دوشنبه ۷ خرداد ۱۴۰۳
۱۸ ذی القعده ۱۴۴۵ ■ ۲۷ می ۲۰۲۴
رسالت
سال سی و نهم
شماره ۱۰۸۷۲
روزنامه صبح ایران

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۰۹۴۴-۱۴۰۳/۲/۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ام البنین صفرزائی به ش.ش ۳۶۶۰۳۹۸۹۹۳ کدملی ۳۶۶۰۳۹۸۹۹۳ صادره زابل فرزند عبدالسلام به صورت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۱۴/۹۸ مترمربع پلاک شماره ۲۴۶ فرعی از ۱-اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل بلوار شهید حیدر شهرکی- حیدر شهرکی ۴ واگذاری طبق سند عادی از عباسعلی نژاد روحی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۳/۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۳/۲۲ م الف ۳۱۲

رضا ده مرده
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۱۴۰۶-۱۴۰۳/۲/۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم نرگس وراشن به ش.ش ۳۶۶۱۲۲۸۵۷۹ کدملی ۳۶۶۱۲۲۸۵۷۹ صادره زابل فرزند علیرضا به صورت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۲۰ مترمربع پلاک شماره ۴۲۱۹ فرعی از ۱-اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل میدان یعقوب لیث امیدآباد کوچه چهارم واگذاری طبق سند عادی از فاطمه قاآنی صفحه ۸۵ دفتر ۴۷ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۳/۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۳/۲۲ م الف ۳۰۳

رضا ده مرده
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۱۵۴۸ - ۱۴۰۳/۲/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ناصر ریگی به ش.ش ۲۳۱ کدملی ۶۲۴۹۴۱۵۹۷۱ صادره آزادشهر فرزند یاسین به صورت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۳۰۰/۰۹ مترمربع پلاک شماره ۷۰۳ فرعی از ۱-اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل خیابان دانشجو-دانشجو واگذاری طبق سند عادی از یداله اخلاقی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۳/۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۳/۲۲
م الف ۳۰۷

رضا ده مرده
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۱۵۵۴-۱۴۰۳/۲/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم مشهدی پودینه به ش.ش ۳۲۴ کدملی ۳۶۷۲۳۷۶۰۹۴ صادره زابل فرزند محمد به صورت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۶۴/۸۰ مترمربع پلاک شماره ۱۹ فرعی از ۱-اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل خیابان رسالت-رسالت ۲۲ واگذاری طبق سند عادی از رجبعلی ناصری موضوع مستند مالکیت ۱۴۰۰۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۲۵۳۲ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۳/۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۳/۲۲ م الف ۳۰۸

رضا ده مرده
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۱۴۴۲-۱۴۰۳/۲/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه کخائی به ش.ش ۳۶۶۰۴۶۶۱۷۴ کدملی ۳۶۶۰۴۶۶۱۷۴ صادره زابل فرزند میرعلی به صورت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۰۰ مترمربع پلاک شماره ۱۸۱۹ فرعی از ۷۰۴ فرعی از ۱-اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل بلوار ولیعصر (عج) ولیعصر ۴ واگذاری طبق سند عادی از عصمت نخعی احدی از ورثه یوسف طبق حصر وراثت ۴۴-۸۸ احکام محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۳/۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۳/۲۲ م الف ۳۰۹

رضا ده مرده
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۱۱۹۳-۱۴۰۳/۲/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمید کبدانی به ش.ش ۱۸۴۶ کدملی ۵۳۳۸۸۳۸۶۹۹ صادره زهک فرزند حیدر به صورت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۳۴۸/۰۵ مترمربع پلاک شماره ۱۷ فرعی از ۱-اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل بلوار میرحسینی-میرحسینی ۹ مقدار ۲۹۷/۰۵ مترمربع واگذاری طبق سند عادی از ابراهیم فلاحتی فرزند غلامحسین و مقدار ۵۱ مترمربع واگذاری طبق سند عادی از غلامحسین فلاحتی فرزند عباس محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۳/۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۳/۲۲ م الف ۳۱۰

رضا ده مرده
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۱۴۸۰ - ۱۴۰۳/۲/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین علی سنچولی به ش.ش ۳۶۶۰۱۰۵۳۲۵ کدملی ۳۶۶۰۱۰۵۳۲۵ صادره زابل فرزند حیدر به صورت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۶۰/۴۲ مترمربع پلاک شماره ۸۷۹ فرعی از ۱-اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل اسلام آباد کشاورز ۷ واگذاری طبق سند عادی از ورثه رحمن پودینه تمیز محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۳/۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۳/۲۲ م الف ۳۱۱

رضا ده مرده
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۹۰۱۰۶۲۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمدره تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ماه رخ افشاری فرزند محمدعلی به ش.ش ۴۴۵ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۱۴۴/۳ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۳ اصلی واقع در زنجان بخش ۳ حوزه ثبت ملک خرمدره خریداری از مالک رسمی (سهم الارث از محمدعلی افشاری) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۳/۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۳/۲۲

ناصر کلانتری-رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۲۴۰۰۰۵۸۰۲ - ۱۴۰۲/۱۲/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرری تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای منصور غلامی فرزند محمدابراهیم به ش.ش ۷ صادره از سربند در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۱۳/۹۷ مترمربع پلاک ۲ فرعی از ۱۱۶ اصلی بخشی از قطعه ۷ تفکیکی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری به موجب مبایعه نامه عادی و در اجرای کد ۹۷۷ مجموعه بخشنامه های ثبتی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۳/۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۳/۲۲ م الف ۱۷۲

سیدمهدی لامعی
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۲۴۰۰۰۵۱۹ -۱۴۰۳/۳/۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرری تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی واحدی پور فرزند کریم به ش.ش ۱۰۹۷۶ صادره از ری در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۵۹/۰۵ مترمربع پلاک ۴۹۵ فرعی از ۱۲۳ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران به عنوان مالک رسمی مشاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۳/۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۳/۲۲
م الف ۱۷۴

سیدمهدی لامعی
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۲۰۰۲۰۱۰۴۶۰-۱۴۰۲/۱۲/۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یاسر محمدی به ش.ش ۳۶۶۰۵۰۰۹۴۱ کدملی ۳۶۶۰۵۰۰۹۴۱ صادره زابل فرزند عبدالرحمن به صورت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۰۰/۵۹ مترمربع پلاک شماره ۷۰۲ فرعی از ۱-اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل کوچه ۷ منشعبه از خیابان دانشگاه واگذاری طبق سند عادی از علیرضا ابراهیمیان موضوع سند قطعی ۲۷۳۷۲-۱۳۹۶/۳/۱۶ دفترخانه ۵۱ زابل صفحه ۲۱۱ دفتر ۱۳۵ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۳/۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۳/۲۲
م الف ۲۷۹

رضا ده مرده
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۹۰۱۰۶۲۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمدره تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم عذرا بابائی فرزند قاسم به ش.ش ۷۲۴۶ صادره از در ششدانگ اعیانی بانضمام ۱۳۵۱ سهم از ۱۳۵۸ سهم عرصه یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۶۲۷/۹۷ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۱ اصلی که ۷ سهم عرصه آن موقوفه می باشد واقع در زنجان بخش ۳ حوزه ثبت ملک خرمدره خریداری از مالک رسمی (مع الواسطه از احمد نیساری تبریزی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۳/۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۳/۲۲

ناصر کلانتری-رئیس ثبت اسناد واملاک

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای عظیم ریگی به استناد یک برگ استشهادیه ای حدنگاری المثنی محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتراسناد رسمی شماره ۷۲ خاش رسیده مدعی است که سند مالکیت دفترچه ای به شماره چاپی ۰۶۵۵۶۹ مربوط به ششدانگ یکباب منزل پلاک ۹۷ فرعی از ۷۰۴-اصلی واقع در قطعه یک از بخش چهار بلوچستان شهرخاش کوچه منشعبه از خیابان ۱۲ متری ثبت ۱۷۶۳۴ صفحه ۱۹ دفتر ۱۱۵- املاک به نامش ثبت گردیده و به علت جابجایی مفقود و درخواست صدور سند المثنی نموده مورد ثبت در رهن و بازاشت نمی باشد. لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰- آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ده روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۳/۷
م الف ۵/۴۸

مجید جمشیدی فر
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان خاش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و موضوع تفاهم نامه فیمابین سازمان ثبت اسناد و املاک کشور و وزارت جهاد کشاورزی و دستورالعمل ۹۹/۹۳۷۵۷ مورخ ۱۳۹۹/۵/۲۹ فیمابین سازمان ثبت اسناد و املاک کشور و وزارت جهاد کشاورزی

برابر آراء صادره هیات/هیاتهای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی مهاباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند برابر ماده ۳ ق.ت.ث می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت و اسناد و املاک شهرستان مهاباد تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ذیصلاح قضایی مراجعه و نسبت به تنظیم دادخواست اعتراض اقدام نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را از دادگاه اخذ و ظرف مهلت مقرر یک ماهه به اداره ثبت اسناد و املاک مهاباد ارائه نمایند. در غیر این صورت پس از انقضای مهلت مذکور چنانچه متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی به دادگاه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را اخذ و ارائه ننمایند. بدون توجه به اعتراض مطابق مقررات سندمالکیت به نام متقاضی ثبت صادر خواهد شد.

املاک واقع ۵۳ اصلی در بخش ۱۶ مهاباد

۱-آقای سلیمان نادری فر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۷۹۵/۸۵ مترمربع در قسمتی از ۵۳-اصلی بخش ۱۶ مهاباد روستای ترشکان موضوع مدارک پرونده

۲-آقای عبدالرحیم صداقت نیا نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۴۶/۵۵ مترمربع در قسمتی از ۵۳-اصلی بخش ۱۶ مهاباد روستای ترشکان موضوع مدارک پرونده

۳-آقای صدیق بالیغی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۹۷۴/۹۶ مترمربع در قسمتی از ۵۳-اصلی بخش ۱۶ مهاباد روستای ترشکان موضوع مدارک پرونده

۴-زلیخا حسن پور نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۲۱۵۶/۴۲ مترمربع در قسمتی از ۵۳-اصلی بخش ۱۶ مهاباد روستای ترشکان موضوع مدارک پرونده

املاک واقع ۶۳ اصلی در بخش ۱۷ مهاباد

۵-آقای عزیز غفوری فرد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱۶۵/۱۸ مترمربع در قسمتی از ۵۳-اصلی بخش ۱۶ مهاباد روستای سهولان موضوع مدارک پرونده

۶-آقای عزیز غفوری فرد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۴۶۸/۹۶ مترمربع در قسمتی از ۵۳-اصلی بخش ۱۶ مهاباد روستای سهولان موضوع مدارک پرونده

۷- آقای عزیز غفوری فرد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۹۳۷/۵۴ مترمربع در قسمتی از ۵۳-اصلی بخش ۱۶ مهاباد روستای سهولان موضوع مدارک پرونده

۸- آقای عزیز غفوری فرد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۱۵۴/۶ مترمربع در قسمتی از ۵۳-اصلی بخش ۱۶ مهاباد روستای سهولان موضوع مدارک پرونده

۹-آقای سلیمان خالندی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۰۲۱/۷۳ مترمربع در قسمتی از ۵۳-اصلی بخش ۱۶ مهاباد روستای سهولان موضوع مدارک پرونده

۱۰-خانم سعدی خالدی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۸۸۵۱/۸ مترمربع در قسمتی از ۵۳-اصلی بخش ۱۶ مهاباد روستای سهولان موضوع مدارک پرونده

۱۱-خانم رقیه کرده نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۳۲۸/۴۸ مترمربع در قسمتی از ۵۳-اصلی بخش ۱۶ مهاباد روستای سهولان موضوع نسق ۵۶

۱۲-خانم رقیه کرده نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۴۴۸/۱ مترمربع در قسمتی از ۵۳-اصلی بخش ۱۶ مهاباد روستای سهولان موضوع نسق ۵۶

۱۳-آقای محی الدین خالندی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۱۲۴/۳۵ مترمربع در قسمتی از ۵۳-اصلی بخش ۱۶ مهاباد روستای سهولان موضوع مدارک پرونده

۱۴-آقای بایزید مازوجی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۷۹۵/۱۶ مترمربع در قسمتی از ۵۳-اصلی بخش ۱۶ مهاباد روستای سهولان موضوع مدارک پرونده

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۳/۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۳/۲۱

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم مهری پاشا فرزند محمدعلی با ارائه استشهاد محلی مصدق طی درخواست شماره ۴۴۸۲۰۵۸-۵۸۵ مورخ ۱۴۰۳/۳/۵ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۶۳۴/۹۵ مترمربع تحت پلاک ۱۴۶ فرعی از ۴۱-فرعی از ۶ اصلی به شماره سریال ۰۳۴۲۸۸ واقع در قریه آخا امیری بخش ۶ حوزه ثبتی شهرستان لاریجان ثبت گردیده و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است. در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سندمالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه و رسید دریافت نمایند. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سندمالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سندمالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۳/۷

اسماعیل اکبری
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک لاریجان

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای مصطفی شعبانی ولیسدهی فرزند احمد با ارائه استشهاد محلی مصدق طی درخواست شماره ۴۴۷۹۰۹۶-۵۱۸ مورخ ۱۴۰۳/۲/۳۰ تقاضای صدور سندمالکیت المثنی ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۴۵۶ مترمربع تحت پلاک ۲۱۹۳ فرعی از ۱۸- اصلی به شماره سریال ۸۳۵۸۰۲ واقع در قریه لاسم بخش ۷ حوزه ثبتی شهرستان لاریجان ثبت گردیده و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است. در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سندمالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه و رسید دریافت نمایند. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سندمالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سندمالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۳/۷

اسماعیل اکبری
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک لاریجان

آگهی فقدان سند مالکیت

چون آقای آیت اله کاکولوند با دو برگ استشهادیه که گواهی و امضاء شده اند برای دریافت سند المثنی به این اداره مراجعه و مدعیست که سند مالکیت نامبرده به شماره ۸۸۵۹۹۳ الف/۱۳۹۹ ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی تحت پلاک ۱۲۹۰ فرعی از ۱۰۴ اصلی بخش ۱۱ شهرستان الشترکه ذیل دفتراملاک الکترونیک به شماره ۱۴۰۰۲۰۳۲۵۰۰۹۰۰۰۶۷۹ به نام نامبرده به ثبت رسیده مفقود گردیده است. این آگهی مستند به تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت منتشر می شود تا هر کس مدعی انجام معامله با سند فوق یا وجود سند نزد خود می باشد ظرف ۱۰ روز پس از انتشار مراتب اعتراض خود را کتبا به ثبت اسناد و املاک سلسله ارائه نماید. بدیهی است در صورت عدم اعتراض در موعد مقرر طبق مقررات سند المثنی صادر خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۳/۷

فرشاد بازوندی نژاد
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سلسله

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر بخش سه زنجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱-برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۲۰۰۱۳۹۵ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۱۵ مالکیت آقای قاسم کاظمی به ش.ش ۱۹۴۷۳ فرزند نصرت اله صادره از در ششدانگ اعیانی و ۸۶ شعیر عرصه یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۹۵/۶۲ مترمربع پلاک ۱۲۵ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان ابهر مالکیت خود متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۱۳۹۵

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۲۰۱۶۲۷۱ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۱۵ مالکیت آقای قاسم کاظمی به ش.ش ۱۹۴۷۳ فرزند نصرت اله صادره از ابهر در ششدانگ اعیانی و ۸۶ شعیر عرصه یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۹۰/۶۵ مترمربع پلاک ۱۲۵ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان ابهر مالکیت خود متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۱۴۳۷

۳- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۲۰۱۶۷۲ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۱۵ مالکیت خانم سیده ام کلثوم کاظمی به ش.ش ۱۵۹۴۷ صادره از ابهر فرزند نصرت اله در ششدانگ اعیانی و ۸۶ شعیر عرصه یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۹۵/۳۵ مترمربع پلاک ۱۲۵ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان ابهر مالکیت خود متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۱۴۳۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۳/۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۳/۲۲

سعید بهرامی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۲۰۰۸۶۴۴-۱۴۰۳/۳/۳ کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۱۱۲۹ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غیب اله عسگری فرزند سیف اله به ش.ش ۳ صادره از خرمدره در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۰۶/۵۱ مترمربع پلاک ۳۵۲۵ فرعی از ۱ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (ابهر خیابان ۱۵ خرداد کوچه بینش) خریداری از مالک رسمی (سلطان عسگری و خود متقاضی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۳/۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۳/۲۲

سعید بهرامی
رئیس ثبت اسناد واملاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۱۰۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی مهدی پورخنجر فرزند رحیم به ش.ش ۲۸۸۶۸ و کدملی ۱۸۶۰۲۸۳۹۵۰ صادره از بهبهان نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۹۷/۴۷ مترمربع در قسمتی از پلاک ۵۶۵۵ واقع در بخش یک بهبهان انتقال ملک از مالک رسمی بهرام خورده بین احدی از ورثه نجف خورده بین محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید عرض حال ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۳/۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۳/۲۳
م الف ۸/۱۲۰

احمدی-رئیس ثبت بهبهان

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب منزل به پلاک ۷۰۳/۳۹-اصلی واقع در بخش ۴ بلوچستان شهرستان واقع در خاش اراضی کهن مولاداد بنام آقای سراج الدین رخشانی مقدم تاکنون به عمل نیامده است لذا برحسب درخواست کتبی نامبرده تحدید حدود در مورخه ۱۴۰۳/۳/۲۹ ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد. لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و مجاورین شماره پلاک فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور بهم رسانند. چنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاکی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۳/۷
م الف ۵/۵۳

مجید جمشیدی فر
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان خاش

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد ذمه)
آگهی مزایده اموال غیرمنقول ۱۴۰۲۰۱۲۱۰

ششدانگ عرصه و اعیان پلاک ثبتی شماره ۳۰۱۸ فرعی از ۴۲ اصلی بخش ۰۹ ناحیه ۰۰ واقع در طبقه چهار به مساحت ۱۱۷/۹۱ صد و هفده مترونود و یک دسیمترمربع حوزه ثبت ملک آمل واقع درآمل- خیابان امام- آفتاب ۴- پلاک ۳۱- مجتمع مسکونی تخت جمشید- طبقه چهارم

مالکیت یاسر نیک زاد فرزند موسی به ش.ش ۱۷ متولد ۱۳۶۱/۲/۱ صادره از آمل دارای ش.م ۲۱۴۲۸۳۵۰۰۷ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ به عنوان مالک ششدانگ عرصه و اعیان متن سهم: ششدانگ با شماره مستند مالکیت ۴۹۲ تاریخ ۱۳۹۹/۱۲/۱۲ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۴۱۰ شهر آمل استان مازندران موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۶۹۲۶۳۹ سری ب سال ۹۹ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۱۰۰۰۵۰۲۳۵۸۹ ثبت گردیده است.

به حدود شمالا: اول به طول ۴/۵۰ متر دیواریست دوم که شرقی یک متر دیوار و پنجره سوم ۳/۴۰ متر به نورگیر چهارم ۰/۲۵ و ۳/۳۰ به راه پله ششم ۱/۱۵ هفتم ۱/۲۰ دیوار به راه پله هشتم ۱/۲۰ نهم ۲/۱۰ به راه پله دهم ۰/۲۵ متر دیواریست به راه پله یازدهم ۳/۳۵ به نورگیر دوازدهم ۱ متر به نورگیر سیزدهم ۱/۶۵ متر دیواریست به فضای پلاک ۷۸ فرعی شرقا اول به طول ۱/۷۷ متر در و دیواریست به بهارخواب دوم که جنوبیست به طول ۰/۶۵ متر دیواریست سوم ۷/۲۰ متر درب و دیوار و پنجره هر دو به بهارخواب جنوبا ۱۵/۰۵ متر پنجره و دیواریست به فضای کوچه هشت متری غربا ۴/۳۵ متر دیواریست به فضای پلاک ۷۷ فرعی دوم که شمالی است ۰/۷۰ متر دیوار و پنجره به نورگیر سوم به طول ۱/۲۵ متر پنجره و دیواریست به نورگیر چهارم که جنوبی است ۰/۷۰ متر دیوار و پنجره است به نورگیر پنجم به طول ۳/۱۵ متر دیواریست به فضای پلاک ۷۷ فرعی مشخصات منضمات ملک: انباری قطعه ۷ به مساحت ۷/۳۶

ملک مورد کارشناسی مطابق مدارک ابرازی ششدانگ یک دستگاه کاشانه واحد هفتم تفکیکی به پلاک ۳۰۱۸ فرعی از سه فرعی از ۴۲ اصلی بخش و حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران واقع در طبقه چهارم به مساحت ۱۱۷/۹۱ مترمربع به انضمام انباری شماره هفت واقع در طبقه همکف با قدرالسهم از عرصه مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک کاشانه ها و آیین نامه اجرایی آن با حدود اربعه مندرج در متن سند که ششدانگ آن مطابق سند رسمی (سند قطعی غیرمنقول) تنظیمی در دفترخانه اسناد رسمی ۴۱۰ آمل تحت شماره ۴۹۲ مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۱۲ بنام آقای یاسر نیک زاد فرزند موسی ثبت شده است.

واحد آپارتمانی موصوف (طبقه چهارم) در یک مجتمع آپارتمانی ۴ طبقه ۷ واحدی روی همکف اسکلت بتنی با نمای آجری و پلکان سنگ کاری با نرده فلزی فاقد آسانسور و حیاط مفروش به موزاییک و ۲ درب ورودی همکف فلزی بزرگ واقع است. واحد مذکور شامل سه اتاق خواب (یکی مستر) هال و پذیرایی آشپزخانه فاقد کابینت در حد ظرفشویی و سرویس بهداشتی و حمام با مشخصات درب ورودی واحد و دربهای داخلی چوبی پنجره ها آلومینیومی با شیشه تک جداره کف سرامیک دیوارها و سقف گچ کاری با ابزار سرویسها و آشپزخانه کاشی و سرامیک تاسیسات برق و مکانیک متصل و در حال بهره برداری سیستم گرمایش شوفاژ با موتورخانه و شومینه گازی و سیستم سرمایش کولر اسپلیت دارای انشعاب آب و گاز مشترک و برق مجزا است. در ضلع شرقی دارای حیاط غیرمسقف است. مطابق مدارک ابرازی ساختمان فوق دارای گواهی پایانکار ساختمانی به شماره ۷۲۳۶۰/۳ مورخ ۱۳۷۸/۳/۲ صادره از شهرداری آمل است. سند مالکیت صادره با محل مطابقت دارد. ملک فوق توسط همسر مالک تعرفه گردید و بنا به اظهارات ایشان تحت استفاده و بهره برداری مالک است.

قرارداد بیمه ای ارائه نشده است.

با عنایت به توضیحات فوق بررسی های لازم به عمل آمده کیفیت منطقه ای موقعیت مکانی نحوه استقرار نوع کاربری و بدون در نظر گرفتن تعهدات و دیون احتمالی به اشخاص حقیقی یا حقوقی ارزش روز ملک مورد کارشناسی ششدانگ یک دستگاه کاشانه واحد هفتم تفکیکی به پلاک ۳۰۱۸ فرعی از سه فرعی از ۴۲ اصلی بخش ۹ حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران واقع در طبقه چهارم به مساحت ۱۱۷/۹۱ مترمربع به انضمام انباری شماره هفت و قدرالسهم از عرصه و مشاعات و مشترکات به مبلغ ۲۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال دو میلیارد و چهارصد میلیون تومان تعیین و اعلام می گردد. با مالکیت آقای یاسر نیک زاد به پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۲۰۱۲۱۰ به طلبکاری خانم مرضیه خلیلی از ساعت ۹ الی ۱۲ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۳/۲۱ بیست و یک خردادماه یک هزار و چهارصد و سه در محل اجرای ثبت اسناد آمل از طریق مزایده به فروش می رسد.

مزایده از مبلغ فوق شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت به شماره IR۴۸۰۱۰۰۰۰۴۰۵۳۰۱۳۲۰۷۵۵۰۳۸۶ و شناسه ۹۴۸۱۰۸۵۵۳۱۰۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ به حساب سپرده ثبت می باشد که می بایست حداقل ۴۸ ساعت قبل از برگزاری مزایده واریز تا تائید فیش واریزی توسط حسابداری اداره امکان پذیر گردد حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده الزامی است. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند. مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۳/۷

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی آمل-موسی زاده

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت یک سهم مشاع از سه سهم ششدانگ یک قطعه زمین به پلاک ۲۲ فرعی از ۱۲۲-اصلی واقع در بخش نه حوزه ثبتی مینودشت به نام آقای یعقوب قره چماقلو به ش.م ۴۸۸۹۸۶۴۶۱۱ فرزند موسی به ش.ش ۴ دفتر جلد ۲۶ به شماره ثبت ۶۴۳۴ و صفحه ۲۷۱ در حین اسباب کشی مفقود گردیده است. سپس مالک با ارائه دو برگ استشهادیه گواهی شده توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره مینودشت ادعا نموده که سند مالکیت در حین اسباب کشی مفقود شده و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را از این اداره نموده اند. علیهذا باستناد ماده ۱۲۰- آئین نامه اصلاحی قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی می گردد تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله دیگری انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ده روز پس از انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را ضمن ارائه مدارک و مستندات به این اداره تسلیم نمایید. در غیر این صورت پس از انقضای مدت مذکور برابر مقررات نسبت به صدور سند مالکیت اقدام خواهد شد.

م الف ۹۱۶۰

جواد پورمند-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک مینودشت

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت یک سهم مشاع از سه سهم ششدانگ یک قطعه زمین به پلاک ۱۱۶ فرعی از ۱۲۲-اصلی واقع در بخش نه حوزه ثبتی مینودشت به نام آقای یعقوب قره چماقلو به ش.م ۴۸۸۹۸۶۴۶۱۱ فرزند موسی به ش.ش ۴ دفتر جلد ۲۶ در حین اسباب کشی مفقود گردیده است. سپس مالک با ارائه دو برگ استشهادیه گواهی شده توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره مینودشت ادعا نموده که سند مالکیت در حین اسباب کشی مفقود شده و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را از این اداره نموده اند. علیهذا باستناد ماده ۱۲۰- آئین نامه اصلاحی قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی می گردد تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله دیگری انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ده روز پس از انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را ضمن ارائه مدارک و مستندات به این اداره تسلیم نمایید. در غیر این صورت پس از انقضای مدت مذکور برابر مقررات نسبت به صدور سند مالکیت اقدام خواهد شد.

م الف ۹۱۶۱

جواد پورمند-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک مینودشت

بخشنامه به دفاتر اسناد رسمی تابعه

آقای محمد محمدیان با کدملی شماره ۲۰۳۰۲۳۲۹۸۱ و شماره وکالت ۳۸۷۹۷ مورخه ۱۳۹۷/۹/۷ دفتر ۸۵ گنبد موکل خانم هاا کرم قره چماقلو فرزند یعقوب با کدملی ۲۰۳۱۶۳۵۹۶۴ و خانم زینب محمدآبادی فرزند حسین با کدملی ۵۲۱۹۵۵۸۴۰۴ با ارائه دو برگ شهادت شهود مصدق شده مدعی شده است که سند مالکیت یک سهم مشاع از سه سهم مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با پلاک ۱۰۹ فرعی از ۱۲۲- اصلی در صفحه ۲۴۵ شماره ثبت ۶۴۲۱ جلد ۲۶ و با مالکیت یعقوب قره چماقلو در بخش ۹ حوزه ثبتی مینودشت در حین جابجایی منزل مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی را از این اداره نموده است که پس از انجام تشریفات قانونی در اجرای تبصره یک از ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد شد. لذا مراتب بدینوسیله اعلام می گردد چنانچه در آتی اشخاص حقیقی یا حقوقی با اصل سند مالکیت جهت انجام هرگونه معامله به آن دفترخانه ارائه نمایند. سند مالکیت را اخذ و جهت ضبط و ابطال در پرونده ثبتی به این اداره ارسال نمائید.

م الف ۹۱۵۹

جواد پورمند-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک مینودشت

آگهی تحدید حدود اختصاصی

تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دارای پلاک ۵۶۰ فرعی از ۱۱- اصلی اراضی روستای فاضل آباد بخش ۸ حوزه ثبتی آزادشهر به مساحت ۳۹۴۶۳ مترمربع ملکی آقای علی اکبر سیدکلاته فرزند حسینقلی به ش.ش ۱ صادره از رامیان ش.م ۴۸۷۹۶۹۸۱۱۳ باستناد تبصره ماده ۱۳- قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در ساعت ۱۰ صبح روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۳/۳/۳۰ سی ام خردادماه یک هزار و چهارصد و سه شمسی در محل وقوع ملک واقع در آزادشهر بخش مرکزی اراضی زراعی روستای فاضل آباد به عمل خواهد آمد. از این رو چنانچه مجاوری نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی حقی برای خود قائل است می تواند فقط تا سی روز از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا با ذکر شماره پلاک ثبتی به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان آزادشهر تسلیم نموده و علاوه بر آن ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواستی به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نماید در غیراین صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض اداره ثبت وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۳/۷
م الف ۹۱۴۷

رضا سارانی-سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک آزادشهر

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب منزل به پلاک ۷۰۳/۳۹-اصلی واقع در بخش چهار بلوچستان شهرستان واقع در خاش اراضی کهن مولاداد بنام آقای سراج الدین رخشانی مقدم تاکنون به عمل نیامده است لذا بر حسب درخواست کتبی نامبرده تحدید حدود در مورخه ۱۴۰۳/۳/۲۹ ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد. لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و مجاورین شماره پلاک فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور بهم رسانند. چنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاکی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۳/۷
م الف ۵/۵۳

مجید جمشیدی فر-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان خاش

شماره نامه: ۱۴۰۳۸۵۶۱۷۰۱۴۰۰۳۰۶۰
تاریخ ارسال نامه: ۱۴۰۳/۳/۶

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم سارا بغیاز باتسلیم دو برگ فرم استشهاد محلی فقدان سند مالکیت گواهی امضاء شده دفترخانه ۲۸۲ دزفول مدعی است: سند مالکیت ششدانگ یکباب آپارتمان پلاک ۹/۲۲۳۸۹ بخش ۴ دزفول به شماره مسلسل ۲۹۵۷۵۶ و شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۰۲۰۳۱۷۰۱۴۰۰۱۳۶۳ بنامش ثبت و صادر و تسلیم گردیده و طبق سند ۷۸۸۱۸-۱۴۰۱/۲/۱ دفتر ۱۸ ملایر استان همدان در رهن بانک کشاورزی شعبه جوکار واگذار شده است مفقود شده است لذا مستند به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب برای یک نوبت جهت اطلاع عموم آگهی می شود تا هر کس مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود باشد ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم نماید. در غیر این صورت پس از انقضاء مدت قانونی و عدم اعتراض سند مالکیت المثنی به نام مالک صادر خواهد شد.

م الف ۵۰

بهروز بهادری-مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دزفول

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۴۰۰۳۰۰۱۶۳۴ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اهرم تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی ارجمندی فرزند حسین به ش.ش ۴۸۶۳ و به ش.م ۳۵۵۹۳۰۷۷۸۳ صادره از تنگستان ششدانگ یک قطعه نخلستان به مساحت ۳۶۱۸۲/۵۸ مترمربع پلاک ۲ فرعی از ۵۴۸ اصلی قطعه یک واقع در اهرم خریداری از مالک سیدجلال الدین امیرزاده محرز گردیده است فلذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات مربوطه سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۳/۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۳/۲۲
م الف ۳۹

غلامرضا حیدری
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان تنگستان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۴۰۰۳۰۲۹۷ مورخه ۱۴۰۳/۲/۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ملکی اهرم تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی ارجمندی فرزند حسین به ش.ش ۴۸۶۳ و به ش.م ۳۵۵۹۳۰۷۷۸۳ صادره از تنگستان در ششدانگ یک قطعه نخلستان به مساحت ۱۵۲۱/۸۰ مترمربع پلاک ۳ فرعی از ۵۳۹ اصلی قطعه یک واقع در اهرم خریداری از مالک رسمی سیدمحمد طاهر افدر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۳/۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۳/۲۲
م الف ۳۸

غلامرضا حیدری
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان تنگستان

آگهی ابلاغ

آقای میلاد کثیر به اطلاع می رساند همسر شما خانم مریم نجات نیا فرزند سیدیعقوب با کدملی ۵۲۶۰۱۰۱۹۶۰ جهت اجرای دادنامه شماره ۹۸۲۳۱۲۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۱ به دفترخانه ازدواج و طلاق شماره ۱۲۷/۱۹۲ اندیمشک مراجعه نموده و تقاضای ثبت طلاق را نموده است که تلاش آن دفترخانه جهت انصراف نامبرده از طلاق موثر واقع نشد لذا در اجرای قانون حمایت از خانواده به شما اخطار می گردد ظرف مدت یک هفته از تاریخ نشر آگهی جهت اجرای دادنامه به دفترخانه مراجعه نمایید و یا در صورت وجود مانع شرعی یا قانونی مراتب را کتبا به آن دفترخانه اعلام نمایید در غیر این صورت برابر مقررات و ضوابط شرعی و قانونی نسبت به اجرای دادنامه اقدام می گردد. لازم به ذکر است که در تاریخ ۱۴۰۳/۲/۲۹ اخطاریه فوق به آدرس شوش حرخیابان نبوت پلاک ۱۲ ارسال که توسط مامور ابلاغ اداره پست شناسایی نگردید.

مدیر اجرا واحد اجرای اسناد رسمی اندیمشک
نادر رضایی میرقاید

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد ذمه)

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۱۰۰۴۵۴ سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین به پلاک ثبتی ۲۹ فرعی از ۳۴۸۲ اصلی بخش ۲ خوی با کاربری مسکونی به مساحت ۷۳/۵ مترمربع محدود به حدود شمالا در دو قسمت اول درب و دیوار بطول ۷/۱۰ هفت مترو ده سانتی متر به شارع دوم دیواریست به طول ۳/۶۰ سه متر و شصت سانتی متر به شارع شرقا در دو قسمت اول دیواریست به طول ۳/۵۰ سه متر و پنجاه سانتی متر به شارع دوم دیواریست به طول ۲/۰۰ دو متر به شارع جنوبا دیوار مشترک به طول ۱۱/۸۰ یازده متر و هشتاد سانتی متر به شماره بیست و هفت فرعی از سه هزار و چهارصد و هشتاد و دو اصلی غربا دیوار مشترک به طول ۶/۹۰ شش متر و نود سانتی متر به سه هزار و چهارصد و هشتاد و دو اصلی مالکیت محمدرضا پیری فرزند حمیدعلی به ش.ش ۴۵۳۹۷ متولد ۱۳۵۵/۱۰/۱ صادره از خوی دارای ش.م ۲۸۰۰۴۴۲۵۰۶ با جز سهم ۳ از کل سهم ۶ به عنوان مالک سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۶۳۲۴۲ متولد ۱۳۹۷/۸/۷ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱ شهر خوی استان آذربایجان غربی موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۲۸۸۰۴۹ سری ب سال ۹۶ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۳۱۳۰۰۳۰۰۶۵۹۰ ثبت گردیده است. در قبال ۱۱۴ قطعه سکه توقیف بوده و به نشانی خوی خیابان شهید قهرمانزاده کوچه نوری نبش کوچه نوری هشتم که در تصرف مدیون می باشد. طبق نظر کارشناسان رسمی ششدانگ پلاک ثبتی ۲۹ فرعی از ۳۴۸۲ اصلی بخش ۲ خوی به مبلغ ده میلیارد ریال و سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ثبت مزبور (سهم مدیون) به مبلغ پنج میلیارد ریال ارزیابی شده و پلاک فوق به صورت عرصه خالی و فاقد اعیانی و مستحدثات می باشد سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین به پلاک ثبتی ۲۹ فرعی از ۳۴۸۲ اصلی بخش ۲ خوی از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۳/۲۰ در محل اجرای اسناد رسمی خوی از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین به پلاک ثبتی ۲۹ فرعی از ۳۴۸۲ اصلی بخش ۲ خوی از مبلغ پنج میلیارد ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت بوده و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده الزامی است. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت ۵ روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز شده و مزایده تجدید خواهد شد. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز کلیه هزینه های شهرداری و دارائی و حق مزایده علاوه بر مبلغ مورد مزایده متعلق به خریدار می باشد. این آگهی در یک نوبت منتشر خواهد شد و در صورتی که روز مزایده تعطیل رسمی اعلام شود تجدید خواهد شد.

معاون مدیرکل و سرپرست ثبت اسناد و املاک شهرستان خوی- سعید کریمی ثالث

آگهی اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی

نظر به اینکه آقای سعید رستمی فرزند بابا مالک ششدانگ پلاک ثبتی ۶۴۱ فرعی از سنگ ۱۳۳-اصلی واقع در اندریه فیروزکوه تقاضای صدور سند مالکیت کاداستر (تک برگی) نموده و با توجه به اینکه سند مالکیت اولیه فاقد مساحت و طول و ابعاد می باشد و صدور سند مالکیت پلاک به صورت تک برگی با درج طول و ابعاد و مساحت (کاداستری) صورت می گیرد مالک طی نامه وارده شماره ۲۶۷۱ مورخ ۱۴۰۳/۳/۵ اعلام نموده که به مجاورین دسترسی ندارد لذا در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی و ماده ۱۲ قانون حدنگار جهت بازدید از محل و تهیه نقشه از محدوده ثبتی پلاک مذکور روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۳/۱۲ ساعت ۱۱ تعیین وقت شده است بدینوسیله به اطلاع مالکین مجاور پلاک فوق و سایر اشخاصی که در پلاک مذکور برای خود حقوقی متصور هستند می رساند جهت حصول اطمینان از عدم تضییع حقوق احتمالی با در دست داشتن مدارک مالکیت و مدارک شناسایی در روز موعد مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند تا برابر مقررات اقدام لازم معمول گردد. ضمنا عدم حضور مانع از ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۳/۷

جلیل علیزاده کارسالاری-سرپرست حوزه ثبت ملک فیروزکوه