شماره آگهی: ۱۴۰۳۰۳۹۱۷۰۹۴۰۰۰۰۰۵
تاریخ آگهی: ۱۴۰۳/۲/۱۰
شماره پرونده: ۱۴۰۲۰۴۰۱۷۰۹۴۰۰۱۱۰۵

آگهی مزایده اتومبیل

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۲۰۱۱۳۸ یک دستگاه اتومبیل سواری پژو ۲۰۶ تیپ ۲ مدل ۱۳۹۰ رنگ سفید متعلق به آقای علیرضا مطهرزاده به پلاک انتظامی ایران ۴۵۱۳۴ ص ۵۷ که طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال سه میلیارد ریال ارزیابی شده مشخصات ظاهری بدون رنگ و صافکاری و دارای خط خش جزئی لاستیک ها حدود ۸۰ درصد و دارای مبلمان و روکش بسیار مناسب می باشد واقع در پارکینگ آزادگان از ساعت ۹ الی ۱۲ روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۳/۲/۲۴ بیست و چهار اردیبهشت ماه سال هزار و چهارصد و سه در اداره ثبت اسناد و املاک واحد اجرا واقع در بلوار مخبر دزفولی-نبش خیابان خبرنگار از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود و کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است. شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه دار واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۳/۱۲

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک دزفول

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم جان بی بی دکالی به ش.م ۳۵۸۰۱۲۱۲۳۵ احدی از ورثه مرحوم عبدالمجید دامنی به ش.م ۳۵۹۰۷۷۹۲۵۱ باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره -زاهدان رسیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یکباب خانه دارای پلاک ۳۸۲۱ فرعی از ۳۹۴- اصلی واقع در بخش ۵ بلوچستان ۱۰۹۰۷۸ و شماره دفتر الکترونیک ۱۴۰۲۲۰۳۲۲۰۰۴۰۰۴۰۰۳ بنام آقای عبدالمجید دامنی از بین رفته درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه شود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

م الف ۵۳/۱۴۰۳

اردشیر محمودی-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم جان بی بی دکالی به ش.م ۳۵۸۰۱۲۱۲۳۵ احدی از وراث مرحوم عبدالمجید دامنی به ش.م ۳۵۹۰۷۷۹۲۵۱ باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۳۶ ایرانشهر رسیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یکباب مغازه دارای پلاک ۳۸۱۸ فرعی از ۳۹۴- اصلی واقع در بخش ۵ بلوچستان ۱۰۹۰۷۹ و شماره دفتر الکترونیک ۱۴۰۲۲۰۳۲۲۰۰۴۰۰۴۰۰۲ بنام آقای عبدالمجید دامنی صادر و تسلیم گردیده است که سند تک برگی آن به علت اسباب کشی منزل مفقود گردیده است که مالک درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه شود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

م الف ۵۴/۱۴۰۳

اردشیر محمودی-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم جان بی بی دکالی به ش.م ۳۵۸۰۱۲۱۲۳۵ احدی از ورثه مرحوم عبدالمجید دامنی به ش.م ۳۵۹۰۷۷۹۲۵۱ باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره -زاهدان رسیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یکباب مغازه دارای پلاک ۳۸۲۰ فرعی از ۳۹۴- اصلی واقع در بخش ۵ بلوچستان ۳۴۷۶۴۹ و شماره دفتر الکترونیک ۱۴۰۲۰۲۰۳۲۲۰۰۴۰۰۴۳۴۹ بنام آقای عبدالمجید دامنی از بین رفته درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه شود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

م الف ۵۵/۱۴۰۳

اردشیر محمودی-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

مزایده خودروی سواری پژو نقره ای به شماره انتظامی ایران ۹۵-۴۹۸ م ۳۳

به موجب پرونده اجرائی کلاسه فوق یک دستگاه خودروی سواری پژو به شماره انتظامی ایران ۹۵-۴۹۸ م ۳۳ مدل ۱۳۸۹ رنگ نقره ای ظرفیت ۴ نفر تعداد ۴ سیلندر سوخت بنزینی تعداد دو محور تعداد ۴ چرخ شماره موتور ۱۲۴۸۹۱۳۰۶۱۴ شماره شاسی ۵۳۰۶۴۷۳AR اتاق و بدنه موتور سالم گیربکس دنده ای شیشه ها سالم سپرها سالم دیفرانسیل سالم صندلی و جلو داشبورد سالم جلو پنجره دارد لاستیک ها ۸۰ درصد چراغها دارد آینه و برف پاکن دارد موصوف متعلق به آقای یوسف داودی فرزند میرک به ش.م ۵۹۷۹۹۵۵۱۲۳ که طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۲/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شده از ساعت ۹ الی ۱۲ روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۳/۵ در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر واقع در میدان ۲۲ بهمن از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۲/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود و کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۲/۱۲
م الف ۵۰/۱۴۰۳

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۳۰۰/۲۰ مترمربع از پلاک ۲۴۴۴۰ فرعی از یک اصلی واقع در بخش دو سیستان شهرستان زابل اسلام آباد کشاورز ۵ مورد تقاضای شهناز پودینه فرزند حاجی تاکنون به عمل نیامده است لذا برحسب تقاضای کتبی نامبرده تحدید حدود در روز یکشنبه ۱۴۰۳/۳/۶ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به اطلاع مجاورین و مستدعی ثبت پلاک فوق می رساند تا در روز تعیین شده در محل حضور بهم رسانند در صورتی که مستدعی ثبت پلاک فوق و یا نماینده قانونی وی حضور نداشته باشد تحدید حدود بر طبق اظهار مجاورین برابر ماده ۱۵ قانون ثبت به عمل خواهد آمد و اعتراض مجاورین نیز برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی ظرف مدت سی روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ماده واحد قانونی تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی مصوب سال ۱۳۷۳- اعتراض به تقاضای ثبت و تحدید حدود موضوع ماده ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت می باید توسط معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تنظیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد گواهی لازم از دادگاه زابل اخذ و به اداره ثبت محل تسلیم و رسید دریافت دارد والا حق او ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۲/۱۲ م الف ۱۹۸

رضا ده مرده-رئیس ثبت اسناد و املاک زابل

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۲۸ مترمربع از پلاک ۳۳۹۲ فرعی از ۹- اصلی واقع در بخش دو سیستان شهرستان نیمروز اراضی بالاخانه مورد تقاضای مسعود پرکاش فرزند غلامحسین تاکنون به عمل نیامده است لذا برحسب تقاضای کتبی نامبرده تحدید حدود در روز یکشنبه ۱۴۰۳/۳/۶ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به اطلاع مجاورین و مستدعی ثبت پلاک فوق می رساند تا در روز تعیین شده در محل حضور بهم رسانند در صورتی که مستدعی ثبت پلاک فوق و یا نماینده قانونی وی حضور نداشته باشد تحدید حدود بر طبق اظهار مجاورین برابر ماده ۱۵ قانون ثبت به عمل خواهد آمد و اعتراض مجاورین نیز برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی ظرف مدت سی روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ماد واحده قانونی تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی مصوب سال ۱۳۷۳- اعتراض به تقاضای ثبت و تحدید حدود موضوع ماده ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت می باید توسط معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تنظیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد گواهی لازم از دادگاه زابل اخذ و به اداره ثبت محل تسلیم و رسید دریافت دارد والا حق او ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۲/۱۲
م الف ۱۹۵

رضا ده مرده-رئیس ثبت اسناد و املاک زابل

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۶۱/۲۹ مترمربع از پلاک ۳۳۹۱ فرعی از ۹- اصلی واقع در بخش دو سیستان شهرستان نیمروز اراضی بالاخانه مورد تقاضای مسعود پرکاش فرزند غلامحسین تاکنون به عمل نیامده است لذا برحسب تقاضای کتبی نامبرده تحدید حدود در روز یکشنبه ۱۴۰۳/۳/۶ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به اطلاع مجاورین و مستدعی ثبت پلاک فوق می رساند تا در روز تعیین شده در محل حضور بهم رسانند در صورتی که مستدعی ثبت پلاک فوق و یا نماینده قانونی وی حضور نداشته باشد تحدید حدود بر طبق اظهار مجاورین برابر ماده ۱۵ قانون ثبت به عمل خواهد آمد و اعتراض مجاورین نیز برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی ظرف مدت سی روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ماده واحد قانونی تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی مصوب سال ۱۳۷۳- اعتراض به تقاضای ثبت و تحدید حدود موضوع ماده ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت می باید توسط معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تنظیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد گواهی لازم از دادگاه زابل اخذ و به اداره ثبت محل تسلیم و رسید دریافت دارد والا حق او ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۲/۱۲ م الف ۱۹۶

رضا ده مرده-رئیس ثبت اسناد و املاک زابل

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۸۸ مترمربع از پلاک ۳۳۹۳ فرعی از ۹- اصلی واقع در بخش دو سیستان شهرستان نیمروز اراضی بالاخانه مورد تقاضای مسعود پرکاش فرزند غلامحسین تاکنون به عمل نیامده است لذا برحسب تقاضای کتبی نامبرده تحدید حدود در روز یکشنبه ۱۴۰۳/۳/۶ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به اطلاع مجاورین و مستدعی ثبت پلاک فوق می رساند تا در روز تعیین شده در محل حضور بهم رسانند در صورتی که مستدعی ثبت پلاک فوق و یا نماینده قانونی وی حضور نداشته باشد تحدید حدود بر طبق اظهار مجاورین برابر ماده ۱۵ قانون ثبت به عمل خواهد آمد و اعتراض مجاورین نیز برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی ظرف مدت سی روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ماده واحد قانونی تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی مصوب سال ۱۳۷۳- اعتراض به تقاضای ثبت و تحدید حدود موضوع ماده ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت می باید توسط معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تنظیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد گواهی لازم از دادگاه زابل اخذ و به اداره ثبت محل تسلیم و رسید دریافت دارد والا حق او ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۲/۱۲ م الف ۱۹۷

رضا ده مرده-رئیس ثبت اسناد و املاک زابل

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محمد احمدی با تسلیم یک برگ استشهادیه که به تائید و گواهی امضاء دفتر ۹۵ قروه رسیده مدعی است که اسناد مالکیت مقدار ششدانگ یکباب خانه تحت پلاک ۱۳۶۵۱ فرعی از ۱۶۳ اصلی بخش ۵ اسفندآباد کردستان به نام مالک فوق صادر و تسلیم گردیده است و به علت سهل انگاری مفقود شده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده‌اند. لذا به استناد ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه شخص یا اشخاص دیگر نسبت به پلاک مرقوم مدعی انجام معامله و یا وجود اصل سند مالکیت یا سند معامله نزد خود باشند از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰ روز اعتراض خود را کتبا همراه با اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نمایند. بدیهی است اگر ظرف مدت مرقوم اعتراضی واصل نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت ارائه نشود اداره ثبت سند المثنی را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد و در صورت ارائه سند مالکیت یا سند معامله صورت مجلس مبنی بر وجود آن نزد معترض در دو نسخه تنظیم و یک نسخه آن به متقاضی المثنی تسلیم و اصل سند به ارائه دهنده مسترد خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۲/۱۲ م الف ۲۴

جواد مژده-سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قروه

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای عبدالصمد اشترک به ش.م ۳۵۹۰۰۹۴۵۵۹ احدی از وراث مرحوم خان بی بی گرگیج به ش.م ۵۳۳۹۵۵۴۵۱۱ باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۰۳- شهرستان ایرانشهر رسیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یکباب منزل دارای پلاک ۸۱۳ فرعی از ۴۰۱- اصلی واقع در بخش ۵ بلوچستان شهر ایرانشهر مورد ثبت ۷۸۹۴ صفحه ۳۹۴ دفتر جلد ۳۸ به نام خانم خان بی بی گرگیج صادر و تسلیم گردیده که سند مالکیت آن به علت اسباب کشی منزل مفقود و مالک درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه شود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

م الف ۵۶/۱۴۰۳

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۶۰۱۱۹۴۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ایرج مالدار گشتی فرزند علی اکبر به ش.ش ۱۹۶ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۱/۷۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۲۲ متصل به ۱۲۲ فرعی از اراضی رباط علیا پلاک یک اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی فاطمه یعقوبیان به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۲/۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۲۴
م الف ۱۷۲

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۲۷۷۲۰۰۰۰۶۷ مورخه ۱۴۰۳/۲/۵ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی منطقه ۶ مشهد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای حسین فرزان فرزند رضا به ش.ش ۶۷۷ صادره از مشهد نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۳۷/۸۵ مترمربع قسمتی از پلاک باقیمانده ۱۸۳- اصلی واقع در اراضی چناران بخش ۱۰ مشهد خریداری با واسطه/بدون واسطه از محل مالکیت محمدرضا اعتماد رضائی مالک رسمی محرز گردیده است.

لذا به استناد ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت در دو روزنامه به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه های محلی و یکی از روزنامه های کثیرالانتشار اعلام شده در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند و باید از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۲/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۲۶
م الف ۸۷۹

رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه شش مشهد
هادی ریحانی

آگهی دعوت افراز

نظر به اینکه حسین نورزایی از مالکین مشاعی پلاک ۱۹- اصلی واقع در بخش ۵- سیستان شهرزهک طبق درخواست شماره ۱۰۹/۷۱ مورخ ۱۴۰۳/۱/۱۴ تقاضای افراز سهمی خود را از پلاک مرقوم با استناد به قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب سال ۱۳۵۷ را از این اداره نموده و در ذیل تقاضای افراز خویش اعلام داشته که به دیگر مالکین مشاعی دسترسی ندارد و آدرس آنها مشخص نمی باشد لذا مراتب طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرائی مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا آگهی می گردد و از سایر مالکین مشاعی و کسانی که حق و حقوقی در این ملک دارند و یا تمایل به افراز دارند دعوت به عمل می آید تا در ساعت ۸ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۲/۱۸ در این اداره و یا در محل وقوع ملک مزبور حضور به هم رسانند تا با حضور و نظارت آنان به محل افراز برابر مقررات صورت پذیرد یادآور می گردد عدم حضور مانع از انجام عمل افراز نخواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۲/۱۲
م الف ۳

ابوذر شه بخش-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان زهک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۰۱۹۸-۱۴۰۲/۲/۹ به کلاسه ۱۴۰۰/۲۳۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خاش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مروارید غمشادزهی فرزند گنجعلی به شماره کدملی ۳۶۹۰۳۱۹۰۴۸ صادره از سراوان در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۴۵۵ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۶۹۶- اصلی واقع در بخش ۴ بلوچستان شهر خاش اراضی اسلام آباد خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای لشکر شهنوازی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۲/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۲۷ م الف ۵/۲۲

مجید جمشیدی فر-رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۴۵۷/۲۹ مترمربع از پلاک ۲۴۴۴۵ فرعی از یک اصلی واقع در بخش دو سیستان شهرستان زابل اراضی سه قلعه خیابان جام جم مورد تقاضای آقای عباس سرگزی فرزند محمد تاکنون به عمل نیامده است لذا برحسب تقاضای کتبی نامبرده تحدید حدود در روز یکشنبه ۱۴۰۳/۳/۶ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به اطلاع مجاورین و مستدعی ثبت پلاک فوق می رساند تا در روز تعیین شده در محل حضور بهم رسانند در صورتی که مستدعی ثبت پلاک فوق و یا نماینده قانونی وی حضور نداشته باشد تحدید حدود بر طبق اظهار مجاورین برابر ماده ۱۵ قانون ثبت به عمل خواهد آمد و اعتراض مجاورین نیز برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی ظرف مدت سی روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ماده واحد قانونی تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی مصوب سال ۱۳۷۳- اعتراض به تقاضای ثبت و تحدید حدود موضوع ماده ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت می باید توسط معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تنظیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد گواهی لازم از دادگاه زابل اخذ و به اداره ثبت محل تسلیم و رسید دریافت دارد والا حق او ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۲/۱۲ م الف ۲۰۳

رضا ده مرده-رئیس ثبت اسناد و املاک زابل

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۵۰۰۴۰۰۷۵۶۷ مورخه ۱۴۰۱/۷/۲۷ صادره از هیات قانون تعیین تکلیف اراضی و املاک فاقد سند رسمی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۴۵/۸۴ مترمربع تحت پلاک ثبتی به شماره ۳-۷۶ فرعی از ۱۸ اصلی واقع در بخش سه بروجرد در مالکیت آقای روح اله گودرزی فرزند حیدر قرار گرفته و مطابق سوابق ثبتی تحدید حدود پلاک فوق به عمل نیامده و اجرای تبصره ذیل ماده ۱۵ قانون ثبت نیز امکان پذیر نمی باشد. برابر دستور تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف عملیات تحدید حدود اختصاصی پلاک فوق در روز یکشنبه در مورخه ۱۴۰۳/۳/۶ ساعت ۱۱ صبح در محل وقوع ملک شروع و انجام خواهد شد. لذا به مالکین و مجاورین و دارندگان حقوق ارتفاقی و انتفاعی اخطار می شود در ساعت و تاریخ مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند چنانچه هریک از صاحبان املاک یا نمایندگان قانونی آنها در وقت تحدید حدود حضور نداشته باشند برابر ماده ۱۵ قانون ثبت تحدید حدود با حدود اظهار شده از طرف مجاورین به عمل خواهد آمد. هرگاه مجاورین نیز در محل حضور نداشته باشند تحدید حدود از ردیف خارج خواهد شد. اعتراض نسبت به تحدید حدود طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی به مدت ۳۰ روز خواهد بود که به استناد ماده ۸۶ اصلاحی قانون ثبت معترض می بایست در مهلت مقرر در آگهی فوق ضمن تسلیم اعتراض به اداره ثبت شهرستان بروجرد دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی مشعر به طرح دعوا را از مراجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نماید در غیر این صورت حق آنها ساقط خواهد شد.

تاریخ تحدید حدود: ۱۴۰۳/۳/۶
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۲/۱۲ شناسه ۱۷۰۵۸۰۳

محمد آجرلو
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بروجرد

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۵۰۰۴۰۰۷۵۶۵ مورخه ۱۴۰۱/۷/۲۷ صادره از هیات قانون تعیین تکلیف اراضی و املاک فاقد سند رسمی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۶۷۴/۹۴ مترمربع تحت پلاک ثبتی به شماره ۷۶۹ فرعی از ۱۸ اصلی واقع در بخش سه بروجرد در مالکیت آقای روح اله گودرزی فرزند حیدر قرار گرفته و مطابق سوابق ثبتی تحدید حدود پلاک فوق به عمل نیامده و اجرای تبصره ذیل ماده ۱۵ قانون ثبت نیز امکان پذیر نمی باشد. برابر دستور تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف عملیات تحدید حدود اختصاصی پلاک فوق در روز یکشنبه در مورخه ۱۴۰۳/۳/۶ ساعت ۱۱ صبح در محل وقوع ملک شروع و انجام خواهد شد. لذا به مالکین و مجاورین و دارندگان حقوق ارتفاقی و انتفاعی اخطار می شود در ساعت و تاریخ مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند چنانچه هریک از صاحبان املاک یا نمایندگان قانونی آنها در وقت تحدید حدود حضور نداشته باشند برابر ماده ۱۵ قانون ثبت تحدید حدود با حدود اظهار شده از طرف مجاورین به عمل خواهد آمد. هرگاه مجاورین نیز در محل حضور نداشته باشند تحدید حدود از ردیف خارج خواهد شد. اعتراض نسبت به تحدید حدود طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی به مدت ۳۰ روز خواهد بود که به استناد ماده ۸۶ اصلاحی قانون ثبت معترض می بایست در مهلت مقرر در آگهی فوق ضمن تسلیم اعتراض به اداره ثبت شهرستان بروجرد دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی مشعر به طرح دعوا را از مراجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نماید در غیر این صورت حق آنها ساقط خواهد شد.

تاریخ تحدید حدود: ۱۴۰۳/۳/۶
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۲/۱۲ شناسه ۱۷۰۵۸۰۷

محمد آجرلو
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بروجرد

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظربه اینکه برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۵۰۰۴۰۰۷۵۸۰ مورخه ۱۴۰۲/۷/۲۷ صادره از هیات قانون تعیین تکلیف اراضی و املاک فاقد سند رسمی در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۵۲/۲۳ مترمربع تحت پلاک ثبتی به شماره ۷۶۷ فرعی از ۱۸ اصلی واقع در بخش سه بروجرد در مالکیت آقای روح اله گودرزی فرزند حیدر قرار گرفته و مطابق سوابق ثبتی تحدید حدود پلاک فوق به عمل نیامده و اجرای تبصره ذیل ماده ۱۵ قانون ثبت نیز امکان پذیر نمی باشد. برابر دستور تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف عملیات تحدید حدود اختصاصی پلاک فوق در روز یکشنبه در مورخه ۱۴۰۳/۳/۶ ساعت ۱۱ صبح در محل وقوع ملک شروع و انجام خواهد شد. لذا به مالکین و مجاورین و دارندگان حقوق ارتفاقی و انتفاعی اخطار می شود در ساعت و تاریخ مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند چنانچه هریک از صاحبان املاک یا نمایندگان قانونی آنها در وقت تحدید حدود حضور نداشته باشند برابر ماده ۱۵ قانون ثبت تحدید حدود با حدود اظهار شده از طرف مجاورین به عمل خواهد آمد. هرگاه مجاورین نیز در محل حضور نداشته باشند تحدید حدود از ردیف خارج خواهد شد. اعتراض نسبت به تحدید حدود طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی به مدت ۳۰ روز خواهد بود که به استناد ماده ۸۶ اصلاحی قانون ثبت معترض می بایست در مهلت مقرر در آگهی فوق ضمن تسلیم اعتراض به اداره ثبت شهرستان بروجرد دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی مشعر به طرح دعوا را از مراجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نماید در غیر این صورت حق آنها ساقط خواهد شد.

تاریخ تحدید حدود: ۱۴۰۳/۳/۶
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۲/۱۲ شناسه ۱۷۰۵۸۱۲

محمد آجرلو
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بروجرد

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۵۰۰۴۰۰۸۱۰۸ مورخه ۱۴۰۱/۸/۱۱ صادره از هیات قانون تعیین تکلیف اراضی و املاک فاقد سند رسمی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۲۳/۳۳ مترمربع تحت پلاک ثبتی به شماره ۷۷۲ فرعی از ۱۸ اصلی واقع در بخش سه بروجرد در مالکیت آقای روح اله گودرزی فرزند حیدر قرار گرفته و مطابق سوابق ثبتی تحدید حدود پلاک فوق به عمل نیامده و اجرای تبصره ذیل ماده ۱۵ قانون ثبت نیز امکان پذیر نمی باشد. برابر دستور تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف عملیات تحدید حدود اختصاصی پلاک فوق در روز یکشنبه در مورخه ۱۴۰۳/۳/۶ ساعت ۱۱ صبح در محل وقوع ملک شروع و انجام خواهد شد. لذا به مالکین و مجاورین و دارندگان حقوق ارتفاقی و انتفاعی اخطار می شود در ساعت و تاریخ مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند چنانچه هریک از صاحبان املاک یا نمایندگان قانونی آنها در وقت تحدید حدود حضور نداشته باشند برابر ماده ۱۵ قانون ثبت تحدید حدود با حدود اظهار شده از طرف مجاورین به عمل خواهد آمد. هرگاه مجاورین نیز در محل حضور نداشته باشند تحدید حدود از ردیف خارج خواهد شد. اعتراض نسبت به تحدید حدود طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی به مدت ۳۰ روز خواهد بود که به استناد ماده ۸۶ اصلاحی قانون ثبت معترض می بایست در مهلت مقرر در آگهی فوق ضمن تسلیم اعتراض به اداره ثبت شهرستان بروجرد دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی مشعر به طرح دعوا را از مراجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نماید در غیر این صورت حق آنها ساقط خواهد شد.

تاریخ تحدید حدود: ۱۴۰۳/۳/۶
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۲/۱۲ شناسه ۱۷۰۵۸۱۴

محمد آجرلو
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بروجرد

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۵۰۰۴۰۰۷۵۷۷ مورخه ۱۴۰۲/۷/۲۷ صادره از هیات قانون تعیین تکلیف اراضی و املاک فاقد سند رسمی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۵۹/۵۶ مترمربع تحت پلاک ثبتی به شماره ۷۶۴ فرعی از ۱۸ اصلی واقع در بخش سه بروجرد در مالکیت آقای روح اله گودرزی فرزند حیدر قرار گرفته و مطابق سوابق ثبتی تحدید حدود پلاک فوق به عمل نیامده و اجرای تبصره ذیل ماده ۱۵ قانون ثبت نیز امکان پذیر نمی باشد. برابر دستور تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف عملیات تحدید حدود اختصاصی پلاک فوق در روز سه شنبه در مورخه ۱۴۰۳/۳/۸ ساعت ۱۱ صبح در محل وقوع ملک شروع و انجام خواهد شد. لذا به مالکین و مجاورین و دارندگان حقوق ارتفاقی و انتفاعی اخطار می شود در ساعت و تاریخ مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند چنانچه هریک از صاحبان املاک یا نمایندگان قانونی آنها در وقت تحدید حدود حضور نداشته باشند برابر ماده ۱۵ قانون ثبت تحدید حدود با حدود اظهار شده از طرف مجاورین به عمل خواهد آمد. هرگاه مجاورین نیز در محل حضور نداشته باشند تحدید حدود از ردیف خارج خواهد شد. اعتراض نسبت به تحدید حدود طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی به مدت ۳۰ روز خواهد بود که به استناد ماده ۸۶ اصلاحی قانون ثبت معترض می بایست در مهلت مقرر در آگهی فوق ضمن تسلیم اعتراض به اداره ثبت شهرستان بروجرد دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی مشعر به طرح دعوا را از مراجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نماید در غیر این صورت حق آنها ساقط خواهد شد.

تاریخ تحدید حدود: ۱۴۰۳/۳/۸
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۲/۱۲
شناسه ۱۷۰۵۸۱۷

محمد آجرلو
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بروجرد

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۵۰۰۴۰۰۷۵۷۸ مورخه ۱۴۰۲/۷/۲۷ صادره از هیات قانون تعیین تکلیف اراضی و املاک فاقد سند رسمی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۸۲۲/۱۰ مترمربع تحت پلاک ثبتی به شماره ۷۵۹ فرعی از ۱۸ اصلی واقع در بخش سه بروجرد در مالکیت آقای روح اله گودرزی فرزند حیدر قرار گرفته و مطابق سوابق ثبتی تحدید حدود پلاک فوق به عمل نیامده و اجرای تبصره ذیل ماده ۱۵ قانون ثبت نیز امکان پذیر نمی باشد. برابر دستور تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف عملیات تحدید حدود اختصاصی پلاک فوق در روز سه شنبه در مورخه ۱۴۰۳/۳/۸ ساعت ۱۱ صبح در محل وقوع ملک شروع و انجام خواهد شد. لذا به مالکین و مجاورین و دارندگان حقوق ارتفاقی و انتفاعی اخطار می شود در ساعت و تاریخ مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند چنانچه هریک از صاحبان املاک یا نمایندگان قانونی آنها در وقت تحدید حدود حضور نداشته باشند برابر ماده ۱۵ قانون ثبت تحدید حدود با حدود اظهار شده از طرف مجاورین به عمل خواهد آمد. هرگاه مجاورین نیز در محل حضور نداشته باشند تحدید حدود از ردیف خارج خواهد شد. اعتراض نسبت به تحدید حدود طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی به مدت ۳۰ روز خواهد بود که به استناد ماده ۸۶ اصلاحی قانون ثبت معترض می بایست در مهلت مقرر در آگهی فوق ضمن تسلیم اعتراض به اداره ثبت شهرستان بروجرد دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی مشعر به طرح دعوا را از مراجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نماید در غیر این صورت حق آنها ساقط خواهد شد.

تاریخ تحدید حدود: ۱۴۰۳/۳/۸
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۲/۱۲
شناسه ۱۷۰۵۸۱۹

محمد آجرلو
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بروجرد

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۵۰۰۴۰۰۷۵۷۲ مورخه ۱۴۰۲/۷/۲۷ صادره از هیات قانون تعیین تکلیف اراضی و املاک فاقد سند رسمی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۸۶۱/۰۸ مترمربع تحت پلاک ثبتی به شماره ۷۵۳ فرعی از ۱۸ اصلی واقع در بخش سه بروجرد در مالکیت آقای روح اله گودرزی فرزند حیدر قرار گرفته و مطابق سوابق ثبتی تحدید حدود پلاک فوق به عمل نیامده و اجرای تبصره ذیل ماده ۱۵ قانون ثبت نیز امکان پذیر نمی باشد. برابر دستور تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف عملیات تحدید حدود اختصاصی پلاک فوق در روز سه شنبه در مورخه ۱۴۰۳/۳/۸ ساعت ۱۱ صبح در محل وقوع ملک شروع و انجام خواهد شد. لذا به مالکین و مجاورین و دارندگان حقوق ارتفاقی و انتفاعی اخطار می شود در ساعت و تاریخ مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند چنانچه هریک از صاحبان املاک یا نمایندگان قانونی آنها در وقت تحدید حدود حضور نداشته باشند برابر ماده ۱۵ قانون ثبت تحدید حدود با حدود اظهار شده از طرف مجاورین به عمل خواهد آمد. هرگاه مجاورین نیز در محل حضور نداشته باشند تحدید حدود از ردیف خارج خواهد شد. اعتراض نسبت به تحدید حدود طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی به مدت ۳۰ روز خواهد بود که به استناد ماده ۸۶ اصلاحی قانون ثبت معترض می بایست در مهلت مقرر در آگهی فوق ضمن تسلیم اعتراض به اداره ثبت شهرستان بروجرد دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی مشعر به طرح دعوا را از مراجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نماید در غیر این صورت حق آنها ساقط خواهد شد.

تاریخ تحدید حدود: ۱۴۰۳/۳/۸
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۲/۱۲
شناسه ۱۷۰۵۸۲۲

محمد آجرلو
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بروجرد

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم ثریا غفارپور با تسلیم دو برگ استشهاد محلی که هویت شهود در دفتر اسناد رسمی شماره ۳ بیجار تصدیق گردیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۲۶ فرعی از ۱۸۲۱ اصلی واقع در بخش یک بیجار به شماره سریال ۲۱۸۲۰۱ سری ب سال ۹۵ شماره الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۳۳۲۰۰۰۱۲۴۷ که بصورت تک برگ بنام نامبرده صادر و تسلیم گردیده و مفقود گردیده و خواستار صدور سند مالکیت المثنی بنام خود گردیده است. لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت و تبصره الحاقی آن بدینوسیله آگهی می شود تا در صورتی که کسی مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت مشروحه فوق در نزد خود است از تاریخ نشر آگهی تا مدت ده روز به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بیجار مراجعه و مدارک خود را تسلیم دارد. در غیر این صورت و عدم مراجعه پس از انقضاء مدت مذکور نسبت به صدور سند مالکیت المثنی به نام مشارالیه اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۲/۱۲ م الف ۶۶۰۰

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بیجار
جعفر برزگر

آگهی اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی

نظر به اینکه آقای سیدامید حسینی برابر وکالت نامه شماره ۷۴۴۷۰ مورخ ۱۴۰۳/۲/۳ دفتر ۱ فیروزکوه به وکالت از آقای خسرو کمندی مالک ششدانگ پلاک ثبتی ۲۹۶۶ فرعی از سنگ یک-اصلی واقع در فیروزکوه تقاضای صدور سند مالکیت کاداستر (تک برگی) نموده و با توجه به اینکه سند مالکیت اولیه فاقد مساحت و طول و ابعاد می باشد و صدور سند مالکیت پلاک به صورت تک برگی با درج طول و ابعاد و مساحت (کاداستری) صورت می گیرد وکیل مالک طی نامه وارده شماره ۱۲۴۱ مورخ ۱۴۰۲/۲/۵ اعلام نموده که به مجاورین دسترسی ندارد لذا در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی و ماده ۱۲ قانون حدنگار جهت بازدید از محل و تهیه نقشه از محدوده ثبتی پلاک مذکور روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۲/۲۶ ساعت ۱۲ تعیین وقت شده است بدینوسیله به اطلاع مالکین مجاور پلاک فوق و سایر اشخاصی که در پلاک مذکور برای خود حقوقی متصور هستند می رساند جهت حصول اطمینان از عدم تضییع حقوق احتمالی با در دست داشتن مدارک مالکیت و مدارک شناسایی در روز موعد مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند تا برابر مقررات اقدام لازم معمول گردد. ضمنا عدم حضور مانع از ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۲/۱۲

جلیل علیزاده کارسالاری-سرپرست حوزه ثبت ملک فیروزکوه

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم حنیفه نوروزی با تسلیم دو برگ استشهاد به شماره ۵۰۶۱ مورخ ۱۴۰۳/۱/۲۱ از دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳ فیروزکوه تقاضای صدور المثنی سند مالکیت به شماره وارده ۲۱۰۰۰۵۹۶ مورخ ۱۴۰۳/۱/۲۱ نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک دستگاه آپارتمان مسکونی به مساحت ۸۲/۹۵ مترمربع قطعه ۲ تفکیکی تحت پلاک ثبتی شماره ۶۱۴۷ فرعی از سنگ ۱ اصلی واقع در شهر فیروزکوه جزء حوزه ثبتی ملک شهرستان فیروزکوه در ذیل ثبت ۹۱۷۶ و در صفحه ۲۴۴ و در دفتر جلد ۸۳- املاک با شماره چاپی ۸۵۵۳۰۲ بنامش ثبت و صادر و تسلیم گردید که به علت جابجایی منزل مفقود گردید ضمنا برابر نامه شماره ۱۴۰۱۹۱۱۹۰۰۰۰۹۷۶۶۹۶۷ مورخ ۱۴۰۱/۴/۱۳ از شعبه اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان فیروزکوه ملک مذکور تا اطلاع ثانوی بازداشت گردید. لذا با توجه به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت جریان در یک نوبت آگهی می شود تا هرگاه شخصی یا اشخاصی مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود باشند از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز با در دست داشتن اصل سند مالکیت و اصل سند انتقال به این اداره مراجعه نمایند تا با تنظیم صورتمجلس سند مالکیت به دارنده اعاده و از ادامه عملیات خودداری شود و در غیر این صورت پس از انقضاء مهلت مذکور سند مالکیت المثنی به نام متقاضی صادر و تسلیم خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۲/۱۲

جلیل علیزاده کارسالاری
سرپرست حوزه ثبت ملک فیروزکوه

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم حنیفه نوروزی با تسلیم دو برگ استشهاد به شماره ۵۰۶۲ مورخ ۱۴۰۳/۱/۲۱ از دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳ فیروزکوه تقاضای صدور المثنی سند مالکیت به شماره وارده ۲۱۰۰۰۵۹۵ مورخ ۱۴۰۳/۱/۲۱ نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک دستگاه آپارتمان مسکونی به مساحت ۸۱/۶۷ مترمربع قطعه ۱ تفکیکی تحت پلاک ثبتی شماره ۶۱۴۶ فرعی از سنگ ۱ اصلی واقع در شهر فیروزکوه جزء حوزه ثبتی ملک شهرستان فیروزکوه در ذیل ثبت ۹۱۷۵ و در صفحه ۲۴۰ و در دفتر جلد ۸۳- املاک با شماره چاپی ۸۵۵۳۰۱ بنامش ثبت و صادر و تسلیم گردید که به علت جابجایی منزل مفقود گردید ضمنا برابر نامه شماره ۱۴۰۱۹۱۱۹۰۰۰۰۹۷۶۶۹۶۷ مورخ ۱۴۰۱/۴/۱۳ از شعبه اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان فیروزکوه ملک مذکور تا اطلاع ثانوی بازداشت گردید. لذا با توجه به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت جریان در یک نوبت آگهی می شود تا هرگاه شخصی یا اشخاصی مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود باشند از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز با در دست داشتن اصل سند مالکیت و اصل سند انتقال به این اداره مراجعه نمایند تا با تنظیم صورتمجلس سند مالکیت به دارنده اعاده و از ادامه عملیات خودداری شود و در غیر این صورت پس از انقضاء مهلت مذکور سند مالکیت المثنی به نام متقاضی صادر و تسلیم خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۲/۱۲

جلیل علیزاده کارسالاری
سرپرست حوزه ثبت ملک فیروزکوه

آگهی مزایده اموال غیرمنقول

ششدانگ پلاک ۷۱۹ فرعی از ۱۳ فرعی از ۴۱- اصلی واقع در تجن جار جزء دهستان لیتکوه بخش ۹ حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران به مساحت ۷۳۰/۶ مترمربع ذیل ثبت ۷۷۵ ص ۲۹۵ ج ۴۰ به نام خانم عذرا معتمدی ثبت و سند مالکیت آن صادر و تسلیم شد. سپس مع الواسطه به موجب سند قطعی به شماره ۷۳۲۴۹-۱۳۹۳/۱۲/۱۱ دفترخانه ۵۰ نور به آقای خسرو حق شناس انتقال یافت که تمامت برابر سند رهنی ۷۳۲۵۰ مورخ ۱۳۹۳/۱۲/۱۱ دفترخانه ۵۰ نور در رهن بانک پارسیان قرار گرفت.

مشخصات مالکیت: خسرو/حق شناس فرزند محمد به ش.ش ۴۸ ت.ت ۱۳۵۲/۸/۲۷ صادره از آمل دارای ش.م ۲۱۴۲۹۷۲۵۳۵ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ به عنوان مالک ششدانگ عرصه و اعیان متن سهم ششدانگ

به آدرس: آمل خیابان نور فجر ۳۴-گلشهر ۴ پلاک ۳۵

حدود اربعه و مشخصات پلاک به شرح ذیل می باشد:
شمالا: بطول ۱۷/۲۰ متر پی است پلاک ۵ فرعی
شرقا: بطول ۴۰/۵۰ متر به پی پلاک ۱۲ فرعی
جنوبا: بطول ۱۵/۸۰ متر به پی پلاک ۷۳۴ فرعی تفکیکی
غربا: بطول ۳ متر پی است به کوچه ۶ متری احداثی و دوم بطول ۳۴/۲۰ متر پی است به پلاک ۷۱۸ فرعی

به شرح صورتمجلس مورخ ۱۴۰۲/۸/۴ کارشناسان رسمی دادگستری در داخل ملک مورد ارزیابی ساختمانی مسکونی در دو طبقه (یک طبقه روی همکف) احداث شده است. ساختمان مزبور دارای پروانه شماره ۵۷۶۵/۳ مورخ ۱۳۷۱/۹/۲۱ و پایان کار شماره ۳/۵۷۶۵ مورخ ۱۳۷۱/۹/۲۱ و پایان کار شماره ۳/۵۲۳۳۲ مورخه ۱۳۶۹/۱۲/۱۳ می باشد. طبقه اول ساختمان مسکونی به مساحت ۲۱۷ مترمربع می باشد و طبقه همکف آن مسکونی و پارکینگ و انباری می باشد. مساحت مسکونی طبقه همکف برابر ۱۲۶ مترمربع می باشد کف واحدهای مسکونی سرامیک دیوارها داخلی با اندود گچ پوشش داده شد. پنجره های ساختمان چوبی معمولی و دربها نیز چوبی می باشد. طبقه اول سه خوابه و طبقه همکف دوخوابه می باشد. طبقه اول دارای کابینت MDF به همراه سیستم گرمایشی کف پکیج و سرمایشی اسپلیت است ساختمان دارای درب ضد سرقت می باشد و قدمت ملک حدود ۳۰ سال می باشد و کاملا بازسازی شده و در موقعیت مکانی داخل محدوده شهر قرار داشته و کاربری آن مسکونی می باشد ابعاد سند با محل و موقعیت ملک منطبق می باشد کلیه مستحدثات در فضای محاطی پلاک ثبتی یاد شده قرار دارد. در حال حاضر ملک و واحد مسکونی در تصرف خانم کبری کریمی قرار دارد. ولی سند مالکیت پلاک به نام آقای خسرو حق شناس می باشد. محوطه دارای فضای گل کاری و درخت کاری مناسب می باشد و اسکلت ساختمان بنایی می باشد. درخصوص بیمه بانک پارسیان طی نامه وارده به شماره ۶۳۴۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۱ اعلام نموده پلاک فوق تا تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۵ توسط شرکت بیمه پارسیان تحت پوشش بیمه حوادث و آتش سوزی قرار گرفته است.

لذا ششدانگ پلاک ۷۱۹ فرعی از ۱۳ فرعی از ۴۱- اصلی واقع در تحت جار جزء دهستان لیتکوه بخش ۹ حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران فوق به مساحت ۷۳۰/۶ مترمربع به ارزش ۱۷۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال با مالکیت خسرو حق شناس فرزند محمد به ش.ش ۴۸ متولد ۱۳۵۲/۸/۲۷ صادره از آمل دارای ش.م ۲۱۴۲۹۷۲۵۳۵ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ به عنوان مالک ششدانگ عرصه و اعیان متن سهم ۶ دانگ بابت پرونده اجرایی کلاسه ۹۵۰۱۳۶۸ به طلبکاری بانک پارسیان شعبه نور از ساعت ۹ الی ۱۲ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۲/۲۴ (بیست و چهارم اردیبهشت ماه هزار و چهارصد و سه) در محل اجرای ثبت اسناد آمل از طریق مزایده به فروش می رسد.

مزایده از مبلغ فوق شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود شرکت درمزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت به شماره IR۴۸۰۱۰۰۰۰۴۰۵۳۰۱۳۲۰۷۵۵۰۳۸۶ و شناسه ۹۴۸۱۰۸۵۵۳۱۰۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ به حساب سپرده ثبت می باشد که می بایست حداقل ۴۸ ساعت قبل از برگزاری مزایده واریز تا تائید فیش واریزی توسط حسابداری اداره امکان پذیر گردد حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده الزامی است. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند. مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۲/۱۲

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی آمل-موسی زاده

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای خداآفرین اسدی به دو برگ استشهادیه تائید شده توسط دفتر اسناد رسمی شماره ۱ پلدختر اعلام داشته که سند مالکیت چهاردانگ و یک دوم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی تحت پلاک ۱۲ فرعی از پلاک ۱۲ فرعی از پلاک ۱۳ اصلی به مساحت ۲۴۶۰۰ مترمربع واقع در سراب حمام بخش هشت خرم آباد شهرستان پلدختر ثبت و سند مالکیت به نام وی صادر و تسلیم شده است و به علت سهل انگاری مفقود گردیده است. لذا با عنایت به تبصره ۵ ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت مصوب ۱۳۸۰/۱۱/۸ و به استناد بند یک ماده مذکور مراتب در یک نوبت آگهی می شود تا هرکس مدعی وجود اصل سند مالکیت نزد خویش و یا متحیر انجام معامله می باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ۱۰ روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نماید چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراض نرسیده و در صورت اعتراض سند مالکیت ارائه نشود اداره ثبت اسناد و املاک پس از طی مراحل قانونی به نام طاووس مرادی کرموند سند مالکیت المثنی صادر و تسلیم خواهد کرد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۲/۱۲
م الف ۲۰

امین عبدی نژاد
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان پلدختر

آگهی ماده ۳ تعیین تکلیف ثبت پلدختر

۱-رای به صدور سند ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۷۰۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۸ اصلی بخش ۸ پلدختر موسوم به معمولان قریه بن کشکه بنام پروین پنهانی فرزند محمود از مالکیت مالک رسمی آقای صیدموسی مرادی مع الواسطه

۲-رای به صدور سند ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۵۶۳/۳۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۰۹ فرعی از ۲۸ اصلی بخش ۸ پلدختر موسوم به معمولان قریه بن کشکه بنام کرمعلی پنهانی فرزند کاظم از مالکیت مالک رسمی آقای غلامعلی پنهانی مع الواسطه

۳-رای به صدور سند ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۲۳۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۰۹ فرعی از ۲۸ اصلی بخش ۸ پلدختر موسوم به معمولان قریه بن کشکه بنام میثم پنهانی فرزند کرمعلی از مالکیت مالک رسمی آقای غلامعلی پنهانی مع الواسطه

معترضین می توانند ظرف ۲ ماه از تاریخ انتشار نوبت اول اعتراض خود را به ثبت محل ارائه نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۲/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۲۷
م الف ۲۳

امین عبدی نژاد
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان پلدختر

آگهی ماده ۳ تعیین تکلیف ثبت پلدختر

۱-رای به صدور سند ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۴۶۷/۷۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۷۶ فرعی از ۱۴۹ اصلی بخش ۸ پلدختر موسوم به قریه میانکوه شرقی آبسرده سراب عبدالعلی بنام دوست عالی کلانتری فرزند جمعه از مالکیت مالک رسمی طرطررفیعی مع الواسطه

۲-رای به صدور سند ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۱۱/۴۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۷۵ فرعی از ۱۴۹ اصلی بخش ۸ پلدختر موسوم به قریه میانکوه شرقی آبسرده سراب عبدالعلی بنام دوست عالی کلانتری فرزند جمعه از مالکیت مالک رسمی طرطررفیعی مع الواسطه

معترضین می توانند ظرف ۲ ماه از تاریخ انتشار نوبت اول اعتراض خود را به ثبت محل ارائه نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۲/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۲۷
م الف ۲۱

امین عبدی نژاد
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان پلدختر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان پیرانشهر بشرح آرای صادره تحت شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۳۰۰۸۰۰۲۳۹۹ و ۱۴۰۲۶۰۳۱۳۰۰۸۰۰۰۵۵۶ مورخه ۱۴۰۲/۱۱/۲۸ و ۱۴۰۲/۸/۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پیرانشهر تصرفات مفروزی و مالکانه متقاضی مشروحه ذیل واقع در بخش ۱۱- ارومیه پلاک ۱۷۵ اصلی روستای زینونیجان را تائید و رای به صدور سند مالکیت صادر نموده که بشرح ذیل جهت اطلاع عموم آگهی می گردد.

۱-پلاک ۱۴۱ فرعی از ۱۷۵- اصلی بخش ۱۱- ارومیه ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۴۷۲/۶ مترمربع به نام آقای محمدامین عباسی فرزند احمد به ش.م ۲۸۹۹۲۶۰۸۷۱ واقع در شهرستان پیرانشهر روستای زینونیجان خریداری از آقایان محمد و علی شهرت هردو بادغن

۲-پلاک ۱۴۴ فرعی از ۱۷۵- اصلی بخش ۱۱- ارومیه ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۲۴۰/۱ مترمربع بنام آقای محمدامین عباسی فرزند احمد به ش.م ۲۸۹۹۲۶۰۸۷۱ واقع در شهرستان پیرانشهر روستای زینونیجان خریداری از آقایان محمد و علی شهرت هردو بادغن

بنا به رای صادره در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع عموم و مالکین مشاعی و سایر صاحبان حقوق آگهی می شود لذا در صورتی که اشخاص به آراء صادره اعتراضی داشته باشند باید از تاریخ انتشار نوبت اول و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک پیرانشهر تسلیم و رسید اخذ نماید. معترض باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت تحویل نماید و در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه خواهد بود. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی مشعر بر تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی را ارائه نکند. اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۲/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۲۶

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک پیرانشهر

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای سیدقباد احمدپوری به موجب دو برگ استشهادیه گواهی شده در دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۴۷ ایذه مدعی است که سند ششدانگ مالکیت پلاک ۲۲۹۹/۲۳۶ به ۳۸۴۲۳۰ سری الف سال ۱۴۰۲ واقع در بخش یک ایذه که به نام سیدقباد احمدپوری ثبت شده که به علت جابجایی مفقود گردیده لذا در اجرای تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب اعلام تا هرکس که مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت مذکور در نزد خود می باشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰ (ده) روز اعتراض خود را کتبا و ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند خریداری به این اداره اعلام نماید. سند مالکیت مفقود شده از درجه اعتبار ساقط خواهد شد.

عباس باقری-سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک ایذه

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۰۷۰۶ مورخ ۱۴۰۳/۱/۲۸ موضوع کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۱۲۷۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مینا بادوام فرزند نورالدین در ششدانگ یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۱۰۱ مترمربع جدا شده از پلاک ۴۲۸۲ فرعی از ۱ اصلی واقع در گنبدکاووس نورآباد کوچه توحید ۷ بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک گنبد انتقال ملک مع الواسطه از حمید بردی نفسی

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۲/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۲۹
م الف ۸۷۶۵

هادی عطائی مقدم
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۰۱۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۱/۷ موضوع کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۱۳۳۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم خورشید راشکی فرزند حیدر در ششدانگ یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۲۷/۵۰ مترمربع جدا شده از پلاک ۱۹۸۴۵ فرعی از ۱ اصلی واقع در گنبدکاووس سیدآباد خیابان علوی روبروی بهداشت بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک گنبد انتقال ملک نسبت به تمامت سهم مالکیت مشاعی بوده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۲/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۲۹
م الف ۸۷۵۵

هادی عطائی مقدم
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۰۰۲۹ مورخ ۱۴۰۳/۱/۶ موضوع کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۰۴۲۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای موسی شکیبا فرزند تقاوردی به ش.ش ۱۱۰۲ و ش.م ۲۰۳۰۹۱۰۶۸۶ در ششدانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۳۱۲ مترمربع جدا شده از پلاک شماره ۲۱- اصلی واقع در گنبدکاووس روستای قزاقلی بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک گنبد انتقال ملک بلاواسطه از مالک رسمی طغان دوردی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۲/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۲۹
م الف ۸۷۴۳

هادی عطائی مقدم
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت مقدار دودانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یک دستگاه آپارتمان پلاک ۸۴ فرعی از ۲۷۰- اصلی واقع در بخش یک سقز به شماره دفتر املاک الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۳۲۰۰۴۰۰۴۷۲۰ داخلی بنام خانم معصومه بهره مند صادر و تسلیم گردیده است سپس مالک با تقدیم دو برگ استشهادیه فقدان سند مالکیت که به تائید و گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۸۸ سقز رسیده مدعی است که سند مالکیت فوق الذکر به شماره مسلسل ۳۷۱۶۴۱ سری ه سال ۹۸ در اثر اسباب کشی مفقود و با جستجوی کامل پیدا نشده است لذا باستناد ماده ۱۲۰ اصلاح موادی از آئین نامه قانون ثبت مصوب ۸۰/۱۱/۸ مراتب در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه شخص یا اشخاصی نسبت به پلاک مرقوم مدعی انجام معامله و یا وجود اصل سند مالکیت و یا سند معامله نزد خود باشند از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا همراه با اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نمایند. بدیهی است چنانچه ظرف مدت ده روز اعتراضی واصل نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد و در صورت ارائه سند مالکیت یا سند معامله صورت مجلس مبنی بر وجود آن نزد معترض در دو نسخه تنظیم و یک نسخه آن به متقاضی المثنی تسلیم و اصل سند به ارائه دهنده مسترد خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۲/۱۲ م الف ۲۳

علیرضا امیری حسینی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سقز

رونوشت آگهی حصروراثت

آقای محمد اسدی فرزند حمزه به ش.م ۳۵۶۹۹۰۲۱۷۱ به شرح دادخواست به کلاسه ۱۴۰۳/۱۰۴ مورخه ۱۴۰۳/۲/۱۰ از این شورا درخواست گواهی حصروراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان آیدا اسدی فرزند محمد به ش.م ۳۵۶۰۳۳۷۶۴۴ در تاریخ ۱۴۰۳/۲/۱ در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به:

۱-محمد اسدی فرزند حمزه به ش.م ۳۵۶۰۳۳۷۶۴۱ پدر متوفی
۲-زهرا بهان فرزند احمد به ش.م ۳۵۶۹۹۸۵۸۰۶ مادر متوفی
۳-احمد دریانورد فرزند رمضان به ش.م ۳۵۶۰۱۶۸۱۶۳ همسر متوفی

اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور در یک نوبت آگهی می نماید تا هرکسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یکماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

شعبه دو حوزه قضائی عسلویه

رونوشت آگهی حصروراثت

آقای ابراهیم راه انجام فرزند محمد به ش.م ۳۵۶۰۰۴۹۴۴۱ به شرح دادخواست به کلاسه ۱۴۰۳/۱۱۰ مورخه ۱۴۰۳/۲/۱۱ از این شورا درخواست گواهی حصروراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان محمد راه انجام فرزند کمال به ش.م ۴۷۰۹۷۳۸۳۹۴ در تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۳ در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به:

۱-ابراهیم راه انجام فرزند محمد به ش.م ۳۵۶۰۰۴۹۴۴۱ پسر متوفی
۲-هاجر راه انجام فرزند محمد به ش.م ۳۵۶۰۰۹۷۷۶۲ دختر متوفی
۳-مریم راه انجام فرزند محمد به ش.م ۳۴۴۰۱۴۲۵۶۶ دختر متوفی
۴-امینه راه انجام فرزند محمد به ش.م ۴۷۰۰۰۷۵۸۶۴ دختر متوفی
۵-فاطمه راه انجام فرزند محمد به ش.م ۳۵۶۹۹۳۵۷۱۱ دختر متوفی
۶-عایشه اکبری فرزند علی به ش.م ۳۵۶۹۸۱۴۸۵۸ همسر متوفی

اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور در یک نوبت آگهی می نماید تا هرکسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یکماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

شعبه دو حوزه قضائی عسلویه

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای سیدعلی موسوی وکیل آقای نجات بهادری نیک مالک ششدانگ پلاک ثبتی ۱/۳۵۵۶۲ به موجب برگ استشهادیه گواهی شده در دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳۶۵ مسجدسلیمان مدعی است که سند مالکیت به شماره چاپی ۹۱۸۹۰۸ سری الف سال ۰۱ مربوط به ششدانگ پلاک ثبتی ۳۵۵۶۲ فرعی از یک اصلی واقع در بخش یک قطعه یک مسجدسلیمان ثبت شده ذیل شماره-صفحه-دفترجلد-دفتر املاک به شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۱۷۰۱۲۰۰۳۲۸۰ که به نام وی ثبت بوده طبق خلاصه معامله شماره-مورخ-دفترخانه-مسجدسلیمان به وی منتقل شده که طبق خلاصه معامله-مورخه-دفترخانه-مسجدسلیمان مورخ-مورخه-دفترخانه-مسجد سلیمان- که به علت جابجایی مفقود شده و درخواست سند مالکیت المثنی نموده لذا در اجرای تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب اعلام تا هرکس که مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت مذکور در نزد خود می باشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰ روز اعتراض خود را کتبا و ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند خریداری به این اداره اعلام نماید و در غیر این صورت سند مالکیت المثنی بنام مالک صادر و سند مالکیت مفقود شده از درجه اعتبار ساقط خواهد شد.

بهروز احمدی شیخ زاده
سرپرست ثبت اسناد و املاک شهرستان مسجدسلیمان

آگهی تغییرات حقوقی فریبا گلزاری شیشوان موسسه غیرتجاری به شماره ثبت ۹۴ و شناسه ملی ۱۴۰۰۵۰۶۵۸۹۱

به استناد درخواست مدیر موسسه حقوقی (موضوع ماده ۱۸۷ برنامه سوم توسعه) مورخ ۱۳۹۶/۴/۱۴ و پروانه وکالت به شماره ۱۷۷۶۴/۱۸۷ /م/پ مورخ ۱۳۹۵/۸/۱۰ و نامه شماره ۱۷۷۶۴/۱۸۷/۱۲۴۷ مورخ ۰۹/۱۳۹/۲۹ مرکز مشاوران حقوقی وکلا و کارشناسان تصمیمات ذیل اتخاذ شد. ۱- آدرس موسسه از میاندوآب به واحد ثبتی ارومیه به آدرس ذیل تغییر یافت. آذربایجان غربی شهر ارومیه مافی کوچه شماره ۲۸ بلوار دستغیب پلاک ۲،۳۳۸- طبقه همکف کدپستی ۵۷۱۴۸۵۵۳۴۶
شماره پیگیری ۹۶۱۲۱۶۵۹۲۱۰۹۸۳۳

اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری میاندوآب

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای عباسقلی رمضانی به موجب دو برگ استشهادیه گواهی شده در دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۳۰ ایذه مدعی است که سند ششدانگ مالکیت پلاک ۲۰۴۵/۱۲۳ به ۷۹۴۶۷۴ سری ب سال ۱۳۹۴ واقع در بخش یک ایذه که به نام عباسقلی رمضانی ثبت شده که به علت جابجایی مفقود گردیده لذا در اجرای تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب اعلام تا هرکس که مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت مذکور در نزد خود می باشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰ (ده) روز اعتراض خود را کتبا و ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند خریداری به این اداره اعلام نماید. سند مالکیت مفقود شده از درجه اعتبار ساقط خواهد شد.

عباس باقری-سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک ایذه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۰۸۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۱/۳۰ موضوع کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۰۰۰۰۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حبیب الله سخاوی فرزند محمدنظر در ششدانگ یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۲۱۲/۲۰ مترمربع جدا شده از پلاک ۴۵۲۰ فرعی از ۱ اصلی واقع در گنبدکاووس اوشرآباد کوچه چهارم اوشری کوچه فرعی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک گنبد انتقال ملک مع الواسطه از عبدی شیری قابوس

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۲/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۲۹
م الف ۸۷۷۱

هادی عطائی مقدم
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهی اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی

نظر به اینکه آقای حسین تبار فرزند محمود مالک ششدانگ پلاک ثبتی ۴۴۳ فرعی از سنگ ۱۰۷- اصلی واقع در سله بن فیروزکوه تقاضای صدور سند مالکیت کاداستر (تک برگی) نموده و با توجه به اینکه سند مالکیت اولیه فاقد مساحت و طول و ابعاد می باشد و صدور سند مالکیت پلاک به صورت تک برگی با درج طول و ابعاد و مساحت (کاداستری) صورت می گیرد وکیل مالک طی نامه وارده شماره ۲۱۰۰۱۴۷۸ مورخ ۱۴۰۳/۲/۱۰ اعلام نموده که به مجاورین دسترسی ندارد لذا در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی و ماده ۱۲ قانون حدنگار جهت بازدید از محل و تهیه نقشه از محدوده ثبتی پلاک مذکور روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۲/۲۲ ساعت ۱۰ تعیین وقت شده است بدینوسیله به اطلاع مالکین مجاور پلاک فوق و سایر اشخاصی که در پلاک مذکور برای خود حقوقی متصور هستند می رساند جهت حصول اطمینان از عدم تضییع حقوق احتمالی با در دست داشتن مدارک مالکیت و مدارک شناسایی در روز موعد مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند تا برابر مقررات اقدام لازم معمول گردد. ضمنا عدم حضور مانع از ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۲/۱۲

جلیل علیزاده کارسالاری-سرپرست حوزه ثبت ملک فیروزکوه

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم جان بی بی دکالی به ش.م ۳۵۸۰۱۲۱۲۳۵ احدی از ورثه مرحوم عبدالمجید دامنی به ش.م ۳۵۹۰۷۷۹۲۵۱ باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره -زاهدان رسیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یکباب مغازه دارای پلاک ۳۸۱۹ فرعی از ۳۹۴- اصلی واقع در بخش ۵ بلوچستان ۱۰۹۰۷۷ و شماره دفتر الکترونیک ۱۴۰۲۲۰۳۲۲۰۰۴۰۰۴۰۰۴ بنام آقای عبدالمجید دامنی از بین رفته درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه شود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

م الف ۵۲/۱۴۰۳

اردشیر محمودی-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

آگهی ابلاغ و احضار

آقای محمد صادق براهوئی فرزند جان محمد مجهول المکان همسر شما برابر دادنامه شماره ۱۴۰۲۲۹۳۹۰۰۰۳۸۳۳۹۱۷ شعبه اول دادگاه هیرمند با بذل مهریه و تقاضای ثبت طلاق را نموده لذا لازم است ظرف مدت ده روز پس از انتشار این آگهی به دفترخانه به آدرس- حاضر در غیر این صورت طبق مقررات اقدام به ثبت خواهد شد و اعتراض بعدی مسموع نخواهد شد.

م الف ۲۰۶

سردفتر ازدواج شماره ۱۰ و طلاق شماره ۶ زابل
محمد مهدی شفقت

برگ سبز خودروی سواری رنو تندر به رنگ سفید شیری روغنی مدل ۱۳۹۰ به شماره موتور ۷۷۰۲۰۳۵۳۲۲D۱۳۷۸۶۴ به شماره شاسی NAALSRALDBA۰۷۰۱۵۶ به شماره انتظامی ۱۵ ایران ۸۷۲ب۹۹ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

آگهی دعوت نوبت دوم

با توجه به عدم حدنصاب سهامداران در جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۲/۱۱ بدینوسیله از کلیه سهامداران محترم شرکت جهان کشت طوس (سهامی خاص- شماره ثبت ۸۶۳۹) به شناسه ملی ۱۰۳۸۰۲۴۴۰۱۵ مجددا دعوت می شود تا در جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه که در روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۳/۲/۲۷ در ساعت ۱۰ صبح در محل شرکت واقع در استان خراسان رضوی، شهرستان طرقبه شاندیز، بخش شاندیز، دهستان شاندیز، روستای حسین آباد جلوک، اول جاده شاندیز، خیابان ثامن الائمه ۷، جاده شاندیز، پلاک ۰، نبش ثامن الائمه ۷، طبقه منفی یک به کدپستی ۹۱۸۹۱۴۴۱۷۳ برگزار می گردد، اصالتا و یا وکالتا حضور به هم رسانند.

دستور جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه:
۱- استماع گزارش هیات مدیره، بازرس قانونی شرکت درخصوص عملکرد سال مالی منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹، ۱۴۰۲/۱۲/۲۹
۲- تصویب ترازنامه و صورتهای مالی منتهی به سال ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲
۳- انتخاب بازرسین اصلی و علی البدل
۴- انتخاب روزنامه کثیرالانتشار جهت درج آگهی های شرکت

هیات مدیره

تاریخ انتشار ۱۴۰۳/۲/۱۲ خ ش ۱۴۰۳/۲/۱۲