خبر

رهبر معظم انقلاب اسلامی در دیدار با خانواده شهید دکتر رئیسی عنوان فرمودند:

رئیسی بعد از حیاتش هم به ایران خدمت کرد

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای، رهبر معظم انقلاب اسلامی چهارشنبه شب با حضور در منزل حجت‌الاسلام والمسلمین شهید دکتر رئیسی و دیدار با خانواده ایشان، رئیس جمهور فقید را مظهر شعارهای انقلاب اسلامی دانستند و اظهار ارادت مردم به ایشان را پیامی به دنیا به نفع جمهوری اسلامی توصیف کردند.

در این دیدار که حجت‌الاسلام والمسلمین علم‌الهدی، سرکار خانم دکتر علم‌الهدی همسر شهید رئیسی، فرزندان و بستگان ایشان حضور داشتند، رهبر انقلاب اسلامی، فقدان آقای رئیسی را خسارت سنگین و غیرقابل جبرانی برای کشور توصیف کردند.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای با اشاره به حضور مردم در تشییع رئیس جمهور که از دید مهمانان خارجی دیدارکننده با ایشان هم پنهان نمانده بود، آن را پیامی به دنیا به نفع جمهوری اسلامی توصیف کردند که ریشه مردمی جمهوری اسلامی و قوت آن را نشان داد؛ قدرت و قوتی که در عمق جامعه و ملّت ایران ریشه دارد.

رهبر انقلاب اسلامی در ادامه این دیدار با تأکید بر اینکه خدمات خالصانه رئیس جمهور فقید فقط به دوره حیاتش خلاصه نمی‌شود، افزودند: آقای رئیسی بعد از حیاتشان هم خدمات ارزنده‌ای به کشور کردند.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای همچنین به اظهار لطف، محبت و ارادت مردم پس از وقوع حادثه در شهرهای مختلف، اشاره کرده و افزودند: این اجتماعات که با دعا و روضه برای سلامتی رئیس جمهور همراه بود، نشان دهنده دلبستگی مردم به انقلاب و شعارهای انقلاب اسلامی است.

ایشان با بیان اینکه شهید رئیسی مظهرِ شعارهای انقلاب اسلامی بود، گفتند حرف‌های اصلی انقلاب از زبان رئیس جمهور خارج می‌شد و ایشان این شعارها را، شعارهای خود قرار داده بود.

رهبر انقلاب اسلامی در پایان این دیدار ضمن دعا و طلب مغفرت برای حجت‌الاسلام والمسلمین رئیسی، برای بازماندگان ایشان از درگاه خداوند صبر مسئلت کردند.

صدور حکم توقف جنگ در رفح توسط لاهه

انزوای بی‌سابقه صهیونیست‌ها

گروه بین الملل

دیوان بین‌المللی دادگستری مستقر در لاهه که رکن اصلی قضائی سازمان ملل محسوب می‌شود حکم داد اسرائیل بایستی عملیات نظامی خود در رفح را متوقف کند. طبق حکم این دادگاه رژیم اسرائیل علاوه بر این بایستی گزارش‌هایی در خصوص اقدامات انجام‌شده برای اجرای دستورات صادرشده تقدیم این دادگاه کند. یک رسانه عبری زبان اعلام کرد که کاخ سفید دیگر مخالف تهاجم گسترده به رفح نیست و حداقل مخالفت خود را با این تهاجم تلطیف کرده است. رسانه های غربی از سنوار به‌عنوان معمار رویدادها معرفی می کنند. یحیی سنوار خواب و خوراک صهیونیست‌ها را چند ماهی می‌شود به هم ریخته است؛ مردی که اگر اسرائیل می‌دانست اینگونه آنها را به مرداب می کشد هیچ وقت در جریان «وفا الاحرار» او را در سال ۲۰۱۱ آزاد نمی‌کرد؛ رهبر حماس در غزه که آمریکا و اسرائیلی‌ها در به‌در دنبال وی هستند و می‌دانند تا امضای او نباشد هیچ آتش‌بسی اجرایی نمی‌شود و به تبع آن اسیرهای اسرائیلی رها نخواهند شد. چند روز بعد از عملیات «طوفان الاقصی» اسم یحیی سنوار جهانی شد. هر روز اسرائیلی‌ها از وی گزارش و یادداشت می‌نویسند. حتی سراغ بازجوی صهیونیست او رفته‌اند تا بتوانند اطلاعاتی از وی منتشر کنند. ۲۰ سال را در زندان‌های اسرائیل بود و زبان عبری را به راحتی صحبت می‌کند. آخرین تصویری که از او منتشر شد توسط اسرائیلی‌ها بود که معتقدند در خان یونس بوده و این شهر را زیر و رو کردند ولی اثری از سنوار نیافتند. اکنون آمریکایی‌ها نیز برای پیدا کردن سنوار بسیج شده‌اند تا بتوانند اسرائیل را متقاعد کنند جنگ را پایان بدهد. مقامات کنونی و پیشین آمریکا به شرط آنکه نام‌شان فاش نشود به پایگاه خبری میدل ایست آی گفتند که این کشور تلاش‌های خود را در سرتاسر منطقه برای یافتن سنوار ۶۱ ساله گسترش داده است. یکی از مقامات آمریکایی که حق اجازه گفت‌وگو در این باره را ندارد، به شرط آنکه نامش فاش نشود، گفت دولت جو بایدن، چند روز دیگر سوخت دارند و پس از آن به علت نبود سوخت قادر به امدادرسانی نیستند. منابع بیمارستانی در بیمارستان شهدا الاقصی نیز اعلام کرد که این بیمارستان فقط سه روز دیگر بیشتر سوخت ندارد. این منابع بیان کردند که اخیرا ۱۵۰۰۰ لیتر رسیده و بیمارستان فعالیتش را از سرگرفته است. برای تداوم روند فعالیت روزانه ۴ تا ۵ هزار لیتر سوخت نیاز است.

حمله جنون‌آمیز صهیونیست‌ها به مدارس سازمان ملل

ارتش اشغالگر یک مدرسه وابسته به آژانس امدادرسانی و کاریابی برای آوارگان فلسطینی (آنروا) را در منطقه الشوکه در شرق شهر رفح تخریب کرد. از سوی دیگر هلال احمر فلسطین زنگ خطر را درباره تمام شدن سوخت بیمارستان‌ها به صدا درآورد و در بیانیه‌ای اعلام کرد: بیمارستان‌ها در غزه فقط همواره گذرگاهی فلسطینی مصری بوده و همین گونه هم خواهد بود. عبداللطیف قانوع خاطرنشان کرد که دشمن صهیونیستی مسئولیت کامل تعطیلی گذرگاه رفح در جریان عملیات نظامی علیه ملت فلسطین را بر عهده دارد. وی گفت که حمله به رفح موجب تعمیق بحران انسانی در نتیجه ممانعت از ورود کمک‌ها و کالاها و محروم کردن ملت فلسطین از تردد و سفر و درمان در خارج شده است. گفتنی است ارتش رژیم صهیونیستی اخیرا در ادامه تجاوزات خود علیه غزه، گذرگاه رفح را به اشغال خود درآورده و براساس اعلام منابع عبری دوسوم محور فیلادلفیا در خط مرزی فلسطین و مصر را نیز به اشغال خود درآورده است.

سنوار؛ نماد ناکامی صهیونیست‌ها

در این میان، اکثریت قریب به اتفاق تحلیلگران صهیونیست، از یحیی سنوار به عنوان نماد ناکامی و شکست رژیم اشغالگر قدس در جنگ غزه یاد می کنند . مردی که معادلات بین المللی را به نفع محور مقاومت تغییر داد. سنوار با طراحی عملیات طوفان الاقصی توانست به رویای شکست ناپذیری صهیونیست ها در ۷۰ سال گذشته پایان دهد. حالا با تبدیل به کابوسی برای صهیونیست هاشده است و اسم او نماد شکست پذیری صهیونیست ها در جامع بین المللی مطرح می شود. یحیی سنوار خواب و خوراک صهیونیست‌ها را چند ماهی می‌شود به هم ریخته است؛ مردی که اگر اسرائیل می‌دانست اینگونه آنها را به مرداب می کشد هیچ وقت در جریان «وفا الاحرار» او را در سال ۲۰۱۱ آزاد نمی‌کرد؛ رهبر حماس در غزه که آمریکا و اسرائیلی‌ها در به‌در دنبال وی هستند و می‌دانند تا امضای او نباشد هیچ آتش‌بسی اجرایی نمی‌شود و به تبع آن اسیرهای اسرائیلی رها نخواهند شد. چند روز بعد از عملیات «طوفان الاقصی» اسم یحیی سنوار جهانی شد. هر روز اسرائیلی‌ها از وی گزارش و یادداشت می‌نویسند. حتی سراغ بازجوی صهیونیست او رفته‌اند تا بتوانند اطلاعاتی از وی منتشر کنند. ۲۰ سال را در زندان‌های اسرائیل بود و زبان عبری را به راحتی صحبت می‌کند. آخرین تصویری که از او منتشر شد توسط اسرائیلی‌ها بود که معتقدند در خان یونس بوده و این شهر را زیر و رو کردند ولی اثری از سنوار نیافتند. اکنون آمریکایی‌ها نیز برای پیدا کردن سنوار بسیج شده‌اند تا بتوانند اسرائیل را متقاعد کنند جنگ را پایان بدهد. مقامات کنونی و پیشین آمریکا به شرط آنکه نام‌شان فاش نشود به پایگاه خبری میدل ایست آی گفتند که این کشور تلاش‌های خود را در سرتاسر منطقه برای یافتن سنوار ۶۱ ساله گسترش داده است. یکی از مقامات آمریکایی که حق اجازه گفت‌وگو در این باره را ندارد، به شرط آنکه نامش فاش نشود، گفت دولت جو بایدن، رئیس جمهور آمریکا حتی احتمالاتی را بررسی می‌کند که شاید سنوار به شبه‌جزیره سینا در مصر رفته و از آنجا احتمالا به لبنان یا سوریه نقل مکان کرده است.

کاخ سفید، پایگاه خبری میدل ایست آی مستقر در بریتانیا را به «جیک سالیوان» مشاور امنیت ملی آمریکا ارجاع داده اما ظاهرا او اطلاعاتی را درباره یحیی سنوار به اشتراک نگذاشته است. مقامات کنونی و پیشین آمریکا به اطلاعات خاصی اشاره نکردند اما گفتند یک عامل بحث‌برانگیز این است که اطلاعات آمریکا درباره محل استقرار سنوار ناکافی و قدیمی است. به گفته این مقامات، دولت بایدن تقریبا همیشه یک ماه از یافتن محل استقرار سنوار عقب است. «بروس ریدل» مقام سابق سیا که پیش‌تر به ۴ رئیس جمهور ایالات متحده پیرامون امنیت ملی مشاوره داده است، به میدل ایست آی گفت: عدم شفافیت درباره آخرین مکان سنوار بسیار بد است. او در پاسخ به زمان‌بندی مربوط گفت: «یک ماه به این معناست که شما به اطلاعات آنی و لحظه‌ای حتی نزدیک هم نیستید.»

مقامات مذکور همچنین گفتند: «کشف موقعیت مکانی سنوار فورا و جایگاه جدی در جامعه اطلاعاتی ایالات متحده پیدا کرده است، زیرا دولت بایدن معتقد است این اقدام می‌تواند اسرائیل را تحت فشار قرار دهد تا با اعلام «پیروزی کامل» به جنگ خاتمه دهد.»

سنوار با تاکتیک‌های پیچیده اسرائیل را وارد مرداب غزه کرد و اکنون تنها اوست که باید امضای آخر برای آتش‌بس بزند. برخی اسرائیلی‌ها اعتقاد دارند جنگ غزه پایانی ندارد و باید فعلا در آن بمانند. یک نظامی ذخیره ارتش رژیم صهیونیستی از لشکر ۹۸، کماندویی که در حال حاضر در جبالیا مستقر است، به نشریه وال استریت ژورنال گفت: حماس با شدت بیشتری حمله می‌کند و روزانه سلاح‌های ضدتانک بیشتری را به سوی سربازانی که در خانه‌ها پناه گرفته‌اند، همچنین خودروهای نظامی اسرائیل شلیک می‌کند.

گفت‌وگو

ناصر قندیل، سیاستمدار لبنانی در گفت‌وگو با «رسالت»:

مقاومت نقطه توقفی ندارد

سیاستمدار لبنانی تأکید کرد: جبهه مقاومت هیچ‌گاه در مواجهه با دشمن متوقف نشده و در آینده نیز نخواهد شد. ناصر قندیل در گفت‌وگو با «رسالت» اظهار داشت: «جبهه مقاومت در جریان جنگ غزه، توانست انسجام و قدرت عملیاتی خود را به جهانیان به اثبات برساند.

جبهه مقاومت در مسیری که از ابتدای تشکیل، بسط و تثبیت قدرت خود آغاز کرده، حوادث تلخ و شیرین زیادی را تجربه کرده که هیچ یک از آنها، تأثیری در حرکت کلان این جبهه نداشته است. درگذشت رئیس جمهور ایران، اگرچه برای جبهه مقاومت تلخ است اما خللی در عزم این جبهه در مواجهه با دشمن صهیونیستی و حامیان آن ایجاد نکرده است.» سردبیر نشریه البنا تصریح کرده است: «جبهه مقاومت نقطه توقفی ندارد و این همان رمز پیشرفت و پویایی آن در مواجهه با رژیم اشغالگر قدس است. این قاعده، به اندازه ای محرز و بارز است که دشمنان نیز نسبت به آن واقف هستند.»

سید حسن نصرالله در مراسم بزرگداشت رئیس جمهور شهید ایران:

رئیسی در تمام عمر خود الگو بود

سید حسن نصرالله، دبیرکل حزب الله لبنان در مراسم بزرگداشت رئیس جمهور شهید ایران و همراهانش، در حسینیه سیدالشهدا در ضاحیه جنوبی بیروت سخنرانی کرد. سید حسن نصرالله در آغاز این سخنرانی گفت: مادر سالگرد عید مقاومت و آزادسازی قرار داریم، ولی سانحه هوایی برای رئیس جمهور شهید ایران و همراهانش ما را وارد فضای غم و اندوه کرد. از این رو تصمیم گرفتیم که جشن ها را طبق عادت برگزار نکنیم چرا که ما در روزهای مصیب بار و اندوهناکی به سر می بریم.

به گزارش مهر به نقل از المیادین، وی افزود: ما بار دیگر شهادت عزیزان و بزرگوارانی را که در سانحه بالگرد در ایران به شهادت رسیدند، تسلیت می گوییم. حادثه سقوط بالگرد شهید رئیسی برای داخل و خارج ایران بسیار دردناک و اندوهبار بود و این سانحه ما را گریاند. اما ایران از نخستین روزهای پیروزی انقلاب اسلامی در سال ۱۳۵۷ تاکنون در مقابل خطرات و چالش هایی که با آن مواجه بوده ایستادگی کرده است.

نصرالله تصریح کرد: مادر مسیر خود همیشه به الگوی نمونه و افراد پیشگام نیاز داریم چرا که بدون الگو، اعتقادات و باورهای ما فقط در حد افکار و نوشته ها باقی خواهند ماند و شهید رئیسی در تمام مراحل عمر خود و مسئولیت هایی که پذیرفتند، الگو بودند. شهید رئیسی لقب خادم الرضا را که در روزهای گذشته شنیده بودیم، به خود اختصاص داد، زیرا مسئولیت اداره حرم رضوی مسئولیت بزرگی است و موقوفات وابسته به حرم از بزرگترین موقوفات موجود در جهان است. زمانی که شهید رئیسی تولیت حرم رضوی را بر عهده گرفت، تحول بزرگی در مدیریت و توسعه حرم و خدمات بزرگ آن ایجاد کرد که خدمات آن به نفع محرومان و مستمندان بود.

دبیرکل حزب الله خاطرنشان کرد: شهید رئیسی فقیه، عالم، کوشا، مؤمن، متواضع و در مقابله با منافقان و دشمنان، بسیار شجاع بود به مقاومت و دیدگاه آن ایمان داشت. شهید رئیسی خدمتگزار کشورش بود، به طوری که تعطیلی نمی شناخت و مطیع رهبرش بود.

سید مقاومت افزود: ایران از زمان پیروزی انقلاب اسلامی در سال ۱۳۵۷ در معرض محاصره اقتصادی و تحریم های فزاینده، جنگ تحمیلی جهانی و تروریزم داخلی قرار گرفته است. بنابراین وقتی هر رئیس جمهوری در ایران مسئولیت را بر عهده می گیرد، پرونده های بسیار بزرگی از جمله پرونده های اقتصادی و معیشتی، ارز، گرانی ها و سیاست خارجی را پیش روی خود می بیند و اینها نتایج تحریم و محاصره است. در دولت شهید رئیسی یک میلیون و ۷۸۵ هزار قطعه زمین برای ساخت خانه برای خانواده های نیازمند در نظر گرفته شد و تولید نفت افزایش یافت و به ۳ میلیون و ۵۰۰ هزار بشکه در روز رسید.

وی ادامه داد: در دولت شهید رئیسی تصمیم به اعطای آب و برق رایگان به خانواده های فقیر گرفته شد و رشد اقتصادی به ۶ درصد افزایش یافت. در دوران شهید رئیسی، رابطه با شرق و ارتباط با غرب در حد معینی برقرار بود. ورود به سازمان های بین المللی و مقابله با کروناهم در دوران ایشان محقق شد. زمانی که شهید رئیسی ریاست جمهوری را برعهده گرفت، از طریق نهاد ریاست جمهوری برای حمایت و پشتیبانی آشکار از جنبش های مقاومت در هر سطحی تلاش کرد و تعهد ایشان در این زمینه راسخ و استوار بود.

نصرالله تصریح کرد: شهید رئیسی به آرمان فلسطین، مقاومت و جنبش های مقاومت اعتقاد زیادی داشت و دشمنی اش با صهیونیست ها شدید بود. دوران شهید رئیسی شاهد تحول در حضور دیپلماتیک ایران و اولویت دادن به روابط با کشورهای همسایه ایران و بلوک شرق بودیم.

دبیرکل حزب الله درباره وزیر شهید امور خارجه هم گفت: شهید امیرعبداللهیان به لبنان، فلسطین و جنبش های مقاومت علاقه شدیدی داشت و این یکی از ویژگی های شخصیتی او بود. ما از شهیدان رئیسی و امیرعبداللهیان جز خیر، کمک، حمایت، محبت و آغوش باز چیزدیگری ندیدیم و از این بابت از آنها کمال تشکر را داریم. یکی از مهم‌ترین صفات این دو شخصیت، تواضع بود. این بزرگواران نسبت به فقرا محبت و احترام داشتند و این از اصول مکتب اسلام، رسول اعظم(ص) و حضرت امام خمینی (ره) است.

سید حسن نصرالله ادامه داد: صحنه هایی که از تشییع شهدا از تبریز تا مشهد مشاهده کردیم، بسیار باعظمت بود که پیام های بسیار مهمی را با خود همراه داشت. تشییع پیکر شهیدان رئیسی و یاران ارجمندشان، سومین مراسم تشییع بزرگ تاریخ بشریت پس از امام خمینی (ره) و شهید قاسم سلیمانی بود. پیام مراسم عظیم تشییع شهید رئیسی و یارانش، وفاداری، بیعت و تعهد راسخ به خط امام خمینی (ره) و رهبری جمهوری اسلامی ایران است.

میراث سید ابراهیم رئیسی

ادامه از صفحه اول

نمی‌دانم شاید در مراسم تشییع هم نگران بودی کسی اذیت نشود...

مدیریت میدانی

کسی که حتی یک جمع کوچک را مدیریت کرده باشد، می‌داند که حضور مدیر در میدان، چقدر حائز اهمیت و راهگشاست؛ چه رسد به یک جمع هشتاد و چند میلیون نفری. حتی غرض ورزان، این نقطه قوت را هم به سخره می گرفتند؛ اما او هیچ گاه از طعن و کنایه ها ملول و خسته نشد و سفرهای استانی را تا سفر آخرت پی گرفت. نگرانی و دغدغه مردم برایش مهمتر از حرف قشر همیشه مدعی و خارج گود نشسته و بی تفاوت نسبت به درد ملت بود. شک ندارم کارگران کارخانه های تعطیل و نیمه تعطیلی که به برکت پیگیری و اهتمام و حضور میدانی او دوباره به کار برگشتند در این چند روز جور دیگری غم داشتند. آنقدر خوزستان و سیستان و بلوچستان رفت تا بالاخره پروژه هایی که سالیان طولانی روی زمین مانده بود را به اتمام رساند و اگر بود باز هم می‌رفت...

ولایتمداری

حرکت برمدار ولایت و عدالت، فی نفسه سخت و طاقت فرساست؛ حال اگر این التزام و اتباع از جانب کسی باشد که هم مجتهد باشد و هم دارای بدنه اجتماعی جدی، ارزش مضاعف پیدا می کند. از صدر انقلاب تا کنون، بودند کسانی که در بد و امر، ولایتمدار بودند یا لااقل اینگونه نشان می دادند اما با چند استقبال و زنده باد، خود و جایگاهشان را گم کردند و عاقبتشان بخیر نشد. سید ابراهیم رئیسی به مراتب از آنان جایگاه والاتری داشت اما خود را صرفا یک طلبه و سربازِ ولایت معرفی می کرد و همین تواضع لله، رفعتش بخشید و اینگونه عاقبتش بخیر شد.

فارغ از همه این نکات که گفته شد، رئیسی عزیز، غم بزرگ و یاد نیکی در دل های ما بر جای گذاشت. روحش شاد و یادش گرامی باد.

آگهی مزایده املاک شهرداری کبودرآهنگ

(مرحله دوم) نوبت دوم

شهرداری کبودرآهنگ در نظر دارد املاک تحت اختیار خود را از طریق مزایده عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده را با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (Setadiran.ir) و با شماره مزایده ۲۰۰۳۰۰۵۹۹۳۰۰۰۰۲ به صورت الکترونیکی به فروش برساند.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۲/۲۹ مهلت دریافت اسناد مزایده: تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۳/۰۵ ساعت ۱۹:۰۰ تاریخ بازدید: ۱۴۰۳/۰۲/۲۹

مهلت ارسال پیشنهاد: ۱۴۰۳/۰۳/۱۶ ساعت ۱۹:۰۰ تاریخ بازگشایی: ۱۴۰۳/۰۳/۱۷ تاریخ اعلام برنده: ۱۴۰۳/۰۳/۱۹

ردیف	قطعه شماره	تفکیکی و آدرس	مساحت	وضعیت سند	قیمت پایه هر متر مربع	قیمت پایه کل ملک	توضیحات	سپرده شرکت در مزایده
۱	مجموع قطعات ۱و۲	خیابان ۱۸ متری نواب نرسیده به میدان کشاورز (تفکیکی بلالی و یعقوبی)	۱۸۰/۸۵	عادی	۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۸/۰۸۵/۰۰۰/۰۰۰	مسکونی	۹۰۴/۲۵۰/۰۰۰

شرایط عمومی و توضیحات برگزاری مزایده دستگاه اجرایی:

۱.برگزاری مزایده صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل دریافت اسناد و پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکان پذیر می باشد.

۲.کلیه املاک و مستغلات شامل مشخصات، شرایط و نحوه فروش در برد اعلان عمومی سامانه مزایده، قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می باشد.

۳- علاقه مندان به شرکت در مزایده می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (توکن) با شماره های ذیل تماس حاصل نمایند:

مرکز پشتیبانی و راهبری سامانه: ۱۴۵۶-۰۲۱

(اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام سایر استانها، در سایت سامانه (www.Setadiran.ir) بخش ثبت نام/ پروفایل مزایده گر موجود است.)

٤.در صورتیکه برندگان اول و دوم و سوم مزایده حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنها به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.

۵- برنده دوم در صورتی اعلام می شود که تفاوت مبلغ پیشنهادی وی با برنده اول کمتر از مبلغ سپرده باشد و برنده سوم نیز کسی است که مبلغ پیشنهادی وی با برنده دوم کمتر از مبلغ سپرده تفاوت داشته باشد.

۷.شهرداری در قبول یا رد هریک از پیشنهادات مختار است. به پیشنهادات مخدوش، مشروط و مبهم ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۸- پرداخت کلیه هزینه های مزایده اعم از هزینه آگهی، کارشناسی و... بعهده برنده مزایده می باشد.

۹- برندگان مزایده باید ظرف مدت یک هفته نسبت به انعقاد قرارداد، واریز وجه، تسویه حساب و تحویل مغازه مورد معامله از شهرداری اقدام نمایند.

۱۰- سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به معامله در اسناد مزایده مندرج است.

امور مناقصات و مزایدات شهرداری کبودرآهنگ

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسند رسمی (م ۳ و م ۱۳)

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان میاندوآب بشرح زیر تصرفات مفروزی و مالکانه اشخاص را تایید و به جهت عدم دسترسی به مالکین مقرر شده است پس از نشر آگهی سند مالکیت رسمی صادر و تسلیم گردد و علیهذا در اجرای ماده ۳ قانون مذکور و آئین نامه اجرایی آن مراتب در یک نوبت به فاصله ۳۰ روز جهت اطلاع مالکین مشاعی و سایر صاحبان حقوق آگهی می شود و چنانچه اشخاص اعتراض داشته باشند حداکثر ظرف مدت دو ماه از انتشار اولین آگهی اعتراض کتبی خود را مستقیما به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان میاندوآب تسلیم نموده و باید یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت املاک دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نمایند. درغیراینصورت سند مالکیت مورد تقاضای متصرف بر اساس مدلول رای صادره درحدود و مقررات صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرربه دادگاه نخواهد بود.

۱-رای شماره۱۵۴۰۹-۱۵۴۰۷-۸۱۸۱۵۴۰۶۰۰۰۳۱۳۰۰۶۶۰۰۳۱۳۹۶۶۰۳۱۳۰۰۶۰۰۰۸۱۸۱۵۴۰۷-۱۵۴۰۹مورخ۱۴۰۲/۱۲/۱۵تقاضای آقای مهدی جعفری اقدم گاوگانی فرزندالهویرن ومرحمت امیرپور اصل فرزندعبداله مبنی برصدور سند مالکیت سهمی هرکدام نسبت به سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یکباب ساختمان قسمتی از پلاک ۲۷۴۰ فرعی از ۱ اصلی بخش ۱۴ مراغه حوزه ثبتی میاندوآب واقع در میاندوآب () خریداری شده از سهمی کریم باغدار به شماره پرونده ۴۹۶-۴۹۷-۱هیات بمساحت ۱۱۴/۸۰ مترمربع که برای آن پلاک ۳۰۶۶۶ فرعی تعیین گردیده است.

۲-رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۱۳۰۰۶۰۰۰۸۱۸۱۵۵۶۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۶ تقاضای آقای آقاویردی زاهدنیا فرزند حسین مبنی برصدور سند مالکیت ششدانگ زمین مزروعی قسمتی از پلاک ۷۰۶ فرعی از ۹ اصلی بخش ۱۴ مراغه حوزه ثبتی میاندوآب واقع در میاندوآب (قریه گوگ تپه) خریداری شده از سهمی قریه اصلی به شماره پرونده ۷۳-۱۴۰۲ هیات بمساحت ۸۸۳۱/۰۲ مترمربع که برای آن پلاک ۱۶۱۲ فرعی تعیین گردیده است.

۳-رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۱۳۰۰۶۰۰۰۸۱۸۱۵۵۶۵ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۶ تقاضای آقای آقاویردی زاهدنیا فرزند حسین مبنی برصدور سند مالکیت ششدانگ زمین مزروعی قسمتی از پلاک ۴۲۹ فرعی از ۹ اصلی بخش ۱۴ مراغه حوزه ثبتی میاندوآب واقع در میاندوآب (قریه گوگ تپه) خریداری شده از سهمی قریه اصلی به شماره پرونده ۷۲-۱۴۰۲ هیات بمساحت ۲۱۵۱/۵۷ مترمربع که برای آن پلاک ۱۶۱۱ فرعی تعیین گردیده است.

۴-رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۱۳۰۰۶۰۰۰۸۱۸۱۵۴۴۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۵ تقاضای آقای آقاویردی زاهدنیا فرزند حسین مبنی برصدور سند مالکیت ششدانگ زمین مزروعی قسمتی از پلاک ۴۴۵ فرعی از ۹ اصلی بخش ۱۴ مراغه حوزه ثبتی میاندوآب واقع در میاندوآب (قریه گوگ تپه) خریداری شده از سهمی قریه اصلی به شماره پرونده ۷۳-۱۴۰۲ هیات بمساحت ۵۲۶۵/۴۷ مترمربع که برای آن پلاک ۱۶۱۳ فرعی تعیین گردیده است.

۵-رای شماره۱۵۴۹۷-۱۵۴۹۶-۸۱۸۱۵۴۰۶۰۰۰۳۱۳۰۰۶۶۰۰۳۱۳۹۶۶۰۳۱۳۰۰۶۰۰۰۸۱۸۱۵۴۹۶-۱۵۴۹۷مورخ۱۴۰۲/۱۲/۱۵تقاضای آقای هوشنگ و جواد هردوعلیزاده فرزندتارویردی مبنی برصدور سند مالکیت سهمی هرکدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکقطعه مزروعی قسمتی از پلاک ۱۹ اصلی بخش ۶ مراغه حوزه ثبتی میاندوآب واقع در میاندوآب (خزینه انبار جدید) خریداری شده از سهمی علی اکبر محمدی به شماره پرونده۱۴۹۹-۱۵۰۱-۱۴۰۲ هیات بمساحت ۴۴۸۸/۷۰ مترمربع که برای آن پلاک ۱۹۶ فرعی تعیین گردیده است.

۶-رای شماره۱۳۹۶۶۰۳۱۳۰۰۶۰۰۰۸۱۸۱۵۷۱۲ مورخ۱۴۰۲/۱۲/۲۰تقاضای آقای علی احمدزاده فرزندسیفعلی مبنی برصدور سند مالکیت ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک ۷ اصلی بخش ۷ مراغه حوزه ثبتی میاندوآب واقع در میاندوآب (کوی ولی آباد) خریداری شده از سهمی وراث هاشم کلانتری به شماره پرونده ۳۲۰۲-۱۴۰۲ هیات بمساحت ۲۳۷/۵۰ مترمربع که برای آن پلاک ۷۳۵ فرعی تعیین گردیده است.

۵-رای شماره۱۳۹۶۶۰۳۱۳۰۰۶۰۰۰۸۱۸۱۵۷۱۰ مورخ۱۴۰۲/۱۲/۲۰تقاضای آقای علی احمدزاده فرزندسیفعلی مبنی برصدور سند مالکیت ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک ۷ اصلی بخش ۷ مراغه حوزه ثبتی میاندوآب واقع در میاندوآب (کوی ولی آباد) خریداری شده از سهمی وراث هاشم کلانتری به شماره پرونده ۱۳۴۷-۱۴۰۲ هیات بمساحت ۷۸۹/۱۵ مترمربع که برای آن پلاک ۷۳۴ فرعی تعیین گردیده است.

۶- رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۱۳۰۰۶۰۰۰۸۱۸۱۵۴۵۰ مورخ ۱۴۰۲/ ۱۲/۱۵ تقاضای آقای فرشید پوحسن فرزند ایوب مبنی برصدور سند مالکیت ششدانگ اعیانی ساختمان قسمتی از پلاک ۲۷۰۸ فرعی از ۱ اصلی بخش ۱۴ مراغه حوزه ثبتی میاندوآب واقع در میاندوآب () خریداری شده از سهمی عزیزاله مردانی به شماره پرونده ۲۰۸۷-۱۴۰۲ هیات بمساحت ۱۲۰ مترمربع که برای آن پلاک ۳۰۶۷۱ فرعی تعیین گردیده است.

۷- رای شماره ۱۳۹۶۶۶۰۳۱۳۰۰۶۰۰۰۸۱۸۱۵۴۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۵ تقاضای آقای شجاعت زینلی فرزند محمد مبنی برصدور سند مالکیت ششدانگ اعیانی ساختمان قسمتی از پلاک ۲۷۵۵ فرعی از ۱ اصلی بخش ۱۴ مراغه حوزه ثبتی میاندوآب واقع در میاندوآب خریداری شده از سهمی وراث اکبر پورا حمدیان به شماره پرونده ۱۰۱۸-۱۴۰۲ هیات بمساحت ۱۴۹/۹۳ مترمربع که برای آن پلاک ۹۰۶۵۷ فرعی تعیین گردیده است.

۸-رای شماره۵۴۷۸-۸۱۸۵۴۸۱-۱۳۹۶۶۰۳۱۳۰۰۶۰۰۰۸۱۸۵۴۸۱مورخ۱۴۰۲/۰۶/۱۴تقاضای آقای شیرزاد و شیردل و اسماعیل عزیززاده فرزند بائیز مبنی برصدور سند مالکیت سهمی هرکدام نسبت به دودانگ مشاع از ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک ۴۵ اصلی بخش ۱۴ مراغه حوزه ثبتی میاندوآب واقع در میاندوآب (قریه ابراهیم آباد) خریداری شده از سهمی سعید عزیززاده به شماره پرونده ۸۱۰-۸۱۱-۸۱۲-۱۴۰۲ هیات بمساحت ۴۲۷۸۹/۰۸ مترمربع که برای آن پلاک ۴۰۹ فرعی تعیین گردیده است.

۹- رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۱۳۰۰۶۰۰۰۸۱۸۱۵۵۲۹ مورخ ۱۴۰۲/ ۱۲/۱۶ تقاضای آقای منصور خدامرادی فرزند محرم مبنی برصدور سند مالکیت ششدانگ یکباب مغازه قسمتی از پلاک ۲۲۴۵ فرعی از ۱ اصلی بخش ۱۴ مراغه حوزه ثبتی میاندوآب واقع در میاندوآب () خریداری شده از سهمی ایواز تقی زاده اصلی به شماره پرونده ۲۱۰۲-۱۴۰۲ هیات بمساحت ۱۹۴/۲۴ مترمربع که برای آن پلاک ۳۰۶۹۹ فرعی تعیین گردیده است.

۱۰-رای شماره۵۹-۸۱۸۱۵۰۵۹۰۰۰۶۰۰۳۱۳۰۰۶۶۰۰۳۱۳۹۶۶۰۳۱۳۰۰۶۰۰۰۸۱۸۱۵۰۵۹مورخ۱۴۰۲/۱۲/۰۹تقاضای آقای خالد عبدی قلعلو فرزند سلطان مبنی برصدور سند مالکیت ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک ۴۵ اصلی بخش ۱۴ مراغه حوزه ثبتی میاندوآب واقع در میاندوآب (قریه ابراهیم آباد) خریداری شده از سهمی حسن عبدی به شماره پرونده ۲۹۲-۱۴۰۲ هیات بمساحت ۲۳۹۴۶/۶۱ مترمربع که برای آن پلاک ۴۲۰ فرعی تعیین گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: پنج شنبه ۱۴۰۳/۰۲/۲۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: شنبه ۱۴۰۳/۰۳/۰۵

سعید سیفی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک میاندوآب

==========

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره۱۳۹۸۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۰۴۹۸ مورخ۱۴۰۲/۱۱/۱۵ موضوع کلاسه۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۴۰۱۶۵۲۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه