴۰۲۰۵۰۲۹۱۱۵۰۱۲۳۹۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۸ ملک مورد ارزیابی به شماره پلاک ثبتی ۳۵۵۷/۷ اصلی بخش یک ثبتی شاهرود به صورت ششدانگ عرصه و اعیان یک باب آپارتمان مسکونی واقع در طبقه دوم جنوبی تحت ثبت ۲۹۷۶۷ دفتر املاک جلد ۲۰۱ صفحه ۷ به مساحت ۱۲۳/۰۹ مترمربع و مساحت عرصه کل حدود ۲۴۴/۱۹ مترمربع و دارای مقدار شش متر و چهل و هشت صدم مترمربع کنسول محصور به مالکیت آقای مهدی رضائی فرزند حسن به آدرس صدرالاشاره می باشد حدود اربعه آن وفق مندرجات سند بوده و به صورت اسکلت فلزی و سقف تیرچه بلوک و نمای سنگ و قدمتی حدود ۲۲ سال دارد و در حال حاضر در اختیار و تصرف مالک می باشد و بعنوان دفتر وکالت مورد بهره برداری قرار می گیرد ملک مورد ارزیابی دارای پروانه ساختمانی به شماره ۳۲۵۴۸ مورخ ۱۳۸۱/۱۲/۱۱ و پایان کار به شماره ۲۲۴۰۳ مورخ ۱۳۸۳/۷/۲ از شهرداری شاهرود است . همچنین دارای انشعابات آب، برق و گاز شهری مستقل می باشد النهایه با عنایت به توضیحات ارائه شده در بالا وباتوجه به موقعیت محلی و مکانی و نوع ساخت و نوع کاربری و قدمت بنا و مساحت و بالحاظ عوامل موثر در مقام قضیه ارزش ششدانگ عرصه و اعیان پلاک موصوف به انضمام ارزش انشعابات متعلقه مجموعا به مبلغ ۳۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل ۳/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ تومان (سه میلیارد و یکصد میلیون تومان) محاسبه و اعلام می گردد.

میزان بدهی املاک در شهرداری و دارائی و سایر مراجع قانونی مشخص نمی باشد با توجه به ابلاغ و قطعیت ارزیابی حسب درخواست بستانکار مزایده به صورت حضوری در یک جلسه از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر روز شنبه مورخه هشتم اردیبهشت سال یکهزار و چهارصد و سه شمسی (۱۴۰۳/۲/۸) در اداره ثبت اسناد و املاک شاهرود واقع در شاهرود خیابان ۱۵ خرداد - خرداد نهم اداره ثبت اسناد و املاک شاهرود - شعبه اجرا برگزار می گردد و پلاک مورد مزایده فوق در قبال مطالبات بستانکار و هزینه های اجرائی نقدا به فروش می رسد نیم عشر اجرائی و حق مزایده نیز نقدا وصول می گردد مزایده پلاک از مبلغ پایه کارشناسی (۳/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ تومان (سه میلیارد و یکصد میلیون تومان) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی از طرف خریدار نقدا فروخته خواهد شد شرکت در جلسه مزایده برای عموم آزاد است و خریداران و یا نماینده قانونی آنها می توانند جهت شرکت در مزایده در وقت مقرر (از ساعت ۹ صبح الی ساعت ۱۲ همان روز) نسبت به واریز ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی پلاک (مبلغ ۳۱۰/۰۰۰/۰۰۰ تومان) به حساب سپرده ثبت شاهرود به شماره شبا IR۸۲۰۱۰۰۰۰۴۰۷۱۰۱۲۲۰۷۸۲۰۱۸۳ (شناسه سپرده ۹۳۵۰۱۳۲۷۱۱۰۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰) نزد شعبه حسابداری ثبت شاهرود و یا بانک ملی اقدام و همراه فیش واریزی در شعبه اجرا حاضر و مبلغ پیشنهادی خود را به مبلغ حداقل پایه مزایده به واحد اجرا کتبا اعلام نمایند برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت توديع نموده و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد.

در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد حق مزایده زائد بر مبلغ مزایده و کسب استعلام دارایی و شهرداری و پرداخت بدهی های مربوط به آب و برق و گاز اعم از حق انشعاب و مصرف به عهده خریدار می باشد (برابر بند ۶ ماده ۱۲۱ و ماده ۱۲۵ آئین نامه اجرا) توضیحا مطالبات بستانکار تا روز مزایده پرونده اجرائی ۱۴۰۲۰۰۹۲۴ به مبلغ ۹/۸۵۳/۹۵۳/۶۵۰ ریال و نیمعشر اجرائی متعلقه آن به مبلغ ۴۹۲/۶۹۷/۶۸۲ ریال و نیم عشر اجرائی مورد مزایده مبلغ ۱/۵۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و حق مزایده مورد مزایده به مبلغ ۱/۲۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد و چنانچه هزینه های فوق توسط بستانکار پرداخت گردد به طلب وی اضافه می گردد.
تاریخ انتشار ۱۴۰۳/۱/۲۵

حمیدرضا حسین پور
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای محمد رحمانی فرزند جلال به ش.م ۵۷۲۹۵۵۷۶۹۸ متولد ۱۳۳۸/۱/۲۰ و شناسنامه شماره ۲ به استناد یک برگ استشهاد یه گواهی شده و تقاضای کتبی شماره ۱۴۰۳/۳۶۸/۱۰ مورخ ۱۴۰۳/۱/۱۸ جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی می باشد که سند مالکیت تمامی پانصد سهم مشاع از مدار بیست و سه هزار و چهل و شش سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۱۰ فرعی مجزی شده از ۴ فرعی از ۱۹۶ اصلی بخش سه کاشمر به آدرس کاشمر اراضی نصرت آباد به علت سهل انگاری گم شده است و برابر دفتر املاک کاشمر سند مالکیت تمامی پانصد سهم مشاع از مدار بیست و سه هزار و چهل و شش سهم ششدانگ پلاک فوق در دفتر ۱۷۹ صفحه ۱۶ و شماره ثبت ۲۷۲۸۷ به شماره چاپی ۳۴۴۹۵۹ به نام آقای محمد رحمانی صادر و تسلیم گردیده و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد قسمت پنج تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت املاک متذکر میگردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید ظرف مدت ده روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی تسلیم نماید در غیر این صورت پس از انقضاء مهلت مقرر عدم ارسال اعتراض سند مالکیت المثنی طبق مقررات صادر و به متقاضی تحویل خواهد شد.

احمد جهانگیر
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

آگهی اعلان رای افراز

چون برابر صورتمجلس وارده به شماره ۱۴۰۲۸۵۶۲۷۰۰۴۰۰۱۷۴۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۷ و نقشه پیوستی موضوع ماده ۵ آیین نامه قانون افراز و فروش املاک مشاع رای بر افراز سهمی خانم فرناز شهیدی از پلاک ۳۸ واقع در قریه خانجین بخش ۵ زنجان صادر گردیده بدینوسیله رای افرازی و صورتجلسه و نقشه آن برابر ماده ۱۸ آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا اعلان لذا از مالکین مشاعی درخواست می شود چنانچه اعتراضی نسبت به رای افرازی مزبور دارند برابر ماده ۲ قانون افراز و ماده ۶ آیین نامه اجرایی آن ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی دادخواست اعتراض خود را تسلیم مرجع صالح قضایی نمایند. لازم به ذکر است روز ابلاغ و اقدام جزو مهلت مقرر در اعتراض نمی باشد.

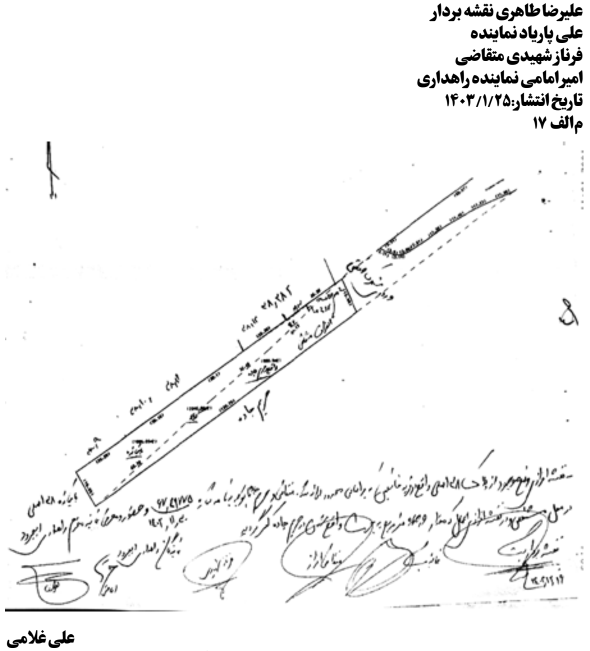
رای افراز
خواهان: خانم فرناز شهیدی
خوانده: کلیه زارعین صاحب نسق اراضی خانجین پلاک ۳۸ اصلی بخش ۵ زنجان

حسب تقاضای افراز خواهان خانم فرناز شهیدی مبنی بر افراز سهم مشاعی خود از پلاک ۳۸ اصلی بخش ۵ زنجان و با عنایت به گزارش ماده ۲ آئین نامه افراز و فروش املاک مشاع نامبرده مطابق سند قطعی شماره ۱۹۳۸۶ مورخه ۱۳۹۷/۱۲/۲۸ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۴۹ ایجرود مالک مقدار یازده چهل و پنجم یک سهم مشاع از ۷۲۰/۵ سهم ششدانگ کلی اراضی مزروعی پلاک مذکور دارای مالکیت بوده با توجه به نقشه افرازی و صورتجلسه افرازی مقدار تصرفات مالک ۱۰۷۶/۰۵ مترمربع می باشد که به موضوع رسیدگی و شهرداری زرین آباد طی نامه شماره ۳۰۸۲-۲۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۸ افراز سهمی نامبرده را بلامانع اعلام نموده است فلذا با ملاحظه سوابق ثبتی و توجه به گزارش نماینده و نقشه بردار ثبت و گواهی عدم تعارض وخاتمه جریان ثبتی و محاط بودن مورد تقاضا در داخل محدوده پلاک ۳۸ اصلی بخش ۵ زنجان و جوابیه شهرداری رای به افراز سهمی خواهان به صورت ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۰۷۶/۰۵ مترمربع با حدود و مشخصات مندرج در صورتجلسه افرازی صادر و ششدانگ مورد تقاضا در سهم خانم فرناز شهیدی تعیین و مقرر می دارد. مراتب جهت اطلاع کلیه مالکین مشاعی آگهی و در محل الصاق گردد تا چنانچه هریک از اشخاص ذینفع معترض می باشند وفق ماده ۲ قانون افراز و فروش املاک مشاع اعتراض خود را ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی و ابلاغ به دادگاه صالحه تسلیم و رسیدن را به اداره ثبت تحویل نمایند. در صورت عدم اعتراض در مهلت قانونی سند مالکیت مطابق مقررات به نام متقاضی صادر و تسلیم خواهد شد.

صورتجلسه معاینه محلی و افرازی

در رابطه با تقاضای افراز خانم فرناز شهیدی به شماره وارده ۴۰۰۲۹۴۰ مورخ ۱۴۰۲/۷/۳۰ و براساس گواهی ماده ۲ آیین نامه قانون افراز به شماره ۱۴۰۲۸۵۶۲۷۰۰۴۰۰۰۹۶۶۲ مورخ ۱۴۰۲/۸/۱ نامبرده با ارائه سند شماره ۱۹۳۸۶ مورخه ۹۷/۱۲/۲۸ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۴۹ ایجرود که مالک مقدار یازده چهل و پنجم یک سهم مشاع از ۷۲۰/۵ سهم ششدانگ کلی اراضی مزروعی پلاک ۳۸ اصلی بخش ۵ زنجان باستثنای ثمنیه و باستثنای اراضی بایر و ملی سهم دولت و مستثنیات قانونی (مورد معامله عبارت از یک سی ام سهم الارث هرکدام فروشندگان که معادل یک چهل و پنجم کلیه انساق زراعتی خریداری مورث خود) می باشد که اخطاریه افرازی طبق گواهی مامور ابلاغ دادگستری ایجرود در مورخه ۱۴۰۲/۸/۴ در محل پلاک ۳۸ اصلی روستای خانجین الصاق و آگهی افرازی نیز در روزنامه مردم نو در صفحه ۶ به شماره ۵۲۲۵ روز شنبه مورخه ۱۴۰۲/۸/۶ منتشر گردیده که به وسیله آگهی در روزنامه و الصاق و ابلاغ در محل از صاحبان حقوق به عمل آمده در تاریخ ۱۴۰۲/۸/۲۸ در محل وقوع ملک حضور رسانند. لذا در وقت مقرر اینجانبان علی پاریاد و علیرضا طاهری نماینده و نقشه بردار ثبت پرونده را بررسی و از نظر ابلاغ کنترل گردید. مانعی برای انجام و شروع افراز وجود نداشت. لذا در وقت مقرر در محل وقوع ملک حاضر و موقعیت زمین مورد افراز در محل بررسی نقشه برداری به عمل آمد و پس از ترسیم نقشه و بررسی پرونده ثبتی معلوم گردید تصرفات خواهان افراز از پلاک ۳۸ اصلی بخش ۵ زنجان قریه خانجین باحدود و مساحت ذیل بوده لذا برابر استعلام شماره ۱۴۰۲/۱۱۲/ ۲۶۳۴۶ مورخه ۱۴۰۲/۹/۵ از شهرداری شهرزرین آباد نیز استعلام که برابر نامه شماره ۳۰۸۲-۲۶ مورخه ۱۴۰۲/۱۰/۲۸ اعلام نموده قطعه شماره یک به متراژ ۲۰۴۶/۹۶ مترمربع و قطعه شماره دو به متراژ ۹۳۸/۵ مترمربع زمین بوده و افراز آنها پس از احراز مالکیت توسط ارگانهای ذیربط از نظر این شهرداری بلامانع می باشد و همچنین با توجه به اینکه اسناد پلاکهای فرعی ۹ و ۱۰ و ۱۱ و ۱ و ۲۸۲ از قطعات شرکت شهرکهای صنعتی استان زنجان صنعتی به حریم راه محدود می گردید. مراتب رضایت اصلاح حد مجاور اسناد فوق طی نامه شماره ۲۰۹۵۶-۷ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۴ شرکت شهرکهای صنعتی استان زنجان اعلام گردیده است و نیز برابر پاسخ استعلام وارده شماره ۴۹۷۷۵/۶۷ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۳۰ اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان زنجان حریم راه مربوطه ۲۲/۵ متر اعلام نموده و با معرفی نامه شماره ۵۵۲۲۲/۶۷ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۷ آقای امیر امامی به کدملی ۴۲۷۰۴۷۹۴۳۴ با حضور در محل نسبت به تعیین محور راه اقدام سپس با اعمال آن در نقشه افراز مقدار ۱۰۹۶/۰۵ مترمربع خارج از حریم باقیمانده و همچنین طبق اظهار خود متقاضی افراز از الباقی مورد تقاضای اولیه انصراف مقدار نهایی باقیمانده به صورت ششدانگ یک قطعه زمین با مساحت ۱۰۷۶/۰۵ مترمربع به شرح حدود و مشخصات ذیل می باشد.

ششدانگ یک قطعه زمین واقع در پلاک ۳۶ اصلی بخش ۵ ایجرود زرین آباد به مساحت ۱۰۷۶/۰۵ مترمربع با حدود و مشخصات ذیل:
شمالا اول بطول ۲۶/۲۶ مترپی است به دیوار ۹ فرعی دوم بطول ۳۰/۱۶ مترپی است به دیوار ۱۰ فرعی سوم بطول ۳۰/۱ مترپی است به دیوار ۱۱ فرعی چهارم بطول ۲۶/۳۹ مترخط فرضیست به ۱۲ فرعی پنجم بطول ۱۰/۰۳ مترخط فرضیست به پلاک ۲۸۲ فرعی
شرقا بطول ۲/۳۶ مترپی است به باقیمانده ۳۸ اصلی
جنوبا بطولهای ۲۴ متر و ۳۲/۴۵ متر و ۶۵/۷۰ مترپی است به حریم جاده
غربا بطول ۱۵/۲۵ مترپی است به باقیمانده ۳۸ اصلی
حدود باقیمانده به شرح پرونده ثبتی می باشد.
علیرضا طاهری نقشه بردار
علی پاریاد نماینده
فرناز شهیدی متقاضی
امیر امامی نماینده راهداری
تاریخ انتشار:۱۴۰۳/۱/۲۵
م الف ۱۷



علی غلامی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایجرود