آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرآراء موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی درواحد ثبتی کردکوی تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضیان محرز گردید لذا مشخصات متقاضیان واملاک مورد تقاضا به شرح ذیل به منظور اطلاع عموم دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میگردد. درصورتیکه اشخاص نسبت به صدور سندمالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماده اعتراض خود را به اداره ثبت اسنادواملاک محل تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادر خواهد شد. صدور سندمالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

پلاک ۲-اصلی اراضی کردکوی

۱) خانم مرضیه لیاقی فرزند حسینعلی به شماره شناسنامه ۷۵ صادره از کردکوی و شماره ملي ۲۲۴۹۱۴۷۷۸۷ در ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۶۵،۵۰ مترمربع که مقدار ۱۰۰ سهم مشاع از ۸۶۴ سهم ششدانگ عرصه وقف عام است قسمتی از پلاک ۰ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک کردکوی خریداری شده از مالک رسمی آقای قدرعلی مازندرانی طبق رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۲۰۰۰۳۲۵ مورخ ۱۴۰۳/۱/۱۹ کلاسه پرونده ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۲۰۰۰۳۰۷

۲) آقای مهدی فندرسکی فرزند قربانعلی به شماره شناسنامه ۳ صادره از کردکوی و شماره ملي ۲۲۴۹۴۲۶۵۰۳ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۵۷۲،۷۱ مترمربع که مقدار ۱۰۰ سهم مشاع از ۸۶۴ سهم ششدانگ عرصه وقف عام است قسمتی از پلاک ۰ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک کردکوی خریداری شده از مالک رسمی آوراث مرحوم عبدالکریم زمانی طبق رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۲۰۰۰۳۴۱ مورخ ۱۴۰۳/۱/۲۰ کلاسه پرونده ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۲۰۰۰۷۱۱

۳) آقای ابوطالب کیانی فرزند توفیق به شماره شناسنامه --- صادره از کردکوی وشماره ملي ۲۲۴۰۰۲۵۹۳۱ در ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۹۹،۷۵ مترمربع که مقدار ۱۰۰ سهم مشاع از ۸۶۴ سهم ششدانگ عرصه وقف عام است قسمتی از پلاک ۰ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک کردکوی خریداری شده از مالک رسمی آقای محمد کیاء طبق رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۲۰۰۰۳۲۳ مورخ ۱۴۰۳/۱/۱۹ کلاسه پرونده ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۲۰۰۰۷۵۱

پلاک ۵۳-اصلی اراضی روستای گرجی محله

۴) آقای سبزعلی جعفرپور زینلی فرزند علی اصغربه شماره شناسنامه ۴ صادره از کردکوی و شماره ملي ۲۲۴۹۳۱۵۹۲۲ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۱۱۲۵،۸۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۳- اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک کردکوی خریداری شده از مالک رسمی آقای نورعلی جعفرپور زینلی طبق رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۲۰۰۰۳۲۷ مورخ ۱۴۰۳/۱/۲۰ کلاسه پرونده ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۲۰۰۰۷۱۰

پلاک ۵۵-اصلی اراضی روستای مفیدآباد

۵) آقای تقی قاسمی مفیدآبادی فرزند محمدجعفر به شماره شناسنامه ۳۱۷ صادره از کردکوی و شماره ملي ۲۲۴۸۷۵۰۸۱۱ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۰۸۰ مترمربع که مقدار یک دانگ ویک سوم دانگ مشاع از ششدانگ عرصه وقف عام است قسمتی از پلاک ۰ فرعی از ۵۵- اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک کردکوی خریداری شده از مالک رسمی آقایان محمدجعفرورمضانعلی ونازخانم وکشورهمگی شهرت قاسمی و مبین رمضانی طبق رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۲۰۰۰۳۴۳ مورخ ۱۴۰۳/۱/۲۰ کلاسه پرونده ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۲۰۰۰۷۳۷

تاریخ انتشار نوبت اول: سه شنبه ۱۴۰۳،۰۱،۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: پنجشنبه ۱۴۰۳،۰۲،۱۳
م.الف:۱۵

علی اصغرغریب شیرنگی- سرپرست اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان کردکوی

==========

آگهی ابلاغ صورت مجلس افرازی

بدینوسیله صورتمجلس افرازی شماره ۱۰/۱۴۰۲/۱۱۹۶۸ مورخه ۱۴۰۲/۱۲ به ضمیمه کروکی نقشه افرازی و نظریه رئیس ثبت مربوط به پلاک ثبتی ۲۴۷۲ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی بخش یک حومه کاشمر مالکیت فاطمه نیازی واقع در کاشمرجانبازان ۳۱ بشرح ذیل ابلاغ می شود شایسته است کلیه مالکین مشاعی پلاک مذکور چنانچه به مورد افراز و نحوه آن اعتراض دارند اعتراض خود را ظرف مهلت ۱۰ روز از تاریخ ابلاغ به دادگاه صالحه تسلیم وورونوشت آن را به این اداره ارسال نمایند. در صورت عدم اعتراض سند مالکیت مفروزی به نام متقاضی صادر و تسلیم خواهد شد.

صورتمجلس افرازی قسمتی از پلاک ۲۴۷۲ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی بخش یک حومه کاشمر در اجرای دستور اداری شماره یک سیار/۱۰/۱۴۰۲ مورخه ۱۴۰۲/۸/۶ ذیل درخواست خانم فاطمه نیازی درخصوص افراز قسمتی از پلاک ۲۴۷۲ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی بخش یک حومه کاشمر به استحضار می رساند طبق پرونده سند مالکیت تمامی ۲۴۰ سهم مشاع از ۲۰۹۲ سهم ششدانگ پلاک فوق در دفتر ۱۴۹ صفحه ۱۰۰ بنام نامبرده صادر و تسلیم گردیده و شهرداری کاشمر نیز طی نامه شماره ۴۰۱۰۲۶۲۷۰ مورخ ۱۴۰۲/۸/۶ منضم به کروکی های تائید شده با افراز قسمتی از مالکیت مشاعی خانم فاطمه نیازی موافقت نموده است که نامبرده تقاضای افراز تمامی سهم مشاعی فوق را نموده‌اند و آگهی دعوت به افراز آن طی شماره ۱۲۶۶۵ مورخه ۱۴۰۲/۸/۹ در روزنامه جمهوری اسلامی ایران چاپ و منتشر و به مالکین مشاعی ابلاغ گردیده است و وقت آن چهارشنبه ۱۴۰۲/۸/۱۷ ساعت ۹ صبح تعیین گردیده است لذا اینجانبان مجید ابراهیمی به عنوان نماینده و علی بحرینی نقشه بردار ثبت در معیت متقاضی در موعد مقرر در اخطاریه به محل وقوع ملک مورد تقاضا عزیمت که پس از بررسی پرونده ثبتی مشخص گردید که قطعه مورد درخواست به صورت یک قطعه زمین می باشد که حدود اولیه و حدود قطعه افرازی و حدود قطعه باقیمانده به شرح ذیل می باشد و برای قطعه افرازی شماره ۲۰۳۹۲ فرعی منظور گردید و ضمنا تصرفات متقاضی با مالکیت در پرونده ثبتی مطابقت دارد.

حدود اولیه: ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۶۹۲/۸ مترمربع به شماره پلاک ثبتی ۲۴۷۲ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی بخش یک حومه کاشمر شمالا مرزیست به طول ۴۳/۶۰ چهل و سه متر و شصت سانتی متر به میلان به عرض ده متر شرقا مرزیست به طول ۴۸/۰۰ چهل و هشت متر به خیابان به عرض بیست متر جنوبا در پنج قسمت که قسمت چهارم آن شرقی قسمت دوم آن غربی است. اول مرزیست بطول ۱۸/۶۰ هجده متر و شصت سانتی متر به میلان به عرض ده متر دوم مرزیست به طول ۲۴/۰۰ بیست و چهار متر به شماره چهارده هزار و یکصد و نود و نه فرعی سوم مرزیست بطول ۱۶/۷۰ شانزده متر و هفتاد سانتی متر به شماره چهارده هزار و یکصد و نود و نه فرعی چهارم دیواریست به طول ۲۴/۰۰ بیست و چهار متر به شماره هفده هزار و دویست و بیست و دو فرعی از سه هزار و بیست و هفت اصلی پنجم مرزیست به طول ۸/۳۰ هشت متر و سی سانتی متر به شماره هفده هزار و دویست و بیست و دو فرعی غربا مرزیست به طول ۴۸/۰۰ چهل و هشت متر به شماره یازده هزار و ده فرعی حقوق ارتفاقی ندارد.

حدود قطعه افرازی: ششدانگ یک قطعه زمین به شماره پلاک ۲۰۳۹۲ فرعی مفروزی ۲۴۷۲ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی بخش یک حومه کاشمر به مساحت ۲۴۰ مترمربع که در سهم اختصاصی فاطمه نیازی قرار خواهد گرفت. شمالا بطول ۱۰/۰۰ متر محل درب و دیوار به میلان شرقا به طول ۲۴/۰۰ متر مرزیست به پلاک باقیمانده ۲۴۷۲ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی جنوبا به طول ۸/۳۰ متر به دیوار پلاک ۱۷۲۲۲ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی غربا حقوق ندارد.

حدود باقیمانده ششدانگ یک قطعه زمین به شماره پلاک ثبتی باقیمانده ۲۴۷۲ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی بخش یک حومه کاشمر به مساحت ۱۲۵۲/۷۷ مترمربع شمالا به طول ۳۳/۰۸ متر مرزیست به خیابان ظهوری ترشیز ۲۰ شرقا مرزیست به طول ۴۸/۰۰ چهل و هشت متر به خیابان به عرض بیست متر جنوبا در ۴ قسمت اول به طول ۱۸/۶۰ متر مرزیست به میلان دوم که غربی است به طول ۲۴/۰۰ متر به دیوار پلاک ۱۴۷۲۷ فرعی سوم به طول ۶/۷۰ متر به دیوار پلاک ۱۴۷۲۷ فرعی چهارم به طول ۸/۳۰ متر به دیوار پلاک ۱۴۷۲۶ فرعی از ۲۴۷۲ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی غربا به طول ۲۴/۰۰ متر مرزیست به قطعه افرازی پلاک ۲۰۳۹۳ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی حقوق ارتفاقی ندارد.

متقاضی: فاطمه نیازی
نماینده ثبت مجید ابراهیمی
نقشه بردار ثبت علی بحرینی

نظریه رئیس: با توجه به گزارش شماره ۶۶۶۴-۱۴۰۲/۸/۶ و صورتمجلس فوق با افراز انجام شده موافقت لذا در اجرای ماده ۶ آئین نامه قانون افراز نسبت به ابلاغ نقشه و صورتجلسه افرازی به دیگر مالکین مشاع اقدام گردد.

احمد جهانگیر
رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان کاشمر

==========

یک شرکت معتبر در زمینه ساخت سازه و تجهیزات فلزی
در رده های شغلی ذیل نیرو جذب میکند:
۱-بازرس کنترل کیفیت(۳سال سابقه) سه نفر
۲-انباردار متریال(۳سال سابقه) یک نفر
بیمه+نهار+خوابگاه+حقوق عالی خ ت۲۶-۲۶-۱-۱۴۰۳
آدرس: قزوین، آبیک، شهرک صنعتی کاسپین۲
شماره تماس: ۰۹۱۹۳۲۸۲۷۹۲-۰۹۱۹۹۳۹۸۳۹۷

به یک خانواده جهت سرایداری
در محدوده رباط کریم نیازمندیم
۰۹۳۰۳۱۳۵۲۳۳
خ ت۲۷-۲۶-۱-۱۴۰۳

کارشناس و مونتاژکار
الکترونیکی (دستی و ماشینی)
شرق تهران ، به همراه سرویس و بیمه
تلفن تماس ۰۲۱۷۷۳۱۴۲۱۰
تماس ۰۹۱۲۲۹۸۰۰۵۶
واتساپ ۰۹۳۳۲۹۸۰۰۵۶
خ ت۲۸-۲۷-۱-۱۴۰۳

استخدام سرایدار
به زوج با یک فرزند بالای شش سال
آشنا به کارهای سرایداری ساختمان و منزل و
باغبانی با کارت سلامت و ضامن معتبر نیازمندیم
تلفن: ۴۴۲۸۲۸۳۲-۴۴۲۸۴۷۳۲
پاسخگوی تماس شنبه تا چهارشنبه ۱۰ الی ۱۶
خ ت۲۹-۲۷-۱-۱۴۰۳

به یک استادکار ماهر
و یک کارگر ساده
جهت کار کابینت سازی نیازمندیم ، با جای خواب
۰۹۱۲۳۱۷۵۴۴۶
خ ت۳۰-۲۷-۱-۱۴۰۳

به یک برشکار آقا
ماهر در کار شومیز و پنبه
نیازمندیم
۰۹۱۲۳۸۴۹۴۲۸
خ ت۳۱-۲۷-۱-۱۴۰۳

به تعدادی خانم
جهت بسته بندی زنانه
(مجرب و ماهر) نیازمندیم
۰۹۱۲۳۸۴۹۴۲۸
خ ت۳۲-۲۷-۱-۱۴۰۳

سالن کار
با حقوق دستمزد عالی
رستوران محدوده جردن نیازمندیم
۰۹۱۲۲۰۴۱۲۵۶
خ ت۳۳-۲۸-۱-۱۴۰۳

استخدام
نیروی فروش و کمک حسابدار
جهت کار در شرکت بازرگانی
۱ _ حسابدار خانم محدوده شهرک صنعتی خاوران
۲ _ نیروی فروش محدوده شهرک صنعتی خاوران
حقوق وزارت کار + بیمه + ناهار
(خدادادی) ۰۹۱۲۸۰۱۰۸۴۵ _ ۳۳۲۸۶۴۱۳
(رستمی) ۰۹۳۶۴۶۹۴۵۳۳
خ ت۳۴-۲۸-۱-۱۴۰۳

پیرو چاپ آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده نوبت اول شرکت تعاونی مصرف کارکنان اداره کل راهداری و حمل ونقل جاده‌ای استان آذربایجانغربی و اداره کل راه و شهرسازی استان آذربایجانغربی به شماره ثبت ۱۰۵۱ و شناسه ملی ۱۰۸۶۱۰۴۰۴۹۰ در روزنامه رسالت مورخ ۱۴۰۳/۱/۱۸ بند ۵ دستور جلسه (طرح و تصویب تغییر ماده ۲۱ اساسنامه نوع دعوت به مجامع عمومی) صحیح می باشد بدینوسیله اصلاح می گردد.

هیات مدیره شرکت تعاونی مصرف کارکنان
اداره کل راهداری و اداره کل راه و شهرسازی استان آذربایجانغربی
تاریخ انتشار ۱۴۰۳/۱/۲۸
خ ش ۱۴۰۳/۱/۲۸

(جزیره کیش) املاک اعتماد
خریدفروش www.kishmelk.com رهن‌اجاره
کیش-خیابان سنایی-جنب بازار بهکیش-برج مونا-طبقه۴-واحد۱۸-املاک اعتماد
مدیریت: زاهدی ۰۹۱۲۰۳۶۴۸۱۱-۰۷۶۴۴۴۲۱۸۵۵
خ ت۱۶-۲۱-۱-۱۴۰۳

تیک شهر خدمات کلی منزل tikshahr.ir
استخدام پرستار بهیار نظافت چی تاسیساتی
پرستاری 09108662191 نظافتی تاسیساتی 09101008108
02166563044
02166563017

حسابدار خانم
پاره وقت جهت مصالح ساختمانی
ماهانه ۵ میلیون
۹ الی ۱۴ در منزل خودش بصورت تلفنی
حومه پردیس و بومهن
۰۹۱۲۰۳۸۸۹۶۱
خ ت۱۱-۲۱-۱-۱۴۰۳

رستوران تک گلپا
با رعایت کامل پروتکل های بهداشتی
با رعایت تمامی پروتکل های بهداشتی
چلوکباب‌ها: کوبیده، کوبیده کم‌چربی، برگ مخصوص فیله، چنجه، بختیاری، جوجه، بال
غذاهای دیگر: زرشک‌پلو با مرغ، چلوماهی قزل‌آلا
خورش فسنجان، خورش قرمه‌سبزی، خورش قیمه
سفارشات جهت جشن‌ها و میهمانی‌ها پذیرفته می‌شود
فردوسی - چهارراه کوشک - خیابان صادق - پلاک ۱۴
۶۶۷۱۲۲۶۹-۰۹۱۲۱۴۴۵۱۵۵-۶۶۷۲۴۰۹۷-۶۶۷۱۰۲۷۶
گوشت تازه گوسفندی در حضور مشتریان چرخ و طبخ می گردد.
خ ت۲ ۱۴۰۳/۱/۱۵

انواع خرید و فروش
زمین-ویلا-آپارتمان-مغازه
مشارکت در ساخت در شهر جدید پردیس و کلیه مناطق
(پردیس-رودهن-دماوند-آبسرد)
۰۹۱۲۲۹۹۱۳۶۵
خ ت۱۲-۲۱-۱-۱۴۰۳

به یک کارگر ساده جهت کار در آبمیوه بستنی نیازمندیم
با ۳ وعده غذا و جای خواب-محدوده صادقیه
مرادیان ۰۹۱۲۹۴۹۴۹۰۰ صلواتی ۰۹۱۸۳۷۳۵۱۹۶
خ ت۳-۱۶-۱-۱۴۰۳

لواسان فشم
مسکن مهر و مسکن ملی
با کمترین بودجه صاحبخانه شوید
۰۹۱۹۹۹۷۱۲۲۸
خ ت۱۳-۲۱-۱-۱۴۰۳

اعطای دستگاه کارتخوان
بصورت رایگان
همدان،جهان نما،کوچه کوثر،شرکت سپهر
۰۹۳۶۹۵۷۲۰۰۲
خ ت۹۱-۲۸-۱۱-۱۴۰۲

مکان مناسب با سابقه عکاسی از ما
کار جهت دفتر سینمایی و بازیگری
از شما با شرایط خوب
۰۹۱۲۹۰۰۹۴۱۴
خ ت۱۴-۲۱-۱-۱۴۰۳

یک شرکت معتبر بارگانی استخدام می نماید
۱ نفر کارشناس فروش
۲ نفر کارشناس مالی
۱ نفر کارشناس بازرگانی
۱ نفر منشی با روابط عمومی بالا
۲ نفر تحصیلدار
محدوده جردن /ولیعصر
فقط ارسال رزومه در واتساپ
۰۹۱۲۱۲۳۲۰۵۹
خ ت۱۵-۱-۱۴۰۳

آشپز،کمک آشپز،ظرفشور
و صندوقدار خانم جهت رستوران محدوده صادقیه
۰۹۱۲۴۱۵۰۳۱۸
خ ت۱۵-۲۱-۱-۱۴۰۳

به یک ساندویچ زن ماهر
در محدوده بازار نیازمندیم
۰۹۱۲۶۰۱۲۳۳۹
خ ت۱۰-۲۰-۱-۱۴۰۳

نیرو جهت بخش های فنی
جوابدهی ، پذیرش آزمایشگاه
تشخیص طبی نیازمندیم
جنوب غرب تهران ۵۵۷۳۹۰۰۲
خ ت۹-۲۰-۱-۱۴۰۳

نیروی خدماتی آقا
با سابقه کار مرتبط
سن زیر ۴۰ سال
(فقط ایرانی)
۰۹۹۶۶۶۴۲۳۸۸
خ ت۸-۲۰-۱-۱۴۰۳

کارشناس فروش
درشرکت تجهیزات دندانپزشکی
حقوق وزارت کار ، بیمه و پاداش
آشنایی با آفیس و CRM
تمام وقت ، محدوده انقلاب
۰۲۱۹۲۰۰۱۳۶۹
۰۹۹۲۷۲۲۶۵۵۲
خ ت۵-۱۶-۱-۱۴۰۳

به یک استادکار و کارگر
نیمه وارد MDF نیازمندیم
در محدوده کرج-ماهدشت
۰۹۰۱۲۴۱۲۵۵۹-۰۹۹۶۱۷۶۰۶۵۱
خ ت۱۷-۲۵-۱-۱۴۰۳

استخدام
به تعدادی تعمیرکار جلوبندی
خودرو با سابقه جهت کار در نمایندگی
بهمن موتور واقع در سعادت آباد نیازمندیم
۲۲۳۷۵۵۹۴
خ ت۶-۲۰-۱-۱۴۰۳

بهترین خریدار آهن آلات
ضایعات و غیره همراه
با برشکاری و تخریب
۰۹۱۲۶۸۶۱۷۲۱ _ ۰۹۳۵۵۱۸۱۴۱۴
خ ت۱۸-۲۵-۱-۱۴۰۳

استخدام
به تعدادی حسابدار با سابقه خانم
جهت کار در نمایندگی
بهمن موتور واقع در سعادت آباد نیازمندیم
۲۲۳۷۵۵۹۴
خ ت۷-۲۰-۱-۱۴۰۳

به بسته بند ، بیرون بر
با نیروی کار حرفه ای
جهت همکاری در تولیدی پوشاک نیازمندیم
محدوده اسلامشهر واوان
۰۹۱۲۴۸۴۶۴۴۹
خ ت۲۵-۲۶-۱-۱۴۰۳