خبر

باقری در دیدار با هاکان فیدان:

تقویت روابط ایران و ترکیه به نفع دو کشور است

علی باقری، سرپرست وزارت امور خارجه جمهوری اسلامی ایران در ادامه برنامه‌های سفر به استانبول و در حاشیه نشست فوق العاده شورای وزیران امور خارجه سازمان همکاری اقتصادی هشت کشور در حال توسعه (دی هشت) در خصوص وضعیت غزه با آقای هاکان فیدان، وزیر امور خارجه ترکیه دیدار و گفت وگو کرد. سرپرست وزارت امور خارجه با قدردانی از ابتکار ارزشمند ترکیه در برگزاری نشست استانبول، حضور هیئت ایرانی را نشانگر اهتمام ویژه به مسئله فلسطین و همچنین نقش و موضع ترکیه عنوان کرد.

به گزارش مهر، باقری با اشاره به اهتمام ویژه رئیس جمهور و وزیر خارجه شهید به توسعه و تعمیق روابط دو کشور، براراده جدی کشورمان برای توسعه بیش از پیش روابط رو به پیشرفت دو کشور و پیگیری اجرایی شدن توافقات صورت گرفته بین سران ایران و ترکیه به خصوص در ابعاد اقتصادی و تجاری تأکید کرد.

سرپرست دستگاه دیپلماسی خاطرنشان کرد: تقویت پیوندهای بیشتر در روابط ایران و ترکیه، نه تنها به نفع دو کشور، بلکه در جهت پایداری ثبات منطقه‌ای است، به خصوص که ما با دشمن مشترکی مثل رژیم صهیونیستی مواجه هستیم.

باقری همچنین با اشاره به اهمیت و حساسیت روند تحولات فلسطین و تشدید جنایات صهیونیست‌ها تصریح کرد: ما کشورهای اسلامی باید رایزنی‌های نزدیک‌تری برای حمایت‌های سیاسی و حقوقی از مردم فلسطین داشته باشیم. هاکان فیدان، وزیر امور خارجه ترکیه نیز در این دیدار با قدردانی از شرکت سرپرست وزارت امور خارجه کشورمان در نشست استانبول در این دوره حساس و فوق العاده بعد از شهادت سرنشینان پرواز ترابری به بهشت، تأکید کرد در خصوص این ابتکار و برگزاری نشست استانبول با دوست عزیزم دکتر امیرعبداللهیان گفت وگو و مشورت کرده بودیم.

هاکان فیدان از رویکرد جمهوری اسلامی ایران در حمایت از مردم فلسطین و حضور فعال در عرصه‌های سیاسی و منطقه‌ای تمجید کرد و از توسعه و تقویت سازوکارهای همکاری‌های منطقه‌ای استقبال نمود.

وزیر خارجه ترکیه همچنین با اشاره به ابعاد متنوع و متعدد روابط مهم آنکارا و تهران، بر تداوم و تقویت همکاری‌ها در عرصه‌های اقتصادی و انرژی و همچنین مبارزه با تروریسم در چارچوب توافقات خوب صورت گرفته در سفرهای رؤسای جمهور دو کشور تأکید کرد.

علی باقری همچنین با خانم رتنو مارسودی، وزیر امور خارجه اندونزی در حاشیه نشست فوق العاده شورای وزیران امور خارجه سازمان همکاری اقتصادی هشت کشور در حال توسعه (دی هشت) در خصوص وضعیت غزه که در استانبول برگزار شد دیدار و گفت وگو کرد.

صحنه رقابت روشن می‌شود

ثبت نام داوطلبان انتخابات چهاردهمین دوره ریاست جمهوری در روزهای دهم تا چهاردهم خرداد انجام شد؛ ۸۰ نفر ثبت نام کردند و اکنون در انتظار اعلام نتایج بررسی صلاحیت‌ها از سوی شورای نگهبان هستند.

به گزارش ایسنا، بامرور اخبار انتخاباتی پنج شنبه تا شنبه - هفدهم تا نوزدهم خرداد ۱۴۰۳ می خوانیم:

در آخرین نشست سران سه قوه بر ضرورت نصب العین قرار گرفتن رهنمودهای رهبر معظم انقلاب درباره انتخابات به عنوان فصل الخطاب، به ویژه در محورهای ارتقای مشارکت مردمی، اخلاقی بودن و سلامت رقابت‌های انتخاباتی، برنامه محور بودن، تقویت گفتمان شهدای خدمت و پرهیز از هرگونه تخریب که الگوی آن در رقابت‌های انتخاباتی برخی کشورهای غربی وجود دارد و همچنین همکای قوای قضائیه و مقننه با دولت در برگزاری موفق انتخابات تأکید شد.

در بخشی از این جلسه وزیر اطلاعات با ارائه گزارشی از وضعیت رقابت‌های انتخاباتی و برخی بی اخلاقی ها تأکید کرد که رفتار نامزدها و حامیان آن‌ها با بی طرفی کامل و به طور مستمر رصد شده و به افرادی که رویکرد تخریب گرایانه اتخاذ کنند، تذکرات لازم داده خواهد شد و در صورت لزوم گزارش آن در اختیار مقام‌های قضائی قرار خواهد گرفت.

سخنگوی ستاد انتخابات آمار جالبی از شغل و سن داوطلبان انتخابات دوره چهاردهم ریاست جمهوری ارائه کرد که براساس آن، ۱۲ نفر کارمند، ۲ نفر روحانی، یک نفر شغل آزاد، دو نفر نظامی، ۲۱ نفر استاد دانشگاه، ۱۴ نفر بازنشسته، ۱۷ نفر نماینده مجلس و دو نفر فرهنگی هستند و بیشترین تعداد در بازه سنی ۵۶ تا ۶۰ سال شامل ۱۸ نفر و ۶۱ تا ۶۵ سال نیز ۱۸ نفر ثبت نام کردند.

محسن اسلامی همچنین توضیح داد: ماده ۳۷ این قانون اظهار دارد که «کلیه افرادی که مسئولیت مستقیم در امر انتخابات ریاست جمهوری به صورت اجرا و یا نظارت دارند، درصورتی می توانند داوطلب شوند که قبل از ثبت نام از سمت خود استعفا نموده و در آن سمت شاغل نباشند.» این ماده شامل مجموعه وزارت کشور، شورای نگهبان، مجریان، ناظران، استانداران، فرمانداران و بخشداران است که باید قبل از داوطلبی در انتخابات ریاست جمهوری از سمت خود استعفا دهند.

ستاد انتخابات کشور هم تاکید کرد که کاندیداها بعد از اعلام اسامی از سوی شورای نگهبان حق اعتراض ندارند. وزیر کشور با اعلام اینکه در صورت موافقت شورای نگهبان انتخابات ریاست جمهوری در برخی کلان شهرها الکترونیکی خواهد بود، گفته است: استعفای داوطلبان کابینه دولت برای ریاست جمهوری لازم نیست و مسئولین در کنار داوطلبی، وظایف خود را انجام دهند.

سخنگوی شورای نگهبان در تازه ترین توضیحات انتخاباتی در پاسخ به برخی اظهارات مبنی براینکه شورای نگهبان انتخابات را مهندسی می کند، گفت: مانگاه حزبی، جناحی و گروهی به افراد نداریم و اساساً افراد را فارغ از خاستگاه سیاسی شان بررسی می کنیم؛ خود شخص را بررسی می کنیم و طبیعتاً اگر احراز صلاحیت شود، گروه‌های سیاسی می توانند او را به عنوان نماینده خود معرفی کنند؛ لذا مبنای ما قانون است و مهندسی بلد نیستیم و اساساً مهندس نیستیم.

هادی طحان نظیف همچنین در پاسخ به این سوال که آیا امکان دارد اگر کسی در دور قبل انتخابات، احراز صلاحیت شده یا نشده باشد این دوره تغییر کند؟ توضیح داد: ممکن است ابهاماتی وجود داشته باشد که الان برطرف شده باشد یا ترکیب اعضای شورای نگهبان تغییر کرده باشد. ممکن است اعضای قبلی شورای نگهبان هم اطلاعات جدیدی داشته باشند.

آیت‌الله احمد جنتی، دبیر شورای نگهبان نیز تاکید کرده است که در موضوع تایید صلاحیت‌ها یک خط مستقیم را انتخاب کردیم و این خط را ادامه می دهیم.

ستاد انتخابات صداوسیما هم چگونگی تبلیغات نامزدهای ریاست جمهوری در رسانهٔ ملی را تشریح کرد که بر اساس آن، داوطلبان می‌توانند علاوه بر برنامه‌های زنده، تهیهٔ دو مستند تلویزیونی ۳۰ دقیقه‌ای، دو مستند رادیویی ۳۰ دقیقه‌ای و نیز ۳۱ برنامهٔ ۳۰ دقیقه‌ایِ رو به دوربین برای گفت‌وگو با مردم هر یک استان‌های کشور تهیه کنند. سازمان صدا و سیما در نظر دارد در راستای فضای تبلیغاتی انتخابات ریاست جمهوری، ۵ مناظره چهارساعته را از شبکه یک سیما تهیه و پخش کند. هرنامزد ریاست جمهوری، در برنامه مناظره‌های انتخاباتی؛ فرصت ۱۰۵۰ دقیقه‌ای برای تبلیغات خواهد داشت. در همین راستا مهدی قلی به عنوان مجری برنامه مناظره‌های انتخابات ریاست جمهوری چهاردهم از سوی ستاد انتخابات ریاست جمهوری سازمان صدا و سیما انتخاب شد.

مسئول برگزاری انتخابات ریاست جمهوری در خارج از کشور هم با شرکت در اولین «نشست آماده سازی برگزاری چهاردهمین دوره انتخابات ریاست جمهوری» که با حضور سفیر و سرکنسولگری‌های کشورمان در محل سفارت جمهوری اسلامی ایران در برلین برگزار شد، آمادگی کامل وزارت امور خارجه را برای برگزاری انتخابات آتی ریاست جمهوری در خارج از کشور اعلام کرد.

همچنین وزیر امور اقتصادی و دارایی در بخشنامه‌ای به تمام معاونت‌ها و سازمان‌های تابعه این وزارتخانه ضمن تاکید بر کمک به برگزاری باشکوه انتخابات پیش رو، همه کارکنان خود را از هرگونه استفاده از سمت، عنوان و نیز امکانات این وزارتخانه در ساعات اداری منع کرده است.

بر اساس شنیده ها نیز در طول چند روز گذشته اولین تخلف انتخاباتی مبنی بر استفاده یک کاندیدا از امکانات دولتی رخ داده است که عضو کمیسیون بررسی تبلیغات ریاست جمهوری از ارجاع این تخلف به مراجع قضائی خبر داد.

از کاندیداها چه خبر؟

در پی طرح برخی مطالب در فضای مجازی درباره کناره گیری محمد شریعتمداری از رقابت‌های انتخاباتی، رئیس ستاد انتخاباتی وی با ابراز تعجب از محتوای منتشر شده، کناره‌گیری شریعتمداری را تکذیب کرد و گفت: این موضوع دروغ و بی پایه و اساس است.

در همین ارتباط رئیس ستاد کاندیدای اصلاح طلب نیز تاکید کرد که شریعتمداری به نفع هیچ کدام از نامزدها کناره گیری نکرده است.

محمود صادقی هم با انتشار توییتی به خبر انصرافش از انتخابات واکنش نشان داد و تاکید کرد: مطالبی که درباره انصرف بعضی از نامزدهای معرفی شده به جبهه اصلاحات ایران به نفع بعضی دیگر در حال انتشار است، بی اساس است.

عبدالملک بدرالدین الحوثی:

محافل امت اسلامی از دیدگاه غرب تأثیر می‌پذیرد

«عبدالملک بدرالدین الحوثی» رهبر جنبش انصارالله یمن در سخنانی ضمن تبریک آغاز ماه مبارک ذی الحجه به ملت یمن و امت اسلام اعلام کرد: مسلمانان به دلیل محدودیت‌ها، اقدامات وموانعی که نظام سعودی برای آنان ایجاد کرده است رنج بسیاری را در خصوص ادای فریضه حج متحمل می‌شوند. به گزارش مهر به نقل از المسیره، الحوثی افزود: نظام سعودی با فریضه حج تجارت می کند. این نظام هیچ حقی برای باج گیری از حجاج ندارد. هزینه‌های عوارضی که نظام سعودی در حق حجاج اعمال می کند، تنها باج گیری، سواستفاده و درآمدی حرام است که نیازی به آن ندارد. رهبر جنبش انصارالله یمن افزود: منابع درآمدی کلان و فراوان نفت برای نظام سعودی کافی نبوده و با خانه خدا به عنوان یک درآمد مالی برخورد می کند. الحوثی ادامه داد: یمن همسایه حرمین شریفین است، اما با این وجود بیش تر یمنی ها مسئله حج را از نظر اقدامات، ترتیبات و هزینه مالی مسئله‌ای پیچیده می بینند. کسانی که خود را «خادم الحرمین» می نامند حرمین شریفین را برای دستیابی به اموال بسیار کلان و باج گیری از مردم مورد سوء استفاده قرار می دهند. نظام سعودی دیدگاه محدود مذهب وهابی را بر ادای فریضه حج تحمیل می کند. وی افزود: رویکرد سیاسی نظام سعودی تمامی شعائر حج را در محدوده این رویکردها قرار می دهد؛ این رویکرد سیاسی نه برادری اسلامی را تقویت می کند و نه موضع اسلام نسبت به دشمنان امت را تثبیت می کند. نظام سعودی شماری از حجاج کشورهای مختلف را در حال ادای شعائر حج و حضور در سرزمین مقدس بازداشت کرده است. الحوثی گفت: کنترل مکه به هیچ طرفی مشروعیت نمی بخشد که هر طور مایل بود اقدام کند. نظام سعودی مشروعیتی برای اعمال محدودیت و اقدامات ظالمانه واشتباه خود ندارد؛ این اقدامات مانع از ادای فریضه حج از سوی بیش تر مسلمانان می شود. وی افزود: محدودیت‌ها، اقدامات ظالمانه و خطرات امنیتی تحمیلی از سوی نظام سعودی همگی تحت عنوان «الصد عن المسجد الحرام» (ممانعت از زیارت مسجد الحرام و ورود به آن) قرار می گیرد. اگر شرایط برای ادای رکن حج در شرایطی به دور از پیچیدگی مهیا بود، اثر بسیار بزرگ تری در وضعیت مسلمانان در تمامی سطوح داشت. الحوثی گفت: یکی از مسائل تأسف برانگیز در محافل امت اسلامی آن است که تاثیرپذیری از دیدگاه غرب در آن حاکم است؛ این در حالی است که این موضوع به هیچ وجه با هویت امت ما هم خوانی ندارد. وی ادامه داد: اصول بزرگ، ارزش ها، اخلاق و هدف های مقدس هویتِ امت ما با دیدگاه غرب که ارزش ها و اخلاق را زیر پا می گذارد و انحرافات و فساد اخلاقی را قانونی می کند انسجام ندارد. الحوثی گفت: آمریکا خود را بزرگ ترین الگوی اجرای دیدگاه لیبرال غرب معرفی می کند؛ اما ما شاهد بربریت، سرکشی و جنایت این کشور هستیم. دشمن اسرائیلی خود را به عنوان الگوی دیدگاه غرب معرفی می کند، اما ما شاهد جنایت، سرکشی، فساد، ستم و وحشی گری آن هستیم. دیدگاه غرب دیدگاهی شایسته برای تکیه امت ما نیست و پذیرش آن در محافل اسلامی، امت ما را تسلیم سرکشان می کند.

مناظره خوب مقدمه مشارکت کیفی است

ادامه از صفحه اول

به این ترتیب که مثلا ممکن است در مناظره اقتصادی از یک نامزد در مورد نظام بانکی و از دیگری در مورد سیاست‌های جذب سرمایه پرسیده شود. با این وضعیت سیاست‌های کسی که رئیس جمهور می‌شود، اغلب هندوانه دربسته است و بخشی از این وضعیت به علت نوع مناظرات است.

چهار. وقتی مناظره، محملی برای تضارب آرا پیرامون یک مسئله ملی شود، دانش و تجربه عمومی در آن باب افزایش می یابد و عموم مردم با ابعاد ماجرا آشنا می شوند. به عنوان نمونه، پیش از این در همین جا نوشته ایم که هرچند مردم ما در لفظ با قیمت گذاری دولتی کالاها مخالفند، اما عملا چون آشنایی محدودی با این پدیده دارند، خودشان در جای دیگر عملا آن را مطالبه می کنند. اینجا قصد داوری نیست و فقط به مثال اشاره می شود. اگر کسی با قیمت گذاری دولتی موافق نیست اما با عرضه خودرو یا سایر اجناس و کالاها در بورس کالا مخالفت می کند، مشخص است که چیز زیادی از این حوزه نمی داند. مناظره دقیقا زمان مناسبی برای یک ملت است که اولا بدانند و بعد آن چه را بهتر یافتند بخواهند. مناظره اقتصادی می تواند و بلکه باید محل مواجهه افکار و راه حل ها از زوایای مختلف به یک موضوع باشد.

پنج. تجربه مردم سالاری در کشور ما، اگرچه بسیار بالاتر از سطح منطقه ماست، اما عمرآن چندان زیاد نیست و صرفا محدود به دوره جمهوری اسلامی است. هرچند پیش از آن نیز در عصر پهلوی انتخابات با شبه انتخابات برگزار می شده، اما پدیده‌ای نبوده که بتواند جزئی از فرد و خته مردم سالاری یک ملت تلقی شود. از همین رو ست که گاهی داغ شدن فضای انتخابات و دو قطبی ها، می تواند زمینه ساز برخی ناآرامی ها و فتنه ها همچون سال ۸۸ باشد. به نظر می رسد تجربه اجتماعی ما با سرعت بالایی در حال ارتقاست و می توان از مناظرات ۹۲، ۹۶ و ۱۴۰۰ گذر کرد و این بار، مناظرات جدی تری برگزار کرد. حتی اگر تعداد نامزدها کم باشد، برگزار کردن مناظره های دو به دو می تواند به مشارکت بیشتر و دقیق تر کمک کند. دقت شود که تنها خواسته این نوشته، بالا بردن مشارکت نیست بلکه اتفاقا کیفی کردن مشارکت است و می دانیم دانستن، مقدمه مشارکت است. مناظره باید در این راستا پیش برود که هر شهروندی ابتدا موضع خود را متوجه شود و سپس از میان نامزدها، نزدیک ترین به خود را انتخاب کند. مناظره خوب، یکی از پیش شرط های اساسی انتخابات خوب است.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۴۱۰۰۰۱۶۱ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۴۱۰۰۰۱۵۹ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۴۱۰۰۰۱۶۰ مورخ ۱۴۰۳/۲/۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ملک فشم تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم نفیسه زمان فشمی به ش.ش ۹ دارای کدملی ۰۴۵۳۲۵۶۷۳۲ صادره از تهران فرزند قربانعلی برای دودانگ مشاع از ششدانگ به مساحت ۱۹۴۴/۱۱ مترمربع خانم عشرت زمان فشمی به ش.ش ۳۶ دارای کدملی ۰۴۵۳۲۲۷۰۷۴ صادره از شمیران فرزند قربانعلی به میزان ۲ دانگ مشاع از ششدانگ به مساحت ۱۹۴۴/۱۱ مترمربع خانم ام البنین زمان فشمی به ش.ش ۵۹ کدملی ۰۴۵۳۱۹۰۳۷۵ صادره از شمیران فرزند قربانعلی به میزان دودانگ مشاع از ششدانگ برابریک فقره اظهارنامه از طرف آقایان قربانعلی - نظرعلی - علی اکبر - سبزعلی - صفروخانمها حلیمه - نرگس - کلثوم - شهرت همگی زمان فشمی مع الواسطه به خانم های نفیسه - عشرت - ام البنین شهرت همگی زمان فشمی پلاک شماره ۱۳۸۷ فرعی از ۳۶ اصلی واقع در تهران بخش حوزه ثبت فشم تائید و رای خود را پس از وصول نامه اداره آب و نامه اداره جهاد کشاورزی و اداره منابع طبیعی شمیرانات محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

امیرحسین آذرنیان
سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فشم
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۳/۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۳/۲۰ م الف ۱۰۸۵۲

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی سالیانه نوبت دوم شرکت تعاونی مصرف کارکنان صدا و سیما مرکز آذربایجان غربی به شماره ثبت ۴۶۶ و شناسه ملی ۱۰۲۲۰۰۲۶۰۱۰

با عنایت به عدم رسمیت جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه نوبت اول در مورخه ۱۴۰۳/۳/۱۹ و بنا به تصویب هیات مدیره جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه نوبت دوم شرکت تعاونی مصرف کارکنان صدا و سیما مرکز آذربایجان غربی راس ساعت ۱۱ روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۳/۳/۳۱ در محل تعاونی مصرف صدا و سیما واقع در استان آذربایجان غربی شهرستان ارومیه ، گلشهر، خیابان گلشهر ۲ ، خیابان انتظام ، پلاک ۰ ، طبقه همکف و کدپستی ۵۷۱۶۶۵۷۸۷۸ تشکیل می گردد. از عموم سهامداران و اعضاء محترم دعوت می شود جهت اتخاذ تصمیم راجع به موضوعات ذیل در روز و ساعت مقرر در محل تعیین شده حضور به هم رسانند و یا با توجه به مفاد ماده ۱۹ آیین نامه نحوه تشکیل مجامع عمومی حضور عضوی در مجمع میسر نباشد، می تواند حق رای خود را به موجب وکالتنامه به عضو دیگر یا نماینده تام الاختیار از میان اعضا یا غیراعضا واگذار نماید. در این صورت هرعضوی می تواند علاوه بر رای خود حداکثر سه رای با وکالت و هرشخص غیرعضو تنها یک رای باوکالت داشته باشد. توضیحا اینکه وکالت نامه های عادی بایستی یک روز بعد از انتشار آگهی مذکور تا یک روز قبل از تشکیل مجمع به غیراز ایام تعطیل در محل دفتر شرکت تنظیم شده و توسط هیات مدیره بررسی و تایید گردد و در غیراین صورت وکالتنامه رسمی حضور در مجمع بایستی به تایید یکی از دفاترخانه های اسناد رسمی رسیده باشد.

دستور جلسه:
۱- استماع گزارش هیات مدیره و بازرس
۲- طرح و تصویب ترازنامه و سایر صورتهای مالی سال ۱۴۰۲
۳- اتخاذ تصمیم در مورد تقسیم سود یا زیان سال ۱۴۰۲
۴- طرح و تصویب گزارش تغییرات سرمایه سال ۱۴۰۲
۵- طرح و تصویب بودجه پیشنهادی هیات مدیره برای صرف هزینه های سال مالی ۱۴۰۳
۶- انتخاب یک نفر بازرس اصلی و یک نفر بازرس علی البدل به علت اتمام مدت ماموریت
۷- انتخاب سه نفر هیات مدیره اصلی و دو نفر عضو علی البدل هیات مدیره به علت اتمام مدت ماموریت
۸- طرح و تصویب پاداش هیات مدیره
۹- طرح و تصویب حق الزحمه بازرس

هیات مدیره شرکت تعاونی مصرف کارکنان صدا و سیما
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۳/۲۰
خ ش ۱۴۰۳/۳/۲۰

دادنامه

پرونده کلاسه ۱۴۰۳۳۷۹۲۰۰۰۰۹۸۹۲۹۶ شعبه ۵ شورای حل اختلاف شهرستان مسجدسلیمان تصمیم نهایی شماره ۱۴۰۳۳۷۳۹۰۰۰۲۰۳۲۴۴۵

خواهان: آقای حسن علانی فرزند جانعلی به نشانی استان خوزستان - شهرستان مسجدسلیمان - مسجدسلیمان - نفتون روبرو مسجد پشت لین ۶

خواسته: گواهی حصروراثت

گواهی حصروراثت

آقای حسن علائی به شماره ملی ۵۵۵۹۵۹۸۱۵۱ باستناد شهادتنامه و گواهی فوت و فتوکپی شناسنامه ورثه درخواستی بشماره ۰۴۰۰۱۸۰ تقدیم شعبه قاضی شورا نموده که شادروان جانعلی علائی به شماره ملی ۱۹۷۰۷۰۷۹۱۷ در تاریخ ۱۳۸۴/۰۲/۲۴ در اقامتگاه غیردایمی خود شهرکرد فوت وورثه حین الفوت وی عبارتند از:

همسر مرحوم: اشرف علائی به شماره ملی ۵۵۵۹۸۳۹۳۴۵ صادره از فارسان

فرزندانش:

۱- حیدر علائی به شماره ملی ۱۹۷۰۷۱۳۹۰۹ صادره از مسجد سلیمان

۲- حسن علائی به شماره ملی ۵۵۵۹۵۹۸۱۵۱ صادره از فارسان

۳- اسکندر علائی به شماره ملی ۵۵۵۹۵۸۹۹۴۲ صادره از فارسان

۴ بندر علائی به شماره ملی ۱۹۷۰۷۱۳۹۱۷ صادره از مسجد سلیمان

۵ گل پری علائی به شماره ملی ۱۹۷۰۷۱۲۹۸۸ صادره از مسجد سلیمان

۶- آمنه علائی به شماره ملی ۱۹۷۰۷۰۸۹۳۱ صادره از مسجد سلیمان

۷ ماه پری علائی به شماره ملی ۱۹۷۰۷۱۲۹۶۱ صادره از مسجد سلیمان

پس از انجام تشریفات قانونی انتشار یک نوبت آگهی در روزنامه و عدم وصول هر گونه لایحه یا اعتراض با ارائه وصیت نامه سری یا رسمی حسب گواهی متصدی مربوط ملاحظه در وقت فوق العاده شعبه قاضی شورا به تصدی امضاء کننده زیر تشکیل و پس از ملاحظه پرونده نماید که ورثه در درگذشته منحصر به اشخاص شخص یاد شده در بالا بوده و وراث دیگری ندارد و دارائی آن روانشاد پس از پرداخت و انجام حقوق و دیونی که برترکه تعلق میگیرد.

از کلیه ماترک متوفی به نسبت یک هشتم از اموال منقول و ثمن اموال غیر منقول سهم همسر متوفی و الباقی ترکه سهم فرزندان ذکور دوبرابر سهم فرزندان اناث قابل تقسیم می باشد.

این گواهینامه تا مبلغ پانصد میلیون ریال دارایی ارزش قانونی است و نسبت به مازاد فاقد اعتبار قانونی می باشد و ارزش قانونی می باشد.

شعبه ۵ شورای حل اختلاف شهرستان مسجد سلیمان - نرگس خراسانی

فقدان سند مالکیت

آقای علی عبد پور بموجب ۲ برگ استشهاد محلی گواهی شده در دفتر اسناد رسمی شماره ۵۵ خرمشهر مدعی است که سند مالکیت به شماره مسلسل ۲۸۵۶۱۱ب ۹۱/ مربوط به ششدانگ پلاک ۳۰۲ ناحیه ۱۱ و ۱۸ بخش ۴ خرمشهر مورد ثبت شماره ۱۲۲ صفحه ۳۶۳ دفتر جلد ۱ که بموجب سند قطعی ۸۵۴۱۹ مورخ ۱۳۹۲/۲/۱۴ دفتر خانه ۵۵ خرمشهر به وی منتقل شده است و به علت جا بجایی مفقود شده و درخواست صدور سند مالکیت نموده است لذا در اجرای تبصره ۱ اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب اعلام تاهرکس که مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت مذکور در نزد خود میباشند از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰ روز اعتراض خود را کتبا "وضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند خریداری به این اداره اعلام نماید و در غیر اینصورت سند مالکیت المثنی بنام مالک صادر و اسناد مالکیت مفقود شده واز درجه اعتبار ساقط خواهد شد م/ الف ۴۶

کیومرث سرکهکی
سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمشهر
از طرف رضاقادری

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده شرکت جهاد نصر کرمانشاه (سهامی خاص) (نوبت دوم)

بدین وسیله از کلیه صاحبان سهام یا نمایندگان قانونی آنها دعوت می شود تا در جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت جهاد نصر کرمانشاه (سهامی خاص) به شماره ثبت ۲۲۳۸ که رأس ساعت ۱۱/۰۰ صبح روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۳۱ در محل تالار انتظار به آدرس: کرمانشاه - میدان آزادگان برگزار می گردد، حضور بهم رسانند، در ضمن یادآوری می گردد کاربرگ ورود به جلسه با ارائه مدرک شناسائی معتبر یا معرفی نامه کتبی، قبل از تشکیل مجمع در محل مذکور ارائه می شود.

دستور جلسه:

۱. بررسی علل زیان های وارده به سرمایه شرکت و تصمیم گیری در زمینه ادامه حیات شرکت

۲. افزایش سرمایه شرکت.

هیأت مدیره
شرکت جهاد نصر کرمانشاه

فقدان سند مالکیت

خانم فریده عسگری باوکالت خانم حمیده حزباوی طبق وکالت نامه شماره ۱۱۲۴۵ مورخ ۱۴۰۳/۳/۷ دفتر ۸۳ مشهد بموجب ۲ برگ استشهاد محلی گواهی شده در دفتر اسناد رسمی شماره ۳۱ خرمشهر مدعی است که سند مالکیت به شماره مسلسل ۱۷۹۰۲۵ه /۹۱ مربوط به ششدانگ پلاک ۹۳ ناحیه ۲۵ بخش ۲ خرمشهر مورد ثبت شماره ۲۰۱ صفحه ۱۰۹ دفتر جلد ۲ که بموجب سند قطعی ۷۲۲۶۷ مورخ ۱۳۹۲/۱۱/۱۰ دفتر خانه ۳۱ خرمشهر به وی منتقل شده است و

به علت جا بجایی مفقود شده و درخواست صدور سند مالکیت نموده است لذا در اجرای تبصره ۱ اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب اعلام تاهرکس که مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت مذکور در نزد خود میباشند از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰ روز اعتراض خود را کتبا "وضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند خریداری به این اداره اعلام نماید و در غیر اینصورت سند مالکیت المثنی بنام مالک صادر و اسناد مالکیت مفقود شده واز درجه اعتبار ساقط خواهد شد م/ الف ۴۲

کیومرث سرکهکی
سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمشهر
از طرف رضاقادری

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده سال مالی منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹ شرکت جهاد نصر کرمانشاه (سهامی خاص) (نوبت دوم)

بدین وسیله از کلیه صاحبان سهام یا نمایندگان قانونی آنها دعوت می شود تا در جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت جهاد نصر کرمانشاه (سهامی خاص) به شماره ثبت ۲۲۳۸ که رأس ساعت ۱۰/۰۰ روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۳۱ در محل تالار انتظار به آدرس: میدان آزادگان برگزار می گردد، حضور بهم رسانند، در ضمن یادآوری می گردد کاربرگ ورود به جلسه با ارائه مدرک شناسائی معتبر یا معرفی نامه کتبی، قبل از تشکیل مجمع در محل مذکور ارائه می شود.

دستور جلسه:

۱. استماع گزارش بازرس قانونی شرکت سال مالی منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹

۲. استماع گزارش هیئت مدیره شرکت برای سال مالی منتهی ۱۴۰۱/۱۲/۲۹

۳. بررسی صورتهای مالی و تصویب تراز.

۴. انتخاب اعضاء اصلی و علی البدل هیئت مدیره.

۵. انتخاب بازرس قانونی شرکت.

۶. انتخاب روزنامه کثیرالانتشار برای درج آگهی های شرکت.

۷. سایر موارد که در صلاحیت مجمع باشد.

هیأت مدیره
شرکت جهاد نصر کرمانشاه

آگهی مزایده اموال غیرمنقول موضوع پرونده اجرایی کلاسه ۹۲۰۰۱۱۰

به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۹۲۰۰۱۱۰ له بانک صادرات استان مازندران علیه آقایان علی اکبرخواجوی (وام گیرنده وراهن) و عبدالمجید نصرتی و رحمان خواجوی و ابوالحسن خواجوی (ضامنین). ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت یکهزار و سیصد و بیست و یک متر و ده دسیمتر مربع (۱۳۲۱/۱۰ متر مربع) پلاک ثبتی شماره یکهزار و یکصد و بیست و چهار فرعی از یک اصلی (۱۱۲۴ فرعی از ۱- اصلی) واقع در اراضی هشتیکه بخش دو ثبت بندرگز با حدود اربعه، شمالا به طول ۴۷/۵۰ متر مرز نیست اشتراکی به تصرفی حسینعلی موجولو باقیمانده یک اصلی شرقا به طول ۲۴/۶۰ متر به دیوار متصرفی رمضان عسگری باقیمانده یک اصلی جنوبا به طول ۵۴/۵۰ متر پی است به متصرفی مجید نصرتی گلوگاهی باقیمانده یک اصلی غربا به طول ۲۷/۶۰ متر (بیست و هفت متر و شصت سانتیمتر) پی است به راه عبور. حقوق ارتفاقی و صاحبان آن: ندارد. مالکیت علی اکبرخواجوی فرزند طالب شماره شناسنامه ۶۴۳ سند مالکیت در صفحه ۱۹۳ و ۱۹۶ دفتر املاک جلد ۸۲ ذیل ثبت شماره های ۱۰۳۰۵ و ۱۰۳۰۶ ثبت گردیده و سپس تمامت مورد ثبت طبق سند رهنی شماره ۲۲۸۶ - ۱۳۸۵/۸/۲۴ دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۱۶۱ - بهشهر در قبال مبلغ یک میلیارد و پانصد میلیون ریال در رهن بانک صادرات استان مازندران قرار گرفته است. محدودیت: محدودیت دفتر املاک: مازاد اصل رهنی شماره ۲۲۸۶ مورخ ۱۳۸۵/۸/۲۴ که بنفع بانک صادرات بهشهر به مبلغ ۱۱۵،۰۰۰،۰۰۰ ثبت شده (مورد مزایده می باشد). مازاد ا رهنی شماره ۵۱۱۶ مورخ ۱۳۸۷/۱/۲۰ که بنفع بانک صادرات مازندران به مبلغ ۱،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ثبت شده. مازاد اصل رهنی شماره ۲۲۸۶ مورخ ۱۳۸۰/۸/۲۴ که بنفع بانک صادرات به مبلغ ۱،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ثبت شده. مازاد ا رهنی شماره ۵۱۱۶ مورخ ۱۳۸۷/۱/۲۰ که بنفع بانک صادرات بهشهر به مبلغ ۱۱۵،۰۰۰،۰۰۰ ثبت شده. محدودیت دفتر املاک: مازاد اصل رهنی شماره ۲۲۸۶ مورخ ۱۳۸۵/۸/۲۴ که بنفع بانک صادرات بهشهر به مبلغ ۱۱۵،۰۰۰،۰۰۰ ثبت شده. مازاد ا رهنی شماره ۵۱۱۶ مورخ ۱۳۸۷/۱/۲۰ که بنفع بانک صادرات مازندران به مبلغ ۱،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ثبت شده. مازاد اصل رهنی شماره ۲۲۸۶ مورخ ۱