مدیریت محترم کارگاه/شرکت: پیمانکاری شرکت ساحل نشینان بوشهر

موضوع: آقای ابراهیم بلادر

درخواست بازنشستگی پیش از موعد آقای ابراهیم بلادر در کارهای سخت وزیان آور که درجلسه مورخ ۱۴۰۳/۱/۲۹ کمیته بدوی استانی این اداره کل مطرح شده و شغل ایشان بشرح ذیل مورد تائید قرار گرفته است. رای به شرح ذیل ابلاغ می گردد:

شغل سرایدار و خدمتگزار از تاریخ ۸۳/۱/۱ لغایت ۲۹/۱۲/۹۹ گروه ب

ضمنا مستفاد ماده ۳ آئین نامه اجرایی بند(ه) جزء(ب) ماده واحده قانون اصلاح تبصره ۲ الحاقی ماده ۷۶ قانون اصلاح مواد ۷۲ و ۷۷ و تبصره ماده ۷۶ قانون تامین اجتماعی مصوب ۱۳۵۴ کارفرمایانی که مشاغل آنها در کمیته های بدوی و تجدید نظر استانی یا شورای عالی حفاظت فنی سخت وزیان آور شناخته شده مکلفند ظرف دو سال از تاریخ ابلاغ تصمیم قطعی کمیته یا شورا نسبت به ایمن سازی عوامل وشرایط محیط کار مطابق حد مجاز و استانداردهای مشخص شده در قانون کار و آئین نامه ها و سایر قوانین مربوطه در این زمینه اقدام و صفت سخت وزیان آوری مشاغل موضوع بند الف ماده ۱ را حذف و نتیجه را کتبا به کمیته بدوی موضوع ماده ۱۸ این آئین نامه برای بررسی و تائید گزارش نمایند. همچنین مطابق با تبصره ۵ ماده ۸ تصویبنامه هیات محترم وزیران رای مذکور ظرف مدت ۱۵ روز اداری از تاریخ ابلاغ نامه یا ارائه تقاضای کتبی فرم شماره ۴ به صورت حضوری توسط کارفرما یا نماینده قانونی وی در این اداره کل قابل تجدیدنظرخواهی می باشد و در غیر این صورت رای مذکور قطعی و لازم الاجراست. ضمنا به اعتراض های ارسالی غیرحضوری ترتیب اثر داده نخواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۲/۱۸

اداره کل تعاون کار و رفاه اجتماعی استان بوشهر

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک اندیمشک

اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اندیمشک مستند به ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ مجلس شورای اسلامی امامی متقاضیانی که به استناد قانون مذکور تقاضای ثبت نموده اند و هیات حل اختلاف برابر آراء صادره تصرفات مالکانه و بلامعارض آنها را محرز تشخیص داده جهت آگهی عموم در دو نوبت بشرح ذیل آگهی می نماید:

۱- فاطمه پاپی فرزند حیدر در سه دانگ مشاع یکباب خانه از پلاک ۹/۱۷۴۴۹ به مساحت ۱۷۲/۴۲ مترمربع خریداری شده مع الواسطه از مالک رسمی غلام علام زاده در بخش ۴ حومه ثبت ملک اندیمشک به آدرس کوی رسالت خیابان ارغوان شرقی ۱

۲- فرحناز پاپی فرزند حیدر در سه دانگ مشاع یکباب خانه از پلاک ۹/۱۷۴۴۹ به مساحت ۱۷۲/۴۲ مترمربع خریداری شده مع الواسطه از مالک رسمی غلام علام زاده در بخش ۴ حومه ثبت ملک اندیمشک به آدرس کوی رسالت خیابان ارغوان شرقی ۱

۳- احمد بیرانوند فرزند علی محمد در شدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۰۰ مترمربع جزء پلاک شماره ۹ اصلی واقع در خوزستان بخش ۴ حوزه ثبت ملک اندیمشک خریداری شده از بهمن بورمند احدی از ورثه رحیم قلی سگوند از مالکین رسمی سند ۱۰۷۰-۵/۸/۱۳۵۰ به آدرس کوی رسالت دوربرگردان رضوان ۳

۴- کیومرث رشیدی راد فرزند صیدرضا در شدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۰۷ مترمربع جزء پلاک شماره ۹ اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبت ملک اندیمشک خریداری مع الواسطه از مالک رسمی حسن اسماعیلی موضوع سند ۸۹۱۱-۱۳۸۶/۱۲/۴ دفترخانه ۱۱۹ اندیمشک به آدرس کوی رسالت خیابان قائم مقامی فراهانی ۳ منشعبه از کیهان

۵- الهام ماکانلی فرزند صیدرضا در شدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۱۹/۴۰ مترمربع جزء پلاک شماره ۹ اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبت ملک اندیمشک خریداری شده مع الواسطه از مالکین رسمی سید مرتضی قطب و صیدماکیانی

۶- نادیا قلاوند فرزند حجت اله در شدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۳۳/۲۵ مترمربع جزء پلاک شماره ۹ اصلی واقع در خوزستان بخش ۴ حوزه ثبت ملک اندیمشک خریداری شده از طرف آقای محمدتقی قلاوند به آدرس اندیمشک کوی رسالت- خیابان شهید تندگویان بین خیابان عطار نیشابوری و کیهان

۷- فریبا کرمی فرزند حسین در شدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۰۷ مترمربع جزء پلاک شماره ۹ اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبت ملک اندیمشک خریداری مع الواسطه از مالکین رسمی سید مرتضی قطب ۱۳۸۴۶-۱۳۵۵/۷/۲۱ و صیدماکیانی ۱۳۵۵/۷/۲۱-۱۰۷۰۴ به آدرس: کوی رسالت خیابان گلبانگ ۱

۸- بسی عالی عیسی در از شدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۵۵/۵۰ مترمربع جزء پلاک شماره ۹ اصلی واقع در بخش ۴ اندیمشک خریداری شده بطور مع الواسطه از آقای پرویز پارسایی از سند ۷۶۴۳۶-۱۳۷۲/۱/۱۶ دفتر خانه ۴۰ دزفول تائید و به آدرس اندیمشک کوی رسالت خیابان برنابک

۹- هادی فهیمی زاده فرزند گنجعلی در شدانگ یکباب ساختمان دو طبقه بدین شرح (چهارباب مغازه در طبقه همکف و یکباب ساختمان مسکونی در طبقه فوقانی که در حال حاضر به صورت تجاری ومسکونی می باشد) به مساحت ۱۳۲/۱۰ مترمربع جزء پلاک شماره ۹ اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبت ملک اندیمشک خریداری شده مع الواسطه از مالکین رسمی سید مرتضی قطب (نرگس قطب) ۱۳۸۴۶-۱۳۵۵/۷/۲۱ و صیدماکیانی ۱۳۵۰/۶/۱۱-۱۰۷۰۴ زارعین صاحب نسق به آدرس اندیمشک کوی رسالت بلوار وجواد ملکی نبش ارغوان شرقی ۶ کوچه بهاروند اراضی طرح ده هکتاری مختاری

۱۰- حجت جعفری فرزند طالب بگ در شدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۴۳/۷۸ مترمربع جزء پلاک شماره ۹ اصلی انتقالی مع الواسطه از مالک رسمی محمد حسین بابایی پالنگان به شماره ثبتی ۱۶۵۲۹-۱۳۷۲/۸/۲۹ دفترخانه ۳ آبادان واقع در بخش ۴ حوزه ثبت ملک اندیمشک به آدرس غرب اراضی کوی جانبازان خیابان ۱۰ متری جنب زرین درخت ها

۱۱- سمیرا فرهودی کیا فرزند علی در شدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۲۲/۶۷ مترمربع جزء پلاک شماره ۹ اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبت ملک اندیمشک خریداری شده مع الواسطه از مالکین رسمی سید مرتضی قطب ۱۳۸۴۶-۱۳۵۵/۷/۲۱ و صیدماکیانی ۱۳۵۰/۶/۱۱-۱۰۷۰۴ دفترخانه ۳۳ اندیمشک به آدرس کوی رسالت خیابان ارغوان ۷ غربی نبش خیابان ۱۰ متری

۱۲- فریدون پاپی خادم فرزند علی داد در شدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۹۹/۹۵ مترمربع جزء پلاک شماره ۹ اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبت ملک اندیمشک خریداری شده مع الواسطه از مالک رسمی جانعلی غلام زاده به آدرس خیابان ارغوان ۱- نبش مومنی- رویش ۱

۱۳- تسنیم قلاوند فرزند میرزاعلی در شدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۲۶ مترمربع پلاک شماره ۹ اصلی واقع در بخش ۴ اندیمشک خریداری شده از مالک رسمی حسن اسماعیلی اصفهانی ۸۹۱۱-۱۳۸۶/۱۲/۴ دفترخانه ۱۱۹ اندیمشک از آقای حسن اسماعیلی اصفهانی تائید به آدرس: اندیمشک کوی رسالت خیابان قائم مقام فراهانی ۳ منشعبه از کیهان

۱۴- علی حسین وند فرزند میرزاقلی در شدانگ یکباب خانه قسمتی از پلاک شماره ۹/۱۷۵۸۷ به مساحت ۱۸۲ مترمربع واقع در بخش ۴ حوزه ثبت ملک اندیمشک خریداری شده مع الواسطه از مالک رسمی آمنه غلام زاده به آدرس: کوی رسالت خیابان رویش ۲

۱۵- نرگس علی دادزاده قلعه دریسی فرزند علیمراد در شدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۰۳/۱۵ مترمربع جزء پلاک شماره ۹ اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبت ملک اندیمشک خریداری شده از سیاوش محمدحسینی به آدرس: کوی لور بلوار ۲۲ بهمن

۱۶- آغازاده قاسمی قلیلایی فرزند عباس در شدانگ یکباب خانه و مغازه متصل به آن به مساحت ۱۸۶ مترمربع جزء پلاک شماره ۹ اصلی واقع در خوزستان بخش ۴ حوزه ثبت ملک اندیمشک خریداری شده از رزم آرا میرعلی به آدرس کوی لور بلوار باهنر کوچه شهید رحانی

۱۷- قدرت پاپی فرزند غیب علی در شدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۵۳/۹۶ مترمربع جزء پلاک شماره ۹ اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبت ملک اندیمشک خریداری شده از فضل اله میرازوند به آدرس کوی لور نبش خیابان ۲۲ بهمن و بعثت

۱۸- قدرت پاپی فرزند غیب علی در شدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۰۰/۱۸ مترمربع جزء پلاک شماره ۹ اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبت ملک اندیمشک خریداری شده از فضل اله میرازوند به آدرس کوی لور نبش خیابان ۲۲ بهمن و بعثت

۱۹- سید حمیدرضا میرعلی فرزند سیدهرمز در شدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۲۹/۶۰ مترمربع جزء پلاک شماره ۹ اصلی واقع در خوزستان بخش ۴ حوزه ثبت ملک اندیمشک خریداری شده از سیدمحسن میرعلی به آدرس کوی لور خیابان نصر بین خیابانهای شهید مهدوی و ملت

۲۰- حسین سگوند هرموشی فرزند رضا در شدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۸۰/۵۳ مترمربع جزء پلاک شماره ۹ اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبت ملک اندیمشک خریداری شده از مهدی سگوند هرموشی به آدرس کوی لور خیابان وحدت

۲۱- احمد رشنو فرزند علی در شدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۹۵/۴۴ مترمربع جزء پلاک شماره ۹ اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبت ملک اندیمشک خریداری شده از خانم معصومه رشنوی به آدرس: اندیمشک کوی لور خیابان انقلاب

۲۲- خدامروت قلاوند فرزند نوعمادر در شدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۷۹/۵۵ مترمربع جزء پلاک شماره ۹ اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبت ملک اندیمشک خریداری از محمد قلاوند به آدرس کوی لور خیابان شهید شیرمحمد

۲۳- مهرداد شیرمحمد فرزند غلامعلی در شدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۲۷۴/۳۵ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبت ملک اندیمشک خریداری شده از فریبا میرازوند و سارا و سحر شهرت همگی شیرمحمد به آدرس کوی لور خیابان حافظ

۲۴- صیدمیرزا حسن نژاد فرزند صیدحسن در شدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۳۱/۶۰ مترمربع جزء پلاک شماره ۹ اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبت ملک اندیمشک خریداری شده از آقایان آیت واحمد شهرت هر دو رشنوی به آدرس کوی لور بلوار شهید آوینی خیابان شهید آوینی

۲۵- صیدعباس پاپی فرزند صیدمحمد در شدانگ یکباب خانه خریداری شده از نورعلی میرازوند به مساحت ۲۰۰ مترمربع جزء پلاک شماره ۹ اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبت ملک اندیمشک به آدرس کوی لور خیابان شهید باهنر جنب درب جنوبی استادیوم ورزشی

۲۶- شاداده کرکی فرزند صیدوست خان در شدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۷۵/۶۹ مترمربع پلاک شماره ۹ اصلی واقع در خوزستان بخش ۴ حوزه ثبت ملک اندیمشک خریداری شده بطورمع الواسطه از طرف آقای ماشاءاله جرگه احدی از ورّاث مرحوم شاه ولی جرگه زارع صاحب نسق قریه لور اندیمشک به آدرس اندیمشک کوی لور خیابان ۲۲ بهمن نبش خیابان بهارایی (حجت قلاوند)

۲۷- حامد قلاوند فرزند خدامروت در شدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۲۰ مترمربع جزء پلاک شماره ۹ اصلی واقع در خوزستان بخش ۴ حوزه ثبت ملک اندیمشک خریداری از مرضیه گل سرخی به آدرس: کوی لور خیابان ملت بین شهید شیرمهد و آزادی

۲۸- محمد یعقوب وند فرزند حق علی در شدانگ یکباب خانه در طبقه فوقانی وسه باب مغازه وانبارهای متصل به هم در طبقه تحتانی به مساحت ۱۵۱/۲۵ مترمربع جزء پلاک شماره ۹ اصلی واقع در خوزستان بخش ۴ حوزه ثبت ملک اندیمشک خریداری شده از مهدی نادری به آدرس کوی لور بلوار ۲۲ بهمن بین خیابان امام خمینی و جاده انقلاب

۲۹- شهاز یک یعقوب نسب فرزند علی شدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۰۰ مترمربع جزء پلاک شماره ۹ اصلی واقع در خوزستان بخش ۴ حوزه ثبت ملک اندیمشک خریداری شده از رحیم پاپی جعفری به آدرس کوی لور خیابان باهنر

این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشرو در روستاها علاوه بر انتشار رای هیات در محل الصاق تا در صورتی که افراد ذیفع اعتراضی داشته باشند ظرف دو ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی در خصوص املاک واقع در شهر و در خصوص املاک واقع در روستا از تاریخ الصاق آگهی ظرف دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل تسلیم و ظرف یکماه از تاریخ اعتراض به ثبت مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی آن را به اداره ثبت محل تحویل دهد. در این صورت ادامه اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه می باشد. در صورتی که اعتراض در مهلت مقرر واصل نگردد و یا معترض در مهلت قانونی گواهی دادخواست را به اداره ثبت محل ارائه ننماید. اداره ثبت محل اقدام به صدور سند می نماید. صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرربه دادگاه نمی باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۲/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۳/۲

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اندیمشک

نادر رضایی میرقائد

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۱۰۰۱۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوکان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیاوش رحیمیان فرزند حسن به ش. ش ۱۶۵۳ صادره از بوکان در شدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۰۵/۴۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳۰- اصلی واقع در بوکان خیابان سیمینه شهرک بهاران خریداری از مالک رسمی آقای خالد افتخاری مع الواسطه محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۲/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۳/۲

خالد خانه بیگی- رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد دمه)

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۰۲۰۳۱۹ علیه مهرداد کریمی له زهرا کلانتری با موضوع مهریه به تعداد ۲۳۰ قطعه سکه بهارآزادی اجرائیه صادره و مترجمه ابلاغ آن گردیده سپس با درخواست بستانکار مالکیت مهرداد کریمی از پلاک ثبتی ۶۶۸۶ فرعی از ۱۴ اصلی توقیف گردیده برابر برومرتجلسه ارزیابی ۱۴۰۳۰۵۲۷۰۹۶۰۰۰۰۸۸-۱۴۰۳/۲/۱-شدانگ یک دستگاه پارکت پلاک ثبتی ۶۵۸۶ فرعی از ۳۸ اصلی واقع در خرمدره بخش سه زنجان که توسط کارشناس رسمی به مبلغ ۶/۲۳۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده به مساحت ۴۹۱/۸ مترمربع که در موقعیت مسیل به صورت شدانگ یکباب عمارت به آدرس خرمدره خیابان گلها شقایق یکم که سند مالکیت شدانگ آن نامبرده کریمی با حدود اربعه شمالا دیوارست به طول ۳۲/۳۰ متر به شماره ۲۵۵۰-۲۵۵۷ فرعی از ۳۸ اصلی شرقا درب و دیوار بطول ۱۴/۶۰ متر به کوچه شقایق ۱۴ به عرض ده مترجنوبا به دیوار بطول ۳۱/۶۰ متر به شماره ۲۵۵۰ فرعی از ۳۸ اصلی غربا در سه قسمت اول دیوار به دیوار بطول سی و سه سانتی متر به شماره ۲۵۵۳ فرعی از ۳۸ اصلی دوم به دیوار بطول ۹/۳۷ متر به شماره ۳۸/۲۵۵۰ سوم دیوار به طول ۴/۷۰ متر به شماره ۳۸/۱۵۳۸۶ مشخصات اعیانی: اعیانی موجود در این ملک شامل بنای مسکونی یک طبقه با ساختار نیمه اسکلت سقف طاق ضربی نمای سفید لیسه ای که دارای دو زیربنای جسپیده به هم در دو قسمت به شرح ذیل احداث گردیده است:

۱- قسمت شمالی به صورت همکف به مساحت ۱۳۵ مترمربع سفیدکاری شده کف اتاق ها و هال پذیرایی (کف سرامیک) آشپزخانه سرامیک بدون کابینت و کچیگ بنجره ها پی وی سی رادیاتورها نصب نشده و کف یکی از اتاق ها هم سرامیک نگردیده است.

۲- قسمت جنوبی به صورت همکف به مساحت ۷۵ مترمربع شامل آشپزخانه کابینت بندی شده پارکینگ که دیوارها دارای اندود گچ و خاک و کفسازی نشده هال پذیرایی دیوارپوش آن ارتفاع ۱ متر و بالاتر از آن اندود گچی سرویس بهداشتی قسمت دوبلکس به مساحت ۲۰ مترمربع بالای پارکینگ به صورت یک اتاق خواب و حمام بنجره ها به صورت آلومینیومی می باشد.

۳- حیاط به صورت باغچه کاری شده و دیوارهای سیمانکاری شده با اندود ستر و رویه لیسه ای می باشد ساختمان فوق دارای انشعابات برق و گاز می باشد. طبق نظر کارشناس رسمی ارزش ریالی شدانگ ملک مذکور جمعا به مبلغ ۶/۲۳۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شده بستانکار درخواست برگزاری مزایده شدانگ را نموده که از ساعت ۱۱ الی ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۲/۳ در اداره ثبت اسناد و املاک خرمدره واقع در خرمدره- بالاتر از خط آهن- جنب بیمارستان نور ولایت اداره ثبت اسناد و املاک خرمده از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ پایه ۶/۲۳۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی شرکت در مزایده حضوری است و منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده به شماره شبای IR۲۹۰۱۰۰۰۰۶۰۶۸۰۱۳۲۰۷۷۵۲۲۶ و شناسه سپرده ۱۴۰۰۲۰۴۹۰۵ نزد بانک ۰۱۰۰۰۰