آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف اراضی وساختمان های فاقد سند

برابرآراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در اداره ی ثبت اسناد واملاک شهرستان بافت تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان واملاک موردتقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ی ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ده ماه اعتراض خود را به این اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم ورسید آنرا به این اداره تحویل نمایند ./.

۱- برابرای شماره ۷۱۹ مورخ ۱۴۰۳/۲/۲۲ خانم مریم محمدرضایی فرزند براتعلی به شماره شناسنامه ۲ صادره از بافت نسبت به شششدانگ باغ واقع دربافت اراضی قلعه کهنه به مساحت ۸۹۰،۲۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۷۶۱-اصلی بخش ۴۰ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای براتعلی محمدرضایی محرز گردید.

۲- برابرای شماره ۷۱۸ مورخ ۱۴۰۳/۲/۲۲ آقای علیرضا محمدرضایی فرزند براتعلی به شماره شناسنامه ۱۲۳۹ صادره ازبافت نسبت به شششدانگ زمین مزروعی واقع دربافت اراضی قلعه کهنه به مساحت ۱۸۴۲ مترمربع قسمتی ازپلاک شماره ۷۶۱-اصلی بخش ۴۰ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای براتعلی محمدرضایی محرز گردید.

۳ - برابرای شماره ۶۶۱ مورخ ۱۴۰۳/۲/۱۸ آقای محسن امیرزاده گوغری فرزند عنایت به شماره شناسنامه ۱۴۳ صادره از بافت نسبت به شششدانگ زمین مشجر واقع در چشمه سیزگوغربه مساحت ۱۳۴۲،۰۵ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۸۶۲ فرعی از-اصلی بخش ۴۳ کرمان خریداری از مالک رسمی عبدالکریم شهسواری مع الواسطه محرز گردید.

۴- برابرای شماره ۷۲۲ مورخ ۱۴۰۳/۲/۲۲ خانم مرجان امیرزاده گوغری فرزند عنایت به شماره شناسنامه ۴۸۴۷ صادره از بافت نسبت به شششدانگ یک قطعه زمین مشجر واقع در اردوبازار گوغربه مساحت ۱۴۲۱،۴۵ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۶ فرعی از۲-اصلی بخش ۴۳ کرمان خریداری از میزان مجهول وبلاثبت محرز گردید.

۵- برابرای شماره ۷۱۷ مورخ ۱۴۰۳/۲/۲۲ خانم مرجان امیرزاده گوغری فرزند عنایت به شماره شناسنامه ۴۸۴۷ صادره از بافت نسبت به دودانگ مشاع ازشششدانگ یک قطعه زمین مشجر واقع در چشمه سیزگوغربه مساحت شششدانگ ۹۵۶،۶۹ مترمربع قسمتی ازپلاک شماره ۸۶۲ فرعی از۱-اصلی بخش ۴۳ کرمان خریداری ازمالک رسمی ادهم شهسواری مع الواسطه محرزگردید.

۶- برابرای شماره ۷۲۰ مورخ ۱۴۰۳/۲/۲۲ خانم معصومه امیرزاده گوغری فرزند عنایت به شماره شناسنامه ۱۴۲ صادره از بافت نسبت به دودانگ مشاع ازشششدانگ یک قطعه زمین مشجر واقع در چشمه سیزگوغربه مساحت شششدانگ ۹۵۶،۶۹ مترمربع قسمتی ازپلاک شماره ۸۶۲ فرعی از۱-اصلی بخش ۴۳ کرمان خریداری ازمالک رسمی ادهم شهسواری مع الواسطه محرزگردید.

۷- -برابرای شماره ۷۲۱ مورخ ۱۴۰۳/۲/۲۲ خانم مرضیه امیرزاده گوغری فرزند عنایت به شماره شناسنامه ۱۷۰۳ صادره از بافت نسبت به دودانگ مشاع ازشششدانگ یک قطعه زمین مشجر واقع در چشمه سیزگوغربه مساحت شششدانگ ۹۵۶،۶۹ مترمربع قسمتی ازپلاک شماره ۸۶۲ فرعی از۱-اصلی بخش ۴۳ کرمان خریداری ازمالک رسمی فرامرز آرمند مع الواسطه محرز گردید.

۸-برابرای شماره ۶۴۹ مورخ ۱۴۰۳/۲/۱۷ آقای محسن امیرزاده گوغری فرزند عنایت به شماره شناسنامه ۱۴۳ صادره از بافت نسبت به شششدانگ زمین مزروعی واقع در چشمه سیزگوغربه مساحت ۳۶۵،۵۲ مترمربع قسمتی ازپلاک شماره ۸۶۲ فرعی از۱-اصلی بخش ۴۳ کرمان خریداری ازمالک رسمی علیرضا پیشیار مع الواسطه محرز گردید.

۹- برابرای شماره ۵۵۰ مورخ ۱۴۰۳/۲/۰۹ آقای محمد عباسی نژاد فرزند بهمن به شماره شناسنامه ۲ صادره از بافت نسبت به شششدانگ یک قطعه زمین زراعی واقع در منطقه خیرجاروب به مساحت ۱۵۱۸،۶۷ مترمربع قسمتی از پلاک شماره افرعی از۲۰-اصلی بخش ۴۱ کرمان خریداری از مالک رسمی فتح اله عباسی نژاد مع الواسطه محرز گردید.

۱۰-برابرای شماره ۵۵۱ مورخ ۱۴۰۳/۲/۰۹ آقای محمد عباسی نژاد فرزند بهمن به شماره شناسنامه ۲ صادره ازبافت نسبت به شششدانگ یک قطعه باغ واقع در منطقه خیرجاروب به مساحت ۳۱۹۵،۹۸ مترمربع قسمتی ازپلاک شماره افرعی از۲۰-اصلی بخش ۴۱ کرمان خریداری از مالک رسمی فتح اله عباسی نژاد مع الواسطه محرز گردید.

۱۱ - برابرای شماره ۵۵۲ مورخ ۱۴۰۳/۲/۱۰ آقای محمد عباسی نژاد فرزند بهمن به شماره شناسنامه ۲ صادره از بافت نسبت به شششدانگ یک قطعه باغ واقع در منطقه خیرجاروب به مساحت ۸۹۰،۲۰ مترمربع قسمتی ازپلاک شماره افرعی از۲۰-اصلی بخش ۴۱ کرمان خریداری از مالک رسمی فتح اله عباسی نژاد مع الواسطه محرز گردید.

۱۳ برابرای شماره ۵۸۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۱ آقای رمضان عباسی نژاد فرزند بهمن به شماره شناسنامه ۱۰ صادره از بافت نسبت به شششدانگ یک قطعه زمین مشجر واقع در منطقه خیرجاروب به مساحت ۲۳۳۰،۵ مترمربع قسمتی از پلاک شماره افرعی از۲۰-اصلی بخش ۴۱ کرمان خریداری از مالک رسمی فتح اله عباسی نژاد مع الواسطه محرز گردید.

۱۴ - برابرای شماره ۵۴۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۸ آقای عیسی عباسی نژاد فرزند بهمن به شماره شناسنامه ۱ صادره از بافت نسبت به شششدانگ یک قطعه زمین زراعی واقع در منطقه خیرجاروب به مساحت ۵۲۲۶،۲۷ مترمربع قسمتی از پلاک شماره افرعی از۲۰-اصلی بخش ۴۱ کرمان خریداری از مالک رسمی فتح اله عباسی نژاد مع الواسطه محرز گردید.

۱۵-برابرای شماره ۴۷۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۵ آقای مهدی نجفی نژاد فرزند اما معلی به شماره شناسنامه ۸۶۱ صادره ازبافت نسبت به شششدانگ یک قطعه زمین زراعی واقع در بافت اراضی جمرود به مساحت ۲۸۱۱،۹۷ مترمربع قسمتی ازپلاک ۷۷۷ -اصلی بخش ۴۰ کرمان خریداری از میزان مجهول وبلاثبت محرز گردید

۱۶ - برابرای شماره ۶۱۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۳ خانم ندا حسن زاده فرزند مجید به شماره شناسنامه ۲۰۸ صادره از بافت نسبت به شششدانگ یک قطعه باغچه واقع دربافت اراضی گریغان به مساحت ۸۴۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۸۳۰-اصلی بخش ۴۰ کرمان خریداری ازآقای علی رجایی مع الواسطه محرز گردید

۱۷-برابرای شماره ۶۷۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۰ آقای ناصرجاودانی فرزند نادر به شماره شناسنامه ۱ صادره از بافت نسبت به شششدانگ یک قطعه زمین مشجرواقع دربزنجان مساحت ۳۲۲۷،۶۴ مترمربع قسمتی ازپلاک ۹۳فرعی از۳۳ -اصلی بخش ۴۰ کرمان خریداری ازمالک رسمی شکراله صالحی محرز گردید

۱۸-برابرای شماره ۶۵۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۹ آقای محمدموسی احمدی فرزند اصغربه شماره شناسنامه ۱۰۶ صادره ازبافت نسبت به شششدانگ یک قطعه باغ واقع دربزنجان مساحت ۲۶۵۱،۲۹ مترمربع قسمتی ازپلاک ۷۶۱ -اصلی بخش ۴۰ کرمان از مالکیت موروثی خود متقاضی محرز گردید

۱۹-برابرای شماره ۶۳۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۶ آقای فریدون جهانداری فرزند شهریار به شماره شناسنامه ۶۶ صادره از بافت نسبت به شششدانگ یک قطعه باغ محصوروواقع درروداب بافت به مساحت ۲۸۷۸،۷۰ مترمربع قسمتی ازپلاک شماره ۷۶۱-اصلی بخش ۴۰ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای محمدموسلی مع الواسطه محرز گردید.

۲۰-برابرای شماره ۵۸۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۱ آقای جلال شرفی فرزند غلامحسین به شماره شناسنامه ۲۱ صادره از بافت نسبت به شششدانگ خانه قدیمی وباغ واقع دربافت اراضی روستای مورسارویه به مساحت ۷۶۱،۱۸ مترمربع قسمتی ازپلاک شماره ۱۲۵۲-اصلی بخش ۴۰ کرمان خریداری از مالک رسمی غلامحسین شرفی مع الواسطه محرز گردید.

۲۱-برابرای شماره ۴۴۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۵ آقای حامدعظیمی زاده فرزند داراب به شماره شناسنامه ۹۰۶ صادره از بافت نسبت به شششدانگ یک قطعه باغ واقع در بافت ، باقرآباد پایین تر از تالارپاسارگاد به مساحت ۱۷۷۸ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۹۹۹-اصلی بخش ۴۰ کرمان خریداری از مالک رسمی فرامرز آرمند مع الواسطه محرز گردید.

۲۲-برابرای شماره ۶۳۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۶ آقای فرامرز صفی نژاد فرزند محمدحسین به شماره شناسنامه ۸ صادره از بافت نسبت به شششدانگ زمین مزروعی واقع در منطقه هنکوئیه به مساحت ۱۳۵۲،۵۴ مترمربع قسمتی ازپلاک شماره ۲۴۳-اصلی بخش ۴۰ کرمان خریداری از مالک رسمی اعظم صفی نژاد مع الواسطه محرز گردید.

۲۳-برابرای شماره ۷۱۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۲ آقای رضا نقیبی فرزند حسن به شماره شناسنامه ۱۸۷ صادره از بافت نسبت به شششدانگ یک قطعه باغ واقع در بافت اراضی قلعه کهنه به مساحت ۹۰۹،۵۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۷۶۱-اصلی بخش ۴۰ کرمان خریداری از مالک رسمی براتعلی رضایی مع الواسطه محرز گردید.

۲۴-برابرای شماره ۶۳۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۶ آقای بهبود جعفری زاده فرزند احمد به شماره شناسنامه ۴ صادره از بافت نسبت به شششدانگ خانه قدیمی واقع دربافت روستای حسن آباد به مساحت ۴۰۰،۹۸ مترمربع قسمتی ازپلاک شماره ۱۷۱۹-اصلی بخش ۴۰ کرمان خریداری ازمالک رسمی نوری جان مرادی مع الواسطه محرز گردید.

۲۵-برابرای شماره ۴۷۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۵ خانم فاطمه شرفی فرزند البرز به شماره شناسنامه ۲۲۵۹ صادره از بافت نسبت به شششدانگ یک قطعه زمین مزروعی واقع دراراضی حسن آباد به مساحت ۷۶۱،۳۰۵ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۷۲۰-اصلی بخش ۴۰ کرمان از مالکیت رسمی خودمتقاضی وعطا اله شرفی محرز گردید.

۲۶-برابرای شماره ۶۶۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۸ آقای علی امینی زاده فرزند طهماسب به شماره شناسنامه ۷ صادره از بافت نسبت به شششدانگ زمین مشجرنیمه محصوروواقع دربافت برکنان سلفی به مساحت ۱۵۴۶،۹۵ مترمربع قسمتی ازپلاک شماره ۵۸-اصلی بخش ۴۰ کرمان خریداری ازمالک رسمی مرید امینی زاده مع الواسطه محرز گردید.

۲۷- برابرای شماره ۷۶۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۰ آقای ناصرجاودانی فرزند نادر به شماره شناسنامه ۱ صادره از بافت نسبت به شششدانگ یک قطعه محصوروواقع دربافت برنجنان به مساحت ۱۸۹۳ مترمربع قسمتی ازپلاک شماره ۹۹فرعی از۳۳-اصلی بخش ۴۰ کرمان خریداری ازمالک رسمی محمدجاودانی اصفهانی مع الواسطه محرز گردید.

۲۸-برابرای شماره ۶۳۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۶ آقای علیرضا فزوینی کرفرزند یوسعلی به شماره شناسنامه ۳ صادره از بافت نسبت به شششدانگ زمین مزروعی شخرزده واقع دربافت اراضی روداب به مساحت ۴۵۹،۲۵ مترمربع قسمتی ازپلاک شماره ۷۹۸-اصلی بخش ۴۰ کرمان خریداری ازمالک رسمی علی امینی زاده مع الواسطه محرز گردید.

۲۹-برابرای شماره ۶۳۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۶ خانم صدیقه ملک لوزاده بنجانی فرزند محمدرضا به شماره شناسنامه ۹ صادره ازبافت نسبت به شششدانگ زمین مشجرواقع دربافت تلخه چاربه مساحت ۵۶۲،۲۳ مترمربع قسمتی ازپلاک شماره ۵۰-اصلی بخش ۴۰ کرمان خریداری ازمالک رسمی فیض اله جعفری زاده مع الواسطه محرز گردید.

۳۰- برابرای شماره ۶۱۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۳ آقای محمد یوردبیعلی فرزند حمیدرضا به شماره شناسنامه ۳۱۲۰۲۸۴۹۱۶ صادره از بافت نسبت به شششدانگ زمین مزروعی واقع دربافت اراضی روداب به مساحت ۱۴۸۴ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۷۹۸-اصلی بخش ۴۰ کرمان خریداری از میزان مجهول وبلاثبت محرز گردید.

۳۱- برابرای شماره ۵۵۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۱ آقای سهراب حاجی علیزاده فرزند اسفندیار به شماره شناسنامه ۹ صادره از بافت نسبت به شششدانگ باغ محصوروواقع درروستای برکنان به مساحت ۱۳۲۱،۳۷ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۵۵-اصلی بخش ۴۰ کرمان خریداری از مالکیت رسمی مشاعی خودمتقاضی محرز گردید.

۳۲- برابرای شماره ۵۵۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۰ آقای سهراب حاجی علیزاده فرزند اسفندیار به شماره شناسنامه ۹ صادره از بافت نسبت به شششدانگ باغ محصوروواقع درروستای برکنان به مساحت ۷۶۶۹،۹۸ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۵۵-اصلی بخش ۴۰ کرمان خریداری از مالکیت رسمی مشاعی خودمتقاضی محرز گردید.

۳۳- برابرای شماره ۷۴۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۴ آقای رضامیرزائی بافتی فرزند ماشاالله به شماره شناسنامه ۳۱۳۰۸۰۵۹۳ صادره از بافت نسبت به شششدانگ زمین مزروعی واقع دربافت اراضی روداب به مساحت ۱۸۷۹،۱۴ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۷۶۱-اصلی بخش ۴۰ کرمان خریداری از مالک احمدمیرزائی مع الواسطه محرز گردید.

۳۴-برابرای شماره ۷۴۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۴ آقای ایرج میرزائی بافتی فرزند ماشاالله به شماره شناسنامه ۱۴۲ صادره از بافت نسبت به شششدانگ زمین مزروعی واقع دربافت اراضی روداب به مساحت ۱۹۴۸،۶ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۷۶۱-اصلی بخش ۴۰ کرمان خریداری از مالک احمدمیرزائی مع الواسطه محرز گردید.

۳۵-برابرای شماره ۶۱۵ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۳ خانم گل افشان اسمعیل نسب فرزند نجاتعلی به شماره شناسنامه ۱ صادره از بافت نسبت به شششدانگ زمین کشاورزی واقع دربافت اراضی گریغان به مساحت ۱۴۷۵۷،۸۷ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۸۳۰-اصلی بخش ۴۰ کرمان خریداری ازنجاتعلی اسمعیل نسب مع الواسطه محرز گردید.

۳۶-برابرای شماره ۶۱۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۳ خانم گل افشان اسمعیل نسب فرزند نجاتعلی به شماره شناسنامه ۱ صادره از بافت نسبت به شششدانگ زمین کشاورزی واقع دربافت اراضی گریغان به مساحت ۱۲۴۲۶،۷۷ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۸۳۰-اصلی بخش ۴۰ کرمان خریداری ازنجاتعلی اسمعیل نسب مع الواسطه محرز گردید.

۳۷-برابرای شماره ۶۴۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۷ خانم خدیجه امیرزاده گوغری فرزند عنایت به شماره شناسنامه ۳۰۱۹ صادره از بافت نسبت به شششدانگ زمین مزروعی واقع در چشمه سیزگوغربه مساحت ۷۸۶ مترمربع قسمتی ازپلاک شماره ۸۶۲ فرعی از۱-اصلی بخش ۴۳ کرمان خریداری از محل مالکیت علیرضا پیش یار محرز گردید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۰۹
شناسه آگهی: ۱۷۲۹۶۸۲

محمدمحسن قزوینی
رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان بافت
از طرف، محمدصالح مهدی پور

==========

آگهی مزایده اموال غیرمنقول موضوع پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۱۰۰۲۸۹

به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۱۰۰۲۸۹ له بانک تجارت شعبه تهران شماره ثبت: ۳۸۰۲۷ علیه مهرداد قلندری فرزند طهماسب شماره شناسنامه ۸۸ تاریخ تولد ۱۳۶۴/۶/۳۰ صادره از کردکوی دارای شماره ملی ۲۲۴۹۹۶۳۳۸۱ به موضوع سند رهنی شماره ۳۰۴۲۳ مورخه ۱۳۹۹/۱۰/۱۷ و تنظیمی دفتر اسناد رسمی شماره ۹۹ بندرگز اعلام می دارد شناسائی یک قطعه زمین نوع ملک طلق به مساحت ۶۳۷،۵ مترمربع قسمتی ازپلاک شماره ۲۰۴۷ فرعی از ۱ اصلی ، مفروز ومجزا شده از ۳۷۱ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۱ واقع در گزغربی، کوچه صداقتی کد پستی ۴۸۷۱۱۱۳۹۴۸ بخش ۲ حوزه ثبت ملک بندرگز. متن ملک شماره ده دهزار و چهل وهفت فرعی از هشت اصلی مفروز ومجزا شده از شماره سیصد وهفتاد و یک فرعی قطعه یک تفکیکی واقع در بخش دو حوزه ثبتی شهرستان بندرگز استان گلستان به مساحت (۶۳۷/۵) ششصد و سی و هفت متر و پنجاه دسیمترمربع با حدود واربعه: شمالا: درب و دیواریست بطول (۱۷/۵۰) هفده متر وپنجاه سانتیمتر به خیابان شرقا: در پنج قسمت که قسمت دوم آن شمالی قسمت چهارم آن جنوبی است. اول به دیوار بطول (۲۳) بیست و سه متر به قطعه دوم مورد تفکیک دوم به دیوار بطول(۱) یک متر به قطعه دوم مورد تفکیک سوم به دیوار بطول(۹/۴۰) نه متر وچهل سانتیمتر به قطعه دوم مورد تفکیک چهارم به دیوار بطول(۱) یک متر به قطعه دوم مورد تفکیک پنجم به دیوار بطول (۳/۵۰) سه متر وپنجاه سانتیمتر به قطعه دوم مورد تفکیک جنوبا: در دو قسمت اول دیوار به دیوار بطول(۹/۳۰) نه متر و سی سانتیمتر به تصرفی رقیه کردی دوم دیواریست بطول (۲) دو متر به تصرفی کربلائی رضاکردی غربا: در سه قسمت اول دیوار به دیوار بطول (۷/۸۰) هفت متر وهشتاد سانتیمتر به تصرفی کربلائی رضا کردی دوم دیوار به دیوار بطول(۲۷) بیست و هفت متر به تصرفی کربلائی رضا کردی سوم دیواریست بطول(۴) چهار متر به کوچه. حقوق ارتفاقی: ندارد. مالکیت مهرداد قلندری فرزند طهماسب شماره شناسنامه ۶۸ تاریخ تولد ۱۳۶۴/۶/۳۰ صادره از کردکوی دارای شماره ملی ۲۲۴۹۹۶۳۳۸۱ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شششدانگ عرصه و اعیان متن سهم: شششدانگ یک قطعه زمین با شماره مستند مالکیت ۷۳۳۰ تاریخ ۱۳۸۷/۲/۱۱ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۹۹ شهر بندرگز استان گلستان، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۶۷۹۰۱۱ سری ب سال ۹۳ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۴۲۰۳۱۲۰۰۹۰۰۱۷۹۸ که در صفحه ۱۵۷ دفتر املاک جلد ۹۰ ذیل شماره ۱۱۳۳۸ ثبت گردیده است. با شماره مستند مالکیت ۳۰۴۲۳ تاریخ ۱۳۹۹/۱۰/۱۷ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۹۹ شهر بندرگز استان گلستان، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۶۷۹۰۱۱ سری ب سال ۹۳ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۴۲۰۳۱۲۰۰۹۰۰۱۷۹۸ که در صفحه ۱۵۷ دفتر املاک جلد ۹۰ ذیل شماره ۱۱۳۳۸ ثبت گردیده است. مشخصات مورد وثیقه: در عرصه ملک مذکور ساختمانی به مساحت تقریبی ۷۰ مترمربع با مصالح بنائی و سقف شیروانی و نمای پودر سنگ احداث شده است که طبق نظر کارشناس به مبلغ ۱۷،۴۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (هفده میلیارد وچهارصد میلیون ریال) ارزیابی شده ، که به دلیل عدم اعتراض ارزیابی فوق قطعی گردیده است. بانک تجارت برابر نامه شماره ۹۹-۱۴۰۳/۲/۲۹ اعلام نموده مورد وثیقه فاقد هرنوع بیمه می باشد. مورد مزایده در نشانی: بندرگز- گزغربی ، کوچه صداقتی کد پستی ۴۸۷۱۱۱۳۹۴۸ قرار گرفته است. جلسه مزایده پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۴/۴ در واحد اجرای اسناد رسمی بندرگز به نشانی بندرگز انقلاب ۳۰، از طریق برادکست به فروش می رسد . مزایده از مبلغ ۱۷،۴۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (هفده میلیارد وچهارصد میلیون ریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته می شود . لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب ، برق ، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی وعوارض شهرداری وغیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است . برابرماده ۱۳۶ آیین نامه اصلاحی اجرا. شرکت اشخاص در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است ، برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقررمانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید خواهد شد . مزایده از مبلغ ارزیابی فوق شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته می شود متقاضیان خرید باید پذیرش تمام مسئولیتهای بعدی آن می توانند در موعد مقرر در جلسه حاضر ودر مزایده شرکت نمایند ضمنا طبق ماده ۴۰ آئین نامه اجرائی مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا هزینه آگهی ودستمزد کارشناس وحق الحفاظه وحق الاجرا وحق مزایده نسبت به اموال مورد وثیقه و سایر هزینه های قانونی بعهده متعهد می باشد و مانند اصل طلب وصول می شود و چنانچه مزایده برنده نداشته باشد کلیه های هزینه ها به عهده بستانکار و جزو مطالبات وی می باشد لازم به ذکر است با توجه به سوابق پرونده و گزارش کارشناس پلاک فوق هیچگونه سابقه ای از بیمه ندارد، حقوق دولتی نقدا وصول خواهد شد همچنین چنانچه مورد مزایده برنده داشته باشد برابر بند ۶ ماده ۱۲۱ آیین نامه اجرا بدهی های مالیاتی وعوارض شهرداری وغیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است ونیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد ضمنا هزینه حق الاجرا وحق مزایده نقدا از برنده مزایده اخذ و از مبلغ کارشناسی کسر می گردد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۳/۲۱ (دوشنبه بیست ویکم خرداد ماه یکهزار وچهارصد وسه خورشیدی)
م.الف: ۷۶

سید عیسی میرکاظمی - سرپرست اداره ثبت اسناد واملاک بندرگز

==========

آگهی تحدید حدود

در اجرای ماده ۱۰ آئین نامه اجرایی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی وحمایت از تولید وعرضه مسکن اسامی اشخاصی که نسبت به تصرفات آنها در شهر فیروزکوه در اجرای ماده ۷ آئین نامه مذکور رای به صدور سند مالکیت صادر گردید جهت اطلاع مالکین ثبتی بشرح ذیل اعلام می گردد.

سنگ یک-اصلی-فیروزکوه

پلاک ۲۲۹۵ فرعی. خانم عصمت رجبی فرزند ناد علی شناسنامه ساختمان ومحوطه باکاربری مسکونی تحت پلاک ۲۲۹۵ فرعی از سنگ یک-اصلی واقع در فیروزکوه به مساحت ۳۳۱/۸۶ مترمربع در محل انجام خواهد شد. لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت به صاحبان املاک ومجاورین املاک فوق الذکر بدینوسیله اعلام می گردد که در روز مقرر در محل حضور بهم رسانند. اعتراض مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی از تاریخ تحدید حدود ظرف مدت ۲۰ روز پذیرفته خواهد شد. معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت می بایست ظرف مدت ۲۰ روز دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم وگواهی لازم اخذ و به این اداره تسلیم نمایند.

تاریخ تحدید حدود: سه شنبه ۱۴۰۳/۴/۱۲
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۳/۲۱

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم زهرامرادزاده به ش.م ۳۶۲۰۱۸۱۵۲۷ وکیل رسمی آقای محمدکاظم مرادزاده فهرجی به ش.م ۳۲۰۹۴۷۵۹۱۱ به استناد وکیل دادگستری محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۳۶ شهرستان ایرانشهر رسیده مدعی است که سند مالکیت مقدار سیصد وهفتاد و پنج هزارم دانگ مشاع از شششدانگ پلاک ۱۱ فرعی از ۱۰- اصلی واقع در بخش ۵ بلوچستان شهر ایرانشهر به شماره چاپی ۸۹۲۰۴۳ و شماره دفتر الکترونیک ۱۴۰۰۲۰۳۲۲۰۰۶۰۹۰ بنام آقای محمدکاظم مرادزاده فهرجی صادر گردیده که سند مالکیت به علت اسباب کشی مفقود و وکیل مالک درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت دریک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشرآین آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان ایرانشهر

==========

آگهی فقدان سند مالکیت مطابق ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت

نظر باینکه سند مالکیت سه دانگ مشاع یک قطعه باغچه به پلاک ۱۹۵۳ فرعی از ۸۲- اصلی واقع در گیوی سفلی بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثر در دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۲۳۰۳۰۰۷۰۰۱۲۶۶ به نام آقای بهرام حیدری صادر و تسلیم گردیده است. مالک مزبور برابر درخواست وارده شماره ۱۴۰۳/۳/۱۹-۱۲۵/۰۳/۱۰۶۰ با تسلیم دو برگ استشهادیه که به تائید دفتر اسناد رسمی ۱۰۲ کوثر نیز رسیده اعلام نموده که سند مالکیت مزبور مفقود و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده است لذا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه واعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید واگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت سند مالکیت المثنی را طبق ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۳/۲۱

رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان کوثر- قنبری

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه سند مالکیت ششدانگ یکباب خانه به شماره پلاک ۲۳۱ فرعی از ۴۴ اصلی واقع در روستای قره خان بیگلو بخش ۱۵ اردبیل به شرح ذیل ثبت ۳۸۸۰ و ۳۸۸۱ صفحه ۹۰ و ۹۳ دفتر جلد ۲۴ به شماره سریال ۱۵۷۶۴۹ و ۱۵۷۶۵۰ سری ب/ ۸۳ به ترتیب به نام لیلی ونرگس هردو به فامیلی مهدوی ثبت صادر و تسلیم گردیده و مالک فوق برابر درخواست وارده به شماره ۱۴۰۳/۴/۵۵ مورخه ۱۴۰۳/۳/۱۲ بانضمام دو برگ استشهاد محلی اعلام نموده که سند مالکیت مزبور بنا به دلیل اسباب کشی و جابجایی مفقود گردیده لذا مراتب در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت اسناد واملاک آگهی می گردد که هرکس مدعی وجود سند مالکیت در پیش خود می باشد و یا معامله ای اعم از قطعی رهنی وغیره انجام داده است ظرف مدت ده روز پس از انتشار آگهی به اداره ثبت گرمی تحویل نمایند. در غیراین صورت اداره ثبت گرمی پس از انقضای مهلت مقرر در آگهی و در صورت عدم وصول اعتراض نسبت به صدور سند مالکیت المثنی برابر مقررات اقدام خواهد نمود.

م الف ۱۱۷۹

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمی- سعید نیکخو

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اندیمشک

اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اندیمشک مستند! به ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ مجلس شورای اسلامی و تقاضایی که به استناد قانون مذکور تقاضای ثبت نموده اند و هیات حل اختلاف برابر آرای صادره تصرفات مالکانه و بلامعارض آنها را محرز تشخیص داده جهت آگهی عموم در دو نوبت به شرح ذیل می نماید:

۱- آقای سید منصور قطب فرزند سید مرتضی شششدانگ یک قطعه زمین زراعی آبی به مساحت ۳۵۳۴۰/۳۷۴ متر