رسالت
■ سال سی و نهم
■ شماره ۱۰۸۵۰
روزنامه صبح ایران

آگهی فقدان سند

آقای احمد موسوی باتسلیم دوبرگ استشهاد گواهی شده دفترخانه ۲۲۰ شوشتر مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک شماره ۸۶ فرعی از ۱۷۱ اصلی واقع در بخش ۴ شوشتر در دفتر جلد ۸ صفحه ۱۷۶ ذیل ثبت ۱۴۹۵ بنام آقای احمد موسوی ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم گردیده که به علت جابجایی مفقود گردیده لذا به دستور تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب جهت اطلاع عموم یک نوبت آگهی می شود که هرکس مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد می تواند ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض خود را به این اداره تسلیم دارد و در غیر این صورت پس از سپری شدن مدت قانونی و عدم واخواهی سند مالکیت المثنی بنام مالک صادر خواهد شد.
م الف ۱۵/۵۲۹

منصور قنبری نیا
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شوشتر

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت مقدار سی و دو سهم مشاع از دویست و پنجاه و شش سهم ششدانگ یکباب خانه دارای پلاک ۱۳۰/۲۰۹۹- اصلی واقع در بخش ۱۷- بوکان به شماره چاپی ۴۵۲۹۰۲ الف ۱۴۰۰ به نام آقای محمدامین صالحی فرزند عبداله صادر و تسلیم گردیده است. اخیرا مالک برابر درخواست وارده به شماره ۱۴۰۳۲۱۷۱۳۰۱۰۰۱۶۹۶-۱۴۰۳/۲/۱ منضم به یک برگ استشهادیه مصدق اعلام نموده است که سند مالکیت اولیه به دلیل سهل انگاری مفقود و درخواست صدور اسناد مالکیت المثنی را به نام خود را نموده اند لذا مستندا به تبصره های ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت سند و املاک چنانچه هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده است که در متن آگهی ذکر نشده و یا مدعی وجود آن نزد خود و یا دیگری می باشد از تاریخ انتشار آگهی به مدت ده روز می تواند به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه سند معامله و یا اصل سند مالکیت تسلیم نماید و اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نگردد اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد. مضافا در صورت ارائه سند معامله و یا اصل سند مالکیت صورت مجلسی دال بر وجود سند نزد معترض در دو نسخه تنظیم و یک نسخه آن به متقاضی المثنی تسلیم و اصل سند معامله یا سند مالکیت به ارائه دهنده مسترد می شود.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۲/۱۰

خالد خانه بیگی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوکان

آگهی دعوت افراز

چون خانم اکرم خدری فرزند محمدعظیم از مالکین مشاعی پلاک ۱۱۷۱/۱۴۵- اصلی واقع در بخش ۱- سیستان شهرستان زابل طبق درخواست شماره ۱۰۲/۱۹۲۴۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۴ تقاضای افراز سهمی خود را از پلاک مرقوم با استناد به قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب سال ۱۳۵۷ را از این اداره نموده و در ذیل تقاضای افراز خویش اعلام داشته که به دیگر مالکین مشاعی دسترسی ندارد و آدرس آنها مشخص نمی باشد لذا مراتب طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرائی مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا آگهی می گردد و از سایر مالکین مشاع و کسانی که حق و حقوقی در این ملک دارند و یا تمایل به افراز دارند دعوت به عمل می آید تا در ساعت ۸ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۲/۱۸ در این اداره و یا در محل وقوع ملک مزبور حضور به هم رسانند تا با حضور و نظارت آنان عمل افراز برابر مقررات صورت پذیرد یادآور می گردد عدم حضور مانع از انجام عمل افراز نخواهد شد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۲/۱۰
م الف ۶

رضا ده مرده
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان زابل

آگهی فقدان سندمالکیت

خانم سمیه شهریاری ثانی با تسلیم دو برگ فرم فقدان سند مالکیت که امضاء شهود را دفتر اسناد رسمی شماره ۲۷ زابل به شماره ۱۴۰۳/۱/۲۸-۷۵۷/۱۰۲ گواهی نموده است اعلام داشته سند مالکیت ششدانگ پلاک ۱۰۳۲/۴۲- اصلی واقع در بخش ۱ سیستان که بنام نامبرده صادر و تسلیم گردیده و اعلام داشته که بر اثر جابجایی مفقود گردیده لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت آگهی می شود که هر کسی نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه سند مالکیت و یا سند معامله تسلیم نماید. چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراض نرسید و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت ارائه نشود اداره ثبت اسناد طبق مقررات به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی مبادرت خواهد نمود.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۲/۱۰
م الف ۱۲۰

رضا ده مرده- رئیس ثبت اسناد و املاک زابل

آگهی فقدان سندمالکیت

خانم کبری افشاری با تسلیم دو برگ استشهاد محلی که امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۲۷ زابل به شماره ۵۲۸۵۰-۱۴۰۳/۱/۲۱ رسیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یکباب خانه پلاک ۱۷۴۱۰ فرعی از یک اصلی واقع در بخش ۲ سیستان مورد ثبت با دفتر الکترونیک ۱۳۹۸۲۰۳۲۲۰۰۲۰۰۳۸۹۷ به علت جابجایی از بین رفته درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۲/۱۰
م الف ۱۲۳

رضا ده مرده- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان زابل

آگهی دعوت افراز

نظر به اینکه خانم زهرا هراتی از مالکین مشاعی پلاک ۲۰- اصلی واقع در بخش ۵- سیستان شهرزهک طبق درخواست شماره ۱۰۹/۳۸۳ مورخ ۱۴۰۳/۲/۶ تقاضای افراز سهمی خود را از پلاک مرقوم با استناد به قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب سال ۱۳۵۷ را از این اداره نموده و در ذیل تقاضای افراز خویش اعلام داشته که به دیگر مالکین مشاعی دسترسی ندارد و آدرس آنها مشخص نمی باشد لذا مراتب طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرائی مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا آگهی می گردد و از سایر مالکین مشاعی و کسانی که حق و حقوقی در این ملک دارند و یا تمایل به افراز دارند دعوت به عمل می آید تا در ساعت ۸ صبح روز مورخ ۱۴۰۳/۳/۱ در این اداره حضور به هم رسانند تا با حضور و نظارت آنان عمل افراز برابر مقررات صورت پذیرد یادآور می گردد عدم حضور مانع از انجام عمل افراز نخواهد شد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۲/۱۰
م الف ۱۵

ابوذر شه بخش
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان زهک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۰۴۱۲ -۱۴۰۳/۱/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم رقیه کوچک زائی به ش.ش ۳۴۳۴ کدملی ۳۶۷۱۵۳۳۹۸۶ صادره زابل فرزند درمحمد به صورت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۲۶/۵۵ مترمربع پلاک شماره ۲۶ فرعی از ۱- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل خیابان جام جم- جام جم ۱۰ واگذاری طبق سند عادی از صدیقه فریفته محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۲/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۲۵
م الف ۱۷۸

رضا ده مرده
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۲۰۰۲۰۱۰۵۹۴ -۱۴۰۲/۱۲/۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه سنجرانی به ش.ش ۵۳۳۰۰۰۳۱۹۹ کدملی ۵۳۳۰۰۰۳۱۹۹ صادره زابل فرزند موسی به صورت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۷۸/۶۰ مترمربع پلاک ۷۰۲ فرعی از ۱- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل کوچه ۱۴ منشعبه از خیابان دانشجو واگذاری طبق سند عادی از محمدعلی صارفی کبیر صفحه ۲۲۹ دفتر ۱۳۵ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۲/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۲۵
م الف ۱۷۷

رضا ده مرده
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۱۰۸۳۵ -۱۴۰۲/۱۲/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم پریسا مرادقلی به ش.ش ۳۶۶۰۱۱۶۳۱۹ کدملی ۳۶۶۰۱۱۶۳۱۹ صادره زابل فرزند رحمتعلی به صورت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۵۷/۴۷ مترمربع پلاک شماره ۶۸۰ فرعی از ۱- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل خیابان دانشگاه- دانشگاه ۷ واگذاری طبق سند عادی از غلامرضا حسن پور که طبق حصروراثت ۳۵۰/۸۷ احکام شعبه اول حقوقی دادگاه عمومی نامبرده فوت نموده و در سهمیه وراث وی مستقر گردیده است محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۲/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۲۵
م الف ۱۸۰

رضا ده مرده
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۲۱۳۳ -۱۴۰۲/۲/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه شورودی به ش.ش ۲۳۳۰۳ کدملی ۳۶۷۰۲۳۱۷۸۱ صادره زابل فرزند حسین به صورت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۵۰ مترمربع پلاک شماره ۲۵ فرعی از ۱- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل کوچه ۱۱ منشعبه از خیابان جام جم واگذاری طبق سند عادی از صدیقه حدادی صفحه ۱۰ دفتر ۱۵۱ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۲/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۲۵
م الف ۱۸۳

رضا ده مرده
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۲۰۰۲۰۱۰۸۴۷ -۱۴۰۳/۱۲/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اصغر بارانی به ش.ش ۳۶۶۰۳۹۶۵۱۶ کدملی ۳۶۶۰۳۹۶۵۱۶ صادره زابل فرزند محمود به صورت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۳۰۳ مترمربع پلاک شماره ۱۲۲۹ فرعی از ۷۰۴ فرعی از ۱- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل بلوار دانشجو کوچه دهم واگذاری طبق سند عادی از محمدمهدی حسن پور که طبق حصروراثت ۴۰۵۹-۱۳۸۰/۹/۲ نامبرده فوت نموده و در سهم وراث وی مستقر گردیده است محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۲/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۲۵
م الف ۱۸۲

رضا ده مرده
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره ۳۰۳۴-۳۰۳۳-۳۰۳۶-۳۰۳۵ و ۱۴۰۲/۱۲/۱۹ هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدجواد و خانمها عزیزه مهوش و اعظم همگی شهرت قراگوزلو فرزندان پرویز در ششدانگ یک قطعه زمین دیم (محمدجواد ۳۸/۴ شعیر الباقی هرکدام ۱۹/۲ شعیر) به مساحت ۳۸۲۷۹/۰۷ مترمربع پلاک ۸۱۱ فرعی از یک اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۵۹ فرعی از یک اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار اراضی کوشک آباد سهم الارث پدری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۲/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۲۵ م الف ۲۹

حسین مرادی- رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین به پلاک ۹۲۷/۶۹۷- اصلی واقع در بخش ۴ بلوچستان شهرستان واقع در خاش تفتان نوک آباد خیابان ۲۰ متری منشعبه از بلوار دادکریم به نام خانم فاطمه هاشم زهی کهنوکی فرزند عبدالستار تاکنون به عمل نیامده است لذا برحسب درخواست کتبی نامبرده تحدید حدود در مورخه ۱۴۰۳/۲/۳۱ ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد. لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و مجاورین شماره پلاک فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور بهم رسانند. چنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاکی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۲/۱۰ م الف ۲۰

مجید جمشیدی فر
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان خاش

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۹۰۰۸۶۸۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمدره تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم نجیبه جعفری اردکی فرزند احمد به ش.ش ۳۰۵ صادره از در ۷۴ شعیر عرصه به انضمام ششدانگ اعیانی یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۳۹/۱۰ مترمربع که ۲۲ شعیر عرصه آن اوقافی می باشد در پلاک ۹۴ اصلی واقع در زنجان بخش ۳ حوزه ثبت ملک خرمدره خریداری از مالک رسمی دوستعلی آزاد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۲/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۳/۲۵

ناصر کلانتری- رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای غفار نجفی به موجب دو برگ استشهادیه گواهی شده در دفترخانه اسناد رسمی شماره ۸۵ ایذه مدعی است ششدانگ مالکیت پلاک ۱۳۵۰/۳۸۴ به ۳۱۰۵۶۰ سری ب سال ۹۹ واقع در بخش یک ایذه که به نام غفار نجفی ثبت شده که به علت جابجایی مفقود شده لذا در اجرای تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب اعلام تا هرکس که مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت مذکور در نزد خود می باشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰ (ده) روز اعتراض خود را کتبا و ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند خریداری به این اداره اعلام نماید. سند مالکیت مفقود شده از درجه اعتبار ساقط خواهد شد.
م الف ۶/۳

عباس باقری- سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک ایذه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۶۲۹۲ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند موضوع پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۱۴۹ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدحسین خزائی به ش.ش ۲۵۶ و به ش.م ۳۹۶۰۴۷۲۷۷۳ صادره از فیروزان فرزند ملک جمشید در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۲۰۲۵/۳۵ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۲۰- اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبتی شهرستان نهاوند اراضی روستای عبدالملکی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۲/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۲۶ م الف ۲۰۹۴

علیرضا غلامی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۵۱۰۴ مورخه ۱۴۰۲/۱۰/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند موضوع پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۱۵۰ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدحسین خزائی به ش.ش ۲۵۶ و به ش.م ۳۹۶۰۴۷۲۷۷۳ صادره از فیروزان فرزند ملک جمشید در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۲۸۳۲۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۲۰- اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبتی شهرستان نهاوند اراضی روستای عبدالملکی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۲/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۲۶
م الف ۲۰۹۵

علیرضا غلامی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۲۰۰۰۳۹۴۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاله تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا صوفی حسن آباد فرزند حسن به ش.ش ۸۲۶۲ صادره از کلاله و ش.م ۴۸۶۹۰۸۳۳۲۹ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۶۸۱/۷۰ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ثبتی ۴۲۲ فرعی از ۱۹۹- اصلی واقع در قریه کوسه بخش ۹ شهرستان کلاله خریداری بلاواسطه از مالک رسمی آقای حسن صوفی حسن آباد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۲/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۲۶
م الف ۸۶۳۹

بهمن سارلی
رئیس ثبت اسناد و املاک کلاله

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۱۲۰۰۰۱۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۱/۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاله تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم میلاد پوررامرودی فرزند غلامرضا به ش.ش ۴۸۶۰۱۸۶۷۰۲ صادره از کلاله در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۲۹/۷۵ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۳۰۳ فرعی از ۲۱۳- اصلی واقع در بخش ۹ شهرستان کلاله خریداری بلاواسطه از مالک رسمی آقایان عباس شیخ راد و موسی میرشکار و موسی لکزائی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۲/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۲۶
م الف ۸۶۹۵

بهمن سارلی
رئیس ثبت اسناد و املاک کلاله

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۱۲۰۰۰۳۹۵۳ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاله تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم نوریاغدی ساربانی فرزند ارازگلدی به ش.ش ۱۹۰ صادره از مینودشت و ش.م ۴۸۶۹۴۵۲۱۷۰ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۵۰۰ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۶۳- اصلی (قطعه ۵۲) واقع در قریه قره شور بخش ۹ شهرستان کلاله خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای/خانم حالی قلیچ طغانی حسن آباد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۲/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۲۶
م الف ۸۷۱۴

بهمن سارلی
رئیس ثبت اسناد و املاک کلاله

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۱۲۰۰۰۳۳۷۳ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاله تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم عایشه چودری فرزند دردی قلیچ به ش.ش ۴۸۶۰۰۴۲۶۰۳ صادره از کلاله در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۴۱/۶۰ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۳۳ فرعی از ۲۱۲- اصلی واقع در قریه قوجمز بخش ۹ حوزه ثبتی شهرستان کلاله خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای/خانم یعقوب قلیچ زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۲/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۲۶
م الف ۸۷۳۲

بهمن سارلی
رئیس ثبت اسناد و املاک کلاله

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۱۲۰۰۰۳۳۷۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاله تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم عبدالغنی ابدالی فرزند عبداله به ش.ش ۲۲ صادره از گنبد به ش.م ۴۸۶۹۹۴۵۸۹۴ در یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۶۷/۲۰ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۳۳- فرعی از ۲۱۲ اصلی واقع در قریه قوجمز بخش ۹ حوزه ثبتی شهرستان کلاله خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای/خانم یعقوب قلیچ زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۲/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۲۶
م الف ۸۷۳۰

بهمن سارلی
رئیس ثبت اسناد و املاک کلاله

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۳

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳- آیین نامه اجرایی قانون مزبور مقرر می دارد که پرونده هایی که به موجب آراء هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجر به صدور رای جهت صدور سند مالکیت گردیده اند در دو نوبت به شرح ذیل آگهی می شود.

۱- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۰۳۴۹ در پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۲۵۶ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای عبدالصمد کلوی فرزند عبدالمجید به ش.ش ۳۶ دائر بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۷۶۰/۴۵ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۹ فرعی از ۳- اصلی واقع در گلستان بخش ۸ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک بلاواسطه از مالک رسمی آقای اسماعیل کلوی

۲- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۰۳۶۷ در پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۲۵۷ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای عبدالصمد کلوی فرزند عبدالمجید به ش.ش ۳۶ دائر بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۵۳۳۵/۸۸ مترمربع در قسمتی از پلاکهای شماره ۶۵ و ۹ هر دو فرعیات از ۳- اصلی واقع در گلستان بخش ۸ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک به مساحت ۶۱۷۹/۹ مترمربع مع الواسطه از مالکین رسمی آقایان فرخ قبادی و شهریار قبادی درخصوص پلاک ۶۵ فرعی از ۳- اصلی بخش ۸ و به مساحت ۵۱۸۲۲/۸۸ مترمربع مع الواسطه از سهم مالک رسمی اسماعیل کلوی و به مساحت ۱۷۳۳۳/۱ مترمربع بلاواسطه از سهم مالک رسمی عبدالحکیم کلوی درخصوص پلاک ۹ فرعی از ۳- اصلی بخش ۸

در صورتی که اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از اولین تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را کتبا با ذکر کلاسه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود. صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۲/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۲۶
م الف ۸۷۲۳

مجتبی گلچین
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رامیان

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۳

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳- آیین نامه اجرایی قانون مزبور مقرر می دارد که پرونده هایی که به موجب آراء هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجر به صدور رای جهت صدور سند مالکیت گردیده اند در دو نوبت به شرح ذیل آگهی می شود.

۱- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۳۹۷۷ در پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۴۰۵ تصرفات مفروزی و مالکانه خانم زهرا چرخ انداز فرزند خدابخش به ش.ش ۱۳۵ دائر بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۰۰ مترمربع واقع در تاتارعلیاء در قسمتی از پلاک شماره ۷- اصلی واقع در گلستان بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی آقای غلامعلی آهنگری دارنده سند بیع شرط به شماره ۱۱۲۵۹۶ مورخ ۱۳۷۸/۲/۱۰

۲- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۳۹۷۹ در پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۴۰۶ تصرفات مفروزی و مالکانه خانم زهرا چرخ انداز فرزند خدابخش به ش.ش ۱۳۵ دائر بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۷۵۷ مترمربع واقع در تاتارعلیاء در قسمتی از پلاک شماره ۷- اصلی واقع در گلستان بخش ۱۱ حوزه ثبتی ملک رامیان که انتقال ملک بلاواسطه از مالک رسمی آقای محمد نوذری لکزائی دارنده سند انتقالی به شماره ۱۶۷۹۳۶ مورخ ۱۴۰۰/۷/۱۴

۳- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۳۳۷۲ در پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۴۰۸ تصرفات مفروزی و مالکانه خانم زهرا چرخ انداز فرزند خدابخش به ش.ش ۱۳۵ دائر بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۶۳۷ مترمربع واقع در تاتارعلیاء در قسمتی از پلاک شماره ۷- اصلی واقع در گلستان بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک بلاواسطه از مالک رسمی آقای محمد نوذری لکزان دارنده سند انتقالی اصلاحات اراضی به شماره ۱۴۰۱۹ مورخ ۱۳۹۷/۲/۲۶

در صورتی که اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از اولین تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را کتبا با ذکر کلاسه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود. صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۲/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۲۶
م الف ۸۷۱۲

مجتبی گلچین
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رامیان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۷۰۰۴۷۹۸ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آزادشهر پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۷۰۰۰۴۲۹ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه مالکی نیا فرزند سهراب به شماره شناسنامه و شماره ملی ۶۲۴۰۱۰۴۹۰۶ صادره از آزادشهر متولد ۱۳۷۵/۲/۶ مبنی بر صدور سند مالکیت عرصه و اعیانی ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده از نوع مسکونی به مساحت ۱۳۲/۵۰ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ثبتی شماره ۹/۴۵- اصلی واقع در آزادشهر- خیابان شهید بهشتی- محله پاسداران کوچه بهروز پهلوان نژاد به کدپستی ۴۹۶۱۷۳۸۸۲۰ بخش ۸ حوزه ثبت ملک آزادشهر خریداری ملک مورد تقاضا و انتقال مع الواسطه از یکی از مالکین رسمی مشاعی محمد بولاغی فرزند درمحمد مورد ثبت ۱۱۶۲۵ صفحه ۲۸۲ دفتر املاک جلد ۵۹ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۲/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۲۴
م الف ۸۶۹۶

رضا سارانی
رئیس ثبت اسناد و املاک آزادشهر

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای علی دهواری باستناد دو برگ استشهادیه محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۳۰ چابهار رسیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۱۰۶۲/۵۸۲۹- اصلی واقع در بخش ۱۶ بلوچستان شهرستان چابهار به علت جابجایی از بین رفته درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.
م الف ۴

سیدابوالقاسم ترابی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان چابهار

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۲۰۰۲۰۱۰۴۶۶ -۱۴۰۲/۱۲/۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم بگم محمدی به ش.ش ۲۲۵۱ کدملی ۳۶۷۲۷۱۳۹۸۸ صادره زابل فرزند گل محمد به صورت ششدانگ یکباب کارگاه به مساحت ۲۰۵/۶۸ مترمربع پلاک شماره ۶۹۶ فرعی از ۱- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل خیابان طالقانی روبروی سام واگذاری طبق سند عادی از حبیب رخشانی نژاد صفحه ۱۲۷ دفتر ۵۷ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۲/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۲۵ م الف ۱۹۱

رضا ده مرده
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۲۰۰۲۰۱۰۷۵۰ -۱۴۰۲/۱۲/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم بگم محمدی به ش.ش ۲۲۵۱ کدملی ۳۶۷۲۷۱۳۹۸۸ صادره زابل فرزند گل محمد به صورت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۳۱/۰۴ مترمربع پلاک شماره ۱۴۷۰ فرعی از ۱- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل خیابان شهید جهانتیغ- شهید جهانتیغ یکم واگذاری طبق سند عادی از پرویز نکورزم صفحه ۲۴۰ دفتر ۶ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۲/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۲۵ م الف ۱۹۰

رضا ده مرده
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۲۰۰۲۰۱۰۸۲۸ -۱۴۰۲/۱۲/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نورمحمد بزی به ش.ش ۲۳۹ کدملی ۳۶۷۴۴۰۸۶۲۷ صادره زابل فرزند محمدحسن به صورت ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۳۳/۹۱ مترمربع پلاک شماره ۲۰۴ فرعی از ۱- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل ترمینال زابل واگذاری طبق سند عادی از محمدعلی نخعی مقدم فرزند غلامحسین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۲/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۲۵ م الف ۱۸۸

رضا ده مرده
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی

نظر به اینکه آقای حسین بنار برابر وکالتنامه ۷۳۰۲۰۸ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۹ دفترخانه یک فیروزکوه به وکالت از خانم مبینا غفاری فرزند منوچهر مالک ششدانگ پلاک ثبتی ۳۷۹ فرعی از سنگ ۱۵ اصلی واقع در کلفور فیروزکوه تقاضای صدور سند مالکیت کاداستر (تک برگی) نموده با توجه به اینکه سند مالکیت اولیه فاقد مساحت و طول و ابعاد می باشد و صدور سند مالکیت پلاک به صورت تک برگی با درج طول و ابعاد و مساحت (کاداستری) صورت می گیرد و وکیل مالک طی نامه وارده شماره ۲۱۰۰۱۳۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۲/۸ اعلام نموده که به مجاورین دسترسی ندارد لذا در صورت اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی و ماده ۱۲ قانون حدنگار جهت بازدید از محل و تهیه نقشه از محدوده ثبتی پلاک مذکور روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۲/۲۲ ساعت ۱۱ تعیین وقت شده بدینوسیله به اطلاع مالکین مجاور پلاک فوق و سایر اشخاصی که در پلاک مذکور برای خود حقوقی متصور هستند می رساند جهت حصول اطمینان از عدم تضییع حقوق احتمالی با در دست داشتن مدارک مالکیت و مدارک شناسایی در روز موعد در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند تا برابر مقررات اقدام لازم معمول گردد. ضمنا عدم حضور مانع از ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۲/۱۰

جلیل علیزاده کارسالاری- سرپرست حوزه ثبت ملک فیروزکوه

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۵۰۰۴۰۰۷۵۸۴ مورخه ۱۴۰۲/۷/۲۷ صادره از هیات قانون تعیین تکلیف اراضی و املاک فاقد سند رسمی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۶۴۶/۳۱ مترمربع تحت پلاک ثبتی به شماره ۷۷۱ فرعی از ۱۸ اصلی واقع در بخش سه بروجرد در مالکیت آقای روح اله گودرزی فرزند حیدر قرار گرفته و مطابق سوابق ثبتی تحدید حدود پلاک فوق به عمل نیامده و اجرای تبصره ذیل ماده ۱۵ قانون ثبت نیز امکان پذیر نمی باشد. برابر دستور تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف عملیات تحدید حدود اختصاصی پلاک فوق در روز سه شنبه در مورخ ۱۴۰۳/۳/۸ ساعت ۱۱ صبح در محل وقوع ملک شروع و انجام خواهد شد. لذا به مالکین و مجاورین و دارندگان حقوق ارتفاقی و انتفاعی اخطار می شود در ساعت و تاریخ مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند چنانچه هریک از صاحبان املاک یا نمایندگان قانونی آنها در وقت تحدید حدود حضور نداشته باشند برابر ماده ۱۵ قانون ثبت تحدید حدود با حدود اظهار شده از طرف مجاورین به عمل خواهد آمد. هرگاه مجاورین نیز در محل حضور نداشته باشند تحدید حدود از ردیف خارج خواهد شد. اعتراض نسبت به تحدید حدود طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی به مدت ۳۰ روز خواهد بود که به استناد ماده ۸۶ اصلاحی قانون ثبت معترض می بایست در مهلت مقرر در آگهی فوق ضمن تسلیم اعتراض به اداره ثبت شهرستان بروجرد دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی مشعر به طرح دعوا را از مراجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نماید در غیر این صورت حق آنها ساقط خواهد شد.
تاریخ تحدید حدود: ۱۴۰۳/۳/۸
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۲/۱۰ شناسه ۱۷۰۵۷۷۹

محمد آجرلو
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بروجرد

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۵۰۰۴۰۰۷۵۷۵ مورخه ۱۴۰۲/۷/۲۷ صادره از هیات قانون تعیین تکلیف اراضی و املاک فاقد سند رسمی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۲۹/۷۹ مترمربع تحت پلاک ثبتی به شماره ۷۷۰ فرعی از ۱۸ اصلی واقع در بخش سه بروجرد در مالکیت آقای روح اله گودرزی فرزند حیدر قرار گرفته و مطابق سوابق ثبتی تحدید حدود پلاک فوق به عمل نیامده و اجرای تبصره ذیل ماده ۱۵ قانون ثبت نیز امکان پذیر نمی باشد. برابر دستور تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف عملیات تحدید حدود اختصاصی پلاک فوق در روز سه شنبه در مورخه ۱۴۰۳/۳/۸ ساعت ۱۱ صبح در محل وقوع ملک شروع و انجام خواهد شد. لذا به مالکین و مجاورین و دارندگان حقوق ارتفاقی و انتفاعی اخطار می شود در ساعت و تاریخ مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند چنانچه هریک از صاحبان املاک یا نمایندگان قانونی آنها در وقت تحدید حدود حضور نداشته باشند برابر ماده ۱۵ قانون ثبت تحدید حدود با حدود اظهار شده از طرف مجاورین به عمل خواهد آمد. هرگاه مجاورین نیز در محل حضور نداشته باشند تحدید حدود از ردیف خارج خواهد شد. اعتراض نسبت به تحدید حدود طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی به مدت ۳۰ روز خواهد بود که به استناد ماده ۸۶ اصلاحی قانون ثبت معترض می بایست در مهلت مقرر در آگهی فوق ضمن تسلیم اعتراض به اداره ثبت شهرستان بروجرد دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی مشعر به طرح دعوا را از مراجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نماید در غیر این صورت حق آنها ساقط خواهد شد.
تاریخ تحدید حدود: ۱۴۰۳/۳/۸
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۲/۱۰ شناسه ۱۷۰۵۷۸

محمد آجرلو
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بروجرد

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۵۰۰۴۰۰۷۵۷۳ مورخه ۱۴۰۲/۷/۲۷ صادره از هیات قانون تعیین تکلیف اراضی و املاک فاقد سند رسمی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۳۷۸/۶۹ مترمربع تحت پلاک ثبتی به شماره ۷۵۲ فرعی از ۱۸ اصلی واقع در بخش سه بروجرد در مالکیت آقای روح اله گودرزی فرزند حیدر قرار گرفته و مطابق سوابق ثبتی تحدید حدود پلاک فوق به عمل نیامده و اجرای تبصره ذیل ماده ۱۵ قانون ثبت نیز امکان پذیر نمی باشد. برابر دستور تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف عملیات تحدید حدود اختصاصی پلاک فوق در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۳/۷ ساعت ۱۱ صبح در محل وقوع ملک شروع و انجام خواهد شد. لذا به مالکین و مجاورین و دارندگان حقوق ارتفاقی و انتفاعی اخطار می شود در ساعت و تاریخ مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند چنانچه هریک از صاحبان املاک یا نمایندگان قانونی آنها در وقت تحدید حدود حضور نداشته باشند برابر ماده ۱۵ قانون ثبت تحدید حدود با حدود اظهار شده از طرف مجاورین به عمل خواهد آمد. هرگاه مجاورین نیز در محل حضور نداشته باشند تحدید حدود از ردیف خارج خواهد شد. اعتراض نسبت به تحدید حدود طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی به مدت ۳۰ روز خواهد بود که به استناد ماده ۸۶ اصلاحی قانون ثبت معترض می بایست در مهلت مقرر در آگهی فوق ضمن تسلیم اعتراض به اداره ثبت شهرستان بروجرد دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی مشعر به طرح دعوا را از مراجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نماید در غیر این صورت حق آنها ساقط خواهد شد.
تاریخ تحدید حدود: ۱۴۰۳/۳/۸
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۲/۱۰
شناسه ۱۷۰۵۷۸۳

محمد آجرلو
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بروجرد

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۵۰۰۴۰۰۷۵۸۴ مورخه ۱۴۰۲/۷/۲۷ صادره از هیات قانون تعیین تکلیف اراضی و املاک فاقد سند رسمی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۴۸۵/۳۶ مترمربع تحت پلاک ثبتی به شماره ۷۴۶ فرعی از ۱۸ اصلی واقع در بخش سه بروجرد در مالکیت آقای روح اله گودرزی فرزند حیدر قرار گرفته و مطابق سوابق ثبتی تحدید حدود پلاک فوق به عمل نیامده و اجرای تبصره ذیل ماده ۱۵ قانون ثبت نیز امکان پذیر نمی باشد. برابر دستور تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف عملیات تحدید حدود اختصاصی پلاک فوق در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۳/۸ ساعت ۱۱ صبح در محل وقوع ملک شروع و انجام خواهد شد. لذا به مالکین و مجاورین و دارندگان حقوق ارتفاقی و انتفاعی اخطار می شود در ساعت و تاریخ مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند چنانچه هریک از صاحبان املاک یا نمایندگان قانونی آنها در وقت تحدید حدود حضور نداشته باشند برابر ماده ۱۵ قانون ثبت تحدید حدود با حدود اظهار شده از طرف مجاورین به عمل خواهد آمد. هرگاه مجاورین نیز در محل حضور نداشته باشند تحدید حدود از ردیف خارج خواهد شد. اعتراض نسبت به تحدید حدود طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی به مدت ۳۰ روز خواهد بود که به استناد ماده ۸۶ اصلاحی قانون ثبت معترض می بایست در مهلت مقرر در آگهی فوق ضمن تسلیم اعتراض به اداره ثبت شهرستان بروجرد دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی مشعر به طرح دعوا را از مراجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نماید در غیر این صورت حق آنها ساقط خواهد شد.
تاریخ تحدید حدود: ۱۴۰۳/۳/۸
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۲/۱۰
شناسه ۱۷۰۵۷۷۶

محمد آجرلو
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بروجرد

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۵۰۰۴۰۰۷۵۸۱ مورخه ۱۴۰۲/۷/۲۷ صادره از هیات قانون تعیین تکلیف اراضی و املاک فاقد سند رسمی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۹۷۱/۳۱ مترمربع تحت پلاک ثبتی به شماره ۷۴۸ فرعی از ۱۸ اصلی واقع در بخش سه بروجرد در مالکیت آقای روح اله گودرزی فرزند حیدر قرار گرفته و مطابق سوابق ثبتی تحدید حدود پلاک فوق به عمل نیامده و اجرای تبصره ذیل ماده ۱۵ قانون ثبت نیز امکان پذیر نمی باشد. برابر دستور تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف عملیات تحدید حدود اختصاصی پلاک فوق در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۳/۷ ساعت ۱۱ صبح در محل وقوع ملک شروع و انجام خواهد شد. لذا به مالکین و مجاورین و دارندگان حقوق ارتفاقی و انتفاعی اخطار می شود در ساعت و تاریخ مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند چنانچه هریک از صاحبان املاک یا نمایندگان قانونی آنها در وقت تحدید حدود حضور نداشته باشند برابر ماده ۱۵ قانون ثبت تحدید حدود با حدود اظهار شده از طرف مجاورین به عمل خواهد آمد. هرگاه مجاورین نیز در محل حضور نداشته باشند تحدید حدود از ردیف خارج خواهد شد. اعتراض نسبت به تحدید حدود طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی به مدت ۳۰ روز خواهد بود که به استناد ماده ۸۶ اصلاحی قانون ثبت معترض می بایست در مهلت مقرر در آگهی فوق ضمن تسلیم اعتراض به اداره ثبت شهرستان بروجرد دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی مشعر به طرح دعوا را از مراجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نماید در غیر این صورت حق آنها ساقط خواهد شد.
تاریخ تحدید حدود: ۱۴۰۳/۳/۷
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۲/۱۰
شناسه ۱۷۰۵۷۷۵

محمد آجرلو
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بروجرد

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۵۰۰۴۰۰۷۵۷۴ مورخه ۱۴۰۲/۷/۲۷ صادره از هیات قانون تعیین تکلیف اراضی و املاک فاقد سند رسمی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۳۱۰/۴۶ مترمربع تحت پلاک ثبتی به شماره ۷۵۵ فرعی از ۱۸ اصلی واقع در بخش سه بروجرد در مالکیت آقای روح اله گودرزی فرزند حیدر قرار گرفته و مطابق سوابق ثبتی تحدید حدود پلاک فوق به عمل نیامده و اجرای تبصره ذیل ماده ۱۵ قانون ثبت نیز امکان پذیر نمی باشد. برابر دستور تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف عملیات تحدید حدود اختصاصی پلاک فوق در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۳/۷ ساعت ۱۱ صبح در محل وقوع ملک شروع و انجام خواهد شد. لذا به مالکین و مجاورین و دارندگان حقوق ارتفاقی و انتفاعی اخطار می شود در ساعت و تاریخ مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند چنانچه هریک از صاحبان املاک یا نمایندگان قانونی آنها در وقت تحدید حدود حضور نداشته باشند برابر ماده ۱۵ قانون ثبت تحدید حدود با حدود اظهار شده از طرف مجاورین به عمل خواهد آمد. هرگاه مجاورین نیز در محل حضور نداشته باشند تحدید حدود از ردیف خارج خواهد شد. اعتراض نسبت به تحدید حدود طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی به مدت ۳۰ روز خواهد بود که به استناد ماده ۸۶ اصلاحی قانون ثبت معترض می بایست در مهلت مقرر در آگهی فوق ضمن تسلیم اعتراض به اداره ثبت شهرستان بروجرد دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی مشعر به طرح دعوا را از مراجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نماید در غیر این صورت حق آنها ساقط خواهد شد.
تاریخ تحدید حدود: ۱۴۰۳/۳/۷
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۲/۱۰
شناسه ۱۷۰۵۷۷۳

محمد آجرلو
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بروجرد

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۵۰۰۴۰۰۷۵۸۳ مورخه ۱۴۰۲/۷/۲۷ صادره از هیات قانون تعیین تکلیف اراضی و املاک فاقد سند رسمی ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۵۲۵/۸۳ مترمربع تحت پلاک ثبتی به شماره ۷۵۸ فرعی از ۱۸ اصلی واقع در بخش سه بروجرد در مالکیت آقای روح اله گودرزی فرزند حیدر قرار گرفته و مطابق سوابق ثبتی تحدید حدود پلاک فوق به عمل نیامده و اجرای تبصره ذیل ماده ۱۵ قانون ثبت نیز امکان پذیر نمی باشد. برابر دستور تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف عملیات تحدید حدود اختصاصی پلاک فوق در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۳/۷ ساعت ۱۱ صبح در محل وقوع ملک شروع و انجام خواهد شد. لذا به مالکین و مجاورین و دارندگان حقوق ارتفاقی و انتفاعی اخطار می شود در ساعت و تاریخ مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند چنانچه هریک از صاحبان املاک یا نمایندگان قانونی آنها در وقت تحدید حدود حضور نداشته باشند برابر ماده ۱۵ قانون ثبت تحدید حدود با حدود اظهار شده از طرف مجاورین به عمل خواهد آمد. هرگاه مجاورین نیز در محل حضور نداشته باشند تحدید حدود از ردیف خارج خواهد شد. اعتراض نسبت به تحدید حدود طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی به مدت ۳۰ روز خواهد بود که به استناد ماده ۸۶ اصلاحی قانون ثبت معترض می بایست در مهلت مقرر در آگهی فوق ضمن تسلیم اعتراض به اداره ثبت شهرستان بروجرد دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی مشعر به طرح دعوا را از مراجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نماید در غیر این صورت حق آنها ساقط خواهد شد.
تاریخ تحدید حدود: ۱۴۰۳/۳/۷
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۲/۱۰
شناسه ۱۷۰۵۷۷۲

محمد آجرلو
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بروجرد

شماره نامه: ۱۴۰۳۸۵۶۱۷۰۱۴۰۰۱۳۹۰
تاریخ ارسال نامه: ۱۴۰۳/۲/۹

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم شهناز ابرکار با تسلیم دو برگ فرم استشهاد محلی فقدان سند مالکیت گواهی امضاء شده در دفترخانه ۱۰۷ دزفول مدعی است: سند مالکیت ششدانگ یکباب خانه پلاک ۹/۶۷۷۶ بخش ۴ دزفول به شماره مسلسل ۳۸۷۰۱۰ و شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۱۷۰۱۴۰۰۸۵۹۱ بنامش ثبت و صادر و تسلیم گردیده مفقود شده است. لذا مستند به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب برای یک نوبت جهت اطلاع عموم آگهی می شود تا هرکس مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود باشد ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم نماید. در غیر این صورت پس از انقضاء مدت قانونی و عدم اعتراض سند مالکیت المثنی به نام مالک صادر خواهد شد.

بهروز بهادری
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دزفول

آگهی اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی

نظر به اینکه آقای مجید بابکی برابر وکالتنامه شماره ۷۴۵۶۳ مورخ ۱۴۰۳/۲/۸ به وکالت از شرکت بسته بندی فرآورده های گوشتی گیلاگوشت فیروزکوه به شناسه ملی ۱۰۱۰۰۰۶۴۱۴۲ مالک ششدانگ پلاک ثبتی ۳۷ فرعی از سنگ ۱۹۹ اصلی واقع در طارس فیروزکوه تقاضای صدور سند مالکیت کاداستر (تک برگی) نموده با توجه به اینکه سند مالکیت اولیه فاقد مساحت و طول و ابعاد می باشد و صدور سند مالکیت پلاک به صورت تک برگی با درج طول و ابعاد و مساحت (کاداستری) صورت می گیرد و وکیل مالک طی وارده شماره ۹۲۵ مورخ ۱۴۰۳/۱/۳۰ اعلام نموده که به مجاورین دسترسی ندارد لذا در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی و ماده ۱۲ قانون حدنگار جهت بازدید از محل و تهیه نقشه از محدوده ثبتی پلاک مذکور روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۲/۱۹ ساعت ۱۲ تعیین وقت شده است. بدینوسیله به اطلاع مالکین مجاور پلاک فوق و سایر اشخاصی که در پلاک مذکور برای خود حقوقی متصور هستند می رساند جهت حصول اطمینان از عدم تضییع حقوق احتمالی با در دست داشتن مدارک مالکیت و مدارک شناسایی در روز موعد مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند تا برابر مقررات اقدام لازم معمول گردد. ضمنا عدم حضور مانع از ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۲/۱۰

جلیل علیزاده کارسالاری- سرپرست حوزه ثبت ملک فیروزکوه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۰۱۷۲ مورخ ۱۴۰۳/۱/۱۴ موضوع کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۰۷۱۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم نوریاغدی قره ئی فرزند انه به ش.ش ۶۹ و ش.م ۲۰۳۰۰۷۷۶۰۶۸ در ششدانگ عرصه یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۸۴۶/۴۶ مترمربع جدا شده از پلاک شماره ۵۲۱ فرعی از ۱- اصلی واقع در گنبدکاووس گدم آباد روبروی مصلی نمازجمعه بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک گنبد انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی خدابردی جاهد داشلی برون به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۲/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۲۶
م الف ۸۷۲۸

هادی عطائی مقدم
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

نظر به اینکه مالک با تسلیم استشهادیه محلی گواهی شده ادعا نموده که سند مالکیت ششدانگ اعیان پلاک ۲۴۱۳۴ فرعی از ۷۶ اصلی واقع در بخش سه الیگودرز بنام شب چراغ پورامیر فرزند امیرقلی صادر و تسلیم شده که به علت بی احتیاطی مفقود گردیده است و نامبرده فوق تقاضای صدور سند المثنی نموده ضمن گواهی عدم انجام معامله نسبت به سند مزبور طبق سوابق موجود در دفتر املاک مراتب برابر تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت در یک نوبت جهت اطلاع عموم آگهی می گردد تا چنانچه کسی یا ارگانی مدعی انجام معامله و وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می باشد یا دارای حقوقی نسبت به پلاک فوق الذکر می باشند از تاریخ نشر آگهی به مدت ده روز موضوع را کتبا ضمن ارائه مستندات قانونی و ارائه اصل سند مالکیت به این اداره اعلام و رسید اخذ نمایند بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مدت فوق طبق مقررات اقدام به صدور سند المثنی به نام مالک خواهد شد.
م الف ۹۴۱۹

سیدرضا بطحایی
رئیس ثبت اسناد و املاک الیگودرز