آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۲۱۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۸۳ واقع در بخش ۴ شوشتر ملکی آقای سیدمحمد محمدی نیا فرزند سیدعباس به شماره رای ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۲۴۰۵ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۵ که در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مالکیت وی را محرز گردیده و آگهی ماده ۳ منتشر و تحدید حدود به عمل نیامده لذا بنا به درخواست متقاضی تحدید حدود پلاک فوق الذکر در تاریخ ۱۴۰۳/۳/۹ لغایت همان روز توسط نماینده و نقشه بردار این اداره در محل وقوع انجام می گردد لذا به مجاورین و صاحبان املاک فوق ابلاغ می گردد که در روز مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند. اعتراض به حدود و حقوق ارتفاقی از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی به مدت ۳۰ روز پذیرفته می شود معترضین می توانند برابر ماده ۸۶ قانون ثبت اعتراض خود را مستقیما به اداره ثبت شوشتر تحویل نموده و به مقامات قضایی مراجعه دادخواست تنظیم نموده و گواهی از دادخواست تنظیمی خود را جهت ضبط در پرونده به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت پس از سپری شدن مهلت قانونی و نرسیدن اعتراض سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد. این آگهی در یک نوبت به تاریخ ذیل منتشر می گردد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۲/۲۰

منصور قنبری نیا

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شوشتر

==========

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۸۱۵۵/۲۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۸۳ واقع در بخش ۴ شوشتر ملکی آقای سیدمحمد محمدی نیا فرزند سیدعباس به شماره رای ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۲۴۰۷ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۵ که در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مالکیت وی را محرز گردیده و آگهی ماده ۳ منتشر و تحدید حدود به عمل نیامده لذا بنا به درخواست متقاضی تحدید حدود پلاک فوق الذکر در تاریخ ۱۴۰۳/۳/۹ لغایت همان روز توسط نماینده و نقشه بردار این اداره در محل وقوع انجام می گردد لذا به مجاورین و صاحبان املاک فوق ابلاغ می گردد که در روز مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند. اعتراض به حدود و حقوق ارتفاقی از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی به مدت ۳۰ روز پذیرفته می شود معترضین می توانند برابر ماده ۸۶ قانون ثبت اعتراض خود را مستقیما به اداره ثبت شوشتر تحویل نموده و به مقامات قضایی مراجعه دادخواست تنظیم نموده و گواهی از دادخواست تنظیمی خود را جهت ضبط در پرونده به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت پس از سپری شدن مهلت قانونی و نرسیدن اعتراض سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد. این آگهی در یک نوبت به تاریخ ذیل منتشر می گردد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۲/۲۰

منصور قنبری نیا

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شوشتر

==========

آگهی حصروراثت

بانو میترا شهرت محمودوند فرزند جعفرعلی به ش.ش ۱۸۴۱۸۸۷۰۱۳ صادره از ایذه درخواستی به خواسته صدور گواهی حصروراثت تقدیم و توضیح داده که شوهرم مرحوم بهمن شهرت محمدی دهدزی به ش.ش ۱۸۴۱۷۷۸۰۶۰ صادره ایذه در تاریخ ۱۴۰۳/۲/۶ در دزیارت اقامتگاه دائمی فوت ورثه اش عبارتند از:

۱- متقاضی با مشخصات فوق الذکر همسر متوفی

۲- جانعلی محمدی دهدزی به ش.م ۱۸۴۱۲۹۳۵۲۰ پدر متوفی

۳- سولت کیانی ده کیانی به ش.م ۱۸۴۱۶۰۶۸۳۱ مادر متوفی

۴- میثاق محمدی دهدزی به ش.م ۱۸۳۰۹۲۰۸۹۸ پسر متوفی

۵- هستی محمدی دهدزی به ش.م ۱۸۳۱۳۶۷۱۶۷

۶- هانیه محمدی دهدزی به ش.م ۱۸۳۱۴۲۱۱۳۵ دختران متوفی و به جز نامبردگان فوق ورثه ای دیگر ندارد.

اینک با انجام تشریفات قانونی مراتب مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هرکس اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یکماه به دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر و هروصیتنامه به جزسری و رسمی که بعد از این تاریخ ابراز شود از درجه اعتبار ساقط است.

رئیس شعبه اول شورای حل اختلاف دزیارت

شهرام صادقی نعل کنانی

==========

آگهی تحدید حدود

در اجرای ماده ۱۴ قانون ثبت اسناد و املاک ۱- ششدانگ یک قطعه شارع به مساحت یازده متر و شصت و هفت سانتی مترمربع واقع در خیابان امیرنظام مورد تقاضای آقای محمد بزرگ نیا به شماره پلاک ثبتی ۲۴۶۶ فرعی از ۱۹۱۸ اصلی بخش یک بیجار

روز عملیات تحدید حدود: روز یکشنبه سیزدهم خردادماه سال ۱۴۰۳ ساعت ۱۰ صبح

طبق ماده ۱۴ قانون ثبت به نمایندگی ثبت و مجاورین و صاحبین حق پلاکهای فوق اخطار می گردد در موعد مقرر در محل وقوع ملک حاضر شده تا چنانچه نسبت به تحدید حدود یا حقوق ارتفاقی پلاکهای فوق اعتراضی داشته باشند اظهار نمایند. چنانچه هریک از متقاضیان ثبت یا نماینده قانونی آنها در وقت تحدید حدود حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد. مجاورین یا صاحبان حقوق چنانچه نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی ملک اعتراضی داشته باشند در اجرای ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم نمایند و مطابق ماده ۸۶ آئین نامه قانون ثبت اعتراض خود را مستقیما به اداره ثبت شوشتر تحویل نموده و به مقامات قضایی مراجعه دادخواست تنظیم نموده و گواهی از دادخواست تنظیمی خود را به اداره ثبت تسلیم نمایند در غیر این صورت پس از سپری شدن مهلت قانونی و نرسیدن اعتراض سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد. این آگهی در یک نوبت به تاریخ ذیل منتشر می گردد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۲/۲۰

م الف ۶۶۳

سرپرست ثبت اسناد و املاک بیجار

جعفر برزگر

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای آسارپگی به استناد یک برگ استشهادیه به ای حدنگاری المثنی محلی که به امضاء شهود به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۰۵ خاش رسیده مدعی است که سند مالکیت دفترچه ای به شماره چاپی ۱۸۰۸۷۹ مربوط به شش دانگ یک قطعه زمین پلاک ۶ فرعی از ۴۸۱ - اصلی واقع در قطعه یک از بخش چهار بلوچستان شهرخاش خیابان صیاد شیرازی مورد ثبت ۲۱۵۱ صفحه ۱۵۷ دفتر ۱۴- املاک به نامش ثبت گردیده است. به علت جابجایی مفقود و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده مورد ثبت در رهن و بازداشت نمی باشد. لذا مراتب با استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ - آئین نامه در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد با انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ده روز اعتراض کتبی خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت نزد خود یا تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

م الف ۹۸۹

هادی ریحانی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۶ مشهد

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای فریدون حساس با وکالت شماره ۱۷۵۰۷۳ مورخ ۱۴۰۳/۴/۳۱ دفتر اسناد رسمی شماره ۵۶ مشهد از طرف آقای علی رستگارپناه فرزند موسی به انضمام دو برگ استشهادیه گواهی امضاء شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۳۶۹۴۴ فرعی از ۱۸۲ اصلی بخش ۱۰ مشهد به علت سهل انگاری مفقود گردیده است و با بررسی سیستم جامع املاک معلوم گردید مالکیت علی رستگارپناه فرزند موسی به ش.ش ۰۹۸ متولد ۱۳۴۳/۱۰/۱۰ صادره از ش.م دارای ش.م ۰۷۹۱۵۶۸۷۸۴ به عنوان مالک سه دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۷۶۳۴۷/۲ تاریخ ۱۳۹۱/۸/۱۴ موضوع سند مالکیت المثنی نوبت اول به شماره چاپی ۹۰۴۷۶۸ سری د سال ۹۱ که در صفحه ۲۵۰ دفتر املاک جلد ۲۱۱۸ ذیل شماره ۳۲۶۹۹۸ ثبت گردیده است و سیستم جامع املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد باید ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم نماید در غیر این صورت پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن اعتراض سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

م الف ۹۸۸

هادی ریحانی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۶ مشهد

==========

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰ مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بروجن مالکیت و تصرفات مفروزی آقای مصطفی ذوالفقاری دهنوی فرزند حفیظ اله مالک ششدانگ قطعه زمین مزروعی تحت پلاک ۳۸۹ فرعی واقع در اراضی مزروعی دهنو پلاک ۶۵۲ - اصلی بخش ده ثبتی را تائید نموده و آگهی موضوع ماده یک و سه قانون مذکور و ماده ۱۳ آئین نامه فوق الذکر منتشر و مهلت اعتراض بدون واخواهی سپری گردیده و با عنایت به اینکه پلاک ۶۵۲ - اصلی در جریان ثبت بوده و تحدید حدود قانونی نشده است لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه فوق الذکر منتشر و مهلت اعتراض سهل انگاری مفقود گردیده است و با بررسی سیستم جامع املاک معلوم گردید: مالکیت محمد جواد زنجانی فرزند مرحوم محمدتقی به ش.ش ۵۶۳۸۴ متولد ۱۳۴۵/۹/۹ صادره از مشهد دارای ش.م ۰۹۳۱۴۰۴۱۶۵ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ به عنوان مالک ششدانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۴۲۴۸۵ تاریخ ۱۳۷۹/۱۲/۲۱ موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۹۱۱۵۲ سری سال که در صفحه ۲ دفتر املاک جلد ۶۴۸ ذیل شماره ۱۳۱۳۰۱ ثبت گردیده است. لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض کتبی خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

م الف ۹۸۱

هادی ریحانی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۶ مشهد

==========

آگهی المثنی سند مالکیت پلاک ۹/۵۶۴۳ بخش ۱۴ اندیمشک

خانم مهین شیروانی با تسلیم دو برگ استشهاد تنظیمی دفترخانه ۲۳۰ اندیمشک مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۹/۵۶۳ واقع در بخش ۱۴ اندیمشک که ذیل ثبت ۱۱۰۱۵ دفتر ۴ صفحه ۳۲۹ بنام ایشان ثبت وسند مالکیت آن به شماره چاپی ۶۷۶۲۶۴ سری ج ۹۳ صادر و تسلیم گردیده است حسب درخواست شماره ۱۷۱۷ مورخه ۱۴۰۳/۲/۱۷ به علت جابجایی مفقود گردیده است و درخواست سند المثنی را نموده است. لذا به دستور تبصره ذیل ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب جهت اطلاع عموم یک نوبت آگهی می شود که هرکس مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد می تواند ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به این اداره تسلیم دارد در غیراین صورت پس از سپری شدن مدت مقرر قانونی و عدم خواهی سند مالکیت المثنی بنام مالک صادر خواهد شد. در ضمن ششدانگ مورد ثبت به موجب سند شماره ۴۳۹۱۷ مورخه ۱۳۹۹/۸/۱ تنظیمی دفترخانه ۱۰۲ اندیمشک در قبال مبلغ ۲۳۶۰۰۰۰۰۰۰ ریال نزد بانک انصار در رهن می باشد.

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اندیمشک- رضایی میرقاید

==========

آگهی المثنی سند مالکیت پلاک ۹/۱۰۰۴۸ بخش ۱۴ اندیمشک

آقای فریدون حسنوند با تسلیم دو برگ استشهاد تنظیمی دفترخانه ۲۳۰ اندیمشک مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۹/۱۰۰۴۸ واقع در بخش ۱۴ اندیمشک که ذیل ثبت ۱۱۰۱۵ دفتر ۴ صفحه ۳۲۹ بنام ایشان ثبت وسند مالکیت آن به شماره چاپی ۳۰۹۷۷۹ ب ۹۰ سری ب سال ۹۰ که در صفحه ۲۴۷ دفتر املاک جلد ۲۱۱۸ ذیل شماره ۳۲۶۹۹۷ ثبت گردیده است و سیستم جامع املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

م الف ۶۷/۱۴۰۳

هادی ریحانی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۶ مشهد

==========

رونوشت آگهی حصروراثت

آقای یوسف شجاعی فرزند خلف به ش.ش ۳۵۶۹۸۹۰۸۱۳ به شرح دادخواست به کلاسه ۱۴۰۳/۲۸ مورخ ۱۴۰۳/۲/۱۷ زاین شورا ۳۵۶۹۶۰۸۷۷۸ به ش.م گواهی حصروراثت خود به شادروان خلف شجاعی فرزند احمد به ش.م تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۹ فاقدتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصراست به:

۱- عادل شجاعی فرزند خلف به ش.م ۳۵۶۹۹۷۶۱۸۱ پسر متوفی

۲- یوسف شجاعی فرزند خلف به ش.م ۳۵۶۹۸۹۰۸۱۳ پسر متوفی

۳- حلیمه شجاعی فرزند خلف به ش.م ۳۵۶۹۹۱۳۴۲۲ دختر متوفی

۴- موزه شجاعی فرزند خلف به ش.م ۳۵۶۹۶۱۲۴۸۱ دختر متوفی

۵- زهرا دیوسار فرزند ابراهیم به ش.م ۴۰۹۷۸۲۰۴۰ همسر متوفی

اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور در یک نوبت آگهی می نماید تا هرکسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یکماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

شعبه یک حوزه قضائی عسلویه

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه حسن ذریه امن به انضمام دو برگ استشهادیه گواهی امضاء شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۱۱۹۱ اصلی بخش ۱۰ مشهد به علت سهل انگاری (جابجایی) مفقود گردیده است. با بررسی سیستم جامع املاک معلوم گردید مالکیت سیما نوروزیان فرزند نورالحمد به ش.ش ۳۴۰۴ متولد ۱۳۵۷/۶/۷ صادره از مشهد دارای ش.م ۰۹۳۳۵۳۴۴۰۱ با جزسهم ۱۲ از کل سهم ۳ به عنوان مالک سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان مورد معامله در بیع شرط نمی باشد. باشماره مستند مالکیت ۳۹۹۳۹ تاریخ ۱۴۰۰/۶/۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۲۴ شهرمشهد استان خراسان رضوی موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۷۸۵۵۵۲ سری ج سال ۹۹ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۰۲۰۳۰۶۲۷۲۰۰۶۶۳۴ ثبت گردیده است محدودیت: محدودیت دفتر املاک: مازاد دارد رهنی مشاره ۳۸۶۴۵ مورخ ۱۴۰۰/۷/۳ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۰۱ مشهد استان خراسان رضوی که به نفع بانک سامان به مبلغ ۹/۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به مدت ۱۲۰ ماه ثبت شده ورهنی شماره ۳۸۶۴۴ مورخ ۱۴۰۰/۷/۳ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۰۱ شهرمشهد استان خراسان رضوی که به نفع بانک سامان به مبلغ ۹/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به مدت ۱۲۰ ماه ثبت شده لذا به استناد مفاد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی وجود سند مالکیت نزد خود باشد باید ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد رسمی شماره ۱۹۰ رفسنجان مدعی است سند مالکیت ششدانگ خانه پلاک ۳۰۴۰ فرعی از ۱۸۲۰ اصلی بخش ۵ کرمان که به نام محمد رجبی صادر و تسلیم گردیده و در حال حاضر به علت سرقت اسناد مفقود گردیده است. لذا به دستور تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب جهت اطلاع عموم یک نوبت در روزنامه آگهی تا چنانچه شخصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد می تواند ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به ادارات ثبت اسناد و املاک بروجن رسول تعمیدی

==========

برگ اخطاریه

شماره پرونده: ۱۴۰۳/۱۱۶۹

نام اخطاریه شونده: محمد جور موزی مجهول المکان

حوزه نخل تقی نیروی انتظامی

آدرس: مجهول المکان

محل حضور: شورای حل اختلاف شعبه نخل تقی شعبه دو

وقت حضور: ۱۴۰۳/۳/۲۶ روز شنبه ساعت ۱۰ صبح

علت حضور: درخصوص شکایت آقای هادی پاتش از شما مبنی بر مطالبه وجه در وقت مقرر حاضر شوید.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۲/۲۰

شعبه دو حوزه قضائی عسلویه

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای مهدی محمودی به ولایت از طرف رستا محمودی با تسلیم دو برگ استشهادیه گواهی شده دفتر اسناد رسمی ۸۷ رفسنجان مدعی است سند مالکیت ششدانگ خانه خود را از پلاک ۲۲۵۱ فرعی از ۱۸۸۳ اصلی واقع در رفسنجان بخش ۹ کرمان که به نام خانم رستا محمودی صادر و تسلیم گردیده و به علت جابجایی مفقود گردیده و لذا بنا به دستور تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب جهت اطلاع عموم یک نوبت در روزنامه آگهی تا چنانچه شخصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد می تواند ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به این اداره تسلیم دارد در غیراین صورت پس از سپری شدن مدت قانونی و عدم واخواهی سند مالکیت المثنی بنام مالک صادر خواهد شد.

مرتضی کاربخش

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان رفسنجان

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای عباس صباغی علی آباد به ولایت از طرف محمد رجبی با تسلیم دو برگ استشهاد گواهی شده دفتر اسناد رسمی ۱۹۰ رفسنجان مدعی است سند مالکیت ششدانگ خانه پلاک ۳۰۴۰ فرعی از ۱۸۲۰ اصلی بخش ۵ کرمان که به نام محمد رجبی صادر و تسلیم گردیده و در حال حاضر به علت سرقت اسناد مفقود گردیده است. لذا به دستور تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب جهت اطلاع عموم یک نوبت در روزنامه آگهی تا چنانچه شخصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد می تواند ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به این اداره تسلیم دارد در غیراین صورت پس از سپری شدن مدت قانونی و عدم واخواهی سند مالکیت المثنی بنام مالک صادر خواهد شد.

مرتضی کاربخش

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان رفسنجان

==========

آگهی مزایده

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد ذمه ای) پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۲۰۰۶۲۰

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۲۰۰۶۲۰ ششدانگ یک قطعه زمین به پلاک ثبتی ۱۲۱/۶۶۴ اصلی (یکصد ویست ویک اصلی از ششصد و شصت و چهار فرعی) بخش سه زنجان به نشانی ابهر شهرک پونک (کارمندان دولت سابق) قطعه ۶۴۰ با شماره دفترالکترونیک ۱۴۰۳۲۳۲۷۰۰۲۰۰۰۱۶۴ بنام علی اکرم عزیزی ثبت و صادر شده است و با استناد سند ازدواج شماره ۳۳۳۰ - ۱۳۷۱/۸/۹ دفتر ازدواج شماره ۱۸ شهر خرمدره در قبال طلب خانم سهیلا فولادوند بازداشت گردیده است. حدود و مشخصات اجمالی پلاک مذکور بدین شرح می باشد: شمالا پی است به طول ۱۰ متر به قطعه ۶۲۱ تفکیکی شرقا پی است به طول ۲۴ متر به قطعه ۶۳۹ تفکیکی جنوبا پی است به طول ۱۰ متر به کوچه غربا پی است به طول ۲۴ متر به قطعه ۶۴۱ تفکیکی به مساحت ۲۴۰ مترمربع که طبق نظر کارشناس رسمی ششدانگ پلاک مذکور به مبلغ ۱۲/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شده و پلاک فوق به صورت قطعه زمین با موقعیت شمالی در یک کوچه بن بست ۶ متری واقع شده و فعلا هیچگونه ساخت و سازی در اطراف آن انجام نشده است و ششدانگ پلاک ثبتی مورد مزایده از ساعت ۹ الی ۱۲ مورخ ۱۴۰۳/۳/۱ روز سه شنبه در اداره ثبت اسناد و املاک ابهر شعبه اجراء واقع در ابهر میدان تمدن از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۱۲/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود و کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد و جوه و پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. ضمنا متذکر می گردد شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی در حساب سپرده ثبت اسناد و املاک شهرستان ابهر با حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را همان روز و یا ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب سپرده ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد و در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۲/۲۰

مدیر واحد اجرای اسناد رسمی دزفول

==========

از طرف کبری محمودی به طرفیت فروزان صفوی فرزند سیدضیا به خواسته الزام به فک پلاک به حوزه شورا تسلیم که به کلاسه ۱۴۰۳/۵۱ ثبت و برای روز ۱۴۰۳/۳/۲۰ ساعت ۹/۳۰ وقت تعیین وقت گردیده نظر به اینکه خواندگان در نشانی معینه شناخته نشده لذا حسب درخواست خواهان و تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی مراتب یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار آگهی تا خواندگان مذکور ضمن مراجعه به دبیرخانه شورا نشانی خود را اعلام واوراق مربوطه را تبریز دارد در غیراین صورت شورا غیابا رسیدگی و مبادرت به اتخاذ تصمیم می نماید.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۲/۲۰

شعبه ۱۰ شماره یک شهرستان بوشهر

==========

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰ مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بروجن مالکیت و تصرفات مفروزی آقای حفاظت محیط زیست استان جهارمحال و بختیاری مالک ششدانگ قطعه زمین مزروعی تحت پلاک ۳۹۱ فرعی واقع در اراضی مزروعی دهنو پلاک ۶۵۲ - اصلی بخش ده ثبتی را تائید نموده و آگهی موضوع ماده یک و سه قانون مذکور و ماده ۱۳ آئین نامه فوق الذکر منتشر و مهلت اعتراض بدون واخواهی سپری گردیده و با عنایت به اینکه پلاک ۶۵۲ - اصلی در جریان ثبت بوده و تحدید حدود قانونی نشده است. لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه فوق الذکر منتشر و مهلت اعتراض سهل انگاری مفقود گردیده است. با بررسی سیستم جامع املاک معلوم گردید: مالکیت محمد جواد زنجانی فرزند مرحوم محمدتقی به ش.ش ۵۶۳۸۴ متولد ۱۳۴۵/۹/۹ صادره از مشهد دارای ش.م ۰۹۳۱۴۰۴۱۶۵ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ به عنوان مالک ششدانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۴۲۴۸۵ تاریخ ۱۳۷۹/۱۲/۲۱ موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۹۱۱۵۲ سری سال که در صفحه ۲ دفتر املاک جلد ۶۴۸ ذیل شماره ۱۳۱۳۰۱ ثبت گردیده است. لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض کتبی خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

م الف ۱۰۲۳

هادی ریحانی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۶ مشهد

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰ مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بروجن مالکیت و تصرفات مفروزی آقای مصطفی ذوالفقاری دهنوی فرزند حفیظ اله مالک ششدانگ قطعه زمین مزروعی تحت پلاک ۳۸۹ فرعی واقع در اراضی مزروعی دهنو پلاک ۶۵۲ - اصلی بخش ده ثبتی را تائید نموده و آگهی موضوع ماده یک و سه قانون مذکور و ماده ۱۳ آئین نامه فوق الذکر منتشر و مهلت اعتراض بدون واخواهی سپری گردیده و با عنایت به اینکه پلاک ۶۵۲ - اصلی در جریان ثبت بوده و تحدید حدود قانونی نشده است لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه فوق الذکر منتشر و مهلت اعتراض سهل انگاری مفقود گردیده است. با بررسی سیستم جامع املاک معلوم گردید: مالکیت محمد جواد زنجانی فرزند مرحوم محمدتقی به ش.ش ۵۶۳۸۴ متولد ۱۳۴۵/۹/۹ صادره از مشهد دارای ش.م ۰۹۳۱۴۰۴۱۶۵ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ به عنوان مالک ششدانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۴۲۴۸۵ تاریخ ۱۳۷۹/۱۲/۲۱ موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۹۱۱۵۲ سری سال که در صفحه ۲ دفتر املاک جلد ۶۴۸ ذیل شماره ۱۳۱۳۰۱ ثبت گردیده است. لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض کتبی خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

م الف ۶۸/۱۴۰۳

ارد شیر محمودی

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای مهدی مرادزاده فهرجی به ش.م ۳۶۲۱۶۵۲۲۰۵ وکیل رسمی خانم زهرا مرادزاده فهرجی به ش.م ۳۶۲۰۱۸۱۵۲۷۰ با ستاد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۳۶ شهرستان ایرانشهر رسیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین محصور دارای پلاک ۱۱ فرعی از ۱۰- اصلی واقع در بخش ۵ بلوچستان شهر ایرانشهر به شماره چاپی ۸۹۲۰۴۴ و شماره دفتر الکترونیک ۱۴۰۰۶۰۶۰۹۱ به نام خانم معصومه مرادزاده صادر و تسلیم گردیده که سند تک برگی اولیه به علت اسباب کشی منزل مفقود گردیده و مالک درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

م الف ۶۹/۱۴۰۳

ارد شیر محمودی

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه وراث محمد جواد زنجانی به استناد گواهی حصروراثت و فرم ۱۹ دارائی به این اداره مراجعه به انضمام دو برگ استشهادیه به گواهی امضاء شده منظم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثن