هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۲۰۰۶۶۱۷ و ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۲۰۰۶۶۱۸-۱۴۰۳/۲/۲۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۳ به کلاسه های ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۰۶۴۱ و ۱۴۰۲-۶۳۲-۶۷۴ اصلی واقع در قطعه یک از بخش چهار بلوچستان شهرخاش کوچه ۱۲ متری منشعبه از خیابان امام خمینی ره مورد ثبت ۱۱۴۲۴ صفحه ۹۲ دفتر ۶۷ املاک به نامش ثبت گردیده است به علت جابجایی مفقود و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده مورد ثبت در رهن و بازاشت نمی باشد. لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰- آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ده روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد در غیراین صورت پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۳/۲۲
م الف ۵/۶۵
مجید جمشیدی فر
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان خاش

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۱۶۱۲ مورخ ۱۴۰۳/۳/۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا آرایشگر فرزند محمد ابراهیم به ش.ش ۳۵۹ صادره ازری در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین دیمزار به مساحت ۱۱۷۵ مترمربع مشاع از ۱۶۲۸۲۸/۳۵ مترمربع ششدانگ پلاک شماره ۱۲۹۵ فرعی از ۱۱۱۷ فرعی از ۱۰۷ اصلی واقع در سله بن فیروزکوه انتقالی مع الواسطه از محمدعلی تبار محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۳/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۴/۶
جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس ثبت اسناد و املاک فیروزکوه

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۹۳۶۷ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا قشقاوی فرزند حسین به ش.ش ۱۸۵۳۱ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری باغ به مساحت ۱۶۳۳/۱۷ مترمربع واقع در طهنه فیروزکوه انتقالی مع الواسطه از حب علی قشقایی فرزند کربلایی یزدان و گل برار قشقایی فرزند غفور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۳/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۴/۶
جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس ثبت اسناد و املاک فیروزکوه

==========

آگهی تحدید حدود
چون تحدید حدود ششدانگ پلاک شماره ۶۳۰ فرعی از سنگ ۱۰۸-اصلی واقع در طهنه فیروزکوه تاکنون به عمل نیامده است و مورد تقاضا زهرا قشقاوی فرزند حسین در ششدانگ پلاک مذکور به موجب رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۹۳۲۳ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۲ و اصلاحی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۹۳۶۷ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی به مساحت ۱۶۳۳/۱۷ مترمربع ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری باغ تحت پلاک ۶۳۰- فرعی از سنگ ۱۰۸-اصلی واقع در طهنه فیروزکوه محرز گردیده است. لذا در اجرای تبصره ماده ۱۳- قانون مذکور تحدید حدود پلاک فوق روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۴/۲۰ راس ساعت ۱۱ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد. لذا از مالکین و مجاورین و اصحاب حقوق دعوت می شود در روز و ساعت مقرر در محل حضور بهم رسانند. بدیهی است طبق ماده ۲۰ قانون ثبت معترضین بایستی از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود ظرف ۳۰ روز اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک فیروزکوه تسلیم نمایند. در غیراین صورت پس از پایان مذکور نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضی طبق مقررات اقدام خواهد شد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۳/۲۲
جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

==========

آگهی فقدان سند مالکیت
آقای ولی اله امیدی ۴۸۴۸۵۶۶۳۸۱ دفتر شماره ۶ ارزنا به شماره ۹۵۲۵ و ۹۵۲۶ و ۹۵۲۷-۱۴۰۲/۳/۱۲ مدعی مفقود شدن اصل سند تمامت ششدانگ پلاک نود و یک فرعی از ۲۷ اصلی بخش دو چاپلق ارزنا به شماره چاپی ۹۱۵۶۱۵ شده است که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ (اصلاحی ۸۰/۱۱/۸) و تبصره های ذیل آن به شرح ذیل آگهی می گردد:
۱-نام و نام خانوادگی مالک: آقای ولی امیدی فرزند یارعلی به کدملی ۴۸۴۸۵۶۶۳۸۱
۲- شماره پلاک و بخش و محل وقوع ملک: تمامت ششدانگ نود و یک فرعی از ۲۷ اصلی واقع در ارزنا بخش دو چاپلق
۳-خلاصه ادعای از بین رفتن یا گم شدن سند مالکیت به علت جابجایی منزل
۴-معاملاتی که به حکایت سوابق ثبتی و اظهار مالک مستند به سند رسمی در سند مالکیت نوشته شده است: تمامت ششدانگ ذیل دفتر الکترونیک ۱۴۰۱۲۰۳۲۵۰۰۷۰۰۳۹۱۳ سند مالکیت صادر گردیده است.
۵-تذکر به اینکه هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای کرده که در قسمت ۴ ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد به مدت ۱۰ روز اعتراض کتبی خود را به این اداره اعلام در غیراین صورت پس از انقضاء مدت مزبور نسبت به صدور سند مالکیت المثنی بنام متقاضی اقدام خواهد شد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۳/۲۲ شناسه: ۱۷۳۲۴۳۴
عبداله فتاحی
معاونت اداره ثبت اسناد و املاک ارزنا

==========

برگ اجرائیه
مشخصات محکوم له
کوروش کرمی فرزند مظفر
مشخصات محکوم علیه
بهروز قزلباش فرزند رضا مجهول المکان
به موجب رای شماره- تاریخ- شعبه- که قطعیت یافته است محکوم علیه محکوم است به الزام خوانده به پرداخت مبلغ ۸۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و ازباب نسبیت پرداخت مبلغ ۲/۲۵۰/۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سررسید لغایت اجرای حکم با رعایت تناسب نرخ تورم شاخص سالانه که توسط بانک مرکزی اعلام می شود.
به استناد ماده ۱۹ آئین نامه اجرائی ماده ۱۸۹ قانون برنامه سوم توسعه اقتصادی اجتماعی فرهنگی محکوم علیه مکلف است: پس از ابلاغ این برگ اجرائیه ظرف ده روز مفاد آنرا به موقع اجرا بگذارد و یا ترتیبی برای پرداخت محکوم به و یا انجام تعهد و مفاد رای بدهد در غیراین صورت پرونده جهت اقدام قانونی برای اجرای احکام دادگاه یا دادگستری محل تحویل خواهد شد. م الف ۱۰۸۰۹
شعبه اول شورای حل اختلاف نوشهر

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر بخش سه زنجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین نوبت به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۳/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۴/۶
جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس ثبت اسناد و املاک فیروزکوه

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۱۶۱۲ مورخ ۱۴۰۳/۳/۹ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجتبی دلاوری فرزند غلامرضا به ش.ش ۲۷۶۴ صادره از اصفهان در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین دیمزار به مساحت ۱۱۷۵ مترمربع مشاع از ۱۶۲۸۲۸/۳۵ مترمربع ششدانگ پلاک شماره ۱۲۹۵ فرعی از ۱۱۱۷ اصلی واقع در سله بن فیروزکوه انتقالی مع الواسطه از محمدعلی تبار محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۳/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۴/۶
جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس ثبت اسناد و املاک فیروزکوه

==========

نظر به اینکه مالک با تسلیم استشهادیه محلی گواهی شده ادعا نموده که سند مالکیت ششدانگ عرصه و اعیان پلاک ۱۲۲ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش پنج الیگودرز بنام خیری بهرامی صادر و تسلیم شده که به علت بی احتیاطی مفقود گردیده است و نامبرده فوق تقاضای صدور سند المثنی نموده ضمن گواهی عدم انجام معامله نسبت به سند مزبور طبق سوابق موجود در دفتر املاک مراتب برابر تبصره یک ماده ۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت در یک نوبت جهت اطلاع عموم آگهی می گردد تا چنانچه کسی یا ارگانی مدعی انجام معامله و وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می باشد یا دارای حقوقی نسبت به پلاک فوق الذکر می باشد از تاریخ نشر آگهی به مدت ده روز موضوع را کتبا ضمن ارائه مستندات قانونی و ارائه اصل سند مالکیت به این اداره اعلام و رسید اخذ نمایند بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مدت فوق طبق مقررات اقدام به صدور سند المثنی به نام مالک خواهد شد.
م الف ۹۴۵۷
سیدرضا بطحایی
رئیس ثبت اسناد و املاک الیگودرز

==========

تحدید حدود اختصاصی
چون تحدید حدود ششدانگ یکباب منزل به پلاک ثبتی ۴۳۷۳ فرعی از ۴۱۶-اصلی ملکی زینت ایمانی واقع در شهرستان ایرانشهر روستای شهر دراز خیابان معلم کوچه ۳ جزء قطعه یک ایرانشهر از بخش ۵ بلوچستان مورد تقاضای نامبرده در تاریخ ۱۴۰۳/۴/۱۶ راس ساعت ۷ صبح شروع و به عمل خواهد آمد لذا برحسب ماده ۱۴ قانون ثبت به مالکین و صاحبان املاک فوق الذکر اعلام می گردد تا در محل حضور بهم رسانند و چنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود در محل حاضر نباشند تحدید حدود املاک فوق بر طبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حضور و معرفی مجاورین به عمل خواهد آمد و اعتراض آنها برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت بدون توضیح به اعتراض ثبتی را با رعایت مقررات ادامه دهد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۳/۲۲
م الف ۹۹/۱۴۰۳
اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

==========

آگهی فقدان سند مالکیت
آقای نادر هاشمی گلوگردی به موجب دو برگ استشهادیه گواهی شده در دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۴۷ ایذه مدعی است ششدانگ مالکیت پلاک ۲۱۶۵/۹۲۶۰ به ۳۱۹۲۴۰ سری ج سال ۹۷ واقع در بخش یک ایذه که به نام نادر هاشمی گلوگردی ثبت شده که به علت جابجایی مفقود شده لذا در اجرای تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب اعلام تا هرکس که مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت مذکور در نزد خود می باشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰(ده) روز اعتراض خود را کتبا و ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند خریداری به این اداره اعلام نماید. سند مالکیت مفقود شده از درجه اعتبار ساقط خواهد شد.
م الف ۶/۹
عباس باقری-سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک ایذه

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۴۰۰۹۰۰۱۱۳۹-۱۴۰۳/۲/۲۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم مرجان صفری ازندریانی فرزند نبی به ش.ش صادره از ملایر به ش.م ۳۹۲۰۴۶۷۱۳۲ در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۰۷/۵۲ مترمربع پلاک ۳۷ فرعی از ۱۹۳۰ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک اصلی واقع در بخش ۲ بوشهر خریداری از مالک رسمی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۳/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۴/۴
شکراله سعادتی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

==========

برابرآراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر بخش سه زنجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین نوبت به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۱- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۲۰۰۹۰۰۲ مورخه ۱۴۰۳/۳/۷ مالکیت آقای حبیب اله بابائی به ش.ش ۱۰۹۳۶ کدملی ۴۴۱۰۱۱۰۱۳۶ صادره ابهر فرزند ابراهیم در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۷۸ مترمربع پلاک شماره ۱۸۳۰ فرعی از ۱ اصلی واقع در زنجان بخش حوزه ثبت ملک ابهر آدرس ابهر جاده ابهر نورین قدیم از مالکیت باکسراز مالکیت کلیه مالکین مشاعی پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۰۸۵۱
۲- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۲۰۰۹۶۷۱ مورخه ۱۴۰۳/۳/۱۶ مالکیت آقای حبیب اله بابائی به ش.ش ۱۰۹۳۶ کدملی ۴۴۱۰۱۱۰۱۳۶ صادره ابهر فرزند ابراهیم در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۵۹۱/۴۲ مترمربع پلاک شماره ۱۸۳۰ فرعی از ۱ اصلی واقع در زنجان بخش حوزه ثبت ملک ابهر آدرس ابهر جاده ابهر نورین قدیم از مالکیت باکسراز مالکیت کلیه مالکین مشاعی پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۰۸۵۲
۳- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۲۰۰۹۰۰۵ مورخه ۱۴۰۳/۳/۷ مالکیت آقای حبیب اله بابائی به ش.ش ۱۰۹۳۶ کدملی ۴۴۱۰۱۱۰۱۳۶ صادره ابهر فرزند ابراهیم در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۶۹۲/۲۲ مترمربع پلاک شماره ۷۴۴۱ فرعی از ۱ اصلی واقع در زنجان بخش حوزه ثبت ملک ابهر آدرس ابهر جاده ازناب بعد شهرک کاروزران باکسراز مالکیت (خود متقاضی و سایر مالکین مشاعی) پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۰۸۵۳
۴- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۲۰۰۹۰۰۱ مورخه ۱۴۰۳/۳/۷ مالکیت آقای حبیب اله بابائی به ش.ش ۱۰۹۳۶ کدملی ۴۴۱۰۱۱۰۱۳۶ صادره ابهر فرزند ابراهیم در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۶۶۶/۰۳ مترمربع پلاک شماره ۷۴۴۱ فرعی از ۱ اصلی واقع در زنجان بخش حوزه ثبت ملک ابهر آدرس ابهر جاده ازناب بعد شهرک کاروزران با کسراز مالکیت (سیدضیا صدری) پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۰۸۵۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۳/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۴/۶
سعید بهرامی
رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

رونوشت آگهی حصروراثت
طیبه جبری فرزند حسن به ش.م ۳۵۶۹۹۰۰۷۷۰ به شرح داد خواست به کلاسه ۱۴۰۳/۲۳۸ مورخه ۱۴۰۳/۳/۱۹ از این شورا درخواست گواهی حصروراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان حسن جبری فرزند ربیع به ش.ش ۱۰۱۴ در تاریخ ۱۳۸۲/۱۱/۲۹ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به:
۱- رضا جبری فرزند حسن به ش.م ۳۵۶۰۱۴۸۲۴۳ پسرمتوفی
۲-علی جبری فرزند حسن به ش.م ۳۵۶۰۰۸۲۹۱۹ پسرمتوفی
۳- حمیده جبری فرزند حسن به ش.م ۳۵۶۹۸۹۴۴۰۱ دخترمتوفی
۴- طیبه جبری فرزند حسن به ش.م ۳۵۶۹۹۰۰۷۷۰ دخترمتوفی
۵- بنت الهدی جبری فرزند حسن به ش.م ۳۵۶۹۹۱۲۸۶۸ دخترمتوفی
۶- زهرا جبری فرزند حسن به ش.م ۳۵۶۹۹۷۶۰۶۸ دخترمتوفی
۷- بلقیس مطری فرزند علی به ش.م ۳۵۶۹۴۶۱۸۹۰ همسرمتوفی
اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور در یک نوبت آگهی می نماید تا هرکسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یکماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۳/۲۲
شعبه دو حوزه قضائی عسلویه

==========

آگهی فقدان سند مالکیت
نظر به اینکه آقای حسین رحیمی با ارائه دو برگ استشهادیه شماره ۳۷۵۸-۱۴۰۳/۳/۷ تنظیمی دفترخانه ۴۱۰ آمل طی درخواستی به شماره وارده ۱۴۰۲/۱۵۵۹۹ مورخه ۱۴۰۳/۳/۲۱ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ عرصه و اعیان یکباب خانه به مساحت ۳۸۷/۴۸ مترمربع به شماره پلاک ثبتی ۳۸۵ فرعی از ۶۰-اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک آمل با موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۰۸۳۱۵۶ سری-سال- که در صفحه ۱۳۹ دفتر املاک جلد ۴۱ ذیل شماره ۳۲۹۶۳ در دفتر املاک الکترونیک با شماره- بنام آقای حسین رحیمی ثبت گردیده و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است که در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود. در ضمن سه فقره بازداشتی به موجب دستور شماره ۸۴۱۶۴۹-۸۴/۸/۲۴ شعبه اول دادسرای عمومی و انقلاب آمل و نامه شماره ۸۴/۲۵۷ ش ۲-۸۵/۱۰/۴ و ۸۴/۲۵۷/ش ۲- ۸۵/۱۱/۲۳ مشاهده گردید.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۳/۲۲
حسن صالحی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۲۴۰۰۰۲۹۱-۱۴۰۳/۲/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهری تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم تهمینه سعدزاده ترابی فرزند عبداله به ش.ش ۶۲۵ صادره از نیر در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۰۵/۶۰ مترمربع پلاک ۵۱۶۰ فرعی از ۱۴ اصلی قطعه ۲۰ تفکیکی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری به موجب مبایعه نامه عادی از ورثه مرحوم مصطفی سعادتی از مالکیت آقای عباس هروی زاده صفحه ۱۷۵ دفتر ۱۰۱۳ و در اجرای کد ۹۷۷ مجموعه بخشنامه های ثبتی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۳/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۴/۶ م الف ۲۹۶
سیدمهدی لامعی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرری

==========

آگهی تحدید حدود اختصاصی
نظر به اینکه خانم مهشید حسنی به استناد قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی تقاضای صدور سند مالکیت تصرفات مفروز خود از پلاک ۱۸۹۴ اصلی واقع در بخش ۹ کرمان را نموده که آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف درخصوص آن منتشر اینک براساس تبصره ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون فوق آگهی تحدید حدود به صورت اختصاصی به شرح ذیل منتشر می شود:
پلاک ۲۹۸ فرعی از ۱۸۹۴ اصلی مهشید حسنی فرزند اکبر شش دانگ باغ به مساحت ۲۵۰۲/۳۶ مترمربع واقع در اراضی اسماعیل آباد رفسنجان به آدرس بلوار شهید عابدینی بعد از آهن فروشی نظری بخش ۹ کرمان
عملیات تحدید حدود روز سه شنبه ۱۴۰۳/۴/۱۹ ساعت ۱۱/۳۰ صبح در محل وقوع ملک انجام خواهد شد. لذا بدینوسیله به مالک و مجاورین پلاک فوق اعلام می شود در موعد مقرر این آگهی در محل وقوع ملک مورد تقاضا حاضر و چنانچه نسبت به حدود و یا حقوق ارتفاقی اعتراضی دارند از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدید حدود به مدت ۳۰ روز اعتراض خود را کتبا به این واحد ثبتی تسلیم و رسید دریافت نمایند و ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت دادخواست لازم در این خصوص را به دادگاه صالح تقدیم نمایند.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۳/۲۲
مرتضی کاربخش
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان رفسنجان

==========

مرجع رسیدگی کننده: شعبه چهارم بدوی تعزیزات حکومتی شهرستان بوشهر
مرجع اعلام کننده گزارش: مدیریت شعب بانک ملی ایران
متهم: خانم سعیده محمدی با کدملی به شماره ۳۵۳۰۰۵۷۲۷۴ مدیرعامل شرکت پارس تجارت ساحل اروند با شناسه ملی ۱۴۰۰۶۹۹۹۵۵۱ به آدرس خرمشهر کوی ویلا خیابان شنه خیابان دبستان روبروی زمین فوتبال پلاک ۵۹
اتهام: عدم اجرای (ایفای) تعهدات ارزی
گردشکار: پرونده به تاریخ ۱۴۰۳/۳/۱۳ در وقت فوق العاده جلسه رسیدگی شعبه چهارم بدوی تعزیرات حکومتی شهرستان بوشهر به تصدی امضاء کننده ذیل تشکیل پرونده کلاسه به شماره ۱۴۰۲۰۰۱۲۴۰۰۸۰۰۰۴۳۰ تحت نظر می باشد. شعبه با بررسی محتویات پرونده و با امعان نظر به اینکه در میزان عدم اجرای ایفای تعهدات اشتباه محاسباتی صورت گرفته به شرح ذیل مبادرت به صدور رای اصلاحی می نماید.
رای اصلاحی
درخصوص اصلاح نامه شماره ۱۴۰۲۰۰۲۲۴۰۰۸۰۰۰۴۹۹ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۶ اصداری از این شعبه که خانم سعیده محمدی مدیرعامل شرکت پارس تجارت ساحل اروند به آدرس و مشخصات مندرج در صدر دادنامه دائر بر عدم اجرای ایفای تعهدات موضوع گزارش شماره ۱۴۰۲/۷۷۰۰/۰۱/۱۳۴۴۹۵۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۶ مدیریت شعب بانک ملی استان بوشهر به پرداخت ۱۸/۰۴۲/۰۴۵/۵۸۵ ریال و تعلیق کارت بازرگانی به مدت شش ماه محکوم صادر گردیده است. شعبه نظر به اینکه بانک شاکی حسب نامه شماره ۱۴۰۳/۷۷۰۰/۰۱/۲۰۰۸۷۲ مورخ ۱۴۰۳/۲/۲۰ چنین اعلام داشته که مبلغ مورد تخلف درخصوص عدم اجرای ایفای تعهدات جمعا ۶۳/۱۲۴/۲۲۲/۲۷۹ ریال بوده و با توجه به اینکه در رای صادره سهو قلم رخ داده درخواست اصلاح دادنامه مزبور را نموده است علیهذا مستندا به ماده ۳۸۱ قانون آئین دادرسی کیفری میزان پرداختی در حق بانک شاکی ۶۳/۱۲۴/۲۲۲/۲۷۹ ریال (شصت وسه میلیارد ویکصد وبیست وچهارمیلیون ودویست وبیست ودوهزار ودویست وهفتاد ونه ریال) اصلاح واعلام می گردد. اجرای مفاد رای اصلی منضم به رای اصلاحی بوده وبدون ا