هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۲۱۶۹ - ۱۴۰۳/۳/۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابراهیم نوری به ش.ش ۹ کدملی ۳۶۷۴۰۳۷۵۷۲ صادره زابل فرزند دادالله به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۷۹/۰۸ مترمربع پلاک شماره ۳۵۸ فرعی از ۱۳-اصلی واقع در سیستان وبلوچستان بخش سه سیستان شهرستان هامون قریه اکبرعباس واگذاری طبق سند عادی از قاسمعلی ریاحی طبق نامه به شماره ۱۴۰۲/۱۲/۱-۲۴۲/۱۷۶۳ با حفظ حقوق سند رهنی به شماره ۴۵۵۳۵-۱۳۴۷/۸/۲۶ دفترخانه ۲ زابل صدور سند مالکیت ششدانگ بلامانع می باشد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۳/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۴/۶ م الف ۳۷۸

رضا ده مرده
رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۰۳۳۶-۱۴۰۳/۲/۲۶ به شماره کلاسمان ۱۴۰۲/۶۸۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خاش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم آسیه کردی تمندانی فرزند غفور به شماره کدملی ۳۷۱۹۹۷۲۸۰۱ صادره از خاش در ششدانگ یکباب منزل با کاربری درمانی به مساحت ۲۵۰/۷۵ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۷۰۲-اصلی واقع در بخش ۴ بلوچستان شهر خاش اراضی کهن مولاداد خریداری بلاواسطه از مالک رسمی خانم ماه کان جمالزهی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۳/۳/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۴/۶ م الف ۵/۶۹

مجید جمشیدی فر-رئیس ثبت اسناد واملاک

آگهی تحدید حدود اختصاصی

پیرو آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اندیمشک و بنا به دستور ماده ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت تحدید حدود اختصاصی بخش سیزده الوار گرمسیری بشرح ذیل آگهی می‌شود:

آقای علیرضا-ولی اله-حمزه وحبیب اله فرزندان غلامعلی شهرت همگی حسینقلی پور بنوار ناظر هرکدام دارای یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی آبی به مساحت ۳۶۰۰۱۸/۵۵ مترمربع و یک حلقه چاه آب جز پلاک ۱۷/۳ واقع در بخش سیزده الوار گرمسیری اراضی مزروعی معروف به پشمینه زار

ضمنا مالکیت هرکدام از نامبردگان در یک حلقه چاه آب و یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ می باشد.

تاریخ عملیات تحدید حدود: ۱۴۰۳/۴/۱۳

تحدید حدود رقبات فوق الذکر از ساعت ۸ صبح روز مقرر در این آگهی در محل به عمل خواهد آمد. بنابراین طبق مفاد ماده ۱۴ قانون ثبت به صاحبان املاک مجاور پلاکهای مذکور اعلام می‌شود که در ساعت و روز مقرر در آگهی در محل حضور یافته و طبق ماده ۱۵ قانون ثبت چنانچه صاحبان املاک فوق یا نماینده قانونی آنها در وقت مقرر حاضر نشوند طبق ماده ۱۵ قانون ثبت عملیات تحدید حدود به عمل خواهد آمد. ملک مورد تقاضا با حدود مدت اعتراض به حدود و حقوق ارتفاقی مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود لغایت ۳۰ روز می باشد و معترض موظف است ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض خود به دفتر دادگاه مراجعه و گواهی مربوطه را اخذ و به اداره ثبت محل ارائه نماید والا حق او ساقط و عملیات ثبتی برابر مقررات ادامه خواهد یافت.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۳/۲۲

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان اندیمشک
نادر رضایی میرقاید

تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ثبتی ۳۶۴ فرعی از ۶۶۱- اصلی ملکی آقای مرتضی آهوری واقع در شهرستان بمپور شهر محمدان پشت شرکت راشین جزء قطعه یک ایرانشهر از بخش ۵ بلوچستان مورد تقاضای نامبرده در تاریخ ۱۴۰۳/۴/۱۶ راس ساعت ۷ صبح شروع و به عمل خواهد آمد لذا برحسب ماده ۱۴ قانون ثبت به مالکین و صاحبان املاک فوق الذکر اعلام می گردد تا در محل حضور بهم رسانند وچنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود در محل حاضر نباشند تحدید حدود املاک فوق بر طبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حضور و معرفی مجاورین به عمل خواهد آمد و اعتراض آنها برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ۲ ماده واحد قانون تعیین تکلیف پرونده های ثبتی و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیراین صورت متقاضی ثبت ویانماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت بدون توضیح به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه دهد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۳/۲۲ م الف ۹۸/۱۴۰۳

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ثبتی ۳۶۳ فرعی از ۶۶۱- اصلی ملکی آقای مرتضی آهوری واقع در شهرستان بمپور شهر محمدان پشت شرکت راشین جزء قطعه یک ایرانشهر از بخش ۵ بلوچستان مورد تقاضای نامبرده در تاریخ ۱۴۰۳/۴/۱۶ راس ساعت ۷ صبح شروع و به عمل خواهد آمد لذا برحسب ماده ۱۴ قانون ثبت به مالکین وصاحبان املاک فوق الذکر اعلام می گردد تا در محل حضور بهم رسانند وچنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود در محل حاضر نباشند تحدید حدود املاک فوق بر طبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حضور و معرفی مجاورین به عمل خواهد آمد و اعتراض آنها برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های ثبتی و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیراین صورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت بدون توضیح به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه دهد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۳/۲۲
م الف ۹۶/۱۴۰۳

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات/هیاتهای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان ایرانشهر تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان واملاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نمایند.

۱-به موجب رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۵۴۱۷ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم عذرا بامری فرزند کریم در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۶۳/۳۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳۶ فرعی از ۱۳-اصلی واقع در شهر بمپور جزء قطعه ۱ بمپور از بخش ۱۲ بلوچستان حوزه ثبتی ایرانشهر خریداری از مالک رسمی آقای مراد بخش دکالی محرز شده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۳/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۴/۷
م الف ۹۵/۱۴۰۳

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب منزل به پلاک ۷۰۳/۴۰-اصلی واقع در بخش ۴ بلوچستان شهرستان واقع در خاش اراضی کهن نو بنام خانم زینب سالارزائی فرزند محمد دوست تاکنون به عمل نیامده است لذا برحسب درخواست کتبی نامبرده تحدید حدود در مورخه ۱۴۰۳/۴/۱۱ ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد. لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و مجاورین شماره پلاک فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور بهم رسانند. چنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاکی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۳/۲۲ م الف ۵/۷۶

مجید جمشیدی فر
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان خاش

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۰۲۸۲-۱۴۰۳/۲/۲۲ به شماره کلاسمان ۱۴۰۲/۶۵۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خاش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فرزانه امیری رفسنجانی فرزند گوریج به شماره کدملی ۳۷۱۰۱۸۱۱۰۰ صادره از خاش در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۵۲/۵۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۶۹۶-اصلی واقع در بخش ۴ بلوچستان شهر خاش اراضی اسلام آباد خریداری بلاواسطه از مالک رسمی آقای نیاز شهنوازی احد از وراث آقای لشکر شهنوازی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۳/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۴/۶ م الف ۵/۷۱

مجید جمشیدی فر-رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۳۲۲۰۰۳۰۰۰۴۹۸-۱۴۰۳/۳/۱۹ به شماره کلاسمان ۱۴۰۲/۴۵۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خاش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محسن شهنوازی فرزند ناصر به شماره کدملی ۳۷۱۰۰۶۶۱۶۶ صادره از خاش در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۳۶۹/۷۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۶۹۸-اصلی واقع در بخش ۴ بلوچستان شهر خاش اراضی محمد آباد خریداری بلاواسطه از مالک رسمی خانم مهبانو خاشی کمال آبادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۳/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۴/۶
م الف ۵/۷۴

مجید جمشیدی فر-رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۰۲۷۹-۱۴۰۳/۲/۲۲ به شماره کلاسمان ۱۴۰۲/۶۵۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خاش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم پروانه آزادی فرزند شدت به شماره کدملی ۳۷۱۰۱۹۴۷۸۴ صادره از خاش در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۴۰۶/۸۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۶۹۶-اصلی واقع در بخش ۴ بلوچستان شهر خاش اراضی اسلام آباد خریداری بلاواسطه از مالک رسمی آقای تبار شهنوازی احد از وراث آقای لشکر شهنوازی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۳/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۴/۶ م الف ۵/۷۰

مجید جمشیدی فر-رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۰۵۰۰-۱۴۰۳/۳/۱۹ به شماره کلاسمان ۱۴۰۲/۴۵۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خاش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالکریم میربلوچ زهی کمال آبادی فرزند شمس به شماره کدملی ۳۷۱۹۵۸۲۷۴۴ صادره از خاش در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۳۰۶/۶۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۶۹۸-اصلی واقع در بخش ۴ بلوچستان شهر خاش اراضی محمد آباد خریداری بلاواسطه از مالک رسمی خانم مهبانو خاشی کمال آبادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۳/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۴/۶ م الف ۵/۷۵

مجید جمشیدی فر-رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۲۵۸۱-۱۴۰۲/۱۲/۹ به شماره کلاسمان ۱۴۰۲/۶۵۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خاش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد نورآزادی فرزند شدت به ش.ش ۱۱۳۸۲ و کدملی ۳۷۱۸۹۰۸۳۱۱ صادره از خاش در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۳۴۱/۷۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۶۹۶-اصلی واقع در بخش ۴ بلوچستان شهر خاش اراضی اسلام آباد خریداری بلاواسطه از مالک رسمی آقای دادمحمد شهنوازی احد از وراث آقای محرم شهنوازی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۳/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۴/۶ م الف ۵/۷۲

مجید جمشیدی فر-رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۰۴۹۶-۱۴۰۳/۳/۱۹ به شماره کلاسمان ۱۴۰۲/۴۴۹ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خاش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابراهیم مهری فیروزآبادی فرزند شاه محمد به شماره کدملی ۳۷۱۹۸۰۰۳۱۸ صادره از خاش در ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۴۶/۹۱ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۶۸۳-اصلی واقع در بخش ۴ بلوچستان شهر خاش اراضی اسماعیل آباد خریداری بلاواسطه از مالک رسمی آقای عبدالغنی آزادی احد از وراث آقای دینار آزادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۳/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۴/۶
م الف ۵/۷۳

مجید جمشیدی فر-رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای اصلاحی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۰۶۸۷ مورخ ۱۴۰۳/۲/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدذکریا حسینی هرانده فرزند سیدابوطالب به ش.ش ۲۹۱۱ صادره از دماوند در ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی به مساحت ۲۷۳۶۷/۱۷ مترمربع پلاک شماره ۱۰۵۳ فرعی مفروزی از ۴۵۶ فرعی از ۱۲۴ اصلی واقع در هرانده فیروزکوه انتقالی مع الواسطه از میریونس حسینی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۳/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۴/۶

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس ثبت اسناد واملاک فیروزکوه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۱۶۰۹ مورخ ۱۴۰۳/۳/۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدشاهرخ حسینی فرزند سیدنقی به ش.ش ۴۱ صادره از فیروزکوه در ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری باغ به مساحت ۱۰۳۵/۳۱ مترمربع مشاع از ۲۱۸۹/۶۹ مترمربع پلاک شماره ۳۴۵ فرعی از ۱۲۴ اصلی واقع در هرانده فیروزکوه انتقالی مع الواسطه از سیدامیر حسینی هراندهی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۳/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۴/۶

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس ثبت اسناد واملاک فیروزکوه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۰۶۸۹ مورخ ۱۴۰۳/۲/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم صغری باطبی فرزند هدایت اله به ش.ش ۸۳۳ صادره از تهران در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۷۰/۸۷ مترمربع مشاع از ۵۴۱۴/۸۷ مترمربع ششدانگ پلاک شماره ۲۴۱۱ فرعی از ۱ اصلی واقع در فیروزکوه انتقالی مع الواسطه از مشهدی یوسف شهراشوب محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۳/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۴/۶

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس ثبت اسناد واملاک فیروزکوه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۰۶۹۱ مورخ ۱۴۰۳/۳/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا بسته حسینی فرزند حسین به ش.ش ۳۳۱۸ صادره از تهران در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۲۲ مترمربع مشاع از ۵۴۱۴/۸۷ مترمربع ششدانگ پلاک شماره ۲۴۱۱ فرعی از ۱ اصلی واقع در فیروزکوه انتقالی مع الواسطه از مشهدی یوسف شهراشوب محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۳/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۴/۶

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس ثبت اسناد واملاک فیروزکوه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۰۶۹۰ مورخ ۱۴۰۳/۲/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فرشته منتخب فرزند ابوطالب به ش.ش ۱۲۲ صادره از فیروزکوه در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۲۲ مترمربع مشاع از ۵۴۱۴/۸۷ مترمربع ششدانگ پلاک شماره ۲۴۱۱ فرعی از ۱ اصلی واقع در فیروزکوه انتقالی مع الواسطه از مشهدی یوسف شهراشوب محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۳/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۴/۶

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس ثبت اسناد واملاک فیروزکوه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۱۵۸۴ مورخ ۱۴۰۳/۳/۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدمسعود کمالی فرزند سیدشکراله به ش.ش ۱ صادره از فیروزکوه در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۳۱۲/۹۰ مترمربع پلاک شماره ۴۰۳ فرعی مفروزی از ۲۰۸ فرعی از ۱۰۳ اصلی واقع در شادمهن فیروزکوه انتقالی مع الواسطه از سیدامان اله کمالی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۳/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۴/۶

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس ثبت اسناد واملاک فیروزکوه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۰۸۸۸ مورخ ۱۴۰۳/۲/۲۳ هیات و اصلاحی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۰۹۱۷ مورخ ۱۴۰۳/۲/۲۴ اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فریبا تبار فرزند علی به ش.ش ۳۶۶۴ صادره از در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۹۳۸/۷۰ مترمربع مشاع از ۴۱۴۸/۲۶ مترمربع ششدانگ پلاک شماره ۱۴۰۵ فرعی مفروزی از ۶۲۷ فرعی از ۹۷ اصلی قطعه ۸ مستثنیات واقع در شهرآباد فیروزکوه انتقالی مع الواسطه از مشهدی گلوردی بنار محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۳/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۴/۶

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس ثبت اسناد واملاک فیروزکوه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۱۵۷۵ مورخ ۱۴۰۳/۳/۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم بهار ذوالفقاریان فرزند علی به ش.ش ۹۷۶ صادره از فیروزکوه در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری باغ به مساحت ۶۹۷/۵۴ مترمربع مشاع از ۳۹۷۸/۷۱ مترمربع ششدانگ پلاک شماره ۱۴۶- فرعی از ۳۴ اصلی واقع در لاسم فیروزکوه انتقالی مع الواسطه از گل عمو لاسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۳/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۴/۶

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس ثبت اسناد واملاک فیروزکوه

آگهی اجرای تعیین طول و ابعاد و مساحت کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی

نظر به اینکه خانم سیده مرضیه حسینی فرزند سیداحمد مالک ششدانگ پلاکهای ثبتی ۳۴۵ و ۳۴۴ هر دو فرعی از سنگ ۱۲۷-اصلی واقع در مهاباد فیروزکوه تقاضای صدور سند مالکیت کاداستر (تک برگی) نموده و با توجه به اینکه سند مالکیت اولیه فاقد مساحت و طول و ابعاد می باشد و صدور سند مالکیت پلاک به صورت تک برگی با درج طول و ابعاد و مساحت (کاداستری) صورت می گیرد و مالک طی نامه وارده شماره ۲۴۳۱ مورخ ۱۴۰۳/۲/۲۹ اعلام نموده که به مجاورین دسترسی ندارد لذا در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی و ماده ۱۲ قانون حدنگار جهت بازدید از محل و تهیه نقشه از محدوده ثبتی پلاک مذکور روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۴/۶ ساعت ۱۰ تعیین وقت شده است بدینوسیله به اطلاع مالکین مجاور پلاک فوق و سایر اشخاصی که در پلاک مذکور برای خود حقوقی متصور هستند می رساند جهت حصول اطمینان از عدم تضییع حقوق احتمالی با در دست داشتن مدارک مالکیت و مدارک شناسایی در روز موعد مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند تا برابر مقررات اقدام لازم معمول گردد. ضمنا عدم حضور مانع از ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۳/۲۲

جلیل علیزاده کارسالاری-رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۲۰۰۶۶۱۳ مورخ ۱۴۰۳/۲/۲۲ به کلاسه شماره ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۲۷۹۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابوالحسن محمودی ابهری فرزند اسکندر به ش.ش ۱۳۴۳۴ صادره از ابهر در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۳۹۲/۲۵ مترمربع پلاک ۱۸ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (ابهر روستای کوینیک کوچه شهید عباس عابدینی پلاک ۱۷) خریداری از مالک رسمی (کلیه مالکین مشاعی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۳/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۴/۶

سعید بهرامی
رئیس ثبت اسناد واملاک

آگهی مزایده

آگهی مزایده اموال منقول (سیمکارت همراه اول) به پرونده اجرائی ۱۴۰۲۰۴۰۲۹۱۱۵۰۰۰۹۵۲ بایگانی ۱۴۰۲۰۱۰۲۹

امتیاز خط تلفن همراه ۰۹۱۲۴۷۳۲۲۰۶ متعلق به آقای مجید خوش صفت فرزند عباسعلی متولد ۱۳۶۱/۶/۳۰ شماره ملی ۴۵۹۲۰۴۸۳۹۳ ش.ش ۲۵۸ متعهد پرونده اجرایی فوق که در قبال مطالبات بانک آینده شماره ثبت: ۴۴۲۳۲۵ تاریخ ایجاد ۱۳۹۲/۵/۱۶ شناسه ملی ۱۰۳۲۰۸۹۴۸۷۸ شعبه بانک به نشانی تهران میدان آرژانتین خیابان شهید احمدقیصر خیابان شهید احمدیان ۱۵ پلاک ۱ با نمایندگی محمود افشار به نشانی استان سمنان شهرستان شاهرود بخش مرکزی شهرشاهرود ۲۲ بهمن خیابان ۲۲ بهمن کوچه بیست و دوم پلاک ۱ طبقه ۱ موضوع قرارداد بانکی: شماره سند: ۶۰۰۰۰۴۲۴۲ تاریخ سند: ۱۴۰۱/۳/۳۰ بانک مربوطه آینده جهت وصول موضوعات لازم الاجرا ۲/۷۶۰/۰۲۲/۸۴۹ ریال (دومیلیارد و هفتصد و شصت میلیون و بیست و دو هزار و هشتصد و چهل و نه ریال)

اصل طلب: ۲/۷۲۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال
سود: ۰/۰۰ ریال
خسارت تاخیر تادیه: ۳۳/۰۲۲/۸۴۹ ریال تاریخ مبنای محاسبه خسارت ۱۴۰۲/۸/۱۰
خسارت تاخیر روزانه ۱/۹۴۲/۵۲۱ ریال تاریخ مبنای محاسبه خسارت ۱۴۰۲/۸/۱۰
حق الوکاله: ۰/۰۰ ریال شرح حق الوکاله و هزینه های قانونی طبق تعرفه و مطالبه خسارت تاخیر تادیه براساس نرخ مندرج در قرارداد سند رهنی تا روز وصول تمامی مطالبات بانک
کارمزد: ۰/۰۰ ریال شرح: حق الوکاله و هزینه های قانونی طبق تعرفه و مطالبه خسارت تاخیر تادیه براساس نرخ مندرج در قرارداد سند رهنی تا روز وصول تمامی مطالبات بانک به شرح پرونده متعهد له (متعهدله)

بانک آینده شماره ثبت ۴۴۲۳۲۵ تاریخ ایجاد ۱۳۹۲/۵/۱۶ شناسه ملی ۱۰۳۲۰۸۹۴۸۷۸ شعبه بانک به نشانی تهران میدان آرژانتین خیابان شهید احمد قیصر خیابان شهید احمدیان ۱۵ پلاک ۱ با نمایندگی محمود افشار به نشانی استان سمنان شهرستان شاهرود بخش مرکزی شهر شاهرود ۲۲ بهمن خیابان ۲۲ بهمن کوچه بیست و دوم پلاک ۱ طبقه ۱

متعهد (متعهد):

شرکت پیشگامان کیان سورن پارسیان شماره ثبت ۴۶۸۱ تاریخ ایجاد ۱۳۹۷/۳/۳۰ شناسه ملی ۱۴۰۰۷۶۶۴۰۳۴ شعبه بانک به نشانی شاهرود شهرک ولیعصر خیابان هوانیروز کوچه ۹ شرقی پلاک ۶۱ طبقه همکف

متعهد (ضامن)

امیرحسین فلاح مقدمی فرزند حبیب اله متولد ۱۳۷۶/۶/۹ ش.م ۴۵۸۰۲۹۹۸۳۳ ش.ش ۴۵۸۰۲۹۹۸۳۳ به نشانی شاهرود شهرک گلبرگ خیابان گل آراء نبش گل آرا ۱۴۱

مجید خوش صفت فرزند عباسعلی متولد ۱۳۶۱/۶/۳۰ ش.م ۴۵۹۲۰۴۸۳۹۳ ش.ش ۲۵۸ به نشانی شاهرود شهرک انقلاب خیابان استاد شهریار کوچه هفتم پلاک ۷ می باشد. حسب تقاضای بستانکار تلفن مورد مزایده بازداشت و برابر گزارش کارشناسی به شماره وارده ۰۱۳۱۴۰ مورخه ۱۴۰۲/۱۱/۷ و گزارش اصلاحی ۰۱۳۸۸۴ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۱ با خط تلفن همراه شماره ۰۹۱۲۴۷۳۲۲۰۶ متعلق به مجید خوش صفت را به مبلغ ۲۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (بیست و دو میلیون تومان) ارزیابی و با توجه به ابلاغ نظریه کارشناسی به طرفین و عدم وصول اعتراض در مهلت قانونی قطعیت یافته است برابر نامه شماره ۰۳/۹۴۰/۱۵۹۱ مورخه ۱۴۰۳/۲/۲۵ اداره امور مشتریان ارتباطات سیار منطقه سمنان تلفن شماره ۰۹۱۲۴۷۳۲۳ تا مورخه ۱۴۰۳/۲/۱۷ علی الحساب مبلغ ۱/۶۰۲/۰۰۰ ریال یکصد و شصت هزار و دویست تومان بدهی دارد.

حسب درخواست بستانکار مزایده خط تلفن مذکور به صورت حضوری راس ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر روز شنبه دوم تیرماه سال یک هزار و چهارصد و سه هجری شمسی (۱۴۰۳/۴/۲) در محل اداره ثبت شاهرود واقع در شاهرود خیابان ۱۵ خرداد، خرداد نهم کوچه هواشناسی شعبه اجرا برگزار و مورد مزایده فوق در قبال مطالبات بستانکار و هزینه های اجرایی نقدا به فروش می رسد. مزایده خط تلفن همراه شماره ۰۹۱۲۴۷۳۲۲۰۶ از مبلغ ۲۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بیست و دو میلیون تومان شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی از طرف خریدار نقدا فروخته خواهد شد. شرکت در جلسه مزایده برای عموم آزاد است و خریداران و یا نماینده قانونی آنها می توانند جهت شرکت در مزایده در وقت مقرر (از ساعت ۹ صبح الی ساعت ۱۲ همان روز) ضمن واریز ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی خط تلفن همراه ۰۹۱۲۴۷۳۲۲۰۶ به مبلغ ۲۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال به حساب سپرده ثبت شاهرود به شماره شبا IR۸۲۰۱۰۰۰۰۴۰۷۱۰۱۳۲۰۷۸۲۰۱۸۳ (شناسه سپرده ۹۳۵۰۱۳۲۷۱۱۰۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰) نزد بانک ملی مرکزی شاهرود و ارائه فیش واریزی در محل برگزاری مزایده (اداره ثبت اسناد و املاک شاهرود-شعبه اجرا) حاضر و مبلغ پیشنهادی خود را به مبلغ حداقل مبلغ پایه مزایده کتبا تسلیم نمایند. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نموده و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز ننماید مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز و عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. حق مزایده زائد بر مبلغ مزایده به عهده خریدار می باشد. (برابر بند ۶ ماده ۱۲۱ و ماده ۱۲۵ آئین نامه اجرا) ضمنا الباقی مطالبات بستانکار تا تاریخ برگزاری مزایده مبلغ ۳/۱۸۶/۹۲۹/۰۹۶ ریال اصل طلب و نیم عشر پرونده اجرایی ۱۵۹/۳۴۶/۴۵۵ ریال و نیم عشر اجرائی خط تلفن همراه شماره ۰۹۱۲۴۷۳۲۲۰۶ به مبلغ ۱۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال یک میلیون و یکصد هزار تومان و حق مزایده متعلقه به مورد مزایده به مبلغ ۱۳/۲۰۰/۰۰۰ ریال (یک میلیون و دویست هزار تومان) می باشد و نقدا در روز برگزاری مزایده دریافت می گردد. همچنین بستانکار مبلغ ۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت هزینه کارشناسی پرداخت نموده است. (در رابطه با سایر هزینه های پرداختی احتمالی نامه‌ای از جانب بستانکار واصل نگردیده است) ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد و چنانچه هزینه های فوق توسط بستانکار پرداخت گردد به طلب وی اضافه می گردد. ضمنا برابر ماده ۳۹ مکرر چنانچه خریداری جهت شرکت در مزایده شرکت نکند و بستانکار به عنوان برنده مزایده تعیین گردد مدت ۲ ماه از تاریخ برگزاری مزایده به مدیون فرصت داده می شود تا ضمن تسویه بدهی های پرونده از نقل و انتقال مال جلوگیری نماید.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۳/۲۲

حمیدرضا حسین پور
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود