آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه تحدید حدود املاک ذیل تاکنون به عمل نیامده لذا به استناد مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت تحدید املاک مذکور از ساعت ۱۰ صبح بشرح ذیل:

۱- شفدانک یکباب خانه به پلاک ۸۸ فرعی از ۲۹ اصلی واقع در روستای ناوند بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثرملکی آقای الله وردی حقی ناوند فرزند فتح اله به مساحت ۳۲۸/۸۴ مترمربع

۲- شفدانگ یکباب خانه عالم پلاک ۱۲۹ فرعی از ۳۶ اصلی واقع در روستای صوفلو بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثرملکی تبلیغات اسلامی عزت به مساحت ۲۵۷/۳۰ مترمربع

۳- شفدانگ یک قطعه باغ پلاک ۸۶ فرعی از ۴۳ اصلی واقع در روستای پیربوداغ بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثرملکی آقای حسنعلی قربانی فرزند میرزاعلی به مساحت ۵۹۳/۵۰ مترمربع

۴- شفدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۱۴۵ فرعی از ۵۹ اصلی واقع در روستای پیرآغاج بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثرملکی آقای بهمنم سیفی فرزند سلمان به مساحت ۲۲۸/۶۵ مترمربع

۷- شفدانگ یکباب خانه پلاک ۳۸ فرعی از ۶۸ اصلی واقع در روستای آغچه قشلاق بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثرملکی آقای جابرنصیری فرزند خیراله به مساحت ۱۵۷/۶۰ مترمربع

۸- شفدانگ یکباب خانه پلاک ۳۹ فرعی از ۶۸ اصلی واقع در روستای آغچه قشلاق بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثرملکی آقای جابرنصیری فرزند خیراله به مساحت ۱۷۷/۵۰ مترمربع

روز تحدید سه شنبه ۱۴۰۳/۳/۲۹

۹- شفدانگ یکباب خانه پلاک ۴۰ فرعی از ۶۸ اصلی واقع در روستای آغچه قشلاق بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثرملکی آقای ارشد نصیری فرزند عزیز به مساحت ۳۹۲/۳۰ مترمربع

۱۰- شفدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۶۷ فرعی از ۶۹ اصلی واقع در روستای آغچه قشلاق بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثرملکی یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۴۰ فرعی از ۶۹ اصلی واقع در روستای آغچه قشلاق بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثرملکی آقای ایرج مرسلی فرزند برات به مساحت ۲۵۴/۰۰ مترمربع

۱۱- شفدانگ یک قطعه باغ پلاک ۲۹۱ فرعی از ۷۱ اصلی واقع در روستای زاویه کردبخش ۸ سنجدحوزه ثبتی کوثرملکی آقای احسان اله اوحدی زاویه فرزند عباسعلی به مساحت ۶۱۲/۵۰ مترمربع

۱۲- شفدانگ یکباب خانه پلاک ۲۲۹ فرعی از ۷۶ اصلی واقع در روستای کردنی بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثرملکی وحید قنبری فرزند لطفعلی به مساحت ۴۶۴/۲۰ مترمربع

۱۳- شفدانگ یک قطعه باغ پلاک ۲۳۰ فرعی از ۷۶ اصلی واقع در روستای کردنی بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثرملکی اسداله نوری فرزند مظفرید به مساحت ۵۲۰/۰۰ مترمربع

۱۴- شفدانگ یک قطعه باغ مثمرپلاک ۱۰۹ فرعی از ۱۸ اصلی واقع در روستای علی آباد بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثرملکی آقای رحمت اله راستگوکجین فرزند ستار به مساحت ۶۰۸۷۶ مترمربع

۱۵- شفدانگ یک قطعه باغ مثمرپلاک ۱۱۰ فرعی از ۱۸ اصلی واقع در روستای علی آباد بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثرملکی آقای رحمت اله راستگوکجین فرزند ستار به مساحت ۲۳۶۰/۹۰ مترمربع

روز تحدید حدود چهارشنبه ۱۴۰۲/۳/۳۰

۱۶- شفدانگ یکباب خانه پلاک ۱۱۱ فرعی از ۱۸ اصلی واقع در روستای علی آباد بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثرملکی آقای جهانگیر محمدزاده فرزند علی به مساحت ۴۱۶/۹۵ مترمربع

۱۷- شفدانگ یکباب خانه مسکونی پلاک ۱۱۸ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در روستای وجین بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثرملکی آقای خانم فاطمه وجین فرزند روح اله به مساحت ۳۱۷/۲۰ مترمربع

۱۸- شفدانگ یکباب خانه مسکونی پلاک ۴۲ فرعی از ۱۶ اصلی واقع در روستای بیرعلی نقی بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثرملکی آقای صفرعلی پرنی فرزند اقبال به مساحت ۲۹۶/۶۰ مترمربع

۱۹- شفدانگ یکباب خانه مسکونی پلاک ۱۱۷ فرعی از ۹۰ اصلی واقع در روستای وجین بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثرملکی آقای ایرج مرسلی فرزند برات به مساحت ۲۸۴/۰۰ مترمربع

۲۰- شفدانگ یکباب خانه پلاک ۲۱۱ فرعی از ۹۱ اصلی واقع در روستای مجدر بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثرملکی آقای قربان شکری فرزند رفعت به مساحت ۳۱۸/۰۰ مترمربع

۲۱- شفدانگ یکباب خانه مسکونی پلاک ۲۲۵ فرعی از ۹۲ اصلی واقع در روستای سقاورز بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثرملکی آقای ذبیح اله قربانی فرزند برانعلی به مساحت ۴۹۱/۰۰ مترمربع

روز تحدید حدود پنجشنبه ۱۴۰۳/۳/۳۱

به عمل خواهد آمد. بدینوسیله مراتب جهت اطلاع مالکین ومجاورین پلاک فوق الذکر آگهی می شود که در روزهای مقرر در آگهی در محل وقوع ملک مورد تقاضا حضور بهم رسانند. واخواهی برحدود و حقوق ارتفاقی مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت سی روز پذیرفته خواهد شد. لذا لازم است معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت محل گواهی طرح اقامه دعوی را از مرجع قضایی اخذ و به اداره ثبت ارائه نماید در غیراین صورت مطابق مقررات اقدامات قانونی به عمل خواهد آمد و عدم حضور مجاورین مانع از انجام عملیات تحدید حدود نخواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۳/۸

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کوثر
جابر قنبری گیوی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کوثر تصرفات مالکانه مفروزی و بلامعارض متقاضیان پرونده های تشکیلی موضوع قانون مذکور را براساس گزارش کارشناس و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آرای ذیل تائید نموده است:

۱- آقای انام اله ریحانی فرزند بیت اله به ش. م ۶۶۹۶۲۱۶ صادره از سنجدیک و ثبت به شماره ۵۷۱۲ فرعی از ۸۲ - اصلی واقع در کیوی بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۰۰/۱۵۰ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۰۱۵۰۲ - ۱۴۰۳/۳/۲۹ خریداری از مالکیت اولیه خودش

۲- آقای صمد اصغری فاراب فرزند محمد علی به ش. م ۶۶۹۶۱۹۳۶ صادره از سنجدیک کوثر در شدانک یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۵۸۹۶ فرعی از ۸۲ - اصلی واقع در شهرستان کوثربخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثربه مساحت ۴۴۶۰ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۰۲۵۳۱ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۲۰ خریداری از مالکیت اولیه رحیمه اصغری

۳- آقای روح اله آقاوردی فرزند سراج اله به ش. م ۵۶۶۰۰۸۰۹۴۴ صادره از سنجدیک کوثر در شدانک یک قطعه باغ مثمر به پلاک ۵۸۹۷ فرعی از ۸۲ - اصلی واقع در کیوی بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثربه مساحت ۳۷۶۷/۰۰ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۰۲۵۴۴ مورخه ۱۴۰۲/۹/۲۳ خریداری از مالکیت اولیه خودش

۴- آقای محمود صادقلو کیوی فرزند احداله به ش. م ۵۶۶۹۲۳۲۰۰ صادره از سنجدیک کوثر در شدانک یکباب خانه مسکونی به پلاک ۵۸۹۸ فرعی از ۸۲ - اصلی واقع در کیوی بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۱۲/۳۰ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۰۱۳۷۶ مورخه ۱۴۰۲/۶/۴ خریداری از مالکیت اولیه جمشید امیربور

۵- آقای جواد کسائی فرزند قدرت به ش. م ۵۶۶۹۷۶۰۶۳۸ صادره از سنجدیک کوثر در شدانک یکباب مغازه به پلاک ۵۸۹۹ فرعی از ۸۲ - اصلی واقع در کیوی بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثربه مساحت ۲۰/۱۵ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۰۳۹۸۰ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۱۹ خریداری از مالکیت اولیه صغرا کبرهر دو ابراهیمی

۱۰- آقای مومن دهقان کیوی فرزند علی به ش. م ۵۶۶۹۶۸۸۸۱ صادره از سنجدیک کوثر در شدانک یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۵۹۱۷ فرعی از ۸۲ - اصلی واقع در کیوی بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثربه مساحت ۹۸۵۹/۹۰ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۰۳۹۳۷ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۱۶ خریداری از مالکیت اولیه جلیل و پرویز یاراسپور

۱۱- آقای مومن دهقان کیوی فرزند علی به ش. م ۵۶۶۹۶۸۸۸۱ صادره از سنجدیک کوثر در شدانک یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۵۹۲۸ فرعی از ۸۲ - اصلی واقع در کیوی بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثربه مساحت ۲۷۰۰/۰۰ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۰۳۹۳۵ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۱۶ خریداری از مالکیت اولیه جلیل و پرویز یاراسپور

۱۲- آقای مومن دهقان کیوی فرزند علی به ش. م ۵۶۶۹۶۸۸۸۱ صادره از سنجدیک کوثر در شدانک یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۵۹۲۹ فرعی از ۸۲ - اصلی واقع در کیوی بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثربه مساحت ۲۷۰۰/۵۲ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۰۳۹۳۳ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۱۶ خریداری از مالکیت اولیه حبیب اله ریحانی

۱۳- آقای مومن دهقان کیوی فرزند علی به ش. م ۵۶۶۹۶۸۸۸۱ صادره از سنجدیک کوثر در شدانک یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۵۹۵۰ فرعی از ۸۲ - اصلی واقع در کیوی بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثربه مساحت ۶۱۶۲/۰۰ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۰۳۹۲۴ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۱۶ خریداری از مالکیت اولیه حبیب اله وزیداله ریحانی

۱۴- آقای مومن دهقان کیوی فرزند علی به ش. م ۵۶۶۹۶۸۸۸۱ صادره از سنجدیک کوثر در شدانک یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۵۹۵۱ فرعی از ۸۲ - اصلی واقع در کیوی بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثربه مساحت ۲۲۹۴/۳۷ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۰۳۹۹۸ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۲۰ خریداری از مالکیت اولیه اصغروا کبرهر دو ابراهیمی

۱۵- آقای مومن دهقان کیوی فرزند علی به ش. م ۵۶۶۹۶۸۸۸۱ صادره از سنجدیک کوثر در شدانک یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۵۹۵۲ فرعی از ۸۲ - اصلی واقع در کیوی بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثربه مساحت ۲۹۲۱/۰۴ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۰۳۹۹۹ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۲۰ خریداری از مالکیت اولیه اصغروا کبرهر دو ابراهیمی

۱۶- آقایان مظاهر صابروا حدیناه کیوی فرزندان عزیزاله به ش. م ۵۶۶۹۶۵۲۶۷۳ و ۵۶۶۹۶۶۲۶۳۶ صادره از سنجدیک کوثر در شدانک یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۵۹۵۳ فرعی از ۸۲ - اصلی واقع در کیوی بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثربه مساحت ۴۱۲/۵۹ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۰۳۹۸۰ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۱۹ خریداری از مالکیت اولیه صغرا کبرهر دو ابراهیمی

۱۷- آقایان مظاهر صابروا حدیناه کیوی فرزندان عزیزاله به ش. م ۵۶۶۹۶۵۲۶۷۳ و ۵۶۶۹۶۶۲۶۳۶ صادره از سنجدیک کوثر در شدانک یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۵۹۵۸ فرعی از ۸۲ - اصلی واقع در کیوی بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثربه مساحت ۳۵۰/۸۰ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۰۴۰۰۰ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۲۰ خریداری از مالکیت اولیه اصغروا کبرهر دو ابراهیمی

۱۸- آقای مومن دهقان کیوی فرزند علی به ش. م ۵۶۶۹۶۸۸۸۱ صادره از سنجدیک کوثر در شدانک یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۵۹۶۰ فرعی از ۸۲ - اصلی واقع در کیوی بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثربه مساحت ۹۸۵۹/۶۰ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۰۳۹۳۷ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۱۶ خریداری از مالکیت اولیه جلیل و پرویز یاراسپور

۱۹- آقای مومن دهقان کیوی فرزند علی به ش. م ۵۶۶۹۶۸۸۸۱ صادره از سنجدیک کوثر در شدانک یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۵۹۶۱ فرعی از ۸۲ - اصلی واقع در کیوی بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثربه مساحت ۱۸۶۱۴ فرعی از ۷۶ اصلی واقع در بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثربه مساحت ۲۲۸/۶۵ مترمربع

۲۰- آقای احمد احمدی فرزند عزیز به ش. م ۵۶۶۹۶۹۱۶ صادره از سنجدیک کوثر در شدانک یکباب خانه مسکونی به پلاک ۵۹۱۰ فرعی از ۸۲ - اصلی واقع در کیوی بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثربه مساحت ۲۸۳/۰۰ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۰۲۸۵۳ مورخه ۱۴۰۲/۱۰/۱۰ خریداری از مالکیت اولیه اسمعیلی سخنور

آگهی اجرای تعیین طول و ابعاد و مساحت کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی

نظر به اینکه آقای ناصر کیان راد برابر وکالت نامه شماره ۵۲۷۷ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۵ دفتر ۳ فیروزکوه به وکالت از خانم لیلا کیان پور و نادر کیان پور از روات شعبان گیانپور از مالکین مشاعی پلاک ثبتی ۱۵۰ فرعی از سنگ ۲- اصلی واقع در سرخه دشت فیروزکوه تقاضای صدور سند مالکیت کاداستر (تک برگی) نموده و با توجه به اینکه سند مالکیت اولیه فاقد مساحت وطول وابعاد می باشد وصدور سند مالکیت پلاک به صورت تک برگی با درج طول وابعاد و مساحت (کاداستری) صورت می گیرد و مالک طی نامه وارده شماره ۱۵۲۰ مورخ ۱۴۰۳/۲/۱۱ اعلام نموده که به علت بی احتیاطی مفقود گردیده است و نامبرده فوق تقاضای صدور سند المثنی نموده ضمن گواهی عدم انجام معامله نسبت به سند مزبور طبق سوابق موجود در دفتراملاک مراتب برابر تبصره یک ماده ۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت در یک نوبت جهت اطلاع عموم آگهی می گردد تا چنانچه کسی یا اگرانی مدعی انجام معامله نسبت به سند مذکور نزد خود می باشد یا دارای حقوقی نسبت به پلاک فوق الذکر می باشد از تاریخ نشر آگهی به مدت ده روز موضوع را کتبا ضمن ارائه مستندات قانونی به اداره ثبت محل وقوع ملک اعتراض خود را به این اداره اعلام و رسید اخذ نمایند بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مدت فوق طبق مقررات اقدام به صدور سند المثنی به نام مالک خواهد شد.

م الف ۹۴۴۲

سیدرضا بطحایی
رئیس ثبت اسناد و املاک الیگودرز

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم سیمین نیکزاد آملی با ارائه دو برگ استشهادیه شماره ۵۵۶۱۵ و ۵۵۶۱۶ - ۱۴۰۳/۲/۳۱ تنظیمی دفترخانه ۴۹ آمل طی درخواستی به شماره ۱۴۰۳/۱۱۶۸۱ مورخ ۱۴۰۳/۲/۳۱ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی شش‌دانگ عرصه و اعیان یک قطعه حیاط به مساحت ۴۵۷/۴ مترمربع به شماره پلاک ۲ فرعی از ۱۴۴۳ - اصلی واقع در بخش ۱۰ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران با موضوع سند مالکیت تعویضی به شماره چاپی ۷۲۹۷۱۵ سری ج سال ۹۳ در صفحه ۲۳۹ دفتر املاک جلد ۱۴۸ ذیل شماره ۱۵۹۵ و دفتر الکترونیکی شماره ۱۳۹۴۲۰۳۱۰۰۰۵۰۱۲۴۶۵ بنام خانم سیمین نیکزاد آملی ثبت گردیده و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است که در اجرای مفاد ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد یا دارای حقوقی نسبت به سند مالکیت مذکور هستند می رساند جهت حصول اطمینان از عدم تضییع حقوق احتمالی بادر دست داشتن مدارک مالکیت ومدارک شناسایی در روز موعد مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند تا برابر مقررات اقدام لازم معمول گردد. ضمنا عدم حضور مانع از ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۳/۸

حسن صالحی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی مزایده

آگهی مزایده اموال غیرمنقول ۱۴۰۲۰۰۲۵۸

۱۹/۱۰ سیرمشاع از ۱۶۰ سیرمشاع از ۲۴۰ سیرعرصه واعیان پلاک ثبتی ۲۱۹ فرعی از ۴۸ اصلی بخش ۰۹ حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران به مساحت ۶۳۹/۶ مترمربع به نشانی شهرستان آمل روستای چندرمحله خیابان اندیشه ۳ کوچه توحید پلاک ۴ کدپستی ۴۶۱۶۱۷۷۶۷۵

مزایده از مبلغ فوق شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه به کارشناسی به شماره ۰۳۰۸۶۰۳۰۲۵۵۰۳۸۶ - IR۴۸۰۱۰۰۰۰۰۳۰۳۰۳۷۰۵۵۰۳۸۶ و شناسه ۹۱۸۴۱۰۸۵۵۳۱۰۸ به حساب سپرده ثبت می باشد که می بایست حداقل ۴۸ ساعت قبل از برگزاری مزایده واریز یا تائید فیش واریزی توسط حسابداری اداره امکان پذیرکرده حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده الزامی است. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند. مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت مابقی فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده جدید می گردد. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز عهم از انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی وعوارض شهرداری غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یانشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشروح مزایده نقدا وصول می گردد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۳/۸

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی آمل- موسی زاده

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۰۰۰۰۳۷۱ - ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۵۰۰۰۳۷۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم لاله کریمدادی به ش. ش ۶۰۰۱ کدملی ۰۹۳۲۳۱۱۸۹۱ صادره مشهد فرزند غلامعلی در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۵۰۳ مترمربع پلاک ۱۰۳۰ فرعی از ۲۲۶ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد و از محل قسمتی از مالکیت لاله کریمدادی و قسمتی از پلاک محرز گردیده است. لذا به موجب اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت معارض یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ده روز اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت فوق و عدم وصول اعتراض اداره ثبت نسبت به صدور سند مالکیت اقدام خواهد نمود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۳/۸ - م الف ۳۶۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۳/۲۳

شکراله سعادتی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای حسین رجب زاده وکیل شش‌دانگ پلاک ثبتی ۱/۲۶۷۸ به موجب برگ استشهادیه گواهی شده در دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳۶۵ مسجدسلیمان مدعی است که سند مالکیت شماره چاپی ۸۲۷۲۵۶ - ۸۲۷۲۵۷ سری الف سال ۰۰ مربوط به ششدانگ پلاک ثبتی ۱/۲۶۷۸ فرعی از یک اصلی واقع در بخش یک قطعه یک مسجدسلیمان ثبت شده ذیل شماره - صفحه - دفترجلد - دفتراملاک به شماره دفترالکترونیکی ۱۴۰۰۲۰۳۱۷۰۱۲۰۴۷۲۳ - ۱۴۰۰۲۰۳۱۷۰۱۲۰۴۷۲۲ که به نام آقای یوسف و خانم مهرنوش شوترین یوسفی نوراللدین ثبت می باشد طبق خلاصه معامله شماره - مورخ - دفترخانه - مسجدسلیمان به وی منتقل شده که طبق خلاصه معامله ۱۲۳۲۲۹ مورخه ۱۴۰۳/۲/۱۲ - ۱۴۰۳۰۳۲۷۰۰۰۲۰۴۸۴۹ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان احترامی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به اداره ثبت ارائه نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مقرر و عدم وصول اعتراض مالکیت متقاضی صادر و سند مالکیت به نام مالک خواهد شد.

م الف ۹۴۴۱

سیدرضا بطحایی
رئیس ثبت اسناد و املاک الیگودرز

آگهی اجرای تعیین طول و ابعاد و مساحت کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی

نظر به اینکه آقای ناصر کیان راد برابر وکالت نامه شماره ۵۲۷۷ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۵ دفتر ۳ فیروزکوه به وکالت از خانم لیلا کیان پور و نادر کیان پور از روات شعبان گیانپور از مالکین مشاعی پلاک ثبتی ۱۵۰ فرعی از سنگ ۲- اصلی واقع در سرخه دشت فیروزکوه تقاضای صدور سند مالکیت کاداستر (تک برگی) نموده و با توجه به اینکه سند مالکیت اولیه فاقد مساحت وطول وابعاد می باشد وصدور سند مالکیت پلاک به صورت تک برگی با درج طول وابعاد و مساحت (کاداستری) صورت می گیرد و مالک طی نامه وارده شماره ۱۵۲۰ مورخ ۱۴۰۳/۲/۱۱ اعلام نموده که به علت بی احتیاطی مفقود گردیده است و نامبرده فوق تقاضای صدور سند المثنی نموده ضمن گواهی عدم انجام معامله نسبت به سند مزبور طبق سوابق موجود در دفتراملاک مراتب برابر تبصره یک ماده ۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت در یک نوبت جهت اطلاع عموم آگهی می گردد تا چنانچه کسی یا اگرانی مدعی انجام معامله و وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می باشد یا دارای حقوقی نسبت به پلاک فوق الذکر می باشد از تاریخ نشر آگهی به مدت ده روز موضوع را کتبا ضمن ارائه مستندات قانونی و ارائه اصل سند مالکیت به این اداره اعلام و رسید اخذ نمایند بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مدت فوق طبق مقررات اقدام به صدور سند المثنی به نام مالک خواهد شد.

م الف ۹۴۴۴

سیدرضا بطحایی
رئیس ثبت اسناد و املاک الیگودرز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای صادره هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا مهرافشار فرزند منوچهر به ش. ش ۱۵۰۵۵۰۶۶۲ صادره از تهران در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۸۵۲/۲۱ مترمربع پلاک ۱۲۳- اصلی واقع در ابهر ماپین جاده ابهر خرمدره خریداری از مالک رسمی (خود متقاضی و سیدمحمد امینی و سیدبهرام امینی و فیروز ناری وردی و سایر مالکین مشاعی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ده روز اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۳/۸

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کوثر
جابر قنبری گیوی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کوثر تصرفات مالکانه مفروزی و بلامعارض متقاضیان پرونده های تشکیلی موضوع قانون مذکور را براساس گزارش کارشناس و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آرای ذیل تائید نموده است:

۱- آقای انام اله ریحانی فرزند بیت اله به ش. م ۶۶۹۶۲۱۶ صادره از سنجدیک کوثر در شدانک یک قطعه باغ به پلاک ۵۷۱۲ فرعی از ۸۲ - اصلی واقع در کیوی بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثربه مساحت ۲۰۰/۱۵۰ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۰۱۵۰۲ - ۱۴۰۳/۳/۲۹ خریداری از مالکیت اولیه خودش

۲- آقای صمد اصغری فاراب فرزند محمد علی به ش. م ۶۶۹۶۱۹۳۶ صادره از سنجدیک کوثر در شدانک یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۵۸۹۶ فرعی از ۸۲ - اصلی واقع در شهرستان کوثربخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثربه مساحت ۴۴۶۰ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۰۲۵۳۱ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۲۰ خریداری از مالکیت اولیه رحیمه اصغری

۳- آقای روح اله آقاوردی فرزند سراج اله به ش. م ۵۶۶۰۰۸۰۹۴۴ صادره از سنجدیک کوثر در شدانک یک قطعه باغ مثمر به پلاک ۵۸۹۷ فرعی از ۸۲ - اصلی واقع در کیوی بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثربه مساحت ۳۷۶۷/۰۰ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۰۲۵۴۴ مورخه ۱۴۰۲/۹/۲۳ خریداری از مالکیت اولیه خودش

۴- آقای محمود صادقلو کیوی فرزند احداله به ش. م ۵۶۶۹۲۳۲۰۰ صادره از سنجدیک کوثر در شدانک یکباب خانه مسکونی به پلاک ۵۸۹۸ فرعی از ۸۲ - اصلی واقع در کیوی بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثربه مساحت ۱۱۲/۳۰ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۰۱۳۷۶ مورخه ۱۴۰۲/۶/۴ خریداری از مالکیت اولیه جمشید امیربور

۵- آقای جواد کسائی فرزند قدرت به ش. م ۵۶۶۹۷۶۰۶۳۸ صادره از سنجدیک کوثر در شدانک یکباب مغازه به پلاک ۵۸۹۹ فرعی از ۸۲ - اصلی واقع در کیوی بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثربه مساحت ۲۰/۱۵ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۰۳۹۸۰ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۱۹ خریداری از مالکیت اولیه صغرا کبرهر دو ابراهیمی

۱۰- آقای مومن دهقان کیوی فرزند علی به ش. م ۵۶۶۹۶۸۸۸۱ صادره از سنجدیک کوثر در شدانک یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۵۹۱۷ فرعی از ۸۲ - اصلی واقع در کیوی بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثربه مساحت ۹۸۵۹/۹۰ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۰۳۹۳۷ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۱۶ خریداری از مالکیت اولیه جلیل و پرویز یاراسپور

۱۱- آقای مومن دهقان کیوی فرزند علی به ش. م ۵۶۶۹۶۸۸۸۱ صادره از سنجدیک کوثر در شدانک یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۵۹۲۸ فرعی از ۸۲ - اصلی واقع در کیوی بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثربه مساحت ۲۷۰۰/۵۲ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۰۳۹۳۳ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۱۶ خریداری از مالکیت اولیه حبیب اله وزیداله ریحانی

۱۳- آقای مومن دهقان کیوی فرزند علی به ش. م ۵۶۶۹۶۸۸۸۱ صادره از سنجدیک کوثر در شدانک یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۵۹۵۰ فرعی از ۸۲ - اصل