هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابرای شماره۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۲۰۰۶۶۳۵مورخه۱۴۰۳/۲/۲۲کلاسه شماره۱۴۰۲۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۲۵۱۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اصغرجعفری فرزند احمدعلی به ش.ش ۱۱۲۸۵ صادره از ابهر در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۴۱۴/۹۷ مترمربع پلاک ۱۸۳۰ فرعی از ۱ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (ابهر مزرعه بگیر) خریداری از مالک رسمی (کلیه مالکین مشاعی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۳/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۴/۱۰

سعید بهرامی
رئیس ثبت اسناد واملاک

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابرای شماره۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۲۰۰۲۵۸۳ومورخه۱۴۰۳/۲/۲ کلاسه شماره۱۴۰۲۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۰۰۴۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد صفری فرزند محمود به ش.ش ۶۶۲۹ صادره از ابهر در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۶۴/۳۳ مترمربع پلاک ۴۵۶۱ فرعی از ۱ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (ابهر ۴۵ متری منابع طبیعی کوچه خورشید ب ۲۰) خریداری از مالک رسمی (کلیه مالکین مشاعی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۳/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۴/۱۰

سعید بهرامی
رئیس ثبت اسناد واملاک

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابرای شماره۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۲۰۰۶۶۳۵ مورخه۱۴۰۳/۲/۲۲ کلاسه شماره۱۴۰۲۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۲۵۱۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اصغرجعفری فرزند احمدعلی به ش.ش ۱۱۲۸۵ صادره از ابهر در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۴۱۴/۹۷ مترمربع پلاک ۱۸۳۰ فرعی از ۱ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (ابهر مزرعه بگیر) خریداری از مالک رسمی (کلیه مالکین مشاعی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۳/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۴/۱۰

سعید بهرامی
رئیس ثبت اسناد واملاک

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابرای شماره۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۰۴۲۶-۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۰۴۲۶-۱۴۰۳/۱/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای بهرام شیخی به ش.ش ۳۶۶۰۲۰۳۸۶۶ کدملی ۳۶۶۰۲۰۳۸۶۶ صادره زابل فرزند غلامرضا به صورت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۶۶/۵۸ مترمربع پلاک شماره ۹۹۱ فرعی از ۱-اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل بلوار کارگر- کارگر۵ مقدار ۱۵۶/۷۱ مالکیت مشاعی متقاضی موضوع سند قطعی ۱۳۹۴/۸/۱۴-۲۴۵۴۵ دفترخانه ۵۳ زابل صفحه ۶۷ دفتر ۱۹۷ ومقدار ۹/۸۷ متروا گذاری طبق سندعادی از غلامرضا شیخی صفحه ۶۷ دفتر ۱۹۷ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۳/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۴/۱۰
م الف ۳۹۵

رضاده مرده
رئیس ثبت اسناد واملاک

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابرای شماره۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۰۴۲۷-۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۰۴۲۷-۱۴۰۳/۱/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای بهرام شیخی به ش.ش ۳۶۶۰۲۰۳۸۶۶ کدملی ۳۶۶۰۲۰۳۸۶۶ صادره زابل فرزند غلامرضا به صورت ششدانگ یک دربند مغازه به مساحت ۲۴/۲۹ مترمربع پلاک شماره ۹۹۱ فرعی از ۱-اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل بلوار کارگر- کارگر۵ مالکیت مشاعی متقاضی موضوع سند قطعی ۱۳۹۴/۸/۱۴-۲۴۵۴۵ دفترخانه ۵۳ زابل صفحه ۶۷ دفتر ۱۹۷ س محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۳/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۴/۱۰
م الف ۳۹۶

رضاده مرده
رئیس ثبت اسناد واملاک

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابرای شماره۱۴۰۳۶۰۳۱۳۰۰۹۰۰۱۳۱۸-۱۴۰۳۶۰۳۱۳۰۰۹۰۰۱۳۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سردشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قادر محمدی فرزند عزیز به ش.ش ۲۸۸۰۰۱۷۲۹۷ صادره از سردشت در ششدانگ یک قطعه باغ انگور آبی مشهور به خله عه لی به مساحت ۶۳۶۰ مترمربع جزء پلاک ۲۳ اصلی بخش ۱۲ مهاباد واقع در قریه گندکه سردشت مع الواسطه خریداری از آقای سلیم سعیدپور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود. صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۳/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۴/۱۱
م الف ۹۴۰۴

مجتبی گلچین
رئیس اداره ثبت اسناد واملاک رامیان

==========

رونوشت آگهی حصروراثت
خانم اصلان اصلان زایه کندی دارای شناسنامه شماره ۵ بشرح دادخواست به کلاسه ۰۳۰۰۰۰۹ـ۱۴۳ از این شورا درخواست گواهی حصروراثت نموده وچنین توضیح داده که شادروان بیتریس خوشبخت به ش.ش ۲ در تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۴ اقامتگاه دائمی خود را بدرود زندگی گفته ورثه آن مرحوم/ مرحومه منحصراست به (شش نفر)
۱-اصلان اصلان زایه کندی ش.ش ۵ صادره ارومیه فرزند امانوئیل کدملی ۲۷۵۵۱۹۵۴۹۵ پسرمرحومه
۲-اونر اصلان زایه کندی ش.ش یک صادره ارومیه فرزند امانوئیل کدملی ۲۷۵۵۲۰۱۴۰۱ پسرمرحومه
۳-جولیه اصلان ش.ش ۸۹ صادره ارومیه فرزند امانوئیل کدملی ۲۷۵۱۸۱۱۳۸۸ دخترمرحومه
۴-رفائیل اصلان ش.ش ۱۰۱ صادره ارومیه فرزند امانوئیل کدملی ۲۷۵۱۸۱۱۵۰۷ پسرمرحومه
۵-جودت اصلان ش.ش ۱۲۱ صادره ازارومیه فرزند امانوئیل کدملی ۲۷۵۱۸۱۱۷۰۱ پسرمرحومه
۶-جوعن اصلان ش.ش ۹۸۵ صادره ارومیه فرزند امانوئیل کدملی ۲۷۵۳۵۸۹۸۳۶ دخترمرحومه
اینک باانجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبوررا یک نوبت آگهی می نماید ناهرکسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یکماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد. به استنادنامه شماره ۱۲۳۷ تاریخ ۱۴۰۳/۳/۱۲ اشعار می دارد که نحوه تقسیم ارث بر حسب قوانین کلیسای کاتولیک ۱-کل مایملک آن مرحومه به طور متساوی مابین فرزندان اعم از دختروپسر تقسیم می گردد.
رئیس شعبه ۴۳ شورای حل اختلاف ویژه اقلیتهای دینی ارومیه-ولسون یونن

==========

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ۳۰۳۱/۷ واقع در بخش دو بوشهر
خانم هیلا صالح احمدی بانسلیم استشهاد محلی مدعی است یک جلد سند مالکیت ششدانگ یکباب خانه پلاک ۳۰۳۱/۷ واقع در بخش دو بوشهر که در دفتر به شماره ۱۳۹۸۲۰۳۲۴۰۰۹۰۱۰۴۶۱ بنام خانم هیلا صالح احمدی صادر وتسلیم گردیده و به علت جابجایی مفقود شده است و درخواست صدور المثنی سند مالکیت را نموده لذا مراتب طبق اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت اعلام می شود که هرکس نسبت به ملک مورد آگهی مالکیت نزد خود می باشد تا ده روز پس از انتشار این آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر مراجعه واعتراض خود را تسلیم ارائه نماید والا سند مالکیت المثنی صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار:۱۴۰۳/۳/۲۶ م الف ۴۶۵
شکراله سعادتی-رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان بوشهر

==========

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ۴۲۴/۷ واقع در بخش دو بوشهر
خانم هیلا صالح احمدی با تسلیم استشهاد محلی مدعی است یک جلد سند مالکیت یک دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه پلاک ۴۲۴/۷ واقع در بخش دو بوشهر که در دفتر به شماره ۱۴۰۰۲۰۳۲۴۰۰۹۰۰۵۵۰۵ بنام خانم هیلا صالح احمدی صادر و تسلیم گردیده و به علت جابجایی مفقود شده است و درخواست صدور المثنی سند مالکیت را نموده لذا مراتب طبق اصلاح تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت اعلام می شود که هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای نموده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد تا ده روز پس از انتشار این آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر مراجعه و اعتراض خود را تسلیم ارائه نماید والا سند معامله تسلیم خواهد شد. در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود. صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۳/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۴/۱۱
م الف ۹۴۰۴

هادی حبیبی-رئیس ثبت اسناد واملاک

==========

آگهی تحدید حدود اختصاصی واقع در شهرستان تنگستان
نظر به اینکه تحدید حدود پلاکهایی واقع در حوزه ثبتی تنگستان بخش چهار بوشهر به عمل نیامده و مالکین آنها یک قسمت مفروزی خود را در برابر سند و قولنامه عادی به اشخاصی واگذار نموده اند لذا به موجب تبصره ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه قانون مذکور این املاک به شرح ذیل تحدید حدود می گردند.
پلاک ۶۴۰/۵
ردیف ۱- آقای احمد قاسمی فرزند علی به ش.ش ۴۱۰۶ صادره از تنگستان به ش.م ۳۵۵۹۳۰۰۲۱۵ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۱۳/۸۱ مترمربع قطعه ۱ بخش ۴ بوشهر واقع در اهرم
تاریخ تحدید حدود روز یکشنبه:۱۴۰۳/۴/۱۷
تحدید حدود مندرج در این آگهی از ساعت ۸ صبح شروع خواهد شد. لذا از صاحبان املاک و مجاورین آن دعوت می شود تا در روز و ساعت تعیین شده در محل حاضر باشند و چنانچه هریک از صاحبان املاک حاضر نباشند املاک آنها مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت با حدود اظهار شده اند از طرف مجاورین تحدید خواهد شد. واخواهی نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. معترض می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت اسناد و املاک تنگستان ظرف مدت یکماه دادخواست خود را به دادگاه صالحه محل وقوع ملک تقدیم و گواهی لازم مشعر بر طرح دعوی را از دادگاه مذکور اخذ و به اداره ثبت محل تسلیم نماید. والا حق او ساقط خواهد شد.
تاریخ انتشار:۱۴۰۳/۳/۲۶ م الف ۵۵
غلامرضا حیدری
سرپرست ثبت اسناد واملاک تنگستان

==========

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۳
در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳- آیین نامه اجرایی قانون مزبور مقرر می دارد که پرونده هایی که به موجب آراء هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجر به صدور رای جهت صدور سند مالکیت گردیده در دو نوبت و به شرح ذیل آگهی می شود.
۱-رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۱۱۶۷ در پرونده کلاسه ۴۴۸ـ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای محمدرضا صادقلو فرزند محمدعلی به ش.ش ۸۴ صادره از رامیان دائر بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۴۵/۹۳ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۴۰۹ فرعی از ۱- اصلی واقع در استان گلستان بخش ۸ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک بلاواسطه از مالک رسمی آقای محمدعلی صادقلو در صورتی که اشخاص ذینفع به رای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از اولین تاریخ انتشار آگهی در روزنامه ای از روستاها از تاریخ الصاق در محل تا ده روز پس از انتشار این آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم ورسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود. صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۳/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۴/۱۱
م الف ۹۴۰۴

مجتبی گلچین
رئیس اداره ثبت اسناد واملاک رامیان

==========

رونوشت آگهی حصروراثت
خانم اصلان اصلان زایه کندی دارای شناسنامه شماره ۵ بشرح دادخواست به کلاسه ۰۳۰۰۰۰۹ـ۱۴۳ از این شورا درخواست گواهی حصروراثت نموده وچنین توضیح داده که شادروان بیتریس خوشبخت به ش.ش ۲ در تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۴ اقامتگاه دائمی خود را بدرود زندگی گفته ورثه آن مرحوم/ مرحومه منحصراست به (شش نفر)
۱-اصلان اصلان زایه کندی ش.ش ۵ صادره ارومیه فرزند امانوئیل کدملی ۲۷۵۵۱۹۵۴۹۵ پسرمرحومه
۲-اونر اصلان زایه کندی ش.ش یک صادره ارومیه فرزند امانوئیل کدملی ۲۷۵۵۲۰۱۴۰۱ پسرمرحومه
۳-جولیه اصلان ش.ش ۸۹ صادره ارومیه فرزند امانوئیل کدملی ۲۷۵۱۸۱۱۳۸۸ دخترمرحومه
۴-رفائیل اصلان ش.ش ۱۰۱ صادره ارومیه فرزند امانوئیل کدملی ۲۷۵۱۸۱۱۵۰۷ پسرمرحومه
۵-جودت اصلان ش.ش ۱۲۱ صادره ازارومیه فرزند امانوئیل کدملی ۲۷۵۱۸۱۱۷۰۱ پسرمرحومه
۶-جوعن اصلان ش.ش ۹۸۵ صادره ارومیه فرزند امانوئیل کدملی ۲۷۵۳۵۸۹۸۳۶ دخترمرحومه
اینک باانجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبوررا یک نوبت آگهی می نماید ناهرکسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یکماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد. به استنادنامه شماره ۱۲۳۷ تاریخ ۱۴۰۳/۳/۱۲ اشعار می دارد که نحوه تقسیم ارث بر حسب قوانین کلیسای کاتولیک ۱- کل مایملک آن مرحومه به طور متساوی مابین فرزندان اعم از دختروپسر تقسیم می گردد.
رئیس شعبه ۴۳ شورای حل اختلاف ویژه اقلیتهای دینی ارومیه-ولسون یونن

==========

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ۳۰۳۱/۷ واقع در بخش دو بوشهر
خانم هیلا صالح احمدی بانسلیم استشهاد محلی مدعی است یک جلد سند مالکیت ششدانگ یکباب خانه پلاک ۳۰۳۱/۷ واقع در بخش دو بوشهر که در دفتر به شماره ۱۳۹۸۲۰۳۲۴۰۰۹۰۱۰۴۶۱ بنام خانم هیلا صالح احمدی صادر وتسلیم گردیده و به علت جابجایی مفقود شده است و درخواست صدور المثنی سند مالکیت را نموده لذا مراتب طبق اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت اعلام می شود که هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای نموده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد تا ده روز پس از انتشار این آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر مراجعه واعتراض خود را تسلیم ارائه نماید والا سند معامله تسلیم خواهد شد. در این صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثنی سند طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.
تاریخ انتشار:۱۴۰۳/۳/۲۶ م الف ۴۶۵
شکراله سعادتی-رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان بوشهر

==========

آگهی مزایده اموال غیرمنقول ۱۴۰۲۰۱۴۹۹
میزان ۲۱۷/۷۵ سیر مشاع از ۲۴۰ سیر عرصه و اعیان پلاک ثبتی ۲۲۹۸ فرعی از ۱۴ اصلی بخش ۰۳ حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران به مساحت ۱۹۳/۲۵ مترمربع به نشانی: آمل بلوار منفرد نبش کوچه امیر ۳۰ با مختصات جغرافیایی ۴۰۳۷۰۵۷:۶۲۴۰۱۴x
مالکیت مهدی صفری فرزند شجاع به ش.ش ۲ ت.ت ۱۳۶۳ دارای ش.م ۲۱۴۲۴۶۹۵۸۲ با جزسهم ۶ از کل سهم ۶ به عنوان مالک ششدانگ عرصه و اعیان متن سهم: ششدانگ با شماره مستند مالکیت ۴۳۱۵۳ تاریخ ۱۳۹۰/۹/۷ موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۷۸۷۱۹۴ سری الف سال ۹۰ که در صفحه ۲۵۰ دفتر املاک جلد ۲۵۶ ذیل شماره ۵۴۵۹۴ ثبت گردیده است.
حدود اربعه شمالا: دیواریست مشترک بطول ۱۶/۶۶ شانزده متر وشصت وشش سانتی متر به قطعه شش تفکیکی شرقا در دو قسمت اول بطول ۵/۹۹ پنج متر ونود و نه سانتی متر به حریم خیابان به عرض سی و پنج متر دوم دیوار به پی بطول ۱۰/۰۰ ده متر به حریم خیابان به عرض سی و پنج متر جنوبا دیوار به پی بطول ۱۰/۷۰ ده متر وهفتاد سانتی متر به خیابان به عرض چهارده متر غربا دیواریست مشترک بطول ۱۱/۷۹ یازده متر وهفتاد و نه سانتی متر به قطعه هشت تفکیکی حقوق ارتفاقی با حق مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد.
تاریخ انتشار:۱۴۰۳/۳/۲۶
مسئول واحد اجرای اسناد رسمی آمل-موسی زاده

==========

آگهی مزایده مال غیرمنقول (سند رهنی) پرونده اجرایی ۹۲۰۴۰۲۹۱۱۵۰۰۰۲۳۱ بایگانی ۹۲۰۰۲۳۴ ششدانگ عرصه و اعیان پلاک ثبتی ۴۰۱۱ فرعی از ۱۰ اصلی- بخش دو (چهارهزار و یازده فرعی از ده اصلی بخش دو شاهرود) به مساحت ۲۴۱۳ مترمربع واقع در شاهرود محور کمربندی بطرف مشهد بعد از پل دزج کوچه شهید قاسمی یک قطعه ساختمان و باغ متصل به آن به پلاک ثبتی ۴۰۱۱ فرعی از ۱۰ اصلی مفروز ومجزا شده از ۶۸۲ فرعی از اصلی مذکور قطعه در طبقه وواقع در بخش ۰۲ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک شاهرود استان سمنان به مساحت ۲۴۱۳ مترمربع تحت مالکیت عبدالله محمدی فرزند علی اکبر ش.م ۴۵۹۱۱۱۴۰۹۰ ش.ش ۴۳ مدیون پرونده اجرائی فوق له (مرتهن) تعاونی اعتبار ثامن الائمه شعبه ۲۲ بهمن شاهرود به نشانی شاهرود خیابان ۲۲ بهمن با وکالت بانک سپه وعلیه (وام گیرنده و راهن) عبداله محمدی فرزند علی اکبر به ش.م ۴۵۹۱۱۱۴۰۹۰ ش. ۴۳ به نشانی شاهرود میدان بسیج مقابل مسجد امام رضا نمایندگی ایران خودرو
با حدود شمالا: بطول ۲۵/۵۰ متر در و دیواریست به شارع عام شرقا بطول ۵۸/۸۰ متر دیواریست اشتراکی به باقیمانده پلاک ۶۸۲ ۱۰/۲۵۱ اصلی جنوبا بطول ۴۴/۸۰ متر دیواریست به شارع عام غربا بطول ۶۲/۶۰ متر دیواریست به دیوار پلاک ۳۴۲۵ ۱۰/۳ اصلی به مساحت ۲۴۱۳ مترمربع
برابر گزارش هیات کارشناس قسمت مسکونی وارده شماره ۰۱۳۵۷۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۶ به شرح ذیل می باشد: مشخصات کلی ملک: ششدانگ سند مالکیت تحت پلاک ثبتی ۱/۶۸۲/۴۰۱۱ واقع در بخش ۲ ثبتی شاهرود به مساحت عرصه ۲۴۱۳ مترمربع که سندمالکیت پلاک فوق ذیل شماره ثبت ۳۰۲۲۰ صفحه ۲۸۳ دفتر ۲۱۴ تحت شماره چاپی ۳۹۱۲۴۰ با مختصات ۴۰۲۹۶۳۴ - ۳۲۱۳۴۶ بنام آقای عبدالله محمدی فرزند علی اکبر صادر و تسلیم گردیده است برابر مدارک ارائه شده و بازدید صورت گرفته ملک به صورت باغ مشجر به همراه یک واحد مسکونی به مساحت تقریبی ۸۵ مترمربع می باشد.
مشخصات فنی بخش ساختمانی: اسکلت بنائی سقف تیرچوب نما آجر بهمنی به همراه بندکشی کف موزائیک دارای امتیازات واشتراکات آب برق وگاز مستقل سیستم گرمایش بخاری گازی سرمایش کولرآبی درب و پنجره های خارجی فلزی به همراه روکوب تراس مستقل با ورق ایرانیت کف تراس موزائیک می باشد.
با توجه به توضیحات فوق واطلاع از موقعیت محلی و مکانی ملک ووقوع پلاک داخل در خارج از شهر نوع کاربری باغ و همچنین تحقیقات و بررسی های به عمل آمده و با در نظر گرفتن اهم عوامل موثر و دخیل در قیمت گذاری و بدون در نظر گرفتن بدهی های احتمالی به مراجع قانونی و برابر شرایط موجود ارزش اعیانی احداثی به مساحت تقریبی ۸۵ مترمربع با احتساب سایه بان آن مجموعا به مبلغ ۳/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل سیصد و پنجاه میلیون تومان برآورد می گردد.
برابر گزارش هیات کارشناس قسمت باغی وارده شماره ۰۰۱۴۹۸ مورخ ۱۴۰۳/۲/۲۴ به شرح ذیل می باشد: ملک مورد ارزیابی به شماره پلاک فرعی ۱۴۰۱ از ۶۸۲ فرعی از ۱۰ اصلی بخش ۲ شاهرود به مساحت ۲۴۱۳ مترمربع به نام آقای عبداله محمدی فرزند علی اکبر به ش.ش ۴۰ مالک ششدانگ عرصه و اعیان یکباب ساختمان و باغ متصل به آن به شماره سند مالکیت ۳۰۲۲۰ دفتر ۲۱۴ صفحه ۲۸۳ به مختصات جغرافیایی ۴۰۲۹۶۳۵ - ۳۲۱۳۴۳ واقع در جنوب جاده تهران مشهد کوچه شهید محمدعلی قاسمی یک قطعه باغ مشجر (انگور) محصور دارای حدود ۵۵۰ تک انگور بیش از ۲۰ سال و ۴ اصله درخت گردو ۱۰ اصله درخت زردآلو و سایر درختان مثمر و تعدادی بادام یکساله در میان درختان انگور غرس شده در این ملک مشاهده گردید و هیات کارشناسی با صلاحیت کشاورزی نسبت به بررسی و ارزیابی زمین کشاورزی (باغ) مذکور اقدام نموده است.
با توجه به جمیع جهات توصیف شده باغ واراضی مورد نظر ارزش قطعه باغ مذکور ۱۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل یک میلیارد و دویست تومان برآورد می گردد با توجه به ابلاغ مجموع قیمت کل پلاک ثبتی (باغ و واحد مسکونی) به مبلغ ۱۵/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به طرفین پرونده و قطعیت ارزیابی حسب درخواست بستانکار مزایده به صورت حضوری در یک جلسه از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر روز یکشنبه دهم تیرماه سال یک هزار و چهارصد و سه هجری شمسی (۱۴۰۳/۴/۱۰) در اداره ثبت اسناد و املاک شاهرود واقع در شاهرود خیابان ۱۵ خرداد، خرداد نهم اداره ثبت اسناد و املاک شاهرود شعبه اجرا برگزار گردد و پلاک مورد مزایده فوق در قبال مطالبات بستانکار و هزینه های اجرائی نقدا به فروش می رسد. نیم عشر اجرائی و حق مزایده نیز نقدا وصول می گردد. مزایده پلاک از مبلغ پایه کارشناسی ۱۵/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل یک میلیارد و پانصد و پنجاه میلیون تومان شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی از طرف خریدار نقدا فروخته خواهد شد. شرکت در جلسه مزایده برای عموم آزاد است و خریداران و یا نماینده قانونی آنها می توانند جهت شرکت در مزایده در وقت مقرر از ساعت ۹ صبح الی ساعت ۱۲ همان روز، ضمن واریزه درصد از مبلغ پایه کارشناسی ۱/۵۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به حساب سپرده ثبت شاهرود شماره شبا IR۸۲۰۱۰۰۰۰۴۰۷۱۰۱۳۲۰۷۸۲۰۱۸۳ (شناسه سپرده ۹۳۵۰۱۳۲۷۱۱۰۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰) نزد شعبه حسابداری ثبت شاهرود و یا بانک ملی اقدام و همراه وارائه فیش واریزی درشعبه اجرا حاضر و مبلغ پیشنهادی خود را